

**JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA UNITAT
D'ACTUACIÓ Nº 19 DEL PLA GENERAL
D'ORDENACIÓ URBANA, DE LA ROCA
DEL VALLÈS**

- PROJECTE D'URBANITZACIÓ -

**Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General
d'Ordenació
Urbana de La Roca del Vallès**

MEMÒRIA I ANNEXES




GENER DE 2015

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	




DOCUMENT NUM 1 .- MEMÒRIA I ANNEXES

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



MEMÒRIA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ÍNDIX DE LA MEMÒRIA

- 1.- ANTECEDENTS
- 2.- OBJECTE DEL PROJECTE
- 3.- TITULAR
- 4.- DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL
- 5.- DEFINICIÓ DELS SERVEIS EXISTENTS
- 6.- DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA
 - Definició d'espais
 - Paviments
 - Xarxes de serveis
- 7.- TERMINIS D'EXECUCIÓ I GARANTIA
- 8.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- 9.- RESUM DE PRESSUPOST
- 10.- OBRA COMPLETA
- 11.- DOCUMENTS DEL PROJECTE
- 12.- CONCLUSIONS

Annex número 1.- Valoració terrenys afectats per execució de vorera fora d'àmbit carrer Costa Brava.

Annex número 2.- Valoració d'obres fora del àmbit,
 2.1 Vorera carrer Costa Brava
 2.2 Vorera carretera fora àmbit del sector, límit SUD

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

1.- ANTECEDENTS

En el límit nord-occidental del terme municipal de La Roca del Vallès, s'hi troba un dels extrems de la Carretera BV-5159, corresponent a l'accés al barri de la Torreta. En els darrers cinc-cents metres d'aquest tram final, la carretera presenta construccions industrials a ambdues bandes, en un paratge que presenta l'aspecte de carretera interurbana, es a dir, amb un espai asfaltat destinat a la circulació de vehicles, limitat per sengles cunetes a banda i banda per a recollir i conduir les aigües de pluja.

En aquest context, els accessos rodats a les naus industrials s'efectua per camins de terra que donen a les portes existents a les tanques perimetrals de les parcel·les, passant per damunt de les lloses de formigó que protegeixen els conductes deixats per al pas de les aigües pluvials de les cunetes.

El Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès, inclou en l'àmbit descrit anteriorment a la Unitat d'Actuació nº 19. Per a aconseguir la completa urbanització de l'esmentada Unitat, es va constituir la Junta de compensació del Sector Industrial Carretera BV-5159 Valldoríolf, tal com està legalment establert.

El present Projecte desenvolupa el contingut d'aquell planejament i concreta les actuacions a fer per a la urbanització completa del Sector.



2.- OBJECTE DEL PROJECTE

L'objectiu perseguit en la redacció del present projecte és el de definir i valorar totes les obres necessàries per a la urbanització de la Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana, de La Roca del Vallès.

Les infraestructures urbanístiques que s'estudien i dissenyen son la xarxa de clavegueram i drenatge superficial, l'adequació i ampliació de les xarxes de serveis, l'enllumenat públic, la definició de rasants de voreres i seccions transversals tipus, la construcció de voreres, i la jardineria.

3.- TITULAR

El titular i sol·licitant del present projecte es la Junta de compensació de la Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana, de La Roca del Vallès, amb domicili, a efecte de notifiacions, a la Carretera de Valldoríolf, de La Roca del Vallès.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

4.- DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL

El Sector que constitueix la Unitat d'Actuació nº 19 i que es projecta urbanitzar, es troba al nord-oest del terme municipal de La Roca del Vallès, l'indant amb el T.M. de Granollers i queda situat entre la variant que uneix la Ctra. N-152a amb la C-251 i la Ctra. C-1415c, de Terrassa a Mataró.

Presenta pendents en sentit nord-sud i també en el oest-est, formant un pla inclinat que té el seu punt més alt a la banda més occidental de la carretera C-1415c, davallant suaument fins al seu punt més baix, situat en el límit sud-est del Sector, prop del torrent de Valldoríolf, amb naus aïllades construïdes en parcel·les independents a ambdós costats de la carretera.

5.- DEFINICIÓ DELS SERVEIS EXISTENTS

Les xarxes de serveis actualment existents, són les següents:

Aigua potable.



La xarxa actual d'aigua potable és insuficient pels subministraments que són necessaris, tot i que algunes de les naus s'alimenten, si més no parcialment, amb pous propis. Per tant, caldrà preveure una nova xarxa amb capacitat suficient, donant per obsoleta la existent, per altra banda cal assegurar els cabals suficients per els subministraments.

Clavegueram.

La xarxa actual es limita a dos col·lectors, un que prové del sector de la Torreta i que transcorre per fora del sector per la seva banda de llevant, i un segon col·lector que està situat al costat de ponent i que a part dels pous de registre existents, només es fa evident per les reixes de captació d'aigües pluvials existents situades, una d'elles a la part més alta de la zona considerada i alguna altra en els accessos a les naus. El seu traçat en planta és sensiblement paral·lel a les tanques de les naus fins arribar al registre situat prop de la mitgera de les parcel·les 5 i 6, on travessa la carretera, passant per l'interior de la parcel·la 14 i a través del passatge existent entre les parcel·les 13 i 14 va a connectar al col·lector general situat a l'altra banda del torrent. Aquest col·lector presenta esporàdicament problemes d'insuficiència de capacitat.

La connexió amb el col·lector general es fa amb la interposició d'una arqueta amb sobreeixidor, al reportatge fotogràfic del annex 9 hi figura aquesta arqueta. El sobreeixidor aboca al torrent amb una canonada de diàmetre 50 cm i la connexió al col·lector general es fa amb un conducte de diàmetre 40 cm.

Alguna indústria de la banda de llevant disposa d'escomesa per la seva part posterior que està connectada directament amb el col·lector general.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

Les aigües pluvials no disposen de cap tipus de captació. Només existeixen les cunetes de terra que les condueixen fins pràcticament el límit de la zona estudiada on s'aprecia un pas amb un col·lector per sota carretera per canalitzar el cabal de la cuneta de la banda de ponent cap a l'altre costat, on s'ajunta amb les de la cuneta de llevant i desguassen al torrent.

Telèfon.

Tot el traçat és aeri, i prové d'un pal existent al límit sud del sector, on la línia es divideix en dues, una que travessa la carretera i dona servei a la nau 12, i l'altra que va a parar a la nau 11. Ambdues es perllonguen, sempre amb cables aeris, fins a donar servei a totes les naus, amb diverses travessades aèries de la carretera.

Alta tensió.

Des de la banda de ponent, arriben dues línies aèries al sector. La primera d'elles, totalment aèria en tot el seu traçat per l'interior de la zona considerada en projecte, té un castellet justament darrera la parcel·la de la nau 4, molt a prop del límit amb la de la 3; d'aquest castellet en deriva una línia aèria en direcció nord que alimenta una Estació Transformadora, el CD VA07081 situada darrera la parcel·la 2, i una altra línia soterrada en direcció sud que alimenta una segona E.T., situada darrera la nau 6.

La segona línia està soterrada en tot l'àmbit del present projecte, ja que presenta una conversió en el castellet situat darrera la mitgera dels límits de les parcel·les 4 i 5, anant soterrada per l'àmbit de darrera el sector i després de travessar la carretera arriba al CD 56408



Baixa tensió.

Tots els subministraments actuals són aeris i provenen d'Estacions Transformadores existents per darrera de les naus, tal com es pot consultar al plànol d'instal·lacions existents.

Així doncs, resultarà que les parcel·les 1, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17 ja disposen de subministrament elèctric en baixa. La parcel·la 12 actualment disposa de subministrament en baixa i passarà a tenir-lo en alta.

Gas.

Existeix una instal·lació de gas a tot el llarg del traçat de la carretera BV-5159, al costat de ponent que dona servei a les naus industrials i al barri de La Torreta, també hi ha un conducte de gas que prové de la banda sud de la carretera i que dona servei a la nau número 12.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

6.- DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

DEFINICIÓ D'ESP AIS

El límits del planejament del sector coincideixen amb l'espai que s'ha d'urbanitzar, a excepció d'una franja que separa el límit nord amb la carrer de la Costa Brava, la definició d'aquesta franja es descriu a l'annex número 1 de la present memòria. La superfície real d'aquesta franja és de 145,76 m2.

La carretera mantindrà el seu traçat actual, limitada lateralment pels arbres existents i per uns espais enjardinats que només es veuran interromputs per les rampes d'accés a les diferents naus. Davant les tanques de les naus s'hi disposen sengles voreres separades de la carretera per una zona longitudinal enjardinada d'amplada variable, que tindrà un triple objectiu: absorbir en tot allò que sigui possible el pendent originat per les rampes d'accés indicades, salvar el desnivell existent entre la carretera i les parcel·les, i permetre la correcta ubicació dels arbres existents; a part d'aquestes consideracions estrictament tècniques, tindrà el valor afegit de proporcionar una seguretat evident als vianants, ja que la vorera quedarà físicament separada de la carretera, dificultant la possibilitat d'accidents. Els guals d'accés a les naus garantirán la continuïtat de les voreres.


Les rasants dels diferents àmbits estudiats (voreres, talussos i carretera), s'han configurat d'acord amb les necessitats d'accés a les parcel·les, mantenint sensiblement la rasant actual de la carretera i respectant absolutament el seu traçat en planta actual.

La secció transversal tipus està formada per sengles voreres, d'una amplada fixa de 2,20 m, separades de la carretera (que tindrà una amplada total entre vorades de 6.50 m.) pels talussos enjardinats d'amplada variable, les seccions transversals incloses en el plànols amb el número 15 del projecte contemplen les diferents solucions puntuals de cada un dels accessos a les naus.

La façana del sector que dona front al barri de la Torreta no disposa actualment de vorera, per tal de donar continuïtat a la circulació de vianants es projecta una vorera nova de 3,70 m d'ampla, que uneix la vorera de les façanes de les fàbriques amb el pas de vianants que travessa la carretera. L'import d'aquesta vorer, que està fora del àmbit, s'ha d'executar amb càrrec amb sector per que garanteix la seva comunicació de vianants.

El projecte preveu la construcció de dos passos de vianants a la carretera per garantir el compliment de la normativa de mobilitat i assegurar l'accessibilitat dels vianants a totes les naus del sector.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



PAVIMENTS

Les voreres pavimentades tindran un 2% de pendent cap a la calçada i s'enrajolaran amb llambordes tipus Tegula-tec de 10 cm de gruix, col·locat sobre una base de formigó de 10 cm. de gruix, en els trams corresponents als guals d'entrada de vehicles a les parcel·les el gruix de paviment de formigó a sota les llambordes serà de 18 cm de gruix i tindrà una engrallat de ferro de 8 x 8 mm² i pas de 15 cm.


Pel que fa a la zona de talussos, vindrà separada de la vorera enrajolada amb panot per una vorada prefabricada de formigó de tipus P 3 de jardí de 8 cm. d'amplada i 20 d'alçada, sobre base de formigó.

Els passos de vianants disposaran de guals de peces de formigó prefabricades i es connectaran mitjançant paviment del tipus Tegula –Tec amb les voreres.

Longitudinalment, en el límit entre la calçada i els talussos enjardinats, s'hi disposaran una rigola blanca de 30 x 30 x 8 cm i una vorada tipus T3 de 28 x 17 cm, tot sobre base de formigó, la rigola té la funció de canalitzar les aigües pluvials fins arribar a les reixes dels embornals, que hi estaran disposades a distàncies regulars, i desguassaran a les canonades situades a sota.

Les rampes d'accés es resoldran mitjançant la prolongació de la vorada i la rigola que limiten la carretera fins a arribar a la vorera situada paral·lela a les tanques de les parcel·les i la continuació del paviment asfàltic també fins a la vorera, la separació entre l'asfalt i la vorera es preveu amb una vorada tipus Z 2 de 30 x 15 cm., en el costat corresponent a la carretera l'aglomerat entregarà contra el paviment de la carretera, la continuació de l'alineació de la rigola de la carretera es farà amb pintura.

El paquet de ferm de la carretera no es veurà afectat per l'execució de les obres incloses en el present projecte, mantenint-se en el seu estat actual.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



XARXES DE SERVEIS

Aigua potable.

La xarxa d'aigua potable estarà formada per sengles canonades de fosa que aniran una per cada banda de la carretera. La corresponent a la banda de ponent tindrà 150 mm. de diàmetre nominal i va al llarg de la carretera des de el front de la nau 2 en la que travessa la carretera i connecta amb la canonada de la banda de llevant des del front de la nau 2 transcorre fins al final del àmbit del projecte al final de la nau 11 on torna a travessar la carretera i connecta amb la canonada de la banda de llevant. Pel que fa a la situada a llevant, és una conducció de 200 mm. de diàmetre interior que va d'un extrem a l'altre del àmbit del projecte, connectant-se als dos extrems a la xarxa existent.

La descripció més completa, així com la justificació del disseny de la xarxa d'aigua potable, s'inclou a l'annex nº 2 del present projecte.



Clavegueram.

El disseny de la xarxa de clavegueram s'ha realitzat mitjançant la informació facilitada i amb la col·laboració dels Serveis Tècnics Municipals, en relació al traçat i característiques de la xarxa interna de la Unitat d'Actuació, i del Consorci per a la defensa de la Conca del Riu Besòs en relació als punts de connexió de la xarxa d'aigües residuals de la Unitat amb la xarxa general de col·lectors que connecta amb la Estació Depuradora d'aigües residuals. La xarxa general facilitada pel Consorci per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs s'inclou a l'annex nº 7 del projecte

El sistema separatiu que s'ha adoptat, facilita que les aigües pluvials s'aboquin al mateix punt on s'aboquen actualment. La xarxa d'aigües residuals es connecta a la xarxa general de col·lectors que aboquen a la Estació Depuradora d'Aigües Residuals.

Totes les canonades seran prefabricades de formigó en massa, tipus C-14 segons normativa ASTM, de seccions circulars, i aniran amb junts de campana i junt elàstic.

L'actual funcionament del desguàs de les aigües pluvials, és el de seguir les cunetes existents al costat de la carretera fins, aproximadament, el final de l'àmbit de la Unitat d'Actuació. La previsió del present projecte, és la de respectar en tot allò que sigui possible aquest funcionament, per la qual cosa es preveuen rigoles que desguassen a embornals que connecten a una canonada situada sota ells i que aboca a una obra de fàbrica existent que connecta fins a la riera.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

El dimensionament dels conductes, que es contempla a l'annex de clavegueram, fa que en els dos costats de la carretera s'hi disposin sengles canonades de diàmetre 60cm. A cada parcel·la s'hi preveu una escomesa destinada a la recollida de les aigües pluvials, evitant l'abocament directe a les voreres o a la calçada de la carretera.

Les aigües residuals es disposen amb una canonada a cada banda de la carretera que connectaran posteriorment a la xarxa pública de col·lector.

A la banda de ponent de la carretera és projecta un conducte de diàmetre 40 cm. que s'inicia al pou PO-01 i continua aigües avall fins a recollir les escomeses d'aigües residuals de les parcel·les fins al pas de carretera al pou PO-05 situat en front de la parcel·la 6, travessant la carretera, fins al col·lector general al costat del torrent de Valldoríolf, des de aquest pou PO-05 també s'inicia una claveguera que a contra pendent transcorre per davant de les parcel·les recollint les aigües residuals fins al pou PO-07 situat en front de la parcel·la 11.

A la banda de llevant de la carretera, s'hi construirà un conducte de diàmetre 40 cm., al qual s'hi connectaran les escomeses d'aigües residuals, s'inicia al pou PE-01 i acaba al pou PE-03, a continuació i a contra pendent transcorre fins al pou PE-05 en front de la parcel·la 12.. Les dues parcel·les industrials que a hores d'ara connecten a la claveguera del passadís existent de propietat pública, situat entre les parcel·les 13 i 14, i posteriorment al col·lector general, no es modificarà.

Les connexions a les clavegueres de totes les escomeses es faran interposant sempre una arqueta registrable per fer possible el control dels abocaments.



Comunicacions.

Es preveu una nova xarxa soterrada de comunicacions, amb prismes formigonats de quatre conductes, amb dues arquetes davant de cada indústria de la qual podran derivar en un futur els diferents operadors. El començament de la nova xarxa tindrà lloc en el pal existent prop del límit sud del projecte on es farà una conversió i es travessarà la carretera per a poder fer les dues conduccions.

La xarxa prevista es construeix als dos costats de la carretera i en tot l'àmbit del projecte; les connexions amb les parcel·les es faran amb arquetes de derivació.

La capacitat queda garantida, atès que amb quatre conductes que poden ocupar-se dos conductes per Telefónica i dos conductes per l'Ajuntament.

En data 29 d'Abril de 2009 es va sol·licitar al ajuntament de La Roca del Vallès l'informe de telecomunicacions a Local-Ret.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

Alta tensió.

La previsió de demanda es destina a les naus 7,8,9,10,11,13,14,15,16 i 17, ateses les activitats desenvolupades, s'estima que la demanda previsible queda coberta amb una Estació Transformadora que es construirà a l'àmbit del solar de la nau 14. L'alimentació d'aquesta E.T. s'obtindrà de la línia soterrada d'alta tensió que travessa la carretera a la proximitat del límit del sector. A l'annex nº 3 es justifica la disposició de les diferents escomeses i les previsions de potències, així com els subministraments actuals.

Baixa tensió.-

Les naus 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 i 17 s'alimentaran mitjançant s línies que sortiran de la nova E.T. i aniran, respectivament, en direcció nord i sud, a una banda i altra de la carretera.

Enllumenat públic.

La xarxa prevista és totalment independent de la actual i consisteix en dues línies que sortiran del quadre de comandament que s'instal·larà al costat de la nova E.T. El cablejat anirà per l'interior de conductes autoportants de polietilè de doble capa. Es preveu un total de 26 nous punts de llum, amb bàculs de 6.50 m. d'alçada i 2 m. de sortint, fonamentats sobre daus de formigó, que suportaran les lluminàries amb làmpades de vapor de sodi d'alta pressió de 150 w de potència unitària,.

Cada punt de llum disposarà de la seva arqueta de connexions on també hi haurà la piqueta de posta a terra. El pas de carretera disposarà d'una arqueta registrable a cada banda.

L'espai dedicat a aparcament situat a la confluència amb la carretera s'il·luminarà amb una columna tipus prim o similar amb quatre focus.



Gas.

El subministrament actual de gas es efectuat per Gas Natural i consisteix en una canonada que longitudinalment transcorre per tot l'àmbit de la Unitat d'Actuació, entra en el Sector per la banda de llevant de la carretera fins a l'alçada de la nau nº 13. En aquest punt, travessa la carretera i continua per la banda de ponent fins al límit de la Unitat d'Actuació, per després continuar fins al barri residencial de La Torreta.

Les actuacions en relació al gas, son les de mantenir la instal·lació actual.

Jardineria.

En l'espai destinat a zona enjardinada, situat al llarg de les dues bandes de la carretera, s'hi preveu la plantació de plantes arbustives per garantir que en el futur no s'estacionin vehicles, es formaran parterres que vindran limitats per les entrades de les naus.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

7.- TERMINIS D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Considerat el tipus d'obra a realitzar, es preveu un termini d'execució de QUATRE mesos. El termini de garantia es fixa en un any; aquest termini es contarà des del moment en que la Direcció Facultativa de l'obra lliuri la preceptiva Acta de Recepció d'Obres. Durant aquest temps, el Contractista adjudicatari de les obres vindrà obligat a realitzar, a càrrec seu, els treballs necessaris per a corregir els possibles desperfectes que hagin pogut aparèixer.

8.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Considerant el tipus d'obra a executar, i tenint també present el seu import, d'acord amb la normativa vigent s'estableix que per a poder concórrer a la licitació de les obres definides en el present projecte, el contractista haurà de posseir les següents classificacions:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
E.- Obres hidràuliques	1.- Abastaments i sanejaments	c
I.- Instal·lacions elèctriques	1.- Enllumenats	b
I.- Instal·lacions elèctriques	6.- Distribució en baixa tensió	c

9.- RESUM DE PRESSUPOST

El pressupost d'execució material, obtingut pel sumatori dels imports resultants dels productes dels amidaments de cada partida pel seu preu unitari definit als quadres de preus, té un import de CINC-CENTS VUITANTA-VUIT MIL CENT SEIXANTA-DOS euros amb CINQUANTA-DOS cèntims (588.162,52 €) per el capítol d'obres generals, inclosa la vorera carrer Costa Brava, i de TRETZE MIL QUATRE-CENTS NORANTA-UN euros amb SETANTA-TRES cèntims (13.491,73 €) per el capítol de vorera carretera fora àmbit del sector, límit SUD.

Considerant un percentatge de despeses generals d'Empresa del 13% i un altre de benefici industrial del 6%, obtindrem una base de licitació abans IVA de SIS-CENTS NORANTA-NOU MIL NOU-CENTS TRETZE euros amb QUARANTA cèntims (699.913,40 €) per el capítol d'obres generals, inclosa la vorera carrer Costa Brava, i de SETZE MIL CINQUANTA-CINC euros amb QUINZE cèntims (16.055,15 €) per el capítol de la vorera fora del àmbit del sector, límit SUD.

Aquests imports s'hauran incrementar amb l'import de l'IVA corresponent, que en aquests moments és del 21%, per a obtenir una base de licitació de VUIT-CENTS QUARANTA-SIS MIL VUIT-CENTS NORANTA-SET euros amb VUITANTA-DOS cèntims (846.895,18 €) per el capítol d'obres generals i de DINOU MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SIS euros amb SETANTA TRES cèntims (19.426,73 €).

Finalment, s'ha d'incrementar amb DOS MIL CENT SETANTA-QUATRE euros amb VUITANTA-UN cèntims (2.700 €) per el Control de Qualitat i obtenim un pressupost per a coneixement de l'administració puja a la quantitat de VUIT-CENTS QUARANTA-NOU CINQ-CENTS NORANTA-CINC euros amb NORANTA-NOU cèntims (849.595,18 €).

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



10.- OBRA COMPLETA

D'acord amb la normativa vigent, es fa constar expressament que el present projecte comprèn una obra completa i que, per tant, pot ser executada amb total independència de qualsevol altra.

11.- DOCUMENTS DEL PROJECTE

L'índex dels documents que conformen el projecte que ens ocupa, és el següent:


DOCUMENT NUM. 1.- MEMÒRIA I ANNEXES**MEMÒRIA**

- ANNEX NÚM. 1 .- CLAVEGUERAM
- ANNEX NÚM. 2 .- ABASTAMENT AIGUA POTABLE
- ANNEX NÚM. 3 .- ENERGIA ELÈCTRICA
- ANNEX NÚM. 4 .- ENLLUMENAT PÚBLIC
- ANNEX NÚM. 5 .- PLA D'OBRES
- ANNEX NÚM. 6 .- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
- ANNEX NÚM. 7 .- SUBMINISTRAMENT DE GAS
- ANNEX NÚM. 8 .- PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT
- ANNEX NÚM. 9 .- REPORTATGE FOTOGRÀFIC
- ANNEX NÚM. 10 .- JUSTIFICACIÓ DE PREUS

DOCUMENT NUM 2.- PLÀNOLS

- Nº 1 .- Planta situació i índex.
- Nº 2 .- Planta topogràfica.
- Nº 3 .- Planta adaptació al planejament
- Nº 4 .- Planta afectacions
- Nº 5 .- Planta serveis existents
- Nº 6 .- Planta de treballs previs i enderrocs
- Nº 7 .- Planta definició geomètrica
- Nº 8 .- 1 de 2 Planta encintats
2 de 2 Planta paviments
- Nº 9 .- Planta aigua potable
- Nº 10 .- Planta clavegueram
- Nº 11 .- Planta enllumenat públic
- Nº 12 .- 1 de 2 Planta electricitat mitja tensió
- Nº 12 .- 2 de 2 Planta electricitat baixa tensió
- Nº 13 .- Planta gas i telecomunicacions
- Nº 14 .- 1 de 4 Perfil longitudinal. Aigües residuals oest
2 de 4 Perfil longitudinal. Aigües residuals est
3 de 4 Perfil longitudinal. Aigües pluvials oest
4 de 4 Perfil longitudinal. Aigües pluvials est

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

	Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Nº 15 .- 1 de 4 Perfils transversals
 - 2 de 4 Perfils transversals
 - 3 de 4 Perfils transversals
 - 4 de 4 Perfils transversals
- Nº 16 .- 1 de 2 Secció transversal tipus
 - 2 de 2 Detalls accés
- Nº 17 .- 1 de 2 Detalls constructius clavegueram.
 - 2 de 2 Detalls constructius clavegueram.
- Nº 18 .- 1 de 2 Detalls constructius enllumenat públic
 - 2 de 2 Detalls constructius enllumenat públic
- Nº 19 .- 1 de 2 Detalls constructius electricitat baixa tensió
 - 2 de 2 Detalls constructius electricitat mitja tensió.

DOCUMENT NÚM 3.- PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS


DOCUMENT NÚM 4.- PRESSUPOST

CAPÍTOL 1.- QUADRE DE PREUS Nº 1

CAPÍTOL 2.- QUADRE DE PREUS Nº 2

CAPÍTOL 3.- ESTAT D'AMIDAMENTS

CAPÍTOL 4.- PRESSUPOST I RESUM DEL PRESSUPOST

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




12.- CONCLUSIONS

Amb tot el que s'ha exposat fins ara, es dóna per acabada la memòria i s'estima que, juntament amb la resta de documents, defineixen de manera suficient la obra per a poder ser dirigida per qualsevol tècnic qualificat, diferent de l'autor del projecte, tal com està legalment establert.

La Roca del Vallès, gener de 2015


L'Enginyer redactor del projecte

Lluís M^a Jou i Turallas
Enginyer de C., C. i P.

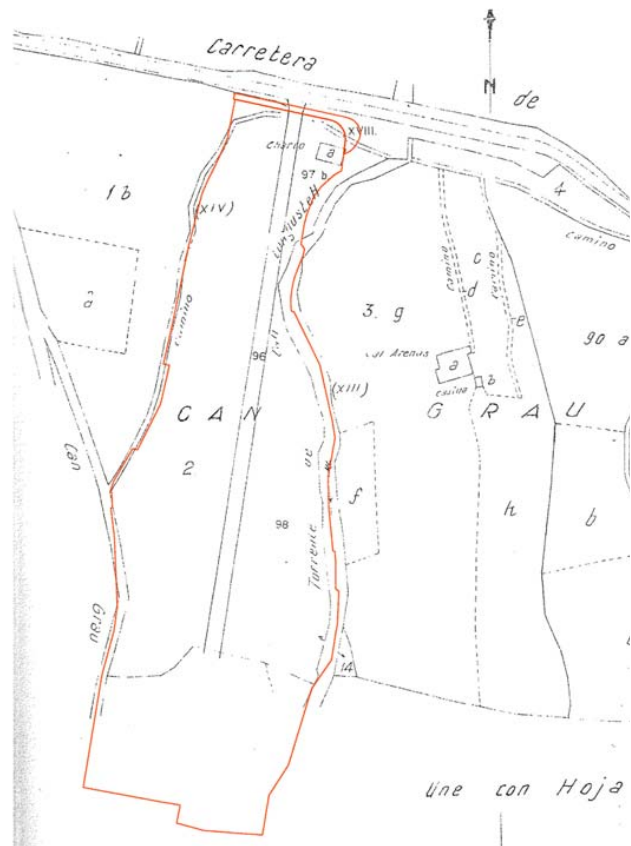
	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**ANNEX NÚMERO 1.- VALORACIÓ TERRENYS AFECTATS
PER EXECUCIÓ DE VORERA FORA D'ÀMBIT
CARRER COSTA BRAVA.**

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Cadastre 1952 i àmbits RPL Vallderiolf i àmbit d'urbanització al carrer de la Costa Brava



Cadastre 1952

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

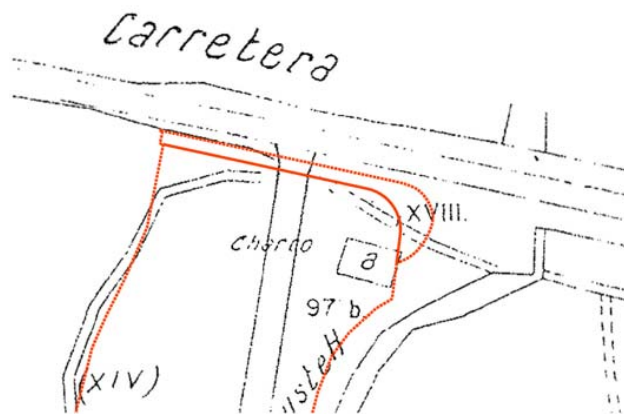
Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Cadastre 1952 + àmbits d'urbanització



Cadastre 1952 + topogràfic amb delimitació de la parcel·la afectada

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

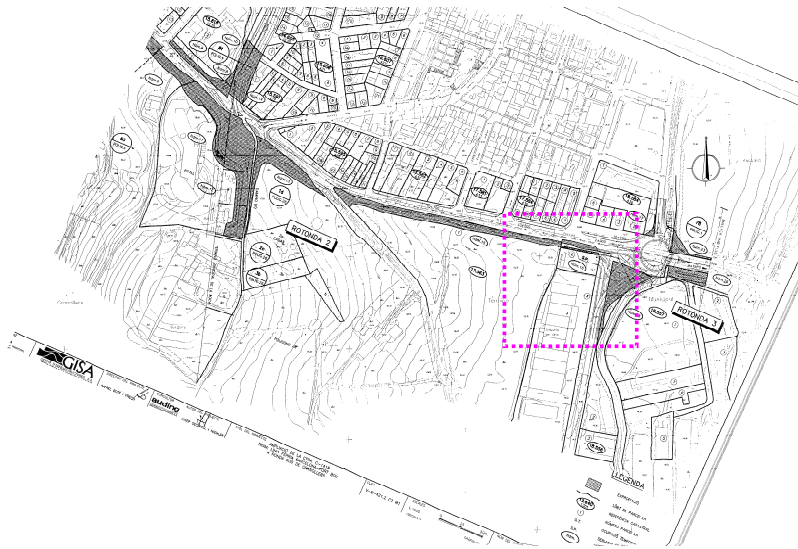
Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

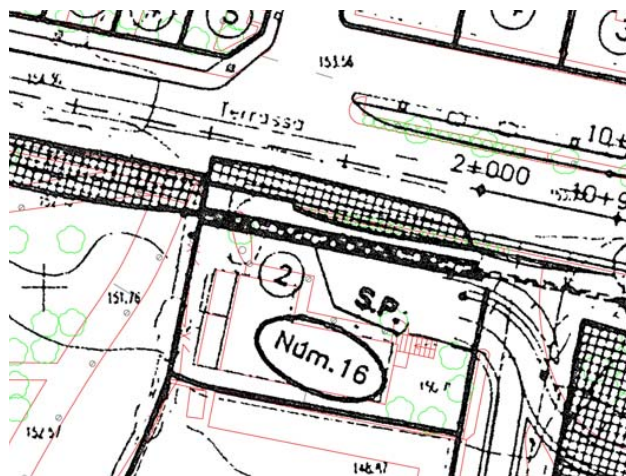
Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Expropiacions en el marc del projecte del carrer de la Costa Brava



Superposició sobre cadastre

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Superposició sobre ortofoto

Resta de finca parcel.la 1
Finca expropiada per carreteres

2. FONAMENTS DE DRET

Són d'aplicació les disposicions sobre valoració contingudes en la legislació següent:

- **Pla General d'Ordenació Urbana** aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 20 de febrer del 1997, supeditada a la redacció d'un text refós. La CUB li donà conformitat en sessió de 30 d'Abril de 1997, i la Resolució de data 24 de febrer de 1998 del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques pel qual s'estima el recurs ordinari interposat contra els acords abans esmentat

- **Reial Decret Legislatiu 2/2008**, de 20 de juny, pel qual s'aprova el **Text Refós de la Llei de sòl**.

Article 24.1

1. Per a la valoració del sòl urbanitzat que no està edificat, o en què l'edificació existent o en curs d'execució és il·legal o està en situació de ruïna física:

a) S'han de considerar ús i edificabilitat de referència els atribuïts a la parcel·la per l'ordenació urbanística, inclòs, si s'escau, el d'habitatge subjecte a algun règim de protecció que en permeti taxar el preu màxim per a la venda o lloguer. Si els terrenys no tenen assignada edificabilitat o ús privat per l'ordenació urbanística, se'ls ha d'atribuir l'edificabilitat mitjana i l'ús majoritari en l'àmbit espacial homogeni en què per usos i tipologies els hagi inclòs l'ordenació urbanística.

b) S'ha d'aplicar a aquesta edificabilitat el valor de repercussió del sòl segons l'ús corresponent, determinat pel mètode residual estàtic

c) De la quantitat resultant de la lletra anterior, se n'ha de descomptar, si s'escau, el valor dels deures i càrregues pendents per poder realitzar l'edificabilitat prevista.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- **Reial Decret 1492/2011**, de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el **Reglament de valoracions de la Llei de sòl**.

3. VALORACIÓ DEL SÒL PEL MÈTODE RESIDUAL ESTÀTIC

El valor residual pel procediment estàtic es calcularà mitjançant la fórmula que estableix l'article 22 del Reial decret 1492/2011:

$$VS = \sum Ei \times VRSi$$

essent:

VS: valor del sòl urbanitzat no edificat en euros per m2 de sòl.

Ei: edificabilitat corresponent a cada un dels usos considerats, en m2 edificables per m2 de sòl.

VRSi: valor de repercussió del sòl de cada un dels usos considerats, en euros per m2 edificable.

Els valors de repercussió del sòl de cada un dels usos considerats es determinaran d'acord amb la següent expressió:

$$VRS = \frac{Vv}{K} - Vc$$


essent:

VRS: Valor de repercussió del sòl, en euros per m2 edificable de l'ús considerat.

Vv: Valor en venda de m2 d'edificació de l'ús considerat del producte immobiliari acabat, en euros per m2 edificat.

K: Coeficient que pondera la totalitat de les despeses generals, fins i tot les despeses de finançament, gestió i promoció, així com el benefici empresarial normal de l'activitat de promoció immobiliària necessària per a la materialització de l'edificabilitat. Aquest coeficient té, amb caràcter general, un valor d'1,40, però pot reduir-se fins a 1,20 en cas de poca dinàmica del mercat immobiliari, com succeeix en el moment actual.

Vc: Valor de la construcció en euros per m2 edificable de l'ús considerat. Serà el resultat de sumar els costos d'execució material de l'obra, les despeses generals i el benefici industrial del constructor i altres despeses necessàries per a la construcció de l'immoble.

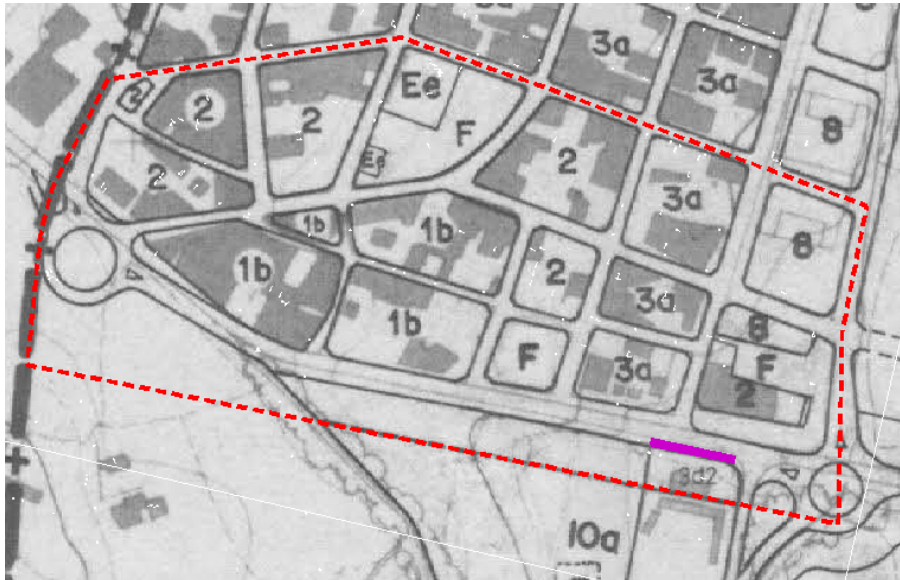
	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Valor de repercussió del sòl VRS

D'acord el què preveu l'art. 20.3 del Reial decret 1492/2011, *Si los terrenos no tienen asignada edificabilidad o uso privado por la ordenación urbanística, se les atribuirá la edificabilidad media, así definida en el artículo siguiente, y el uso mayoritario en el ámbito espacial homogéneo en que por usos y tipologías la ordenación urbanística los haya incluido. A tales efectos, se entiende por ámbito espacial homogéneo, la zona de suelo urbanizado que, de conformidad con el correspondiente instrumento de ordenación urbanística, disponga de unos concretos parámetros jurídico-urbanísticos que permitan identificarla de manera diferenciada por usos y tipologías edificatorias con respecto a otras zonas de suelo urbanizado, y que posibilite la aplicación de una normativa propia para su desarrollo.*

En aquest sentit, atès que els sòls objecte de valoració no tenen assignada edificabilitat ni ús privatiu d'acord amb el planejament –correspon a sistema viari-, s'escau delimitar un àmbit homogeni per tal de calcular l'edificabilitat mitjana del sector als efectes de determinar el valor de repercussió aplicant l'establert a l'art. 20.3.



Classificació del sòl àmbit homogeni

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

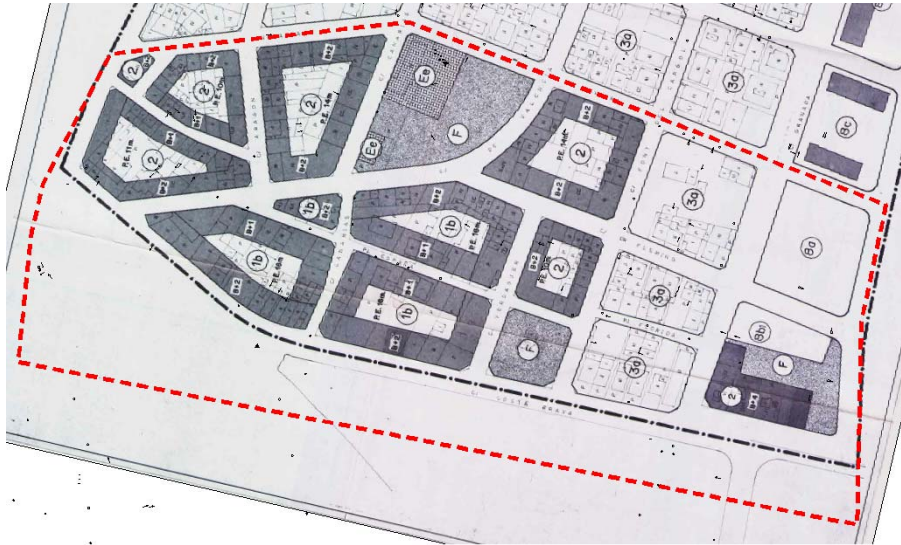
Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001**

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Qualificació i ordenació de l'edificació en sòl urbà en l'àmbit homogeni

- Àmbit homogeni
- Situació finca objecte de valoració

Valor de construcció Vc

D'acord amb el *Boletín Económico de la Construcción*, per al quart trimestre de 2014, es considera el valor de construcció d'edifici en funció de la seva tipologia d'acord amb el planejament que li és d'aplicació i contrastat amb la realitat existent, prenent en consideració les diferents qualificacions urbanístiques que engloba l'àmbit homogeni seleccionat. En aquest sentit, s'assimila a un valor de construcció del BEC d'acord la tipologia més ajustada a la realitat construïda –**annex 1**–: Per a l'àmbit de finca privada –clau 3.2a- dins del PAU Valldoríolf, es pren com a referència el valor de repercussió del sòl definit a l'apartat 12.2 de la memòria del document.

Qualificació

Clau	Preu BEC			
2	927,63	eur/m2 st	Edifici plurifamiliar aïllat. Renda social. B+2 plantes	
1b	927,63	eur/m2 st	Edifici plurifamiliar aïllat. Renda social. B+2 plantes	
3a	927,63	eur/m2 st	Edifici plurifamiliar aïllat. Renda social. B+2 plantes	
8a	948,09	eur/m2 st	Habitatge plurifamiliar aïllat. Renda social. Altura B+4 plantes	
8b1	948,09	eur/m2 st	Habitatge plurifamiliar aïllat. Renda social. Altura B+4 plantes	

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001**

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Edificabilitat

Per a l'edificabilitat, es calcula d'acord el què preveu l'art. 21 del RD 1492/2011

A los efectos de lo dispuesto en el apartado tercero del artículo anterior, para determinar la edificabilidad media del ámbito espacial homogéneo se aplicará la siguiente expresión:

$$EM = \frac{\sum \frac{E_i \cdot S_i \cdot VRS_i}{VRS_r}}{SA - SD}$$

Siendo:

EM = Edificabilidad media del ámbito espacial homogéneo, en metros cuadrados edificables por metro cuadrado de suelo.

E_i = Edificabilidad asignada a cada parcela i, integrada en el ámbito espacial homogéneo, en metros cuadrados edificables por metro cuadrado de suelo.

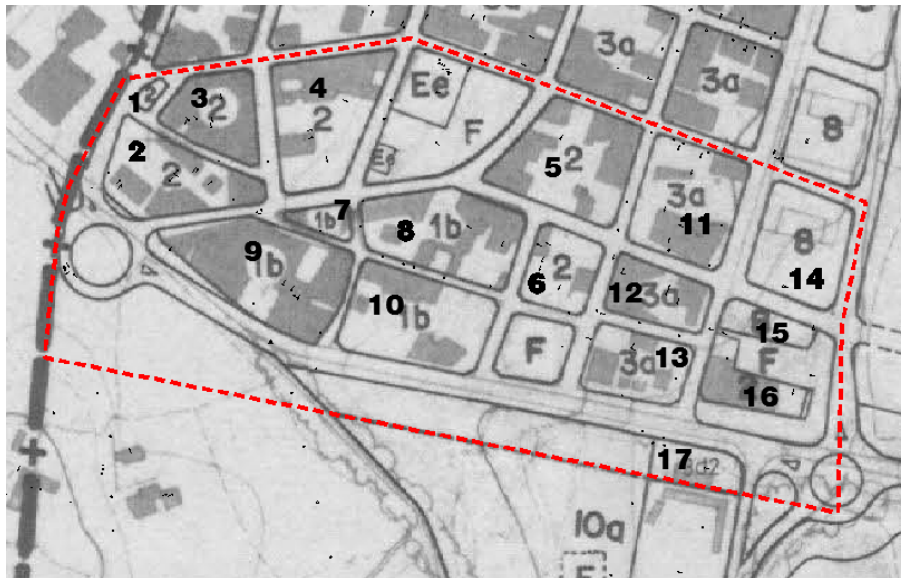
S_i = Superficie de suelo de cada parcela i, en metros cuadrados.

VRS_i = Valor de repercusión del suelo correspondiente al uso asignado a cada parcela i, en euros por metro cuadrado de edificación.

VRS_r = Valor de repercusión del suelo correspondiente al uso de referencia adoptado por la legislación urbanística para la comparación con el resto de usos, en euros por metro cuadrado de edificación.

SA = Superficie de suelo del ámbito espacial homogéneo, en metros cuadrados.

SD = Superficie de suelo dotacional público existente en el ámbito espacial homogéneo ya afectado a su destino, en metros cuadrados.



Identificació illes

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CÀLCUL EDIFICABILITAT ÀMBIT HOMOGENI

	clau	sup. Illa	plantes edif	sup. Plantes	st. Plantes	Total st. Plantes	
1	2	219,83	3	219,83	659,49	659,49	
2		3.630,29	3	1.066,46	3.199,38		
			2	437,66	875,32	4.074,70	
3		2.207,62	3	3.100,62	9.301,86	9.301,86	
4		4.482,70	3	2.887,92	8.663,76	8.663,76	
5		4.140,44	3	1.354,79	4.064,37	4.064,37	
6		1.918,60	4	1.918,60	7.674,40	7.674,40	
16		1.598,62	4	1.561,92	6.247,68	6.247,68	
7	1b	504,53	3	504,53	1.513,59	1.513,59	
8		4.180,74	3	2.147,77	6.443,31		
			2	1.173,71	2.347,42	8.790,73	
9		4.503,56	2	1.765,71	3.531,42		
			3	1.761,74	5.285,22	8.816,64	
10		4.356,78	2	1.477,92	2.955,84		
			3	1.841,93	5.525,79	8.481,63	
11	3a	3.765,41	3	5648,115	5.648,12	5.648,12	73.936,97
12		3.484,50	3	5226,75	5.226,75	5.226,75	
13		1.954,93	3	2932,395	2.932,40	2.932,40	
14	8a	2.688,06	4	1238	4.952,00	4.952,00	
15	8b1	1.139,43	4	1.139,43	4.557,72	4.557,72	17.668,87
17	8d2	1.031,55			773,66	773,66	773,66

TOTAL SOSTRE	92.379,49	m2s
ÀMBIT	102.871,66	m2
EDIFICABILITAT	0,8980	m2s/m2

L'edificabilitat de l'àmbit homogeni és 0,898 m2s/m2

Valor en venda

A partir d'un estudi de mercat efectuat el quart trimestre del 2014 en l'àmbit homogeni delimitat, s'estableix el mòdul de valor en venda per cadascuna de les tipologies edificatòries existents i d'acord la seva clau urbanística. Per a la clau 8d2, el seu valor en venda ve determinat pel que queda justificat a la memòria dins de l'àmbit del PAU Vallderiolf.

Residencial la Torreta 1. Habitatge unifamiliar o de tipologia de baixa densitat

FONT	SITUACIÓ	SUP.	VALOR VENTA	PREU UNITARI
IDEALISTA	Navarra 24	65,00	75.000,00	1.153,85 eur/m2
IDEALISTA	Dr. Fleming	110,00	120.000,00	1.090,91 eur/m2
HABITACLIA	Pl. Vallderiolf	85,00	90.000,00	1.058,82 eur/m2
HABITACLIA	Costa Brava 61	52,00	86.520,00	1.663,85 eur/m2
HABITACLIA	Costa Brava 61	140,00	208.950,00	1.492,50 eur/m2
		452,00	580.470,00	1.284,23 eur/m2

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació: **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001** Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Residencial la Torreta 1. Habitatge en edifici plurifamiliar estàndard

FONT		SUP.	VALOR VENTA	PREU UNITARI
IDEALISTA	La Torreta	52,00	86.520,00	1.663,85 eur/m2
IDEALISTA	Costa Brava 109	70,00	70.000,00	1.000,00 eur/m2
IDEALISTA	Costa Brava 111	70,00	85.000,00	1.214,29 eur/m2
HABITACLIA	La Torreta	72,00	82.000,00	1.138,89 eur/m2
HABITACLIA	La Torreta	50,00	80.000,00	1.600,00 eur/m2
		314,00	403.520,00	1.285,10 eur/m2

CLAUS 2, 1b i 3a	1.284,23	Eur/m2
CLAUS 8a i 8b1	1.285,10	Eur/m2
CLAUS 8d2	707,85	Eur/m2

Valor de repercussió VRS

El valor residual pel procediment estàtic es calcularà aplicant la fórmula que estableix l'article 22 del Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre de 2011:

$$VRS = \frac{Vv}{K} - Vc$$

d'on

VRS = valor de repercussió de sòl

Vv = mòdul de valor unitari d'edifici plurifamiliar que d'acord amb l'estudi de mercat.

Vc = el valor de construcció es fixa segons *el Boletín Económico de la Construcción* del quart trimestre de 2014.

K = coeficient que pondera la totalitat de les despeses generals, fins i tot les despeses de finançament, gestió i promoció, així com el benefici empresarial normal de l'activitat de promoció immobiliària necessària per a la materialització de l'edificabilitat. Aquest coeficient K, donada la manca de dinàmica del mercat immobiliari actual, tindrà un valor de 1,20.

El valor de repercussió VRS és el mitjà del sector:

CLAU	Vv	K	Vc	Vrs	ST. CLAUS	VALOR CLAUS	Vrs MITJÀ
CLAUS 2,1b i 3a	1.284,23	1,20	927,63	142,56	73.936,97	10.540.309,78	
CLAUS 8a i 8b1	1.285,10	1,20	948,09	122,82	17.668,87	2.170.142,14	
CLAUS 8d2	707,85	1,20	499,62	90,25	773,66	69.823,81	
TOTALS					92.379,49	12.780.275,74	138,35

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació: ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



D'acord amb els criteris i dades exposats en l'apartat corresponent als criteris de valoració, la valoració de la finca es deduirà del producte del seu aprofitament pel preu de repercussió del sòl sobre el sostre.

D'aquesta manera, el valor del sòl de la finca és el que segueix:

Valor sòl = S x A x VRS


$$\underline{\underline{VS = 145'76 \text{ m}^2 \times 0,898 \text{ m}^2\text{st}/\text{m}^2\text{s} \times 138'35 \text{ €/m}^2 \qquad \qquad \qquad = 18.108'35 \text{ €}}}$$

Càlcul de despeses deduïbles

En el cas de la finca objecte, no hi ha despeses deduïbles

Manresa, a gener del 2015.

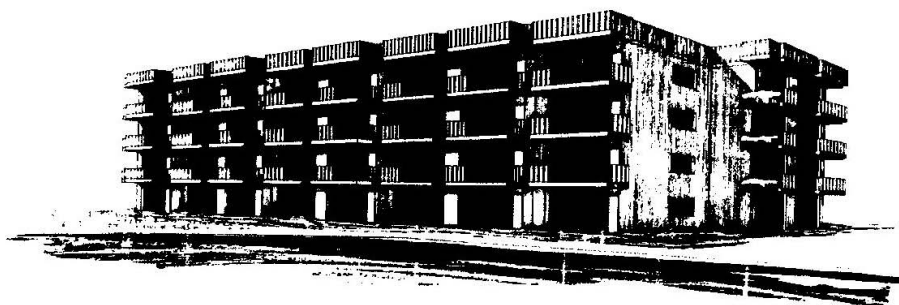
Ricard Torres i Montagut, arqte

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diארxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Annex 1. Base de preus *Boletín Económico de la Construcción*,
4t Trimestre 2014, per a construccions residencials

EDIFICACION AISLADA, VIVIENDAS-APARTAMENTO DE 40 M² UTILES



Valor en € por m² edificado sobre rasante, incluido el 20 % b. industrial y g. generales

Movimiento de tierras	4,79	*Energía solar (A.C.S.)	49,11
Cimentación	9,71	Material sanitario y grifería	25,27
Estructura	125,42	Electricidad	40,01
Saneamiento (horizontal y vertical) ..	18,61	Calefacción	44,13
Albañilería gruesa	131,07	Instalaciones especiales	17,23
» azoteas e impermeab.	44,42	Fumistería y muebles de cocina ...	34,46
» acabados de fachada ...	27,54	Ascensores	9,10
» solados	60,72	Vidriería	16,09
» acabados interiores	31,84	Pintura	48,06
» ayudas a industriales ...	27,82	Total	979,80
Yesería y cielorrasos	41,20	Seguridad y salud, 2 %	19,60
Cerrajería	25,86	Honorarios técnicos y permisos de	
Carpintería exterior	37,02	obra, 9,5 %	93,08
» interior	51,92	Total €/m²	1.092,48
Persianas	6,56		
Fontanería	39,72		
Renovación aire	12,12		

*Agua caliente sanitaria

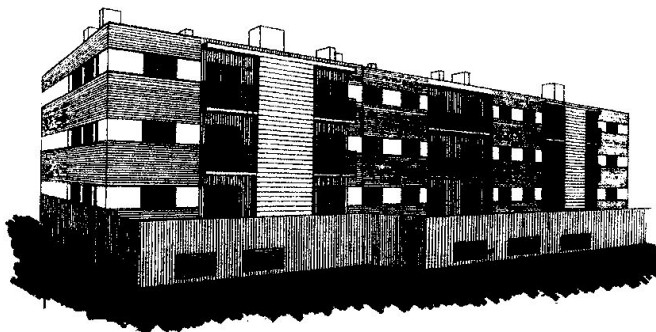
DESCRIPCION

Movimiento de tierras: La necesaria para cimentación y red de albañiles. – **Cimentación:** Zapatas y riostras de hormigón armado. – **Estructura:** Pilares de hormigón armado, jácenas planas y semiviguetas de hormigón pretensado (luz 5 m). – **Saneamiento:** Red separativa hasta el sifón general. – **Albañilería gruesa:** Fábrica ladrillo perforado de 15 cm de espesor, cámara de aire con aislamiento térmico y tabique ladrillo hueco 1/4. Divisiones interiores: ladrillo hueco de 10 cm en aseos y cocinas y super-mahón de espesor 7 cm en el resto. Incluido aislamientos térmico y acústico de todo el edificio. – **Albañilería azoteas e impermeabilización:** Cubierta plana transitable con el aislamiento térmico correspondiente. – **Albañilería acabados de fachada:** Zonas estucadas y zonas de obra vista. – **Albañilería solados:** Gres esmaltado de 40x40 cm sobre capa de 4 cm de mortero de regulación y parquet flotante de 19 mm de espesor en sala de estar-comedor. – **Albañilería acabados interiores:** Piezas cerámicas serigrafiadas color de 20x30 cm. – **Albañilería ayudas a industriales:** Las necesarias. – **Yesería y cielorrasos:** Paredes y techos a buena vista, reglada en zócalos y placas de yeso laminado en baño, cocina y vestíbulo. – **Cerrajería:** Barandillas de perfiles huecos laminados de acero, y debidamente soldados. – **Carpintería exterior:** De aluminio lacado en blanco. – **Carpintería interior:** Marco "taco" y revestimiento con tablero conglomerado chapado madera fina al igual que las puertas. – **Persianas:** De aluminio con cinta en todas las aberturas. – **Fontanería:** Red de agua fría y caliente con tubería de polietileno reticular, piezas de unión especiales de latón resistentes al descincado e instalación de gas con tubería de cobre rígido. – **Renovación aire:** Según indica el Código Técnico de la Edificación apartado HS3. – **Energía solar:** Agua caliente sanitaria producida por placas solares. – **Material sanitario y grifería:** Nacional calidad normal. – **Electricidad:** Grado de electrificación básica (5 circuitos). – **Calefacción:** Monotubular radiadores de chapa y caldera mixta a gas. – **Instalaciones especiales:** Portero electrónico, red telefónica interior, antena colectiva TV-FM e infraestructura de telecomunicaciones. – **Fumistería y muebles de cocina:** Placa cocción de 3 fuegos, horno, campana extractora y 3 ml de muebles de cocina acabados en melamina. Encimera de tablero de aglomerado con acabado en melamina. – **Ascensores:** Practicable con puertas correderas de chapa de acero inox. para pintar y motor incorporado en hueco. – **Vidriería:** Vidrio 4-6-6 y balconeras con vidrio de seguridad 4-6-33,1. – **Pintura:** Al plástico (dos manos) en paredes y techos.

Para obtener el coste del m² construido en sótano, destinado a aparcamiento, se aplicará según la dificultad de ejecución, entre el 50 % y el 60 % del valor construido sobre rasante.



VIVIENDA PLURIFAMILIAR AISLADA RENTA SOCIAL ALTURA B+2 PLANTAS



Valor en € por m² edificado sobre rasante, incluido el 20 % b. industrial y g. generales

Movimiento de tierras	3,10	Calefacción	36,21
Cimentación	11,84	Renovación aire	15,09
Estructura	99,59	*Energía solar (A.C.S.)	41,29
Saneamiento (horizontal y vertical) ..	20,55	Material sanitario y grifería	9,67
Albañilería gruesa	160,43	Electricidad	48,92
» azoteas e impermeab.	30,18	Instalaciones especiales	17,00
» acabados de fachada ...	24,23	Fumistería y muebles de cocina ...	32,29
» solados	40,82	Ascensores	11,15
» acabados interiores	23,82	Vidriería	12,24
» ayudas a industriales ...	26,04	Pintura y estuco	30,14
Yesería y cielorrasos	28,84	Total	831,95
Cerrajería	19,56	Seguridad y salud, 2 %	16,64
Carpintería exterior	31,86	Honorarios técnicos y permisos de	
» interior	27,32	obra, 9,5 %	79,04
Persianas	3,20	Total €/m²	927,63
Fontanería	26,52		

*Agua caliente sanitaria

DESCRIPCION

Movimiento de tierras: La necesaria para desbroce del solar y cimentación. - **Cimentación:** Zapatas flexibles de H.A. arriostradas. - **Estructura:** Forjado reticular, nervios de 15 cm, cuadrícula de 85x85 cm, canto 22+6 cm y balcones de hormigón visto (losa de 20 cm). - **Saneamiento:** Red separativa de PVC (4 atm) colgada de techo sótano, doble sifón. - **Albañilería gruesa:** Fábrica de ladrillo de 15 cm en fachada, divisiones entre viviendas con tabicados de 7+7 cm y aislamiento térmico-acústico, divisiones interiores con placas de yeso laminado de 15-48-15 mm y de 15 mm en trasdosado fachada, hidrófugo en baño y cocina, resto normal. - **Albañilería azoteas e impermeabilización:** 80% cubierta invertida no transitable (grava de 15 cm) aislada con EPX 60 mm, geotextil y tela asfáltica 14 mm, 20% cubierta transitable invertida. - **Acabados de fachada:** 50% en obra vista y 50% en estuco monocapa, celosía graduable de lamas de aluminio en zona lavadero, dinteles y antepechos de hormigón prefabricado visto y armado galvanizado. - **Albañilería solados:** Recreido de 6 cm de mortero, lámina anti-impacto, acabados interiores en gres esmaltado de 35x35 cm y en exteriores (terrazo transitable y balcones) gres extrusionado de 25x25 cm. - **Albañilería acabados interiores:** Alicatados de 20x35 cm en baños, pared perimetral banco cocina y frontal lavadero. - **Albañilería ayudas a industriales:** Las necesarias para las diversas instalaciones. - **Yesería y cielorrasos:** A buena vista con formación de aristas y plano para zócalo, cielorraso plancha yeso laminado en cocina, distribuidores y baño. - **Cerrajería:** Barandillas, puertas armarios contadores, RITS y RITE, tenderos terrado transitable, sombrerete chimeneas ventilación y calderas. - **Carpintería exterior:** Oscilo-batientes de aluminio lacado color, incluidos premarco de acero galvanizado y caja de persiana registrable. - **Carpintería interior:** Puertas lisas para pintar (ancho mínimo 80 cm) - **Persianas:** Enrollable de aluminio extrusionado, lamas de 3x0,6 cm sin ganchos y rellenas de espuma de poliuretano. - **Fontanería:** Gas en tubería rígida de cobre, agua fría y caliente con tubo de polietileno reticular enfundado en tubo corrugado de PVC, piezas unión resistentes al descincado y llaves de cierre en todos los locales húmedos. - **Calefacción:** Sistema monotubular, tubos polietileno reticular, colocados en recrecido pavimento, radiadores de aluminio lacados en blanco. - **Renovación aire:** Conductos y maquinaria según indica el C.T.E. - **Energía solar:** Instalación de placas solares térmicas y conducciones, complemento producción A.C.S. (acumulación individual). - **Material sanitario y grifería:** Porcelana blanca, bañeras de chapa y grifería nacional de calidad sencilla. - **Electricidad:** Grado electrificación (7 circuitos). - **Instalaciones especiales:** Portero electrónico, instalación telecomunicaciones, TV, conducciones telefonía y extintor. - **Fumistería y muebles de cocina:** Armarios superiores e inferiores (l=3 m), campana extractora, placa vitrocerámica, horno eléctrico, encimera granito nacional 2 cm, fregaderos de dos senos en acero inox. - **Ascensores:** Practicable (6 plazas), puertas automáticas para pintar, maquinaria incorporada en hueco. - **Vidriería:** Vidrio 4-12-6 en ventanas y 4-12-3.3 en balconeras y puerta vestibulo general. - **Pintura:** Interior y exterior al plástico (dos manos).

Para obtener el coste del m² construido en sótano, destinado a aparcamiento, se aplicará según la dificultad de ejecución, entre el 50% y el 55% del valor construido sobre rasante.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació

ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació



<https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades


Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**ANNEX NÚMERO 2.- VALORACIÓ D'OBRES FORA DEL ÀMBIT,
2.1 VORERA CARRER COSTA BRAVA
2.2 VORERA CARRETERA FORA ÀMBIT DEL SECTOR, LÍMIT SUD**

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		



2.1 Vorera carrer Costa Brava

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CAPÍTOL 01 DEMOLICIONS, MOVIMENTS DE TERRES

01.01	M2 NETEJA I ESBROSSADA Neteja i esbrossada del terreny, amb mitjans mecànics, càrrega mecànica sobre camió i transport a abocador, inclòs cànion d'abocament. vorera carrer Costa Brava	50,00	2,00	100,00			
					100,00	0,547	54,700
01.02	M TALLAT I DEMOLICIO D'AGLOMERAT Demolició de paviment de mescla bituminosa, amb mitjans mecànics, inclòs el tall longitudinal i la càrrega i retirada a abocador de la runa resultant i el cànion d'abocament corresponent. vorera carrer Costa Brava	1	50,00	50,00			
					50,00	2,130	106,500
01.03	M2 RASANTEJAT DE VORERES Anivellament del terreny per a obtenir les rasants previstes en projecte, amb excavació de terres i formació de terraplens, inclòs el transport interior d'obra de les terres aprofitades i el transport a abocador de les sobrees, inclòs el cànion d'abocament. vorera carrer Costa Brava	63,25	3,60	227,70			
					227,70	0,667	151,876
01.04	m Tala directa tanca veg,aplec+càrreg+transport brossa planta comp Tala directa tanca vegetal, inclòs la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no mes lluny de 20 km) tanca bar	1	32,00	32,00			
					32,00	9,375	300,000
							TOTAL CAPÍTOL 613,076

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

CAPÍTOL 02 VORERES I PAVIMENTS

02.01	M2 REPÀS ESPLANADA VORERES,95% PM Repàs i piconatge d'esplanada per a voreres, amb compactació del 95% pm vorera nau 1	1	51,49	3,60	185,36			
						185,36	0,956	177,204
02.02	M3 BASE DE FORMIGÓ PER A VORERA Base de formigó hm-20, abocat des de camió amb estesa i vibració manual, amb acabat reglejat rolonda vorera nau 1	1 1	6,48 50,00	1,85 3,60	0,10 0,10	1,20 18,00		
						19,20	80,851	1.552,339
02.03	M2 REFORÇ VORAVIA ACCESSOS Reforç de base de voravia en zona d'accessos de vehicles , consistent en un augment de 8 cm. en el gruix de la base de formigó i col·locació d'una armadura de pell mallada amb 8 ø 8 per m.pas 15 cm nau 1	2	6,25	3,60	45,00			
						45,00	14,948	672,660
02.04	M2 PANOT GRIS COL.LOCAT ESTESA Paviment de panot gris de 20x20x4 cm, tipus 2 col·locat a l'estesa amb sorra-ciment 40/b i beurada de ciment portland vorera nau 1	1	65,62	3,60	236,23			
						236,23	22,875	5.403,761
02.05	m Gual per a vehicles de 0,60 m d'amplària, amb peces prefabricade Gual per a vehicles de 0,60 m d'amplària , amb peces prefabricades de formigó de 60 x 40 cm planes, amb peces especials extremes i rejuntat de morter vorera nau 1	4	6,50		26,00			
						26,00	107,000	2.782,000
								TOTAL CAPÍTOL 10.587,964
	TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....							11.201,040



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



1	DEMOLICIONS, MOVIMENTS DE TERRES.....	613,076
2	VORERES I PAVIMENTS.....	10.587,964
	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	11.201,040
	13,00 % Despeses Generals 1.456,135	
	6,00 % Benefici industrial. 672,062	
	SUMA DE G.G. y B.I.....	2.128,197
	BASE DE LICITACIÓ (SENSE IVA)	13.329,237
	21% I.V.A.....	2.799,140
	BASE DE LICITACIÓ	16.128,377

Puja el pressupost la quantitat de SETZE MIL CENT VINT-I-VUIT amb TRENTA-SET CÈNTIMS

La Roca del Vallès, a gener de 2015.

L'Enginyer redactor del projecte



Lluís M^a Jou i Turallas
Enginyer de C., C. i P.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



2.2 Vorera carretera fora àmbit del sector, límit SUD

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		

01.10	<p>m2 Pavim.llaborda 10x20cm,g=10cm,preu sup.,sob/sorra,3cm rebl.junt</p> <p>Paviment de llamborda de formigó de forma rectangular de 10x20 cm i 10 cm de gruix, preu superior, sobre llit de sorra de 3 cm de gruix, amb rebliment de junts amb sorra fina i compactació del paviment acabat</p>	190,08	25,34	4.816,63
01.11	<p>U. BÀCUL,6.5 M D'ALÇADA+2 M SORTINT</p> <p>Bàcul de planxa d'acer galvanitzat de 4 mm de gruix, de forma troncocònica, de 8,00 m d'alçària i 3 de sortint, tipus reforçat, amb base platina i porta, col·locada sobre dau de formigó de 80x80x80 cm., inclosos pern d'ancoratge, tubs de canalització i cablejat intern.</p>	3,00	536,59	1.609,77
01.12	<p>U. LLUM. VSAP 150W, JCH-250/CC</p> <p>Llumenera tipus IEP lo1 o similar, amb coberta de polipropilè, base de poliamida reforçada amb fibra de vidre, suport de fixació en fosa d'alumini, amb reflector monobloc i tancament de vidre pla, inclòs l'equip d'encesa amb equip complet per a 150 w interior i làmpada de 150 W de VSAP, inclosa p.p. de conductor de coure per 1000 v, de 4x2,5 mm2 grapat des de la caixa fins a la lluminària</p>	3,00	375,00	1.125,00
				13.491,73
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL				13.491,73

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	




1	Vorera F.A.....	13.491,73
		13.491,73
	PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL	13.491,73
	13,00 % Despeses Generals	1.753,92
	6,00 % Benefici industrial.	809,50
		2.563,42
		16.055,15
	BASE DE LICITACIÓ (SENSE IVA)	
	21% I.V.A.....	3.371,58
		19.426,73
	BASE DE LICITACIÓ	19.426,73

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de DINOÜ MIL QUATRE-CENTS VINT-I-SIS EUROS amb SETANTA-TRES CÈNTIMS.

La Roca del Vallès, a gener de 2015.


L'Enginyer redactor del projecte

Lluís M^a Jou i Turallas
Enginyer de C., C. i P.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




ANNEXES

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANNEX NÚM. 1

CLAVEGUERAM

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



ÍNDIX DE L'ANNEX

1.- CONSIDERACIONS PRÈVIES

- 1.1.- Estat actual
- 1.2.- Criteris de disseny
- 1.3.- Elements de la xarxa

2.- PROCÉS DE CàLCUL

- 2.1.- Càlcul d'aigües residuals
- 2.2.- Càlcul d'aigües pluvials
 - 2.2.1.- Coeficient d'escorrentiu
 - 2.2.2.- Intensitat de pluja
 - 2.2.3.- Obtenció de cabals


3.- CONDICIONANTS

- 3.1.- Velocitat de circulació dels cabals
- 3.2.- Material dels conductes
- 3.3.- Pendent dels conductes

4.- DIMENSIONAT DELS CONDUCTES

- 4.1.- Canonades d'aigües pluvials
- 4.2.- Canonades d'aigües residuals

5.- CONNEXIONS D'EMBORNALS

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.- CONSIDERACIONS PRÈVIES

1.1.- ESTAT ACTUAL

Actualment, la Carretera de Valldoriolf solament té desguàs d'aigües residuals en el tram més proper al barri de la Torreta. La resta, no té cap tipus de canalització per a desguassar les aigües residuals.


Pel que fa a les aigües pluvials, es desguassen mitjançant sengles cunetes situades a banda i banda de la carretera i en tota la llargada del tram considerat. Pràcticament en el límit de la zona estudiada existeix un pas de carretera per canalitzar el cabal de la cuneta de la banda de ponent cap a l'altre costat, on s'ajunta amb les de la cuneta de llevant i, a cel obert, desguassen al torrent. En definitiva, ofereix la imatge clàssica de la carretera interurbana, amb les cunetes laterals limitant l'àmbit de calçada i dificultant l'accés a l'espai situat al darrera d'aquests elements.

1.2.- CRITERIS DE DISSENY

Es pretén el doble objectiu de, per una banda, conduir degudament entubades les aigües pluvials de tota la conca que aboca cap a la zona considerada i, per altra banda, possibilitar el desguàs de les aigües residuals de les indústries situades al costat de la carretera. Atesa la proximitat del torrent de Valldoriolf, que possibilita abocar-hi fàcilment les aigües pluvials, s'ha optat per aplicar el sistema separatiu, de tal manera que les aigües netes es derivaran cap al torrent i les aigües residuals es connectaran al col·lector existent.

Així doncs, pel que fa a la recollida d'aigües de pluja, s'ha cregut convenient preveure sengles canonades a les dues bandes de la carretera a les quals es connectaran els embornals, aquestes canonades desguassen a un conducte existent al punt baix del sector i que connecta al torrent, no modificant-se per tant la situació actual.

La xarxa d'aigües residuals es connecta a la xarxa general de col·lectors que aboquen a la Estació Depuradora d'Aigües Residuals, en el mateix lloc on es fa actualment la connexió.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ja s'ha indicat que el sistema que s'aplica és el separatiu, es a dir, abocant les aigües residuals a un conducte i canalitzant les pluvials per un altre. El traçat dels conductes d'aigües netes s'ha previst pels límits longitudinals del espais enjardinats per tal d'apropar-les en tot allò que sigui possible als embornals i alliberar espai de les zones de voreres per altres serveis. Seguint amb el criteri d'acostar les canonades als punts on es produeixen les aportacions, els d'aigües residuals es disposaran a les voreres. Altimètricament, per a totes les conduccions es preveuen els pendents en el mateix sentit del terreny natural.

Les seccions dels tubs d'aigües residuals no seran en cap cas inferiors a 40 cm. de diàmetre interior, per tal d'evitar problemes de manteniment, dificultant-ne així la seva obstrucció i facilitant-ne la neteja. Per la mateixa raó els conductes de pluvials tindran un diàmetre mínim de 60 cm.

1. 3.- DESCRIPCIÓ DE LA XARXA

Pel que fa a les aigües residuals, el desguàs es fa al punt actual de connexió amb el col·lector general en alta del Consorci del Besòs, situat al final del pas existent entre les naus 14 i 15, mitjançant una arqueta amb sobreixidor.

Les clavegueres d'aigües residuals es construiran en quatre trams diferents.

El primer en front de la façana de ponent, entre els pous PO-01 i el PO-05, que transcorre aigües avall de la carretera, en aquest punt travessa la carretera fins al pou PE-03.

El segon en front de la façana de llevant, entre els pous PE-01 el PE-03, que transcorre aigües avall de la carretera, en aquest punt es connecta amb el col·lector existent que desguassa al col·lector en alta al costat del torrent.

El tercer en front de la façana de ponent, entre els pous PO-07 i el PO-05, que transcorre en contra pendent en relació a la carretera, en aquest punt travessa la carretera fins al pou PE-03.

El quart en front de la façana de llevant, entre els pous PE-05 el PE-03, que transcorre en contra pendent en relació a la carretera, en aquest punt es connecta amb la arqueta sobreixidor existent.



S'estableix una limitació superior i inferior a les velocitats de circulació de les aigües per les clavegueres, per tal d'aconseguir un millor funcionament del sistema, així com per allargar la seva vida útil:


Les aigües residuals han de fluir pels conductes a velocitats no superiors a 3 m/seg. per al màxim cabal.

Les aigües pluvials, pel seu caràcter ocasional, poden assolir velocitats superiors, però sense superar el límit de 6 m/seg. a secció plena.

L'adopció d'aquestes velocitats quedarà degudament justificada més endavant, en la definició de la claveguera.

1.3.- ELEMENTS DE LA XARXA

- Conduccions soterrades amb diàmetres diferents, en funció de la capacitat de desguàs, però tenint sempre present el criteri enunciat més amunt pel que fa a velocitats.
- Pous de registre per als conductes de residuals, situats a distàncies inferiors a 50 m.. També se'n construiran a tots els canvis d'alineació, tant en planta com en alçat. En el cas de les pluvials, no s'hi preveuen pous de registre perquè seran registrables des dels propis embornals.
- Embornals que connecten amb la xarxa de pluvials amb conducte de 200 de ploietilè.
- Tubs d'escomesa d'aigües residuals, la connexió dels quals es realitza amb canonada de formigó de diàmetre 30 cm.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.- PROCÉS DE CàLCUL

El procés de càlcul d'aigües pluvials consistirà en definir el cabal que resulta de cada sub-conca i obtenir, per acumulació, l'existent en cada punt on es produeixi una derivació cap al torrent, calculant-se el diàmetre corresponent en aquest punt seguint el procediment que més endavant s'exposarà.

Pel que fa a les aigües residuals, es calcularà el diàmetre necessari al final de la claveguera i s'aplicarà a tot el tram.

Com a dades de partida, caldrà conèixer les següents:

Per al càlcul d'aigües residuals:

- Superfície destinada a sòl industrial.
- Dotació d'aigua potable.

Per al càlcul d'aigües pluvials:

- Intensitat de pluja.
- Superfície recollida
- Coeficient d'escorrentiu mig considerat.

2.1.- CàLCUL D'AIGÜES RESIDUALS

El cabal mig d'aigües residuals corresponent a cada aportació s'obté a l'aplicar la dotació d'aigua potable per metre quadrat i dia a la superfície inclosa en l'àmbit considerat:

$$Q_r = S \times \frac{d}{86.400}$$

essent,

Q_r = Cabal resultant en litres/segon

S = Superfície industrial total en m².

d = dotació en litres/m²/dia



En el cas estudiat, amb instal·lacions industrials de caire divers, considerarem una dotació mitja d'aigua de 10 litres/m²/dia que, aplicada als 20.000 m² de superfície industrial d'una banda del carrer (considerarem les aportacions iguals a cada costat), ens permetrà obtenir:

$$Q_r = (20.000 \times 10) / 86.400 = 2.32 \text{ litres/segon}$$

I, suposant que la totalitat dels abocaments es produeixen durant les vuit hores d'horari laboral, tindrem que el cabal mig serà de $(2.32 \times 24) / 8 = 6.96 \text{ l/seg.}$ A efectes de càlcul, considerarem una punta de dues vegades el cabal mig, es a dir, de 14 litres per segon

2.2.- CÀLCUL D'AIGÜES PLUVIALS

Per al càlcul del cabal d'aigües pluvials, atesa la reduïda extensió de la zona de recollida, seguirem el "Mètode Racional", aplicat generalment per a conques inferiors a 1300 Ha, que transforma la pluja en esorrentiu mitjançant la fórmula:

$$Q_p = \frac{C_m \times I \times S}{3.600} \times K$$

essent,

Q_p = Cabal resultant en litres/segon

C_m = Coeficient mig d'esorrentiu

I = Intensitat de pluja en mm/hora

S = Superfície de la conca en m²

K = Coeficient d'uniformitat. Per a conques inferiors a 100 Ha té valor 1



$$T_c = 0,3 \left(\frac{0,425}{0,0131^{1/4}} \right)^{0,76} = 0,357 \text{ hores}$$

Per tant, el temps de concentració, serà de:

$$0,048 + 0,357 = 0,405 \text{ hores}$$

2.- Nova canonada a la banda de llevant

Els embornals estan prou propers als punts més allunyats de la conca com per permetre despreciar el temps d'escorrentiu.

$$L = 342 \text{ m.} = 0,342 \text{ Km.}$$

Cota màxima : 146,53

Cota mínima : 143,41

Desnivell 3,12 m.

$$J = 0,009 \text{ m/m}$$

que, aplicades a la fórmula indicada, permet obtenir:

$$T_c = 0,3 \left(\frac{0,342}{0,009^{1/4}} \right)^{0,76} = 0,325 \text{ hores}$$

Estimació de la intensitat de pluja:

La pluja màxima diària, es pot obtenir del recull de dades estadístiques corresponents a l'estació 10208, situada a Granollers, que ofereixen el valor mitjà M de les pluges diàries màximes anuals observades i el coeficient de variació, C_v , que defineix la relació entre la desviació tipus, S, de les pluges diàries màximes i el seu valor mitjà, M.

num	situació	anys	M	Cv
10208	Granollers	34	69	0.47



Coneguts els valors del coeficient de variació, C_v , per a obtenir el cabal corresponent al període de retorn considerat només caldrà multiplicar el valor mitjà de les pluges màximes, M , pel coeficient indicat al quadre següent:

Cv	PERÍODE DE RETORN (ANYS)						
	5	10	25	50	100	200	500
0.40	1.247	1.492	1.839	2.113	2.403	2.708	3.128
0.41	1.255	1.507	1.854	2.144	2.434	2.754	3.189
0.42	1.255	1.514	1.884	2.174	2.480	2.800	3.250
0.43	1.263	1.534	1.900	2.205	2.510	2.846	3.311
0.44	1.270	1.549	1.915	2.220	2.556	2.892	3.372
0.45	1.270	1.549	1.945	2.251	2.586	2.937	3.433
0.46	1.278	1.564	1.961	2.281	2.632	2.983	3.494
0.47	1.286	1.579	1.991	2.312	2.663	3.044	3.555
0.48	1.286	1.595	2.007	2.342	2.708	3.098	3.616
0.49	1.293	1.595	2.022	2.373	2.739	3.128	3.677

Així doncs, la intensitat de pluja diària aplicable a un període de retorn de 10 anys serà:

$$P_d = 69 \times 1.579 = 109 \text{ mm}$$

Conegut aquest valor, podrem obtenir immediatament el valor de la intensitat mitja horària màxima:

$$I_d = \frac{P_d}{24}$$

Per altra banda, la relació entre la intensitat màxima de pluja en una hora, I_1 , i aquesta intensitat mitja horària màxima, I_d , és d'11 tal com és reflexa en el plànol elaborat per J.R. Témez.

Coneguda aquesta relació, el valor de la intensitat de pluja I_t per a t igual al temps de concentració s'obté mitjançant la fórmula:

$$\frac{I_t}{I_d} = \left(\frac{I_1}{I_d} \right)^{\frac{28^{0.1} - t^{0.1}}{0.4}}$$

Els xàfecs de durada superior al temps de concentració no son representatius ja que no afecten a la canonada.



1.- Nova canonada de la banda de ponent:

La intensitat mitjana de pluja de la zona considerada, corresponent a un xàfec de 0.405 hores, es a dir, de 24,3 minuts, per a un període de retorn de 10 anys, serà de 81,38 mm/hora, equivalents a 292,97 litres/segon/Hectàrea.

2.- Nova canonada a la banda de llevant

La intensitat mitjana de pluja de la zona considerada, corresponent a un xàfec de 0.325 hores, es a dir, de 19,50 minuts, per a un període de retorn de 10 anys, serà de 91,53 mm/hora, equivalents a 329,51 litres/segon/Hectàrea.

2.2.3.- Obtenció de cabals

1.- Nova canonada de la banda de ponent:

Dades: Coeficient d'escolament:

Tipologia	Superfície (S)	Coeficient (C)	S x C
Zona verda	2.908,32	0,15	436,25
Carretera	1.305,5	1	1.305,50
Edificat i vials	26.314,83	0,95	24.999,9
TOTALS	30.528,65		26.741,6

Coeficient mig: $26.741,65 / 30.528,65 = 0,8759$
 Intensitat de pluja 292,97 litres/segon/Ha
 Superfície de la conca 3,052865 Ha.

Cabal resultant: $0,8758 \times 292,97 \times 3,052865 = 783,31$ litres/segon



2.- Nova canonada a la banda de llevant

Dades: Coeficient d'escolament:

Tipologia	Superfície (S)	Coeficient (C)	S x C
Zona verda	1.045,22	0,15	156,78
Carretera	1.305,5	1	1.305,50
Edificat i vials	14.375,93	0,95	13.657,10
TOTALS	16.726,65		15.119,41

Coeficient mig: $15.119,41 / 16.726,65 = 0,9039$
 Intensitat de pluja 292,97 litres/segon/Ha
 Superfície de la conca 3,052865 Ha.

Cabal resultant: $0,95 \times 239,46 \times 1,95 = 443,60$ litres/segon

3.- CONDICIONANTS

Determinat el cabal total circulant, cal determinar les característiques de la conducció necessària per a evaquar-lo. Cal tenir present que aquestes característiques van estretament lligades entre elles, creant-se unes interrelacions tan fortes que el canvi d'alguna, pot comportar resultats diferents dels obtinguts abans del canvi. Així, per exemple, un canvi de material pot comportar diferent secció mantenint constant el pendent de la conducció.

3.1.- VELOCITAT DE CIRCULACIÓ DELS CABALS

Per a definir un correcte funcionament de la claveguera, cal que la velocitat de l'aigua pel seu interior estigui compresa entre uns certs límits.

Efectivament, una velocitat elevada suposarà una més alta capacitat de desguàs, que pot permetre la reducció del diàmetre de la conducció, i una major capacitat d'autoneteja, ja que transportarà fàcilment els sòlids en suspensió existents en les aigües residuals. Té l'inconvenient, però, de provocar un elevat desgast de la conducció, conseqüència de la forta erosió a que està sotmesa.



Per altra banda, una baixa velocitat comportarà una sedimentació important d'aquells sòlids, que facilitarà l'obstrucció de la claveguera, la qual cosa, a més a més dels problemes que pot ocasionar als usuaris de la xarxa, implicarà un augment considerable de les despeses de manteniment.

S'imposa, doncs, definir unes velocitats adequades per tal d'obtenir el millor equilibri possible entre els avantatges i els inconvenients de velocitats altes o baixes, es a dir, definir una velocitat de desguàs màxima sense que els conductes pateixin una erosió excessiva.

La situació més delicada, pel que fa a velocitats mínimes, es produirà quan només circulin aigües residuals, perquè el més petit obstacle pot originar un embús. En aquest supòsit, intentarem obtenir velocitats no inferiors a 0,60 m/seg, ja que aquest és el mínim comunment acceptat sense originar sedimentacions. Quant a les velocitats màximes, es procurarà que les aigües residuals no superin els 3 m/seg.

Pel que fa a aigües de pluja, es prescindirà de velocitat mínima, procurant que la màxima quedi per dessota dels 6 m/seg.

3.2.- MATERIAL DELS CONDUCTES

En el mercat existeix una gran varietat de materials aplicats a les conduccions de sanejament, com ara PVC, gres, fosa, etc.

Cal considerar quin d'entre els existents s'apropa més a l'ideal, es a dir, aquell que sigui poc rugós, resistent a les aigües residuals, a l'erosió i a l'abradió, fàcil de manipular, transportar i col·locar, que resulti un conjunt estanc i amb resistència suficient per a suportar les càrregues a que estigui sotmès i a un preu competitiu. Cal escollir materials fàcils de trobar en el mercat, amb una gran gamma de seccions i, a ser possible, que no precisi ma d'obra molt especialitzada.

Tots i cadascun dels materials existents donen resposta a algunes de les condicions assenyalades, però no n'hi ha cap que les compleixi totes; per tant, en tot moment, caldrà decidir en funció de les exigències concretes que es tinguin.




En el cas que ens ocupa no tenim el problema d'aigües especialment agressives ni de pendents tan baixos que justifiquin l'adopció d'un material determinat en funció de la seva resistència a aquella agressivitat o una molt baixa rugositat, a costa d'un encariment de l'obra. Per tant, entenem que el conducte més adequat, d'acord amb tot allò exposat fins ara, és el de formigó en massa amb junts elàstics que en garanteixen la estanqueïtat.

3.3.- PENDENT DELS CONDUCTES

Resulta evident que, amb el mateix cabal, la velocitat resultarà més alta quan el pendent augmenti i baixarà quan el pendent es vagi aproximant a la horitzontal.

La necessitat de controlar la velocitat, exposada i raonada més amunt, comporta necessàriament una limitació del pendent de la conducció. Això significa que, en carrers de pendent excessiu, caldrà dissenyar la claveguera de tal manera que, mitjançant l'oportuna col·locació de pous de caiguda intermitjos, s'obtingui un pendent adequat a la velocitat que es vol obtenir.

Pensem però que una reducció dràstica del pendent suposarà la ineludible necessitat d'augmentar la cura pel que fa a l'execució de l'obra per tal d'obtenir la màxima regularitat en el perfil longitudinal.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4.- DIMENSIONAT DELS CONDUCTES

Per a les canalitzacions de formigó, es recomanable fer servir la fórmula de Manning

$$Q = S \times \frac{1}{n} \times R_h^{2/3} \times J^{1/2}$$

essent,

Q = Cabal màxim desguassable en m³/segon.

S = Superfície interior del conducte en m².

1/n= Coeficient de rugositat.

R_h = Radi hidràulic, en metres.

J = Pendent, en tant per ú.

El coeficient de rugositat depèn bàsicament del material del conducte i de la seva posta en obra. En el cas de clavegueres construïdes amb conductes prefabricats de formigó, amb una qualitat d'execució mitjana, té un valor de 0,015.

El radi hidràulic és la relació existent entre la superfície del conducte, expressada en m², i el perímetre mullat, en metres, es a dir,

$$R_h = \frac{S}{P}$$

Desenvolupant la fórmula de Manning, obtindrem que el radi del conducte necessari per a desguassar a secció plena el cabal Q calculat abans, serà:

$$R^{8/3} = \frac{4^{1/3} \times Q \times n}{\pi \times J^{1/2}}$$



4.1.- CANONADES D'AIGÜES PLUVIALS

1.- Nova canonada de la banda de ponent:

Cabal a desguassar: 500,86 litres/segon

Pendent de la canonada: 0,80%

Canonada proposada:

Diàmetre: 60 cm.

Capacitat a secció plena: 509,96 litres/segon, superior a 500,86 l/s

Velocitat de circulació per a un cabal de 509,96 litres/segon: 1,80 m/seg.

2.- Nova canonada a la banda de llevant

Cabal a desguassar: 443,60 litres/segon

Pendent de la canonada: 0,80%

Canonada proposada:

Diàmetre: 60 cm.

Capacitat a secció plena: 509,96 litres/segon, superior a 443,60 l/s

Velocitat de circulació per a un cabal de 509,96 litres/segon: 1,80 m/seg.

4.2.- CANONADES D'AIGÜES RESIDUALS

Cabal a desguassar: 14 litres/segon

Pendent de la canonada: 1%

Diàmetre mínim necessari a secció plena: 13,90 cm.

Canonades proposades:

Diàmetre: 40 cm., banda llevant

Capacitat a secció plena: 193,38 litres/segon

Velocitat de circulació per a un cabal de 14 litres/segon: 1.09 m/seg.

Diàmetre: 40 cm., banda ponent

Capacitat a secció plena: 160 litres/segon

Velocitat de circulació per a un cabal de 14 litres/segon: 1.09 m/seg.



5.- CONNEXIONS D'EMBORNALS

Les connexions de les caixes d'embornals amb el col·lector es resoldran mitjançant conductes de secció circular de diàmetre adequat, que vindrà condicionat per dos principis: la fixació d'un diàmetre mínim necessari per a evitar l'embussament de la connexió, i el cabal a desguassar.

Pel que fa al primer condicionant, ens imposem un diàmetre mínim de 20 cm. que entenem que permet l'autoneteja de les caixes fins i tot en cas de dificultats per a poder garantir un perfecte manteniment de les mateixes.

Quant al segon condicionant exposat, aplicarem uns criteris generals, resultat de l'experiència i de l'observació directa del seu comportament:


- Cada reixa no captarà una superfície superior a 250 m².
- La separació entre embornals no superarà els 25 m.

En el cas que ens ocupa, el pendent longitudinal no és especialment important, ni per excés ni per defecte, per la qual cosa els únics condicionants que son d'aplicació son els que fan referència a la superfície de captació i a la distància entre embornals.

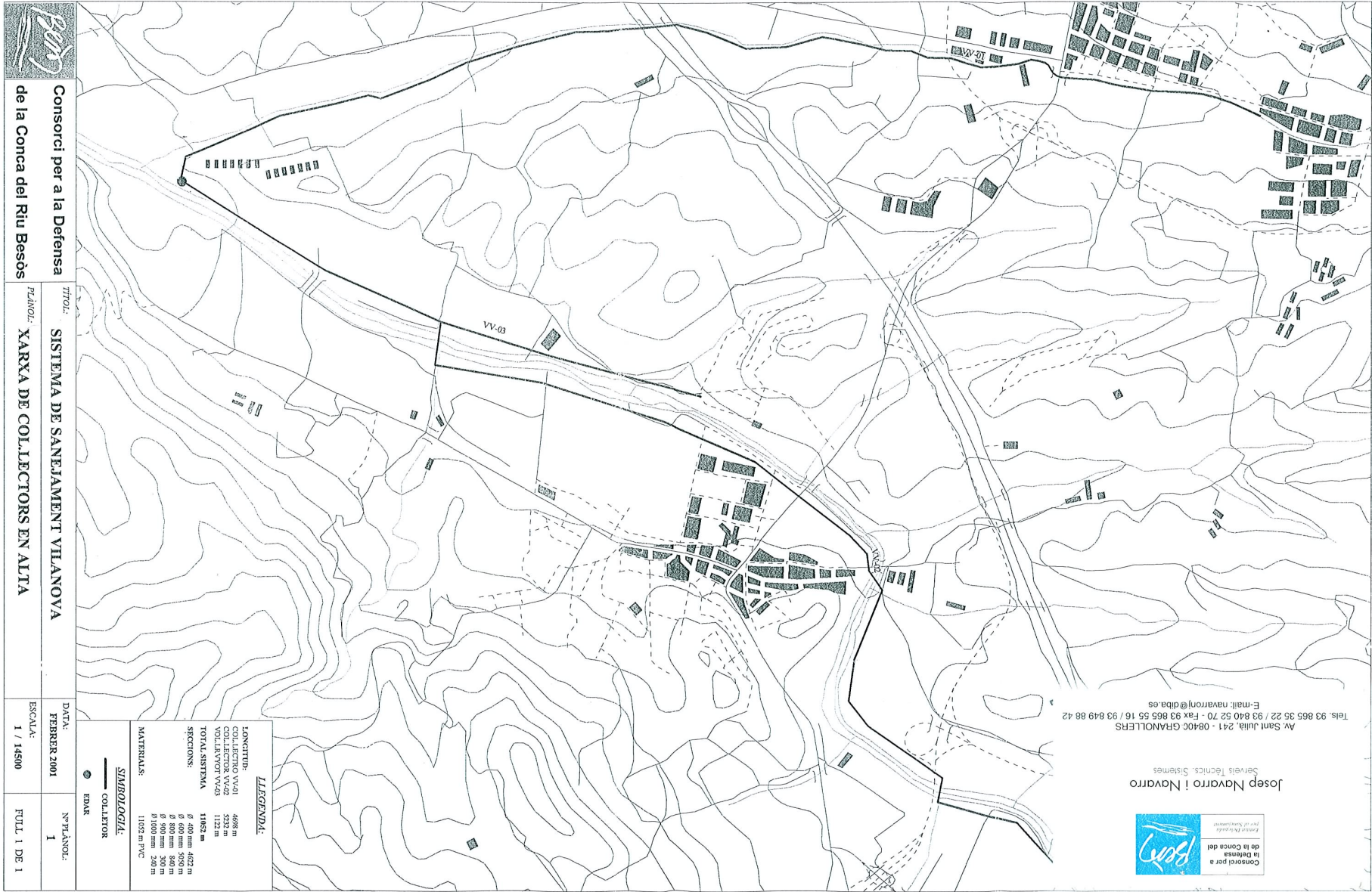
Tenint en compte que la semi-secció total del carrer (vial i voreres), és d'uns 10,00 m., la superfície màxima recollida per cada embornal serà de 250 m². i, aplicant la intensitat de pluja de càlcul trobada anteriorment, que era de 247 litres/segon/Ha, a aquesta superfície, resulta que el cabal màxim a desguassar és de poc més de 7 litres per segon.

Per altra banda, segons Manning, la capacitat de desguàs de la conducció proposada, fixant una ocupació màxima de la mateixa del 50%, i un pendent mínim del 2%, és de uns 60 litres/segon, perfectament suficient per les exigències de desguàs trobades.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

	Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017


Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANNEX NÚM. 2

ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



L'abastament d'aigua a La Roca del Vallès està gestionat per l'Empresa SOREA, S.A., a la qual s'ha consultat el disseny de la xarxa d'aigua potable de la Unitat d'Actuació.

La xarxa actual, es totalment insuficient per als subministraments del sector, una part del actual del consum d'aigua es realitza amb pous de les pròpies indústries.

En el present projecte es dimensiona una nova xarxa que es connecta amb les instal·lacions d'aigua potable situades als dos extrems del sector a l'àmbit del polígon industrial del marge esquerra del torrent.



El disseny efectuat per SOREA, S.A. per a garantir aquests subministrament consisteix en el següent :

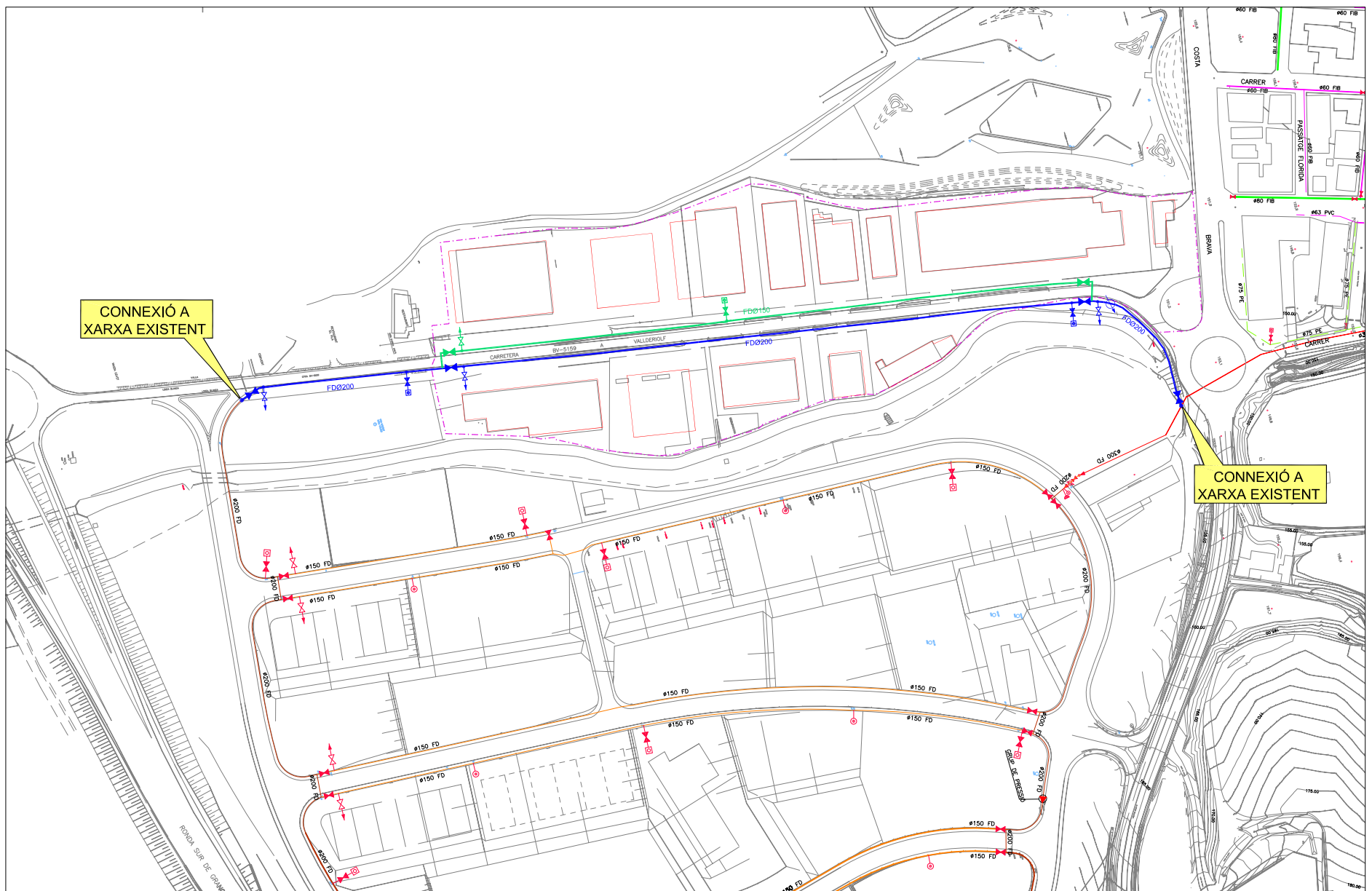
- A la rotonda de la carretera al costat de la zona residencial de La Torreta existeix una conducció de diàmetre 300 mm, en aquest punt es derivarà un nova canonada de fosa dúctil de diàmetre 200 mm que transcorrerà per la nova vorera del present projecte al marge de llevant de la carretera BV-5159 fins a arribar a l'enllaç d'aquesta carretera amb la vialitat del polígon on es connectarà amb una canonada existent de diàmetre 200 mm.
- Al inici del tram edificat industrialment del sector i partint de la canonada de diàmetre 200 mm que es construeix a la banda de llevant es deriva una canonada de fosa dúctil de diàmetre 150 mm, aquesta canonada travessa la carretera per posteriorment continuar per la vorera de la banda de ponent fins al final del sector, en aquest punt torna a travessar la carretera i connectar amb la canonada de la banda de llevant.

La nova instal·lació inclou un total de tres hidrants de DN 100, dues vàlvules de descàrrega i les corresponents vàlvules de seccionament.

En el plànol número 9 del projecte es defineix la nova xarxa d'aigua potable a instal·lar al sector industrial.

En el present annex s'adjunta el plànol facilitat per Sorea en data novembre de 2009, en el que es recull la xarxa actual i la proposada per el nou sector.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		








CONNEXIÓ A XARXA EXISTENT

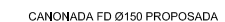
CONNEXIÓ A XARXA EXISTENT

MATERIALS

- FIB = FIBROCIMENT
- FD = FOSA DÚCTIL
- PE = POLIETILE
- PVC = PVC
- FE = FERRO

ELEMENTS

-  VÁLVULA DE SECCIONAMENT PROPOSADA
-  DESCÀRREGA PROPOSADA
-  HIDRANT ARQUETA DN 100 PROPOSAT
-  COMPTADOR PROPOSAT
-  CONNEXIÓ A XARXA EXISTENT

 CANONADA FD Ø150 PROPOSADA

 CANONADA FD Ø200 PROPOSADA



Servei Municipal d'Aigua Potable de La Roca del Vallès

NOVA XARXA PROPOSADA VALLDORIOLF

DATA: NOVEMBRE 2009
 ESCALA: 1:2000
 PLÀNOL N°: 1 de 1
 CODI: 2260911801

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001**

Data document: 11/12/2017


Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades **Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original**



ANNEX NÚM. 3


ENERGIA ELÈCTRICA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



ÍNDEX

- 1.- ANTECEDENTS
- 2.- XARXA ACTUAL
- 3.- PREVISIÓ DE POTÈNCIES
- 4.- PROPOSTA DE XARXA
- 5.- CÀLCUL DE LÍNIES
 - 5.1.- Criteris generals
 - 5.2.- Conductors
- 6.- PROPOSTA ENDESA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.- ANTECEDENTS

La distribució d'energia elèctrica al territori comprès dins de l'àmbit del sector, està assignat a l'Empresa Endesa Distribución Eléctrica S.L.

2.- XARXA ACTUAL

La instal·lació elèctrica actualment existent, és la següent:

Alta tensió.- Des de la banda de ponent, arriben dues línies aèries al sector. La primera d'elles, totalment aèria en tot el seu traçat per l'interior de la zona considerada en projecte, té un castellet justament darrera la parcel·la de la nau 4, molt a prop del límit amb la de la 3; d'aquest castellet en deriva una línia aèria en direcció nord que alimenta una Estació Transformadora, el CD VA07081 situada darrera la parcel·la 2, i una altra línia soterrada en direcció sud que alimenta una segona E.T., situada darrera la nau 6.

La segona línia està soterrada en tot l'àmbit del present projecte, ja que presenta una conversió en el castellet situat darrera la mitgera dels límits de les parcel·les 4 i 5, anant soterrada per l'àmbit de darrera el sector i després de travessar la carretera arriba al CD 56408

Baixa tensió.- Des de la Estació Transformadora situada a la parcel·la 2 surt una línia aèria que va per fora de la part posterior dels límits de les parcel·les industrials i que alimenta a la nau 11 amb dos subministraments i al conjunt de les naus 7-8-9-10 amb un subministrament.

Les alimentacions elèctriques de les naus de la banda de llevant tenen diferents procedències; així, des d'un transformador situat a l'altra banda del torrent surt una línia aèria que subministra energia elèctrica a la nau 14, i del mateix centre transformador surten dues línies aèries que alimenten les naus 12 i 13. Les naus 16 i 17 s'alimenten d'una línia, també aèria, procedent del centre transformador CD VA07081 situat a l'altra banda de la carretera, aquesta línia està grapada a la paret lateral de la nau 3 i posteriorment travessa la carretera de forma aèria fins a un pal des del que deriva les naus.

En el plànol de serveis existents es grafien totes aquestes línies.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



3.- PREVISIÓ DE POTÈNCIES

Tot i que les parcel·les incloses en el present projecte disposen de subministrament elèctric, cal diferenciar diferents situacions:

1.- Naus sense modificació del subministrament actual:

a.- Parcel·les que disposen d'alimentació en alta tensió i que no es modifiquen. És el cas de les parcel·les 2, 3, 4, 5 i 6.

b.- Parcel·les que disposen de subministrament aeri en baixa tensió, i que es pot mantenir. La única parcel·la que es troba en aquesta situació és la 1.



2.- Naus amb modificació del subministrament actual:

Parcel·les amb subministrament aeri en baixa que s'alimenten d'estacions transformadores i línies aèries amb pals que s'han d'eliminar al fer la nova urbanització. Aquestes seran les parcel·les que s'hauran de subministrar des del propi sector.

3.- Nous subministraments:

La nova xarxa d'enllumenat públic.

Com a singularitat, cal assenyalar el fet de que la parcel·la 13, que actualment disposa de subministrament aeri en baixa tensió, té prevista la construcció d'una Centre de Maniobra i un subministrament en MT.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

4.- PROPOSTA DE XARXA

Es preveuen dues xarxes de subministrament elèctric, una de mitja tensió per a alimentar al nou Centre de Mesura i al nou Centre de Distribució previstos dins del present projecte i que s'instal·laran a la nau 12 i al àmbit de la nau 14, i una altra de baixa per a subministrament d'abonats.


Tota la instal·lació elèctrica a implantar serà soterrada, amb cables d'alumini de 0,6/1kV , 3x1x240+1x150 mm² per a la baixa tensió i de 18/30 kV, 3x1x240 mm² per a la mitja tensió, protegits amb sorra o sota conductes protegits d'acord amb la normativa de la Companyia Subministradora.

La localització dels Centres Transformadors i la seva alimentació a partir de les línies actuals, es dissenya de la següent manera:

- Centre Distribució. - Situat aproximadament al centre del sector, a l'àmbit de la parcel·la de la nau 14. La tensió l'obtindrà del circuit soterrat de mitja tensió de 25 kW que travessa la carretera a la proximitat del pas inferior sota la ronda de Granollers, a partir d'aquest punt s'interromp la línia de MT i es deriva fins al CD i al CM per la vorera costat Sud de la carretera, un cop alimentats els dos centres es retorna la línia un altre cop fins a la línia de MT de 25 kW. , per un recorregut paral·lel al d'alimentació.

- C.T. B.- Es col·locarà a l'interior de la parcel·la 13 i s'alimentarà de la mateixa línia de 25 kW indicada.

Pel que fa a al traçat de les línies de distribució en baixa, es pot apreciar als plànols corresponents, preveient-se la col·locació d'una caixa general de protecció a cada nau, amb un total de 12 caixes de seccionament i C.G.P.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5.- CÀLCUL DE LÍNIES

5.1.- Criteris generals

Les seccions de línies de la xarxa de distribució en Baixa Tensió es calculen d'acord amb les necessitats màximes que han de suportar, adoptant els factors de correcció corresponents en cada cas, i limitant la caiguda de tensió a un 7%, segons indica el REBT.

Partint d'aquesta màxima caiguda de tensió admesa, es calcularà la secció dels conductors per línies, ja que la xarxa de distribució proposada permet anar a solucions de secció constant, evitant canvis que, atès l'alt cost que suposen els elements de canvi de secció, resultarien més antieconòmics que possibles sobredimensionats puntuals.

Tota la xarxa de BT estarà integrada per cables unipolars de secció adequada, amb aïllament sec termoestable de nivell 0,6/1 kV, instal·lats en rasa, excepte quan es produeixin creuaments de carrer, en que aniran degudament entubats amb conductes de polietilè.

5.2.- Conductors

Tota la xarxa de distribució es farà en sistema trifàsic, amb tensions de 380 volts entre fases i 220 volts entre fase i neutre.


Per a determinar les seccions dels conductors, es tindran en compte les següents consideracions:

- a.- Intensitat màxima admissible per al cable.
- b.- Caiguda de tensió.

Per a determinar les diferents seccions, emprarem la següent expressió que permet obtenir resultats amb suficient aproximació:

$$S = 2 \frac{P.L}{\Delta V(\%)}$$

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



essent,

S = Secció en mm²

P = Potència en kVA

L = Llargada en Hm.

ΔV = Caiguda de tensió en %.

Aplicant valors a la línia que alimentarà a la nau 8, obtindrem:

$$S = 2 \frac{90 \times 1.2}{7} = 30.9 \text{ mm}^2$$


Pel que fa a la línia que subministrarà corrent a les naus 9, 10 i 11:

$$S = 2 \frac{95 \times 1.3}{7} = 35.3 \text{ mm}^2$$

6.- PROPOSTA ENDESA

La proposta de subministrament elèctric s'ha elaborat conjuntament amb Endesa Distribución Eléctrica S.L. amb el nom de Estudi per Variant a 400 V. Al Polígon UA 19. Tm De La Roca del Vallès i número Estudi ELSU9/ELTED, aquest estudi s'annexa a continuació.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diarsabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Referència Sol·licitud: 404040 NSVAGR
ESTUDI ELTED JUNTA COMP UA-19 INDUSTRIAL
VALLDORIOLF
CTRA. VALLDORIOLF KM. 0,3
08430 - LA ROCA DEL VALLES
BARCELONA

Benvolguts:

En relació amb la sol·licitud de modificació d'instal·lacions Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal amb motiu de Variant de Mitja tensió a **AUXILIAR PARA MACROFINCA, UA19.VALLDOR, LA ROCA V, 08430, VALLES ORIENTAL, (B)** hem procedit a l'estudi de la solució tècnica pel desplaçament d'instal·lacions, que us fem arribar.

Aquests treballs que heu de realitzar, la valoració econòmica no es contempla en aquesta solució tècnica, consisteixen en Modificació de Instal·lació de Distribució Elèctrica.

Adjuntem detall dels tràmits necessaris per a la realització d'aquestes instal·lacions pel vostre compte, d'acord amb les normes tècniques i de seguretat reglamentàries i conforme a les Normes Tècniques d'Endesa Distribució. Un cop executades aquestes instal·lacions hauran de ser cedides a l'empresa distribuïdora, que se'n responsabilitzarà del seu manteniment i operació.

Els treballs que afecten a instal·lacions de distribució en servei, per raons de seguretat, seran realitzats directament per Endesa Distribució Eléctrica S.L. Unipersonal, essent l'import d'aquests treballs el que es detalla a continuació:

- Pressupost:	23.251,64 €
- IVA en vigor (18%)	4.185,30 €
- Total Import Abonar SOL·LICITANT:	27.436,94 €

Aquest pressupost inclou tant l'execució o modificació per part d'Endesa Distribució Eléctrica, S.L. Unipersonal de les instal·lacions de la xarxa de distribució, amb la tramitació administrativa per a la seva entrada en servei, i està condicionat a les autoritzacions i permisos que fossin necessaris. **Dins d'aquest import no està inclosa la part de les feines que realitzarà el sol·licitant pel seu compte i càrrec. Sí consten però, amb import zero, les unitats i descripcions en el desglossament del pressupost.**

Un cop executades les instal·lacions, hauran de ser cedides a l'empresa distribuïdora, que es responsabilitzarà del seu manteniment i operació.

El termini de validesa d'aquest punt de connexió i pressupost, el desglossament del qual s'indica en el document annex, és de 3 mesos.

Si és del vostre interès, podeu fer efectiu l'import mencionat mitjançant transferència bancària efectuada al compte indicat a peu de pàgina, **fent constar en el justificant la referència de la sol·licitud**. Us preguem que ens envieu còpia del justificant al nº de fax que figura al final d'aquest escrit.

Per tal d'evitar situacions de risc és necessari que extremeu les mesures de seguretat preventiva mantenint, en les obres de l'entorn de les instal·lacions elèctriques a modificar, les distàncies de seguretat establertes en els reglaments vigents, atès que aquestes instal·lacions han de continuar en



tensió fins que sigui possible la seva retirada, un cop finalitzats els treballs de desplaçament que heu de realitzar.

El client haurà de reservar en el immoble un local amb accés directe des de la via pública, tancat i adaptat, amb destinació única per la ubicació d'un centre de mesura. No obstant això, restem a la seva disposició per supervisar la construcció, així com per aclarir les dubtes que puguin sorgir-li al respecte. El client realitzarà d'obra civil del Centre de Mesura (C.M.) en superfície i accés directe des de la via pública.

Donat que per atendre la petició de subministrament que ens ha fet, es fa necessària la construcció d'un nou centre de mesura, el termini no començarà a computar fins la signatura del document de cessió d'ús del local corresponent. Així mateix, aquest local haurà de posar-se a la nostra disposició per poder realitzar la instal·lació elèctrica, al menys, seixanta dies hàbils abans de que finalitzi el termini establert.

El sol·licitant presentarà a la companyia 3 còpies del projecte de les seves instal·lacions de mitja tensió (obra civil del CM i apartament elèctric) abans de la posada en marxa de les instal·lacions.

Li adjuntem el document de cessió d'ús del local per a C.M., que haurà de retornar posteriorment degudament omplert.

Observacions

- Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals, indústria i particulars.
- Tots els permisos particulars seran gestionats pel sol·licitant.
- El client aportarà i instal·larà espai en línia de façana, preparat per la ubicació del nou CD de superfície prefabricat amb accés directe 24h.
- El sol·licitant aportarà i instal·larà nou CM de superfície en línia de façana amb accés directe 24h -segons normativa-.
- L'accés al CM serà independent i accessible les 24h dintre de l'edifici o cassetta prefabricada del CM, existirà una separació física entre la part propietat del client i la part propietat de companyia. Dita separació s'efectuarà amb una porta reglamentària on es limitarà el pas amb cademat de companyia.
- El sol·licitant aportarà còpia del projecte visat al tècnic de companyia.

Agraint la vostra confiança, restem a la vostra disposició per atendre qualsevol consulta o aclariment sobre aquestes condicions tecnicoeconòmiques en el telèfon 902.534100, a través del nostre Servei d'Atenció Tècnica.

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal


18 de octubre de 2010

Forma de pagament

TRANSFERÈNCIA BANCÀRIA A COMPTE: 2100 2931 91 0200132942 "La Caixa"
INDICAR REFERÈNCIA SOL·LICITUD NÚMERO 404040 NSVAGR / JUNTA COMP UA-19
INDUSTRIAL VALLDORIOLF
REMETRE CÒPIA JUSTIFICANT TRANSFERÈNCIA AL FAX N° 937.017.308

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



ESTUDI TÈCNIC NÚM. **ELTED**

Sol·licitud de subministrament elèctric 00040/001/0404040	Data d'emissió 18/10/2010	Número de pàg. 01
--	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client JUNTA COMP UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF	DNI / CIF G62650247	Telèfon 938725597
Adreça del client CTRA. VALLDORIOLF KM. 0,3 08430 LA ROCA DEL VALLES BARCELONA		
Adreça del subministrament AUXILIAR PARA MACROFINCA, UA19.VALLDOR, LA ROCA V, (B)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

Unitats	Descripció	Preu unitari	Total
7	ARRANQUE POSTE HORMIGON BT HASTA 0,40 M PROFUND.		
4	ARRANQUE POSTE MADERA BT TODO TIPO EN ACERA		
670	ARRANQUE M CABLE BT RZ 3X150-95-22 AC POR APOYO		
263	TENDIDO SIMPLE 2 C. 3X1X240-1X150		
63	TENDIDO EN TUBULAR 2 C. 3X1X240-1X150		
12	CAJA SECCIONAMIENTO LSBT		
12	CONEX. PAT CAJAS Y ARMARIOS DISTRIBUCION LSBT		
52	CONEXION CABLE CON TERMINAL 3X240-1X150 MM2	42,32	2.200,64
63	ML ZANJA 2C BT MANO-CALZ.-4 T.HORM.-MORTERO ASF.		
219	ML ZANJA 2C BT MANO-TIERRA-ARENA		
282	M.L. RETIRO CONTINUADO Y APORTACION DE TIERRAS ZANJ.BT 1 Y 2C SIN TUB.ACERA		
15	CATA LOCALIZACION SERVICIOS BT		
1	MARCAR,MEDIR Y CONFEC.PLANO SUP.15 M -BRIGADA-		
2	SUPLEM.MARC.MED.CONF.PLANO LONG.SUP.100M		
268	TENDIDO SIMPLE 2C 240 MM2 AL 18-30 KV		
36	TENDIDO EN TUBULAR 2C 240 MM2 AL 18-30 KV		
4	CJTO.TERMINAC.APANT.1C 240 MM2 AL 18-30 KV	335,98	1.343,92
1	EMPALME TERMO.CABLE SECO 1C 240 MM2 AL 18-30 KV		
2	EMPALME TERMO.CABLE SECO 1C 240 MM2 AL 18-30 KV	904,36	904,36
36	ML ZANJA 2C MT MANO-CALZ.-3 T.HORM.-MORTERO ASF.		
256	ML ZANJA 2C MT MANO-CALZ.-ARENA-MORTERO ASF.		
15	CATA LOCALIZACION SERVICIOS MT		
1	SUPLEMENTO CAMBIO SENTIDO ZANJA MT 2C		
1	SUPLEMENTO ZANJA POR EMPALME MT		
2	SUPLEMENTO ZANJA POR EMPALME MT	236,70	473,40
2	MARCAR,MEDIR,CONFEC.PLANO HASTA 15M-EQUIPO-	269,49	538,98
1	MARCAR,MEDIR,CONFEC.PLANO SUP.15M-BRIGADA-		
2	SUPLEM.MARC.MED.CONF.PLAN.LONG.SUP.100 M		
1	TERMINACIÓN PUENTE MT 36kV ENCHUF/ENCHUF RECTA (TRAF)		
1	HERRAJE SUJECION CABINAS ELEVADAS		
	RÉSSEC:		5.461,30

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal R.M.de Barcelona, Tomo 36345, Folio 63, Hoja B 285819, Inscripción 22 - Domicilio Social Av. Paral·lel 51, 08004 Barcelona C.I.F. B62646817

NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 3 MESOS

S080-S0800000 DOT

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació: **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001** Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESTUDI TÈCNIC NÚM. ELTED

Sol·licitud de subministrament elèctric 00040/001/040404	Data d'emissió 18/10/2010	Número de pàg. 02
---	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client JUNTA COMP UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF	DNI / CIF G62650247	Telèfon 938725597
Adreça del client CTRA. VALLDORIOLF KM. 0,3 08430 LA ROCA DEL VALLES BARCELONA		
Adreça del subministrament AUXILIAR PARA MACROFINCA, UA19.VALLDOR, LA ROCA V, (B)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

Unitats	Descripció	Preu unitari	Total
8	ELECTRODO 2 M COMPLETO PUESTA A TIERRA		
40	M.L.CABLE TIERRA AISLADO EN ZANJA 0,3X0,5 M		
25	M.L.CABLE TIERRA DESNUDO EN ZANJA 0,3X0,5 M		
2	INSTALACION ICC EN CABLE SUBT. MT		
1	INSTALAC.ANTIVIBRADORES TRAFO 1560 A 2480 KG		
1	TRAFO POTENCIA 250 KVA/36/25/B2 +10		
2	PLACAS INDICAT.SEGURID.FECSA ENDESA CT 1 PUERTA	147,89	295,78
1	EDIF. PREF. SUPERF. CON CELDA 36 KV 2L+1P (630A/20kA)		
1	ASENTAMIENTO PARA EDIF. PREF. SUPERF. 1 TRAFO		
1	ACERA PERIMETRAL PARA EDIF. PREF. SUPERF. 1 TRAFO		
1	CT EN EDIF. PREF. SUPERF. 36 KV 630 KVA FECSA		
1	COMPLEMENTO CELDA 2L+1P MOTORI+U.C.I.36 KV 630A/20KA		
2	SUPLEMENTO POR ZOCALO 400 A DE MAS		
1	INSTALACION TERMOMETRO DE CONTACTO EN TRAFO		
43	FACTURACION TRABAJOS ESPECIALES (10 EUROS)		
3	ABRIR O CERRAR PUENTES EN LINEA BT		
5	MANIOB.R.AEREA BT Y CREAC.ZONA PROTEG.C-REALIZ.TRA	93,52	467,60
5	COLOC.HASTA 50 AVISOS POBLAC.INFER.15000 HABITANTE	64,82	324,10
1	MANIOB.R.SUBT MT Y CREAC.ZONA PROTEG.S-REALIZ.TRAB	227,78	227,78
1	COLOC.HASTA 50 AVISOS POBLAC.SUP.15000 HABITANTES	60,77	60,77
4	PRUEBA RIGIDEZ CABLE SUBT. BT		
3	ENSAYOS EN CABLE SUBTERRANEO MT NUEVO (Descargas parciales)		
3	IDENTIF.Y CORTE CABLE SUBT.CUALQ.TENSION		
1	COLOCACION CELDA COMPACTA SF6 MT		
12	HORA CAPATAZ	24,45	293,40
12	HORA OFICIAL 1	23,07	276,84
12	HORA FURGONETA 700 KG	17,63	211,56
12	FUSIBLE CUCHILLA BT F CU 3/315		
1	C 3L 36 630 NO EX M+UCI+A M		
36	CUCHILLA SECCIONADORA T-0 250		
	RÉSSEC:		7.619,13

NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 3 MESOS

S080-S0800000.DOT

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001** Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESTUDI TÈCNIC NÚM. **ELTED**

Sol·licitud de subministrament elèctric 00040/001/0404040	Data d'emissió 18/10/2010	Número de pàg. 03
--	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client JUNTA COMP UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF	DNI / CIF G62650247	Telèfon 938725597
Adreça del client CTRA. VALLDORIOLF KM. 0,3 08430 LA ROCA DEL VALLES BARCELONA		
Adreça del subministrament AUXILIAR PARA MACROFINCA, UA19.VALLDOR, LA ROCA V, (B)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

Unitats	Descripció	Preu unitari	Total
2	CANDADO 50X8 APARAMENTA EXTERI	28,81	57,62
6	CANDADO 50X5 APARAMENTA INTERI	19,10	114,60
12	CANDADO 25X5 ARMARIO E INSTALA	17,39	208,68
1	CONTORL CALIDAD + SUPERVISION	3.543,11	3.543,11
2	LEGALIZACION		
1	ESTUDIO ANTEPROYECTO	1.267,10	1.267,10
2	DGEM + VISADO	805,20	1.610,40
1	PERMISOS OFICIALES		
1	VISADO		
1	PUESTA EN SERVICIO	300,00	300,00
1	RETIRAR CONVERSION		
1	AJUSTE, PROTEC. Y VERIF. EQUIPOS MEDIDA EN CM	773,00	773,00
1	TELEMANDO	7.758,00	7.758,00
1	ELIMINACION DE RESIDUOS		
	SUMA D'UNITATS D'OBRA:		23.251,64

PRESSUPOST TOTAL:

23.251,64

NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 3 MESOS

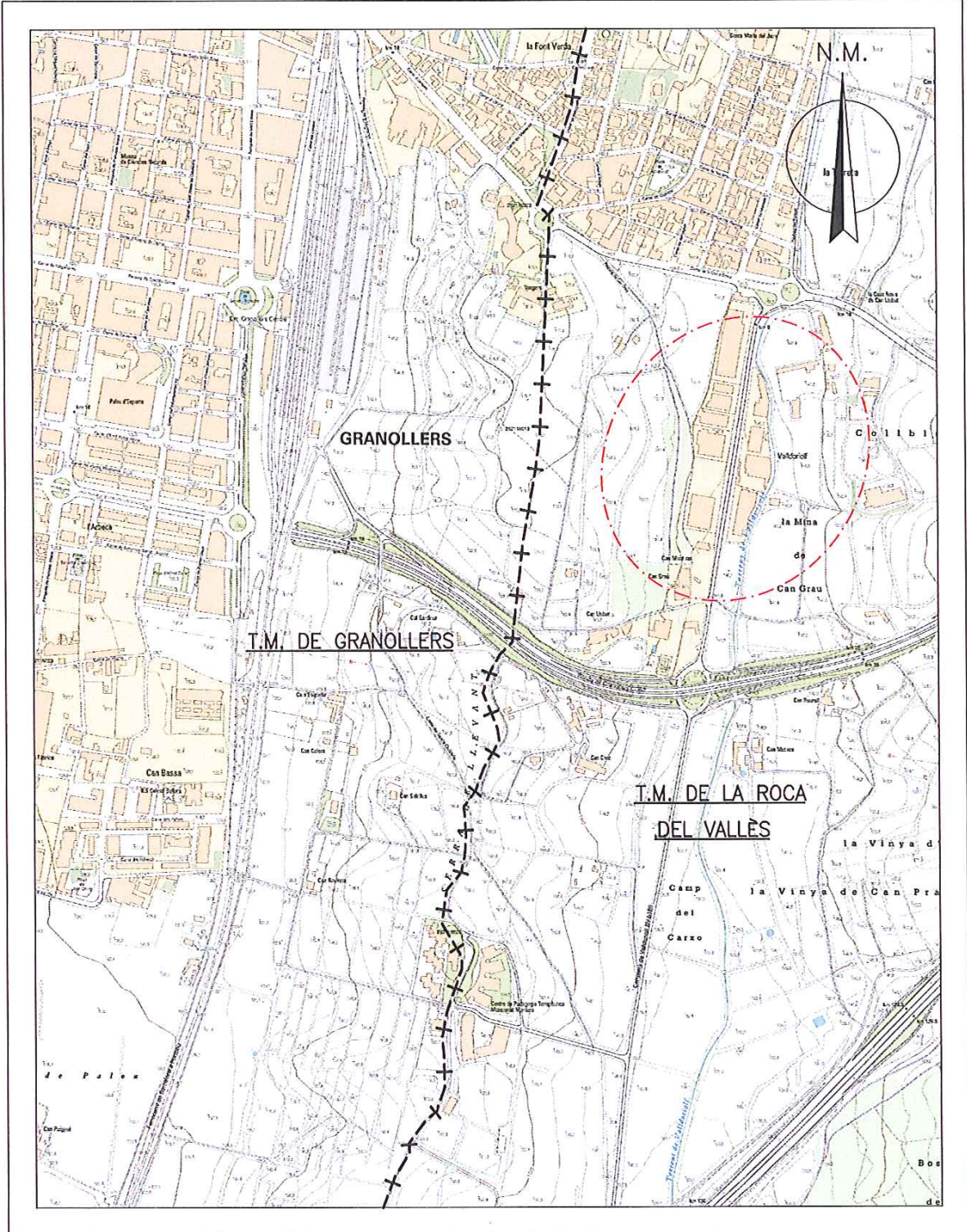
S030-S0800000.DOT

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal R.M.de Barcelona, Tomo 36545, Folio 83, Hoja B 285819, Inscripción 32 - Domicilio Social Av.Paralelo 51, 08004 Barcelona C.I.F. B82246817

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





ESTUDI PER VARIANT A 400V
AL POLÍGON UA19

Referència: IM3: MTS101513



ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.

Data: 14/10/2010

Núm. SCE: 404040
Núm. Estudi: ELSU9/ELTED
Sol·licitant: JUNTA COMP. UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF

Realitzat:
ims INGENIEROS EMETRES, S.L.P.

T.M. DE LA ROCA DEL VALLÈS

PLÀNOL DE SITUACIÓ I ACCESSOS

Tècnic: X. FORTUNY
NOU C.D. Q.-S. VARIS

Escala: 1:10000

Núm. Plànol: 1 de 5

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació: ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

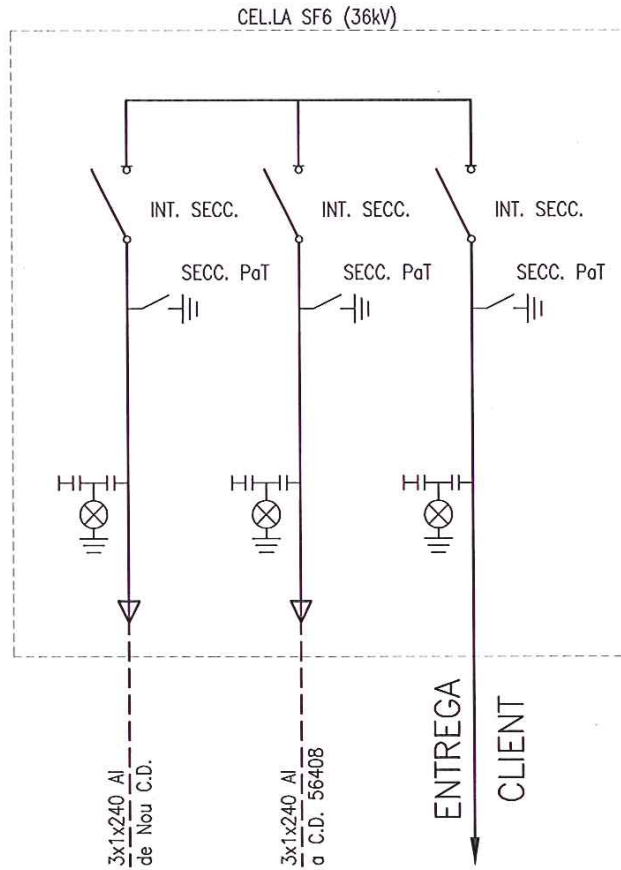
Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESQUEMA UNIFILAR NOU C.M.



ESTUDI PER VARIANT A 400V AL POLÍGON UA19

Referència: iM3:MTS101513

 ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.	Núm. SCE: 404040	Realitzat:  INGENIEROS EMETRES, S.L.P.	Tècnic: X. FORTUNY
	Núm. Estudi: ELSU9/ELTED	NOU C.D. Q.-S. VARIS	
	Sol.licitant: JUNTA COMP. UA-19 INDUSTRIAL VALLDOROLF	T.M. DE LA ROCA DEL VALLÈS	
Data: 14/10/2010	PLÀNOL D'ESQUEMA UNIFILAR DEL NOU C.M.		Núm. Plànol: 4 de 5

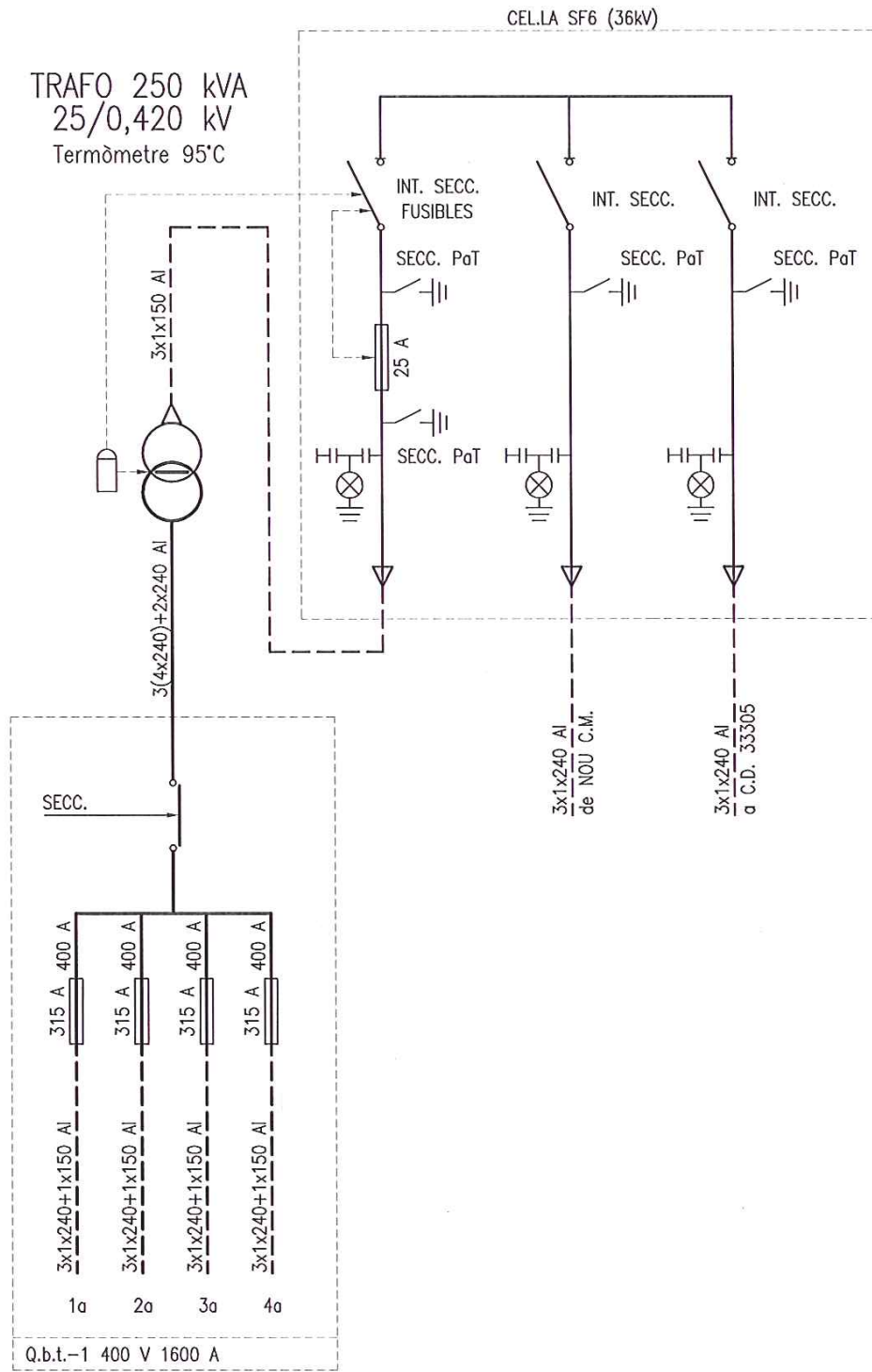
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



ESQUEMA UNIFILAR NOU C.M.

TRAFO 250 kVA
25/0,420 kV
Termòmetre 95°C



ESTUDI PER VARIANT A 400V AL POLÍGON UA19

Referència: IM3:MTS101513



ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.

Núm. SCE: 404040

Núm. Estudi: ELSU9/ELTED

Sol.licitant: JUNTA COMP. UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF

Realitzat:

im3 INGENIEROS EMETRES, S.L.P.

Tècnic: X. FORTUNY

NOU C.D. Q.-S. VARIS

T.M. DE LA ROCA DEL VALLÈS

Escala: S/E

Data: 14/10/2010

PLÀNOL D'ESQUEMA UNIFILAR DEL NOU C.D.

Núm. Plànol: 5 de 5

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

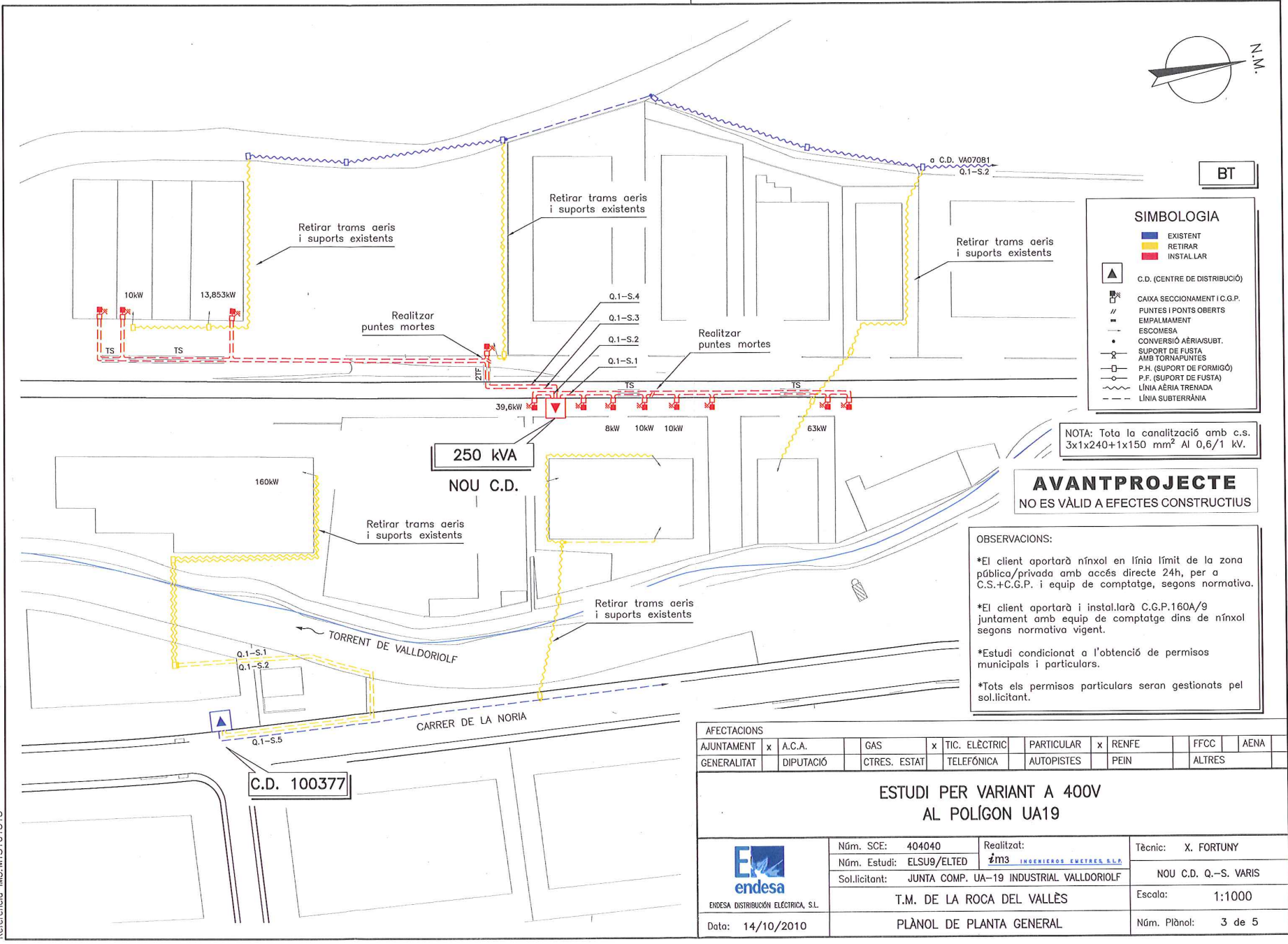
Codi Segur de Validació: **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001**

Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/cdi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





SIMBOLOGIA

■	EXISTENT
■	RETIRAR
■	INSTALAR
	C.D. (CENTRE DE DISTRIBUCIÓ)
	CAIXA SECCIONAMENT I C.G.P.
	PUNTES I PONTS OBERTS
	EMPALMAMENT
	ESCOMESA
	CONVERSIÓ AÈRIA/SUBT.
	SUPORT DE FUSTA AMB TORNApuntes
	P.H. (SUPORT DE FORMIGÓ)
	P.F. (SUPORT DE FUSTA)
	LÍNIA AÈRIA TRENADA
	LÍNIA SUBTERRÀNIA

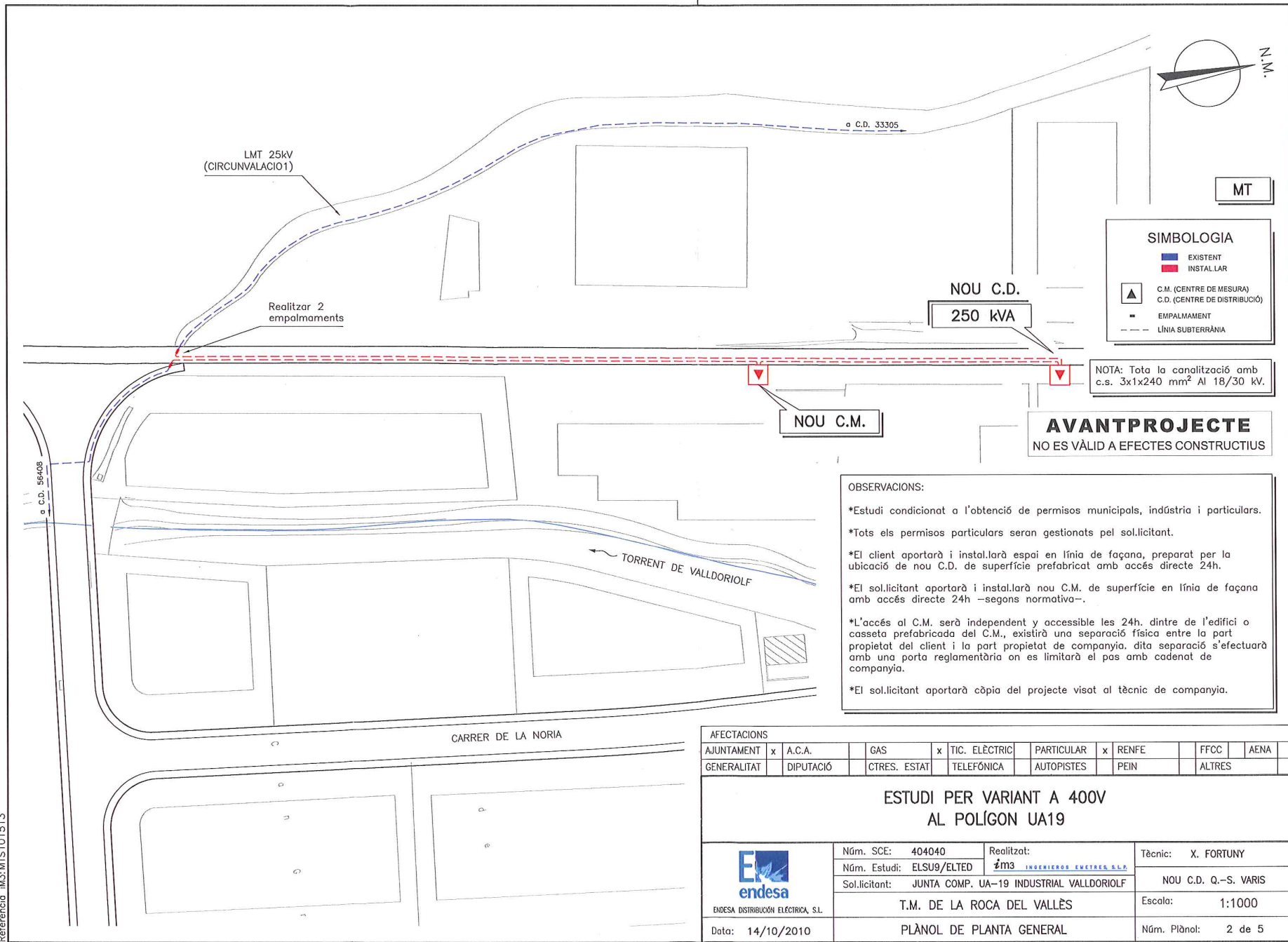
NOTA: Tota la canalització amb c.s. 3x1x240+1x150 mm² Al 0,6/1 kV.

AVANTPROJECTE
NO ES VÀLID A EFECTES CONSTRUCTIUS

- OBSERVACIONS:**
- *El client aportarà nínxol en línia límit de la zona pública/privada amb accés directe 24h, per a C.S.+C.G.P. i equip de comptatge, segons normativa.
 - *El client aportarà i instal·larà C.G.P.160A/9 juntament amb equip de comptatge dins de nínxol segons normativa vigent.
 - *Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals i particulars.
 - *Tots els permisos particulars seran gestionats pel sol·licitant.

AFECTACIONS										
AJUNTAMENT	x	A.C.A.	GAS	x	TIC. ELÈCTRIC	PARTICULAR	x	RENFE	FFCC	AENA
GENERALITAT		DIPUTACIÓ	CTRES. ESTAT		TELÈFONICA	AUTOPISTES		PEIN	ALTRES	
ESTUDI PER VARIANT A 400V AL POLÍGON UA19										
	Núm. SCE:	404040	Realitzat:	Tècnic: X. FORTUNY						
	Núm. Estudi:	ELSU9/ELTED	INGENIEROS ELECTROS S.L.	NOU C.D. Q.-S. VARIS						
Sol·licitant:		JUNTA COMP. UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF			Escala: 1:1000					
ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.		T.M. DE LA ROCA DEL VALLES			Núm. Plànol: 3 de 5					
Data: 14/10/2010		PLÀNOL DE PLANTA GENERAL								

Referència: IM3:MTS101513



AVANTPROJECTE
NO ES VÀLID A EFECTES CONSTRUCTIUS

- OBSERVACIONS:**
- *Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals, indústria i particulars.
 - *Tots els permisos particulars seran gestionats pel sol·licitant.
 - *El client aportarà i instal·larà espai en línia de façana, preparat per la ubicació de nou C.D. de superfície prefabricat amb accés directe 24h.
 - *El sol·licitant aportarà i instal·larà nou C.M. de superfície en línia de façana amb accés directe 24h –segons normativa–.
 - *L'accés al C.M. serà independent y accessible les 24h, dintre de l'edifici o cassetta prefabricada del C.M., existirà una separació física entre la part propietat del client i la part propietat de companyia, dita separació s'efectuarà amb una porta reglamentària on es limitarà el pas amb cadenat de companyia.
 - *El sol·licitant aportarà còpia del projecte visat al tècnic de companyia.

AFECTACIONS										
AJUNTAMENT	x	A.C.A.	GAS	x	TIC. ELÈCTRIC	PARTICULAR	x	RENFE	FFCC	AENA
GENERALITAT		DIPUTACIÓ	CTRES. ESTAT		TELFÓNICA	AUTOPISTES		PEIN	ALTRES	
ESTUDI PER VARIANT A 400V AL POLÍGON UA19										
 ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.	Núm. SCE:	404040	Realitzat:	zms INGENIEROS ELECTROS, S.L.P.			Tècnic:	X. FORTUNY		
	Núm. Estudi:	ELSU9/ELTED					NOU C.D. Q.-S. VARIS			
	Sol·licitant:	JUNTA COMP. UA-19 INDUSTRIAL VALLDORIOLF								
		T.M. DE LA ROCA DEL VALLÈS				Escala: 1:1000				
Data:	14/10/2010		PLÀNOL DE PLANTA GENERAL				Núm. Plànol: 2 de 5			



Referència IM3: MTS10T513

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	




ANNEX NÚM. 4

ENLLUMENAT PÚBLIC

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		

ÍNDEX

- 1.- CARACTERÍSTIQUES GENERALS.
- 2.- DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ.
 - 2.1.- Subministrament.
 - 2.2.- Escomesa, caixa general de protecció i comptadors.
 - 2.3.- Circuits elèctrics.
 - 2.4.- Quadre general de distribució i comandament. Proteccions..
 - 2.5.- Canalitzacions i conductors elèctrics.
 - 2.6.- Suports de les lluminàries.
 - 2.7.- Lluaminàries.
 - 2.8.- Proteccions contra contactes directes i indirectes. Posada a terres.
- 3.- RESUM DE PUNTS DE LLUM. POTENCIA INSTAL·LADA.
- 4.- CÀLCULS LUMINOTÈCNICS
 - 4.1.- Iluminàncies
 - 4.2.- Caigudes de tensió



	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.- CARACTERÍSTIQUES GENERALS.

Pel disseny de l'enllumenat públic del present projecte, s'han adoptat els següents criteris:

- Punts de llum amb disposició bilateral al portell amb làmpades de vapor de sodi d'alta pressió (V.S.A.P.) de 150 W a les dues bandes de la carretera, col·locades sobre bàculs d'acer galvanitzat de 6.50 m. d'alçada i 2 m. de braç. L'alçada dels bàculs ve limitada per la necessitat de situar les lluminàries per dessota de la capçada dels arbres existents a ambdós costats de la carretera.
- Punt de llum sobre una columna tipus Prim de 12 m d'alçada, amb tres focus de (V.S.A.P.) de 400 w cada un, situat a la zona d'aparcament del extrem del sector més proper al barri de la Torreta.
- Cada punt de llum disposarà de la corresponent arqueta de registre on s'hi col·locarà la piqueta de presa de terra.
- Les línies seran soterrades, i els conductors aniran per l'interior de canalitzacions corrugades de polietilè.
- El quadre de comandament es col·locarà el més a prop possible de la E.T. que li subministra energia elèctrica.
- El sistema d'encesa estarà automatitzat mitjançant rellotge astronòmic del tipus ASTRO 1B de ORBIS.
- El càlcul de luminància, proporciona a la calçada una luminància de 29 lux i una uniformitat de 0.45.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

2.3.- Circuits elèctrics.

La instal·lació, s'ha dividit en 2 circuits per tal de localitzar les avaries, d'acord amb allò indicat a la instrucció MI.BT. 017 2.3 i segons el que descriu a l'esquema elèctric unifilar adjunt.

S'instal·larà a més un circuit independent al interior del quadre general per a comandament i maniobra.

2.4.- Quadre general de distribució i comandament. Proteccions.



Dins del mateix armari dels comptadors s'hi instal·larà el quadre general de distribució, comandament i protecció en mòduls de doble aïllament, que allotjarà els dispositius de comandament i protecció contra els contactes indirectes, (interruptors diferencials), curt-circuits i sobrecàrregues (interruptors magnetotèrmics) i interruptor de control de potència magnetotèrmic (ICPM)

Els dispositius de comandament i protecció seran:

- Interruptor de control de potència magnetotèrmic.
- Contactor general de connexió.
- Commutador de tres posicions "automàtic", "manual" i "zero".
- Relloige astronòmic ORBIS tipus ASTRO 1 B.
- Cél.lula fotoelèctrica amb interruptor horari amb 100 hores de reserva de marxa.
- Interruptor magnetotèrmic per a cada línia de sortida.
- Interruptor diferencial per a cada línia de sortida.
- Fusibles per la protecció de la maniobra (base bipolar)
- Reductor de flux en capçalera.

Tots els elements descrits s'instal·laran en mòduls de doble aïllament de polièster i fibra de vidre amb tapes de policarbonat transparent.

Tots aquests mòduls i també els corresponents a la caixa general de protecció i als comptadors elèctrics s'instal·laran dins d'un armari de polièster premsat i doble aïllament tipus ARELSA (Acer inoxidable pintat, amb planxa de 2 mm.) o similar col·locat en un sòcol de formigó de 200 mm. d'alçada.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

2.6.- Suports de les Il·luminàries.

Els suports de les Il·luminàries estaran dimensionats de forma que puguin suportar les càrregues permanents i l'acció del vent amb un coeficient de seguretat de 3,5.

Estaran construïts amb perfils troncocònics d'acer galvanitzat amb soldadures exclusivament longitudinals, de dimensions i espessors adequats i d'acord amb les Especificacions Tècniques de Canelobres metàl·lics del Ministeri d'Indústria i Energia vigents.

Els bàculs disposaran a una alçada de 0,30 m. del sòl d'una portella metàl·lica amb tanca que només es pugui obrir amb dispositius especials on s'hi allotjaran els fusibles de protecció de la Il·luminària, de 6 Ampers d'intensitat nominal màxima, dins d'una caixa aïllant seccionable tipus SERTSEM CF-101 B col·locada dins de la columna o bàcul, que farà a la vegada de caixa de connexions per la continuïtat dels altres bàculs.

Els conductors elèctrics dins de les columnes seran del tipus UNE-RV - 0,6/1 kV de secció mínima de 2,5 mm² sense empalmaments.



Tots els suports al ser accessibles es connectaran a terra, igual que totes les masses metàl·liques accessibles al públic.

2.7.- Lluminàries.

Les lluminàries a instal·lar seran del tipus indicats al pressupost, amb grau de protecció mínim UNE IP-54.

Les lluminàries hauran de ser capaces d'allotjar en el seu interior l'equip d'encesa de doble nivell de les làmpades.

Els conductors seran amb aïllament de silicona, capaç de resistir les altes temperatures existents en la proximitat de la làmpada.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

2.8.- Protecció contra els contactes directes i indirectes. Posada a terres.

La protecció contra els contactes directes s'efectuarà amb cartutxos fusibles per fase i neutre de 6 Ampers, de intensitat nominal com a màxim col·locats a cada lluminària i amb els interruptors magnetotèrmics de intensitat adequada a cada ramal de sortida del quadre o quan hi hagi un canvi de secció si així ho requereix, tot això d'acord amb el que es descriu en l'Esquema Unifilar adjunt.

La protecció contra els contactes indirectes s'efectuarà amb la posada a terra de les masses, més els dispositius de tall per intensitat de defecte, (interruptors diferencials), que seran d'alta sensibilitat (300 mA).

A fi de que la protecció sigui selectiva la instal·lació d'enllumenat es protegirà amb un interruptor diferencial per cada línia de sortida.



El valor màxim que podrà tenir la resistència a terra perquè la tensió de defecte de qualsevol massa metàl·lica sigui inferior a 24 Volts, serà (MI-BT 021 2.8):

$$R < \frac{24}{0.03} = 800 \text{ ohms}$$

Malgrat això es reduirà el valor de la resistència a terra fins a un valor inferior a 37 ohms. (MI-BT 023 4.1.c)

La instal·lació de posada a terra consistirà en l'estesa d'un conductor nu de coure de 35 mm² de secció nominal que discorrerà paral·lel i per l'exterior de les canalitzacions elèctriques enterrades en el paviment i que connectarà amb cada bàcul o columna per medi d'una abraçadora prevista a l'efecte. Aquest conductor estarà aïllat en el seu pas per a l'E.T. de M.T.


Es connectarà a més a unes piques de coure de 2 m. de longitud i diàmetre 14 mm., a situar enterrades prop a cada bàcul o columna i amb cada troneta de pas de carrer.


	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

4.2.- Càlcul de caigudes de tensió


La potència unitària considerada, és de 150 w de la làmpada, més el coeficient per els llums de descàrrega (1,8).


Els càlculs s'acompanyen a continuació.

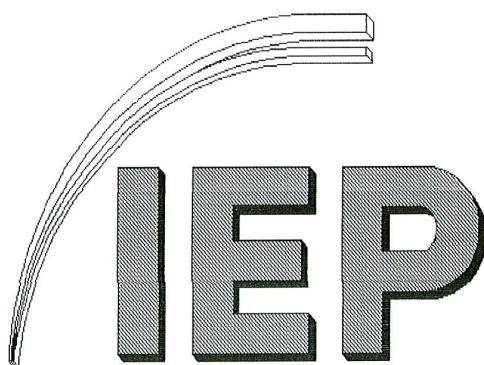
	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/di/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



CÀLCULS IL·LUMINACIÓ

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





CALCULO DE ALUMBRADO VIAL

SanVial 1.0

Título :	Autor :	Fecha : 24/1/2002
Código : VALLOR13	Cliente :	
Información :		

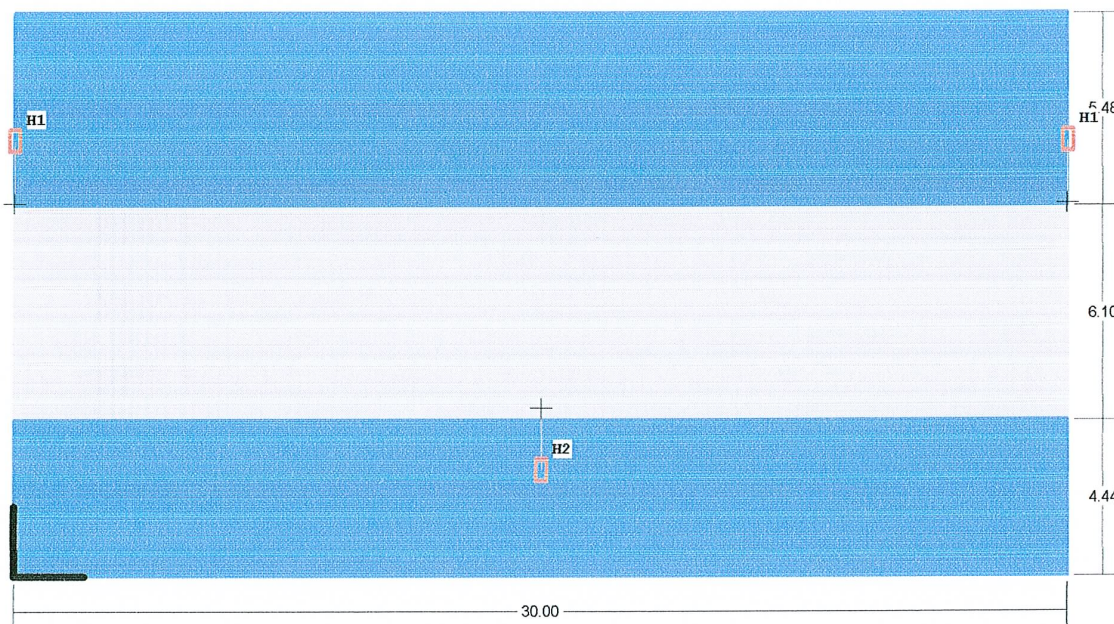
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 **Data document:** 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





H1, H2: (L01:86031

AP-01 VSAP OVOIDE 150 W)



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

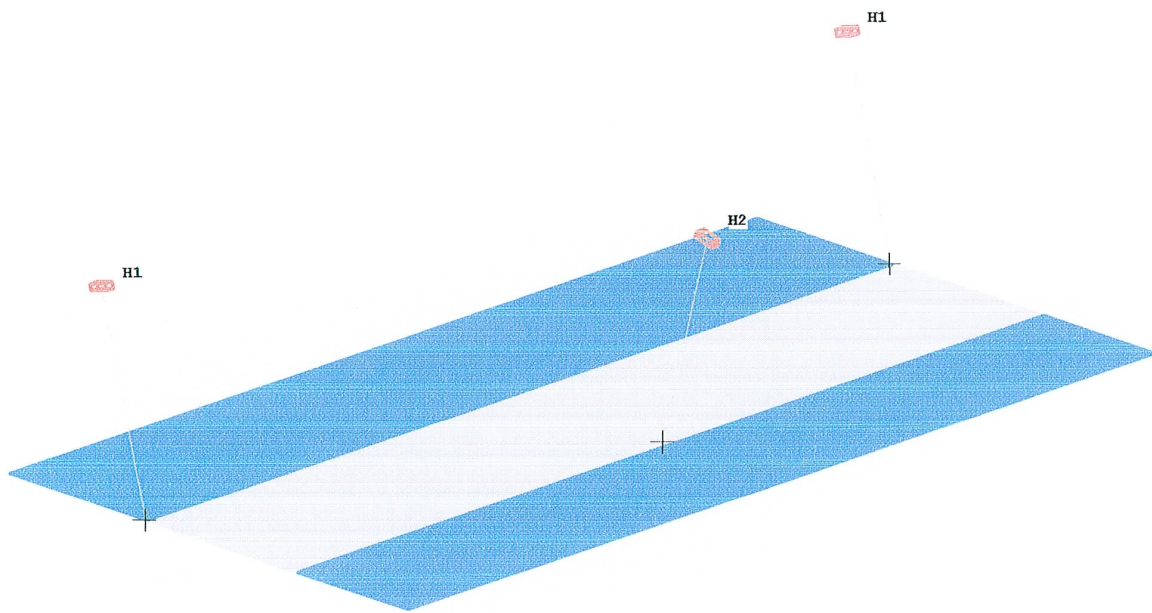
Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





H1, H2: (L01:86031

AP-01 VSAB OVOIDE 150 W)



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



RELACION DE PUNTOS DE LUZ

H	TIPO	CODIGO	POSICION (m)				ORIENTACION (°)		Flujo	Potencia	CC
			ALTURA	BRAZO	SOBRE	INTERD.	C	Gamma	Klm	W	
1	L01	86031	6.50	-1.83	Acera superior	30.00	270.00	15.00	14.00	150	0.80
2	L01	86031	6.50	7.50	Acera superior	30.00	270.00	-15.00	14.00	150	0.80

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Títol :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE ACERA INFERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

4.3	12	12	14	17	22	28	34	44	71	75	75	71	44	34	28	22	16	14	12	12
4.1	11	12	14	17	21	28	35	46	72	75	75	72	46	35	28	21	17	14	11	11
3.9	10	11	13	16	22	28	34	45	72	74	74	72	45	34	28	22	16	13	11	10
3.7	10	11	13	16	21	29	35	45	70	73	73	70	45	35	29	21	16	13	11	10
3.4	9	9	12	15	21	28	35	45	69	72	72	69	45	35	28	21	15	12	9	9
3.2	9	9	12	15	21	28	36	44	68	70	70	68	44	36	28	21	15	12	9	9
3.0	8	8	11	15	20	28	34	43	65	67	67	65	43	34	28	20	15	11	8	8
2.8	8	8	11	14	20	28	34	42	62	65	65	62	42	34	28	20	14	11	8	8
2.6	7	7	10	14	20	27	34	41	59	62	62	59	41	34	27	20	14	10	7	7
2.3	7	7	9	13	18	26	34	39	57	59	59	57	39	34	26	18	13	9	7	7
2.1	6	7	9	13	18	26	32	38	54	56	56	54	38	32	26	18	13	9	7	6
1.9	5	6	9	12	17	25	31	36	51	53	53	51	36	31	25	17	12	9	6	5
1.7	5	6	8	12	17	24	30	34	47	50	50	47	34	30	24	17	12	8	6	5
1.4	4	6	8	11	16	24	29	32	43	47	47	43	32	29	24	16	11	8	6	4
1.2	4	6	8	11	16	22	28	31	40	43	43	40	31	28	22	16	11	8	6	4
1.0	3	4	7	11	15	21	26	29	37	39	39	37	29	26	21	15	11	7	4	3
0.8	3	4	6	9	14	19	25	27	34	36	36	34	27	25	19	14	9	6	4	3
0.6	3	4	6	9	13	18	23	25	31	32	32	31	25	23	18	13	9	6	4	3
0.3	3	4	6	9	12	17	21	23	28	29	29	28	23	21	17	12	9	6	4	3
0.1	3	4	5	8	12	16	20	21	25	25	25	25	21	20	16	12	8	5	4	3

(m) 0.8 2.2 3.8 5.2 6.8 8.2 9.8 11.2 12.8 14.2 15.8 17.2 18.8 20.2 21.8 23.2 24.8 26.2 27.8 29.2

ILUMINANCIA MAXIMA:	75 lux	UNIF. MEDIA :	0.12
ILUMINANCIA MEDIA :	25 lux	UNIF. EXTREMA:	0.04
ILUMINANCIA MINIMA:	3 lux		

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Título :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

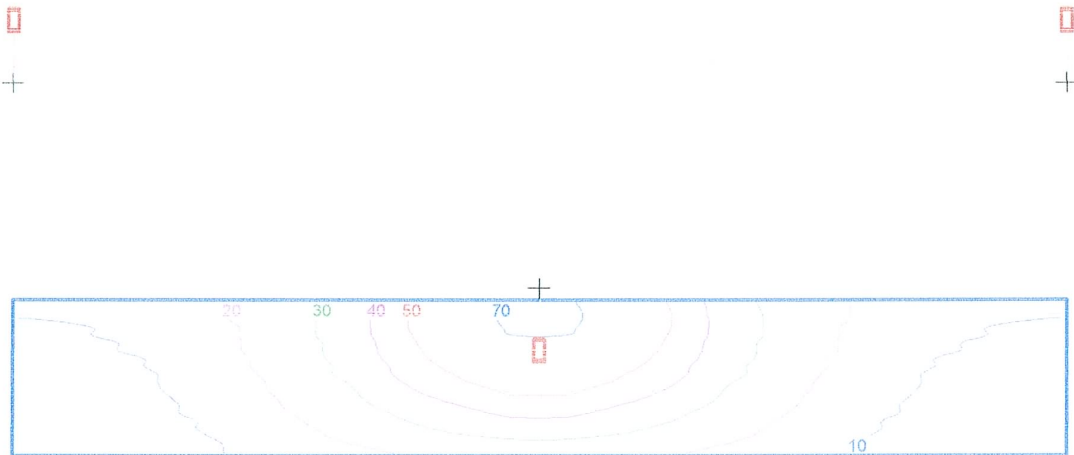
Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE ACERA INFERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

ILUMINANCIA MAXIMA:	75 lux	UNIF. MEDIA :	0.12
ILUMINANCIA MEDIA :	25 lux	UNIF. EXTREMA:	0.04
ILUMINANCIA MINIMA:	3 lux		



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Títol :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE CALZADA SUPERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

10.4	67	61	40	30	26	21	16	15	13	13	13	15	16	21	26	29	39	61	67	
10.1	64	61	41	30	26	22	17	16	15	14	14	15	16	17	22	26	30	41	61	64
9.8	60	60	41	30	26	22	19	17	17	16	16	16	17	19	22	26	30	41	60	60
9.5	56	56	39	29	26	23	20	18	19	17	17	19	18	20	23	26	29	39	56	56
9.2	52	52	37	28	26	22	20	19	20	19	19	20	19	20	22	26	28	37	52	52
8.9	48	48	35	28	26	23	21	20	22	21	21	22	20	21	23	26	28	35	48	48
8.6	43	43	33	27	26	23	20	21	24	23	23	24	21	20	23	26	27	33	43	43
8.3	40	39	31	26	24	24	21	23	26	25	25	26	23	21	24	24	26	31	39	40
7.9	36	35	31	25	24	24	22	24	29	28	28	29	24	22	24	24	25	31	35	36
7.6	33	32	28	24	25	23	23	26	31	31	31	31	26	23	23	25	24	28	32	33
7.3	30	31	26	23	24	24	23	27	33	34	34	33	27	23	24	24	23	26	31	30
7.0	27	28	24	22	24	24	24	29	37	37	37	37	29	24	24	22	24	28	27	27
6.7	24	25	22	21	23	25	25	30	42	40	40	42	30	25	25	23	21	22	25	24
6.4	22	23	21	20	23	25	26	32	44	44	44	44	32	26	25	23	20	21	23	23
6.1	21	21	20	19	22	25	27	34	47	48	48	47	34	27	25	22	19	20	21	21
5.8	19	19	19	19	22	25	28	35	51	51	51	51	35	28	25	22	19	19	20	19
5.5	17	17	17	18	21	26	28	38	55	56	56	55	38	28	26	21	18	17	18	17
5.2	17	17	17	18	21	26	29	39	59	62	62	59	39	30	26	21	18	16	17	17
4.9	15	15	17	18	23	28	29	34	61	66	66	63	40	31	27	22	17	17	15	15
4.6	13	13	15	17	22	27	32	42	67	73	73	67	43	32	27	22	17	15	13	13
(m)	0.8	2.2	3.8	5.2	6.8	8.2	9.8	11.2	12.8	14.2	15.8	17.2	18.8	20.2	21.8	23.2	24.8	26.2	27.8	29.2

ILUMINANCIA MAXIMA:	73 lux	UNIF. MEDIA :	0.45
ILUMINANCIA MEDIA :	29 lux	UNIF. EXTREMA:	0.18
ILUMINANCIA MINIMA:	13 lux		

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Títol :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

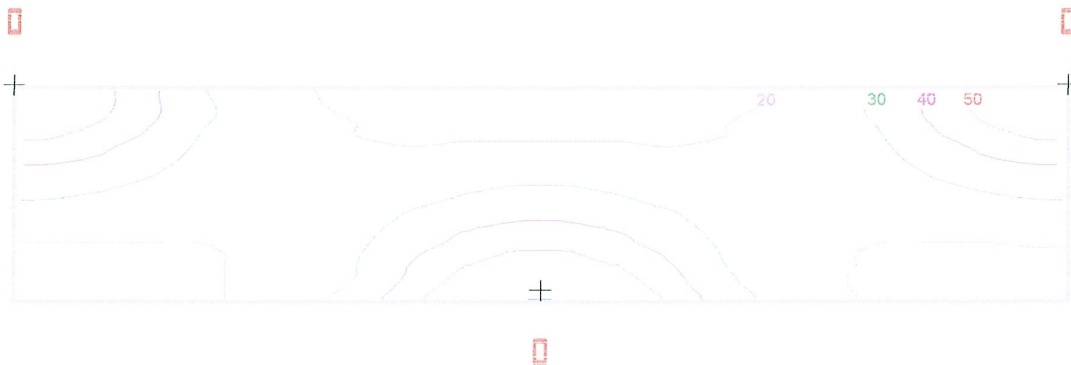
Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE CALZADA SUPERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

ILUMINANCIA MAXIMA:	73 lux	UNIF. MEDIA :	0.45
ILUMINANCIA MEDIA :	29 lux	UNIF. EXTREMA:	0.18
ILUMINANCIA MINIMA:	13 lux		



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Títol :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE ACERA SUPERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

15.9	19	19	18	12	8	5	4	3	2	2	2	2	3	4	5	8	12	18	19	19
15.6	22	20	19	14	9	6	5	3	2	2	2	2	3	5	6	9	14	19	20	22
15.3	24	22	21	15	9	7	5	3	2	2	2	2	3	5	7	9	15	21	22	24
15.1	26	23	22	16	11	8	5	3	2	2	2	3	3	5	8	11	16	22	23	26
14.8	28	27	22	17	12	8	5	3	2	3	3	4	5	5	8	12	17	22	27	28
14.5	31	29	24	18	13	9	7	5	4	3	3	4	5	7	9	13	18	24	29	31
14.2	34	32	26	19	14	9	7	5	4	3	3	4	5	7	9	14	19	26	32	34
14.0	38	35	27	20	15	11	7	6	4	3	3	4	6	7	11	15	20	27	35	38
13.7	42	38	28	22	16	12	8	6	5	4	4	5	6	8	12	16	22	28	38	42
13.4	46	41	29	23	16	12	10	7	5	4	4	5	7	10	12	16	23	29	41	46
13.1	49	44	30	24	18	13	10	7	6	5	4	6	7	10	13	18	24	30	44	49
12.9	52	47	31	24	19	14	10	8	7	6	6	7	8	10	14	19	24	31	47	52
12.6	55	52	32	25	20	15	10	9	7	6	6	7	9	10	15	20	25	32	52	55
12.3	58	53	34	26	21	15	12	9	7	7	7	7	9	12	15	21	26	34	53	58
12.0	60	54	36	27	21	16	12	9	8	8	8	8	9	12	16	21	27	36	54	60
11.8	61	57	36	27	22	16	14	11	9	9	9	9	11	14	16	22	27	36	57	61
11.5	61	60	37	28	23	18	14	11	10	10	10	10	11	14	18	23	28	37	60	61
11.2	65	60	38	28	23	18	14	12	12	11	11	11	12	15	18	23	28	39	60	65
11.0	66	61	37	28	24	19	16	12	12	12	12	12	13	16	19	25	28	37	61	66
10.7	66	62	39	29	25	20	16	15	13	14	14	13	15	17	21	26	28	30	58	66

(m) 0.8 2.2 3.8 5.2 6.8 8.2 9.8 11.2 12.8 14.2 15.8 17.2 18.8 20.2 21.8 23.2 24.8 26.2 27.8 29.2

ILUMINANCIA MAXIMA:	66 lux	UNIF. MEDIA :	0.10
ILUMINANCIA MEDIA :	20 lux	UNIF. EXTREMA:	0.03
ILUMINANCIA MINIMA:	2 lux		

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Título :

Autor :

Fecha : 24/1/2002

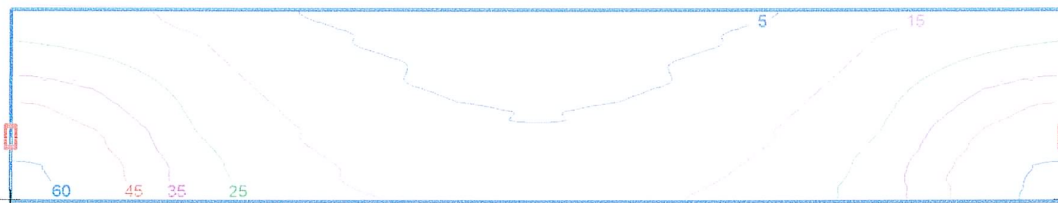
Código : VALLORI3

Cliente :

ILUMINANCIAS HORIZONTALES DE ACERA SUPERIOR

Coef. pav. : 0.10 Tabla pav. : R1

ILUMINANCIA MAXIMA:	66 lux	UNIF. MEDIA :	0.10
ILUMINANCIA MEDIA :	20 lux	UNIF. EXTREMA:	0.03
ILUMINANCIA MINIMA:	2 lux		



+

□

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

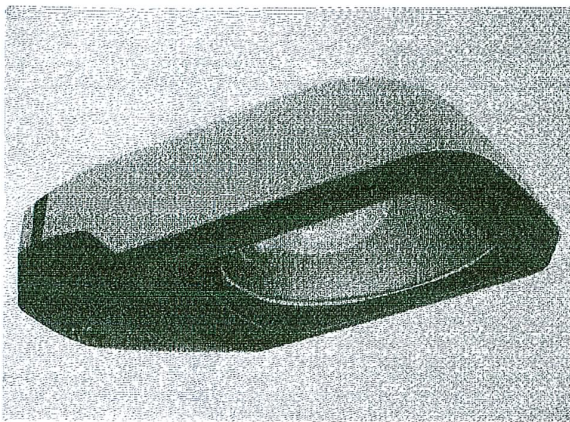
Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

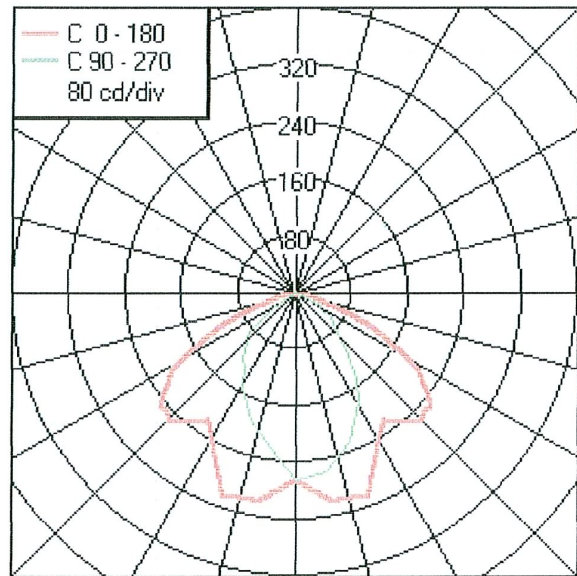
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FICHA TECNICA DE LA LUMINARIA L01



FOTO



FOTOMETRIA

MODELO: 86031 (IW0866)

SERIE: A. PUBLICO

POTENCIA: 150 W

GAMA: AP-01

FLUJO: 14.00 Klm

LAMPARA: VSAP OVOIDE

CC: 0.80

DIMENSIONES FISICAS (m)

LONGITUD: 0.64 ANCHURA: 0.28 ALTURA: 0.20

DESCRIPCION

Cubierta en polipropileno, base en poliamida reforzada con fibra de vidrio, soporte de fijación en fundición de aluminio, receptáculo para equipo eléctrico y vidrio templado. Grupo optico IP-66; equipo electrico IP-44; Clase I ó II; AENOR (N)

OBSERVACIONES

TIPO 1, COLOR BEIGE, CON POSIBILIDAD DE INCLINAR LA LUMINARIA EN COLUMNA : 0 G , 17 G Y 22 G

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

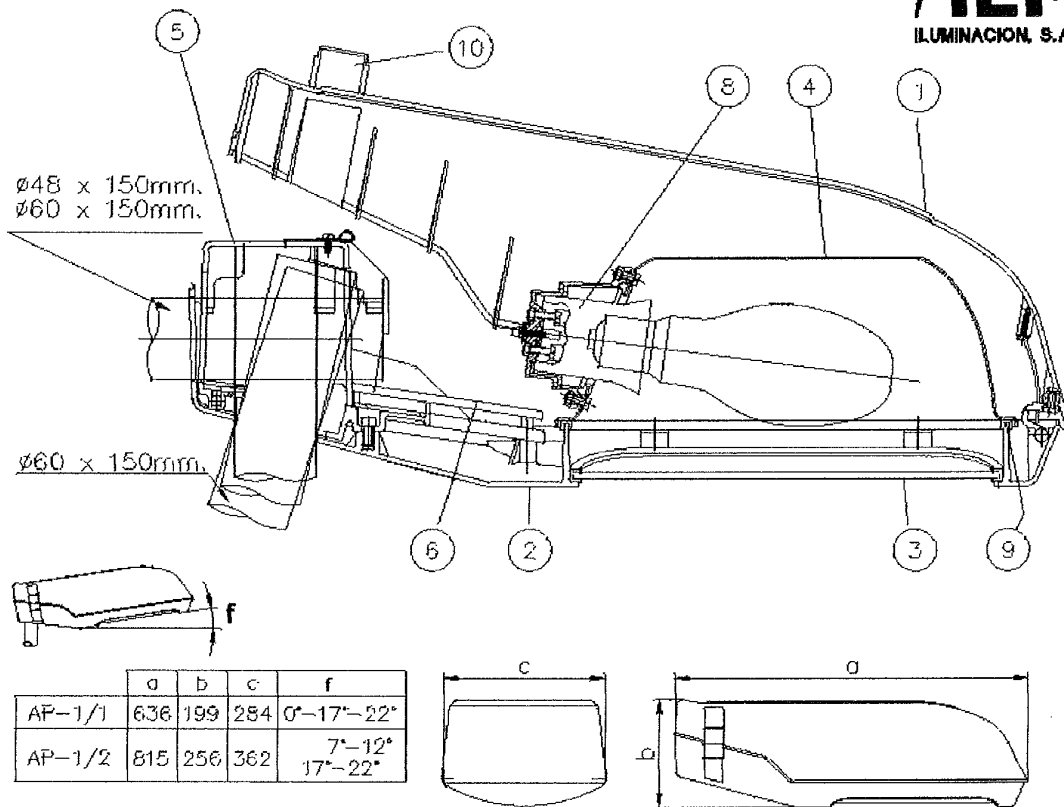
Codi Segur de Validació ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





CLASE I

GRUPO OPTICO IP-66; EQUIPO ELECTRICO IP-44

1. CARCASA inyectada en polipropileno con carga mineral gris RAL-1015, rojo RAL 3020, verde RAL 6024 o azul RAL 5015
 2. BASE inyectada en PA66 con fibra de vidrio, color negro
 3. VIDRIO templado
 4. REFLECTOR de aluminio anodizado
 5. SOPORTE MULTIOPERACIONAL inyectado en aluminio, soporta el conjunto del cuerpo y equipo eléctrico. Permitiendo la unión a báculo o columna
 6. PLACA PORTAEQUIPOS realizada en poliamida, con fibra de vidrio color negro.
 7. TAPA ABISAGRADA inyectada en aluminio, acabado poliéster negro, cubre la entrada del enchufable no utilizada y posee 2 tornillos de acero inoxidable para la fijación de la luminaria
 8. PORTALAMPARAS de porcelana, rosca E-27 ó E-40
 9. JUNTA DE ESTANQUIDAD de silicona
 10. TAPETA ANTIAPERTURA DE CIERRE en PA66 con fibra de vidrio, color negro
- 5-9

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació: ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001


Data document: 11/12/2017

Url de validació: <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CÀLCULS CAIGUDA DE TENSÍO

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CÀLCUL CAIGUDA DE TENSÍO LÍNIES ELÈCTRIQUES E.P.

Tram	Potència W	Secció mm ²	Long m	Tensió V	Coef	Dens. A/mm ²	Caiguda Vp	de %	Tensió Vt%	Acum. V%
ET - CGP	5.555	16	4	380	1,8	1,06	0,12	0,03	0,03	0,03
CGP - QGD	5.555	16	4	380	1,8	1,06	0,12	0,03	0,06	0,09
L1 - 1.06	2.015	10	17	380	1,8	0,61	0,29	0,08	0,14	0,23
1.06 - 1.07	1.085	10	30	380	1,8	0,33	0,28	0,07	0,21	0,44
1.07 - 1.08	930	10	36	380	1,8	0,28	0,28	0,07	0,21	0,65
1.08 - 1.09	775	6	31	380	1,8	0,39	0,34	0,09	0,23	0,88
1.09 - 1.10	620	6	35	380	1,8	0,31	0,31	0,08	0,22	1,10
1.10 - 1.11	465	6	30	380	1,8	0,24	0,20	0,05	0,19	1,29
1.11 - 1.12	310	6	30	380	1,8	0,16	0,13	0,03	0,17	1,46
1.12 - 1.13	155	6	30	220	1,8	0,23	0,23	0,10	0,24	1,70
1.06 - 1.01	775	10	29	380	1,8	0,24	0,19	0,05	0,19	0,42
1.01 - 1.02	620	10	36	380	1,8	0,19	0,19	0,05	0,19	0,63
1.02 - 1.03	465	6	29	380	1,8	0,24	0,19	0,05	0,19	0,84
1.03 - 1.04	310	6	30	380	1,8	0,16	0,13	0,03	0,17	1,05
1.04 - 1.05	155	6	29	380	1,8	0,08	0,06	0,02	0,15	1,25
L2 - 2.01	3.540	16	23	380	1,8	0,67	0,43	0,11	0,18	0,21
2.01 - 2.02	1.550	10	33	380	1,8	0,47	0,43	0,11	0,29	0,49
2.02 - 2.03	1.395	10	30	380	1,8	0,42	0,35	0,09	0,27	0,76
2.03 - 2.04	1.240	10	33	380	1,8	0,38	0,35	0,09	0,27	1,03
2.04 - 2.05	1.085	10	30	380	1,8	0,33	0,28	0,07	0,25	1,28
2.05 - 2.06	930	10	28	380	1,8	0,28	0,22	0,06	0,23	1,51
2.06 - 2.07	775	10	27	380	1,8	0,24	0,18	0,05	0,22	1,73
2.07 - 2.08	620	6	22	380	1,8	0,31	0,19	0,05	0,23	1,96
2.08 - 2.09	465	6	27	380	1,8	0,24	0,18	0,05	0,22	2,18
2.09 - 2.10	310	6	30	380	1,8	0,16	0,13	0,03	0,21	2,39
2.10 - 2.11	155	6	30	380	1,8	0,08	0,07	0,02	0,19	2,58
2.10 - 2.12	1.215	6	20	380	1,8	0,62	0,34	0,09	0,27	2,85
2.01 - 2.13	620	10	29	380	1,8	0,19	0,15	0,04	0,22	0,42
2.13 - 2.14	465	10	24	380	1,8	0,14	0,09	0,02	0,20	0,69
2.14 - 2.15	310	6	20	380	1,8	0,16	0,09	0,02	0,20	0,96
2.15 - 2.16	155	6	20	380	1,8	0,08	0,04	0,01	0,19	1,22

Caigudes de Tensió i Densitats de Corrent admissibles d'acord al vigent R.E.B.T.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001**

Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>


Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original




PLÀNOLS

1 de 2 Detalls quadre d'enllumenat públic

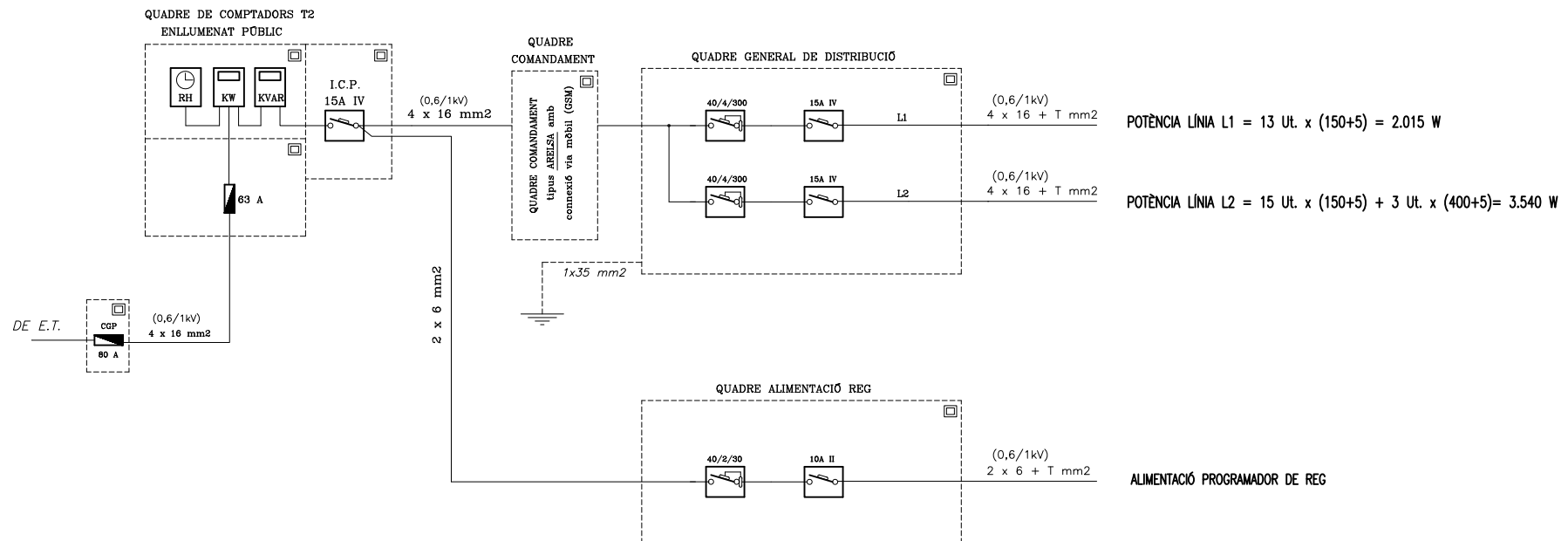
2 de 2 Unifilar enllumenat públic

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



POTÈNCIA A CONTRACTAR : 8 kW

QUADRE COMPTADORS, COMANDAMENT I PROTECCIONS

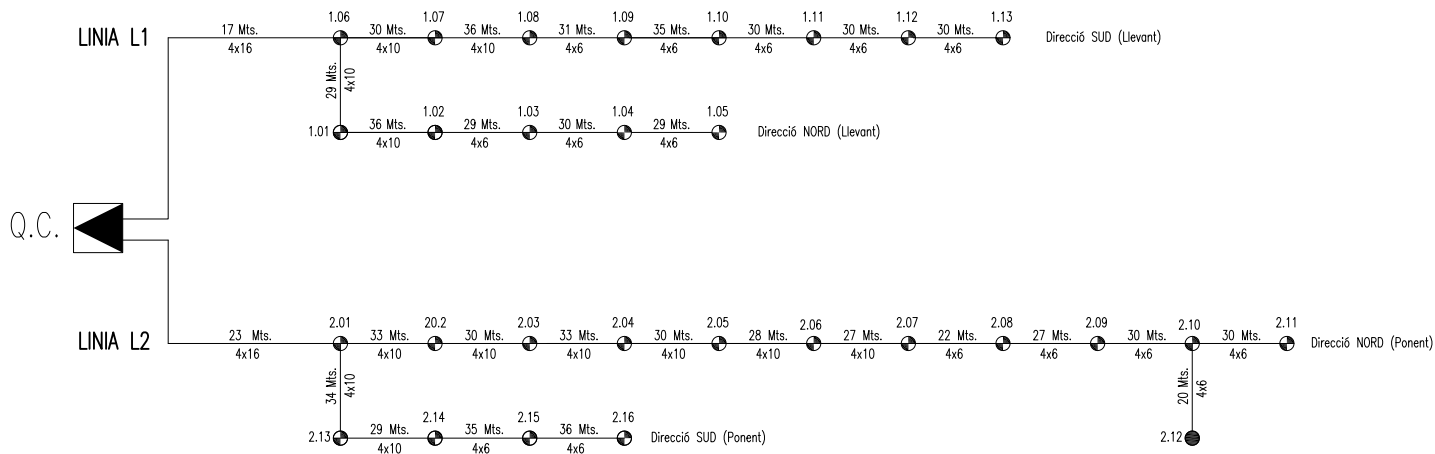


PROMOTOR: Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès	TÍTOL DEL PROJECTE: -PROJECTE D'URBANITZACIÓ-Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès		DATA: NOVEMBRE 2014	L'AUTOR DEL PROJECTE: E.G. I.P. LLIBRE M ^o JOU TURALLAS	ESCALES: S/E	PLÀNOL: DETALL QUADRES ENLLUMENAT PÚBLIC	Nº PLÀNOL: A4 1 de 2
--	--	--	------------------------	--	-----------------	---	----------------------------

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document


Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	







POTÈNCIA LÍNIA L1 = 13 Ut. x (150+5) = 2.015 W
 POTÈNCIA LÍNIA L2 = 15 Ut. x (150+5) + 3 Ut. x (400+5) = 3.540 W
 POTÈNCIA TOTAL = LÍNIA L1 + LÍNIA L2 = 5.555 W
 POTÈNCIA A CONTRACTAR = 8 kW

LLEGENDA ENLLUMENAT

 *QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ I COMANDAMENT ENLLUMENAT*

 *Columna de 6,50 m. d'alçada i 2,00 m. de braç amb lluminària de 150 W VSAP*

 *Columna tipus PRIM de 12 m. d'alçada amb 3 focus de 400 W VSAP*

NOTA: Hi ha una arqueta per a cada columna.

PROMOTOR: Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès	TÍTOL DEL PROJECTE: -PROJECTE D'URBANITZACIÓ-Unitat d'Actuació nº 19 del Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès		DATA: NOVEMBRE 2014	L'AUTOR DEL PROJECTE: E.C.C.I.P. LLIBRE M ^o JOU TURALLAS	ESCALES: S/E	0  GRÀFIQUES	PLÀNOL: UNIFILAR ENLLUMENAT PÚBLIC	Nº PLÀNOL: A4 2 de 2
--	--	---	------------------------	---	-----------------	---	---------------------------------------	----------------------------


Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001	Data document: 11/12/2017
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis3/idi/ardiariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



ANNEX NÚM. 5

PLA D'OBRES

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001 Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Aquest annex contempla un possible programa dels treballs que comprèn aquesta obra, per tal d'obtenir la previsió del termini d'execució de la mateixa.

Es tracta d'un programa molt esquemàtic i només té caràcter informatiu, al sol efecte de estimació del temps total necessari per a completar els treballs que comprèn el projecte i, per tant, caldrà fixar els terminis parcials de manera definitiva en el moment de procedir-se a la seva licitació, d'acord amb els mètodes de treball del contractista que en resulti adjudicatari.

Els criteris emprats per a l'elaboració d'aquest programa, són els següents:

1.- Es considera un període inicial de dues setmanes per a organització del contractista, establiment en obra de les instal·lacions que calguin, fer les comandes de materials i efectuar el replanteig. També es preveuen dues setmanes al final de l'obra per a treballs d'acabats, neteja i retirada de l'obra de tots els materials i instal·lacions.

2.- A efectes de planificació, s'han considerat anys de 220 dies feiners, exclosos dissabtes, diumenges, vacances d'estiu, Nadal, Setmana Santa i dies festius.

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001		Data document: 11/12/2017
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

CONCEPTES // MESOS	1	2	3	4
IMPLANTACIÓ I REPLANTEIG				
CLAVEGUERAM				
VORADES I RIGOLES				
ESCOMESSES/EMBORNALS				
SERVEIS EN VORERES				
PAVIMENT VORERES				
JARDINERIA I REG				
ACABATS				

D'on es desprèn que el termini d'execució estimat per a aquesta obra, és de 4 mesos.

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document

Codi Segur de Validació **ccf56158af1c42689f03d6258add62f6001** Data document: 11/12/2017

Url de validació <https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

