



Ajuntament de la Roca del Vallès

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE LA
ROCA DEL VALLÈS PER A LA REGULACIÓ DE LES CONDICIONS
D'IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE PRODUCCIÓ I DISTRIBUCIÓ
D'ENERGIES RENOVABLES I L'ACTUALITZACIÓ DEL RÈGIM D'USOS
DEL SÒL NO URBANITZABLE**

APROVACIÓ INICIAL

Febrer 2025

Equip redactor:



Joan Badia Font, arquitecte
Júlia Pueyo Castellvi, arquitecta
Maria Bonet Esteve, geògrafa

ÍNDEX

I. MEMÒRIA	6
1. ANTECEDENTS	7
1.1. Avanç de pla	9
2. INICIATIVA I TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ	10
3. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ.....	11
4. CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DE LA MODIFICACIÓ.....	11
5. DELIMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ	12
6. MARC LEGAL.....	12
6.1. Competències de la Modificació	13
6.2. Regulació actual per la implantació de sistemes d'energies renovables fotovoltaïques	13
7. FORMULACIÓ I CONTINGUT DOCUMENTAL DE LA MODIFICACIÓ	16
Innecessarietat del Catàleg de béns a protegir	20
Innecessarietat de la Memòria social	20
Innecessarietat de l'Avaluació de la mobilitat generada	20
8. PLANEJAMENT VIGENT	21
8.1. Planejament Territorial	21
Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)	21
Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB).....	22
Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (PEIN).....	26
8.2. Planejament General.....	26
8.3. Planejament Derivat.....	31
T.R Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès.....	31
Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No Urbanitzable en T.M de la Roca del Vallès	32
9. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL	32
9.1. Context territorial.....	32
9.2. Mosaic agroforestal.....	33
9.3. Estructura de la propietat	35
9.4. Medi natural	36
Topografia.....	36
Unitat del Paisatge.....	37

Precipitació mitjana anual	38
Cobertes del sòl	40
Hàbitats i pla de regadius	42
Mapa de potencial fotovoltaic en terra.....	45
Connectivitat Terrestre.....	46
Hidrologia.....	47
Àmbits de protecció. PEIN i Xarxa Natura 2000	48
Zones d'interès faunístic i florístic	48
Edafologia	49
Litologia.....	51
Erosió del sòl.....	51
9.5. Construccions en sòl no urbanitzable	52
9.6. Visuals.....	54
10. OBJECTIUS I CRITERIS D'ORDENACIÓ	55
10.1. Objectius d'ordenació	55
10.2. Criteris d'ordenació.....	56
11. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA. ALTERNATIVES	57
11.1. Alternatives de la fase d'Avanç.....	58
11.2. Proposta de modificació del TR PGOU.....	61
12. AVALUACIÓ DE LA SUPERFÍCIE APTA RESPECTE A LES NECESSITATS ENERGÈTIQUES	69
13. COMPLIMENT DE L'OBJECTIU DEL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE	70
14. LEGISLACIÓ I COMPROMISOS AMB EL CANVI CLIMÀTIC.....	71
II. NORMATIVA.....	72
III. PLÀNOLS	88
IV. ANNEXOS	90

I. MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS

El primer reconeixement internacional del problema del canvi climàtic i de la necessitat d'actuar es produí el 1992 en aprovar-se la Convenció marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic, que va permetre, el 1997, la signatura del Protocol de Kyoto, amb la finalitat de limitar el creixement i aconseguir una estabilització de les concentracions de gasos amb efecte d'hivernacle a l'atmosfera.

En la COP 21, al 2015, es va signar l'Acord de París, el qual neix de l'objectiu primordial d'evitar sobrepassar, sota cap concepte, els 2°C de temperatura global del planeta respecte a l'època preindustrial, recomanant un esforç addicional per no superar l'1,5°C. Amb aquest escenari, calia una veritable transició per a assolir un nou model energètic no dependent dels combustibles fòssils, fent màxima la utilització de les fonts d'energia renovables autòctones, amb l'objectiu d'aconseguir un model energètic cent per cent renovable a llarg termini.

L'any 2017, la Generalitat de Catalunya va aprovar la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic. Aquesta llei estableix com a objectiu reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle en un 40% l'any 2030, en un 65% el 2040 i en un 100% el 2050. Aquesta situació plantejava un seguit de reptes d'enorme complexitat que el Govern de Catalunya va afrontar el 14 de maig de 2019, amb la declaració formal de l'emergència climàtica, on s'assumeixen, entre d'altres, els compromisos següents:

- *Incrementar els incentius i prioritzar les polítiques i els recursos públics destinats a la transició necessària cap a un model energètic cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, com fixa la Llei 16/2017, del canvi climàtic.*
- *Elaborar, conjuntament entre el Departament de Territori i Sostenibilitat i el Departament d'Empresa i Coneixement, una estratègia territorial per a la implantació de les instal·lacions d'energia renovable, fonamentalment eòlica i fotovoltaica, necessàries per desenvolupar la transició energètica a Catalunya i complir amb els objectius de la Llei 16/2017, del canvi climàtic, en matèria d'energia.*

Amb la voluntat d'accelerar el desenvolupament dels instruments de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, s'elabora el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Aquest decret llei regula les mesures que requereixen la modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en endavant TRLUC. A trets generals, s'inclou una mesura per facilitar la implantació d'instal·lacions d'aprofitament de l'energia solar sobre les cobertes de les construccions i els espais de les parcel·les urbanes no ocupats per les construccions, i s'introdueix, també, l'habilitació dels projectes d'actuació específica en sòl no urbanitzable per implantar directament infraestructures relatives als serveis tècnics, no fent exigible per a la formulació i autorització del projecte la modificació del planejament urbanístic, i tampoc haver d'aprovar un pla especial urbanístic autònom o de desenvolupament. El projecte

d'actuació específica esdevé, doncs, l'instrument jurídic idoni i suficient per autoritzar la seva implantació en els casos esmentats, després de valorar les diverses alternatives possibles quan en sigui exigible l'avaluació d'impacte ambiental d'acord amb la legislació en la matèria.

Queda palès doncs que la implantació d'infraestructures relatives a energies renovables és una realitat en tot el territori, una necessitat real i urgent donat l'escenari de canvi climàtic en el qual ens trobem.

La necessitat d'actuació immediata i els clars objectius per a facilitar la implantació d'un model basat en energies renovables del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, fa plantejar-se determinats criteris, sobretot amb relació a com s'efectua dita implantació. Aquesta ha de passar per una afectació no significativa sobre l'entorn d'influència, sobre el patrimoni natural, el medi agrari, la biodiversitat i el patrimoni cultural, i una adequació a les directrius i els objectius d'ordenació territorial i de paisatge.

A dia d'avui, el planejament general del municipi de la Roca del Vallès no especifica cap criteri sobre aquest tipus d'usos ni determina cap regulació d'implantació, ja que es tracta d'un planejament anterior als darrers instruments normatius sorgits per fer front a l'emergència climàtica. Amb aquest escenari, juntament amb el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables, actualment aquests tipus d'instal·lacions es poden implantar gairebé a la totalitat dels terrenys en sòl no urbanitzable. Les determinacions descrites dins del decret identifiquen els valors naturals més importants del territori català i els protegeixen de la implantació de les instal·lacions, malgrat això, les recomanacions o directrius són de caire molt general, i manca una regulació específica que reconegui els valors naturals i paisatgístics concrets de la Roca del Vallès.

L'Ajuntament va aprovar, en sessió ordinària de 14 de març de 2024, suspendre potestativament totes les tramitacions i llicències compreses a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, referides a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques a tot el sòl qualificat de sòl no urbanitzable en el PGOU de la Roca del Vallès, exceptuant d'aquesta suspensió les llicències i autoritzacions per a instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaïca) per autoconsum. Aquest acord ve motivat per la necessitat d'elaborar una regulació pròpia dins del municipi que sigui amable i tingui en consideració els valors naturals, paisatgístics, agraris, tradicionals i culturals del territori.

El territori català busca des de fa anys una sobirania alimentària. Al llarg de les últimes dècades, la industrialització de gran part del sector productiu ha fet que les terres destinades al cultiu alimentari s'hagin vist reduïdes, i per tant ens situem en un escenari d'emergència alimentària, simultani a l'emergència climàtica ja exposada anteriorment.

La Llei 3/2019, del 17 de juny, d'espais agraris, preveu la defensa del sòl agrari. En el seu preàmbul posa de relleu que en l'horitzó 2050 Catalunya comptarà amb sis-cents mil habitants més que en l'actualitat i fa necessària una gestió sostenible en tots els sectors de la producció d'aliments a casa nostra. Posa de manifest la forta correlació entre l'activitat agrària i la fixació de població al territori, i que el fet de mantenir i potenciar

aquesta activitat ja no només és una fita, sinó que és una necessitat si volem tenir un país demogràficament equilibrat. La llei destaca la fragilitat en què es troben els espais agraris periurbans i l'agricultura periurbana europea, i la necessitat de donar estabilitat a aquest sòl mitjançant instruments i mecanismes que la garanteixin.

Amb aquesta realitat de canvi de model urgent, el municipi de la Roca del Vallès es planteja portar a terme una regulació sobre les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable. Aquesta necessitat fa imperatiu la generació d'un marc de regulació, amb la modificació del Pla general d'Ordenació Urbana, que garanteixi la consolidació d'aquestes implantacions de forma compatible amb els valors ambientals i sobretot agrícoles del territori.

A part d'aquesta regulació, la present modificació també modifica la regulació d'usos admesos en les masies del sòl no urbanitzable, atès que el Pla General és més restrictiu que la legislació urbanística vigent, i això perjudica la viabilitat de conservació d'aquestes construccions.

1.1. Avanç de pla

L'avanç de la present modificació de Pla General d'Ordenació va ser lliurada el novembre de 2024. Posteriorment, en data 2 de desembre de 2024, es va sol·licitar l'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de la modificació del Pla General d'Ordenació seguint les determinacions que indica l'Article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA) va donar resposta amb el conseqüent document d'abast en data 2 de gener de 2025.

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'emissió de l'informe ambiental estratègic d'acord amb l'Article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'OTAA va sol·licitar a les administracions públiques afectades i al públic general interessat l'emissió de les consideracions estimades oportunes sobre els efectes en el medi ambient que pot comportar el Pla en relació a les respectives competències, així com sobre l'abast i el grau d'especificació de l'eventual estudi ambiental estratègic. En resposta a les consultes realitzades es van rebre els informes de:

- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – Serveis Territorials de Barcelona, el 07 de febrer de 2025
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, el 28 de febrer de 2025

Del present informe, l'OTAA va emetre les consideracions que seguidament s'incorporen en el present document per a l'aprovació inicial de la modificació del Pla General d'Ordenació, les quals són:

- Caldrà tenir en compte que, d'acord amb l'annex 2 de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB, la Roca del Vallès presenta un punt crític per la connectivitat, generat pel continu urbà que formen els diversos nuclis urbans,

polígons industrials i infraestructures de comunicació com l'AP-7 i la línia de tren d'alta velocitat. Per aquest motiu, el document esmentat reconeix el riu Mogent i els afluents que baixen de la plana del Vallès, com és el cas dels torrents de Can Borrell, de Can Sora i de la Brolla, com els veritables elements funcionals de connexió de la zona.

- Destacar la presència de diverses àrees de flora amenaçada dins el municipi, delimitades per la presència d'Isoetes durieui, una espècie en perill d'extinció, i Aira praecox, una espècie vulnerable, d'acord amb el Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya. Es constata que el DIE incorpora la delimitació de les àrees per la presència d'Isoetes durieui, però manquen aquelles delimitades per Aira praecox, la qual cosa caldrà esmentar, tal com es demana des de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, en el seu informe de 22 de gener de 2025. Comprovar que aquestes espècies no s'afecten per les zones aptes d'implantació de les PSFV.
- L'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural indica que la zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes és una zona rellevant per aquells ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. En concret, es tracta d'una zona amb presència en migració (descans i alimentació), regular tot i que escassa, del milà reial (*Milvus milvus*) (espècie en perill) i l'arpella cendrosa (*Circus pygargus*) (vulnerable), a més de xoriguer còlit ros (*Oenanthe hispanica*) (vulnerable), el tallaroll trencamates (*Curruca conspicillata*) (vulnerable), el botxí (*Lanius meridionalis*) (en perill) i la verderola (*Emberiza citrinella*) (vulnerable). Comprovar que aquestes espècies no s'afecten per les zones aptes d'implantació de PSFV.
- Preveure mesures per les espècies destacades: el mussol comú (*Athene noctua*) (vulnerable) i l'òliba (*Tyto alba*) (vulnerable) com a espècies que nidifiquen al municipi i hi són presents durant tot l'any, relativament ben distribuïdes per les àrees agrícoles. En migració també són abundants i ben distribuïts en ambients agrícoles i agroforestals la cotxa cua-roja (*Phoenicurus phoenicurus*) (vulnerable) i el bitxac rogent (*Saxicola rubetra*) (vulnerable).
- D'acord amb el Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, la Roca del Vallès es troba a cavall entre dues unitats paisatgístiques: la unitat de la Plana del Vallès, que engloba les àrees urbanes i agrícoles del terme, i la unitat de la Serra de Marina, que comprèn les zones forestals d'elevats pendents del municipi. El DIE analitza els trets distintius del paisatge de la Plana del Vallès i aporta un plànol amb el grau d'exposició visual del municipi; tanmateix, manca incorporar els objectius de qualitat paisatgística de les dues unitats i analitzar com la proposta finalment adoptada hi dona compliment.

2. INICIATIVA I TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ

La iniciativa de la present Modificació del Pla General d'Ordenació Urbanística en l'àmbit del Sòl No Urbanitzable del municipi de La Roca del Vallès és pública, d'acord amb el que estableix l'Article 76.2 del *Decret Legislatiu 1/2010*, de 3 d'agost, en el qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant, TRLUC).

En relació a la tramitació de la Modificació del Planejament General d'Ordenació Urbana, segons l'Article 96 del TRLUC, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. És, per tant, competència de l'Ajuntament l'Aprovació Inicial i l'Aprovació provisional del document. L'aprovació definitiva del document és competència de la comissió territorial d'urbanisme tal com s'especifica a l'Article 80 del TRLUC.

3. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

La present modificació té per objecte la regulació de les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de La Roca del Vallès, per tal d'aconseguir un nou model energètic compatible amb la preservació de la qualitat paisatgística, la promoció de l'activitat econòmica agrària, la protecció ambiental, de la biodiversitat i del patrimoni arquitectònic i cultural del municipi.

Alhora també es proposa modificar els usos admesos en les masies del sòl no urbanitzable contemplats a la normativa del TRPGOU per fer-los coherents amb els admesos pel Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT DE LA MODIFICACIÓ

L'Article 97.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme estableix que les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents dins l'àmbit d'actuació previst.

Les raons i motius d'interès públic d'aquesta modificació són les següents:

- La implantació d'infraestructures d'utilitat pública compatibles amb el sòl no urbanitzable, que ja de per si la legislació considera activitat d'interès públic.
- Garantir el desenvolupament de les energies renovables dins del territori.
- Conservació i garantia de protecció dels elements de valor patrimonial i d'alt interès paisatgístic i natural, com també els sòls agrícoles del territori.
- La regularització de la implantació de les instal·lacions de captació solar dins del municipi, afavorint una implantació respectuosa amb el medi.

Tal com s'exposa a l'apartat d'antecedents, la implantació d'infraestructures relatives a energies renovables és una necessitat real i urgent donat l'escenari de canvi climàtic en el qual ens trobem. Queda justificat l'interès públic per la voluntat de regular una implantació que permeti l'equilibri entre dites instal·lacions i el sòl agrari, i amb els elements de valor patrimonial i paisatgístic.

Pel que fa a l'ampliació d'usos admesos en les masies del sòl no urbanitzable, la principal raó d'interès públic és donar major viabilitat a la seva conservació. La mateixa llei

d'urbanisme, amb les successives modificacions que han anat ampliant aquests usos admesos, justifica l'interès públic d'introduir aquestes noves possibilitats d'ús en base a facilitar la preservació i recuperació de les masies i cases rurals.

5. DELIMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ

L'àmbit de la modificació es correspon als terrenys en Sòl No Urbanitzable del municipi de La Roca del Vallès.

L'àmbit té una superfície de 2.962,31 Ha segons plànol.



Àmbit de la Modificació. Plànol I.02 Ortofotomapa. Font: Elaboració pròpia

6. MARC LEGAL

La present modificació s'ha redactat de conformitat amb el que disposen:

- El Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 (en endavant TRLUC), de 3 d'agost (DOGC núm.5686, 05/08/2010) i llurs posteriors modificacions.
- El Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme (en endavant RLUC), aprovat per Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol (DOGC núm.4685, 24/07/2006)
- El Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl (en endavant TRLS), (BOE nú.154, 26/06/2008).
- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, (DOGC nú.7426, (03/08/2017).

- El Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, (DOGC nú.8012, 28/11/2019).

6.1. Competències de la Modificació

És objectiu de la present modificació regularitzar les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable i actualitzar els usos admesos per a les masies a què fa referència l'apartat 3 de l'article 47 del TRLUC per a la preservació i recuperació d'aquestes, i ho fa emmarcada dins del que disposa la legislació urbanística actual. En el seu *Article 96*, el TRLUC especifica que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic **se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació**.

En l'*Article 58 del Text refós de la Llei d'urbanisme* s'especifiquen les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal, la seva naturalesa i finalitat, les quals han d'estar degudament justificades i desenvolupades en els estudis, plànols i normes corresponents. La present modificació dona compliment a tot allò que es determina en el mencionat *Article 58*, i concretament en allò que s'exposa en el seu apartat 9, on es concreten les competències dels plans d'ordenació urbanística municipal en sòl no urbanitzable, i, per tant, també les de la present modificació:

- a) **Regulen cadascuna de les qualificacions possibles, en coherència amb el grau de conservació i protecció pretesos.**
- b) Regulen els paràmetres bàsics de les edificacions admissibles
- c) Contenen, si s'escau, el catàleg a què es refereix l'*Article 50.2*.

Queda palès la idoneïtat de la redacció de la present modificació, ja que s'ajusta a les finalitats expressades en el *Text refós de la Llei d'urbanisme*.

6.2. Regulació actual per la implantació de sistemes d'energies renovables fotovoltaïques

La *Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic* especifica en el seu *Article 19* que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un **model cent per cent renovable**, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú. I concreta, en el seu apartat c, que aquestes mesures han d'anar encaminades a promoure les mesures necessàries en l'àmbit de **les energies renovables perquè el consum elèctric de Catalunya provingui -en un 50% l'any 2030 i un 100% l'any 2050- d'aquestes fonts renovables**, prioritzant la proximitat de la producció elèctrica d'origen renovable als centres de consum.

Per assolir aquests objectius el *Decret Llei 16/2019* modifica el *Text Refós de la Llei d'Urbanisme* per **facilitar i simplificar la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i eòlica**. Determina els requisits per a l'autorització

d'aquestes, defineix criteris que han de regir la seva implantació i simplifica el procediment administratiu per a la seva autorització.

En el TRLUC es determina en el seu Article 47 que el sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les **activitats o els equipaments d'interès públic** que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. I concreta, en el seu apartat 4, les actuacions o activitats específiques que trobem dins la categoria d'activitats o equipaments d'interès públic:

Article 47 Règim d'ús del sòl no urbanitzable:

4. El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les **activitats o els equipaments d'interès públic**:

- a) *Les activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo que es desenvolupin a l'aire lliure, amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.*
- b) *Els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.*
- c) *Les infraestructures d'accessibilitat.*
- d) **Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.**

Per comprendre què inclouen els **serveis tècnics d'interès públic** exposats en l'Article 47.4, es fa referència a l'Article 34, on en el seu apartat 5bis s'especifica a què corresponen els mencionats serveis tècnics d'interès públic:

Article 34 Sistemes urbanístics generals i locals:

5 bis. A l'efecte de l'apartat 5, són serveis tècnics les **infraestructures d'utilitat pública o d'interès social** corresponents a:

- a) **Les xarxes i les instal·lacions connexes de subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions.**
- b) **Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb una potència superior a 100 kW connectades a les xarxes de transport o de distribució d'electricitat.**
- c) *Les instal·lacions destinades a la gestió de residus.*

Troblem, per tant, les instal·lacions d'energies renovables dins de la definició de **serveis tècnics o infraestructures d'utilitat pública o interès públic**.

En relació al procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable, el TRLUC especifica en el seu *Article 48* que quan les actuacions específiques d'interès públic a les quals fa referència l'article 47.4 abans comentat es refereixin a una infraestructura relativa a un sistema urbanístic i no siguin previstes al planejament territorial o urbanístic, es requereix l'aprovació d'un pla especial urbanístic autònom que les empari. Malgrat això, en l'*Article 48bis* queden recollides aquelles excepcions que no han de donar compliment al que es determina en l'*Article 48*:

Article 48 bis

Especificitats dels projectes d'actuació específica relatius a sistemes urbanístics de serveis tècnics

1. Tanmateix el que disposa l'article 48.1, s'autoritzen mitjançant l'**aprovació d'un projecte d'actuació específica** aquelles actuacions que comporten la implantació **d'infraestructures**

relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34, atenent les circumstàncies següents:

- a) *Quan no siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic, es pot aprovar el projecte d'actuació específica, sense que sigui exigible modificar el planejament urbanístic ni aprovar un pla especial urbanístic autònom per a emparar l'actuació, sempre que les lleis no impedeixin l'actuació i aquesta no sigui prohibida expressament pel planejament esmentat.*
- b) *Quan siguin previstes pel planejament territorial o urbanístic sense establir-ne l'ordenació detallada, es pot aprovar el projecte d'actuació específica amb subjecció a les determinacions del planejament esmentat, sense que sigui exigible aprovar un pla especial urbanístic de desenvolupament.*

Es posa de manifest que l'actual marc legal dona compatibilitat a la implantació d'activitats i usos vinculats a les instal·lacions d'energies renovables com plantes solars fotovoltaïques.

Quant a criteris d'implantació generals, aquest es troben definits dins del *Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables*, el qual determina en els seus articles 7 i 9 els criteris generals i específics d'implantació dins del territori:

Article 7 Criteris generals per a la implantació de parcs eòlics i plantes solars fotovoltaïques

7.1 Els parcs eòlics i les plantes solars fotovoltaïques s'han de situar en emplaçaments compatibles amb el planejament territorial i urbanístic que reuneixin les condicions idònies des del punt de vista tècnic, econòmic, energètic, ambiental, urbanístic i paisatgístic, i a les zones que reuneixin els requisits següents:

- a) *No afectació significativa sobre l'entorn d'influència, sobre el patrimoni natural, la biodiversitat i sobre el patrimoni cultural.*
- b) *Adequació a les directrius i els objectius d'ordenació territorial i de paisatge.*
- c) *Minimització de l'impacte territorial generat per nous accessos a les instal·lacions o per la modificació dels existents.*
- d) *Minimització de l'impacte territorial generat per línies elèctriques de connexió a la xarxa elèctrica, buscant la proximitat a la xarxa elèctrica més idònia i evitant que discorrin per espais de valor natural elevat.*
- e) *Millorar l'acceptació social al territori, possibilitant la participació local en els projectes.*

7.2 El caràcter agrícola o forestal del terreny no constitueix, per si mateix, un obstacle per a la seva implantació, sempre que es respectin els criteris de l'apartat anterior.

7.3 Les línies elèctriques d'evacuació han de disposar de suports no perillosos per a l'avifauna i de cables de terra dotats de salvaocells.

Article 9 Criteris específics per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques

9.1 En l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques cal tenir en compte els criteris següents:

- a) *El respecte a la matriu biofísica del territori, tenint en compte el criteri de proporcionalitat amb l'entorn i el model parcel·lari preexistent.*
- b) *L'adaptació al terreny on s'ubiquin, el manteniment de les traces dels camins existents i la no modificació de forma significativa del seu recorregut, la configuració dels marges i altres elements existents com l'arbrat d'interès, torrents,*

regs, i similars, encara que això suposi que l'àmbit de la planta hagi de ser discontinu.

- c) La minimització dels moviments de terres de manera que les plaques se situïn prioritàriament sense cimentació contínua i sobre el terreny natural.
- d) El manteniment d'una separació mínima de les tanques a camins i a espais especialment freqüentats.
- e) La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.
- f) La no-afectació a àmbits inclosos en projectes d'implantació de nous regs o de transformació dels existents promoguts per l'Administració, excepte que es tracti de plantes destinades a l'autoconsum.

9.2 Es consideren **zones no compatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais naturals inclosos en la xarxa Natura 2000**, excepte si les plantes estan destinades a l'autoconsum o a la generació elèctrica connectada a xarxa de distribució de tensió igual o inferior a 25 KV , i ocupen com a màxim 1 hectàrea. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisi específics, que han de contenir una anàlisi agrària, paisatgístic i climàtica, i que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri.

9.3. Als efectes d'aquest Decret llei, **tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV** establertes en el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:

- a) **En sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes** aprovats a un màxim del 10% de la superfície agrícola de secà del terme comarcal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme comarcal.
- b) **En sòls de Classe de Capacitat Agrològica I i II, no s'admet, llevat dels supòsits següents:**
 - 1r. Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que siguin adjacents al punt de subministrament.
 - 2n. Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.
 - 3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents: En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques. En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

7. FORMULACIÓ I CONTINGUT DOCUMENTAL DE LA MODIFICACIÓ

La tramitació urbanística de la Modificació del PGOU de la Roca del Vallès per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, i el

contingut documental d'aquesta, queda subjecte a les determinacions de l'Article 96 del DL 1/2010, i de l'Article 117.3 del Decret 305/2006; segons els quals, la tramitació de les modificacions dels plans urbanístics "se subjecten al mateix procediment que la seva formació".

Les particularitats recollides per ambdós articles serien:

- Segons l'article 117.3 del TRLUC, no són obligatòries les actuacions preparatòries assenyalades a l'article 101.1 punts b) i c) corresponents al programa de participació ciutadana i subjecció a informació pública de l'avanç en el cas de modificacions del pla d'ordenació urbanística municipal.
- Segons el que s'indica a l'Article 96 del TRLUC, les modificacions que comportin l'increment del sostre edificable, la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, resten subjectes a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100. La modificació puntual del PGOU **no comporta una transformació global dels usos** ja que la modificació determina només aquells àmbits aptes en funció de la legislació territorial, municipal i protegint les condicions mediambientals del municipi sense modificar-ne ni afegint-ne de nous, l'actualització dels usos només és d'aplicació a les masies en Sòl no urbanitzable, i no implica cap de les condicions indicades a l'Article 96 del TRLUC. Per tant, no haurà de donar compliment als articles esmentats.

La **documentació** requerida per als plans d'ordenació i llurs modificacions es determina a l'article 59 **Documentació dels plans d'ordenació urbanística municipal del DL 1/2010**. En el cas de la memòria descriptiva referent al punt 59.1, a l'apartat 3 del mateix article indica que ha d'integrar:

- Programa de participació ciutadana: en aquest cas com s'ha esmentat abans no és obligatori.
- La justificació i l'observança de l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.
- Les mesures per a una mobilitat sostenible.
- L'informe de sostenibilitat econòmica que contingui la justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius, i la ponderació de l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris.

Respecte a la tramitació ambiental, s'ha de donar compliment a allò que estableix tant el TRLUC, com a la *Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes*; la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*; i la *Llei 21/2013, de 9 de desembre d'Avaluació ambiental*.

Respecte al TRLUC l'article 59.1 apartat f) del DL 1/2010 indica que una de les documentacions a aportar és la documentació mediambiental adequada. De conformitat amb la Llei 6/2009, del 28 d'abril, els criteris que defineixen aquells plans i programes s'han de sotmetre a avaluació ambiental queden estipulats al seu Article 7:

Article 7. Modificacions de plans i programes sotmeses a avaluació ambiental

1. S'han de sotmetre a avaluació ambiental les següents modificacions de plans i programes:

a) Les modificacions dels plans i els programes a què fan referència l'article 6 i l'annex 1 que constitueixen modificacions substancials de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia dels plans i els programes, sempre que produeixin diferències apreciables en les característiques dels efectes previstos sobre el medi ambient.

b) Les modificacions que estableixin el marc per a l'autorització en un futur de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental.

c) Les modificacions del planejament urbanístic general que alterin la classificació de sòl no urbanitzable o que n'alterin la qualificació; en aquest darrer cas, si les noves qualificacions comporten l'admissió de nous usos o de més intensitats d'ús respecte a l'ordenació que es modifica.

d) La resta de modificacions dels plans d'ordenació urbanística municipal que constitueixen modificacions substancials de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències apreciables en les característiques dels efectes previstos sobre el medi ambient, llevat de les que afectin únicament el sòl urbà.

e) Les modificacions que puguin comportar repercussions sobre el medi ambient que no hagin estat avaluades anteriorment, llevat de les modificacions del planejament urbanístic.

En compliment de la *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*, publicada al DOGC número 6920, de data 24 de juliol de 2014, descriu en la seva disposició addicional octava les regles aplicables en Avaluació Ambiental fins que la Llei s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013. En l'apartat 6 de dita disposició s'estableixen aquells Plans i Programes sotmesos a Avaluació Ambiental estratègica ordinària:

Disposició addicional vuitena.

Regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013

6. Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les regles següents:

a) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:

Primer. Els plans d'ordenació urbanística municipal.

Segon. Els plans parcials urbanístics de delimitació.

Tercer. El planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que pugui tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007, del 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Cinquè. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que constitueixen variacions fonamentals de les estratègies, les

directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Sisè. Els instruments de planejament urbanístic inclosos en l'apartat b, si així ho determina l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic o a sol·licitud del promotor.

En l'àmbit de la present modificació s'hi detecten espais de Xarxa Natura 2000, malgrat que no és objecte de la modificació alterar aquests sòls i, per tant, en el present document no es desenvolupen possibles efectes ens sòls de protecció o espais d'interès natural.

Tantmateix, la present Modificació de planejament general en sòl no urbanitzable estableix el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental, tal com determina la normativa vigent en matèria, la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental, on, segons es descriu en l'Article 7 de la llei, en l'Annex I s'especifica aquells projectes sotmesos a Avaluació d'Impacte Ambiental ordinària, i en l'Annex II aquells sotmesos a Avaluació d'Impacte Ambiental Simplificada:

ANEXO I

Proyectos sometidos a la evaluación ambiental ordinaria regulada en el título II, capítulo II, sección 1.ª:

j) Instalaciones para la producción de energía eléctrica a partir de la energía solar destinada a su venta a la red, que no se ubiquen en cubiertas o tejados de edificios existentes y que ocupen más de 100 ha de superficie.

ANEXO II

Proyectos sometidos a la evaluación ambiental simplificada regulada en el título II, capítulo II, sección 2.ª

i) Instalaciones para producción de energía eléctrica a partir de la energía solar, destinada a su venta a la red, no incluidas en el Anexo I ni instaladas sobre cubiertas o tejados de edificios o en suelos urbanos y que, ocupen una superficie mayor de 10 ha.

Queda palès que la present modificació estableix el marc per a l'autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental, i per tant aquesta queda sotmesa al procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària.

La Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental, publicada al BOE núm. 296 a 11 de desembre de 2013 determina el procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària per la formulació de la declaració ambiental estratègica, i concretament, en l'Article 18 s'estableix que la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària ha de ser acompanyada de la següent informació: els objectius de la planificació; l'abast i el contingut del Pla o programa proposat i de les seves alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables; el desenvolupament previsible del pla o programa; els potencials impactes ambientals tenint en consideració el canvi climàtic; i els efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.

És per això que la present modificació va incorporar en el seu document d'Avanç fins a un total de 3 alternatives d'ordenació (Alternativa 0, 1 i 2) que acompanyen el procés

d'avaluació ambiental estratègica, amb la finalitat d'ajudar a analitzar els possibles efectes sobre el medi ambient de cada una d'elles, determinar els aspectes més rellevants que es poden veure afectats i proposar mesures preventives, correctores i/o compensatòries, per aconseguir un desenvolupament urbanístic sostenible i minimitzar els possibles efectes ambientals sobre el medi.

Doncs, d'acord amb les especificacions anteriors i les pròpies característiques de la present proposta aquesta Modificació puntual del PGOU conté la següent documentació:

- Document I: **Memòria**
- Document II: **Normativa urbanística**
- Document III: **Plànols d'informació i ordenació**
- Document IV: **Annexos**

La innecessarietat de la resta de documentació preceptiva es justifica en els apartats que segueixen.

Innecessarietat del Catàleg de béns a protegir

El municipi de la Roca del Vallès té un Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la roca del Vallès. Aquest determina la prohibició d'instal·lacions dins de l'àrea de qualsevol element catalogat o catalogable d'interès patrimonial. Aquestes determinacions es contempen quan a la determinació de l'àrea d'implantació de les PSFV i, per tant, resulta innecessària la seva inclusió al document.

Agenda i avaluació econòmica i financera

L'Agenda i l'avaluació econòmica no és necessària, ja que la present modificació de pla general només regula usos del sòl no urbanitzable per a les instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica i no es modifiquen els aprofitaments. I l'actualització dels usos en les masies del Sòl no urbanitzable no implica tampoc la modificació dels aprofitaments i usos globals en aquesta classificació.

Innecessarietat de la Memòria social

La memòria social fa referència als objectius de producció d'habitatge de protecció pública de diverses modalitats i a les reserves d'habitatge dotacional que es preveuen al planejament. La present modificació no modifica les condicions del planejament vigent al municipi en nombre d'habitatges. En conseqüència, s'estima innecessària la inclusió d'una memòria social al document.

Innecessarietat de l'Avaluació de la mobilitat generada

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada en una modificació puntual d'un instrument de planejament general avalua l'increment potencial de desplaçaments que pot generar una nova planificació del sòl urbà i urbanitzable i la capacitat de les infraestructures existents per absorbir-los, amb l'objectiu de definir les mesures i actuacions necessàries tendint a afavorir els mitjans de transport més sostenibles.

En concret, l'article 3 del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada determina els supòsits de quan s'ha d'incloure l'estudi com a document independent dins de la modificació. Donat que no compleix

cap dels supòsits en relació a les modificacions de planejament urbanístic general, s'estima innecessària la inclusió d'un estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

8. PLANEJAMENT VIGENT

El territori de Catalunya es troba dins del marc de diversos plans d'abast territorial i supramunicipals. L'any 1995 el govern de Catalunya aprova el Pla Territorial General de Catalunya, i l'any 2010 aprova el Pla Territorial Parcial de l'àmbit Metropolità de Barcelona.

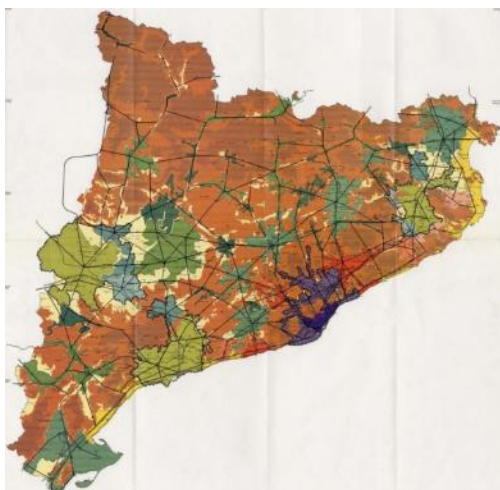
El planejament general vigent al municipi de la Roca del Vallès és el *Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana* (d'ara en endavant TR PGOU), del terme municipal de la Roca del Vallès, aprovat definitivament el 8 de maig de 1991 i publicat el 21 de juny de 1991. I les seves modificacions posteriors, entre les quals, cal destacar; la modificació puntual del Pla General d'Ordenació aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 20 de febrer de 1997, i publicada el 30 d'abril de 1997, i la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana sobre imprecisions normatives i errors materials, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 31 de maig de 2012.

8.1. Planejament Territorial

Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)

El **Pla territorial general de Catalunya** (d'ara en endavant PTGC) és l'instrument que defineix els objectius d'equilibri territorial d'interès general per Catalunya i, a la vegada, és el marc orientador de les accions que emprenen els poders públics per a crear les condicions adequades per a atreure l'activitat econòmica als espais idonis i per aconseguir que els ciutadans de Catalunya tinguin uns nivells de qualitat de vida semblants, independentment de l'àmbit territorial on visquin. El Pla territorial general de Catalunya va ser aprovat per la *Llei 1/1995*, de 16 de març i defineix set àmbits d'aplicació dels plans territorials parcials, basats en la funcionalitat territorial.

Pel que fa a la Roca del Vallès, la diagnosi del PTGC situa el municipi en una posició estratègica en relació amb la seva situació geogràfica i per la seva proximitat al sistema urbà de Granollers, al qual se li proposa una funció de reequilibri metropolità. El PTGC proposa per aquests sistemes de reequilibri unes polítiques que enforteixin les seves característiques com a àrea dinàmica i una mínima dependència de les àrees centrals. Les seves disposicions es desenvolupen a través dels Plans territorials Parcial, els Plans Sectorials i els Plans Directores. D'aquests, el de major importància en l'àrea de la Roca del Vallès és el Pla Territorial Metropolità de Barcelona.



Estructura territorial de la proposta. Font: PTGC

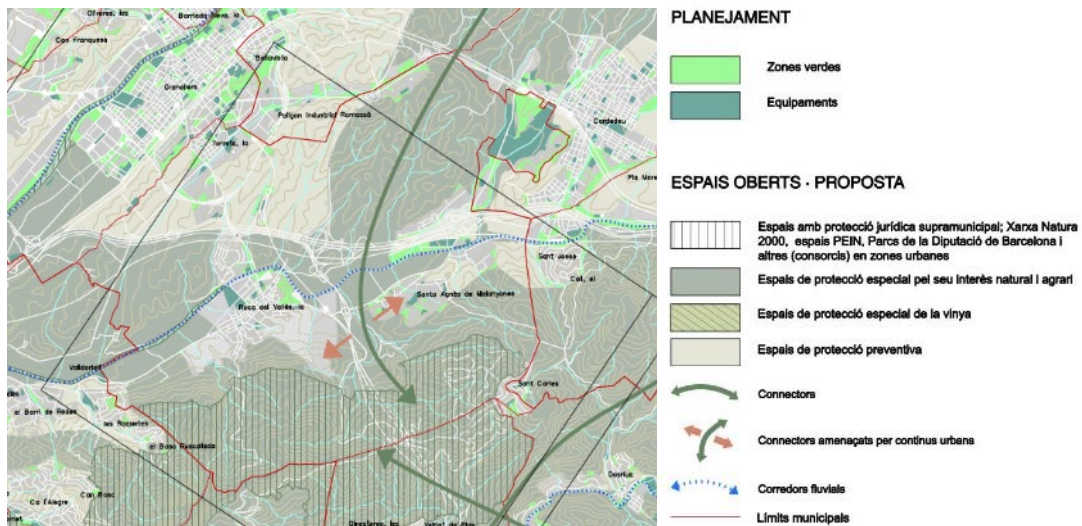
Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)

El Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010, i publicat al DOGC el 12 de maig de 2010, s'estructura entorn a tres eixos diferenciats: el sistema d'assentaments urbans, el sistema d'espais lliures i el sistema de les infraestructures de comunicació. El Pla engloba un territori extens establint criteris i objectius per als àmbits funcionals.

La Roca del Vallès, tot i la seva proximitat amb el municipi de Granollers, que es considera un subcentre principal dels continus urbans intermunicipals, és considerat un subcentre del continu urbà, complementant el sistema urbà de Granollers, ja que es preveu que es desenvolupi un creixement mitjà del seu sistema urbà. Ambdós formen part de l'àrea urbana de desenvolupament nodal del PTMB.

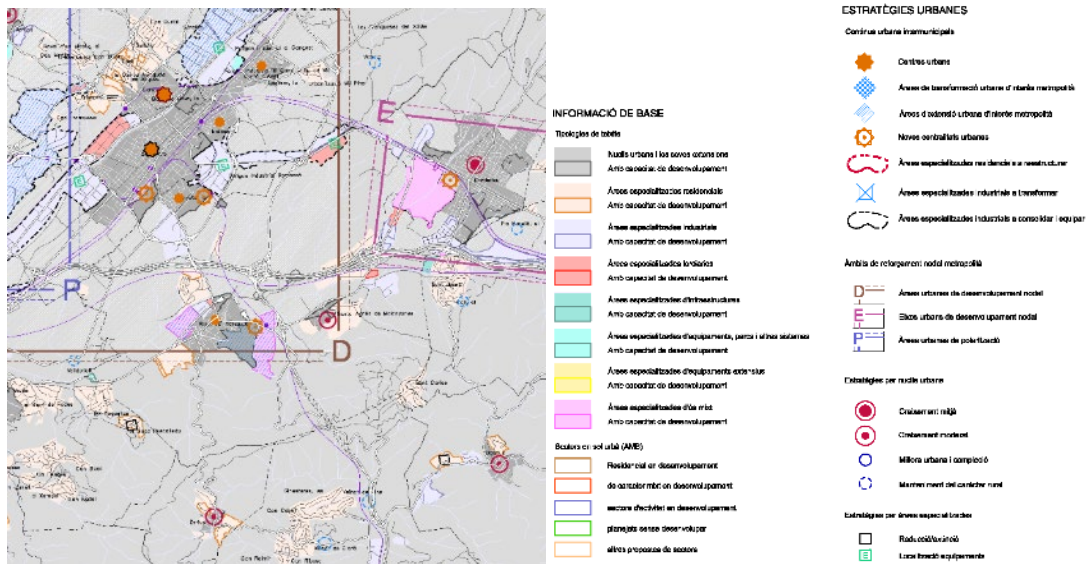
Quan fa al sistema d'espais oberts, el PTMB reconeix l'àmbit PEIN corresponent a l'espai la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, inclòs també dins la Xarxa Natura 2000 i és definit com a corredor fluvial.

Es defineixen també un connector que connecta la serralada litoral de la part alta del Maresme amb la part Nord del municipi de les Franqueses del Vallès, travessant la Roca del Vallès, que segueix la Riera de Gausacs.



Espais Oberts. Proposta amb planejament (zones verdes i equipaments). Font: PTMB

El PTMB reconeix com a nuclis urbans la Roca del Vallès, Santa Agnès de Malanyanes, i la Torreta. Es remarca el centre urbà de la Roca com a una àrea d'extensió urbana d'interès metropolità amb capacitat de desenvolupament, que s'annexa a dues àrees especialitzades d'ús mixt amb capacitat de desenvolupament, una àrea especialitzada industrial i terciària, i dues àrees especialitzades residencials amb capacitat de desenvolupament. Pel que fa als altres nuclis urbans, al nucli de la Torreta, les urbanitzacions annexades són considerades àrees especialitzades industrials, i les urbanitzacions annexades a Santa Agnès de Malanyanes, són considerades com àrees especialitzades residencials.



Sistema urbà. Proposta estratègies urbanes. Font: PTMB

Referent als sistemes d'infraestructures de mobilitat, el Pla Territorial proposa l'autopista de la Mediterrània com a una via estructurant primària que uneix els nuclis urbans de la costa mediterrània i travessa la Roca del Vallès pel sòl no urbanitzable. El PTMB proposa la connexió de l'eix estructurant suburbà secundari que connecta

l'autopista i els centres urbans municipals, com la Roca del Vallès, Montornès del Vallès i Martorelles.



Infraestructures de mobilitat. Infraestructures viàries. Xarxa proposada. Font: PTMB

El PTMP classifica els terrenys que es troben en sòl no urbanitzable com a **Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari**, i part d'aquests terrenys com a **Espais amb protecció jurídica municipal; Xarxa Natura 2000, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes.**

En el seu apartat Sistema d'espais Oberts, en l'Article 2.3 exposa la regulació dels espais inclosos dins del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i altres àmbits subjectes a legislació o planejament sectorial, indicant que: " 1. *El Pla incorpora al sistema d'espais oberts de protecció especial els espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), Xarxa Natura 2000 i en altres instruments sectorials o urbanístics de protecció de la natura, com és el cas del sòl no urbanitzable costaner delimitat pel Pla director urbanístic del sistema costaner o d'altres plans d'escala supramunicipal, amb les delimitacions globals adoptades per aquests instruments.*

2. *Sense perjudici de la regulació de protecció derivada d'aquest Pla o del planejament que el desenvolupi, en el cas de plans que afectin, directament o indirecta, espais inclosos en la Xarxa Natura 2000 es garantirà el compliment de l'article 6 de la Directiva 91/43/CEE, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres.*
3. *En els àmbits del PEIN regulats mitjançant els plans especials a què fa referència la normativa sectorial reguladora de la protecció dels espais d'interès natural, o mitjançant altres plans de projecció derivats de l'aplicació de la regulació sectorial, la normativa d'aquests plans especials ha de prevaldre en cas que sigui més restrictiva sobre la que amb caràcter general estableix el pla territorial per als espais de*

protecció especial. Tanmateix, en tot cas són d'aplicació les disposicions del Pla relatives a la protecció del paisatge.

4. *Els sòls corresponents a la zona fluvial i a la zona de sistema hídric que es delimitin en els documents de planificació dels espais fluvials (PEF) que s'aprovin, s'han de considerar com integrants de la xarxa d'espais de protecció especial que el Pla territorial determina.*

En l'Article 2.6 s'exposa la regulació general dels espais de protecció especial, concretament a l'apartat 6, s'indica que: *“Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe d'espais, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural. Quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures. L'estudi d'impacte ambiental, quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra, ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en espais de protecció especial. (...)”*

En l'Article 2.11, referent a les Edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts, apartat 1, indica que *“El Pla considera com a factors favorables per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts els següents:*

- a) que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic*
- b) que siguin d'interès públic.*

En la qual cosa, en l'Article 2.11, apartat 3, s'indica que: *“Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:*

A. Aquelles que aporten qualitat i valor afegit al medi natural, agrari i paisatgístic *La seva presència està associada a la gestió i millora del territori rural, com és el cas de les masies incloses en els catàlegs de masies i cases rurals, les edificacions i instal·lacions pròpies de l'agricultura a cel obert, la ramaderia i la silvicultura extensives, el turisme rural i les instal·lacions i edificacions per la seva protecció i valorització del medi natural. També es consideren incloses en aquest tipus d'instal·lacions les activitats agràries intensives que formen part de l'explotació a cel obert d'una finca molt més gran que l'espai que ocupen i contribueixen a la viabilitat del conjunt de l'activitat agrària que manté la qualitat de la finca.*

C. Aquelles que són d'interès públic *d'acord amb la legislació vigent Comprèn les infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, entre els quals, i als efectes de les determinacions d'aquest Pla territorial, es distingeixen: infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions i altres elements significatius; elements d'infraestructures (C2) com parcs solars, parcs eòlics, antenes de telecomunicacions, instal·lacions de tractament del cicle*

de l'aigua, plantes de tractament de residus, i altres elements, així com elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i d'altres.

Quant als espais de protecció preventiva, el PTMB en el seu Article 2.9 exposa la regulació d'aquest tipus d'espais, i concretament en l'apartat 3 determina el següent: ***“Els espais de protecció preventiva que mantinguin la classificació de sòl no urbanitzable han de continuar subjectes a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, els espais de protecció preventiva com una opció preferent davant de la dels espais de protecció especial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable”***

Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya (PEIN)

L'any 1992 s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya. El PEIN és un instrument de planificació territorial, amb categoria de pla territorial, en el qual les disposicions normatives que en aquest Pla s'incorporen passen a ser d'obligat compliment, el PEIN defineix l'espai la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, dins del municipi de la Roca del Vallès. L'espai es troba regulat pel Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge de la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, aprovat definitivament l'any 2024, el qual estableix a la seva normativa que les administracions públiques han de vetllar per la protecció, millora i conservació de totes les masies i altres elements del patrimoni arqueològic, històric i arquitectònic.

8.2. Planejament General

Modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana (TR PGOU)

El planejament vigent de la Roca del Vallès és el **Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana**, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 8 de maig de 1991 i publicat el 21 de juny de 1991. En el temps transcorregut des de l'aprovació del Pla General hi ha hagut un canvi progressiu en la sensibilitat de la societat pel Medi Ambient i l'ocupació del territori, per la qual cosa, hi ha hagut canvis legislatius importants en matèria de Territori i Medi Ambient, que s'han materialitzat en noves legislacions. La modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana sobre imprecisions normatives i errors materials, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 31 de maig de 2012 que analitzarem a continuació, incorpora algunes de les actualitzacions, correccions i normatives posteriors a l'aplicació del TR PGOU.

Amb aquesta modificació, l'administració local pretén incorporar al Planejament General les diverses legislacions mediambientals i urbanístiques amb el comú objectiu de preservar el sòl no urbanitzable. Amb l'objectiu d'adaptar la normativa general als requisits mediambientals que han sorgit arran del creixement econòmic dels darrers anys, i la metropolització de la comarca del Vallès Oriental, que han anat augmentant la

pressió sobre el territori. I per adaptar-se a les determinacions del Pla Territorial Metropolità de Barcelona, posterior a aquesta normativa. Doncs la Roca del Vallès s'estructura amb una implantació urbana bastant dispersa, amb gran quantitat de masies i activitats situades en el sòl no urbanitzable.

El TR PGOU busca el manteniment de l'equilibri actual dels usos del sòl no urbanitzable delimitant quatre qualificacions urbanístiques segons el grau de sensibilitat paisatgística del seu entorn:

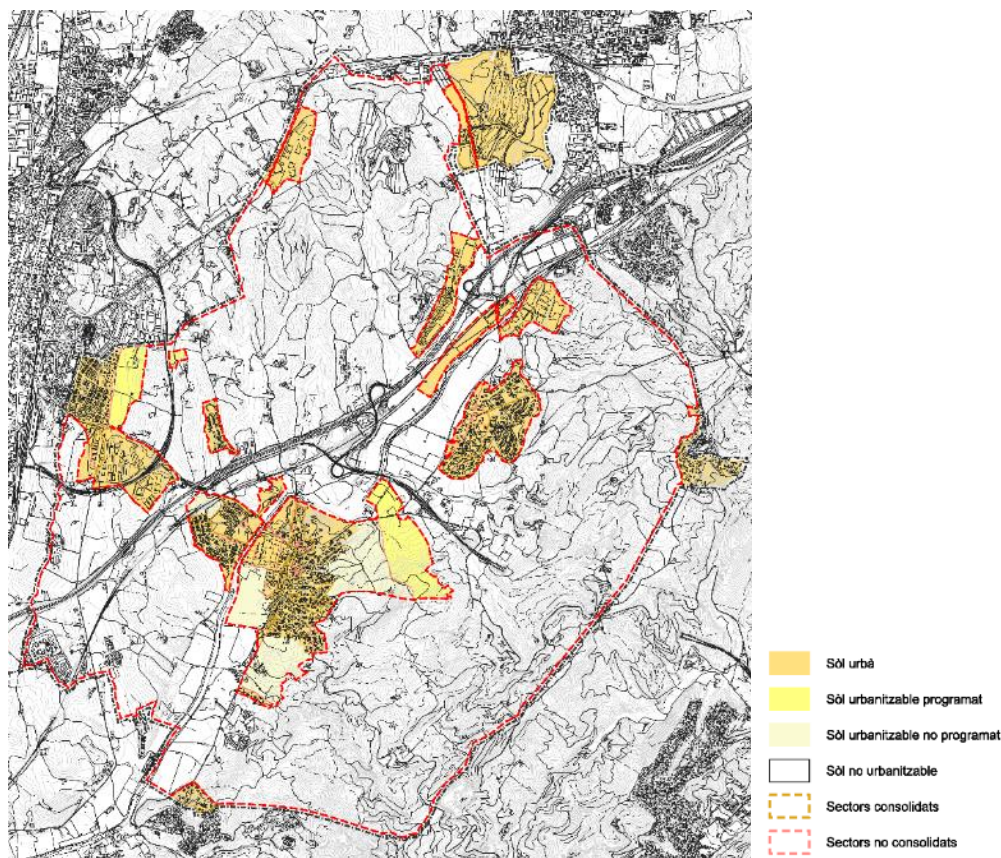
- Lliure permanent (clau 15)
- Sòl rústic protegit d'interès forestal (clau 16)
- Sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic (clau 17)
- Zona de protecció i servitud (clau 19)

Aquesta classificació determina el grau de protecció que requereix cada tipologia, els usos i les construccions permeses.

Els sòls lliures permanents no requereixen especial protecció, per tant, admeten unes determinades construccions i usos, en canvi, la resta dels sòls vetllen per la protecció dels espais i la preservació dels seus valors ambientals.

Dins de la modificació de TR PGOU destaca la incorporació de les legislacions següents:

- Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i la posterior modificació per Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística. En la qual es defineix un model de desenvolupament urbanístic sostenible que até a la preservació dels valors paisatgístics d'interès especial, el sòl d'alt valor agrícola, el patrimoni cultural i la identitat dels municipis que consolidaran un model de territori globalment eficient.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. On es desenvolupa les característiques de les diferents modalitats d'usos i construccions autoritzables en sòl no urbanitzable, establint uns llistats mínims als efectes de determinar el procediment aplicable en el cas de noves construccions pròpies d'activitats agrícoles o ramaderes.
- Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge. Per la qual Catalunya s'adhereix al Conveni Europeu del paisatge aprovat pel Consell d'Europa el dia 20 d'octubre de 2000. Establint un marc de referència per a les legislacions sectorials i per l'acompliment d'actuacions específiques en l'àmbit de la gestió del paisatge.
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental dels plans i programes
- Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, del Text refós de la Llei del Sòl
- Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la llei 8/2005, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.
- Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada



Classificació del sòl. Plànol d'informació I.05. Font: TR PGOU la Roca del Vallès

La normativa del PGOU i posteriors modificacions especifica les condicions i les determinacions particulars per la implantació dels usos i les activitats per cada qualificació del sòl no urbanitzable.

El municipi es caracteritza per la gran presència de masies en sòl no urbanitzable i les activitats vinculades a aquestes. La normativa del TR PGOU regula les masies i el sòl amb les qualificacions *Zona lliure permanent* (clau 15), *Zona de sòl rústic protegit d'interès forestal* (clau 16), i *Zona de protecció i servitud* (clau 19). A l'Article 347 de les Normes Urbanístiques s'estableix que:

“Amb independència del que es disposa per a cada tipus de sòl no urbanitzable es declaren incompatibles, i queden prohibits en la totalitat del sòl no urbanitzable els següents usos:

- **Hoteler**
- *Comercial*
- *Magatzems, excepte els directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals*
- *Comercial concentrat*
- *Oficines”*

Els articles 39.2 i 39.4 de la Normativa del TR PGOU defineixen l'ús hoteler i el comercial de la següent manera:

*“2. **Hotelero:** el uso hotelero corresponde a aquellos edificios que se destinan a alojamiento temporal para transeúntes, como hoteles, moteles, pensiones, aparta-hoteles y, en general todos los establecimientos de hostelería.*

*4. **Comercial:** el uso de comercial comprende los locales abiertos al público, destinados a la venta al detalle o a la prestación de servicios personales.”*

En conseqüència, segons les Normes Urbanístiques, es prohibeix l'ús de turisme rural, turisme, restauració i altres similars, a les masies situades en sòl no urbanitzable, ja que aquest ús es consideraria d'ús hotelier o comercial segons el TR PGOU.

El TR PGOU i posteriors modificacions determina el següent:

Classificació. La totalitat de l'àmbit es troba en sòl no urbanitzable.

Qualificació. La present Modificació inclou les següents qualificacions:

Zona lliure permanent (clau 15). Compren els sòls no urbanitzables que no deuen ser objecte d'una especial protecció, es permeten edificacions o instal·lacions rurals aïllades, sense que en cap pugui configurar-se un nucli urbà.

Zona de sòl rústic protegit d'interès Forestal (clau 16). Compren els sòls no urbanitzables que pel seu valor forestal es preserven completament de processos d'edificació o d'instal·lació que no presenten característiques totalment compatibles amb el seu actual destí.

A l'Article 353 de les Normes Urbanístiques, es determina pels sòls qualificats de zona de sòl protegit d'interès forestal, el següent:

*“1. **Es permeten solament les edificacions o instal·lacions de caràcter i finalitat agraris o rurals, si o menester hauran d'estar subjectes a les disposicions del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, sense perjudici, en tot cas, de la preceptiva intervenció municipal, restant prohibides les edificacions o instal·lacions d'altre tipus, o destinades a altres usos o activitats que no podran ser autoritzades ni tan sols provisionalment.***

*2. **La superfície de la finca afecta a l'edificació o instal·lació ha de ser com a mínim de 250.000 m² (vint-i-cinc hectàrees), havent-se d'acreditar registrament la seva indivisibilitat.***

*3. **L'índex d'edificabilitat neta a aplicar a la finca afecta a l'edificació o instal·lació serà de 0,03 m²st/m²s.”***

Zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic (clau17). Compren els sòls no urbanitzables que per les seves condicions naturals deuen ser objecte d'especial protecció, impeding les actuacions que puguin perjudicar els seus valors ecològics, paisatgístics històrico-artístics i naturals.

A l'Article 358 de les Normes Urbanístiques, es determina pels sòls qualificats de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic, el següent: *“Es prohibeix la tala d'arbres que no responguin a plans d'explotació forestal pertinentment autoritzats pel “Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya, es deu assegurar en tot cas per raons d'interès o urbanístic la permanència de les masses forestals i dels monuments històrics o elements artístics.”*

A l'Article 360 de les Normes Urbanístiques, es determinen les condicions particulars d'ús en el següent: *“Es prohibeixen absolutament les activitats extractives i els moviments de terres i les anivellacions.”*

Zona de protecció i servitud (clau 19). Compren els sòls qualificats com no urbanitzables amb la finalitat de protecció de la vialitat primària, de lleres públiques i dels espais afectats pel traçat del sistema ferroviari.

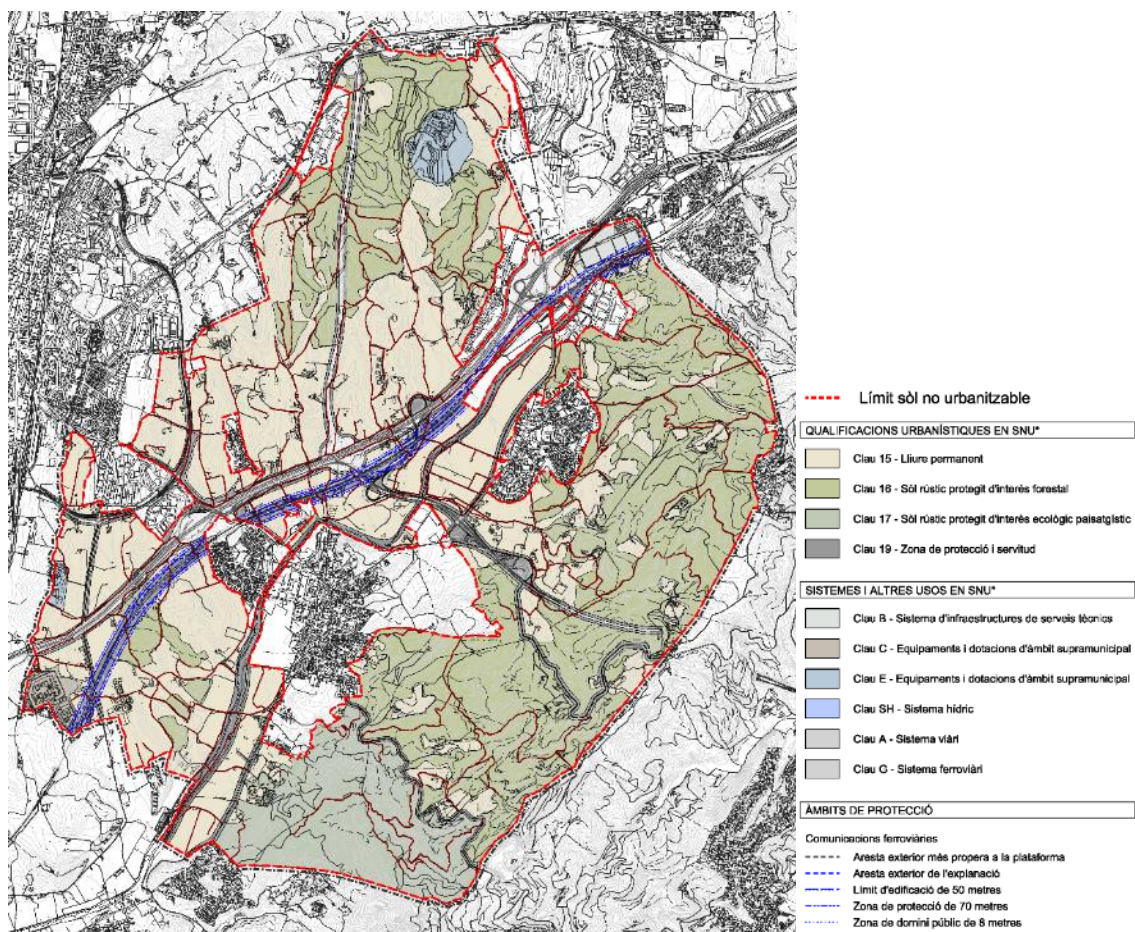
A l'Article 362 de les Normes Urbanístiques, es determina pels sòls qualificats de zones de servitud i protecció, el següent: *“Els sòls delimitats pel Pla podran ser destinats a utilitzacions agropecuàries i forestals, sense que es permeti edificar, excepte instal·lacions provisionals que no impliquin usos d'habitatge, indústria i la resta d'usos declarats incompatibles amb el sòl no urbanitzable.”*

A l'Article 363 de les Normes Urbanístiques, es determina el següent: *“Quan les zones estiguin delimitades per raons de protecció de la vialitat primària, i siguin limítrofs amb sectors de sòl urbanitzable programat, podrà computar-se a efectes d'establir els corresponents aprofitaments urbanístics privats l'edificabilitat corresponent a la porció de parcel·la inclosa en aquesta zona. L'aplicació d'aquesta regla implica la **impossibilitat no sols d'aixecar edificacions, sinó també d'establir instal·lacions provisionals en aquests sòls.**”*

El següent quadre resumeix els usos admesos en sòl no urbanitzable segons la zona:

Usos	Zona lliure permanent	Zona de sòl protegit d'interès forestal	Zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic	Zona de protecció i servitud
Agrícola	x	x		x
Forestal			x	x
Habitatge unifamiliar	x		x	
Masies i habitatges rurals existents	x	x	x	
Magatzems directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals	x	x		
Sanitari assistencial	x			
Educatius	x			
Recreatius	x			
Esportius	x			
Sociocultural	x			
Estacions de serveis	x			
Serveis Tècnics	x	x	x	x

Usos admesos en SNU. Font: Elaboració pròpia



Ordenació del sòl no urbanitzable. Sistemes i tipus de sòl. Planol d'informació I.05. Font: TR PGOU la Roca del Vallès

8.3. Planejament Derivat

El municipi de la Roca del Vallès té dos Plans Especials rellevants per a la present modificació, el Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès i el Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No Urbanitzable en T.M de la Roca del Vallès. El primer va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 20 de setembre de 2012, el segon no es troba aprovat definitivament, tot i que els béns catalogats estaran afectats per la present modificació, que determina la prohibició d'implantació d'instal·lacions dins de l'àrea de qualsevol element catalogat o catalogable d'interès patrimonial.

T.R Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès

El municipi de la Roca del Vallès compta amb un **Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès**, aprovat definitivament el 20 de setembre de 2012. Aquest document té per objectiu regular la protecció, conservació i millora dels edificis i elements que han estat inventariats en el corresponent Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès, pels seus valors arquitectònics i/o històrics. D'altra banda, també té l'objectiu de preveure recursos de foment i estímul per tal d'assegurar-ne la subsistència, evitar-ne la

degradació, i millorar i recuperar els béns patrimonials. Els béns que componen el catàleg inclouen edificis, espais i restes arqueològiques, i sumen un total de 138 elements, dels quals 48 són masies.

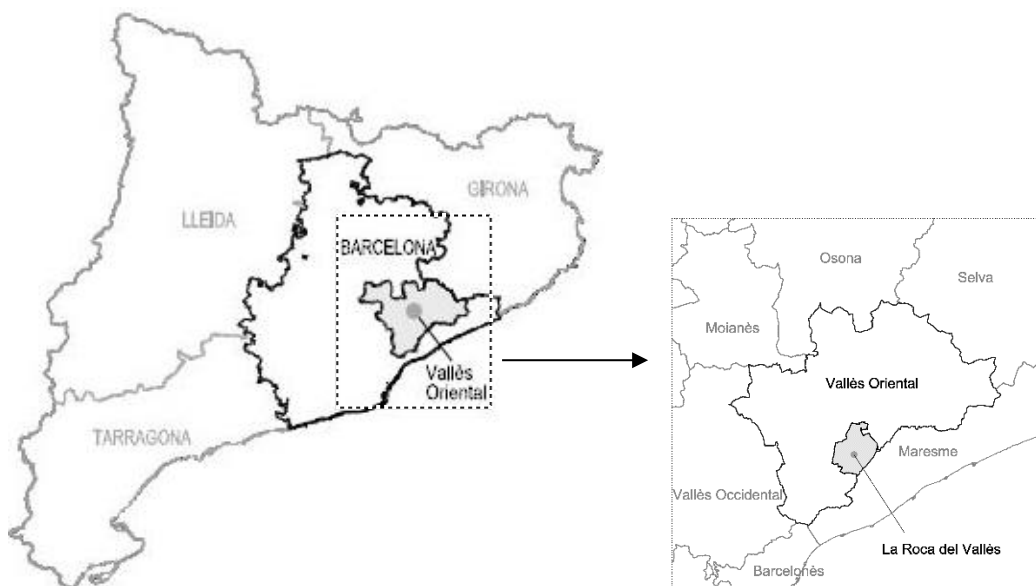
Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No Urbanitzable en T.M de la Roca del Vallès

També compte amb un **Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals** que es troba en fase d'Aprovació Inicial. El Pla Especial té com a objecte identificar les masies i cases rurals del municipi susceptibles de reconstrucció o rehabilitació compreses al Sòl No Urbanitzable, així com la regulació dels usos, tractament, i modificació de les edificacions. L'àmbit del Pla Especial conté 220 edificacions que es destinen a l'habitatge. L'objectiu és protegir, preservar i recuperar les raons arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials de les edificacions catalogades.

9. DESCRIPCIÓ DE L'ESTAT ACTUAL

9.1. Context territorial

El municipi de la Roca del Vallès està situat a la comarca del Vallès Oriental. Limita amb els termes municipals de Granollers, les Franqueses del Vallès, Cardedeu, Llinars del Vallès, Dosrius, Argentona, Òrrius i Vilanova del Vallès. L'extensió del terme municipal és de 36,84 km², un 80% del qual es troba classificat com a sòl no urbanitzable.



El municipi es troba constituït per tres nuclis de població; el poble de la Roca, la Torreta i Santa Agnès de Malanyanes, que se situen de forma dispersa sobre el territori. Té una gran presència de masies i activitats situades en sòl no urbanitzable al voltant d'aquests nuclis.

L'estructura principal del territori ve marcada per les delimitacions de les Valls que configuren el riu Mogent i el torrent de Valldoríolf. La llera esquerra del Mogent es caracteritza per tenir una topografia suaument ondulada amb torrents que conflueixen en aquest riu, a la Roca hi travessen el Torrent de Valldoríolf, el Torrent de Can Borrell, el Torrent de la Brolla, el Torrent de Can Cucut, el Torrent de Bell-lloc i el Torrent del Clavetaire, d'entre altres. En canvi, la llera dreta del riu té una topografia amb desnivell pronunciat cap a la Serralada Marina.

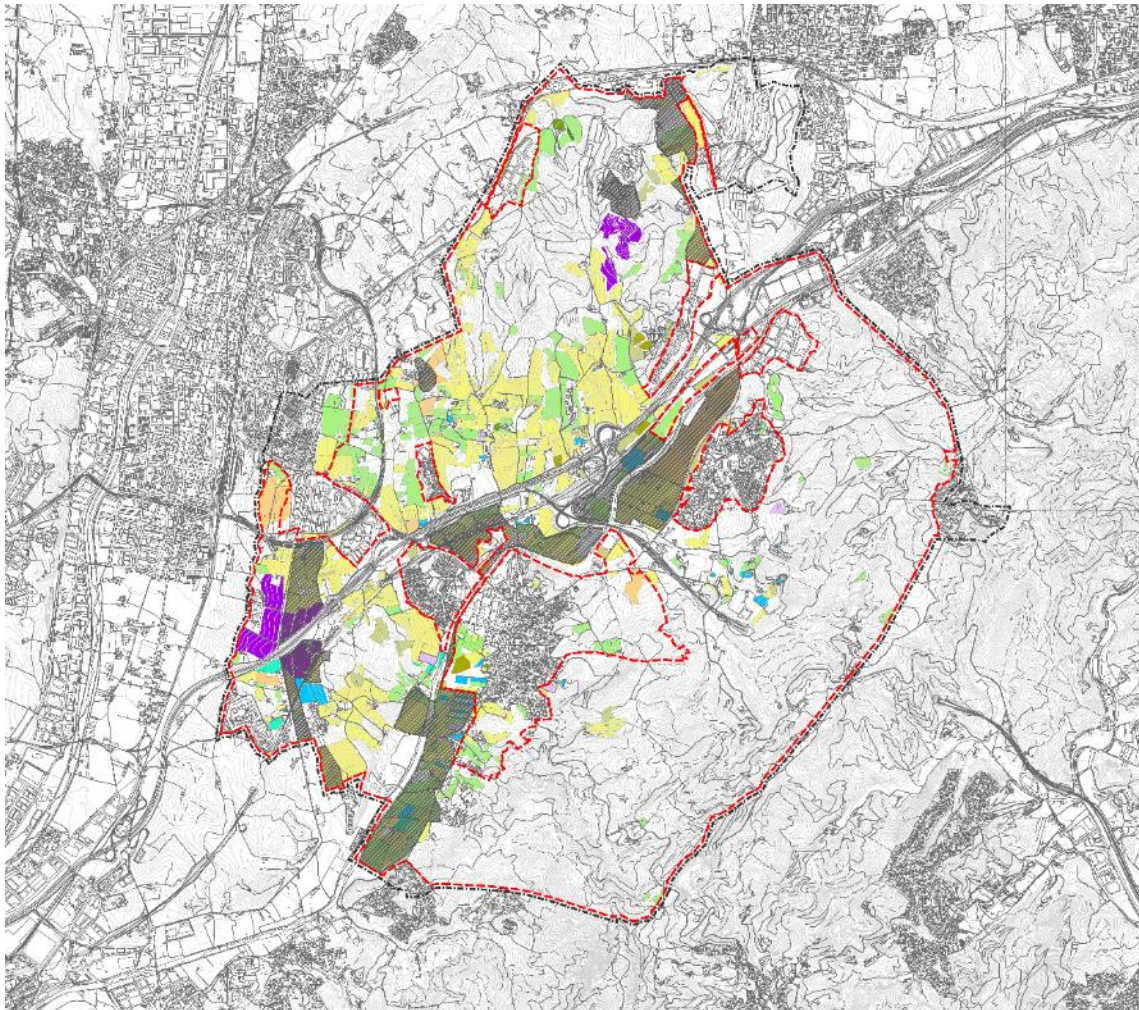
La Roca del Vallès és un municipi de tradició agrícola. Es troba incidit per diverses infraestructures rellevants al territori metropolità que travessen el municipi; l'autopista AP7, la nova traça del tren d'alta velocitat, l'autovia C-60 i la carretera C-1415. Aquestes infraestructures encara s'incrementaran en un futur derivat de les determinacions del Pla Territorial metropolità. Per tant, el municipi augmentarà el pes en el sector residencial, industrial i terciari.

El sòl no urbanitzable del municipi de la Roca del Vallès es troba en una posició estratègica a nivell territorial, i té una gran riquesa ecològica, paisatgística i orogràfica. És per aquest motiu que es va portar a terme la modificació del Pla General d'Ordenació urbana, per establir mecanismes de protecció d'aquests sòls en conformitat amb els criteris fixats per la legislació vigent, atès a un desenvolupament sostenible del territori, per tal de conservar els valors d'aquest sòl. Cal destacar que el municipi està inclòs dins l'àmbit de Denominació d'Origen Protegida de la Mongeta del Ganxet.

Des de la societat civil, fa mesos que es treballa en la proposta de la redacció del Pla Territorial Sectorial Agrari Específic del Vallès (PTSAEV), un pla que busca garantir la base territorial dels espais naturals d'ús agrari i facilitar la viabilitat de les explotacions agràries amb l'objectiu de garantir el dret a la sobirania alimentària de proximitat i saludable. L'impuls per la redacció d'aquest pla deixa palès la preocupació de la població pel benestar, la conservació i sobretot la protecció del territori agrari del Vallès.

9.2. Mosaic agroforestal

El paisatge natural de la Roca del Vallès està compost per un mosaic d'hàbitats conformat per una gran massa boscosa, donat que part d'aquesta àrea forestal pertany a la serralada litoral, que es combina amb conreus, matollars i marges arbustius més propers a la llera del riu Mogent i a la franja de ponent del municipi, la combinació dels quals creen una imatge del bon estat de conservació general.



Mosaic agroforestal. Plànol I.07 Mosaic Agroforestal. Font: elaboració pròpia

La qualitat paisatgística junt amb el relleu aturonat del municipi a ponent, permet la connectivitat entre la serralada litoral, la plana del Vallès i el parc natural del Montseny, tot i que aquesta connectivitat es troba amenaçada pels continus urbans. A la franja de llevant trobem un relleu més pronunciat que caracteritza la serralada litoral, que a través d'un paisatge forestal, connecta amb el corredor del Montnegre. Aquest paisatge natural representa un patrimoni visual i recreatiu pel municipi i per la comarca del Vallès. El mosaic del municipi està caracteritzat per la textura agroforestal dels seus hàbitats, i per tant es posa en relleu la importància tant dels hàbitats forestals com els hàbitats agraris fent la convivència d'ambdós el valor més preuat del municipi.

El riu Mogent, al pas per la Roca del Vallès, esdevé un espai fluvial singular i valuós, ubicat a la plana agrícola del Vallès, que acull diversos hàbitats en bon estat de conservació i representa la principal font de regadiu de les àrees de conreu del municipi, majoritàriament conreu herbaci. Aquests hàbitats ofereixen refugi a diferents espècies animals i vegetals autòctones d'elevat interès ecològic i social i amb un gran potencial de millora.

La superfície forestal de la Roca té una gran presència, està composta majoritàriament d'aciculifolis, esclerofil·les i laurifolis, i arbres caducifolis i planifolis. Es tracta d'hàbitats molt característics del Mediterrani.

El valor productiu fuster que puguin tenir els boscos mediterranis que trobem al municipi queda superat pel valor paisatgístic i per les funcions ecològiques que es realitzen, com ara la protecció dels sòls enfront de l'erosió, la regulació de l'aigua, el segrest de carboni, l'espai per al passeig i el lleure o la conservació de la biodiversitat. Tot i que es tracta de serveis que no són fàcils de valorar econòmicament, representen, tanmateix, un patrimoni col·lectiu insubstituïble.

9.3. Estructura de la propietat

L'àmbit està format per tots els sòls del municipi de règim no urbanitzable.

En ser l'objecte de la present modificació la regulació de les condicions d'implantació d'un ús determinat, s'estudia el tipus d'estructura de la propietat segons la dimensió de les parcel·les, més enllà de la propietat de cada una. En total en l'àmbit està repartit en 2.555 parcel·les que sumen una superfície total aproximada de 3.741 ha. Les parcel·les de 0,5 Ha o menys ocupen un 5,58% de la superfície (208,84 ha), les d'entre 0,5 i 1 ha un 7,72% (288,85 ha), les d'entre 1 i 5 Ha un 26,93% (1.007,72 ha), les d'entre 5 i 10 ha un 15,19% (568,39 ha) i les de més de 10 Ha un 44,57% (1667,78 ha). Tot i això, hi ha un predomini en nombre de les parcel·les de 0,5 Ha o menys (60,35%).



Estructura de la propietat. Plànol I.08 Font: Elaboració pròpia a partir de dades del cadastre.

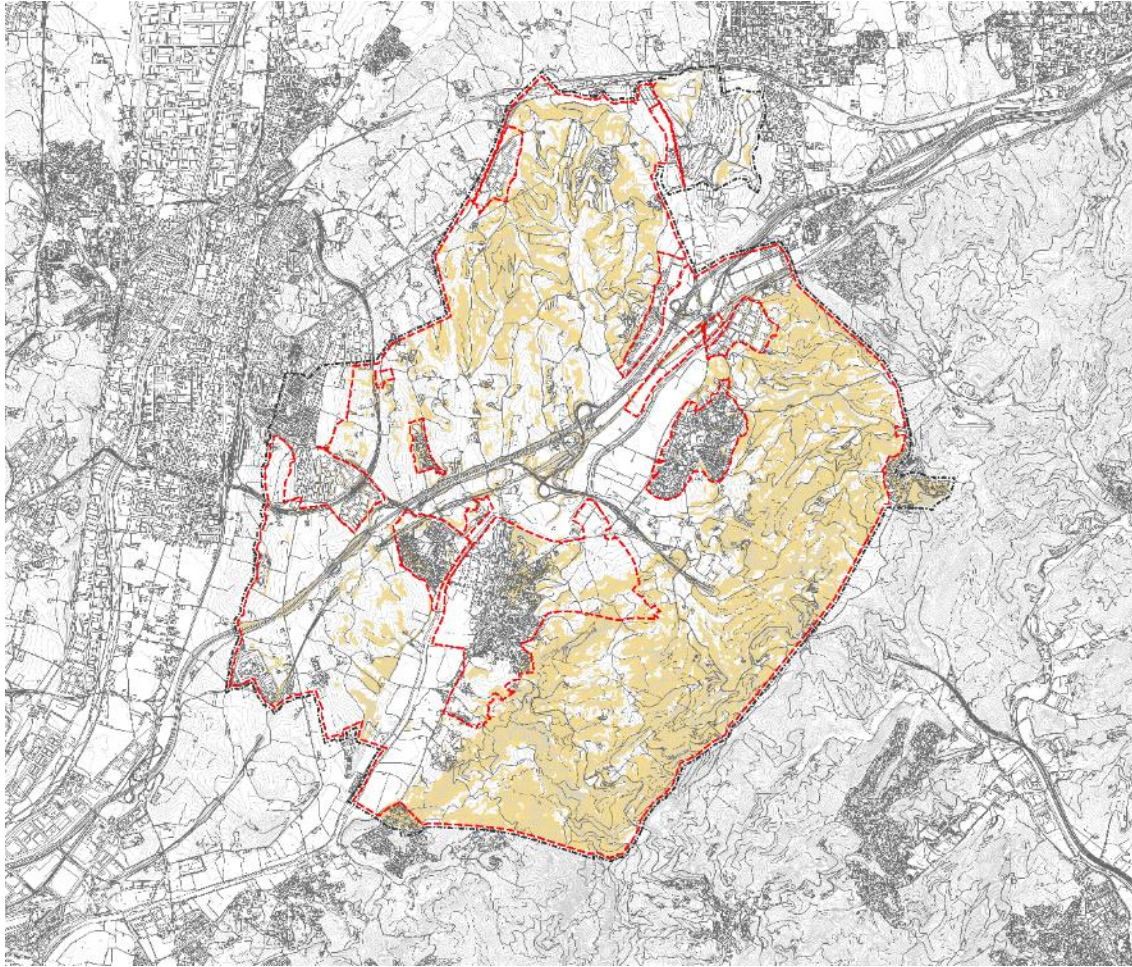
9.4. Medi natural

L'anàlisi detallada del medi, des del punt de vista climatològic, hidrològic, del paisatge, fauna, vegetació, etc., s'adjunta en el document annex de la present Modificació (Document Inicial Estratègic) i, per tant, no es reproduïx de manera íntegra en aquesta memòria, sinó que únicament es fa referència als aspectes més rellevants que incidirien en l'objecte d'aquesta modificació.

Topografia

L'àmbit es troba emplaçat al municipi de la Roca del Vallès, que conforma part del límit de la comarca del Vallès Oriental, confrontant amb Cardedeu (nord), Llinars del Vallès, Dosrius, i Argentona (est), Òrrius i Vilanova del Vallès (sud), i Granollers i les Franqueses del Vallès (oest). El municipi, amb una extensió de 36,84 km², forma part de la unitat de relleu de la Depressió Prelitoral, que se situa entre la Serralada Litoral i Prelitoral.

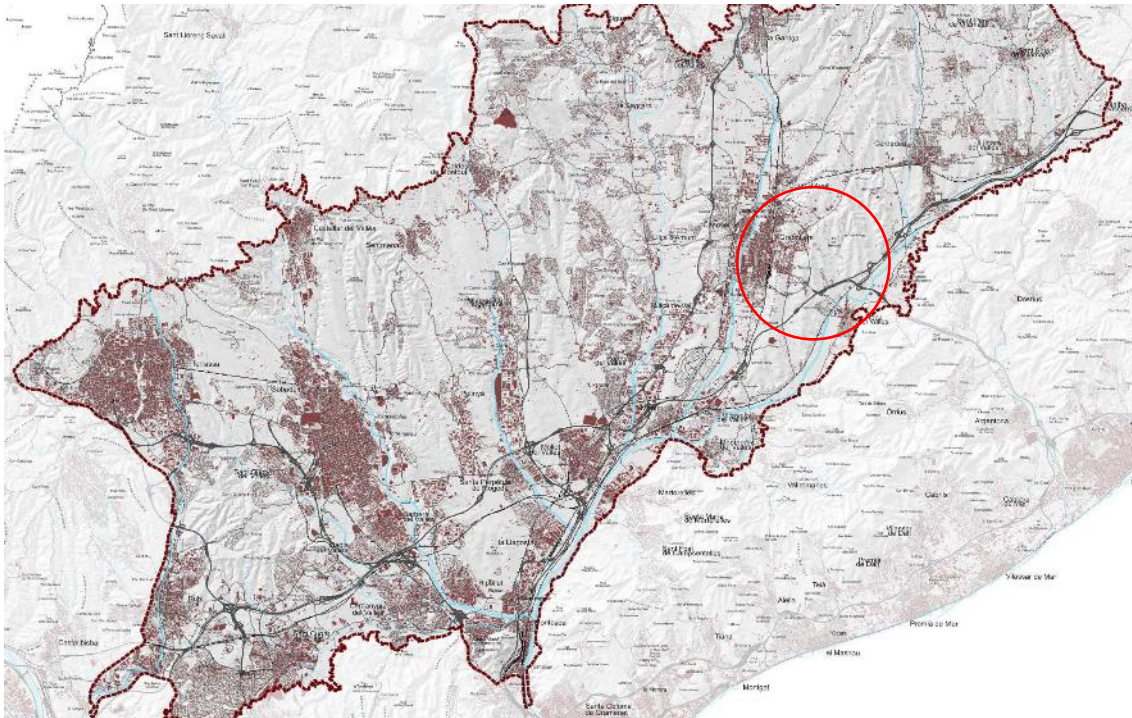
Concretament, segons les regions naturals definides en el PEIN, la Roca del Vallès pertany al sistema mediterrani septentrional litoral. Topogràficament, el territori combina un relleu amb menys desnivell a la plana del Vallès a la part esquerra del riu Mogent, l'orografia pròpia del Vallès Oriental, i una banda amb més desnivell a la part dreta del Mogent. Aquesta configuració dona lloc a què les zones amb pendents més importants (>20%) se situïn majoritàriament l'est del terme municipal i ocupin un 40% de la superfície de sòl no urbanitzable. El seu punt més alt és el Turó dels Castellans a 381 metres sobre el nivell del mar, que es localitza en l'enclavament entre els termes municipals de la Roca del Vallès i d'Argentona.



Topografia (pendents > 20%). Plànol d'informació I.09. Font: Elaboració pròpia

Unitat del Paisatge

L'àmbit es troba a la Unitat del Paisatge número 95, la Plana del Vallès. De 52.934 Ha de superfície, inclou territoris del Baix Llobregat, del Barcelonès, del Vallès Occidental i del Vallès Oriental



Unitat del paisatge de la Plana del Vallès en el seu context territorial. Font: Observatori del Paisatge.

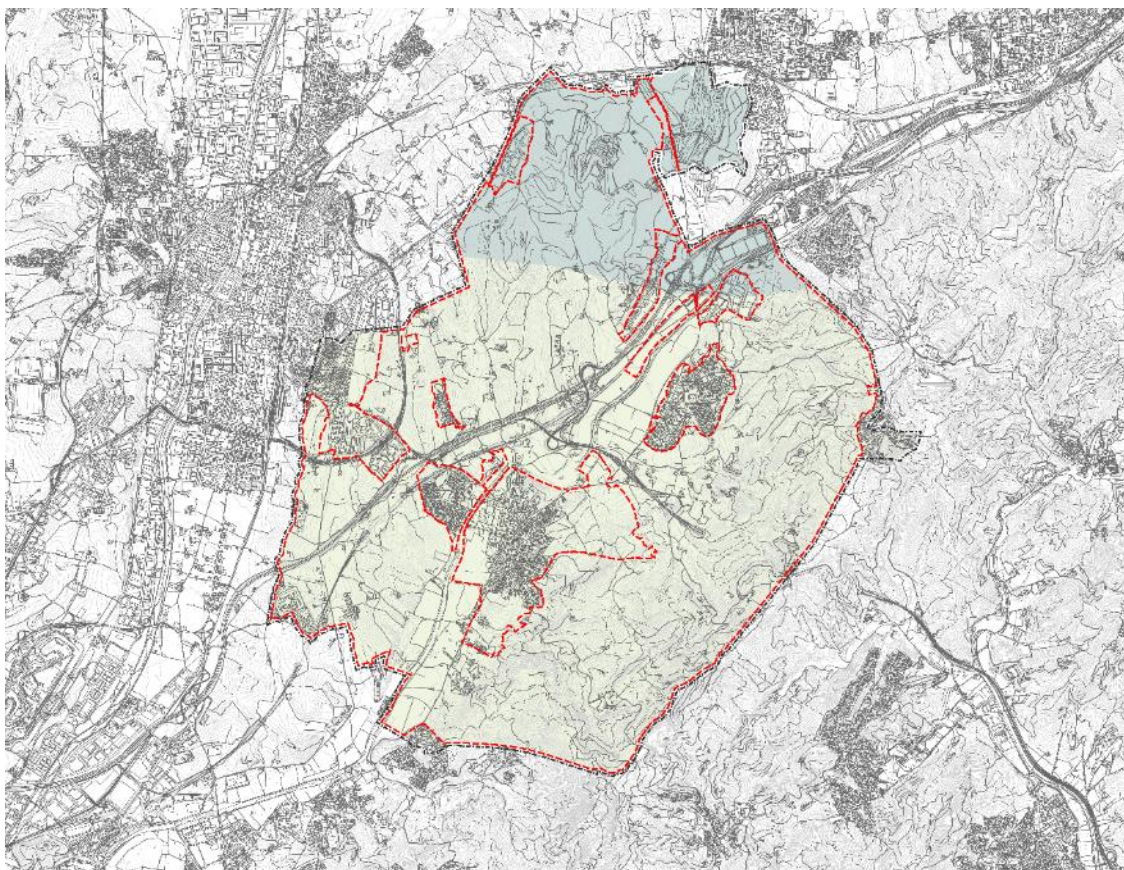
Els trets distintius del paisatge que cal posar en relleu a la Roca del Vallès són els següents:

- Relleu marcat pel pas del riu Mogent, que delimita una successió ondulada de valls i suaus careners disposats perpendicularment al riu, i una banda amb relleu accidentat que separa la depressió del Vallès de la plana litoral del Maresme.
- Les cobertes del sòl predominants són els camps de conreu herbacis i els espais forestals, la continuïtat d'espais lliures queda interrompuda pels espais urbanitzats, que representen una superfície menor. Predominen els boscos d'aciculifolis, de caducifolis i planifolis i els boscos d'esclerofil·les i laurifolis. Tota aquesta àrea forestal es localitza principalment a l'àrea corresponent a la serralada litoral.

Aquesta configuració territorial li determina les següents característiques climàtiques (segons dades del Servei Meteorològic de Catalunya de l'estació de Granollers de l'any 2020): temperatura mitjana (15,9 °C), temperatura mitjana màxima (21,3 °C), temperatura mitjana mínima (11,4°C) i precipitació acumulada (865,9 mm).

Precipitació mitjana anual

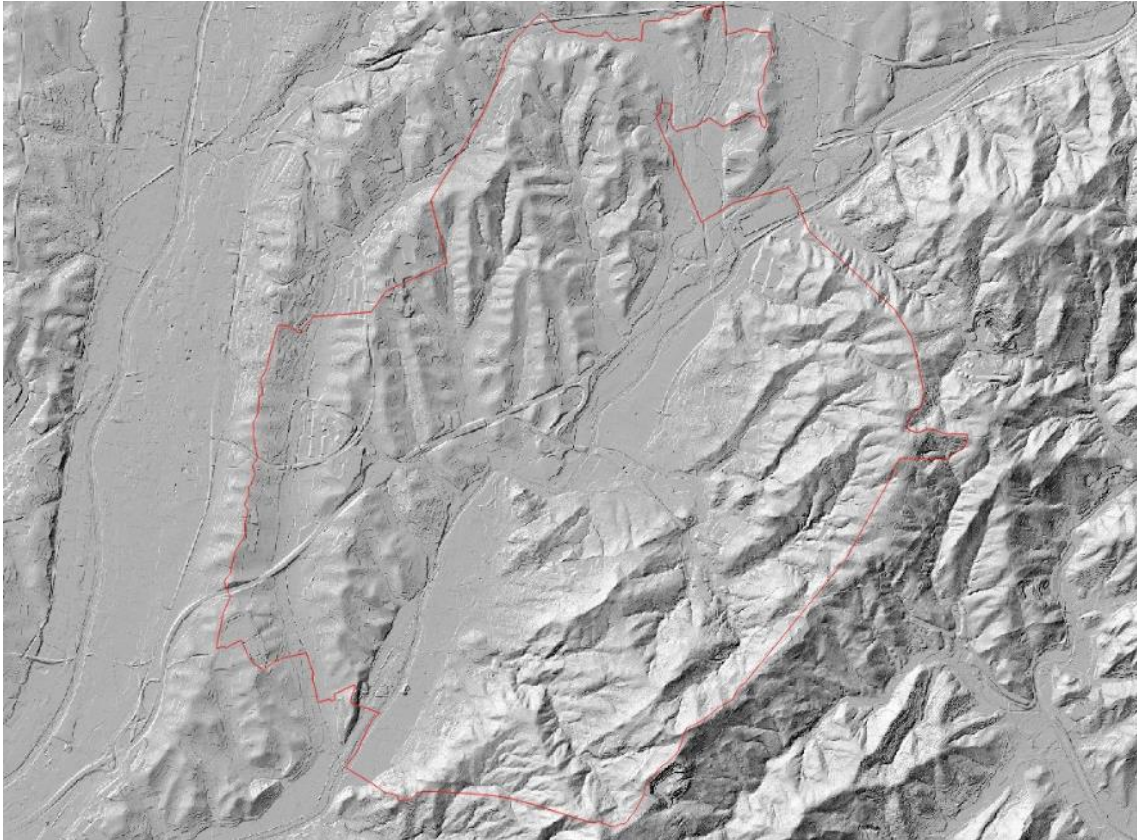
Segons l'Atlas Climàtic de Catalunya, es divideix en tres intervals de precipitació. La zona nord (fins a les urbanitzacions al nord de Santa Agnès de Malanyanes) registra una precipitació mitjana anual de 650-700 mm, mentre a la resta del municipi presenta una precipitació mitjana anual de 600-650 mm.



Precipitació mitjana anual. Plànol d'informació I.10. Font: Elaboració pròpia

Totes aquestes dades climàtiques es complementen amb d'altres que es poden prendre des de l'estació meteorològica de Parets del Vallès: direcció del vent dominant ($\approx 18\%$ sud, $\approx 15\%$ nord-est, $\approx 15\%$ est, $\approx 11\%$ sud-oest i per sota del 10% nord, nord-oest i sud-est), velocitat mitjana del vent ($\approx 1,5$ m/s en direcció nord, $\approx 1,7$ m/s en direcció oest, $\approx 1,9$ m/s en direcció sud-oest, est i nord-oest; ≈ 2 m/s en direcció nord-est i sud-est i $\approx 2,5$ m/s en direcció sud), percentatge de vent inferior a 0,2 metres/segons ($16,5\%$) i mitjana d'irradiació solar del municipi $16,3$ MJ/m².

La irradiació és uniforme a tot el territori, ja que les ombres produïdes pels edificis, la topografia o per la vegetació són escasses i es concentren, sobretot, a l'est i en menor mesura al nord-oest del terme municipal on el relleu és més muntanyós i on hi ha una major superfície boscosa.

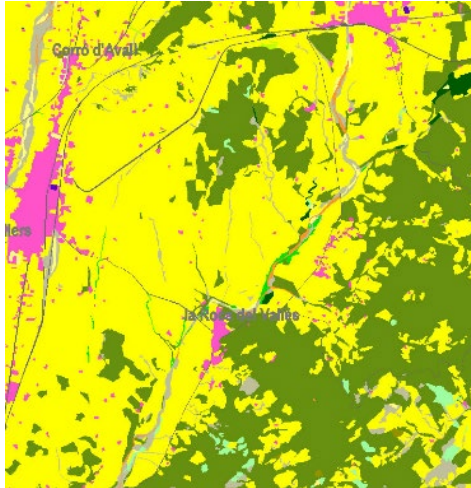


Ombres. Font: ICGC.

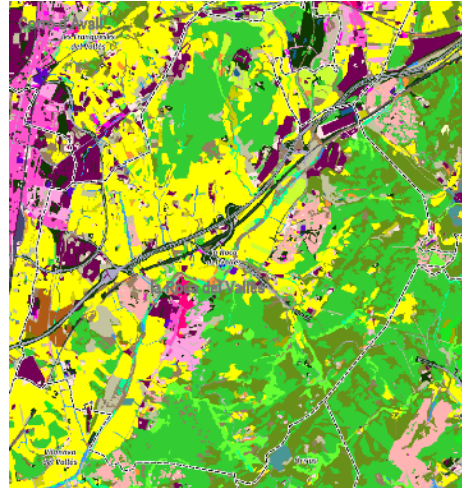
Cobertes del sòl

L'existència d'un vol foto cartogràfic fet per a tot Catalunya l'any 1956, juntament amb la continguda als mapes de cobertes del sòl fa possible la valoració de la dinàmica ecològica dels hàbitats naturals i de canvis en els usos del sòl del municipi, i identificar com ha estat l'evolució paisatgística tot valorant aspectes com l'abandonament de conreus o la regeneració d'una determinada comunitat vegetal. Per tal de plasmar l'evolució de les cobertes del sòl de la Roca del Vallès, s'han emprat dos mapes diferents: 1956 i 2018.

L'anàlisi d'aquesta informació posa en evidència que la variació més important entre 1956 i 2018 ha estat en la superfície agrícola, que perd hectàrees mentre que la superfície urbanitzada en guanya.



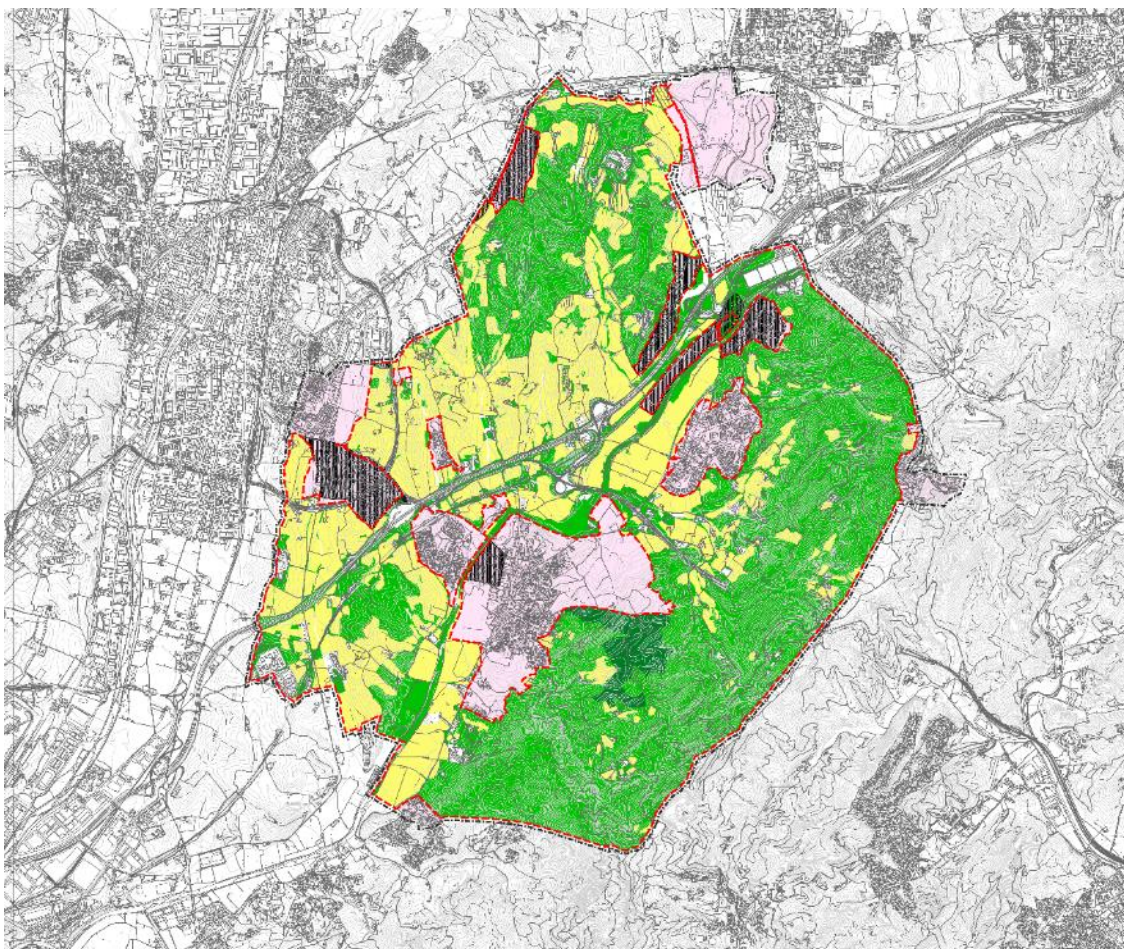
Cobertes de sòl 1956



Cobertes de sòl 2018

Actualment, en base al mapa de cobertes del sòl de 2018 de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) s'han de destacar, principalment, tres grups de cobertes en l'àmbit de la modificació:

- Àrees forestals i naturals: que inclou boscos d'aciculifolis, de caducifolis o planifolis i d'esclerofil·les i laurifolis; matollars; prats i herbassars; boscos de ribera; sòl nu forestal i zones humides. En total, aquest grup ocupa una superfície de 1.933,16 Ha, un 65,26% de la total municipal.
- Àrees agrícoles: que inclou conreus herbacis, hortes, vivers i conreus forçats, vinyes, oliverars, altres conreus llenyosos i conreus en transformació. En total, aquest grup ocupa una superfície de 1.024,64 Ha, un 34,59% de la total municipal.
- Àrees urbanitzades: que inclou zones d'eixample, urbanes laxes, edificacions aïllades en l'espai rural, urbanitzacions, zones verdes, zones industrials, comercials i/o de serveis, zones esportives i de lleure, zones d'extracció minera, xarxa viària i ferroviària i sòl nu. En total, aquest grup ocupa una superfície de 786,72 Ha, un 26,56% de la total municipal. Els nuclis urbans i les edificacions aïllades (que en sòl no urbanitzable poden ser d'ús residencial, granges, industrials o equipaments) són un altre aspecte a destacar d'aquestes àrees urbanitzades, ja que en l'àmbit hi ha fins a tres nuclis (La Roca del Vallès, La Torreta i Santa Agnès de Malanyanes) així com diverses masies i edificacions susceptibles de ser catalogades.



Cobertes del sòl. Plànol d'informació I.11. Font: Elaboració pròpia

Hàbitats i pla de regadius

El territori també pot agrupar-se des del punt de vista ecològic amb l'objectiu de conservar la biodiversitat. En aquest sentit, doncs, les agrupacions que explicarien el funcionament ecològic de la Roca del Vallès són els següents hàbitats:

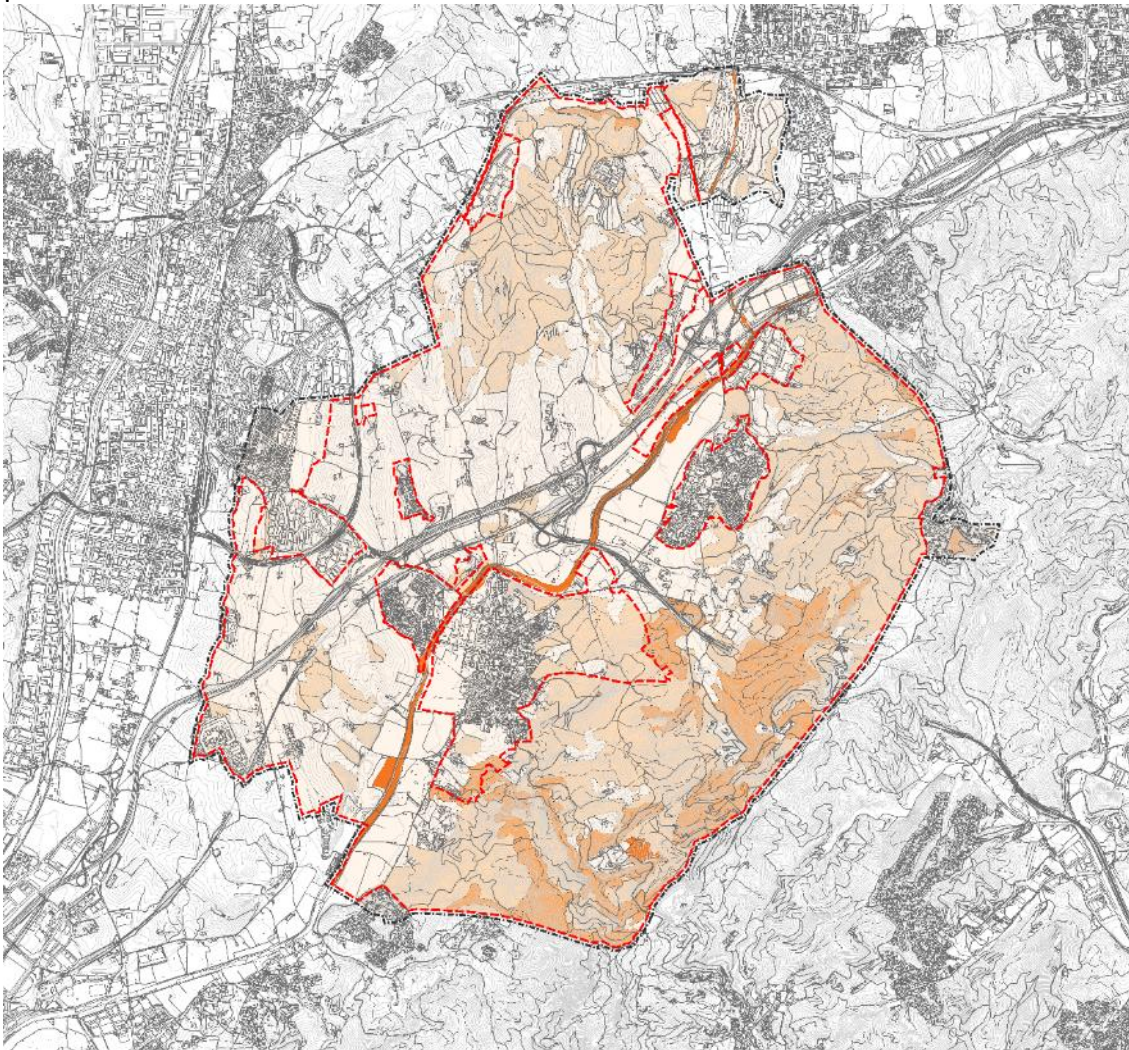
Hàbitat	Percentatge
Aigües corrents	0,85
Bosquines i matollars de muntanya	5,50
Bosc aciculifolis	27,20
Bosc caducifolis i planifolis	3,97
Bosc i bosquines de ribera	0,72
Bosc esclerofil·les i laurifolis	11,49
Conreus herbacis	30,73
Conreus llenyosos i plantacions d'arbres	1,97
Ciutats, pobles i àrees industrials, parcs urbans i jardins	11,97
Camps abandonats, ermots i àrees ruderals	5,60

A més, aquesta cartografia, valora: (1) l'interès per a la conservació dels hàbitats tenint en compte la representativitat d'aquell hàbitat a nivell català i el grau d'amenaça dels hàbitats i (2) l'interès natural dels hàbitats a través de la Valoració Global d'Interès

Botànic (VGI). El grau d'amença valora fins a quin punt un hàbitat determinat es troba sotmès a una alta probabilitat de ser pertorbat (ja sigui per perturbacions d'origen antròpic o naturals) que en posen en perill la seva estructura, la composició, l'equilibri i, en resum, la pervivència actual o futura. Aquesta variable es gradua amb una escala del 0 (sense amenaça) al 4 (amença màxima). En aquest sentit, la Roca del Vallès té els següents graus d'amença:

- Grau 0: on s'inclouen la majoria d'hàbitats ocupant una superfície total municipal de 2.071 Ha (56,22%).
- Grau 1: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 1.247,8 Ha (33,87%).
- Grau 2: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 306,1 Ha (8,31%).
- Grau 3: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 56,86 Ha (1,54%). Que ocupen principalment la superfície destinada a espai hídric del riu Mogent.
- Grau 4: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 2,1 Ha (0,06%). Concretament, se situen a l'últim tram de riu que se situa dins del límit municipal.

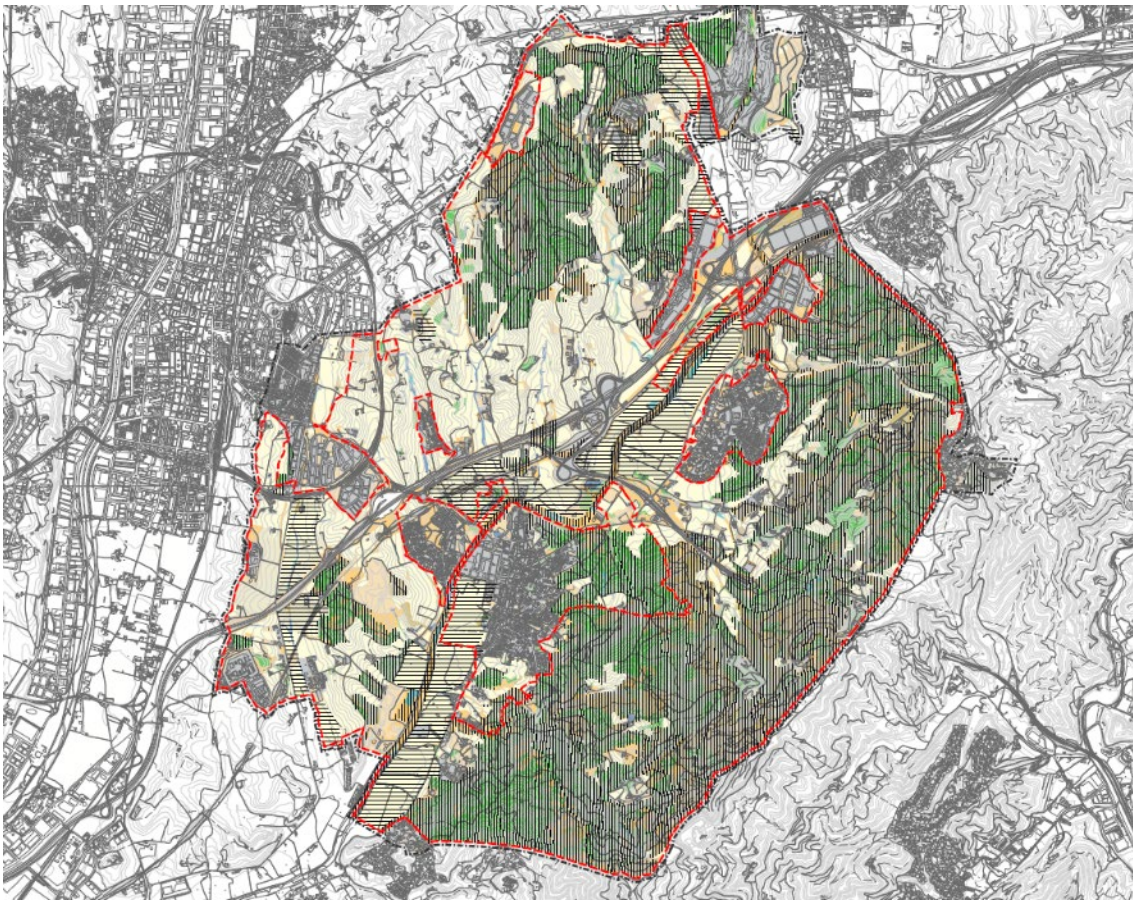
Per tant, els hàbitats del municipi objecte de modificació tenen un grau molt baix de ser pertorbats.



Hàbitats segons el grau d'amença. Plànol d'informació I.13. Font: Elaboració pròpia

Quant a la VGI dels hàbitats ve determinada per: la riquesa florística, la raresa, l'àrea d'implantació, l'estadi successional, la fragilitat ecològica, el valor biogeogràfic, l'extensió, la diversitat topogràfica, l'agregació espacial i l'excentricitat espacial. En aquest sentit, l'escala de valors pot variar de 0 (sense valoració) al 14 (amb gran interès botànic). A la Roca del Vallès la valoració general dels hàbitats és baixa, arribant a un màxim de 6. La superfície d'hàbitats sense valoració en són un 707,67 Ha (19,21%), amb una valoració de grau 2 en són 1.189,56 Ha (32,29%), de grau 3 166,17 Ha (4,51%), de grau 4 1312,91 Ha (35,64%), de grau 5 73,48 Ha (1,99%) i de grau 6 234,07 Ha (6,36%).

Els hàbitats que fan referència a àrees forestals són considerats d'interès comunitari, és a dir que en cal conservar mostres representatives per garantir-ne la conservació dins del territori de la Unió Europea. En el cas de la Roca del Vallès, els hàbitats d'interès comunitari es corresponen amb els hàbitats boscosos i qualificats de sòls forestals, i ocupen quasi la meitat de la superfície municipal. Tot i això, el regadiu també té importància a la zona i, per això, tota la franja agrícola que acompanya el riu Mogent, així com dues àrees agrícoles a ponent s'inclouen en el pla de regadius del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Aquest pla, que s'utilitza per a classificar el grau de modernització dels regadius de Catalunya (modernitzat, en procés de modernització i en planificació) i el nivell de servei (en servei, en procés d'execució i parcialment en servei i en planificació), sent un dels paràmetres, juntament amb els pendents i la pluviometria, que s'usen per a definir les zones amb potencial fotovoltaic.



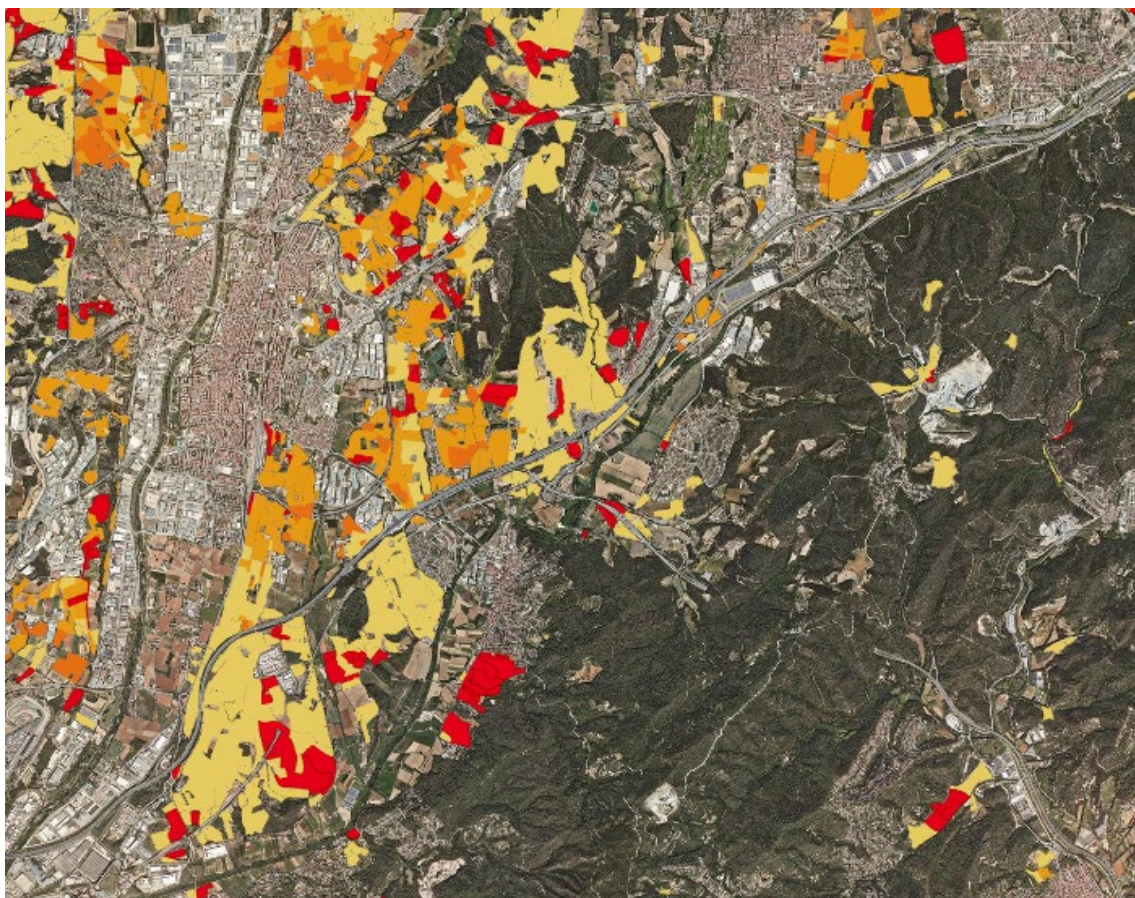
Hàbitats i pla de regadius. Plànol d'informació I.12. Font: Elaboració pròpia

Mapa de potencial fotovoltaic en terra

En el moment d'implementar qualsevol tipus d'instal·lació en sòl no urbanitzable és necessari conèixer les classes de capacitat agrològica del sòl, ja que el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, determina que "a) en sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10% de superfície agrícola de secà del terme comarcal, i a un màxim de 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme comarcal i b) en sòls de Classe de Capacitat Agrològica I i II, no s'admet, llevat els següents supòsits: [...]" Aquesta cartografia, però, no està aixecada per tot Catalunya.

La Diputació de Barcelona ha elaborat uns mapes de potencial fotovoltaic en terra i en coberta a la província de Barcelona, detallat per comarques i municipis. L'eina que esteu consultant, esdevé un instrument molt útil per als municipis per valorar la implantació de parcs solars fotovoltaics al seu terme municipal i per conèixer la capacitat de producció d'energia fotovoltaica.

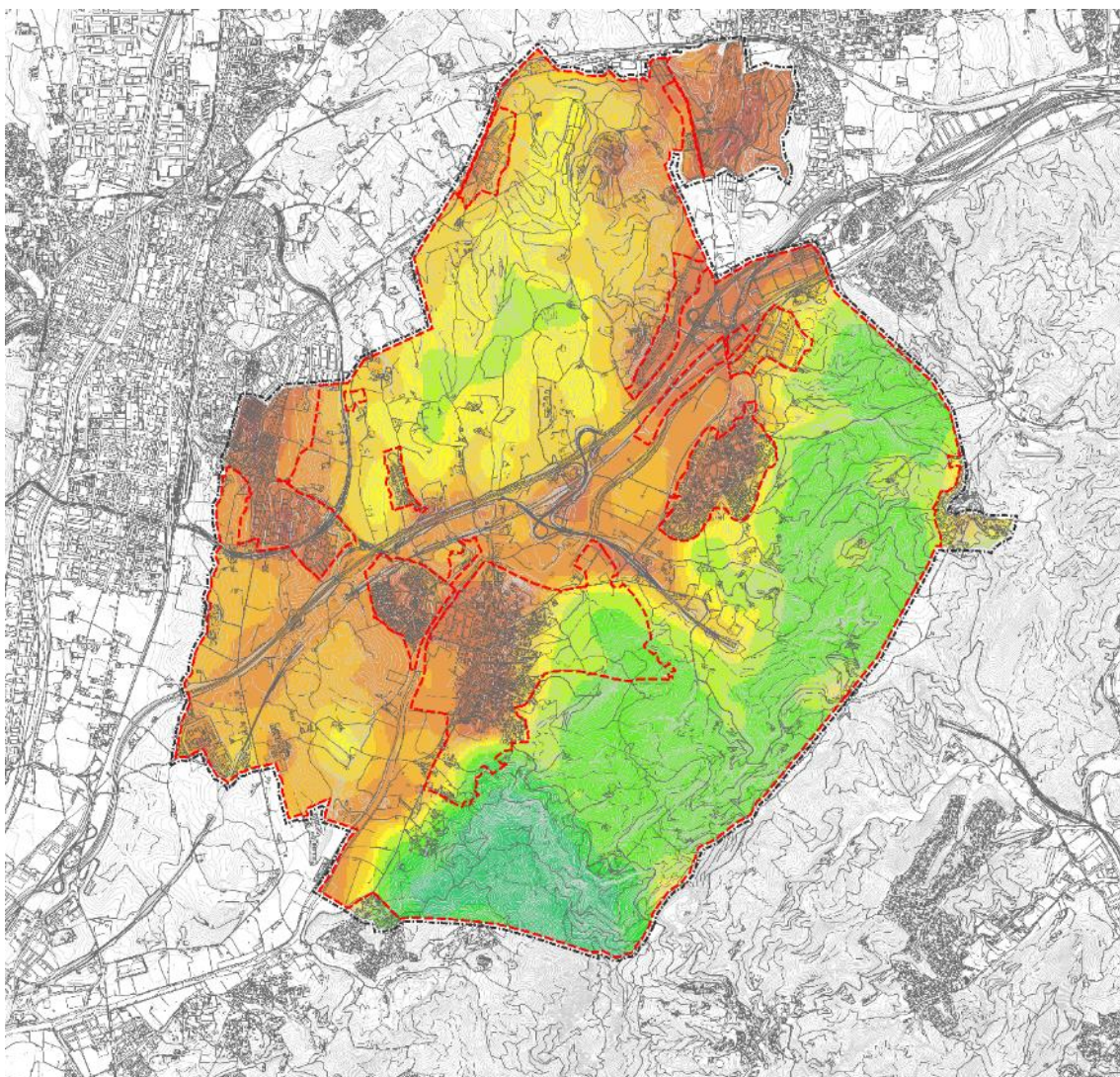
Amb la voluntat d'identificar els llocs més idonis i reduir l'impacte sobre el medi natural i agrari, s'han establert quatre categories: antropitzat, idoneïtat alta, mitja i baixa, cadascuna d'elles requereix el compliment d'unes condicions urbanístiques, d'usos del sòl, de paisatge, orografia, orientacions, etc. (veure <https://gisportal.diba.cat/sitac/potfv/>).



Potencial fotovoltaic en terra. Font: Diputació de Barcelona

Connectivitat Terrestre

La configuració d'aquest medi natural, entre altres variables, són les que defineixen la connectivitat terrestre del territori. És doncs en base a aquesta informació i l'aplicació d'uns algorismes i una metodologia que el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya va establir un índex de connectivitat terrestre d'1 (zona no connectora) a 14 (zona connectora). Al terme municipal de la Roca del Vallès les xifres de connectivitat oscil·len entre el valor 1 i el 10. La franja d'espais boscosos té un grau de connectivitat molt elevat, mentre que la franja agrícola a oest, els espais urbanitzats, i l'espai fluvial del riu Mogent tenen molt poc grau de connectivitat. A la zona nord-oest del municipi es concentra un espai més reduït forestal que té una connectivitat terrestre d'índex 6 i 7. L'índex de connectivitat és molt baix a oest i va augmentant fins a arribar a la serralada. Des d'aquest valor fins a un que es pugui considerar apte per la connectivitat, 6, s'engloba el 53,17% del territori de l'àmbit, sent la proporció la següent: valor 6, 378,75 Ha (12,79%), valor 7, 309,68 Ha (10,45%), valor 8, 644,45 Ha (21,75%), valor 9, 83,05 Ha (2,80%) i valor 10, 159,11 Ha (5,37%).

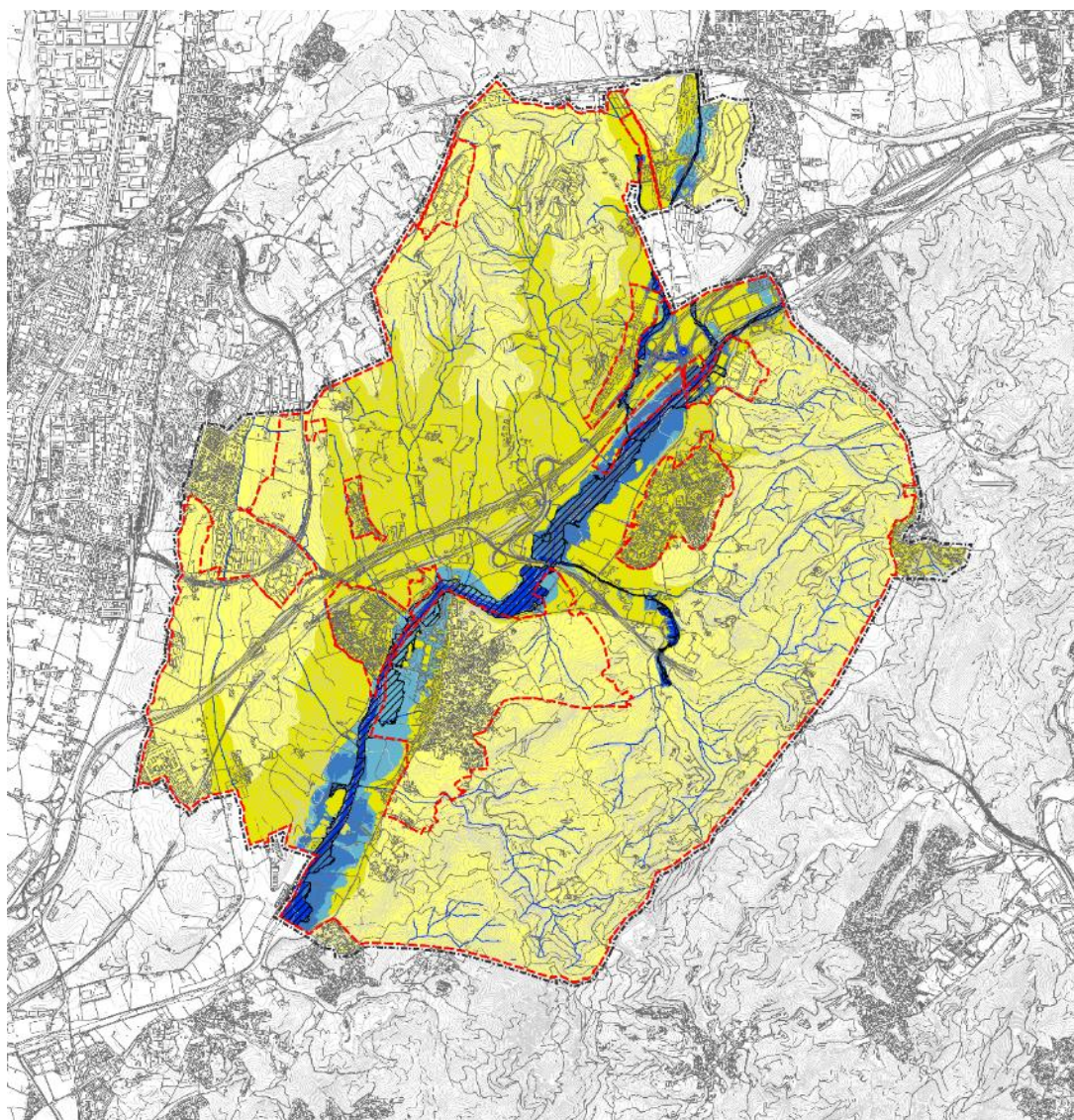


Índex de connectivitat terrestre. Plànol d'informació I.14

Hidrologia

En el mapa de cobertes del sòl també s'hi pot veure representada la hidrologia, però la generalització d'aquests elements porta a prendre com a base per a analitzar aquesta variable la base topogràfica 1:5.000 del mateix ICGC. Concretament, en el terme municipal s'ha de destacar el riu Mogent que discorre de Nord a Sud del terme municipal, els 13 torrents que desemboquen al riu (dels Verns, de Valldoriolf, de Can Verdeguer, de Can Borrell, de Can Sora, de Can Pont, de Bell-Lloc, del Clavetaire, de la Brolla, torrent Fosc, de Can Recordà), la riera de Gausacs i la riera de Vallfornès.

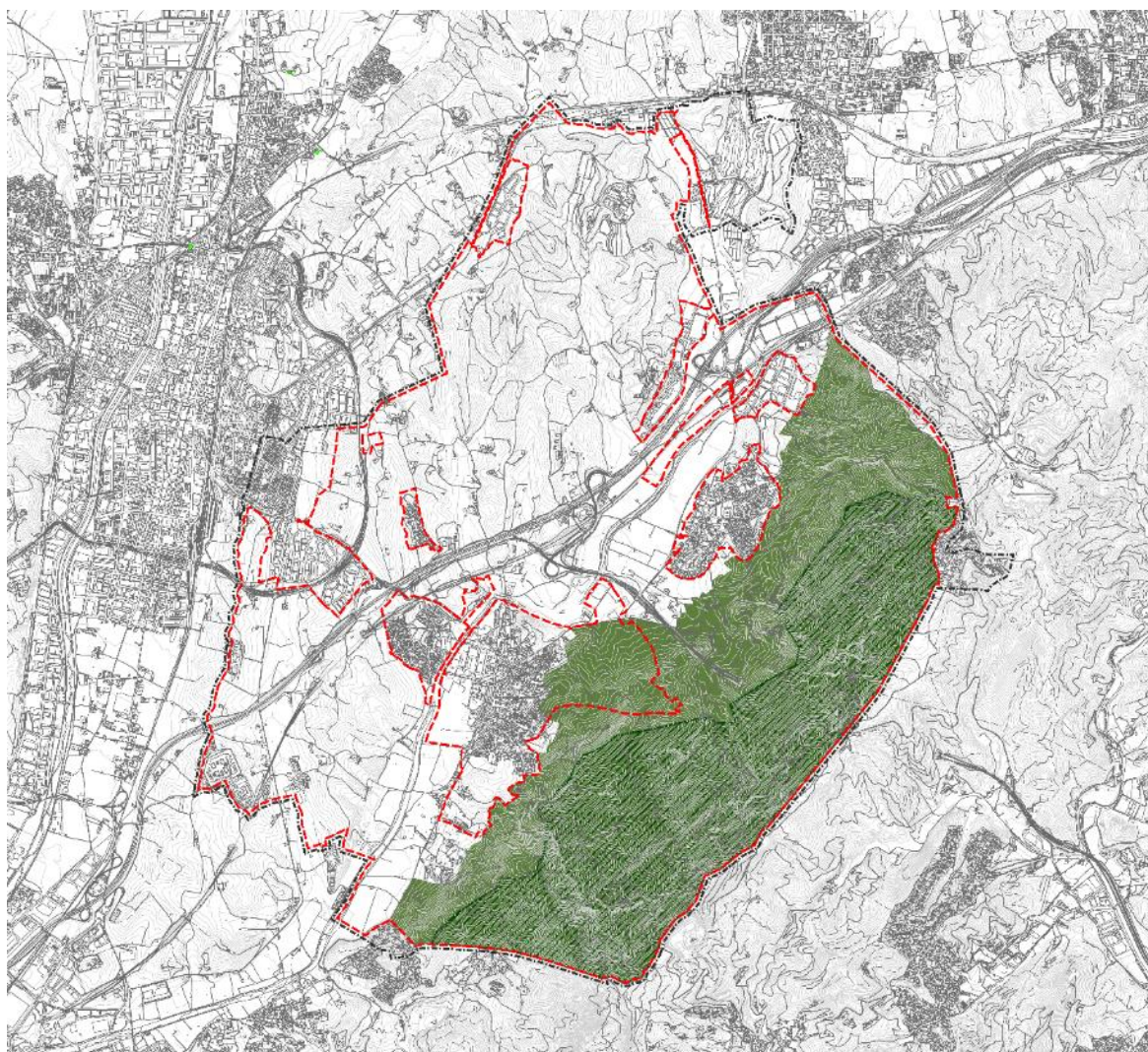
El pas del riu Mogent i les rieres pel municipi dona lloc a què a certa distància es parametritzin les zones potencialment inundables a 10 anys, 100 i 500 així com la zona de flux preferent. Aquesta riquesa hídrica es complementa amb la presència de dos aqüífers: l'aqüífer al·luvial del Mogent (1.876,60 Ha, un 50,90% de la superfície municipal), i el detrític miocè del Vallès (1.081,96 Ha, un 29,40% de la superfície municipal).



Hidrologia. Plànol d'informació I.16. Font: Elaboració pròpia

Àmbits de protecció. PEIN i Xarxa Natura 2000

La serralada litoral és un corredor biològic que recorre el massís del litoral, i travessa la Roca del Vallès al llarg de la costa, aquest corredor connecta els espais forestals del Vallès Occidental amb el corredor del Montnegre. Aquesta importància natural va donar lloc a què es reconegués com a Espai Natural Protegit en el moment d'aprovació del PEIN i amb l'aprovació de la Xarxa Natura 2000 també es declarés com a espai d'aquesta xarxa. Una franja corresponent a 709,80 Ha (24% del sòl no urbanitzable) es troba protegida pel PEIN, i a la vegada, aquests sòls es troben inclosos en la Xarxa Natura 2000, que en total corresponen a 1.258,45 Ha (42% del sòl no urbanitzable).

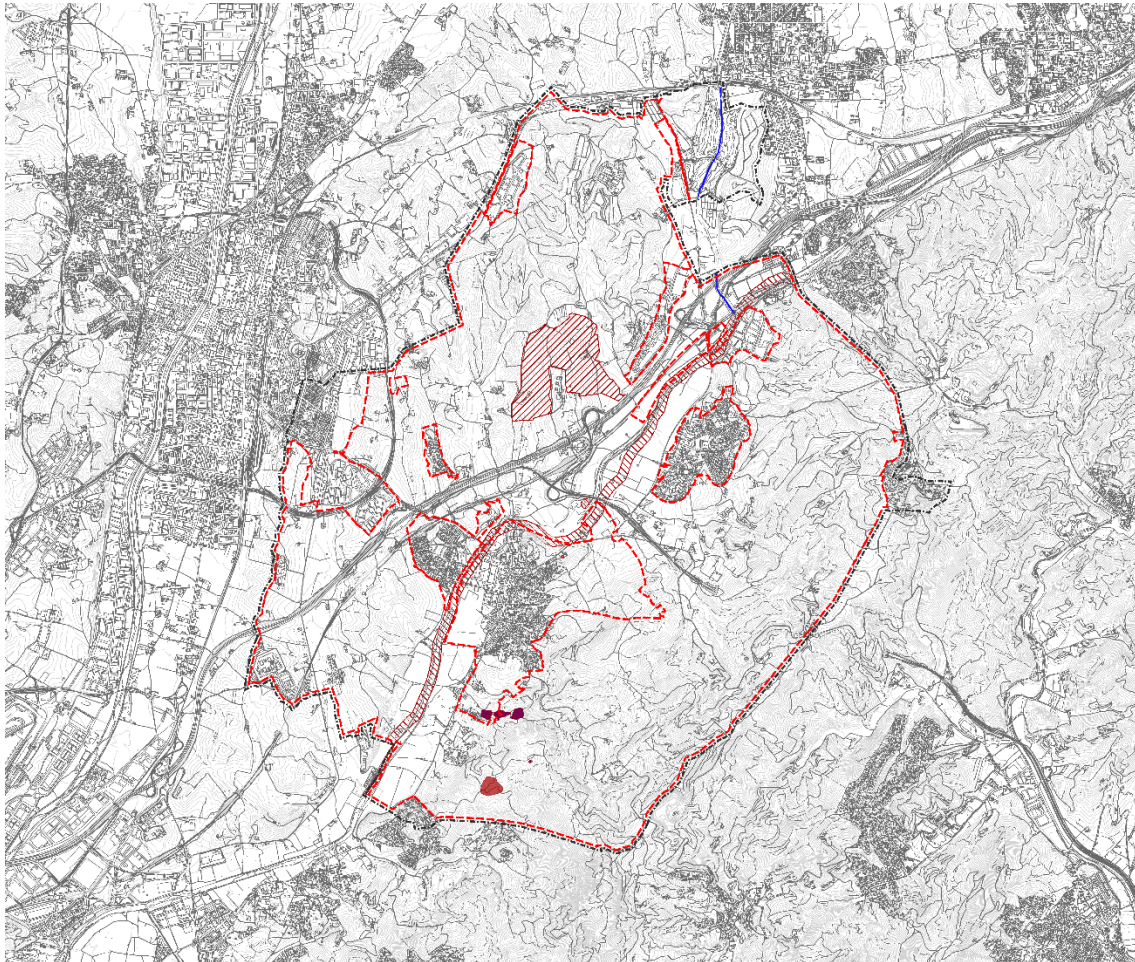


Àmbits de protecció. Plànol d'informació I.06. Font: Elaboració pròpia

Zones d'interès faunístic i florístic

Amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució i de col·lisió amb les línies elèctriques d'alta tensió de l'avifauna de la zona, a la franja que ocupa el riu Mogent, hi ha establerta una zona de protecció d'aus per dos possibles motius: és un àmbit d'actuació dels plans de recuperació d'aus o una zona sensible per a les aus amenaçades a Catalunya. Al

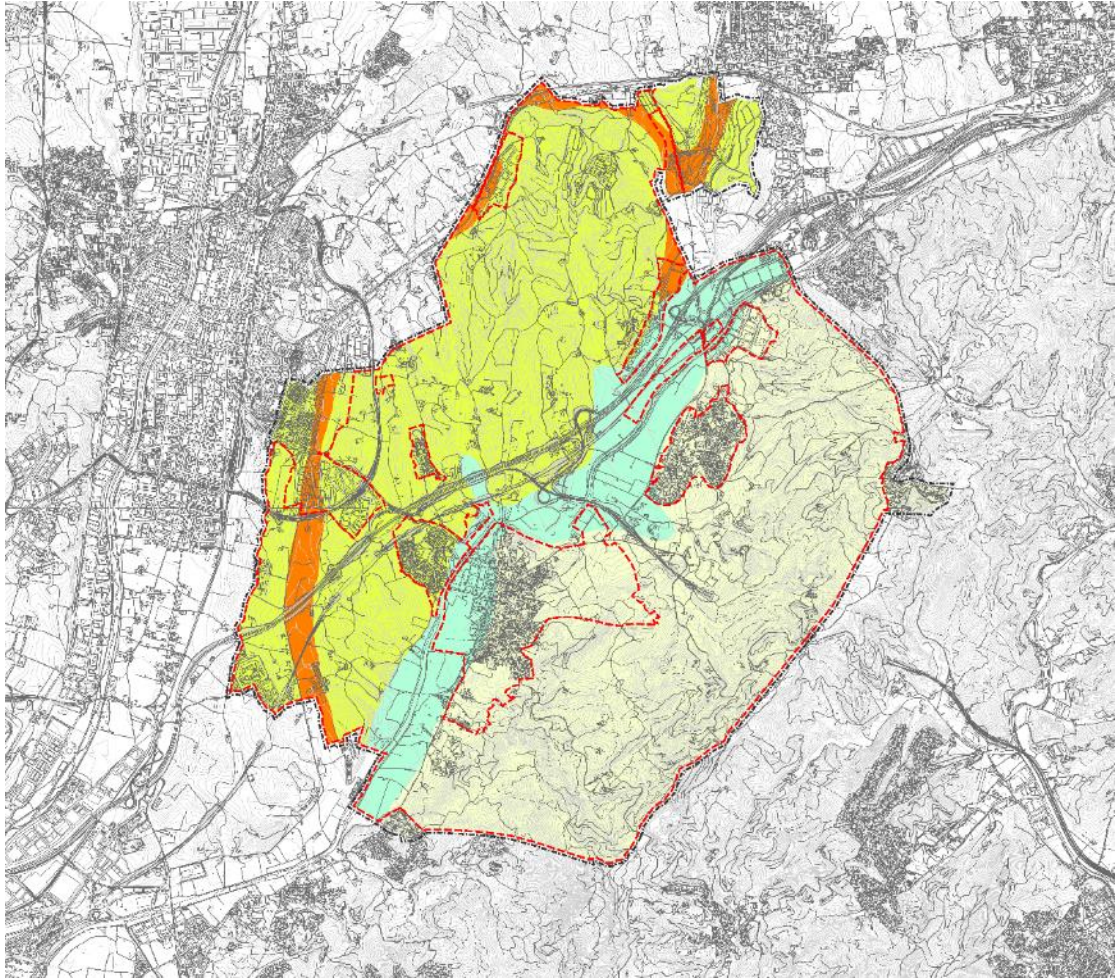
municipi també hi trobem cinc àrees d'interès faunístic i florístic que contenen les zones més crítiques, de risc o d'interès de les espècies amenaçades. També es produeix la presència de flora amenaçada al municipi que també s'haurà de preservar de les instal·lacions.



Zones d'interès faunístic i florístic. Plànol d'informació I.015. Font: Elaboració pròpia

Edafologia

Pel que fa a les característiques del sòl de l'àmbit d'estudi definir 3 paràmetres: l'edafologia, la litologia i l'erosió del sòl. En el primer cas, segons la classificació del soilTaxonomy, hi ha un predomini dels sòls de Xerorthent lític i Xerorthent típic, el que indica que el terreny és de tipologia drenant. La textura del municipi varia a cada sector, com es pot veure a la taula de tipologies edafològiques.



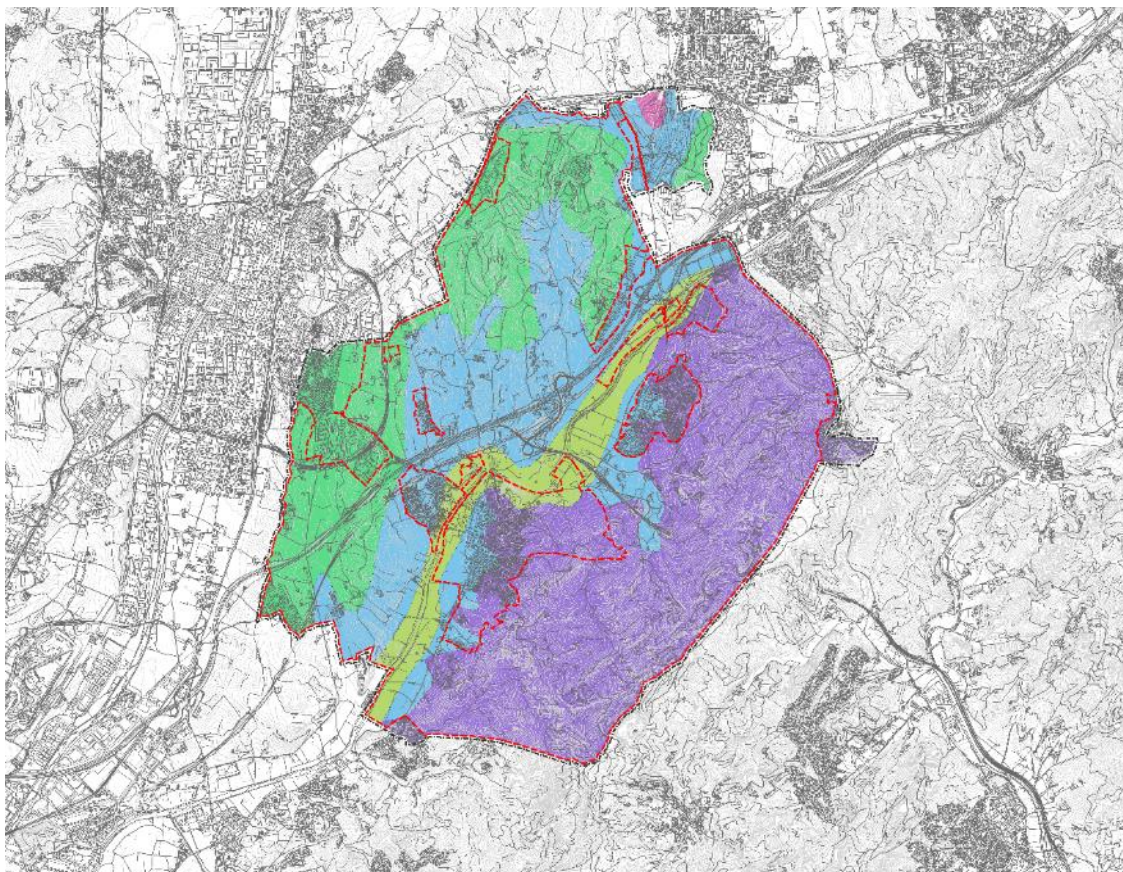
Edafologia. Plànol d'informació I.17. Font: Elaboració pròpia

Tipus de sòl ¹	Percentatge	Característiques principals
Xerorthent lític i Xerorthent típic	43,00	Sòls superficials o molt superficials, ben drenats amb textures mitjanes o grosses i un contingut variable d'elements grossos.
Haploxerept fluviètic i Calcixerept típic	4,59	Sòls molt profunds, ben drenats, amb textures mitjanes i un contingut variable d'elements grossos.
Xerorthent típic i Haploxerept càlcic	38,57	Sòls de superficials a profunds, ben drenats, amb textures mitjanes i pocs elements grossos.
Xerofluent típic i Xerofluent oxiàquic	13,84	Sòls molt profunds, de ben drenats a moderadament ben drenats, amb textures mitjanes o moderadament grosses i un contingut variable d'elements grossos.

¹ Més Informació sobre la descripció edafològica a: https://datacloud.icgc.cat/datacloud/descarregues-web/bd/icgc_geoindex_v_sols.pdf

Litologia

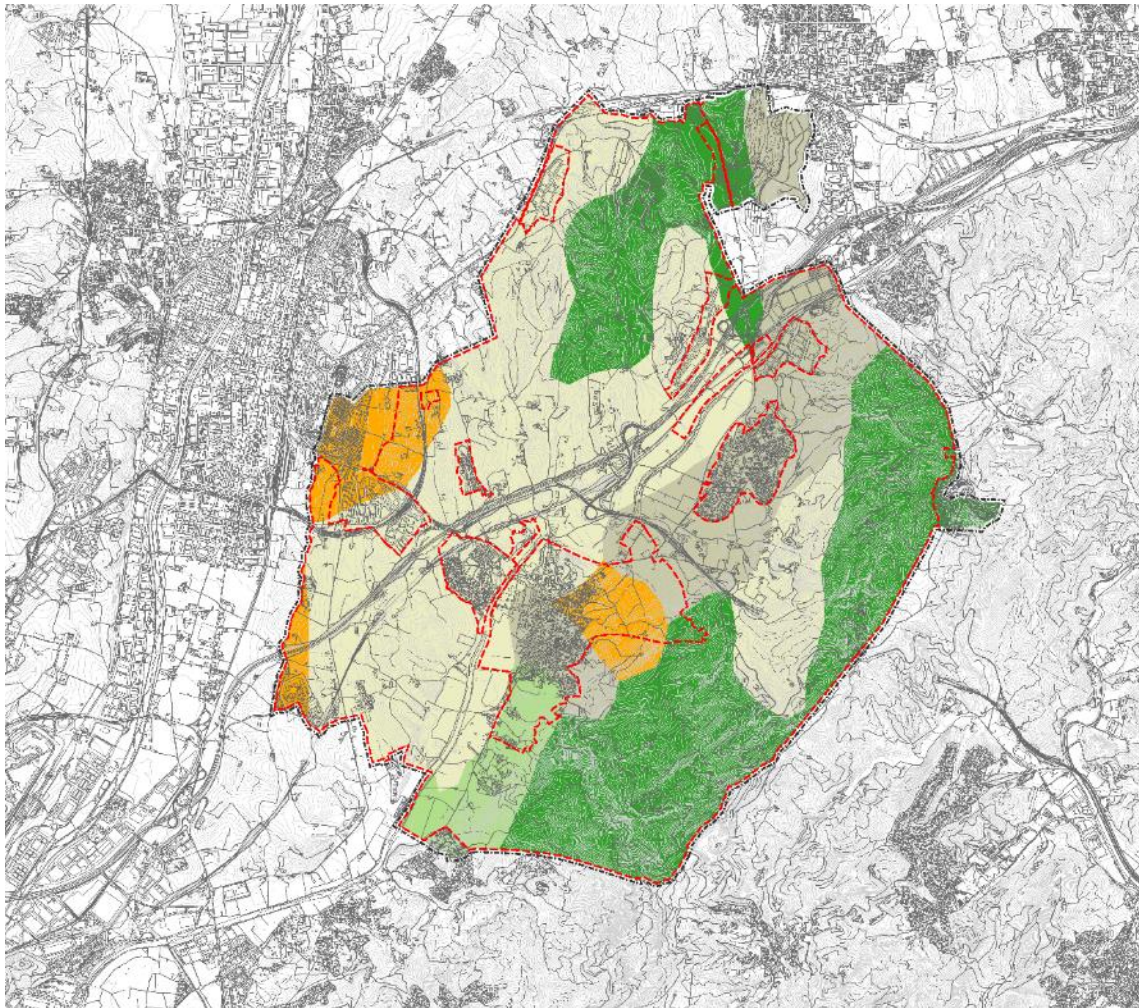
En el cas de la litologia, les unitats geològiques que hi ha a l'àmbit són: Bretxes i/o conglomerats (terreny que ocupa tota la franja central del municipi ocupant el 27,2% el territori – 1.002,49 Ha), gresos i lutites (a la franja a oest que limita amb el terme municipal i ocupa el 24,00% del territori – 885,85 Ha), Argiles i gresos acròstics (al nord del municipi, ocupant 0,30% del territori – 11,98 Ha), Roques plutòniques àcides (àrees que conformen la major part del sòl forestal del municipi, el 39,88% - 1.469,29 Ha) o Conglomerats, gresos i lutites (tot el riu Mogent i la superfície de llera més pròxima, el 8,53% - 314,06 Ha).



Litologia. Plànol d'informació I.18. Font: Elaboració pròpia

Erosió del sòl

Finalment, l'erosió del sòl de l'àmbit es pot classificar en quatre categories: la 1 (pèrdua de sòl entre 0-5 Tm/ha/any), la 3 (pèrdua de sòl entre 10-25 Tm/ha/any), la 5 (pèrdua de sòl entre 50-100 Tm/ha/any) i la 6 (pèrdua de sòl entre 100-200 Tm/ha/any). L'erosió majoritària és de 0 a 5 Tm/ha/any amb 1.032,51 Ha del SNU (34,8%) i engloba els terrenys forestals del nord-oest del municipi i la part de la serralada litoral del sud-est del terme municipal. Les altres categories es troben en menor mesura distribuïdes de la següent manera: la categoria 3, amb 458,81 Ha (17,00%), la categoria 5, amb 1.371,47 Ha (46,2%) i la categoria 6, amb 106,95 Ha (3,61%).



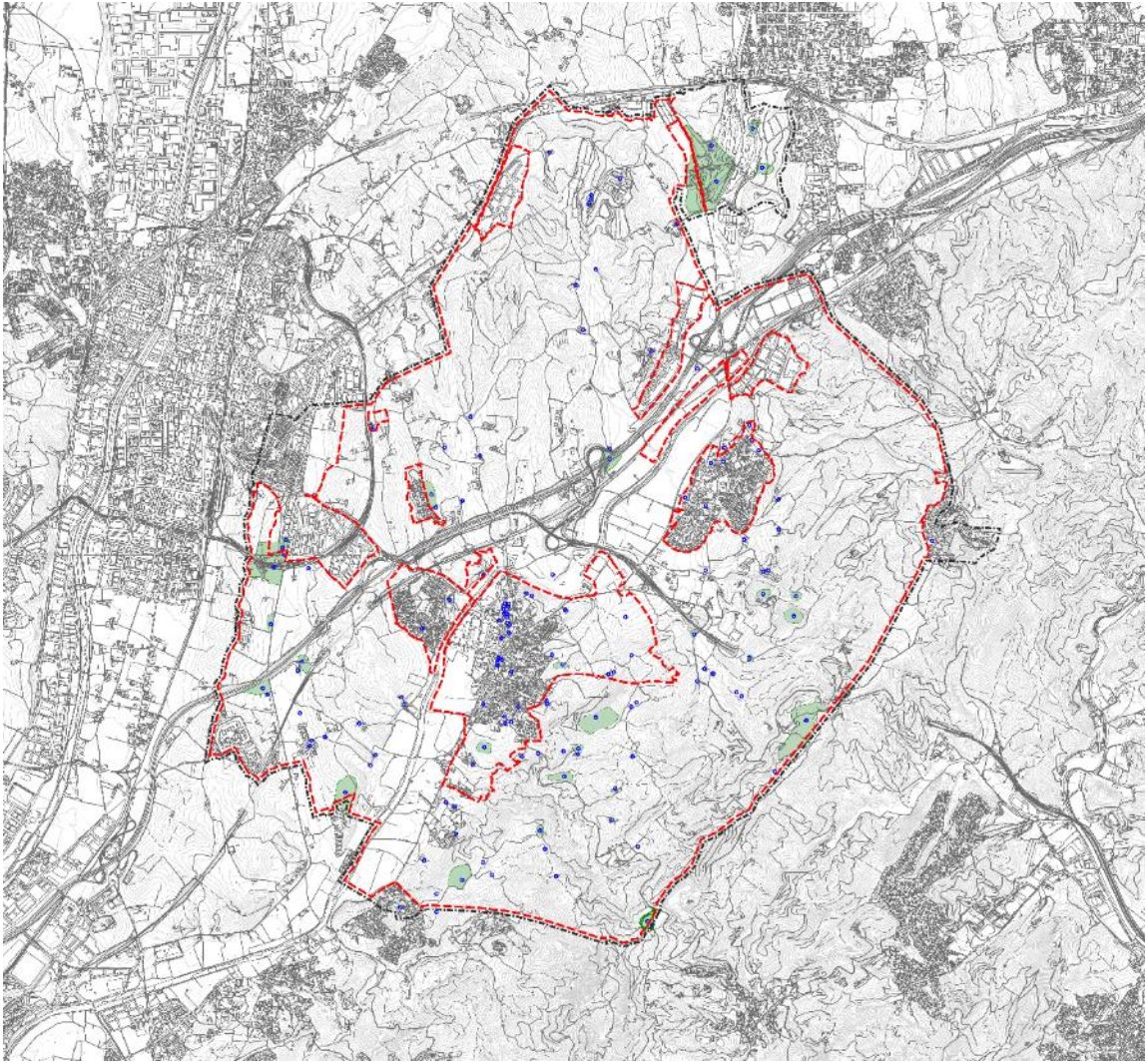
Erosió del sòl. Plànol d'informació I.19. Font: Elaboració pròpia

9.5. Construccions en sòl no urbanitzable

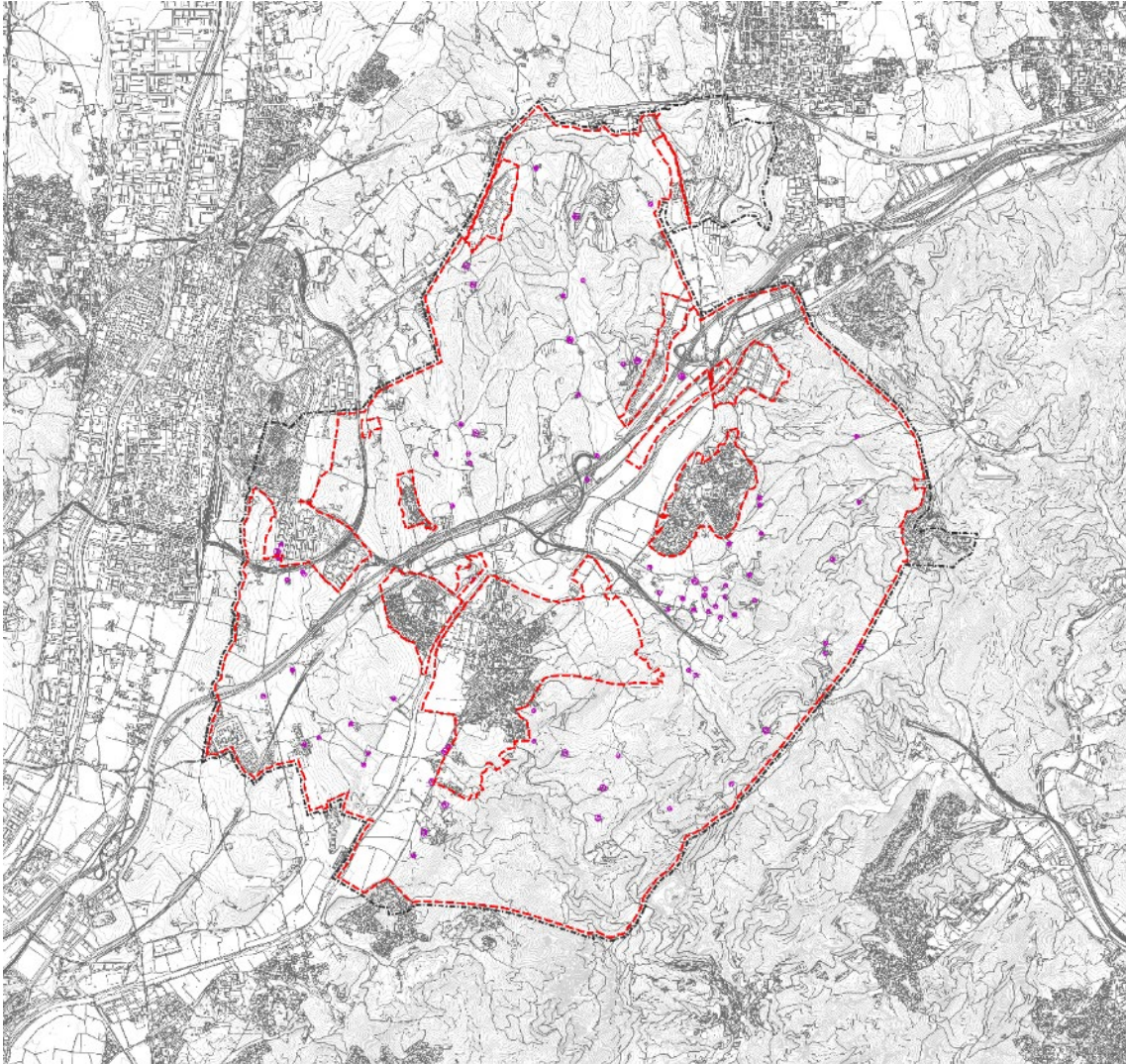
L'Inventari del Patrimoni de Catalunya (IPAC), que forma part de l'Inventari del Patrimoni Cultural Català definit per la Llei 9/1993 i és gestionat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, inclou construccions i elements d'interès artístic, arquitectònic i històric que configuren el patrimoni construït monumental de Catalunya. L'inventari incorpora 14 elements del municipi de la Roca del Vallès, dels quals 7 es situen dins el sòl no urbanitzable.

Actualment, hi ha 358 elements catalogats o catalogables que responen a dos plans especials, el Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès, aprovat definitivament el 20 de setembre de 2012, i el Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl No Urbanitzable en T.M de la Roca del Vallès, en fase d'Aprovació Inicial. D'entre aquests elements hi ha masies, cases rurals, construccions i parcel·les d'interès arqueològic.

En el sòl no urbanitzable hi ha diverses construccions que responen a masies catalogades, elements identificats com a patrimoni arquitectònic, edificacions residencials, edificacions industrials, edificacions vinculades a activitats agràries i/o ramaderes i elements arqueològics.



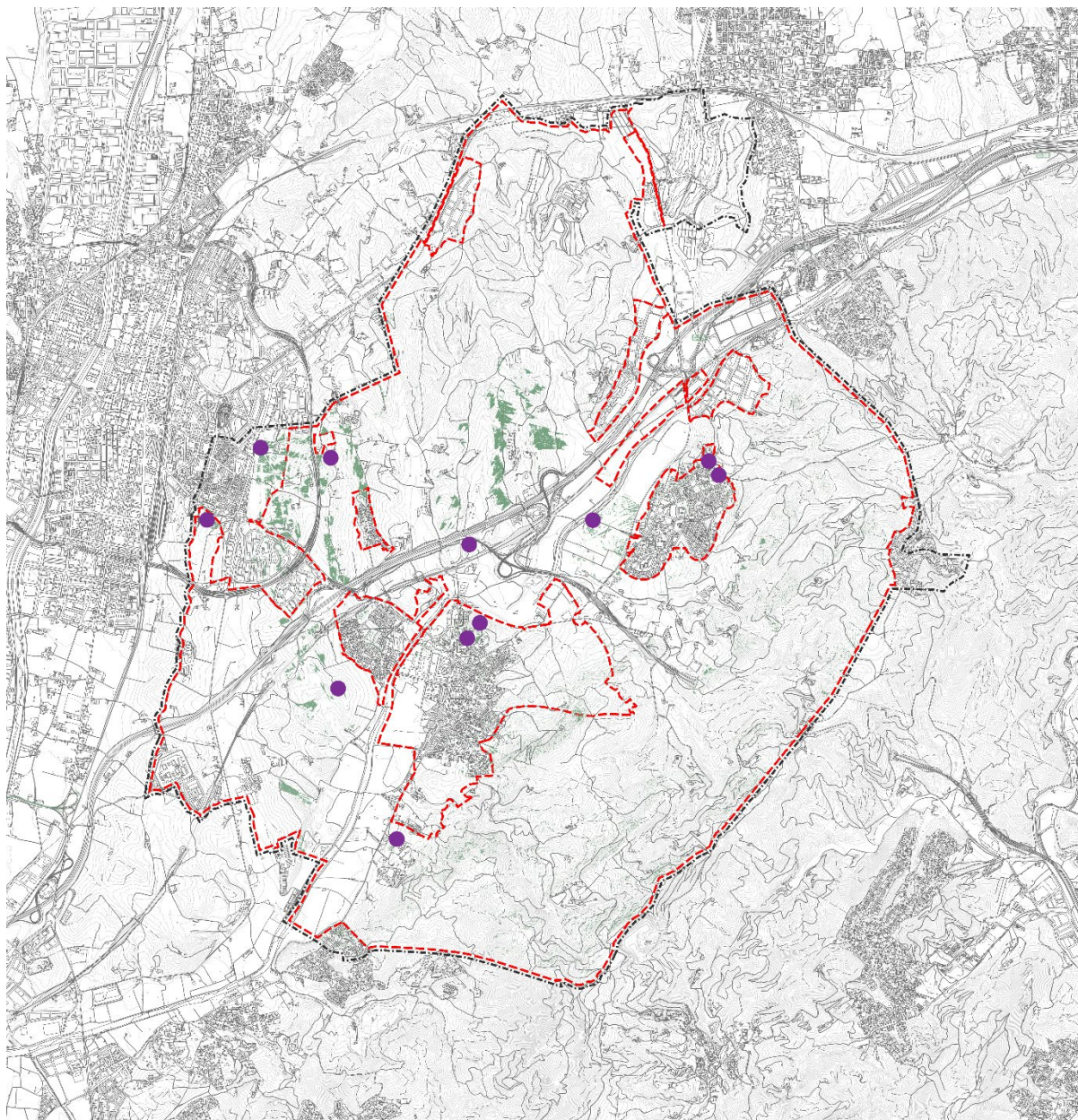
Elements d'interès patrimonial. Plànol d'informació 1.20. Font: Elaboració pròpia



Masies catalogades. Plànol d'informació I.21. Font: Elaboració pròpia

9.6. Visuals

L'àmbit de la modificació s'ha definit com un territori que combina un relleu més pla a l'extrem oest amb un de més muntanyós a l'est. Per tant, a nivell visual, moltes àrees del territori poden ser observades des de diverses localitzacions. Al municipi de la Roca s'identifiquen onze punts, les visuals des dels onze enclavaments són els punts més destacats per estudiar la visibilitat per la seva orografia i la possible major freqüentació dels espais com a reclams turístics. En base a ells, es determina l'àrea que pot ser observada des dels enclavaments definits. La resta de territori no és visible des de cap dels punts visuals estudiats.



Visuals. Plànol d'informació I.23. Font: elaboració pròpia

10. OBJECTIUS I CRITERIS D'ORDENACIÓ

10.1. Objectius d'ordenació

Aquesta Modificació té com a objecte fonamental garantir la màxima integració en el territori i concretar la regularització de la implantació d'infraestructures d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de la Roca del Vallès. Així mateix, aquesta Modificació té com a objectiu l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLUC i el TR PGOU, donat que actualment la Normativa Urbanística del TR PGOU impossibilita la implantació d'usos com l'hoteler, l'ús turístic o de restauració en les masies del municipi. La modificació de la normativa proposada possibilita la implantació de tots els usos previstos pel TRLUC a les masies que calgui preservar i recuperar, d'acord amb l'esperit de la llei.

Els objectius d'ordenació de la modificació són els següents:

- a) Definir el tipus d'instal·lacions en què li és d'aplicació la present modificació
- b) Detallar aquells valors ambientals, paisatgístics, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi
- c) Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació de les instal·lacions
- d) Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes
- e) Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLUC en les masies del sòl no urbanitzable

10.2. Criteris d'ordenació

Definir el tipus d'instal·lacions en què li és d'aplicació la present modificació

Es proposa delimitar l'aplicació d'aquesta modificació per a instal·lacions d'electricitat a partir d'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense, constituïdes per un aerogenerador o una agrupació d'aquests interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica, situades directament sobre sòls en règim no urbanitzable.

Detallar aquells valors ambientals, paisatgístics, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi

Es proposa determinar aquells elements del territori rellevants pel seu alt valor ambiental, paisatgístic, patrimonial o agrari que poden ser susceptibles de patir variacions a causa de la implantació de determinades instal·lacions. S'exposarà de cada element aquelles consideracions que s'hauran de tenir en compte per no impactar desfavorablement en el territori.

Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació de les instal·lacions

Es determinaran aquelles zones dins del territori aptes per a la implantació d'instal·lacions de producció d'electricitat a partir de l'energia solar. Es concretaran aquelles zones delimitades segons la legislació vigent, segons planejament vigent i segons determinacions ambientals i paisatgístiques.

Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes

Regular les zones detectades com a aptes, permetent i afavorint la consolidació d'energies renovables dins del municipi de forma amable amb el territori.

Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLUC en les masies del sòl no urbanitzable

Tal com disposa l'article 47.3 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, i les posteriors modificacions, s'admeten els usos previstos a l'article esmentat, sense perjudici del que estableix la Normativa Urbanística del TR PGOU. La implantació d'aquests usos resta condicionada a la prèvia rehabilitació o reconstrucció de les edificacions.

"3. És permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats pels articles 50, 50 bis i 51:

a) *Reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.*

b) *Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.*

c) *Rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu.*

d) *Reconstruir i rehabilitar construccions agroforestals que siguin de l'any 1956 o anteriors.*

3 bis. Les construccions a què fa referència l'apartat 3 han d'haver estat incloses pel planejament urbanístic en el catàleg que estableix l'article 50.2. D'acord amb el pla urbanístic corresponent, aquestes construccions es poden reutilitzar per a destinar-les als usos següents:

a) *D'habitatge, quan es tracti de masies o cases rurals.*

b) *D'habitatge amb activitat econòmica d'ús turístic en masies o cases rurals.*

c) *Hoteler, amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament.*

d) *De turisme rural.*

e) *Educatiu en el lleure.*

f) *De creació artística o de producció artesanal.*

g) *D'exercici de professions liberals.*

h) *De restauració.*

i) *D'equipaments.*

j) *De serveis comunitaris o corporatius.*

3 ter. No obstant el que estableix l'apartat 3, les construccions esmentades es poden reutilitzar per destinar-les a altres usos diferents sempre que s'acrediti que la finca en qüestió disposa d'un pla de gestió forestal o de finca aprovat i que n'acrediti l'execució d'acord amb la planificació que hi consta.

3 quarter. En tots els casos, els usos a què fan referència els apartats 3 bis i 3 ter han d'ésser compatibles amb les activitats agràries implantades en l'entorn immediat respectiu."

11. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA. ALTERNATIVES

El planejament general de la Roca del Vallès determina que els usos en el sòl no urbanitzable són una de les característiques més rellevants del paisatge actual del municipi. La normativa regula els usos d'aquestes àrees per tal de preservar les característiques i valors paisatgístics, mediambientals i agroforestals.

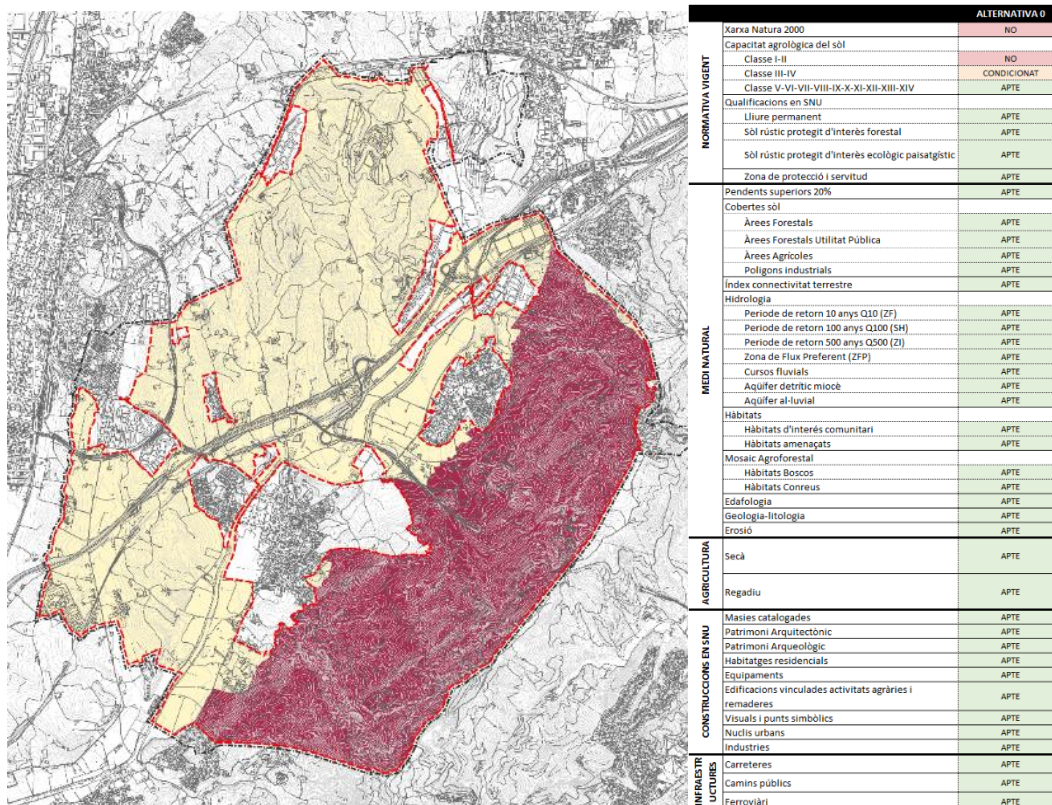
El planejament és l'instrument que analitza en detall les característiques, les problemàtiques i les potencialitats del terme municipal. La present proposta de modificació es basa en els objectius i previsions del pla general, definint els

emplaçaments òptims per a la implantació d'un determinat ús d'interès públic que esdevé necessari per a l'assoliment dels beneficis globals, però que cal implantar en coherència amb la realitat actual i la preservació de la qualitat agrària del municipi.

Per assolir els objectius descrits a l'apartat 10 de la present memòria la proposta es materialitzarà en la definició d'uns àmbits aptes o aptes condicionats d'implantació per a les instal·lacions d'energia fotovoltaica i la modificació dels pertinents articles de les Normes Urbanístiques del TR PGOU per regular i condicionar la implantació d'aquestes instal·lacions al territori. Els sòls aptes quedaran subjectes a les restriccions determinades en l'*Article 9.3* apartat a) del *Decret Llei 16/2019*, de 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV*. Determinant la prohibició d'instal·lacions als sòls que siguin de Classe I i Classe II de capacitat agrològica, i l'admissió de les instal·lacions amb condicionants en els sòls de Classe III i IV. Les restriccions d'aquest Decret Llei en qualsevol cas prevalen sobre les determinacions d'aquesta normativa. La modificació també comportarà l'actualització dels articles corresponents de les Normes Urbanístiques del TR PGOU per tal de possibilitar els usos admesos al TRLUC en les masies del Sòl no urbanitzable del terme municipal de la Roca del Vallès.

11.1. Alternatives de la fase d'Avanç

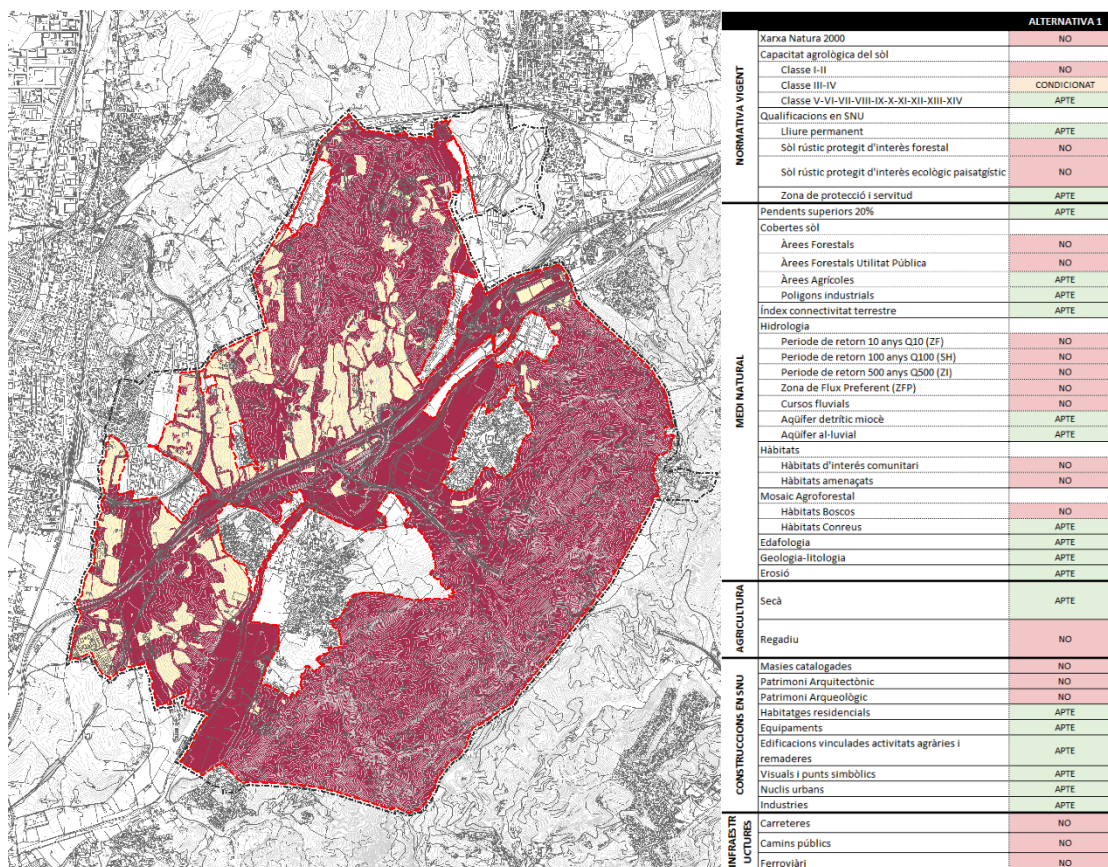
En el document d'Avanç es van presentar un total de 3 alternatives, on la protecció dels sòls per a la implantació de les instal·lacions creixia progressivament. La **primera alternativa número 0**, consistia en la protecció dels espais d'interès natural inclosos en el PEIN i la Xarxa Natura 2000. Per tant, aquesta alternativa suposava l'admissió de l'ús d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar fotovoltaica en totes les claus del sòl urbanitzable, a excepció d'aquells sòls reconeguts a l'àmbit PEIN corresponent a l'espai la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, les àrees dins la Xarxa Natura 2000 i els sòls de capacitat agrològica classe I i classe II, a determinar al corresponent estudi de capacitat agrològica del sòl.



Imatge indicativa Alternativa 0. Quadre de sòls aptes i no aptes segons les característiques territorials.
Font: elaboració pròpia

ZONES APTES ZONES NO APTES
 Zona apte 1 Zones no aptes

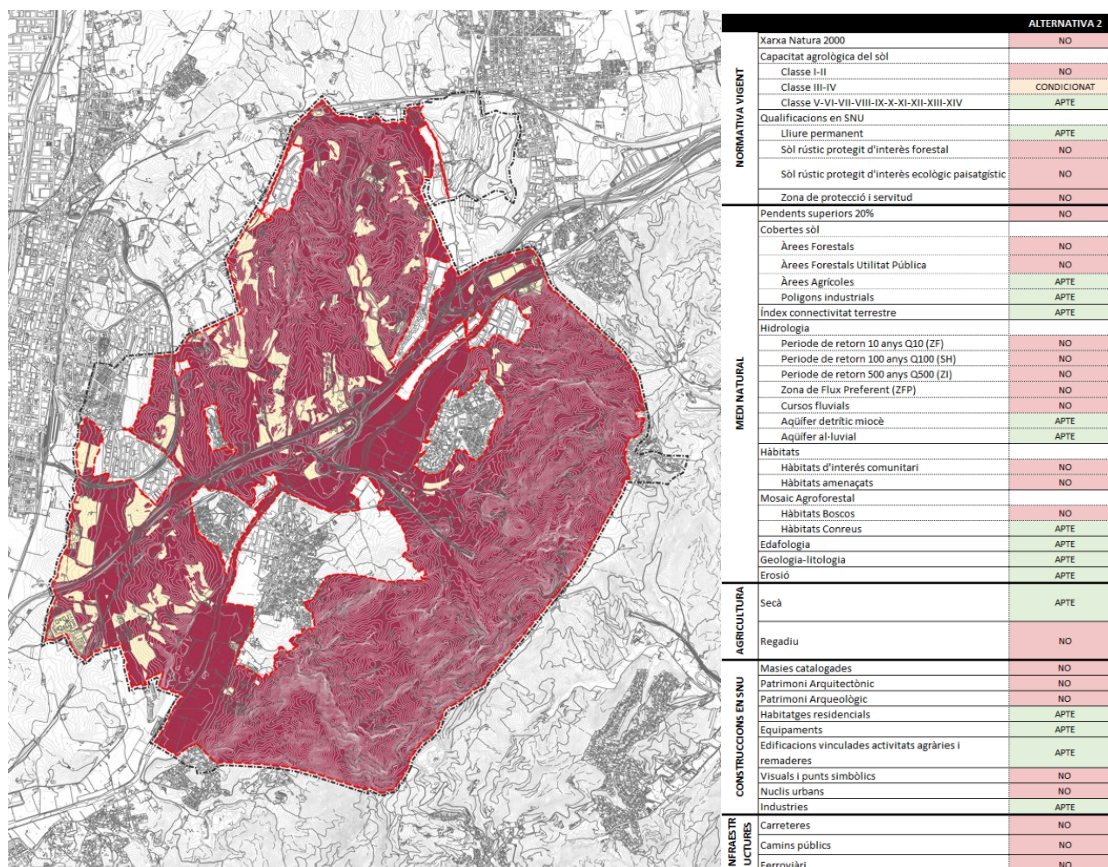
A l'**alternativa 1**, en canvi, es regularitza la implantació de plantes solars fotovoltaïques aproximant aquesta al planejament vigent, el TR PGOU de la Roca del Vallès, i als criteris ambientals que no es troben regulats en la legislació i normativa actual derivats de l'anàlisi efectuada a l'*apartat 9*. Per tant, en aquesta proposta s'incorporen als sòls no aptes tots aquells elements que s'identifiquen com a elements a protegir per la seva preservació, tant pel planejament vigent com pel planejament territorial. Els sòls aptes quedaran subjectes a les restriccions determinades en l'*Article 9.3 apartat a)* del *Decret Llei 16/2019*, que determinen la prohibició d'instal·lacions en els sòls que siguin de capacitat agrològica classe I i II, i l'admissió condicionada en sòls de classe III i IV.



Imatge indicativa Alternativa 1. Quadre de sòls aptes i no aptes segons les característiques territorials.
Font: elaboració pròpia

ZONES APTES ZONES NO APTES
 Zona apte 1  Zones no aptes

Per últim, l'**alternativa 2** complementa les anteriors, però afegeix un grau més de protecció i conservació sobre els elements i el territori derivat d'aquells elements que després de l'anàlisi prèvia s'han vist susceptibles de patir variacions i veure's malmesos a causa d'aquest tipus d'instal·lacions. També es va afegir la protecció respecte a la instal·lació dels sòls amb pendent superior al 20%, i els nuclis urbans i àrees que conformen les conques visuals des dels punts identitaris del municipi i aquests mateixos dels impactes visuals. Es va concloure que l'alternativa 2 era la més respectuosa amb el territori i, per tant, la més idònia, ja que detecta els elements de valor i els protegeix o condiona la implantació de les instal·lacions per assegurar la seva preservació i consolidació.



Imatge indicativa Alternativa 2. Quadre de sòls aptes i no aptes segons les característiques territorials.
Font: elaboració pròpia

ZONES APTES ZONES NO APTES
 Zona apte 1 Zones no aptes

11.2. Proposta de modificació del TR PGOU

La proposta de la present modificació consisteix a actualitzar els usos de les Normes Urbanístiques d'acord amb el que estableix l'article 47.3 del TRLUC per a fomentar la preservació i recuperació de les masies del Sòl no urbanitzable, i ordenar la regularització de la implantació de plantes solars fotovoltaïques determinant quins són els àmbits aptes o no aptes seguint les determinacions del planejament i legislació vigents de rang superior (Pla Territorial Metropolità de Barcelona i decret de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV), les especificacions del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de la Roca del Vallès, els criteris ambientals i paisatgístics derivats de l'anàlisi de diferents elements susceptibles a patir variacions, i de la consideració dels criteris per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques en el sòl no urbanitzable a Catalunya i als suggeriments rebuts en la fase d'avanç. S'introduirà l'admissió de l'ús d'instal·lacions fotovoltaïques a la clau de Sòl lliure Permanent, prohibint la implantació en sòls qualificats de Sòl rústic protegit d'interès forestal, sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic i zona de protecció i servitud.

Respecte a la normativa vigent, en el marc territorial es prohibeix la implantació en aquelles zones afectades per la Xarxa Natura 2000, els sòls reconeguts pel PEIN que

requereixen especial protecció pel seu valor natural i agrari, i els sòls de capacitat agrològica I i II, s'admet amb condicionants la implantació en sòls de capacitat agrològica III i IV. Respecte al planejament general, la proposta inclou més paràmetres de protecció i conservació segons els objectius de protecció dels hàbitats del TR PGOU en cada clau, també resta la superfície subjecta a l'aprovació dels Plans Especials de les Àrees Paisatgístiques, permetent dur a terme totes les actuacions en sòl no urbanitzable previstes a la Llei d'Urbanisme fins la seva aprovació.

En relació als criteris ambientals i paisatgístics, la proposta busca la consolidació de les instal·lacions amb el territori sense condicionar aquells elements d'alt valor que requereixen protecció per a la seva preservació, es valoren aquests elements realitzant una anàlisi (*veure apartat 9. Descripció de l'estat actual del present document*). En aquesta anàlisi es determinen els condicionants favorables o desfavorables a tenir en compte.

Es protegiran els hàbitats d'interès comunitari i aquells que es troben amenaçats, aconseguint una menor afectació sobre la biodiversitat, ja que aquests representen hàbitats naturals presents al territori de la UE, la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat.

Es protegiran d'impactes visuals tots aquells camins públics en Sòl No Urbanitzable en totes aquelles zones a 15 m respecte a l'eix del camí. D'acord amb els *Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicat el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.

Es protegiran tots aquells terrenys pròxims a elements constructius d'alt valor en el territori, com són les masies, cases rurals i altres construccions catalogades al *Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès*, o catalogables, i tot allò que s'inclou dins del patrimoni arquitectònic i arqueològic. Es protegirà l'àrea de separació de 100 m al bé catalogat o catalogable (masies i béns patrimonials catalogats i catalogables) i 15 m al límit de parcel·la catalogada o catalogable (patrimoni arqueològic), determinat pels *Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.

Respecte als cultius de regadiu, s'ha de tenir en compte que la Roca del Vallès forma part de la zona geogràfica de producció de les mongetes emprades per la Denominació d'Origen Protegida, la mongeta de Ganxet. Aquest tipus de cultiu no es pot cultivar fora de l'esmentada zona, posant en relleu la importància de la preservació dels cultius de regadiu pel seu alt valor des del punt de vista agrari, ja que es troben en zones molt productives pel seu relleu pla i pel seu microclima favorable, formant continuïtats agràries (*veure Apartat 8.4 Medi Natural*). Es prohibirà, per tant, la implantació d'aquest tipus d'infraestructures en tots aquells cultius de regadiu, això afecta principalment a sòls amb la qualificació de Lliure Permanent, un equipament, i gairebé tot el sistema hídric i la seva franja de protecció corresponent.

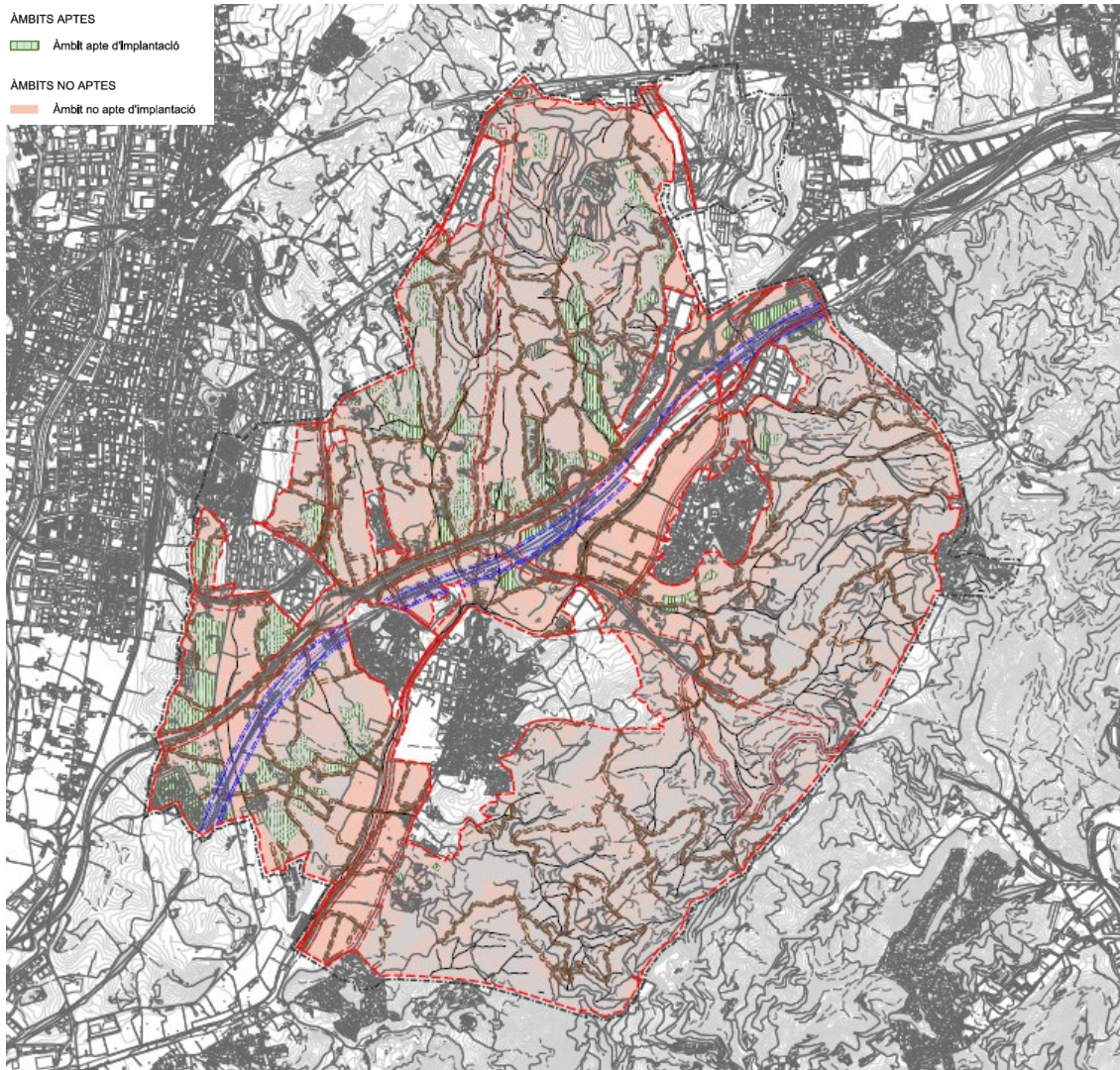
Es prohibiran aquestes instal·lacions en tot el municipi en aquells sòls inundables, amb períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, com es determina a l'Article 14bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril. No es permetrà la instal·lació a les zones de flux preferent (ZFP), tal com es determina a l'Article 9bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.

Es protegiran tots els cursos fluvials, tenint en compte que, d'acord amb l'annex 2 de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB, la Roca del Vallès presenta un punt crític per la connectivitat, generat pel continu urbà que formen els diversos nuclis urbans, polígons industrials i infraestructures de comunicació com l'AP-7 i la línia de tren d'alta velocitat. Conforme a les esmenes del document d'avanç, no es permet la implantació en rieres i torrents en totes aquelles zones a 5 m a comptar del seu eix. Protegint, sobretot el riu Mogent i els afluents que baixen de la plana del Vallès, com és el cas dels torrents de Can Borrell, de Can Sora i de la Brolla, donat que són els veritables elements funcionals de connexió de la zona.

Es prohibirà la implantació on s'hagin detectat poblacions d'espècies de flora amenaçada a Catalunya, si això implica la disminució de l'espècie. Al municipi s'emplacen diverses àrees de flora amenaçada, delimitades per la presència d'Isoetes durieui i Aira praecox. En el cas de la fauna protegida, la zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes és una zona rellevant per a les espècies d'ocells en perill o vulnerables. S'hi troben el Milà Reial (*Milvus milvus*), l'Arpella Cendrosa (*Circus pygargu*), el Xoriguer Petit (*Falco naumanni*), la Terrola Comuna (*Calandrella Brachydactyla*), el Còlit Ros (*Oenanthe Hispànica*), el Tallarol Trencamates (*Curruca conspicillata*), el Botxí (*Lanius meridionalis*) i la Verderola (*Emberiza citrinella*). És el cas d'haver-hi fauna protegida detectada, i per tant no es permetrà la instal·lació dels panells fotovoltaics, si l'afectació implica la disminució de la població. Es preveuran mesures per a la protecció del mussol comú (*Athene noctua*), l'òliba (*Tyto alba*), que són espècies que nidifiquen al municipi i hi són presents durant tot l'any, relativament ben distribuïdes per les àrees agrícoles. Així com la cotxa cua-roja (*Phoenicurus phoenicurus*) i el bitxac rogenic (*Saxicola rubetra*), dues espècies abundants distribuïdes en ambients agrícoles i agroforestals en migració.

		zona APTA	zona CONDICIONADA	zona NO APTA
NORMATIVA VIGENT	Xarxa Natura 2000			X
	Capacitat agrològica del sòl. Classe I-II			X
	Capacitat agrològica del sòl. Classe III-IV		X	
	Capacitat agrològica del sòl. Classe V-VI-VII-VIII-IX-X-XI-XII-XIII-XIV	X		
	Qualificacions en SNU. Lliure permanent	X		
	Qualificacions en SNU. Sòl rústic protegit d'interès forestal			X
	Qualificacions en SNU. Sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic			X
MEDI NATURAL	Qualificacions en SNU. Zona de protecció i servitud			X
	Pendents superiors 20%			X
	Cobertes del sòl. Àrees Forestals			X
	Cobertes del sòl. Àrees Forestals Utilitat Pública			X
	Cobertes del sòl. Àrees Agrícoles	X		
	Cobertes del sòl. Poligons industrials	X		
	Índex connectivitat terrestre	X		
	Hidrologia. Període de retorn 10 anys Q10 (ZF)			X
	Hidrologia. Període de retorn 100 anys Q100 (SH)			X
	Hidrologia. Període de retorn 500 anys Q500 (ZI)			X
	Hidrologia. Zona de Flux Preferent (ZFP)			X
	Hidrologia. Cursos fluvials			X
	Hidrologia. Aqüífer detrític miocè	X		
	Hidrologia. Aqüífer al·luvial	X		
	Hàbitats d'interès comunitari			X
	Hàbitats amenaçats			X
	Mosaic agroforestal. Hàbitats Boscos			X
Mosaic agroforestal. Hàbitats Conreus	X			
Edafologia	X			
Geologia-litologia	X			
Erosió	X			
AGRICULTURA	Secà	X		
	Regadiu			X
CONSTRUCCIONS EN SNU	Masies catalogades			X
	Patrimoni Arquitectònic			X
	Patrimoni Arqueològic			X
	Habitatges residencials	X		
	Equipaments	X		
	Edificacions vinculades activitats agràries i ramaderes	X		
	Visuals i punts simbòlics			X
	Nuclis urbans			X
Indústries	X			
INFRAESTRUCTURES	Carreteres			X
	Camins públics			X
	Ferrovial			X

Taula determinacions incloses en la proposta de regulació. Font: elaboració pròpia



Proposta de regulació. Plànol 0.01. Font: elaboració pròpia

En funció de les característiques esmentades en l'anterior taula es determinen els següents àmbits aptes i no aptes per a la implantació de parcs fotovoltaics, ordenats de la següent manera, considerant que els sòls aptes quedaran subjectes a les restriccions determinades en l'Article 9.3 apartat a) del *Decret Llei 16/2019*, de 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV*. Determinant la prohibició d'instal·lacions en els sòls que siguin de Classe I i Classe II de capacitat agrològica, i l'admissió de les instal·lacions amb condicionants en els sòls de Classe III i IV. Les restriccions d'aquest Decret Llei en qualsevol cas prevalen sobre les determinacions d'aquesta normativa:

Àmbit apte

Els àmbits aptes d'implantació són aquells terrenys de sòl no urbanitzable en què es permet la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica. Es consideren àmbits aptes d'implantació aquells qualificats de Zona lliure permanent (clau 15), sempre que no siguin de capacitat agrològica I i II, d'acord amb l'Article 9.3 apartat a) del *Decret Llei 16/2019*, del 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables*, o no es trobin en alguna de les situacions descrites als sòls no

aptes. S'haurà de realitzar l'estudi d'aixecament del mapa de capacitat agrològica al terreny objecte d'implantació, prèviament a la instal·lació. Les condicions d'implantació segons la capacitat agrològica I i II, i III i IV, són les següents:

- Als sòls de capacitat agrològica I i II, no s'admet la implantació de parcs fotovoltaics, llevat dels supòsits següents:
 - Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que siguin adjacents al punt de subministrament.
 - Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.
 - Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents: En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques. En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.
- Als sòls de capacitat agrològica III i IV es permet la implantació en tots aquells àmbits aptes amb les restriccions determinades:
 - Es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim de 10% de la superfície agrícola de secà del terme comarcal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme comarcal.

Els sòls considerats aptes, en qualsevol cas s'hauran d'estar a les condicions i els criteris mediambientals descrits a la normativa del present document.

Àmbit no apte d'implantació

No es permet la implantació en tots aquells àmbits que dins d'aquest conjunt es troben categoritzats en els següents grups en funció de la seva prohibició:

- **Àmbit no apte per característiques territorials:** àmbits que tant per disposicions territorials (PTMB, PEIN, capacitat agrològica, mapa de cobertes), com per condicions morfològiques (pendents superiors al 20%) no és apta la seva implantació.
- **Àmbit no apte segons zones en sòl no urbanitzable:** no seran aptes d'implantació els sòls qualificats de *Sòl rústic protegit d'interès forestal*, *Sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic* i *Zona de protecció i servitud*.

- **Àmbit no apte segons elements fluvials:** àmbits qualificats com a sistemes hidràulics i les zones inundables definides pel Reglament del Domini Públic Hidràulic, com els següents:

- **Per protecció de cursos fluvials:** No es permet la implantació en rieres i torrents en totes aquelles zones a 5 m a comptar del seu eix.
- **Per períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys:** No es permet la implantació en totes aquelles zones tal i com es determina en l'Article 14bis del *Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril*.

Art. 14bis–Limitacions als usos del sòl en la zona inundable

1. *Las nuevas edificaciones y usos asociados en aquellos suelos que se encuentren en situación básica de suelo rural en la fecha de entrada en vigor del Real Decreto 638/2016, de 9 de diciembre, se realizarán, en la medida de lo posible, fuera de las zonas inundables.*

- **Per zona de flux preferent (ZFP):** No es permet la implantació en totes aquelles zones tal i com es determina en l'Article 9bis del *Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril*.

Article 9 bis. Limitacions als usos en la zona de flux preferent en sòl rural.

(...) 1. *En els sòls que a la data d'entrada en vigor del Reial decret 638/2016, de 9 de desembre, estiguin en la situació bàsica de sòl rural del text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, no es permet la instal·lació de noves:*

a) Instal·lacions que emmagatzemin, transformin, manipulin, generin o aboquin productes que puguin ser perjudicials per a la salut humana i l'entorn (sòl, aigua, vegetació o fauna) com a conseqüència del seu arrossegament, dilució o infiltració, en particular estacions de subministrament de carburant, depuradores industrials, magatzems de residus, instal·lacions elèctriques de mitjana i alta tensió; o centres escolars o sanitaris, residències de persones grans, o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin donar grans aglomeracions de població; o parcs de bombers, centres penitenciaris, instal·lacions dels serveis de protecció civil.

- **Àmbit no apte segons elements viaris:** No es permet la instal·lació en totes aquelles zones a 15 m respecte de l'eix del camí de tots aquells camins públics en Sòl No Urbanitzable. Tal com es determina als *Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicat el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.
- **Àmbit no apte segons elements d'interès en sòl no urbanitzable:** elements protegits pel *Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès* i els elements inclosos o catalogables dins el patrimoni arquitectònic i arqueològic. També es protegiran les àrees que conformen les conques visuals al municipi des

dels punts identitaris d'aquest així com aquests mateixos punts, i els nuclis urbans consolidats o en alt desenvolupament i els terrenys pròxims a aquests.

- **Per protecció de masies i béns patrimonials catalogats i catalogables:** No es permet la implantació en aquelles zones a 100m d'aquells elements identificats dins del *Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès* i aquells catalogables. Determinació extreta dels *Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.
- **Per protecció del patrimoni arqueològic:** No es permet la implantació en aquelles zones dins dels 15 m al límit de parcel·la catalogada o catalogable. Determinació extreta dels *Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.
- **Àmbit no apte segons flora i fauna:** àmbits no aptes per a la implantació per la protecció de la flora i fauna que suposin la disminució d'aquesta, com els següents casos:
 - **Zones no aptes per protecció d'Isoetes durieui i Aira praecox:** No es permet la implantació en aquelles zones on hi hagi presència d'aquestes àrees de flora amenaçada. D'acord amb les determinacions del document d'abast de l'OTAA, en data 02 de gener de 2025.
 - **Zones no aptes per protecció d'ocells:** No es permet la implantació a la zona amb presència de migració dels ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. D'acord amb les determinacions del document d'abast de l'OTAA, en data 02 de gener de 2025.

Aquesta proposta de regulació determina que el 8% del sòl no urbanitzable seria apte per a la implantació d'energies renovables fotovoltaiques, el que significa un total de 234,42 ha. Aquesta superfície resta subjecte a les condicions de l'Article 9.3 del *Decret Llei 16/2019*, del 26 de novembre. Per tant, en el cas que alguns sòls d'aquesta categoria fossin capacitat agrològica III i IV, la superfície apta es reduiria segons les condicions del decret. Sense considerar la possibilitat que en sòl no apte de capacitat agrològica I i II s'admeten les instal·lacions anomenades agrovoltaiques (compatibles amb l'ús agrícola) i que encara podrien aportar una major capacitat. A tota aquesta àrea apta en sòl no urbanitzable se li afegirien 146,81 ha de sòl urbà i urbanitzable, que es correspon amb la superfície edificada i la superfície edificable, descomptant la destinada a espais lliures i sistema viari que són 80,69 ha. Per tant, el sòl disponible al municipi seria un total de 381,23 ha per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaiques.

12. AVALUACIÓ DE LA SUPERFÍCIE APTA RESPECTE A LES NECESSITATS ENERGÈTIQUES

El present apartat té per objecte justificar que la superfície apta per a la implantació d'instal·lacions de generació d'energia renovable, ja sigui en cobertes d'edificacions com sobre el terreny, és suficient per atendre les necessitats energètiques municipals i garantir-ne l'autosuficiència. Per fer-ho cal primerament avaluar quines són les necessitats energètiques del municipi, tant per al consum industrial com per als usos domèstics vinculats a l'habitatge.

L'Institut Català d'Energia (ICAEN) ofereix el consum d'energia elèctrica per municipis de Catalunya des de 2013 fins el 2022. Les dades considerades per justificar el consum d'energia seran les de 2022, ja que les de 2020 i 2021 podrien mostrar uns patrons de consum esbiaixats degut a l'aturada de l'activitat de molts sectors econòmics per la situació sanitària provocada per la COVID-19. El 2022 el consum total d'energia elèctrica al municipi de la Roca del Vallès era de 110.435.416 kWh. Un 46,53% d'aquests quilowatts hora (51.389.036 kWh) eren consumits pel sector industrial, mentre que un 37,57% (41.489.398 kWh) pel sector terciari i un 15,25% (16.836.441 kWh) pels usos domèstics. Considerant que la potència que es pot generar en un parc fotovoltaic és de 0,6 MW/ha i el rendiment de 1.400 MWh/ha es determina que la producció d'un parc fotovoltaic pot ser de 840 MWh per hectàrea. Per tant, per cobrir el consum d'energia de la Roca del Vallès a través de l'energia solar fotovoltaica es necessitarien un total de 130,61 ha.

Amb la proposta de regulació presentada, l'alternativa 2, el sòl apte per a la implantació d'instal·lacions fotovoltaiques és de 381,23 ha, de les quals 146,81 ha corresponent a sòl urbà i urbanitzable (superfície edificada i superfície edificable descomptant la destinada a espais lliures i sistema viari que són 80,69 ha) i 234,42 ha a sòl no urbanitzable, la superfície podria reduir-se en el moment d'aixecar el mapa de Classes de Capacitat Agrològica de la zona. En el cas actual en què no es disposa de mapa de Classes de Capacitat Agrològica, els sòls susceptibles a esdevenir Classe de Capacitat Agrològica I, II, III i IV, es consideren aptes, i aquesta superfície seria suficient per cobrir les necessitats actuals.

Pel que fa a les necessitats futures, segons els estudis de transició energètica es preveu que el 2030 hi hagi un augment del consum energètic d'1,7 vegades l'actual, per tant, en aquest horitzó la Roca del Vallès passaria a tenir un consum d'energia elèctrica de 187.740.207,2 kWh. Les hectàrees necessàries per cobrir aquesta despesa amb energia solar fotovoltaica serien 222,04 Ha. L'escenari de consum pel 2050 segons la Prospectiva Energètica de Catalunya (PROENCAT) seria de 2,2 vegades l'actual, per tant, en aquest cas el municipi objecte d'estudi passaria a consumir 242.957.915,20 kWh i necessitaria 287,35 Ha d'instal·lacions fotovoltaiques per cobrir la totalitat de la despesa energètica municipal.

	ALTERNATIVA 2	SUPERFÍCIE NECESSÀRIA 2024	SUPERFÍCIE NECESSÀRIA 2030	SUPERFÍCIE NECESSÀRIA 2050
Superfície apta en sòl no urbanitzable	234,42			
Superfície apta en sòl urbà i urbanitzable	146,81			
TOTAL	381,23	130,61	222,04	287,35

Quadre resum de superfícies aptes i superfícies necessàries

Per tant, les 381,23 ha de sòl apte que s'han justificat serien suficients per cobrir les necessitats presents i futures del municipi, sense tenir en compte la possibilitat que en sòl no apte de capacitat agrològica I i II s'admeten les instal·lacions anomenades agrovoltaiques (compatibles amb l'ús agrícola) i que encara podrien aportar una major capacitat.

13. COMPLIMENT DE L'OBJECTIU DEL DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC SOSTENIBLE

L'article 59 del TRLUC, que defineix el contingut dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal, estableix en el seu apartat 3.b que la memòria ha d'integrar la justificació de l'observança de l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible i de les directrius per al planejament urbanístic que es recullen en els articles 3 i 9 del mateix text legal. Els principis generals, relatius al desenvolupament urbanístic sostenible es transcriuen a continuació:

Art.3 Concepte de desenvolupament urbanístic sostenible

- 1. El desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.*
- 2. El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació de la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees rurals i consolidin un model de territori globalment eficient.*
- 3. L'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir, d'acord amb l'ordenació territorial, l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.*

Així, tot i que alguna de les directrius tenen sentit en el marc de formulació del planejament general i no tant en una Modificació puntual com la que ara es planteja, en general es constata que la proposta presentada és coherent amb aquests principis, com també de les directrius establertes a l'article 9, del TRLUC, el qual estableix en el seu primer punt:

Art.9 Directrius per al planejament urbanístic

Les administracions amb competències en matèria urbanística han de vetllar perquè les determinacions i l'execució del planejament urbanístic permetin assolir, en benefici de la

seguretat i el benestar de les persones, uns nivells adequats de qualitat de vida, de sostenibilitat ambiental i de preservació enfront dels riscos naturals i tecnològics.

14. LEGISLACIÓ I COMPROMISOS AMB EL CANVI CLIMÀTIC

Tal com indica l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic l'Oficina (OCCC), cal tenir en compte que la disposició addicional primera del Decret Llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades, preveu que *el Govern ha d'acordar **la formulació del Pla territorial sectorial per a la generació elèctrica eòlica i fotovoltaica, les seves línies d'evacuació i els seus elements d'emmagatzematge**, el qual ha de determinar **la producció d'energia de cada comarca en funció de la seva demanda i tenint en compte criteris de solidaritat intercomarcal** per assolir els objectius a nivell global, de Catalunya.* Per tant, l'OCCC considera que el present pla tindrà una vigència provisional i s'haurà d'adaptar properament a les prescripcions d'aquest futur Pla territorial sectorial.

28 de febrer de 2025

Joan Badia Font, arquitecte
GMG PLANS I PROJECTES, SLP



Ajuntament de la Roca del Vallès

II. NORMATIVA

CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS GENERALS

Art. 1. Definició i objectiu

Les presents Normes Urbanístiques formen part de la *Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació de la Roca del Vallès per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable*, delimitat en els plànols que l'integren i l'acompanyen.

L'objectiu de la modificació és garantir la màxima integració en el territori i concretar la regularització de la implantació d'infraestructures d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable, així com actualitzar els usos admesos per les masies a què fa referència l'apartat 3 de l'article 47 del TRLUC. Per assolir-ho es proposen els següents objectius específics:

Els objectius d'ordenació de la modificació són els següents:

1. Definir el tipus d'instal·lacions en què li és d'aplicació la present modificació
2. Detallar aquells valors ambientals, paisatgístic, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi
3. Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació de les instal·lacions
4. Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes
5. Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLUC en les masies del sòl no urbanitzable

Art. 2. Àmbit de la Modificació Puntual del PGOU

L'àmbit de la present modificació correspon als terrenys en sòl no urbanitzable del municipi de La Roca del Vallès.

L'àmbit té una superfície de 2.962,31 ha (29,62 km²) segons plànols.

Art. 3. Marc Legal

La present normativa es redacta de conformitat amb el que disposen:

- El Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 (en endavant TRLUC), de 3 d'agost (DOGC núm.5686, 05/08/2010) i llurs posteriors modificacions.

- El Reglament que desenvolupa la Llei d'Urbanisme (en endavant RLUC), aprovat per Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol (DOGC núm.4685, 24/07/2006)
- El Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl (en endavant TRLS), (BOE nú.154, 26/06/2008).
- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, (DOGC nú.7426, (03/08/2017).
- El Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, (DOGC nú.8012, 28/11/2019).

Per tot allò no especificat en aquesta normativa seran d'aplicació les determinacions del planejament territorial que afectin l'àmbit de la modificació i del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana (en endavant TR PGOU) de la Roca del Vallès, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, publicat en data 21 de juny de 1991 (DOGC número 5016 en data 26 de novembre 2007).

Art. 4. Contingut

Aquesta modificació està integrada pels següents documents:

- Document I. Memòria
- Document II. Normativa urbanística
- Document III. Plànols d'informació i ordenació
 - Plànols d'informació
 - I.01 Encaix territorial
 - I.02 Ortofotomapa de l'emplaçament
 - I.03 Planejament supramunicipal. PTMB – Espais oberts i sistema urbà
 - I.04 Planejament supramunicipal. PTMB – Infraestructures
 - I.05 Planejament vigent. Classificació i qualificació del sòl
 - I.06 Àmbits de protecció PEIN i Xarxa Natura 2000
 - I.07 Mosaic agroforestal
 - I.08 Estructura de la propietat
 - I.09 Topogràfic – Terrenys del 20% de pendent o més
 - I.10 Precipitació mitjana anual
 - I.11 Cobertes del sòl
 - I.12 Hàbitats i pla de regadius
 - I.13 Hàbitats segons grau d'amenaça
 - I.14 Connectivitat terrestre
 - I.15 Àrees d'interès faunístic i florístic
 - I.16 Hidrologia
 - I.17 Edafologia
 - I.18 Litologia

- I.19 Erosió
- I.20 Elements d'interès patrimonial
- I.21 Masies catalogades
- I.22 Camins
- I.23 Visuals del municipi
- Plànols d'Ordenació
 - O.01 Proposta de regulació 1/20.000
 - O.01a Proposta de regulació 1/6.000
 - O.01b Proposta de regulació 1/6.000
 - O.01c Proposta de regulació 1/6.000
 - O.01d Proposta de regulació 1/6.000
 - O.01e Proposta de regulació 1/6.000
 - O.01f Proposta de regulació 1/6.000
- Document IV. Annexos

Art. 5. Vinculació normativa i interpretació

Tenen caràcter normatiu la present normativa i els plànols d'ordenació O.01, O.01a, O.01b, O.01c, O.01d, O.01e i O.01f. La interpretació d'aquestes Normes s'adequarà al significat de les paraules, al context i a l'esperit de la pròpia modificació d'acord amb la Memòria i Documentació gràfica. En el cas de discrepància preval la normativa per sobre del plànol de regulació.

En allò que no prevegin les Normes, s'estarà a la Legislació Urbanística i d'Ordenació del territori aplicable en cada cas.

Art. 6. Executivitat i obligatorietat de la Modificació Puntual del PGOU

En compliment del que estableix l'article 106 del TRLUC, tant els particulars com l'administració estan obligats a les disposicions d'aquesta Modificació puntual del PGOU.

La vigència d'aquestes Normes és indefinida i entrarà en vigor a partir de la publicació en el DOGC de l'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents.

En el cas que alguna modificació de PGOU afectés a les determinacions d'aquest pla o en cas de modificació de les circumstàncies locals, territorials, de caràcter cultural, social, tecnològic, demogràfic, econòmic o ambiental, que exigeixi un altre model urbanístic s'hauria de procedir a la seva modificació. No seran supòsit de modificació les petites variacions de les alineacions ocasionades per a la millor adaptació sobre el terreny dels projectes d'obres, sempre que, d'acord amb el que estableix l'Article 19 del

DL 16/2019, els terrenys es puguin restituir al seu estat original en finalitzar l'activitat i no suposin modificacions en la superfície superiors al 5%.

CAPÍTOL 2. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Art. 7. Règim del sòl

L'àmbit definit per aquesta modificació correspon als terrenys classificats com sòl no urbanitzable i els sectors classificats com urbanitzable no delimitat mentre no s'aprovin els Plans parcials de delimitació corresponents, d'acord amb el que disposa el *Títol VII. Regulació del sòl no urbanitzable* de les Normes urbanístiques del TR PGOU de la Roca del Vallès.

Art. 8. Qualificació del sòl

Els terrenys inclosos en aquesta Modificació puntual, definits en el plànol I.05 han sigut qualificats amb les següents claus pel TR PGOU:

- Zona lliure permanent (clau 15)
- Zona de sòl rústic protegit d'interès forestal (clau 16)
- Zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic (clau 17)
- Zona de protecció i servitud (clau 19)

La regulació d'aquestes claus ve determinada pels articles 345 a 364 de les Normes Urbanístiques del TR PGOU de la Roca del Vallès.

CAPÍTOL 3. REGULACIÓ DELS ÀMBITS D'IMPLANTACIÓ

Art. 9. Tipus d'instal·lacions

Es delimita l'aplicació d'aquesta modificació a instal·lacions d'electricitat a partir d'energia solar mitjançant efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, construïdes per un conjunt de mòduls destinats a la captació de l'energia solar interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica.

Art.10. Definició dels àmbits d'implantació

La Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana distingeix dos àmbits en relació a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable:

- Àmbit apte d'implantació
- Àmbit no apte d'implantació

La consideració d'un sòl com a apte o no apte dependrà de les seves característiques i ubicació, en funció de les condicions definides en els següents articles.

CAPÍTOL 4 . MODIFICACIONS NORMATIVES

Art.11. Incorporació Normativa Capítol 6 dins del Títol VII

Per assolir els objectius descrits, s'afegeix a la Normativa del PGOU el "*Capítol 6. Regulació d'implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica dins del Títol VII. Regulació del sòl no urbanitzable*", amb la següent redacció:

"CAPÍTOL 6. REGULACIÓ D'IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'ENERGIA RENOVABLE FOTOVOLTAICA

Article 484. Tipus d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica

Es delimita a instal·lacions d'electricitat a partir d'energia solar mitjançant efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, constituïdes per un conjunt de mòduls destinats a la captació de l'energia solar interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica.

Article 485. Definició dels àmbits d'implantació

Es distingeixen dos àmbits en relació a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable:

- Àmbit apte d'implantació
- Àmbit no apte d'implantació

La consideració d'un sòl com a apte o no apte dependrà de les seves característiques i ubicació, en funció de les condicions definides en els articles 486 i 487.

Article 486. Àmbit apte d'implantació

Els àmbits aptes d'implantació són aquells terrenys de sòl no urbanitzable en què es permet la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica. Es consideren àmbits aptes d'implantació aquells qualificats de zona lliure permanent (clau 15), sempre que no siguin de capacitat agrològica I i II, d'acord amb l'Article 9.3 apartat a) del Decret Llei 16/2019, del 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, o no es trobin en alguna de les situacions descrites a l'Article 487.

En els àmbits aptes d'implantació sobre sòls de capacitat agrològica III o IV, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10% de la superfície agrícola de secà del terme municipal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme municipal.

A aquest efecte, prèviament a la instal·lació, caldrà realitzar un estudi que determini la capacitat agrològica del terreny objecte d'implantació.

En tots els casos, en sòls aptes d'implantació, s'haurà de complir el que es determina a l'article 488 i les següents condicions:

- Es prioritzaran els models d'instal·lacions que facin compatible la producció d'energia elèctrica amb el manteniment de l'activitat agrícola o ramadera i amb la preservació d'àrees amb mosaic agroforestal amb una connectivitat ecològica eficaç entre elles.*
- Les tanques perimetrals no podran ser opaques i permetran el pas de fauna de mida petita.*
- En cas d'efectuar plantacions per a l'ocultació de les instal·lacions, aquestes seran d'espècies vegetals autòctones, pròpies de l'indret i de baix requeriment hídric.*
- Les edificacions associades comptaran amb tractaments cromàtics concordants amb les tonalitats de l'entorn.*
- Les instal·lacions hauran d'ésser aïllades i separades com a mínim 15 metres de tots els límits de la finca.*
- En prohibirà la implantació on s'hagin detectat poblacions d'espècies de flora amenaçada a Catalunya si això implica la disminució de l'espècie.*
- En el cas d'haver-se detectat fauna protegida, no es permetrà la instal·lació de panells fotovoltaics si l'afectació implica la disminució de la població d'aquestes espècies protegides.*

Article 487. Àmbit no apte d'implantació

L'Àmbit no apte d'implantació comprèn aquells sòls on no s'admet la implantació de parcs solars fotovoltaics com a conseqüència dels criteris derivats de la legislació vigent, del planejament urbanístic, o de les condicions ambientals paisatgístiques.

Es considerarà que un sòl no és apte per a la implantació quan concorri alguna de les següents condicions de caire territorial, de qualificació urbanística, de protecció d'elements, construccions i visuals en sòl no urbanitzable, de pendent del terreny o de protecció de flora i fauna:

1. Determinacions segons les característiques territorials

- a) Es prohibeix la seva implantació en espais inclosos en la Xarxa Natura 2000, i aquells identificats a preservar pel PEIN a excepció del que disposa l'article 9 del Decret Llei 16/2019 de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables o la legislació sectorial vigent.*
- b) En funció de la Capacitat Agrològica definida pel ICGC i el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACCC) de la Generalitat de Catalunya, es prohibeix la implantació d'instal·lacions en aquells sòls de Classe I – II, a excepció del que disposa l'Article 9.3 del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables o la legislació sectorial vigent.*
- c) Es prohibeix la implantació en àrees forestals i àrees forestals d'utilitat pública per criteris de conservació de les masses boscoses existents.*
- d) No es podran implantar instal·lacions en aquells terrenys amb un pendent superior al 20%.*
- e) No es podran implantar instal·lacions en superfície agrària en regadiu.*

2. Determinacions segons la qualificació urbanística

- a) No seran aptes per a la implantació els sòls qualificats de sòl rústic protegit d'interès forestal (clau 16), sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic (clau 17) i zona de protecció i servitud (clau 19).*

3. Determinacions segons elements fluvials

- a) Segons estableix l'Article 14 bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat per Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, no es permet la instal·lació en sòls inundables, per períodes de retorn 10, 100 i 500 anys.*
- b) No es permet la implantació en les Zones de Flux Preferent (ZFP), tal com s'indica en l'article 9 bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.*
- c) No es permet la instal·lació a menys de 5 m respecte de l'eix dels afluent presents al municipi.*

4. Determinacions segons elements viaris

- a) *Es prohibeix la implantació en camins públics en sòl no urbanitzable en totes aquelles zones a menys de 15 m respecte a l'eix del camí. Tal com es determina als Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el sòl no urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.*
5. *Determinacions segons elements d'interès en sòl no urbanitzable*
- a) *No es permet la implantació a menys de 100 metres d'aquells elements catalogats o catalogables al Pla especial i catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès. Les instal·lacions s'hauran de separar com a mínim 15 metres del límit de parcel·la catalogada o catalogable dins del patrimoni arquitectònic i arqueològic. En conformitat amb els Criteris per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques en el sòl no urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.*
- b) *Es prohibeix la instal·lació en tots aquells terrenys situats a menys de 250 m als nuclis urbans en desenvolupament residencial més significatius al municipi, els nuclis de Can Colet, la Roca 2 i la Torreta, i 100 m als nuclis urbans històricament consolidats, el centre la Roca i Santa Agnès de Malanyanes.*
- c) *No està permesa la instal·lació als punts identitaris del municipi identificats al plànol I.23 Visuals del municipi, i les conques visuals des d'aquests punts.*
6. *Determinacions segons proteccions de flora i fauna*
- a) *No es permet la implantació als àmbits identificats com a zones de protecció de l'avifauna per riscos d'electrocució, àrees d'interès per presència de flora i fauna a conservar, i zones amb presència de flora amenaçada. Les zones de protecció de fauna es corresponen amb aquelles amb presència d'Isoetes durieui i Aira praecox i les zones no aptes per protecció d'ocells són aquelles amb presència de migració dels ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats.*

Article 488. Criteris mediambientals per al projecte d'implantació

Per a la implantació d'instal·lacions fotovoltaïques en sòl no urbanitzable s'hauran de considerar les següents determinacions:

1. *Les mesures que s'estableixin als articles 7 i 9 del Decret Llei 16/2019 de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables, per garantir que les futures implantacions tinguin una integració més amable amb el medi natural i el paisatge de la Roca del Vallès.*

2. *En aquells àmbits on no es disposa de mapa de Capacitat Agrològica, el projecte d'implantació haurà d'adjuntar un estudi que determini la Capacitat Agrològica de les finques afectades per la instal·lació.*
3. *El projecte d'implantació haurà de requerir un informe arqueològic.*
4. *La seva situació haurà de tenir en compte la visibilitat de les instal·lacions en relació al territori de tal forma que es prioritzaran els terrenys horitzontals per evitar les ruptures.*
5. *Per a minimitzar l'impacte paisatgístic es plantaran arbres típics de la zona en espais oberts i talussos perimetrals. S'ha de disposar una tanca per la banda exterior d'aquests arbres i el més a prop possible de les plaques solars.*
6. *No s'admet alterar els marges de les parcel·les per a no trencar el patró agrícola.*
7. *La implantació de les plantes solars en cap cas pot generar efectes ocasionats per l'aigua de la pluja sobre finques veïnes.*
8. *En el projecte d'implantació caldrà justificar que no es produeix un augment en l'escorrentia aigües avall que pugui ocasionar afeccions a tercers per manca de capacitat de drenatge, per motiu de la impermeabilització de la superfície, o bé, per canvis en el desguàs de les aigües.*
9. *La distribució interior de les instal·lacions s'ordenarà de forma que el seu impacte paisatgístic sigui mínim agrupant les construccions i instal·lacions en l'espai més adient i des del punt de vista paisatgístic i tècnic; tenir cura del tractament cromàtic; i, en el cas de construccions preexistents, prioritzar la seva reutilització.*
10. *La superfície màxima permesa de 30 ha per a instal·lacions d'energia solar fotovoltaica de caràcter general i de 15 ha en aquelles amb un grau d'exposició visual elevat. Tenen un grau visual elevat aquelles instal·lacions situades en proximitat a nuclis urbans, recorreguts paisatgístics, miradors, elements patrimonials i fons escènics.*
11. *Les plantes solars fotovoltaiques amb superfícies superiors a les esmentades en el punt anterior s'hauran de fraccionar, deixant un espai lliure de 500 metres adaptant-se sempre a la matriu biofísica.*
12. *Pel que fa a l'afecció de sòls i conreus, explotacions ramaderes, activitat socioeconòmica i infraestructures rurals, en cas d'afectació, requereix adoptar diverses mesures, com ara restablir la xarxa de rec i de drenatge, disposar les zones de préstec, d'abassegaments i el parc de maquinària fora de les parcel·les agrícoles productives, proposar mesures compensatòries per l'ocupació del sòl agrari, i establir mesures correctores i un pla de vigilància ambiental per controlar els efectes sobre el medi agrari, entre d'altres.*

13. *No s'autoritzaran els moviments de terres, llevat dels mínims imprescindibles per accessos.*
14. *Les finques que limitin amb municipis veïns, a l'hora de la implantació, hauran de tenir en compte la normativa dels municipis limítrofs.*
15. *Per a minimitzar els impactes generats per les línies d'evacuació i/o punts de consum caldria cercar la proximitat a la xarxa elèctrica. Les línies d'evacuació de les instal·lacions hauran d'estar soterrades.*
16. *El projecte haurà d'analitzar les diverses alternatives que es puguin plantejar en l'àmbit i el seu entorn, i justificar el millor emplaçament i disposició possible en base als criteris del medi natural i físic en referència a allò especificat a l'apartat 9 de la memòria de la present modificació en els estudis de major detall que es puguin aportar en el mateix projecte.*
17. *S'establirà un Programa de Vigilància Ambiental per a donar garantia als ciutadans de què la implantació de les instal·lacions no suposarà impactes previstos ni una degradació de l'ambient del municipi, ni dels espais ambientals de l'entorn. El Programa de Vigilància Ambiental té per objecte el seguiment i protocol dels impactes causats per la implantació de les instal·lacions, així com de l'eficàcia de les mesures preventives que s'estableixin.*
18. *En el moment de desús s'hauran de restablir les condicions del terreny afectat d'acord amb els criteris de la Generalitat. Caldrà aportar una garantia econòmica a mode de fiança en el moment de la construcció per assegurar el desmantellament de la instal·lació quan l'activitat cesi.*
19. *Pel seu caràcter reversible es prioritzaran sistemes fàcilment desmuntables i es limitaran les fonamentacions als elements per als quals sigui estrictament necessari.*
20. *En el cas d'implantació d'instal·lacions solars fotovoltaïques que puguin afectar zones d'espai vital per al mussol comú, l'òliba o altres espècies protegides, serà necessari preveure mesures de compensació que s'apliquin d'acord amb els criteris per compatibilitzar les energies renovables amb la conservació d'aquestes espècies identificades per l'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural:*
 - *Preveure l'adaptació dels transformadors de corrent i dels CM com a lloc de cria o dormidor per ocells (orenetes, falciots, xoriguers, òliba, etc.)*
 - *Preveure la instal·lació de caixes niu per a ocells i quiròpters de diferents tipologies. Materialitzant-se en: una caixa niu cada 5 ha de PSFV per a rapinyaires associats a espais oberts (tipologia cistella de vímet per rapinyaires diürns forestals), una caixa niu cada 1 ha per ocells de mida petita (amb obertures d'entrada d'entre 26 i 32 mm) i un*

refugi cada 1 ha per quiròpters (alternant tipologies planes i tubulars)

- *Implantar un refugi de fauna per hectàrea. Aquestes consistiran en l'apilonament de fusta tallada, soques i brancatge per afavorir la presència de coleòpters i altres grups faunístics.*
- *Habilitar un pas de fauna per cada 300 m lineals de tancament perimetral, mitjançant un pas a la base del tancament de 15 cm d'alçada i 50 cm d'amplada.*

21. *S'ha de prioritzar els emplaçaments situats en sòls categoritzats pel PTMB com de protecció preventiva, d'acord amb el que s'estableix al punt 5.1.a del document de criteris.*
22. *Serà necessari separar les tanques de les instal·lacions 15 metres de parcel·les urbanes residencials amb caràcter genèric, d'acord amb el que s'estableix al punt 5.3.c del document de criteris. En aquest punt, cal afegir la puntualització que incorpora el document consistent en indicar que, en cas d'existir un canvi de cota que impedeixi la visibilitat de la instal·lació aquesta distància es pot reduir.*
23. *Serà necessari donar un tractament adequat als espais de vora de la instal·lació, d'acord amb el que estableix el punt 5.3.c del document de criteris.*
24. *Serà obligatòria la presentació d'una Anàlisi d'afectacions agràries en el moment de sol·licitar llicència per a la implantació d'una instal·lació tal com s'estableix a la legislació vigent en matèria agrària.*
25. *S'estableix l'obligació de justificar el compliment de la superfície agrària útil (SAU) en el moment d'implantació d'una instal·lació en funció de la legislació vigent, no superant els percentatges d'ocupació màxima per als conreus de secà i de regadiu.*

Art. 12. Modificació de l'article 347

Per donar compliment a les determinacions de la modificació i al TRLUC, es modifica l'article 347 del TR PGOU, que queda redactat de la següent manera:

Actual:

Art. 347. Usos incompatibles con carácter general

Con independencia de lo que se dispone para cada tipo de suelo no urbanizable se declaran incompatibles, y quedan prohibidos en la totalidad del suelo no urbanizable los siguientes usos:

- Hotelero
- Comercial
- Almacenes, excepto los directamente relacionados con explotaciones agropecuarias y forestales
- Comercial concentrado
- Oficinas
- Industrial

Modificació:

Article 347. Condicions particulars d'ús

Amb independència del que es disposa per cada tipus de sòl no urbanitzable es declaren incompatibles, i queden prohibits en la totalitat del sòl no urbanitzable els següents usos:

- *Hoteler, excepte a les masies en sòl no urbanitzable i d'acord amb les determinacions de l'Article 47.3 bis del TRLUC, quan es contempli expressament aquest ús en el corresponent Pla especial o Projecte d'actuació específica.
L'ús hoteler inclou l'ús turístic i de turisme rural, d'acord amb l'Article 39 d'aquestes normes*
- *Comercial, excepte a les masies en Sòl no urbanitzable i d'acord amb les determinacions de l'Article 47.3 bis del TRLUC, quan es contempli expressament aquest ús en el corresponent Pla especial o Projecte d'actuació específica.
L'ús comercial inclou l'ús de restauració, d'acord amb l'Article 39 d'aquestes normes*
- *Magatzems, excepte els directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals*
- *Comercial concentrat*
- *Oficines, exclusivament es permet com a ús complementari de l'exercici de professions liberals a les masies en Sòl no urbanitzable, quan es contempli expressament aquest ús en el corresponent Pla especial o Projecte d'actuació específica*
- *Industrial*

Són permeses al sòl urbanitzable les Instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica d'una potència inferior o igual a 50 MW, excepte en Zona lliure permanent (clau 15) i amb el compliment de les determinacions establertes als articles 346.3, i als continguts en el Capítol 6 Regulació d'implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica del Títol VII Regulació del sòl no urbanitzable.

Art. 13. Modificació de l'article 355

Per donar compliment a les determinacions de la modificació es proposa el següent redactat de l'Article 355 del TR PGOU:

Actual:

Art. 355. Condiciones particulares de uso.

1.- Quedan absolutamente prohibidas las actividades extractivas.

2.- Además de los usos incompatibles regulados en el artículo 347 se declaran incompatibles y quedan prohibidos los usos siguientes:

- Sanitario-asistencial
- Educativo
- Recreativo
- Deportivo
- Socio-cultural

Modificació:

Article 355. Condicions particulars d'ús.

1.- Queden absolutament prohibides les activitats extractives.

2.- A més dels usos incompatibles regulats a l'Article 347 es declaren incompatibles i queden prohibits els usos següents, excepte a les masies en Sòl no urbanitzable i d'acord amb les determinacions de l'Article 47.3 del TRLUC, quan es contempli expressament aquest ús en el corresponent Pla especial o Projecte d'actuació específic:

- *Sanitari-assistencial*
- *Educatiu*
- *Recreatiu*
- *Esportiu*
- *Socio-cultural*

Art. 14. Modificació de l'article 360

Per donar compliment a les determinacions de la modificació es proposa el següent redactat de l'Article 360 del TR PGOU:

Actual:

Art. 360. Condiciones particulares de uso.

1.- Se prohíben absolutamente las actividades extractivas y los movimientos de tierras y las nivelaciones.

2.- Además de los usos incompatibles regulados en el 347 se declaran incompatibles y quedan prohibidos los usos siguientes:

- Sanitario-asistencial
- Educativo
- Recreativo
- Deportivo
- Socio-cultural
- Vivienda unifamiliar agrupada y plurifamiliar

Modificació:

Article 360. Condicions particulars d'ús.

1.- Es prohibeixen absolutament les activitats extractives i els moviments de terres i els anivellaments.

2.- A més dels usos incompatibles regulats a l'Article 347 es declaren incompatibles i queden prohibits els usos següents, excepte a les masies en Sòl no urbanitzable i d'acord amb les determinacions de l'Article 47.3 bis del TRLUC, quan es contempli expressament aquest ús en el corresponent Pla especial o Projecte d'actuació específic:

- Sanitari-assistencial*
- Educatiu*
- Recreatiu*
- Esportiu*
- Socio-cultural*
- Habitatge unifamiliar agrupat i plurifamiliar*

Art. 15. Modificació de l'apartat 3 de la Disposició Transitòria Primera

Per donar compliment a les determinacions de la modificació es proposa el següent redactat de l'apartat 3 de la Disposició Transitòria Primera del TR PGOU:

Actual:

DISPOSICIONES TRANSITORIAS.

PRIMERA

3.- Las industrias existentes con anterioridad a la aprobación definitiva de este Plan General, amparadas en licencia municipal y que resulten emplazadas en suelo clasificado como no urbanizable, no serán consideradas en situación urbanística de

fuera de ordenación y podrán desarrollar normalmente su actividad siempre que se mantenga el uso y la titularidad originales. Asimismo podrán realizarse obras de conservación, modernización y, en su caso, de aumento de volumen siempre que no se supere una ocupación máxima del 50% y un volumen máximo de 4 m³/m², referidos ambos parámetros a la parcela registral existente con anterioridad a la aprobación del Plan General. En todo caso estas industrias estarán sujetas a la condición de que en el caso de cese de la actividad industrial original, las edificaciones existentes no podrán destinarse a nuevas actividades industriales, siendo admisible exclusivamente el uso de almacén.

Modificació:

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

PRIMERA

3.- Les indústries existents amb anterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest Pla General, emparades en llicència municipal i que resultin emplaçades en sòl classificat com no urbanitzable, no seran considerades en situació urbanística de fora d'ordenació i podran desenvolupar normalment la seva activitat sempre que es mantingui l'ús i la titularitat originals. Així mateix podran realitzar-se obres de conservació, modernització i, si és el cas, d'augment de volum sempre que no se superi una ocupació màxima del 50% i un volum màxim de 4 m³/m², referits tots dos paràmetres a la parcel·la registral existent amb anterioritat a l'aprovació del Pla General. En tot cas aquestes indústries estaran subjectes a la condició que en el cas de cessament de l'activitat industrial original, les edificacions existents no podran destinar-se a noves activitats industrials, sent admissible exclusivament l'ús de magatzem directament relacionat amb explotacions agropecuàries i forestals.

III. PLÀNOLS

ÍNDEX PLÀNOLS

Plànols d'informació

- I.01 Encaix territorial
- I.02 Ortofotomapa de l'emplaçament
- I.03 Planejament supramunicipal. PTMB – Espais oberts i sistema urbà
- I.04 Planejament supramunicipal. PTMB – Infraestructures
- I.05 Planejament vigent. Classificació i qualificació del sòl
- I.06 Àmbits de protecció PEIN i Xarxa Natura 2000
- I.07 Mosaic agroforestal
- I.08 Estructura de la propietat
- I.09 Topogràfic – Terrenys del 20% de pendent o més
- I.10 Precipitació mitjana anual
- I.11 Cobertes del sòl
- I.12 Hàbitats i pla de regadius
- I.13 Hàbitats segons grau d'amenaça
- I.14 Connectivitat terrestre
- I.15 Àrees d'interès faunístic i florístic
- I.16 Hidrologia
- I.17 Edafologia
- I.18 Litologia
- I.19 Erosió
- I.20 Elements d'interès patrimonial
- I.21 Masies catalogades
- I.22 Camins
- I.23 Visuals del municipi

Plànols d'Ordenació

- O.01 Proposta de regulació 1/20.000
- O.01a Proposta de regulació 1/6.000
- O.01b Proposta de regulació 1/6.000
- O.01c Proposta de regulació 1/6.000
- O.01d Proposta de regulació 1/6.000
- O.01e Proposta de regulació 1/6.000
- O.01f Proposta de regulació 1/6.000

IV. ANNEXOS

ANNEX I – ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC



Ajuntament de la Roca del Vallès

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE LA
ROCA DEL VALLÈS PER A LA REGULACIÓ DE LES CONDICIONS
D'IMPLANTACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE PRODUCCIÓ I DISTRIBUCIÓ
D'ENERGIES RENOVABLES I L'ACTUALITZACIÓ DEL RÈGIM D'USOS
DEL SÒL NO URBANITZABLE**

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Febrer 2025

Equip redactor modificació puntual



Equip redactor de l'Estudi Ambiental Estratègic:

Carles E. Casabona Ferré, *ambientòleg*

1. ANTECEDENTS	3
2. INTRODUCCIÓ.....	6
2.1. PRESENTACIÓ I NORMATIVA APLICABLE	6
3. ABAST I CONTINGUT DEL PLA PROPOSAT I DE LES SEVES ALTERNATIVES.....	10
3.1. OBJECTIUS DEL PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC VIGENT	10
3.2. PROPOSTA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL.....	18
4. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALMENT RELLEVANTS	27
4.1. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS	27
4.2. ÀREES D'INCIDÈNCIA DE LA NORMATIVA AMBIENTAL	52
4.3. ÀREES DE RISC PER LA SEGURETAT I EL BENESTAR DE LES PERSONES	55
5. OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL I CRITERIS FIXATS PEL PLA.....	64
5.1. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTAL FIXATS PER A L'AVALUACIÓ DEL PLA	64
5.2. ANÀLISIS D'ALTERNATIVES	68
5.3. CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA.....	71
5.4. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ORDENACIÓ PROPOSADA.....	78
6. EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES. VALORACIÓ I QUALIFICACIÓ	84
6.1. INCIDÈNCIES DEL PROJECTE EN EL VECTORS AMBIENTALS DEL TERRITORI	84
6.2. AVALUACIÓ DELS IMPACTES	84
7. MESURES AMBIENTALS	96
8. VIGILÀNCIA I SEGUIMENT AMBIENTAL	101
8.1. FASES DEL PLA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL - PROGRAMA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL.....	101
8.2. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA.....	102
9. RESUM EXECUTIU	105
ANNEX 1. TAULA DE RETORN DEL DOCUMENT D'ABAST	106
ANNEX 2. RETORN A L'INFORME DE L'INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC IDE CATALUNYA	108

1. ANTECEDENTS

La Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació al què es refereix el present Estudi Ambiental Estratègic d'avaluació ambiental té per objecte garantir una correcta integració paisatgística i una regulació a nivell ambiental per a la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de la Roca del Vallès.

La implantació d'infraestructures relatives a energies renovables és una realitat en tot el territori, una necessitat real i urgent donat l'escenari de canvi climàtic en el que ens trobem. Encara hi ha molta feina per fer, a Catalunya, el desenvolupament de les energies renovables només ha arribat a aportar un 19,80% de la demanda final d'energia l'any 2020.

La necessitat d'actuació immediata i els clars objectius per a facilitar la implantació d'un model basat en energies renovables del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, fa plantejar-se determinats criteris, sobretot en relació a com s'efectua dita implantació. Aquesta ha de passar per una no afectació significativa sobre l'entorn d'influència, sobre el patrimoni natural, la biodiversitat i el patrimoni cultural, i una adequació a les directrius i els objectius d'ordenació territorial i de paisatge.

A dia d'avui, el planejament general del municipi de la Roca del Vallès no especifica cap criteri sobre aquest tipus d'usos ni determina cap regulació d'implantació, ja que es tracta d'un planejament anterior als darrers instruments normatius sorgits per fer front a l'emergència climàtica. Amb aquest escenari, juntament amb el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables, actualment aquests tipus d'instal·lacions es poden implantar quasi bé a la totalitat dels terrenys en sòl no urbanitzable. Les determinacions descrites dins del decret identifiquen els valors naturals més importants del territori català i els protegeixen de la implantació de les instal·lacions, malgrat això, les recomanacions o directrius són de caire molt general, i manca una regulació específica que reconegui els valors naturals i paisatgístics concrets de la Roca del Vallès.

L'Ajuntament va aprovar, en sessió ordinària de 14 de març de 2024, suspendre potestativament totes les tramitacions i llicències compreses a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, referides a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques a tot el sòl qualificat com a sòl no urbanitzable en el PGOU de la Roca del Vallès, exceptuant d'aquesta suspensió les llicències i autoritzacions per a instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaica) per autoconsum. Aquest acord ve motivat per la necessitat d'elaborar una regulació pròpia dins del municipi que sigui amable i tingui en consideració els valors naturals, paisatgístics, agraris, tradicionals i culturals del territori.

Amb aquesta realitat de canvi de model urgent, el municipi es planteja portar a terme una regulació sobre les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable. Aquesta necessitat fa imperatiu la generació d'un marc de regulació, amb la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana, que garanteixi la consolidació d'aquestes implantacions de forma compatible amb els valors ambientals i sobretot agrícoles del territori.

Així mateix, aquesta Modificació té també com a objectiu l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLU i el TR PGOU pel que fa a la prohibició de l'ús de turisme rural i altres admesos a la Llei d'Urbanisme, que el TR PGOU identifica com a ús hotelier.

En data 2 de desembre de 2024, va tenir entrada al registre electrònic del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica la sol·licitud d'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de l'avanç de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació per a la regulació de les

condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès, presentada per l'Ajuntament. S'adjuntaven a la sol·licitud els documents següents: memòria, normativa, document inicial estratègic i plànols.

En data 10 de desembre de 2024, l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Barcelona notifica a l'Ajuntament un ofici pel qual es comunicà que el document inicial estratègic no reunia els requisits de validesa i eficàcia de les còpies realitzades per a les administracions públiques establertes en l'article 27.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, per la qual cosa calia procedir a la seva esmena per tal de continuar amb la tramitació corresponent.

Altra vegada, en data 13 de desembre de 2024, l'Ajuntament envia al registre electrònic del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació la documentació requerida

En data 29 de gener de 2025, l'Oficina territorial d'Avaluació Ambiental de Barcelona, emet el Document d'Abast de la modificació puntual.

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document d'abast d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, aquesta l'OTAA va sol·licitar l'emissió de les consideracions estimades oportunes en relació amb la Modificació puntual esmentada a les administracions públiques i a les persones interessades següents

- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consorci Besós Tordera
- Consorci del Parc de la Serralada Litoral
- Consell Comarcal del Vallès Oriental
- DEPANA - Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Així mateix, es va sol·licitar al Servei de Secretaria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona l'emissió de l'informe urbanístic i territorial previst en l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, per tal de valorar l'adequació de l'avanç a la legislació urbanística, a les directrius de planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible

ANTECEDENTS

En relació amb les consultes realitzades l'OTAA varem rebre informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, de 22 de gener de 2025, les consideracions del qual s'han tingut en compte, per redactar document d'abast. L'informe pren en consideració les aportacions realitzades en els informes tipus relatius als plans urbanístics objecte d'avaluació ambiental, elaborats per l'Agència de Residus de Catalunya i la Direcció General de Salut Pública, en les matèries referents a les seves competències.

A l'annex d'aquest EAE s'hi especifica una taula de retorn de les consideracions efectuades per l'OTAA al document d'abast i la seva localització en el present EAE.

2. INTRODUCCIÓ

2.1. PRESENTACIÓ I NORMATIVA APLICABLE

El present Estudi Ambiental Estratègic (EAE) s'emmarca en el procés de l'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació (MpPGOU) per la implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i actualització del règim d'usos del Sòl No Urbanitzable, al terme municipal de La Roca del Vallès.

La incorporació de criteris de sostenibilitat en el planejament urbanístic pren importància i concreció a Catalunya a partir del Text refós de la Llei d'Urbanisme i el seu reglament (Decret Legislatiu 1/2010 i Decret 305/2006), que es pronuncia clarament a favor d'un desenvolupament urbanístic sostenible, sobre la base de l'ús racional del territori, per a compatibilitzar el creixement i el dinamisme econòmic necessari amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures. Des d'aquesta perspectiva el primer objectiu de la Llei és impregnar les polítiques urbanístiques de l'exigència de conjugar les necessitats de creixement amb els imperatius del desenvolupament sostenible.

D'altra banda, cal tenir present la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, que estableix les bases que han de regir l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que poden tenir efectes significatius sobre el medi ambient. D'acord amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la normativa autonòmica a la normativa bàsica continguda a la Llei 21/2013 seran d'aplicació les prescripcions de la de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes que no contradiguin la dita normativa bàsica.

L'apartat 6a) primer de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015 determina quines són les figures i urbanístiques i en quines condicions, són objecte d'**Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària**.

6. Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les regles següents:

a) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:

Primer. Els plans d'ordenació urbanística municipal.

Segon. Els plans parcials urbanístics de delimitació.

Tercer. El planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que pugui tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007, del 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Cinquè. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Sisè. Els instruments de planejament urbanístic inclosos en l'apartat *b*, si així ho determina l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic o a sol·licitud del promotor.

L'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària, es regula pels articles 17 a 28 de la **Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental**, i posteriors modificacions. Així doncs, és al contingut de l'article 20 i annex IV, d'aquesta llei al que s'adapta el contingut d'aquest EAE.

Així doncs, el present Estudi Ambiental Estratègic s'efectua d'acord amb la legislació vigent i el document de referència emès per l'òrgan ambiental, el qual, juntament amb la modificació untual i a la documentació complementària, es presenta per a la seva aprovació inicial.

Article 20. Estudi ambiental estratègic

1. Tenint en compte el document d'abast, el promotor ha d'elaborar l'estudi ambiental estratègic, en el qual s'han d'identificar, descriure i avaluar els possibles efectes significatius en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, així com altres alternatives raonables tècnicament i ambientalment viables, que tinguin en compte els objectius i l'àmbit d'aplicació geogràfic del pla o programa.
2. L'estudi ambiental estratègic es considera part integrant del pla o programa i ha de contenir, com a mínim, la informació que conté l'annex IV, així com aquella que es consideri raonablement necessària per assegurar-ne la qualitat. A aquests efectes, s'han de tenir en compte els aspectes següents:
 - a) Els coneixements i els mètodes d'avaluació existents.
 - b) El contingut i el nivell de detall del pla o programa.
 - c) La fase del procés de decisió en què es troba.
 - d) La mesura en què l'avaluació de determinats aspectes necessita ser complementada en altres fases del procés, per evitar-ne la repetició.
3. Per a l'elaboració de l'estudi ambiental estratègic es pot utilitzar la informació pertinent disponible que s'hagi obtingut en l'elaboració dels plans i programes promoguts per aquesta o per altres administracions públiques.

Annex IV. Contingut de l'estudi ambiental estratègic

La informació que ha de contenir l'estudi ambiental estratègic que preveu l'article 20 ha de ser, com a mínim, la següent:

1. Un esbós del contingut, els objectius principals del pla o programa i les relacions amb altres plans i programes pertinents;
2. Els aspectes rellevants de la situació actual del medi ambient i la seva probable evolució en cas de no-aplicació del pla o programa;
3. Les característiques mediambientals de les zones que puguin estar afectades de manera significativa i la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el termini de vigència del pla o programa;
4. Qualsevol problema mediambiental existent que sigui rellevant per al pla o programa, incloent-hi en particular els problemes relacionats amb qualsevol zona d'especial importància

mediambiental, com les zones designades de conformitat amb la legislació aplicable sobre espais naturals i espècies protegides i els espais protegits de la Xarxa Natura 2000;

5. Els objectius de protecció mediambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o nacional que tinguin relació amb el pla o programa i la manera com aquests objectius i qualsevol aspecte mediambiental s'han tingut en compte durant la seva elaboració;

6. Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada del rastre de carboni associada al pla o programa, els béns materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors. Aquests efectes han de comprendre els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius;

7. Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura que sigui possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloent-hi aquelles per mitigar-ne la incidència sobre el canvi climàtic i permetre'n l'adaptació a aquest;

8. Un resum dels motius de la selecció de les alternatives previstes i una descripció de la manera com es va fer l'avaluació, incloses les dificultats, com ara deficiències tècniques o falta de coneixements i experiència que es puguin haver trobat a l'hora de recollir la informació requerida;

9. Un programa de vigilància ambiental en el qual es descriguin les mesures previstes per al seguiment;

10. Un resum de caràcter no tècnic de la informació facilitada en virtut dels epígrafs precedents.

Les principals disposicions del marc normatiu urbanístic i de planejament en què es tramita La MpPGOU i el seu procediment d'avaluació ambiental, tenim les següents:

- Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes al medi ambient, transposada per l'Estat Espanyol amb la *Ley 9/2006*.
- Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Llei 6/2009 del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Decret legislatiu 1/2010 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Ley 21/2013 de 9 de diciembre de evaluación ambiental.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa.
- Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic

INTRODUCCIÓ

- Ley 9/2018, de 5 de diciembre, por la que se modifica la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, la Ley 21/2015, de 20 de julio, por la que se modifica la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes y la Ley 1/2005, de 9 de marzo, por la que se regula el régimen del comercio de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.
- Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables
- Llei 3/2019, de 17 de juny, dels espais agraris
- Decret llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades

3. ABAST I CONTINGUT DEL PLA PROPOSAT I DE LES SEVES ALTERNATIVES

3.1. OBJECTIUS DEL PLANEJAMENT TERRITORIAL I URBANÍSTIC VIGENT

3.1.1. Plans urbanístics supramunicipals

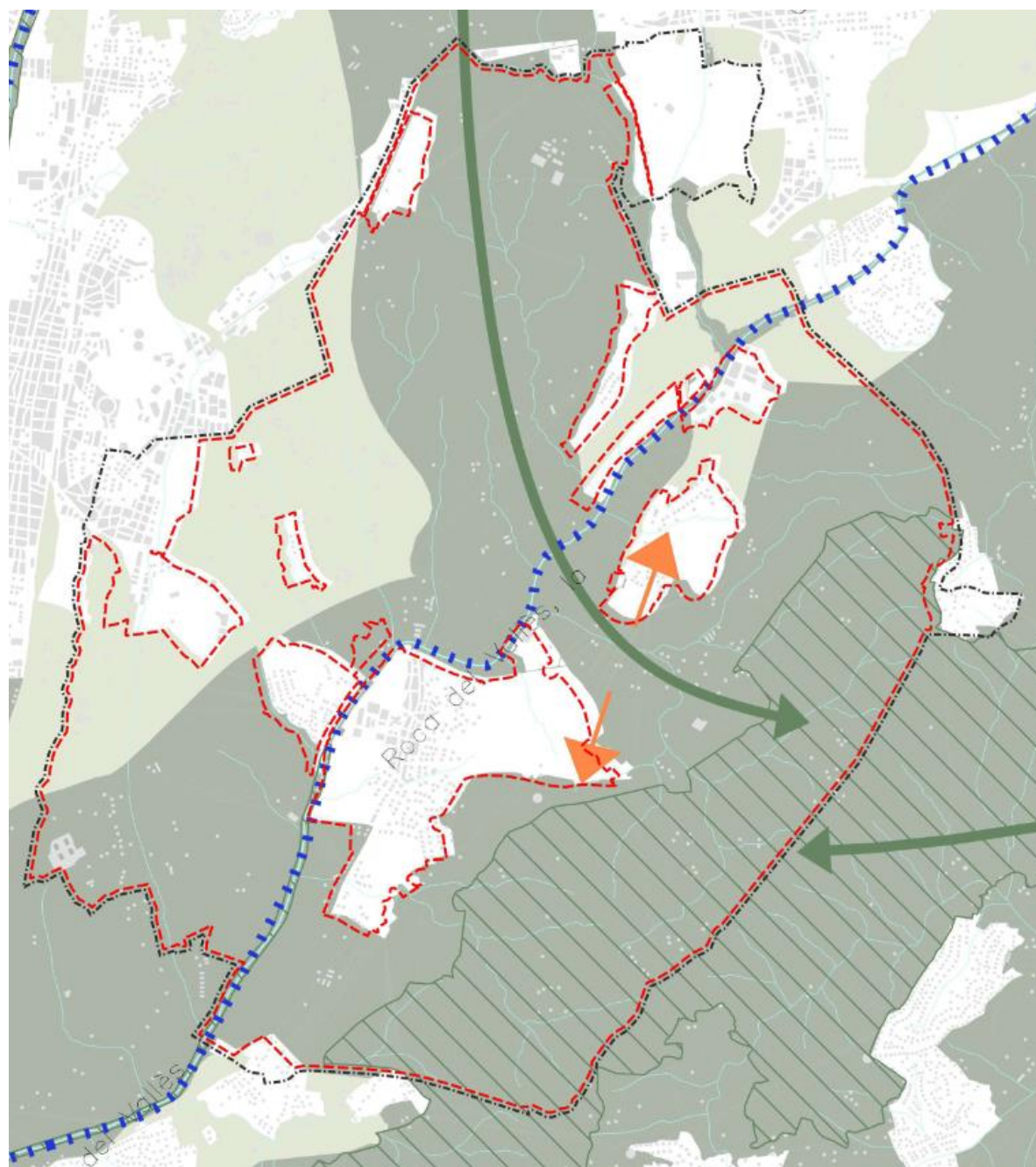
Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)

El Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010, i publicat al DOGC el 12 de maig de 2010, s'estructura entorn a tres eixos diferenciats: el sistema d'assentaments urbans, el sistema d'espais lliures i el sistema de les infraestructures de comunicació. El Pla engloba un territori extens establint criteris i objectius per als àmbits funcionals.

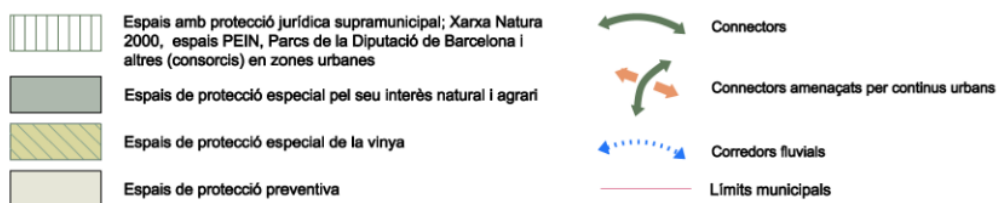
La Roca del Vallès, tot i la seva proximitat amb el municipi de Granollers, que es considera un subcentre principal dels continus urbans intermunicipals, és considerat un subcentre del continu urbà, complementant el sistema urbà de Granollers, ja que es preveu que es desenvolupi un creixement mitjà del seu sistema urbà. Ambdós formen part de l'àrea urbana de desenvolupament nodal del PTMB.

Quant fa al sistema d'espais oberts, el PTMB reconeix l'àmbit PEIN corresponent a l'espai la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, inclòs també dins la xarxa Natura 2000 i és definit com a corredor fluvial.

Es defineixen també un connector que connecta la serralada litoral de la part alta del Maresme amb la part Nord del municipi de les Franqueses del Vallès, travessant la Roca del Vallès, que segueix la Riera de Gausacs.



ESPAIS OBERTS · PROPOSTA



Imatge 1. *Espais Oberts. Proposta amb planejament (zones verdes i equipaments).*

Font: PTMB

El PTMP classifica els terrenys que es troben en sòl no urbanitzable com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari, i part d'aquests terrenys com a Espais amb protecció jurídica municipal; Xarxa Natura 2000, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes.

En el seu apartat Sistema d'espais Oberts, en l'Article 2.3 exposa la regulació dels espais inclosos dins del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i altres àmbits subjectes a legislació o planejament sectorial, indicant que:

“ 1. El Pla incorpora al sistema d'espais oberts de protecció especial els espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), Xarxa Natura 2000 i en altres instruments sectorials o urbanístics de protecció de la natura, com es el cas del sòl no urbanitzable costaner delimitat pel Pla director urbanístic del sistema costaner o d'altres plans d'escala supramunicipal, amb les delimitacions globals adoptades per aquests instruments.

2. Sense perjudici de la regulació de protecció derivada d'aquest Pla o del planejament que el desenvolupi, en el cas de plans que afectin, directament o indirecta, espais inclosos en la Xarxa Natura 2000 es garantirà el compliment de **l'article 6 de la Directiva 91/43/CEE, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres.**

3. En els àmbits del PEIN regulats mitjançant els plans especials a què fa referència la normativa sectorial reguladora de la protecció dels espais d'interès natural, o mitjançant altres plans de projecció derivats de l'aplicació de la regulació sectorial, **la normativa d'aquests plans especials ha de prevaldre en cas que sigui més restrictiva sobre la que amb caràcter general estableix el pla territorial per als espais de protecció especial. Tanmateix, en tot cas són d'aplicació les disposicions del Pla relatives a la protecció del paisatge.**

4. Els sòls corresponents a la zona fluvial i a la zona de sistema hídic que es delimitin en els documents de planificació dels espais fluvials (PEF) que s'aprovin, s'han de considerar com integrants de la xarxa d'espais de protecció especial que el Pla territorial determina.

En l'Article 2.6 exposa la regulació general dels espais de protecció especial, i concretament en l'apartat 6, indica que:

“Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe d'espais, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, **i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural (hàbitats d'interès, zones humides i espais d'interès geològic) i cultural.** Quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures. L'estudi d'impacte ambiental, quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra, ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en espais de protecció especial. (...)”

En l'article 2.11, apartat 1, indica que

“El Pla considera com a factors favorables per a l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts els següents:

a) que aportin qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic

b) que siguin d'interès públic.

En la qual cosa, en l'Article 2.11, apartat 3, s'indica que:

“Amb la finalitat d'orientar l'autorització d'edificacions, instal·lacions i infraestructures en els diferents tipus d'espais oberts, i sense perjudici de les especificacions establertes per la legislació

urbanística i la normativa sectorial, el Pla distingeix tres tipus d'intervencions en funció dels seus efectes i objecte:

C. **Aquelles que són d'interès públic** d'acord amb la legislació vigent Comprèn les infraestructures i equipaments d'interès públic que han de situar-se en el medi rural, entre els quals, i als efectes de les determinacions d'aquest Pla territorial, es distingeixen: infraestructures lineals (C1) com carreteres, ferrocarrils, conduccions i altres elements significatius; **elements d'infraestructures (C2) com parcs solars**, parcs eòlics, antenes de telecomunicacions, instal·lacions de tractament del cicle de l'aigua, plantes de tractament de residus, i altres elements, així com elements d'equipament públic que la legislació urbanística no prohibeix en sòl no urbanitzable (C3) com cementiris, establiments penitenciaris i d'altres.

En quant als espais de protecció preventiva, el PTMB en el seu Article 2.9 exposa la regulació d'aquest tipus d'espais, i concretament en l'apartat 3 determina el següent:

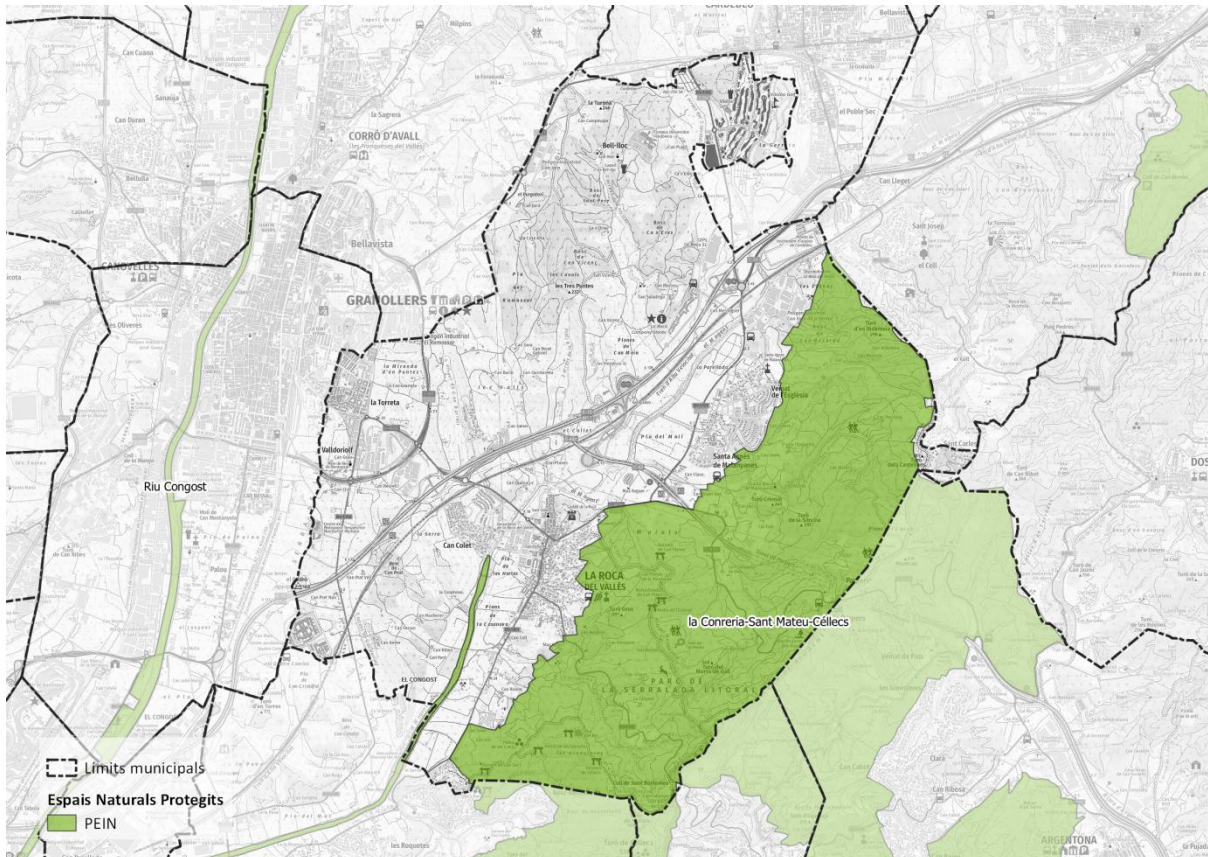
“Els espais de protecció preventiva que mantinguin la classificació de sòl no urbanitzable han de continuar subjectes a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, els espais de protecció preventiva com una opció preferent davant de la dels espais de protecció especial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable”

3.1.1. Plans sectorials

Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN)

L'any 1992 s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural de Catalunya. El PEIN és un instrument de planificació **territorial**, amb categoria de pla territorial, en el qual les disposicions normatives que en aquest Pla s'incorporen passen a ser d'obligat compliment.

Al municipi de La Roca del Vallès es localitza l'espai PEIN anomenat a Conreria-Sant Mateu-Céllecs.



Imatge 2. PEIN

Font: Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica

Catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana

A continuació es transcriuen els objectius i criteris del paisatge del Catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana, únicament aquells que s'inclouen en les unitats del paisatge de la Plana del Vallès i de la Serra de Marina, alhora aquells que tenen incidència amb l'objecte de la present MPPGOU

Plana del Vallès

Objectius de qualitat paisatgística

17.4. Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries.

17.5. Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.

17.6. Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la protecció

17.1. Definir com a espais naturals protegits els cursos fluvials, tal i com s'ha esdevingut a l'incloure el riu Congost a la xarxa Natura 2000. Es tracta d'un procediment per garantir-ne la qualitat ecològica futura i la protecció urbanística estricta.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió

17.4. Vetllar per una protecció urbanística i territorial dels terrenys agraris i dels mosaics agroforestals.

17.5. Estudiar els espais més amenaçats (estrangulaments) en la continuïtat paisatgística dels espais oberts de la plana vallesana i cercar mesures eficaces per millorar la connectivitat ecològica, social (itineraris) i paisatgística.

Serra de Marina

Objectius de qualitat paisatgística

20.2. Un paisatge forestal format per pinedes, rouredes, alzinars, suredes i castanyedes preservades tant pel seu valor productiu com per les seves característiques ecològiques intrínseques, ben gestionat per disminuir l'alt risc d'incendi.

20.3. Un paisatge agroforestal preservat i ben gestionat que mantingui la diversitat d'elements que el caracteritzen i el doten d'identitat pròpia.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió

20.2. Aplicar en el planejament mesures de protecció del sòl per garantir la preservació dels espais oberts, enfront de la pressió urbanística.

20.3. Cal protegir els boscos amb vegetació natural d'interès. A la Serra de Marina hi ha una predominança absoluta i històrica dels aprofitaments forestals constituïts principalment per pinedes, alzinars i suredes en les zones més exposades del relleu, amb una predominança de rouredes a les obagues i també castanyedes plantades, al Montnegre. Aquesta vegetació dominant s'ha afavorit pel seu important valor productiu, no només per l'aprofitament de fusta, sinó també per l'explotació històrica del suro. Els principals atributs d'aquesta coberta són la diversitat d'espècies; el valor dels boscos de l'obaga amb característiques centreeuropees, amb fragments relictuals de roureda de fulla gran, roure africà i fins i tot alguns faigs; i la presència de boscos de ribera amb alberedes, vernedes, pollancredes i salzedes d'elevat valor botànic.

20.5. Vetllar pel manteniment del conreu en els espais agrícoles situats a les planes culminals i a les feixes que es conserven dins de l'àmbit protegit de la Serra de Marina, així com a les àrees basals que l'envolten perquè diversifiquen el paisatge forestal, tenen valors estètics i faunístics i

20.9. Preservar el mosaic agroforestal de la Serra de Marina pel seu caràcter singular i gran valor cultural i paisatgístic. Convé fomentar principalment la recuperació de la vinya i els fruiters de secà

3.1.2. Plans municipals

Modificació puntual del Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana (TR PGOU)

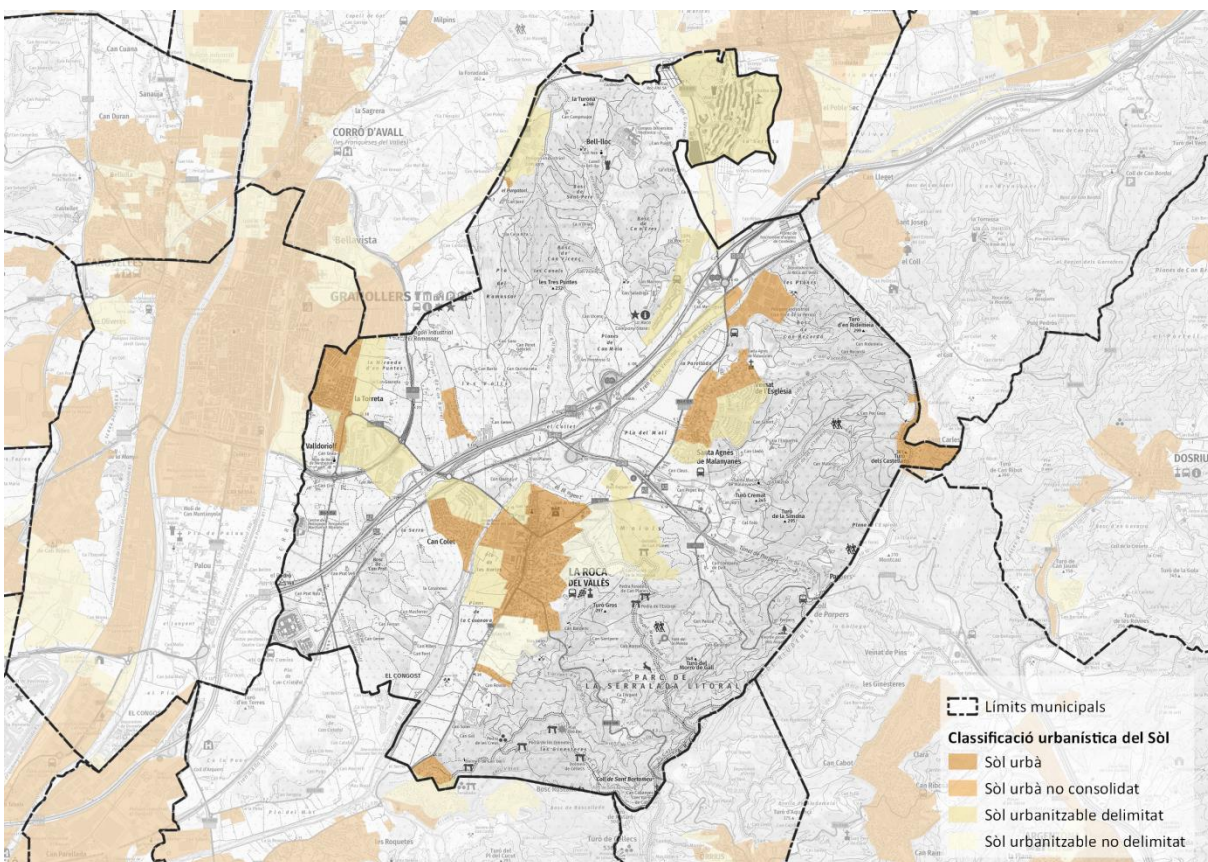
El planejament vigent de la Roca del Vallès és el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 8 de maig de 1991.

Amb aquesta modificació, l'administració local pretén incorporar al Planejament General les diverses legislacions mediambientals i urbanístiques amb el comú objectiu de preservació del sòl no urbanitzable. Amb l'objectiu d'adaptar la normativa general als requisits mediambientals que han sorgit arran del creixement econòmic dels darrers anys, i la metropolitització de la comarca del Vallès Oriental que han anat augmentant la pressió sobre el territori. I per adaptar-se a les determinacions

del Pla Territorial Metropolità de Barcelona, posterior a aquesta normativa. Doncs la Roca del Vallès s'estructura amb una implantació urbana bastant dispersa, amb gran quantitat de masies i activitats situades en el sòl no urbanitzable.

El TR PGOU busca el manteniment de l'equilibri actual dels usos del sòl no urbanitzable delimitant quatre qualificacions urbanístiques segons el grau de sensibilitat paisatgística del seu entorn:

- Lliure permanent (clau 15)
- Sòl rústic protegit d'interès forestal (clau 16)
- Sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic (clau 17)
- Zona de protecció i servitud (clau 19)



Imatge 3. Classificació del sòl.

Font: MUC. Text refós PGOU La Roca del Vallès.

La normativa del PGOU i posteriors modificacions especifica les condicions i les determinacions particulars per la implantació dels usos i les activitats per cada qualificació del sòl no urbanitzable.

Els sistemes d'infraestructures de serveis tècnics i els equipaments i dotacions d'àmbit supramunicipal que se situen en sòl no urbanitzable, resten en situació de fora d'ordenació i es subjecten a les limitacions previstes per la legislació urbanística vigent.

El TR PGOU i posteriors modificacions determina el següent:

Classificació. La totalitat de l'àmbit es troba en sòl no urbanitzable.

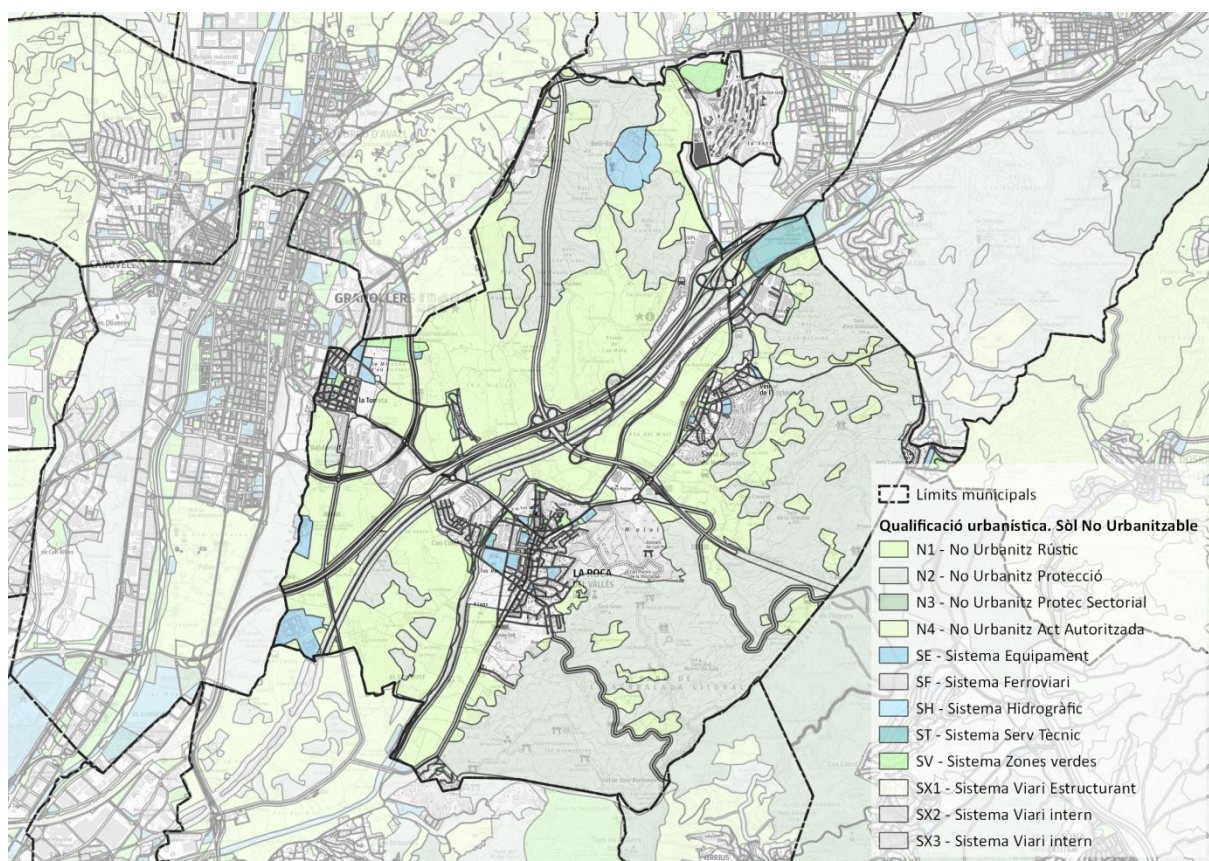
Qualificació. La present Modificació inclou les següents qualificacions:

Zona Lliure Permanent (clau 15). Compren els sòls no urbanitzables que no deuen ser objecte d'una especial protecció, es permeten edificacions o instal·lacions rurals aïllades, sense que en cap pugui configurar-se un nucli urbà.

Zona de sòl protegit d'interès forestal (clau 16). Compren els sòls no urbanitzables que pel seu valor forestal es preserven completament de processos d'edificació o d'instal·lació que no presenten característiques totalment compatibles amb el seu actual destí.

Zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic (clau17). Compren els sòls no urbanitzables que per les seves condicions naturals deuen ser objecte d'especial protecció, impeding les actuacions que puguin perjudicar els seus valors ecològics, paisatgístics històrico-artístics i naturals.

Zona de servitud i protecció (clau 19). Compren els sòls qualificats com no urbanitzables amb la finalitat de protecció de la vialitat primària, de lleres públiques i dels espais afectats pel traçat del sistema ferroviari.



Imatge 4. Ordenació del sòl no urbanitzable. Sistemes i tipus de sòl.

Font: MUC. Text refós PGOU La Roca del Vallès.

El següent quadre resumeix els usos admesos en sòl no urbanitzable segons la zona:

Usos	Zona lliure permanent	Zona de sòl protegit d'interès forestal	Zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic	Zona de servitud i protecció
Agrícola	x	x		x
Forestal			x	x
Habitatge unifamiliar	x		x	
Masies i habitatges rurals existents	x	x	x	
Magatzems directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals	x	x		
Sanitari assistencial	x			
Educatius	x			
Recreatius	x			
Esportius	x			
Sociocultural	x			
Estacions de serveis	x			
Serveis Tècnics	x	x	x	x

Imatge 5. Usos admesos en SNU.

Font: MpPGOU La Roca del Vallès

El municipi es caracteritza per la gran presència de masies en sòl no urbanitzable i les activitats vinculades a aquestes. La normativa del TR PGOU regula les masies amb les qualificacions Zona Lliure Permanent (clau 15), Zona de Sòl Protegit d'Interès Forestal (clau 16), i Zona de Servitud i Protecció (clau 19). A l'Article 347 de les Normes Urbanístiques s'estableix que:

“Amb independència de el que es disposa per a cada tipus de sòl no urbanitzable **es declaren incompatibles, i queden prohibits en la totalitat del sòl no urbanitzable** els següents usos:

- Hotelers
- Comercial
- *Magatzems, excepte els directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals*
- Comercial concentrat
- Oficines”

En conseqüència, segons les Normes Urbanístiques, es prohibeix l'ús de turisme rural i altres similars, a les masies situades en sòl no urbanitzable, ja que aquest ús es consideraria d'ús hotelers segons el TR PGOU.

3.2. PROPOSTA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

3.2.1. Objectius d'ordenació

Aquesta Modificació té com a objecte fonamental garantir la màxima integració en el territori i concretar la regularització de la implantació d'infraestructures d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de la Roca del Vallès. Així mateix, aquesta Modificació té com a objectiu l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLU i el TR PGOU pel que fa a la prohibició de l'ús de turisme rural i altres admesos a la Llei d'Urbanisme, que el TR PGOU identifica com a ús hotelers.

Els objectius d'ordenació de la modificació són els següents:

- Definir el tipus d'instal·lacions en què li és d'aplicació la present modificació
- Detallar aquells valors ambientals, paisatgístics, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi
- Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació de les instal·lacions
- Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes
- Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLU en sòl no urbanitzable

3.2.2. Criteris d'ordenació

Definir el tipus d'instal·lacions en què li és d'aplicació la present modificació

Es proposa delimitar l'aplicació d'aquesta modificació per a instal·lacions d'electricitat a partir d'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense, constituïdes per un aerogenerador o una agrupació d'aquests interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica, situades directament sobre sòls en règim no urbanitzable.

Detallar aquells valors ambientals, paisatgístics, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi

Es proposa determinar aquells elements del territori rellevants pel seu alt valor ambiental, paisatgístic, patrimonial o agrari que poden ser susceptibles de patir variacions a causa de la implantació de determinades instal·lacions. S'exposarà de cada element aquelles consideracions que s'hauran de tenir en compte per no impactar desfavorablement en el territori

Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació de les instal·lacions

Es determinaran aquelles zones dins del territori aptes per a la implantació d'instal·lacions de producció d'electricitat a partir de l'energia solar. Es concretaran aquelles zones delimitades segons la legislació vigent, segons planejament vigent i segons determinacions ambientals i paisatgístiques.

Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes

Regular les zones detectades com a aptes, permetent i afavorint la consolidació d'energies renovables dins del municipi de forma amable amb el territori.

Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLU en sòl no urbanitzable

Tal com disposa l'article 47.3 del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, i les posteriors modificacions, s'admeten els usos previstos a l'article esmentat, sense perjudici del que estableix la Normativa Urbanística del TR PGOU. La implantació d'aquests usos resta condicionada a la prèvia rehabilitació o reconstrucció de les edificacions.

"3. És permès, en sòl no urbanitzable, amb els requisits fixats pels articles 50, 50 bis i 51:

- a) Reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.

b) Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.

c) Rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental o paisatgístic negatiu.

d) Reconstruir i rehabilitar construccions agroforestals que siguin de l'any 1956 o anteriors.

3 bis. Les construccions a què fa referència l'apartat 3 han d'haver estat incloses pel planejament urbanístic en el catàleg que estableix l'article 50.2. D'acord amb el pla urbanístic corresponent, aquestes construccions es poden reutilitzar per a destinar-les als usos següents:

a) D'habitatge, quan es tracti de masies o cases rurals.

b) D'habitatge amb activitat econòmica d'ús turístic en masies o cases rurals.

c) Hotelera, amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament.

d) De turisme rural.

e) Educatiu en el lleure.

f) De creació artística o de producció artesanal.

g) D'exercici de professions liberals.

h) De restauració.

i) D'equipaments.

j) De serveis comunitaris o corporatius.

3 ter. No obstant el que estableix l'apartat 3, les construccions esmentades es poden reutilitzar per destinar-les a altres usos diferents sempre que s'acrediti que la finca en qüestió disposa d'un pla de gestió forestal o de finca aprovat i que n'acrediti l'execució d'acord amb la planificació que hi consta.

3 quater. En tots els casos, els usos a què fan referència els apartats 3 bis i 3 ter han d'ésser compatibles amb les activitats agràries implantades en l'entorn immediat respectiu.”

3.2.3. Alternatives

El planejament general de la Roca del Vallès determina que els usos en el sòl no urbanitzable són una de les característiques més rellevants del paisatge actual del municipi. La normativa regula els usos d'aquestes àrees per tal de preservar les característiques i valors paisatgístics, mediambientals i agroforestals.

El planejament és l'instrument que analitza en detall les característiques, les problemàtiques i les potencialitats del terme municipal. La present proposta de modificació es basa en els objectius i previsions del pla general, definint els emplaçaments òptims per a la implantació d'un determinat ús d'interès públic que esdevé necessari per a l'assoliment dels beneficis globals, però que cal implantar en coherència amb la realitat actual i la preservació de la qualitat agrària del municipi.

Aquesta modificació puntual analitza tres alternatives de planejament:

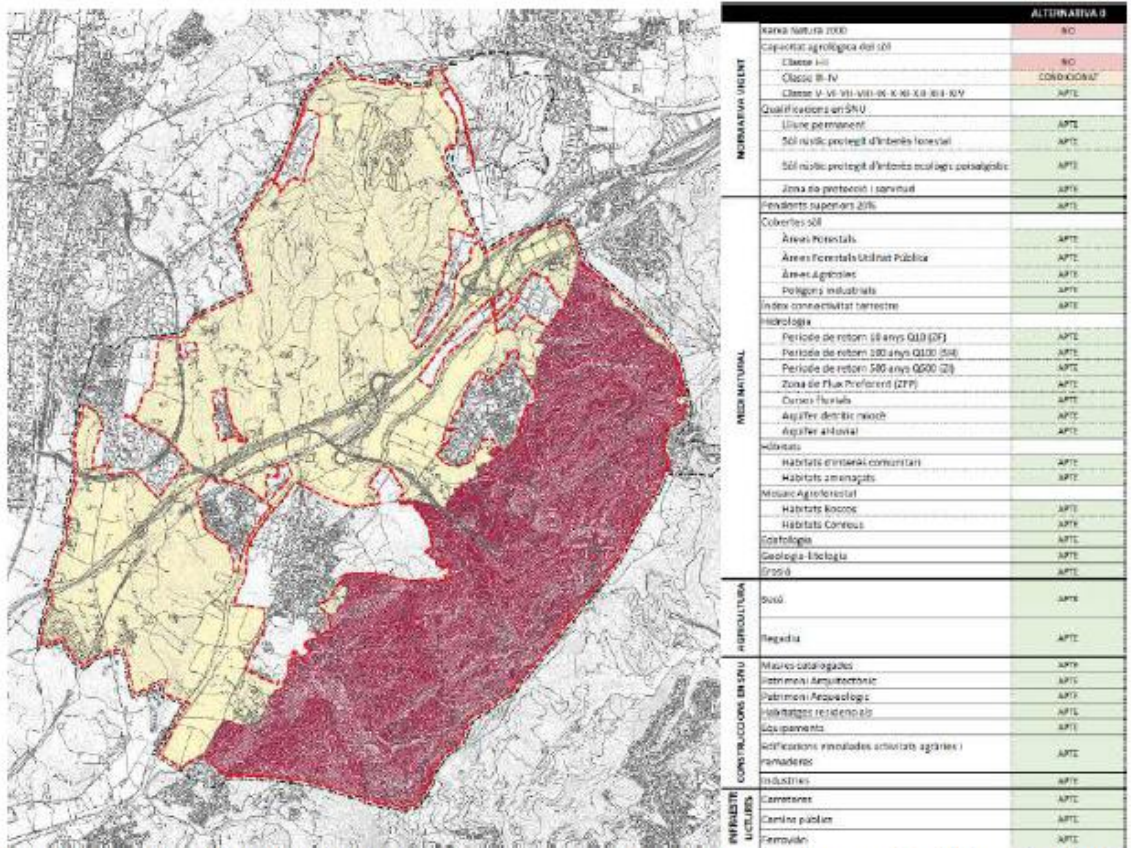
- Alternativa 0: Mantenir el planejament vigent
- Alternativa 1: Regular l'ús específic consistent en les instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar en sòl no urbanitzable

- Alternativa 2: Regular l'ús específic consistent en les instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar en sòl no urbanitzable

Alternativa 0

L'Alternativa 0 consisteix en el manteniment del planejament vigent, el TR PGOU de la Roca del Vallès

Aquesta alternativa suposa l'admissió de l'ús d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar fotovoltaica en totes les claus urbanístiques del sòl no urbanitzable, i incorpora totes aquelles lleis i normes que tenen cobertura actualment en matèria d'energies renovables. La normativa aplicable queda subjecte a l'aprovació dels Plans especials de les àrees paisatgístiques, fins l'aprovació d'aquests, es podran dur a terme totes les actuacions en sòl no urbanitzable previstes a la Llei d'Urbanisme.



Imatge indicativa Alternativa 0. Quadre de sòls aptes i no aptes segons les característiques territorials

ZONES APTES ZONES NO APTES

 Zona apte 1 Zones no aptes

Zones del TR del PGOU en l'Alternativa 0:

LLIUERE PERMANENT: **APTE**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS FORESTAL: **APTE**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS ECOLÒGIC PAISATGÍSTIC: **APTE**

ZONA DE PROTECCIÓ I SERVITUD: **APTE**

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície total apta de **1.781,00 Ha**, el que representa el **60%** de tot el sòl no urbanitzable. Queden en no aptes les terres corresponents a la xarxa natura 2000 i el PEIN, de **1.181,31 Ha**, el **40% restant**.

Aquesta alternativa és una alternativa teòrica que tan sols es planteja a nivell de referència per saber quina és la situació actual del municipi en matèria d'energies renovables fotovoltaïques. Respecte al tràmit urbanístic, aquesta alternativa implica la no redacció de la present modificació, i en conseqüència la no regulació de la implantació de les instal·lacions.

Amb aquest escenari, des del punt de vista ambiental, paisatgístic i alimentari, es deixa el territori amb aquells sòls aptes per a la implantació d'aquestes instal·lacions sense cap tipus de condicionant, especificació ni protecció

Alternativa 1

L'Alternativa 1 consisteix a ordenar la regularització de la implantació de plantes solars fotovoltaïques aproximant aquesta a criteris ambientals que no es troben regulats en la legislació i normativa actual.

L'alternativa suposa l'admissió de l'ús d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar fotovoltaïca en aquelles claus urbanístiques del sòl no urbanitzable que no requereixen una especial protecció dels seus hàbitats i, per tant, admeten aquest tipus d'ús. L'alternativa incorpora totes aquelles lleis i normes que tenen cobertura actualment en matèria d'energies renovables. La normativa aplicable queda subjecte a l'aprovació dels Plans Especials de les àrees paisatgístiques, fins l'aprovació d'aquests, es podran dur a terme totes les actuacions en sòl no urbanitzable previstes a la Llei d'Urbanisme.

En aquesta alternativa s'incorporen tots aquells elements de valor que s'identifiquen com a elements d'alt valor que tant el planejament territorial com el planejament general descriuen com a elements a protegir la seva preservació.

Aquesta alternativa introdueix l'ús específic de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica a partir d'energia solar fotovoltaïca a la normativa del TR del PGOU, i determinar la seva admissibilitat o prohibició en les diferents claus urbanístiques segons els objectius de protecció de cada una, sense comprometre les estratègies de desenvolupament previstes en el pla.

Els sòls aptes quedaran subjectes a les restriccions determinades en l'Article 9.3 apartat a) del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents par a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV. Aquest decret determina la prohibició d'instal·lacions en els sòls que siguin de Classe I i Classe II de capacitat Agrològica, i l'admissió de les instal·lacions amb condicionants en sòls de Classe III i IV. Les restriccions d'aquest Decret Llei en qualsevol cas prevalen sobre les determinacions d'aquesta normativa.

Es pren de referència els criteris establerts al document Criteris per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya aprovat per la Comissió de Territori de Catalunya en data de desembre de 2022, que conformen una eina que pretén unificar els criteris bàsics i homogeneïtzar el conjunt de modificacions de planejament que per l'adequació dels diferents plans generals vigents al territori es tramitin per a la regulació de la implantació d'instal·lacions de plantes solars

S'introduirà l'admissió d'aquest ús en les claus de Sòl Lliure Permanent i Zona de Protecció i Servitud, prohibint la seva implantació en sòls qualificats com a Sòl Rústic Protegit d'Interès Forestal i Sòl Rústic Protegit d'Interès Ecològic Paisatgístic.

En aquesta alternativa també es protegiran els hàbitats d'interès comunitari i aquells que es troben amenaçats, aconseguint una menor afectació sobre la biodiversitat, ja que aquests representen hàbitats naturals presents al territori de la UE, la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat.

Determinacions extreta dels Criteris per a la Implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya:

- Es protegiran d'impactes visuals tots aquells camins públics en Sòl No Urbanitzable en totes aquelles zones a 15 m respecte a l'eix del camí.
- Es protegiran tots aquells terrenys pròxims a elements constructius d'alt valor en el territori, com són les masies catalogades al *Pla Especial Catàleg de Masies i Cases Rurals en Sòl no Urbanitzable en T.M de la Roca del Vallès*, cases rurals i altres construccions catalogades o catalogables, i tot allò que s'inclou o catalogable dins del patrimoni arquitectònic i arqueològic. Així el document de "Criteris per a la Implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya", determinen la separació de la instal·lació 100 m al bé catalogat o catalogable (masies i béns patrimonials catalogats i catalogables), i 15 m al límit de parcel·la catalogada o catalogable (patrimoni arqueològic).

La Roca del Vallès forma part de la zona geogràfica de producció de les mongetes emparades per la Denominació d'Origen Protegida, la mongeta de Ganxet. Aquest tipus de cultiu no es pot cultivar fora de l'esmentada zona, posant en relleu la importància de la preservació dels cultius de regadiu pel seu alt valor des del punt de vista agrari, ja que es troben en zones molt productives pel seu relleu pla i pel seu microclima favorable, formant continuïtats agràries.

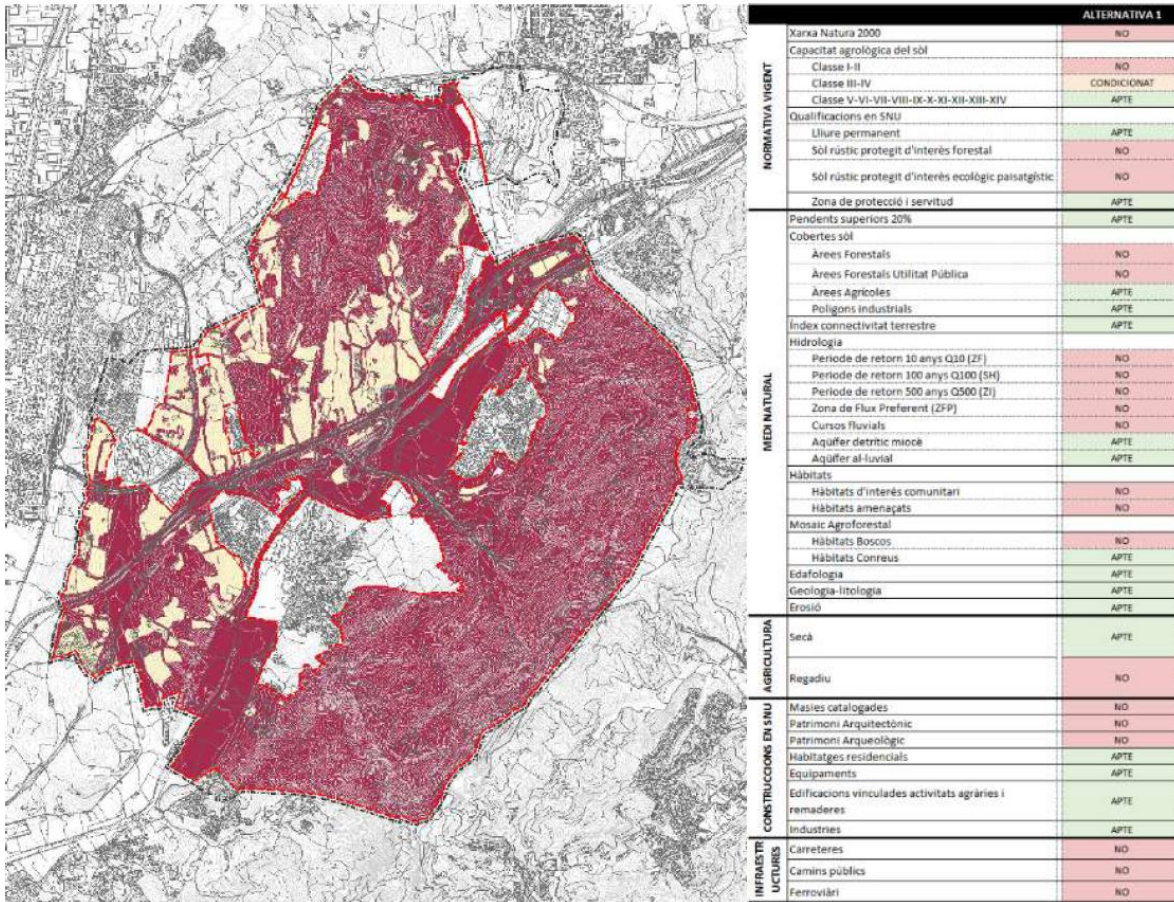
Es prohibirà, per tant, la implantació d'aquest tipus d'infraestructures en tots aquells cultius de regadiu, això afecta principalment a sòls amb la qualificació de Lliure Permanent, un equipament localitzats en sòl no urbanitzable, gaire bé tot el sistema hídric i la seva franja de protecció corresponent.

Es prohibirà aquestes instal·lacions en tot el municipi en aquells sòls inundables, amb períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, com es determina en l'Article 14bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.

No es permetrà la instal·lació a les zones de flux preferent (ZFP), tal com es determina a l'Article 9bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril

També es protegiran tots els cursos fluvials donada la seva importància connectora de la biodiversitat. No es permet la implantació en rieres i torrents en totes aquelles zones a 5 m a comptar del seu eix.

Es prohibirà la implantació on s'hagin detectat poblacions d'espècies de flora amenaçada a Catalunya, si això implica la disminució de l'espècie. En cas d'haver-hi fauna protegida detectada, no permetent la instal·lació dels panells fotovoltaïcs, si l'afectació implica la disminució de la població.



Zones del TR del PGOU en l'Alternativa 1:

LLIURE PERMANENT: **APTE**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS FORESTAL: **NO APTA**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS ECOLÒGIC PAISATGÍSTIC: **NO APTA**

ZONA DE PROTECCIÓ I SERVITUD: **APTE**

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície total apta de **422,75 Ha**, el que representa el **14%** de tot el sòl no urbanitzable, quedant en no aptes un total de **2.539,56 Ha**, el **86% restant**.

El tràmit urbanístic d'aquesta alternativa implica la redacció d'una Modificació que regularitzarà les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques.

Amb aquest escenari, des del punt de vista ambiental i paisatgístic, es deixa el territori amb aquells sòls aptes per a la implantació d'aquestes instal·lacions sense cap tipus de condicionant, especificació ni protecció, a part dels condicionants de l'Article 9.3 apartat a) del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV.

Alternativa 2

Aquesta alternativa inclourà totes les disposicions descrites en l'Alternativa 1, i afegeix un grau de protecció al territori derivat d'aquells elements que després de tot l'anàlisi previ s'han vist susceptibles de patir variacions i veure's malmesos a causa d'aquest tipus d'instal·lacions.

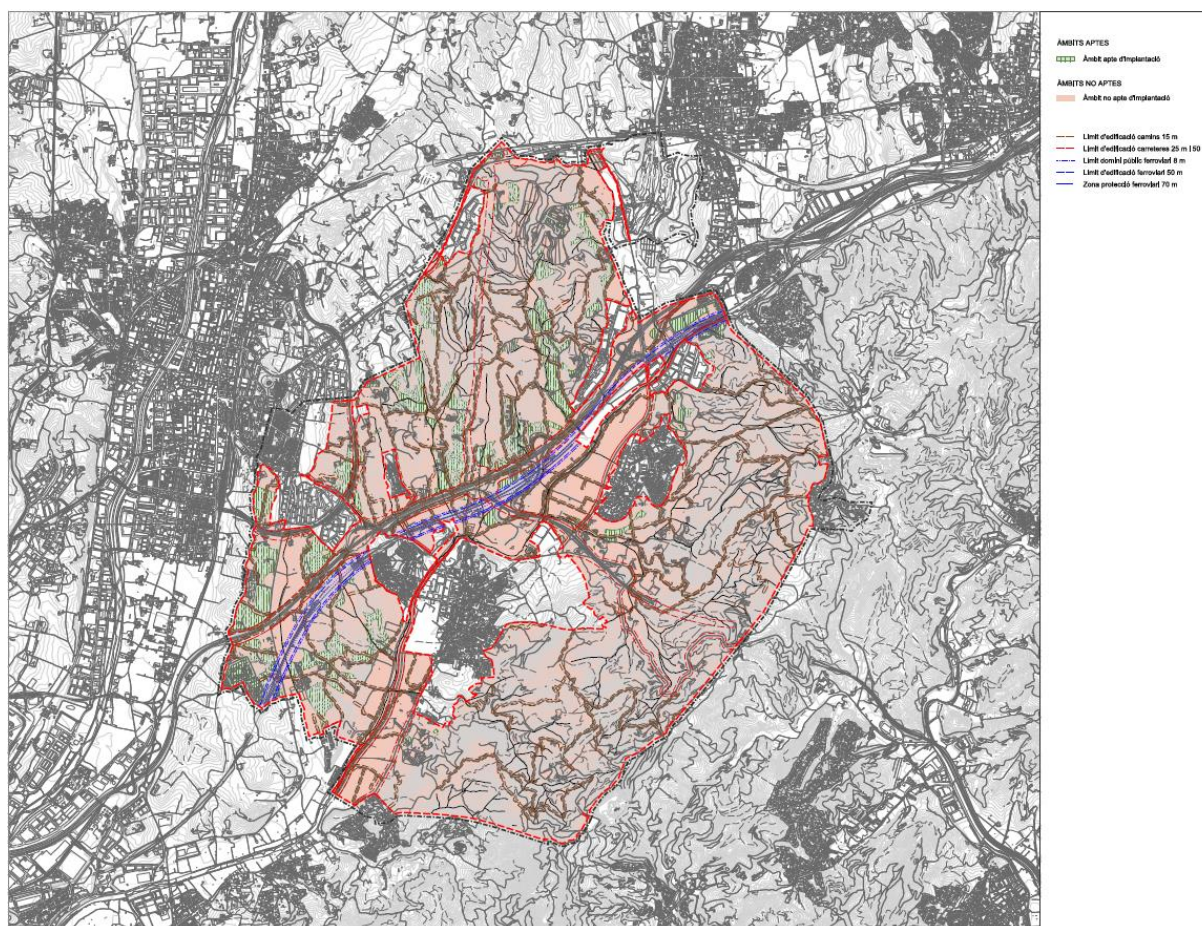
Aquesta alternativa inclou tres paràmetres de protecció i conservació més, determinant un sòl apte més reduït respecte el de l'Alternativa 1, que restarà apte per a la implantació de manera

condicionada. Els sòls són susceptibles a l'aprovació dels Plans Especials de les àrees paisatgístiques, i a les restriccions aplicables als sòls de Capacitat Agrològica de Classe I, II, II i IV, tal com ja s'ha indicat a les alternatives anteriors.

En aquesta alternativa s'afegeix la prohibició d'instal·lació en sòls amb pendent superior al 20%. Les instal·lacions en terrenys amb desnivell pronunciat, per la tipologia de la implantació, requereixen grans moviments de terra i la modificació excessiva de la morfologia del terreny. En consonància amb els *Criteris per a la Implantació de Plantes Solars Fotovoltaïques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya*, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya, cal evitar realitzar aquest tipus d'implantacions en els terrenys amb aquesta pendent.

En aquesta alternativa s'afegeixen aquelles zones indicades com a no aptes en el Document d'Abast de l'OTAA-Barcelona.

Es protegeran d'impactes visuals tots aquells terrenys pròxims als nuclis urbans consolidats i en desenvolupament residencial més significatius al municipi, principalment es tracta dels nuclis del centre la Roca i la Torreta. Amb el mateix objectiu, es protegiran les àrees que conformen l'entorn visual dels punts identitaris del municipi així com aquests mateixos.



Zones del TR del PGOU en l'Alternativa 2:

LLIURE PERMANENT: **APTE**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS FORESTAL: **NO APTE**

SÒL RÚSTIC PROTEGIT D'INTERÈS ECOLÒGIC PAISATGÍSTIC: **NO APTE**

ZONA DE PROTECCIÓ I SERVITUD: **NO APTE**

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície total apta de **234,42 ha.**, el que representa el **8%** de tot el sòl no urbanitzable, quedant en no aptes un total de **2.746,39 ha.**, el **92% restant**.

El tràmit urbanístic d'aquesta alternativa implica la redacció d'una Modificació que regularitzarà les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques.

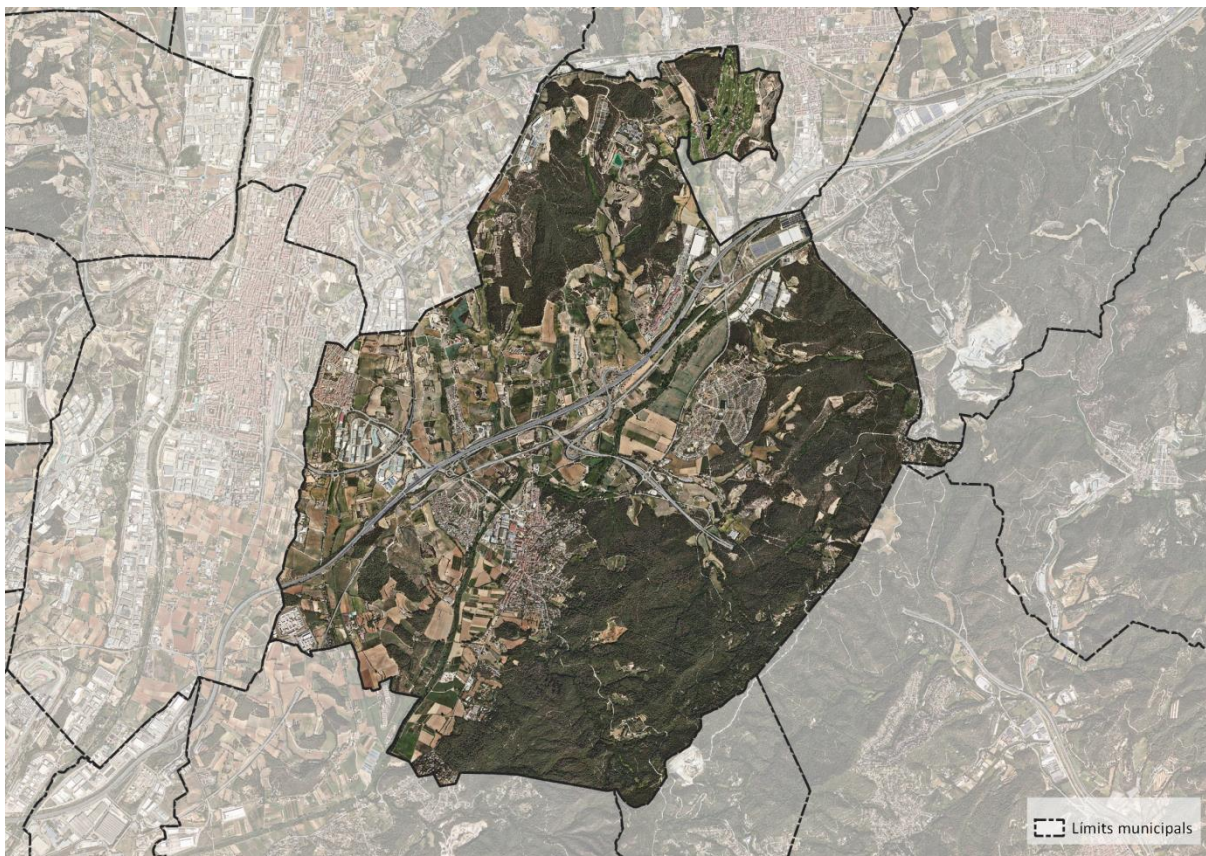
Amb aquest escenari, des del punt de vista ambiental i paisatgístic, es deixa el territori amb aquells sòls aptes per a la implantació d'aquestes instal·lacions sense cap tipus de condicionant, especificació ni protecció, a part dels condicionants de l'Article 9.3 apartat a) del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV*.

4. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALMENT RELLEVANTS

4.1. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALMENT RELLEVANTS

4.1.1. Àmbit territorial

El municipi de la Roca del Vallès està situat a la comarca del Vallès Oriental. Limita amb els termes municipals de Granollers, les Franqueses del Vallès, Cardedeu, Llinars del Vallès, Dosrius, Argentona, Òrrius i Vilanova del Vallès. L'extensió del terme municipal és de 36,84 km², un 80% del qual es troba classificat com a sòl no urbanitzable.



Imatge 6. Ortofotomapa de La Roca del Vallès

Font: Elaboració pròpia

El municipi es troba constituït per tres nuclis de població; el poble de la Roca, la Torreta i Santa Agnès de Malanyes, que se situen de forma dispersa sobre el territori.

Té una gran presència de masies i activitats situades en sòl no urbanitzable al voltant d'aquests nuclis.

L'estructura principal del territori ve marcada per les delimitacions de les Valls que configuren el riu Mogent i el torrent de Valldoriolf. La llera esquerra del Mogent es caracteritza per tenir una topografia suaument ondulada amb torrents que conflueixen en aquest riu, a la Roca hi travessen el Torrent de Valldoriolf, el Torrent de Can Borrell, el Torrent de la Brolla, el Torrent de Can Cucut, el Torrent de Bell-lloc i el Torrent del Clavetaire, d'entre altres. En canvi, la llera dreta del riu té una topografia amb desnivell pronunciat cap a la Serralada Marina.

La Roca del Vallès és un municipi de tradició agrícola. Es troba incidit per diverses infraestructures rellevants al territori metropolità que travessen el municipi; l'autopista AP7, la nova traça del tren

d'alta velocitat, l'autovia C-60 i la carretera C-1415. Aquestes infraestructures encara s'incrementaran en un futur derivat de les determinacions del Pla Territorial metropolità. Per tant, el municipi augmentarà el pes en el sector residencial, industrial i terciari.

El sòl no urbanitzable del municipi de la Roca del Vallès es troba en una posició estratègica a nivell territorial, i té una gran riquesa ecològica, paisatgística i orogràfica.

És per aquest motiu que es va portar a terme la modificació del Pla General d'Ordenació urbana, per establir mecanismes de protecció d'aquests sòls en conformitat amb els criteris fixats per la legislació vigent, atès a un desenvolupament sostenible del territori, per tal de conservar els valors d'aquest sòl. Cal destacar que el municipi està inclòs dins l'àmbit de Denominació d'Origen Protegida de la Mongeta del Ganxet.

Des de la societat civil, fa mesos que es treballa en la proposta de la redacció del Pla Territorial Sectorial Agrari Específic del Vallès (PTSAEV), un pla que busca garantir la base territorial dels espais naturals d'ús agrari i facilitar la viabilitat de les explotacions agràries amb l'objectiu de garantir el dret a la sobirania alimentària de proximitat i saludable. L'impuls per la redacció d'aquest pla deixa palès la preocupació de la població pel benestar, la conservació i sobretot la protecció del territori agrari del Vallès.

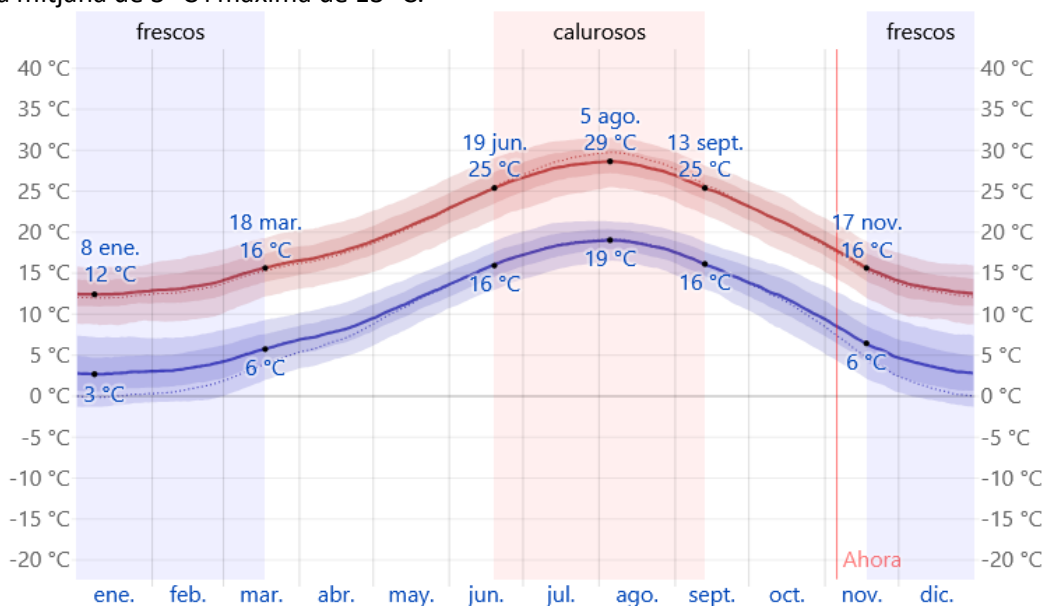
4.1.2. Medi Físic

Clima

A la Roca del Vallès, els estius són curts, calorosos, humits i majoritàriament clars i els hiverns són llargs, freds i parcialment ennuvolats. Durant el transcurs de l'any, la temperatura generalment varia de 3 °C a 29 °C i poques vegades baixa a menys de -1 °C o puja a més de 32 °C.

La temporada temperada dura uns 3 mesos, de mitjans de juny a mitjans de setembre, i la temperatura màxima mitjana diària és més de 25 °C. El mes més càlid de l'any és agost, amb una temperatura màxima mitjana de 28 °C i mínima de 19 °C.

La temporada fresca dura 4 mesos, de mitjans de novembre a mitjans de març, i la temperatura màxima mitjana diària és menys de 16 °C. El mes més fred de l'any és el gener, amb una temperatura mínima mitjana de 3 °C i màxima de 13 °C.



Font: es.weatherspark.com

Un dia mullat és un dia amb almenys 1 mil·límetre de líquid o precipitació equivalent a líquid. La temporada més mullada dura quasi 10 mesos, de mitjans d'agost a principis de juny, amb una probabilitat de més del 15 % que el dia serà un dia mullat. El mes amb més dies mullats a La Roca del Vallès és octubre, amb una mitjana de 6,1 dies amb almenys 1 mil·límetre de precipitació. La temporada més seca dura poc més de 2 mesos de principis de de juny a mitjans d'agost. El mes amb menys dies mullats és el juliol, amb una mitjana de 3,2 dies amb almenys 1 mil·límetre de precipitació.

El mes amb més pluja a La Roca del Vallès és octubre, amb una mitjana de 63 mil·límetres de pluja. El mes amb menys pluja a La Roca del Vallès és el juliol, amb una mitjana de 22 mil·límetres de pluja.



El porcentaje de días en los que se observan diferentes tipos de precipitación, excluidas las cantidades ínfimas: solo lluvia, solo nieve, mezcla (llovió y nevó el mismo día).

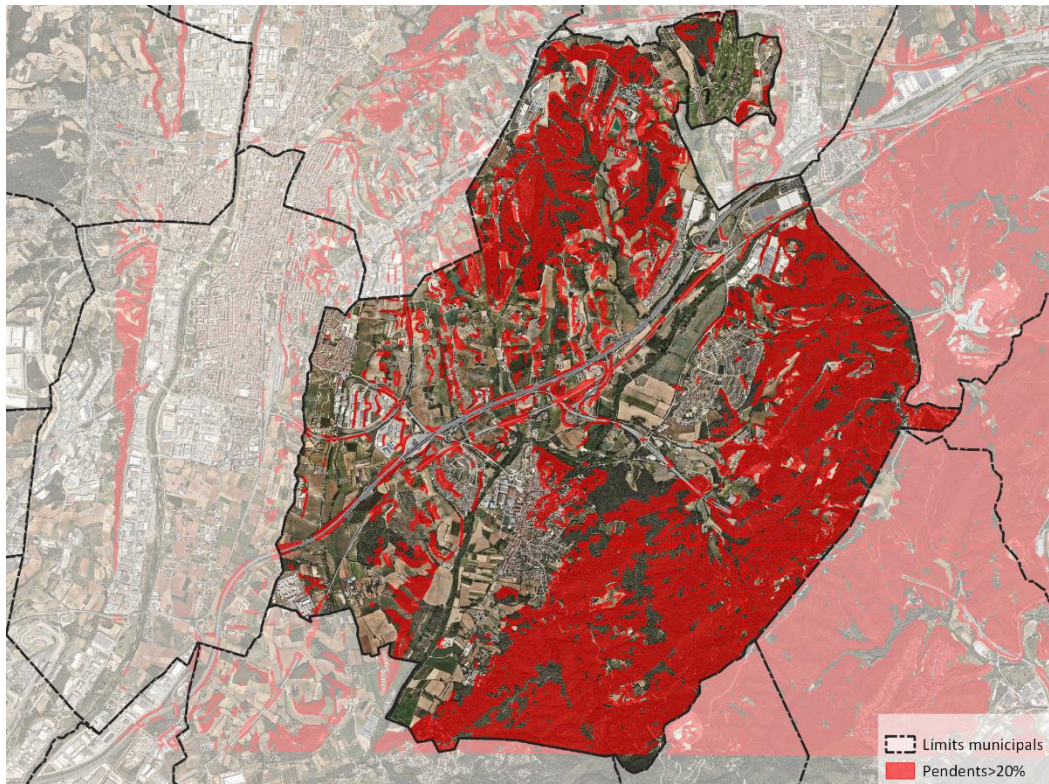
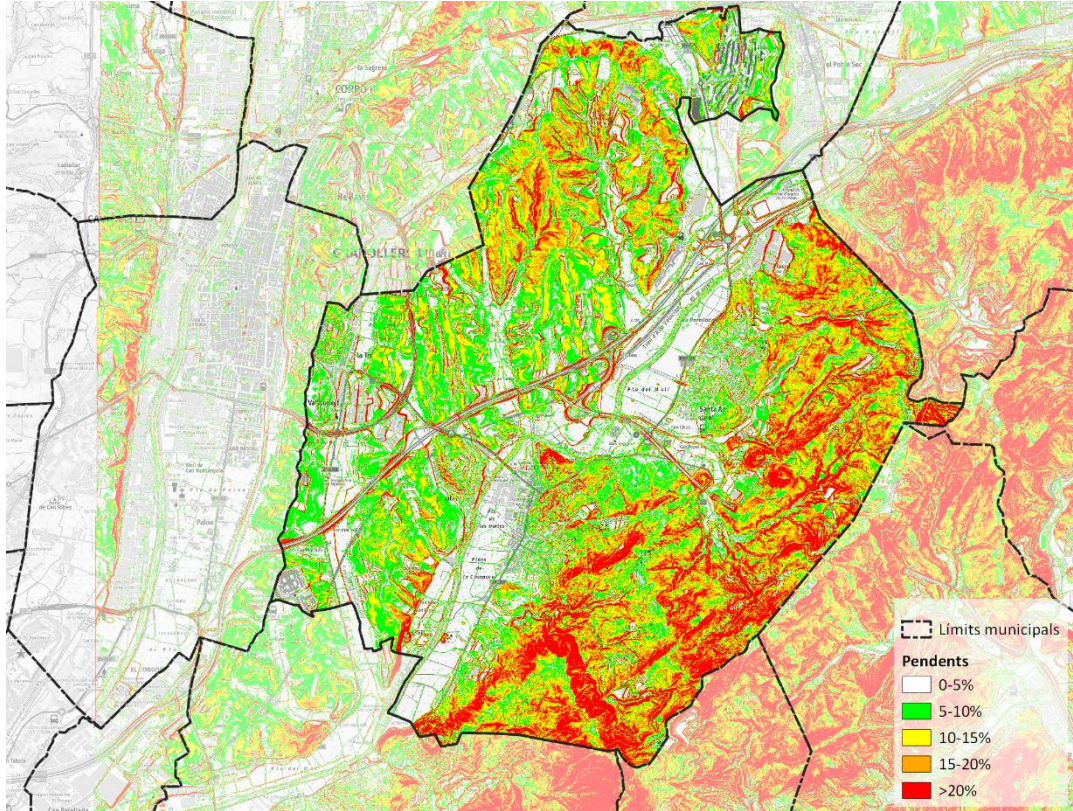
Días de	ene.	feb.	mar.	abr.	may.	jun.	jul.	ago.	sept.	oct.	nov.	dic.
Lluvia	3,6d	3,8d	4,6d	5,5d	5,9d	4,2d	3,2d	4,4d	5,7d	6,1d	4,9d	3,7d
Mezcla	0,1d	0,1d	0,1d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d	0,0d
Cualquiera	3,8d	4,0d	4,6d	5,5d	5,9d	4,2d	3,2d	4,4d	5,7d	6,1d	4,9d	3,7d

Relleu

La Roca del Vallès, que conforma part del límit de la comarca del Vallès Oriental, confrontant amb Cardedeu (nord), Llinars del Vallès, Dosrius, i Argentona (est), Òrrius i Vilanova del Vallès (sud), i Granollers i les Franqueses del Vallès (oest). El municipi, amb una extensió de 36,84 km², forma part de la unitat de relleu de la Depressió Prelitoral, que se situa entre la Serralada Litoral i Prelitoral.

Concretament, segons les regions naturals definides en el PEIN, la Roca del Vallès pertany al sistema mediterrani septentrional litoral. Topogràficament, el territori combina un relleu amb menys desnivell a la plana del Vallès a la part esquerra del riu Mogent, l'orografia pròpia del Vallès Oriental, i una banda amb més desnivell a la part dreta del Mogent. Aquesta configuració dona lloc a què les zones amb pendents més importants (>20%) se situïn majoritàriament l'est del terme municipal i ocupin un 40% de la superfície de sòl no urbanitzable. El seu punt més alt és el Turó dels Castellans a 381 metres sobre el nivell del mar, que es localitza en l'enclavament entre els termes municipals de la Roca del Vallès i d'Argentona.

En conjunt, La Roca del Vallès ofereix un paisatge suau, amb petites elevacions i pendents poc pronunciades, que formen part de l'estructura planera del Vallès. Destaquen els majors pendents al sector oest i sud-oest del terme municipal, coincidint amb la Serra de Riu de Meià.



Imatge 7. Pendents i pendents iguals o superiors al 20% (vermell).

Font: Elaboració pròpia en Base a ICGC

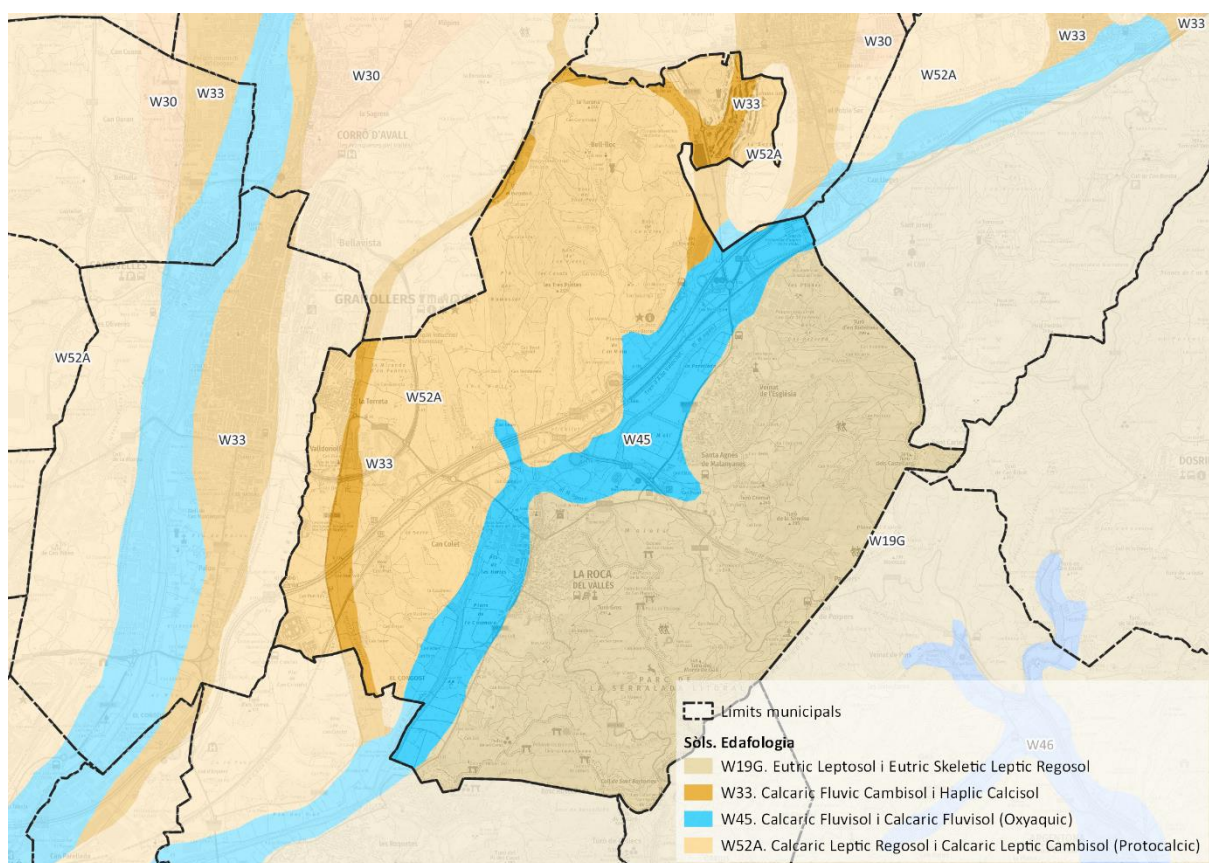
La Roca del Vallès es troba al sud de la comarca, a prop de la Serralada Litoral. Això fa que el seu terreny sigui més variat, amb una combinació de zones planes i altres més accidentades o muntanyoses. Al municipi hi ha turons i petites elevacions que formen part dels contraforts d'aquesta serralada, oferint un paisatge més ondulat que el de les planes centrals del Vallès Oriental

Característiques del Sòl i subsòl

En quan a les característiques del sòl de l'àmbit d'estudi definir 3 paràmetres: l'edafologia, la litologia i l'erosió del sòl.

Edafologia

En quan a les característiques del sòl de l'àmbit d'estudi definir 3 paràmetres: l'edafologia, la litologia i l'erosió del sòl. En el primer cas, segons la classificació del SoilTaxonomy, hi ha 4 tipologies de sòl per una banda la zona central de baixos pendents amb sòls desenvolupats a partir de dipòsits al·luvials, en contrapunt dels sòls de les zones perifèries del municipi amb un predomini dels sòls desenvolupats sobre conglomerats o de roques de diferents.



Imatge 8. Edafologia.

Font: elaboració pròpia a partir de les dades de l'ICGC.

W19G. Eutric Leptosol i Eutric Skeletic Leptic Regosol

Sòls desenvolupats a partir de roques de diferents litologies. A partir de roques riques en carbonats, i els dipòsits procedents de la seva meteorització, apareixen als vessants de pendent fort i moderat de les serres més elevades del Pirineu que presenten un clima més atlàntic. A partir dels granitoids, pissarres, esquists i els dipòsits procedents de la seva meteorització, es forment en els pirineus marítims i en algunes serres dels sistema mediterrani. Superficials o molt superficials, ben drenats, amb textures mitjanes o grosses i molts elements grossos. Mostren poc desenvolupament edàfic. Les

característiques químiques dels sòls són molt variables en funció de la naturalesa dels materials originals. En general, però, els pH dels sòls desenvolupats a partir de les roques més riques en carbonat són de lleugerament a mitjanament bàsics i els continguts de carbonat càlcic, de mitjans a alts. Per la seva banda, els sòls desenvolupats a partir de granitoids, pissarres i esquits presenten uns pH de mitjanament àcids a neutres i uns continguts de carbonat càlcic, molt baixos o nuls.

W45. Calcaric Fluvisol i Calcaric Fluvisol (Oxyaquic)

Sòls desenvolupats a partir de dipòsits al·luvials als fons de vall i terrasses dels trams baixos dels rius pirinencs i els seus tributaris. Molt profunds, de ben drenats a moderadament ben drenats, amb textures mitjanes o moderadament grosses i un contingut variable d'elements grossos. Presenten poc desenvolupament edàfic, en la majoria del perfil es pot apreciar encara el caràcter fluvèntic. D'altra banda, alguns perfils també poden mostrar taques i concrecions lligades a processos redox. Les característiques químiques dels sòls són molt variables en funció de la naturalesa dels materials originals. Els pH fluctuen entre mitjanament àcids i lleugerament alcalins i els continguts de carbonat càlcic, entre baixos i molt alts.

W52A. Calcaric Leptic Regosol i Calcaric Leptic Cambisol (Protocalcic)

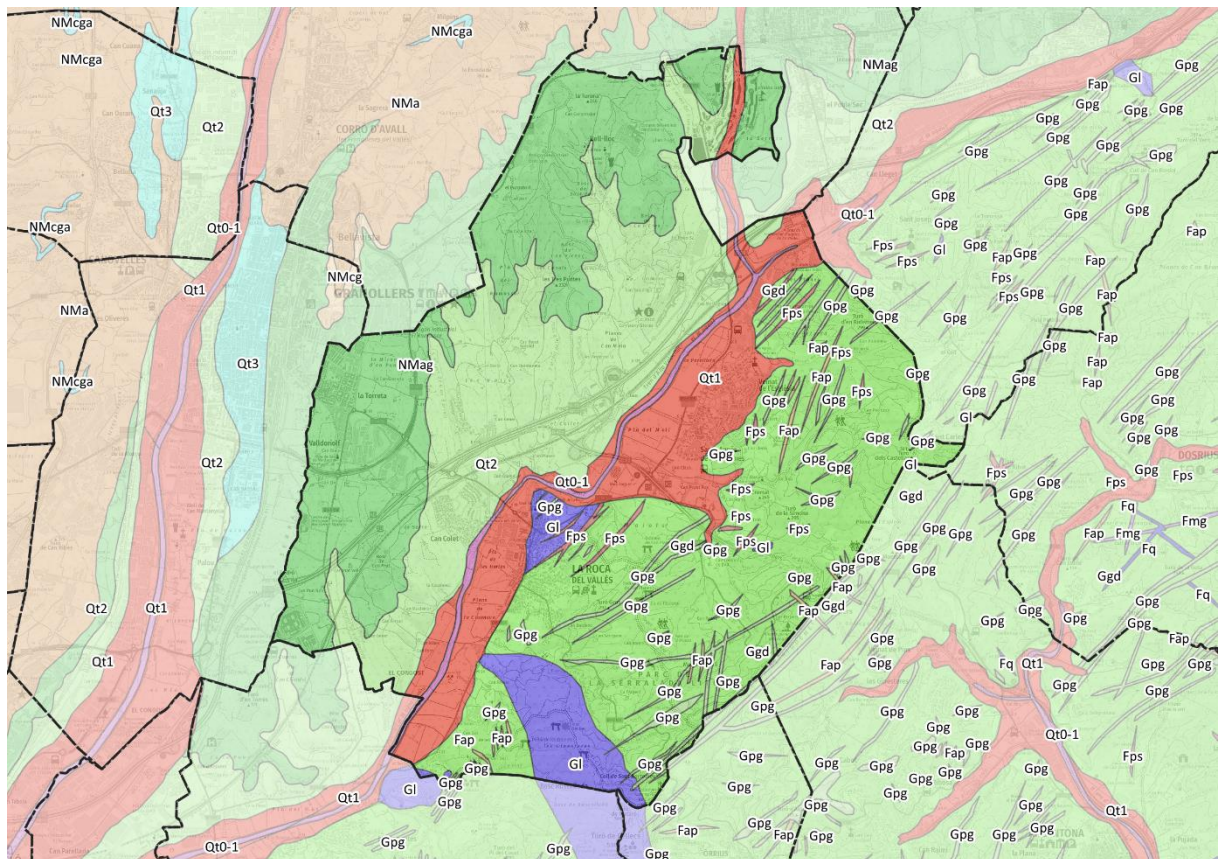
Sòls desenvolupats a partir de conglomerats, gresos, margues, lutites i els dipòsits procedents de la seva meteorització als peus de mont i vessants de pendent suau i moderat en diverses àrees de Catalunya. De superficials a profunds, ben drenats, amb textures mitjanes o fines i un contingut variable d'elements grossos. Poden presentar acumulacions secundàries de carbonat càlcic en forma de nòduls i/o revestiments que donen lloc a un horitzó càmbic. Els pH són de mitjanament bàsics a lleugerament alcalins i els continguts de carbonat càlcic, de moderadament alts a molt alts.

W500. Calcaric Fluvic Cambisol i Haplic Calcisol

Sòls desenvolupats a partir dels dipòsits de meteorització de margues, gresos i calcàries als fons de vall de les depressions prelitorals i de la façana litoral, en el sistema mediterrani. Molt profunds, ben drenats, amb textures mitjanes i un contingut variable d'elements grossos. Presenten acumulacions secundàries de carbonat càlcic en forma de nòduls i revestiments d'elements grossos que, molt sovint, donen lloc a un horitzó càlcic. Els pH són de mitjanament bàsics a lleugerament alcalins i els continguts de carbonat càlcic, de moderadament alts a molt alts.

Litologia

En el cas de la litologia les unitats geològiques segueixen el mateix patró que en el cas dels sòls. Al centre materials del quaternari i a la perifèria materials del neogen (est) o paleozoic (oest)



— Límits municipals

Materials geològics

NMPcg. Conglomerats, gresos i lutites. Miocè-Pliocè.

Q. Sediments recents de fons de valls, rieres i peu de mont. Holocè.

Qac. Dipòsits al·luvials-col·luvials. Graves amb matriu sorrenca i argilosa. Holocè.

Qac2. Dipòsits al·luvials-col·luvials. Graves amb matriu sorrenca i argilosa correlacionables amb la Terrassa 2. Plistocè terminal - Holocè basal.

Qr. Dipòsits dels llits actuals de les rieres i dels torrents. Holocè.

Qt0-1. Llit actual, plana d'inundació ordinària i terrassa més baixa (0-2 m). Holocè recent.

Qtrd. Calcàries travertíniques detritisques. Plistocè-Holocè.

T_Qt2. Terrassa del Ter i afluents. Es troba entre 5 i 10 m sobre el nivell del riu. Plistocè terminal.

T_Qt3. Terrassa del Ter i afluents. Es troba entre 30 i 40 m sobre el nivell del riu. Plistocè.

Imatge 9. Litologia.

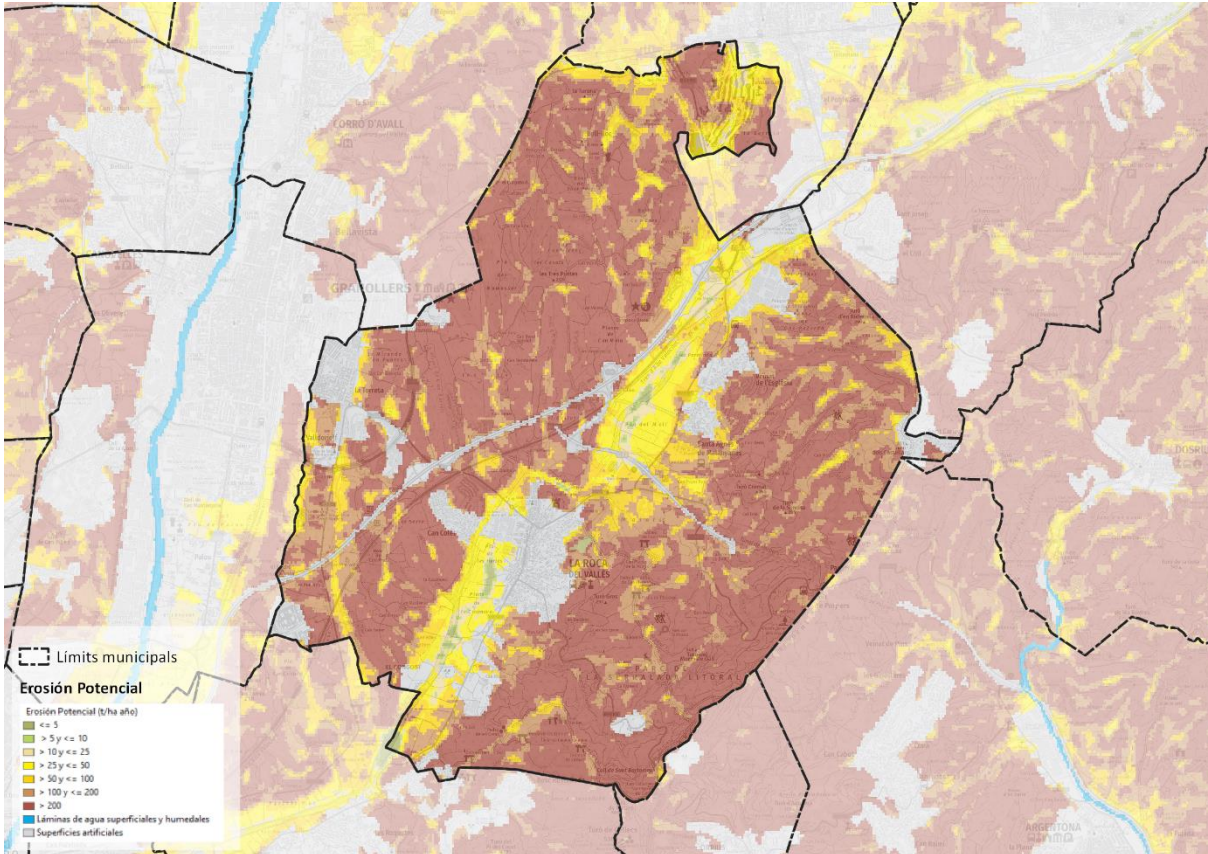
Font: elaboració pròpia a partir de les dades de l'ICGC.

Les unitats geològiques que hi ha en el municipi de La Roca del Vallès es distribueixen de la següent manera:

- Bretxes i/o conglomerats (terreny que ocupa tota la franja central del municipi ocupant el 27,2%el territori – 1.002,49 Ha),
- gresos i lutites (a la franja a oest que limita amb el terme municipal i ocupa el 24,00% del territori – 885,85 Ha),
- Argiles i gresosacròstics (al nord del municipi, ocupant 0,30% del territori – 11,98 Ha),
- Roques plutòniques àcides (àrees que conformen la major part del sòl forestal del municipi, el 39,88% - 1.469,29 Ha)
- Conglomerats, gresos i lutites (tot el riu Mogent i la superfície de llera més pròxima, el 8,53% - 314,06 Ha).

Erosió del sòl

Finalment, l'erosió del sòl en general augmenta al augmentar les pendents. Així se segueix igual patró amb menor erosió a l'entorn de les terrasses fluvials del riu Mogent i augmenta cal als sectors nord, est i oest del municipi.



Imatge 10. Erosió del sòl.

Font: elaboració pròpia a partir de les dades de l'ICGC.

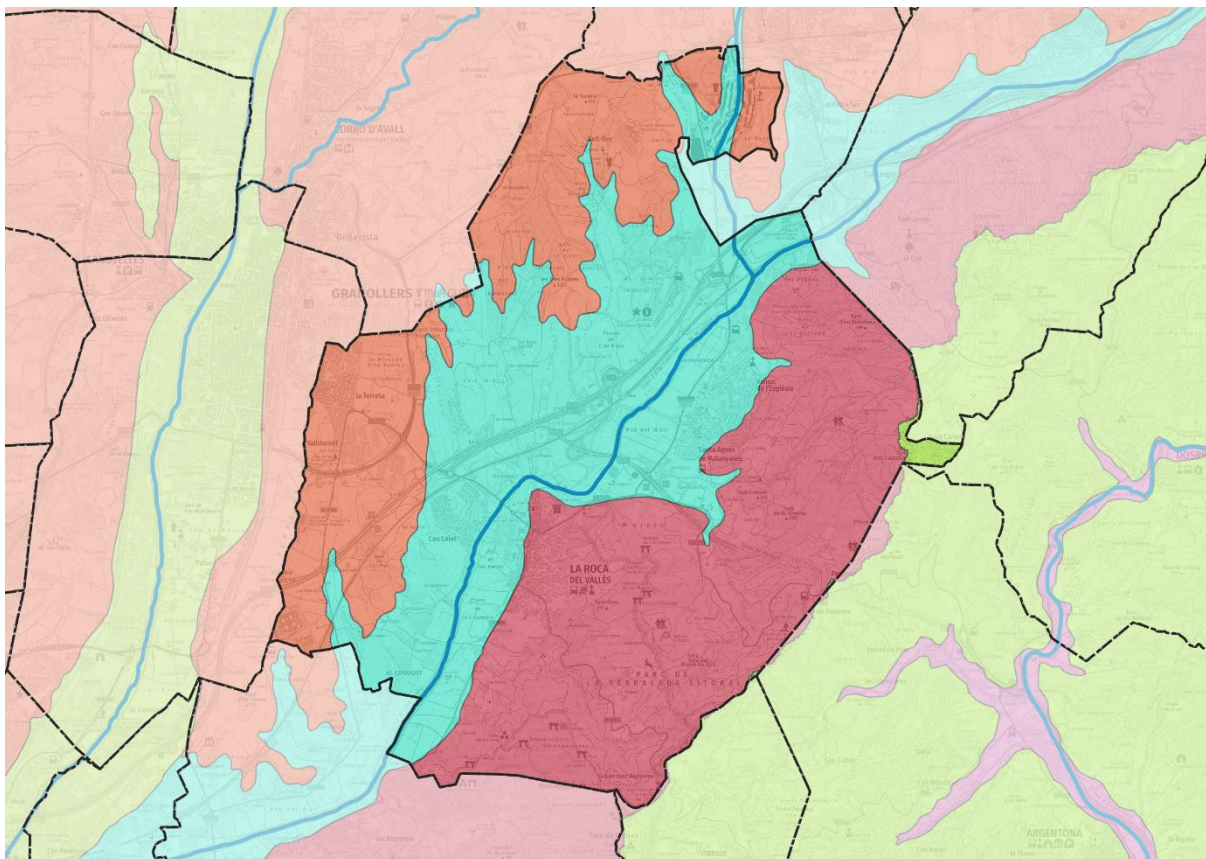
Aigües

En el mapa de cobertes del sòl també s'hi pot veure representada la hidrologia, però la generalització d'aquests elements porta a prendre com a base per a analitzar aquesta variable la base topogràfica 1:5.000 del mateix ICGC. Concretament, en el terme municipal s'ha de destacar el riu Mogent que discorre pel centre del terme municipal.

Pel que fa les aigües subterrànies s'observa clarament com l'*Aqüífer al·luvial del Mogent*, com el seu nom indica coincideix amb el traçat del riu Mogent, es localitza en el centre del terme municipal i pertany a la massa d'aigua anomenada Al·luvials del Vallès

La resta de municipi s'inclou en 2 aqüífers:

- *Aqüífers locals en medis de baixa permeabilitat als granits i pissarres litorals del Besòs i la Tordera*, el qual forma part de la massa d'aigua de Montseny-Guilleries. Coincidint amb els contraforts del sector est i nord-est del municipi
- *Aqüífer detrític miocè del Vallès*, localitzat en el sector oest del terme municipal. Aquest no pertany a cap massa d'aigua



Imatge 11. Hidrologia.

Font: elaboració pròpia a partir de les dades de l'ICGC.

El pas del riu Mogent pel municipi dona lloc a què a certa distància es parametritzin les zones potencialment inundables a 10 anys, 100 i 500 així com la zona de flux preferent.

Atmosfera

Segons les zones de delimitació de Qualitat de l'Aire (ZQA) de la Generalitat de Catalunya, el municipi de la Roca del Vallès, pertany a la zona Vallès – Baix Llobregat delimitada a partir de les condicions de dispersió de contaminants atmosfèrics.

Pel que fa als valors de referència marcats per la legislació a Catalunya:

- Durant l'any 2023, s'han complert els valors de referència marcats per la legislació per a NO₂, PM_{2,5}, SO₂, CO, benzè, clorur d'hidrogen, metalls i benzo(a)pirè. Cal destacar la millora dels resultats obtinguts per a NO₂, que no va complir tots els valors de referència de la legislació al 2022. És el primer any que succeeix després de les afectacions a la mobilitat durant els anys de la pandèmia de la COVID-19.
- S'ha incomplert el valor límit diari de PM₁₀ a la Plana de Vic, al punt de mesurament de Manlleu (hospital comarcal). Resta pendent la deducció de l'impacte de les Estat de la qualitat de l'aire a Catalunya - Anuari 2023 intrusions de pols africana en els nivells de qualitat de l'aire d'aquest punt de mesurament.
- Pel que fa a l'ozó troposfèric, continuen les superacions del valor objectiu per a la protecció de la salut humana (VOPS) a les zones de qualitat de l'aire de la Plana de Vic, Comarques de Girona i Prepirineu, i del valor objectiu per a la protecció de la vegetació (VOPV) a les zones de qualitat de l'aire de l'Àrea de Barcelona, Plana de Vic, Comarques de Girona, Prepirineu i Terres de Ponent (en

els punts que es poden considerar per a l'avaluació fixa de la qualitat de l'aire). Respecte als episodis puntuals de nivells elevats d'ozó troposfèric s'han produït 17 hores de superació del líndar d'informació horari ($180 \mu\text{g}/\text{m}^3$) en 10 punts de mesurament i 0 hores de superació del líndar d'alerta ($240 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

- Hi ha hagut una superació de l'objectiu de qualitat de l'aire semihorari de sulfur d'hidrogen (H_2S) a les Comarques Gironines.

Durant l'any 2023, hi ha hagut vuit períodes amb nivells elevats de contaminació en els quals la Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental ha activat alguna figura de les previstes en el protocol d'episodis ambientals.

En les vuit ocasions, s'ha activat avís preventiu per nivells elevats de la fracció PM_{10} de material particular: en quatre casos per intrusió de pols d'origen africà, i, els altres quatre, per una disminució de les condicions de dispersió i l'estancament de la contaminació atmosfèrica afavorides per la presència d'un anticicló.

La fenomenologia dels avisos preventius ha estat la següent:

- Durant els primers dies de l'any, entre el 3 de gener i el 5 de gener, una entrada de pols d'origen africà va fer **augmentar els nivells de partícules de forma moderada, especialment a la Zona de Protecció Especial, que engloba 40 municipis de l'Àrea de Barcelona i del Vallès – Baix Llobregat**, i, addicionalment, a la Plana de Vic.

- Dos anticiclons es van situar sobre Catalunya, amb la consegüent disminució de les condicions de dispersió de les partícules i l'augment dels nivells. Es va declarar avís preventiu entre el 12 de gener i el 13 de gener i, en un segon tram, entre el 2 de febrer i el 6 de febrer. En ambdós casos, les mesures es van aplicar a la **Zona de Protecció Especial**.

- Tres intrusions de curta durada van afectar Catalunya entre els mesos de juny i setembre: entre el 22 de juny i el 23 de juny (a la **Zona de Protecció Especial**), entre el 12 de juliol i el 13 de juliol (a tot Catalunya) i entre el 18 de setembre i el 19 de setembre (de nou, a la **Zona de Protecció Especial**).

- L'episodi anticiclònic d'aquest desembre ha comportat l'activació d'un avís preventiu a la Zona de Protecció Especial entre el 19 de desembre i el 24 de desembre i el 28 de desembre i el 2 de gener de 2024. A més, es va activar a la zona de qualitat de l'aire de Terres de Ponent entre el 30 de desembre i el 2 de gener de 2024, per l'especial incidència en aquesta zona.

Així doncs, totes aquestes dades determinen que la qualitat de l'aire no es veurà modificada o condicionada pel desenvolupament de la present modificació puntual i alhora la qualitat atmosfèrica no impedeix sota cap concepte desenvolupar-lo, ja que a la zona objecte d'aquest estudi ambiental no hi ha cap focus de contaminació atmosfèrica.

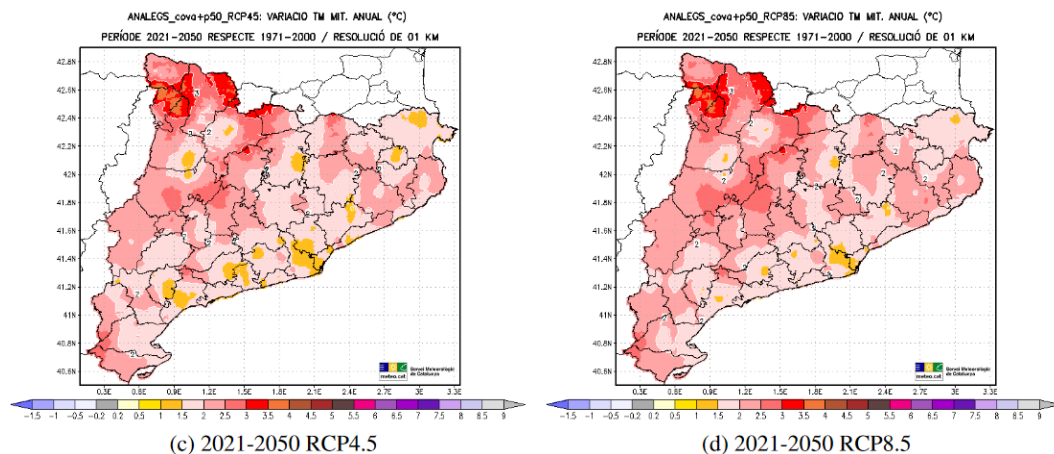
Canvi climàtic

Segons el document "**Escenaris Climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020) projeccions estadístiques regionalitzades a 1 km de resolució espacial (1971-2050)**" Del Servei Meteorològic de Catalunya, el municipi de la Roca del Vallès es localitza a la zona geogràfica litoral i prelitoral.

En aquest document citat, es realitzen les projeccions per a Catalunya entre els anys 2021 i 2050 i són les que es prendran de referència en aquest apartat per tal d'analitzar la vulnerabilitat del Municipi i del present planejament davant el canvi climàtic.

Temperatura mitjana anual:

En els dos escenaris avaluats pel període 2021-2050 es preveu al Vallés Oriental un increment de la temperatura mitjana entre 1,5 i 2 °C., en la major part del territori comarcal.



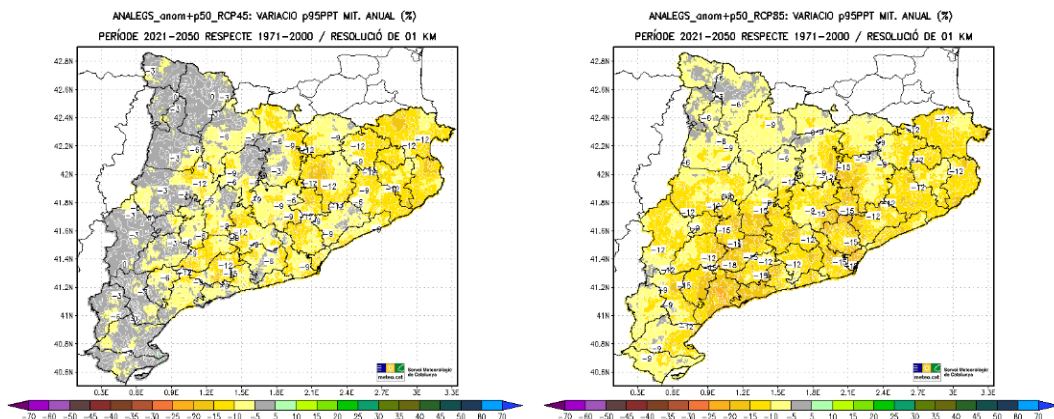
Imatge 12. Temperatura Mitjana anual. Projeccions 2021- 2050

Font: Escenaris Climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020)

Estacionalment, per a la temperatura, existeixen diferències apreciables en el comportament de cada estació, sent els majors increments projectats a la tardor. A la zona Litoral-Prelitoral, la primavera es preveu un escalfament major que l'estiu (fet diferencial que a la resta de Catalunya). Finalment, l'hivern és l'estació per a la qual es projecten els menors increments.

Precipitació:

Per a la Precipitació (PT), a escala anual les disminucions més importants es donen per a l'escenari RCP85 (imatge dreta) i per al trentenni 2021-2050. En general es projecta per a gran part del país pocs canvis amb una lleugera disminució dels valors totals. Les disminucions projectades són més importants per al sector nord-est del país que podrien situar-se per davall del -30 %, mentre que la zona del delta de l'Ebre podria incrementar-se la PPT mitjana anual per damunt del+5 %.



Imatge 13. Precipitació mitjana anual. Projeccions 2021 - 2050

Font: Escenaris Climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020)

A escala estacional, és molt clara la disminució projectada de la precipitació a l'estiu, que podria arribar a ser, per al període 2021-2050 segons l'RCP85, per davall del -40 % al prelitoral tarragoní i gairebé tota la meitat sud del país podria veure reduïda la PPT d'estiu amb valors per sota del -25 %. Per a la tardor també sembla projectar-se una disminució general de la precipitació a gran part del territori, però sobretot a la zona litoral i el nord-est del país, amb variacions que podrien situar-se per sota del -25 %. Aquesta reducció projectada és un fet molt negatiu, ja que la tardor és l'estació més plujosa en aquestes zones, amb la qual cosa la reducció en quantitat de mil·límetres de precipitació podria arribar a ser considerable.

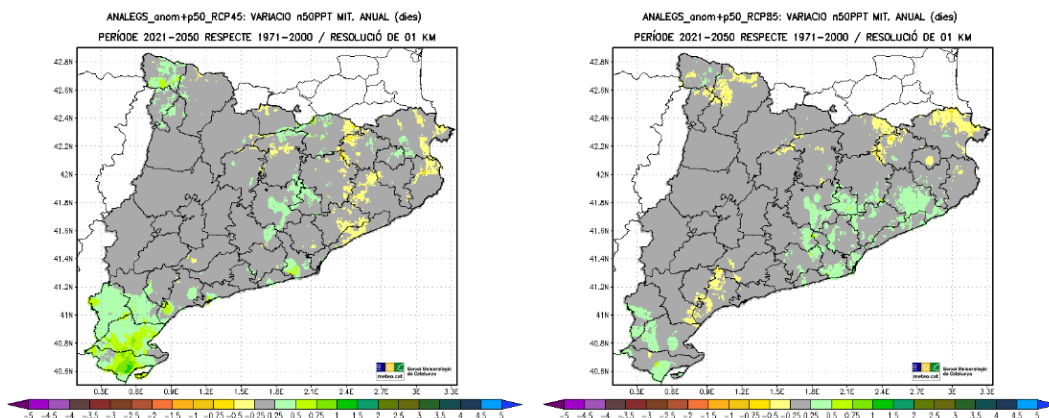
En canvi, per a la precipitació de primavera aquestes reduccions serien poc importants i inclús per al proper decenni (2021-2030) s'espera un increment de la PPT a gran part del país.

Finalment, per a la precipitació d'hivern les projeccions són molt incertes i força diferents entre els dos escenaris considerats així com entre els dos períodes analitzats.

Dies de precipitació abundant / dies acumulats de sequera

Una de les conseqüències que generarà el canvi climàtic és un augment del risc d'incendi com a conseqüència de l'increment de fenòmens meteorològics extrems (sequeres i onades de calor), però que per altra banda com a fenòmens meteorològics extrems es generaran episodis puntuals i curts de precipitació màxima concentrada.

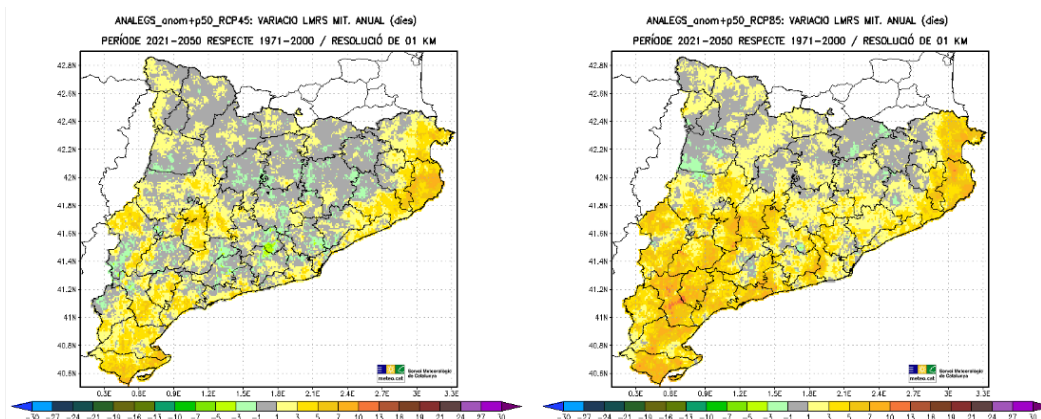
Per aquest motiu en aquest apartat es fixa la mirada en les projeccions d'episodis extrems. Dies amb precipitacions abundants i períodes de sequera.



Imatge 14. Dies de precipitació abundant. Projeccions 2021 - 2050

Font: Escenaris Climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020)

En el cas del Vallès Oriental no hi ha diferències massa significatives entre els dos escenaris, amb un lleuger increment amb el segon escenari dels dies de pluja abundant, i en algunes zones concretes de la comarca. Si que és destacable els períodes de sequera en ambdós escenaris, on pràcticament tota la comarca es preveuen més dies de sequera, en l'horitzó 2050.



Imatge 15. Dies de sequera. Projeccions 2021 - 2050
 Font: Escenaris Climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020)

En general a la zona litoral, Pre-litoral augmenten els dies continus de sequera, hi haurà un increment dels períodes de sequera, en els dos escenaris avaluats.

En aquest context, la Diputació de Barcelona ha elaborat una sèrie de perfils climàtics dels municipis de la seva demarcació, on s’assenyalen els objectius de mitigació i les necessitats d’adaptació enfront als riscos originats pel canvi climàtic. En aquest sentit, el màxim risc al municipi prové de la disponibilitat d’aigua.

Adaptació	
Vulnerabilitat preliminar davant els impactes del canvi climàtic	
Dades 2016	
Riscos	Vulnerabilitat
Onades de calor/Augment temperatura	Mitja
Increment demanda d'energia	Mitja
Afectació de la calor a infraestructures	Mitja
Afectació a la població feble (augment mortalitat)	Mitja
Empitjorament confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor)	Baixa
Canvis en els cultius	Mitja
Sequeres i disponibilitat d'aigua	Alta
Problemes d'abastament	Alta
Problemes en l'agricultura i ramaderia (incorpora AGR01 Gen)	Molt alta
Problemes al verd urbà (incorpora URB02 Gen)	Alta
Disponibilitat aqüífers	Alta
Efectes sobre els boscos	Mitja
Incendis forestals	Alta
Plagues	Alta
Sequera als boscos, menys disponibilitat aigua (basat en FOR02 i FOR03, Gen)	Mitja
Valors paisatgístics i biodiversitat*	Alta
Erosió	Molt alta
Pèrdua d'interès turístic entorn natural*(no costa)	Mitja
Pèrdua de biodiversitat	Mitja
Tempestes i pluges torrencials	Molt Alta
Inundacions i riuedes	Molt alta

Així mateix, i com es veurà més endavant, els riscos naturals i les seves variacions, degut al canvi climàtic, poden tenir incidència directa a l'àmbit, sobretot per l'increment de temperatures i variació

del règim pluviomètric, amb episodis climàtics més extrems, la qual cosa faria incrementar el risc d'incendi forestal i la disponibilitat de recursos hídrics.

4.1.3. Medi biòtic

Vegetació i Hàbitats

La vegetació i els hàbitats dominants en el municipi de La Roca del Vallès són, per una banda els forestals, cada vegada més freqüents i especialment dominants a les zones amb cert pendent i amb manca de presència humana i els ecosistemes agrícoles i ramaders, sobretot a les cotes baixes i la plana. Tanmateix, altres formacions arbustives, brolles i bosquines completen el paisatge vegetal del municipi. La zona agrícola de la zona planera comparteix en espai amb els nuclis urbans i zones d'activitat econòmica.

L'acció humana persistent el llarg de segles d'intervenció en el territori, condicionada per un clima eminentment mediterrani, i per un relleu suau però amb turons i petits relleus en alguns sectors, són factors que han contribuït a modelar el paisatge actual del municipi. Per aquest fet, els hàbitats que s'hi troben avui en dia són ben diferents dels originals i, només en algunes zones, constitueixen el paisatge potencial i climàtic previsible en aquests ambients, des d'un punt de vista del relleu, la morfologia, els sòls, el clima i altres condicions ambientals i ecològiques.

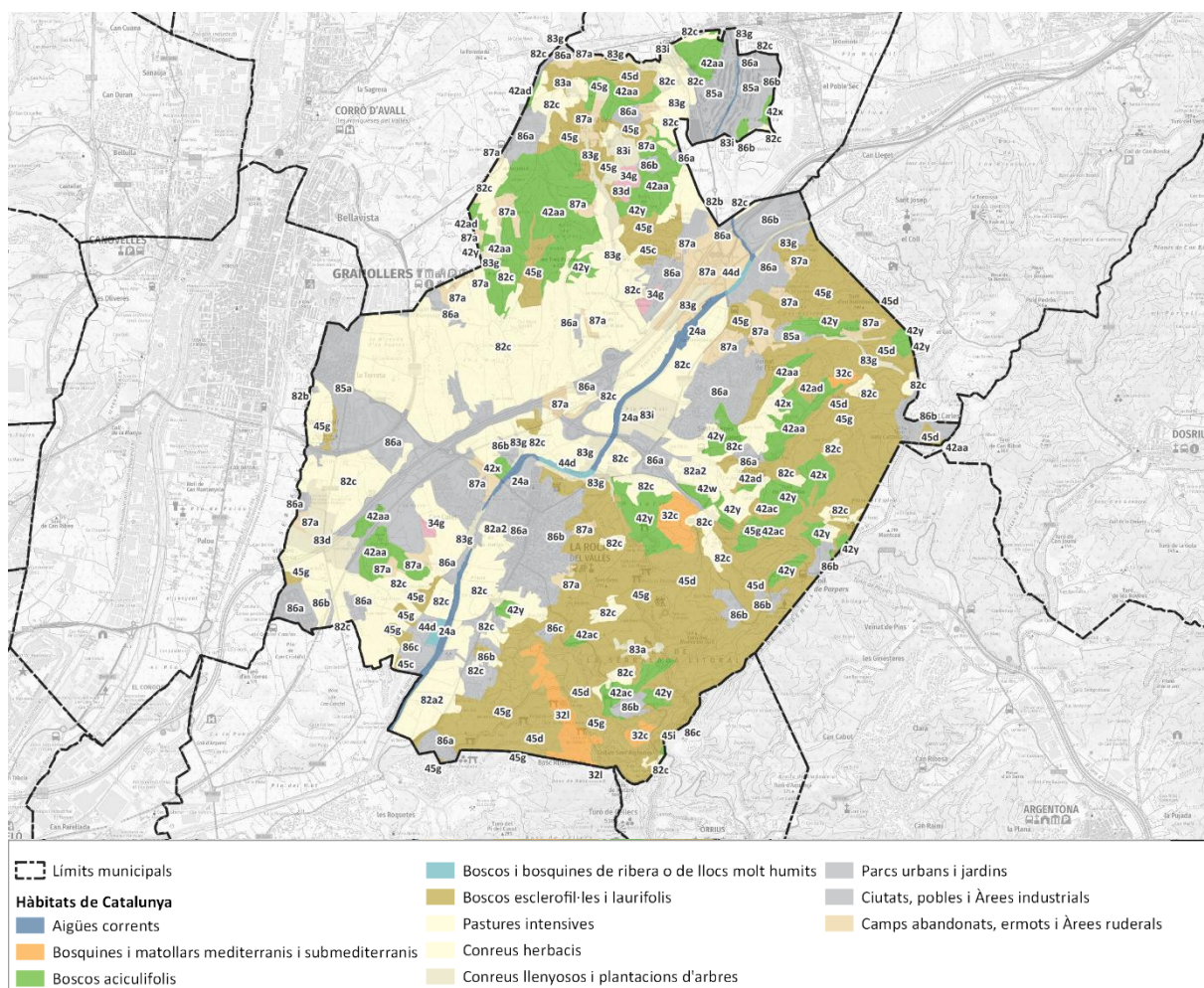
La matriu vegetal és marcadament mediterrània, característica de la plana i muntanya mitjana de la comarca.

A la següent taula es mostren els tipus principals d'hàbitats presents al municipi, cada un dels quals agrupa diverses formes de vegetació. Les formacions naturals i principalment les comunitats vegetals forestals són les dominants en el terme municipal, seguidament per la matriu agrícola, concentrada principalment al centre i oest del municipi. Entre els conreus, són clarament dominants els conreus herbacis de secà, mentre que els boscos d'alzinars dominen en l'àmbit forestal. Per altra banda, a la taula posterior s'exposen amb més detall els principals hàbitats presents, descrits en base a les comunitats vegetals.

Codi	Nom Hàbitat	%
24a	Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa	1,1%
32c	Màquies amb barreja d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus</i> spp.), de les terres mediterrànies	0,8%
32l	Bruguerars dominats per bruc boal (<i>Erica arborea</i>), silícioles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes	0,9%
34g	Fenassars (prats de <i>Brachypodium phoenicoides</i>), amb <i>Euphorbia serrata</i> , <i>Galium lucidum</i> (espunyidella blanca)..., xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània	0,3%
42aa	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues	6,2%
42ac	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles silícioles, de terra baixa	1,1%
42ad	Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), sense sotabosc llenyós	0,4%
42w	Pinedes de pinastre (<i>Pinus pinaster</i>), amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	0,1%
42x	Pinedes de pinastre (<i>Pinus pinaster</i>), o repoblacions, sense sotabosc llenyós	0,6%
42y	Pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	2,8%
44d	Salzedes (sobretot de <i>Salix alba</i>) de terra baixa i de la muntanya mitjana	0,3%
45c	Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i>) de terra baixa	0,3%

Codi	Nom Hàbitat	%
45d	Boscós mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i> , <i>Q. pubescens</i> ...), de terra baixa i de l'estatge submontà	5,1%
45g	Boscós mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i pins (<i>Pinus</i> spp.)	22,4%
45i	Boscós mixtos de surera (<i>Quercus suber</i>) i pins (<i>Pinus</i> spp.)	0,1%
82a2	Conreus herbacis intensius: hortalisses, flors, maduixeres ...	1,6%
82b	Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses	0,1%
82c	Conreus herbacis extensius de secà	26,4%
83a	Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (<i>Olea europaea</i>), d'ametllers (<i>Prunus dulcis</i>), de garrofers (<i>Ceratonia siliqua</i>),...	0,4%
83b	Fruiterars, principalment de regadiu: sobretot conreus de pomeres (<i>Pyrus malus</i>), de presseguers (<i>Prunus persica</i>), de pereres (<i>Pyrus communis</i>) i d'altres rosàcies	0,1%
83d	Vinyes	1,1%
83g	Plantacions de pollancre (<i>Populus</i> spp.), plàtans (<i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i>) i altres planifolis de sòs humits	1,3%
83i	Vivers de plantes llenyoses	1,2%
85a	Grans parcs i jardins	1,8%
86a	Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural	14,4%
86b	Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural	4,4%
86c	Pedreres, explotacions d'àrids i runam	0,5%
87a	Conreus abandonats	4,1%

Taula 1. Proporció d'hàbitats segons tipologia.



Imatge 16. Hàbitats de Catalunya

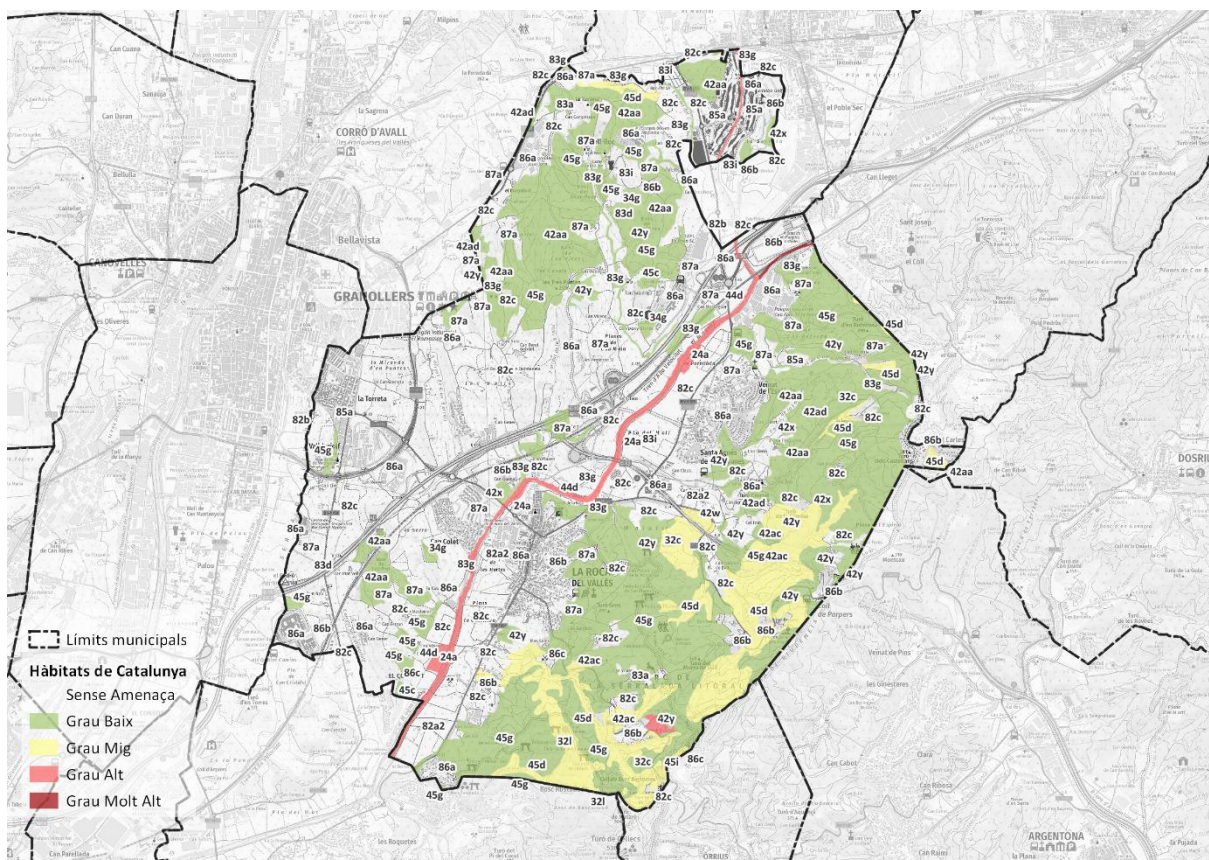
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament.

A més, aquesta cartografia, valora: (1) l'interès per a la conservació dels hàbitats tenint en compte la representativitat d'aquell hàbitat a nivell català i el grau d'amenaça dels hàbitats i (2) l'interès natural dels hàbitats a través de la Valoració Global d'Interès Botànic (VGI).

El grau d'amenaça valora fins a quin punt un hàbitat determinat es troba sotmès a una alta probabilitat de ser pertorbat (ja sigui per pertorbacions d'origen antròpic o naturals) que en posen en perill la seva estructura, la composició, l'equilibri i, en resum, la pervivència actual o futura. Aquesta variable es gradua amb una escala del 0 (sense amenaça) al 4 (amença màxima). En aquest sentit, La Roca del Vallès té els següents graus d'amenaça:

- Grau 0: on s'inclouen la majoria d'hàbitats ocupant una superfície total municipal de 2.071 Ha (56,22%).
- Grau 1: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 1.247,8 Ha (33,87%).
- Grau 2: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 306,1 Ha (8,31%).
- Grau 3: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 56,86 Ha (1,54%). Que ocupen principalment la superfície destinada a espai hídric del riu Mogent.
- Grau 4: hàbitats que ocupen una superfície total municipal de 2,1 Ha (0,06%). Concretament, se situen a l'últim tram de riu que es situa dins del límit municipal..

Per tant, els hàbitats del municipi objecte de modificació tenen un grau molt baix de ser pertorbats.

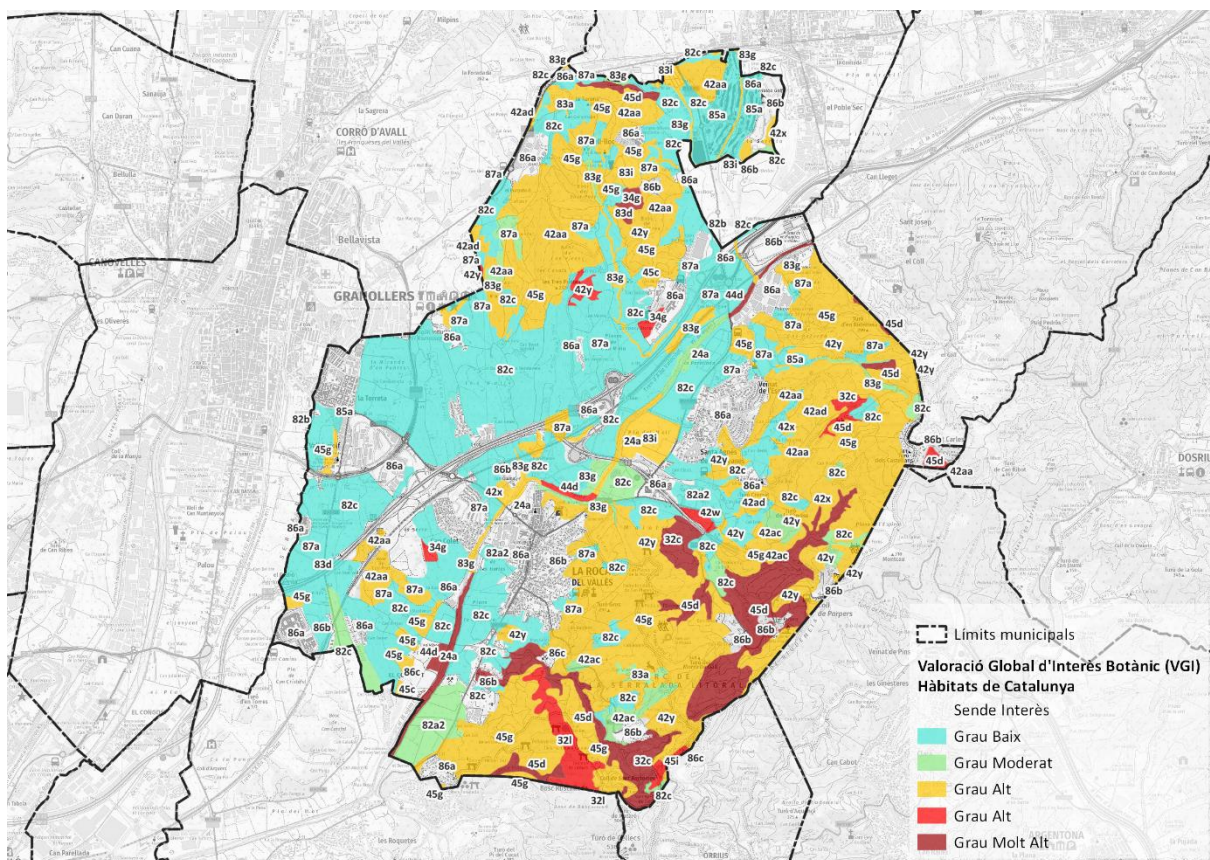


Imatge 17. Hàbitats – Grau d'amenaça.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament.

En aquest sentit, l'escala de valors pot variar de 0 (sense valoració) al 14 (amb gran interès botànic). A la Roca del Vallès la valoració general dels hàbitats és baixa, arribant a un màxim de 6. La superfície d'hàbitats sense valoració en són un 707,67 Ha (19,21%), amb una valoració de grau 2 en són

1.189,56 Ha (32,29%), de grau 3 166,17 Ha (4,51%), de grau 4 1312,91 Ha (35,64%), de grau 5 73,48 Ha (1,99%) i de grau 6 234,07 Ha (6,36%)..



Imatge 18. Valoració Global d'interès Botànic..

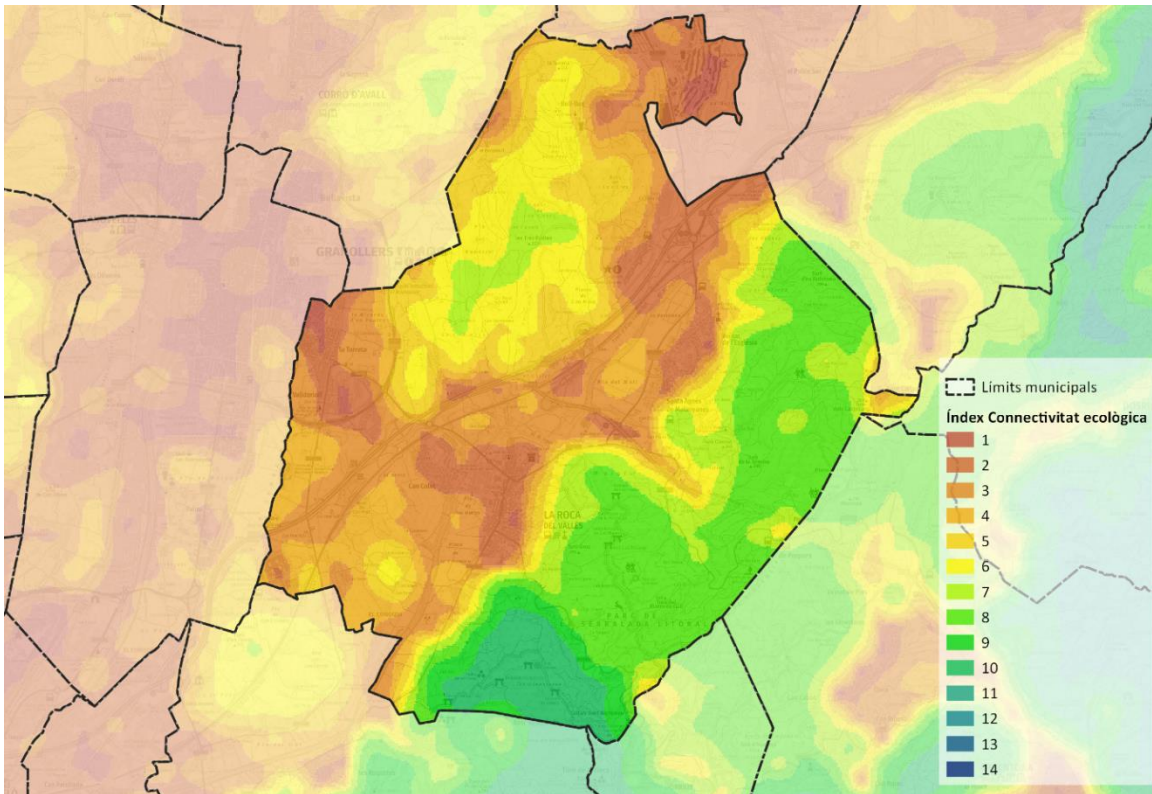
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament.

Connectivitat ecològica

La configuració d'aquest medi natural, entre d'altres variables, són les que defineixen la connectivitat terrestre del territori. És doncs en base a aquesta informació i l'aplicació d'uns algorismes i una metodologia que els Departaments amb competències de la Generalitat de Catalunya va establir un índex de connectivitat terrestre de 1 (zona no connectora) a 14 (zona connectora).

Al terme municipal de La Roca del Vallès, les xifres de connectivitat oscil·len entre el valor 1 i el 10.

La franja d'espais boscosos té un grau de connectivitat molt elevat, mentre que la franja agrícola a oest, els espais urbanitzats, i l'espai fluvial del riu Mogent tenen molt poc grau de connectivitat. A la zona nord-oest del municipi es concentra un espai més reduït forestal que té una connectivitat terrestre d'índex 6 i 7. L'índex de connectivitat és molt baix a oest i va augmentant fins a arribar a la serralada repartits més o menys de manera uniforme en tot el territori. Al centre es concentren les zones amb menys valor connector, coincidint amb els principals nuclis urbans i sobretot amb les infraestructures viàries principals que travessen el terme municipal. A mesura que es pren distància d'aquestes zones els valors de connectivitat van millorant.

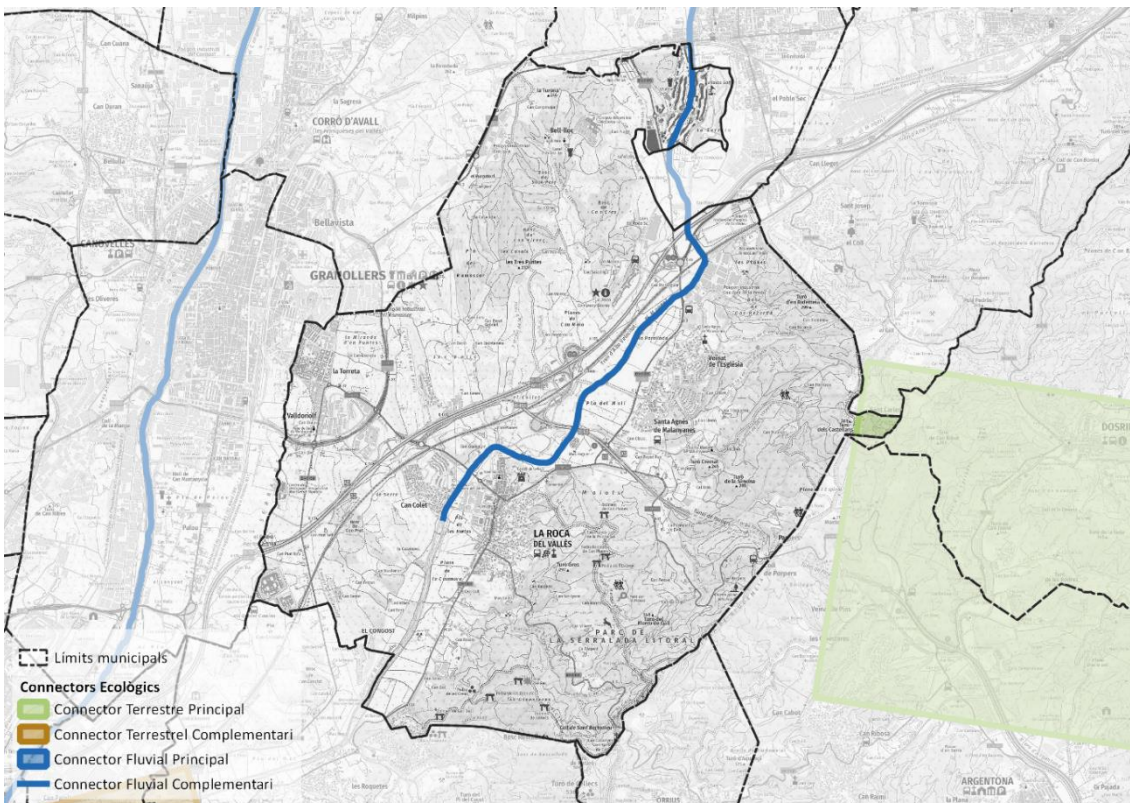


Imatge 19. Índex de connectivitat terrestre.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament.

Amb excepció d'una petita zona al sector est del terme municipal, no es cartografien connectores ecològics terrestres en el municipi de la Roca del Vallès.

Si que s considera el riu Mogent com a connector fluvial complementari.

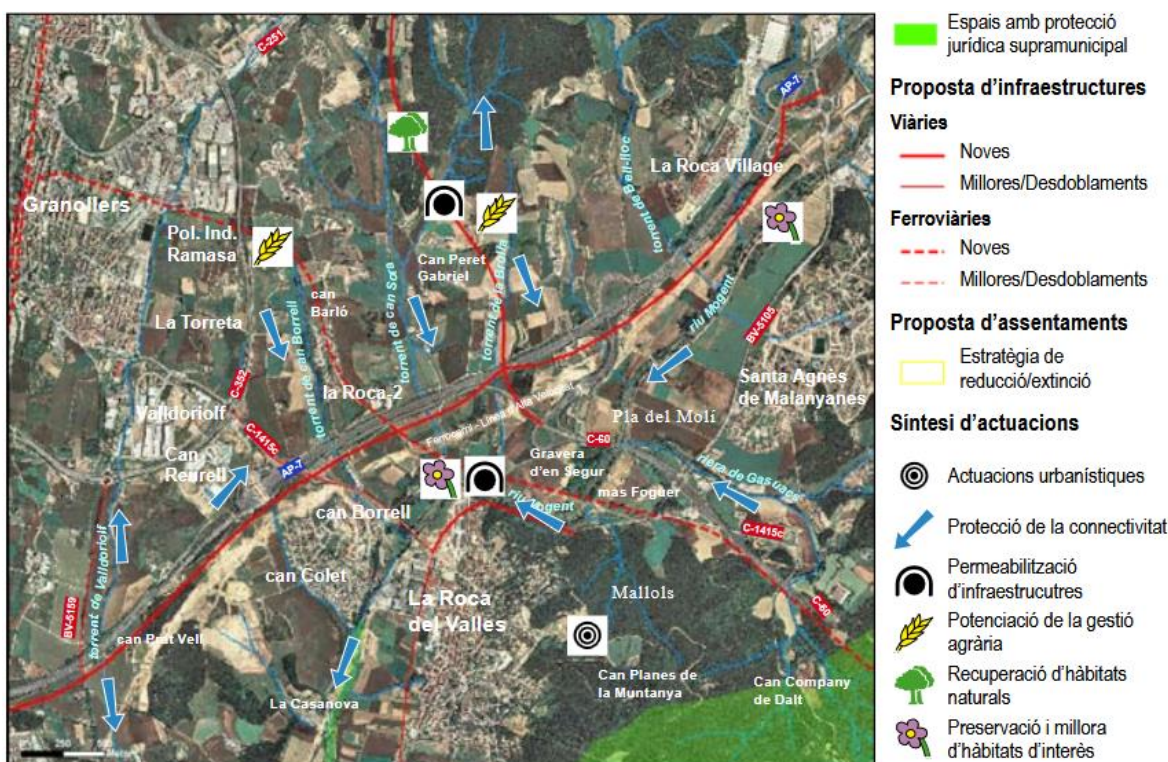


Imatge 20. Connectors ecològics terrestres i/o fluvials .

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament.

Es tracta de l'extrem oest del connector terrestre principal de *La Conreria - Sant Mateu - Céllecs / Serres del litoral septentrional*.

La importància dels element hídrics de l territori per la connectivitat funcional és reconeguda per PTMB, en el seu Informe de Sostenibilitat Ambiental, en el qual s'identifica un punt crític per la connectivitat generat pel continu urbà que formen els diversos nuclis urbans, polígons industrials i infraestructures de comunicació com l'AP-7 i la línia de tren d'alta velocitat. Així es reconeix el riu Mogent i els afluents que baixen de la plana del Vallès, com és el cas dels torrents de Cam Borrell, de Can Sora i de la Brolla, com els veritables elements funcionals de connexió de la zona



Imatge 21. Síntesi d'actuacions. Punt crític per la connectivitat

Font: PTMB. Informe Sostenibilitat Ambiental. Annex 2.

4.1.4. Usos del sòl i paisatge

Cobertes del sòl

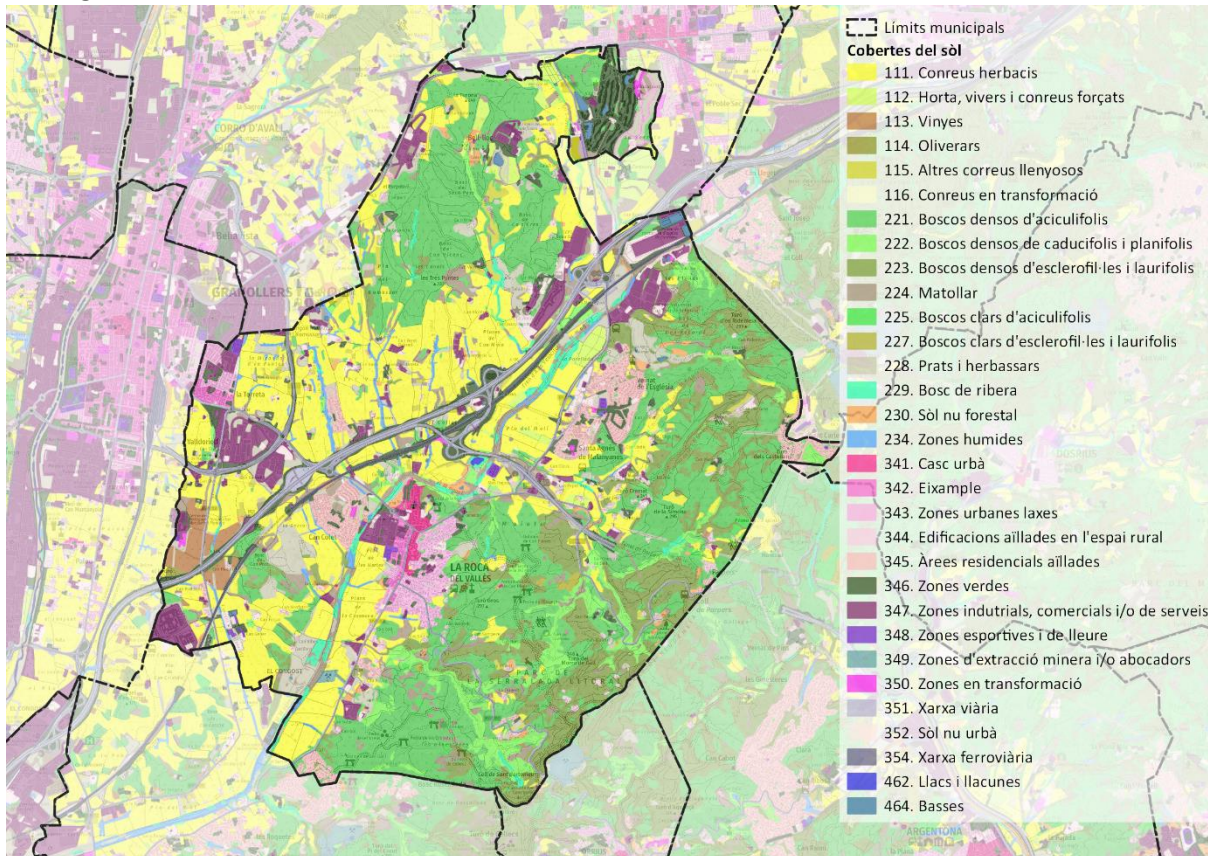
Actualment, en base al mapa de cobertes del sòl de 2018 de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) s'han de destacar, principalment, tres grups de cobertes en l'àmbit de la modificació:

Àrees forestals i naturals que inclou boscos d'aciculifolis, de caducifolis o planifolis i d'esclerofil·les i laurifolis; matollars; prats i herbassars; boscos de ribera; sòl nu forestal i zones humides. En total, aquest grup ocupa una superfície de 1.933,16 Ha, un 65,26% de la total municipal.

Àrees agrícoles: que inclou conreus herbacis, hortes, vivers i conreus forçats, vinyes, oliverars, altres conreus llenyosos i conreus en transformació. En total, aquest grup ocupa una superfície de 1.024,64 Ha, un 34,59% de la total municipal.

Àrees urbanitzades: que inclou zones d'eixample, urbanes laxes, edificacions aïllades en l'espai rural, urbanitzacions, zones verdes, zones industrials, comercials i/o de serveis, zones esportives i de lleure,

zones d'extracció minera, xarxa viària i ferroviària i sòl nu. En total, aquest grup ocupa una superfície de 786,72 Ha, un 26,56% de la total municipal. Els nuclis urbans i les edificacions aïllades (que en sòl no urbanitzable poden ser d'ús residencial, granges, industrials o equipaments) són un altre aspecte a destacar d'aquestes àrees urbanitzades, ja que en l'àmbit hi ha fins a tres nuclis (La Roca del Vallès, La Torreta i Santa Agnès de Malanyanes) així com diverses masies i edificacions susceptibles de ser catalogades.



Imatge 22. Cobertes del sòl.

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

Paisatge

La comarca del Vallès Oriental té un paisatge que combina zones planes amb turons i serres suaus, reflectint el relleu típic de la comarca. La comarca es caracteritza per ser una àmplia vall envoltada per muntanyes i serres, com les de Montseny al nord i la serralada Litoral al sud-est. Això crea un paisatge divers amb zones més baixes i fèrtils per al cultiu, alternant amb elevacions muntanyoses i boscos.

A La Roca del Vallès, el paisatge inclou camps de conreu i boscos mediterranis, amb pins i alzines. El municipi està situat en una zona de transició entre la plana del Vallès i les muntanyes de la serralada Litoral, cosa que dona lloc a un terreny ondulat amb turons, com el turó de Cèllecs, que té una altitud moderada però proporciona bones vistes de la comarca.

Aquesta combinació de terres planes i turons suaus és característica del Vallès Oriental i fa que el paisatge de La Roca del Vallès sigui representatiu del de la comarca: un mosaic de camps, boscos i petites elevacions que contrasten amb les muntanyes més altes de les zones properes, com les del Montseny.

Catàleg del paisatge de la regió metropolitana de Barcelona

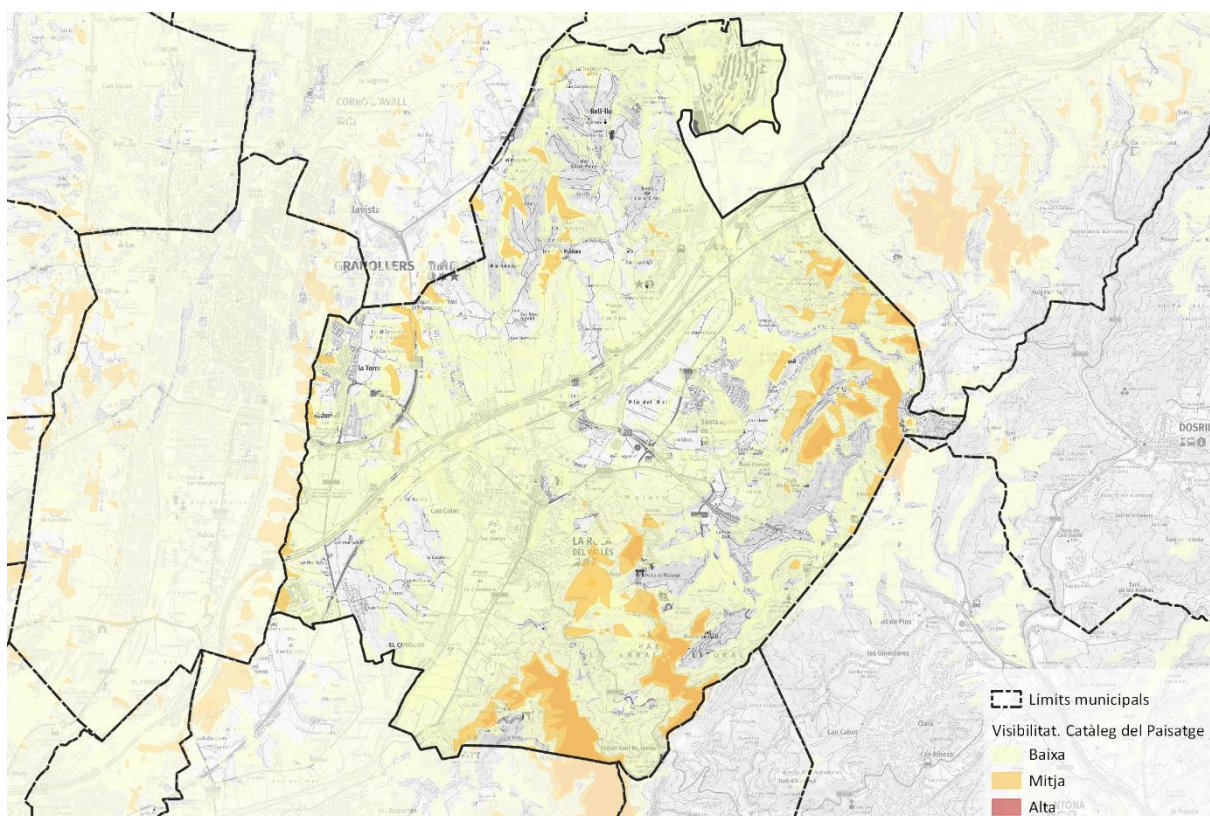
El catàleg del paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, en el qual s'inclou el municipi de la Roca del Vallès, així com les directrius que han de definir la qualitat dels diferents àmbits de paisatge presents en aquest territori, es va aprovar aprovat definitivament l'11 de desembre de 2014.

D'acord amb el Catàleg de Paisatge regió metropolitana de Barcelona, el municipi de La Roca del Vallès està inclòs en la unitat paisatge anomenada "la Plana del Vallès."

Els trets distintius del paisatge que cal posar en relleu a la Roca del Vallès són els següents:

- Relleu marcat pel pas del riu Mogent, que delimita una successió ondulada de valls i suaus careners disposats perpendicularment al riu, i una banda amb relleu accidentat que separa la depressió del Vallès de la plana litoral del Maresme.
- Les cobertes del sòl predominants són els camps de conreu herbacis i els espais forestals, la continuïtat d'espais lliures queda interrompuda pels espais urbanitzats, que representen una superfície menor. Predominen els boscos d'aciculifolis, de caducifolis i planifolis i els boscos d'esclerofil·les i laurifolis. Tota aquesta àrea forestal es localitza principalment a l'àrea corresponent a la serralada litoral

Així mateix, el Catàleg del Paisatge va elaborar un plànol amb el grau d'exposició visual de l'àmbit del mateix. A continuació es mostra la imatge per al municipi de La Roca del Vallès.



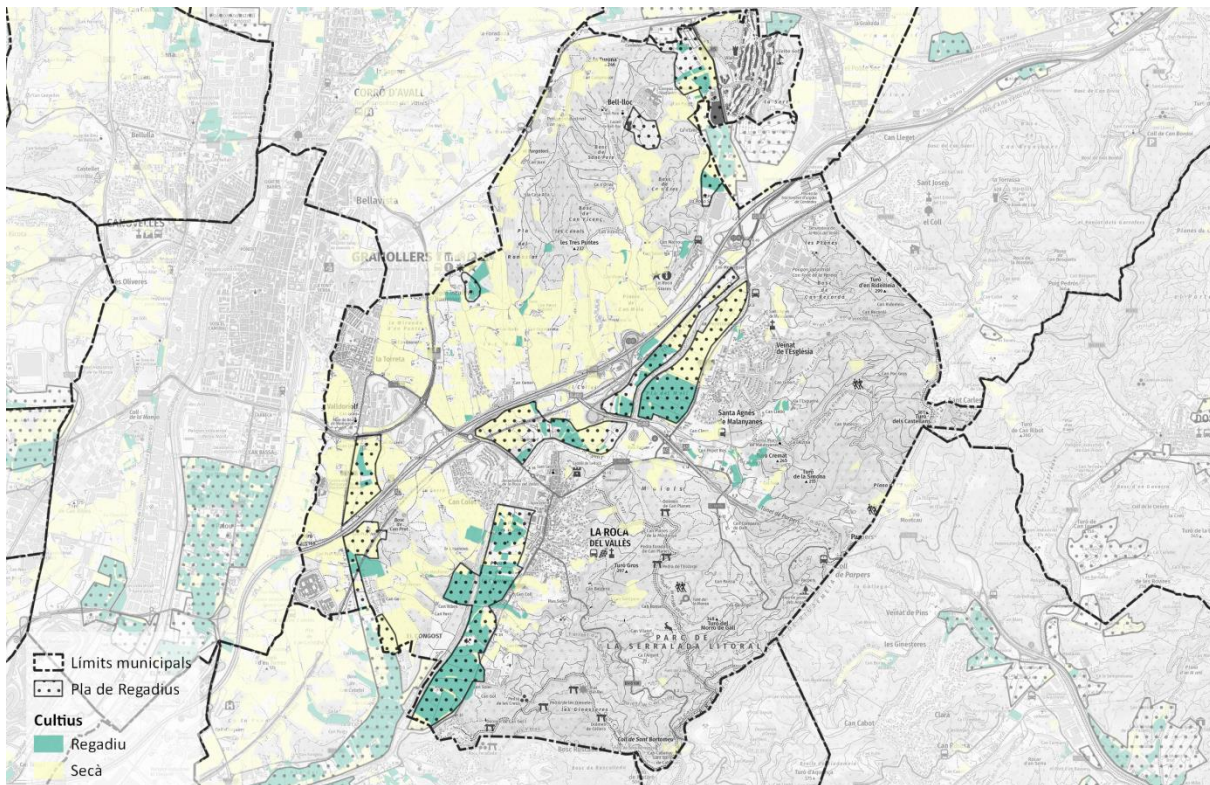
Imatge 23. Grau d'exposició visual.

Font: Catàleg del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona

4.1.5. Medi humà

Espais agrícoles

El regadiu també té importància a la zona i, per això, tota la franja agrícola que acompanya el riu Mogent, així com dues àrees agrícoles a ponent s'inclouen en el pla de regadius del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Aquest pla, que s'utilitza per a classificar el grau de modernització dels regadius de Catalunya (modernitzat, en procés de modernització i en planificació) i el nivell de servei (en servei, en procés d'execució i parcialment en servei i en planificació), sent un dels paràmetres, juntament amb els pendents i la pluviometria, que s'usen per a definir les zones en potencial fotovoltaic.

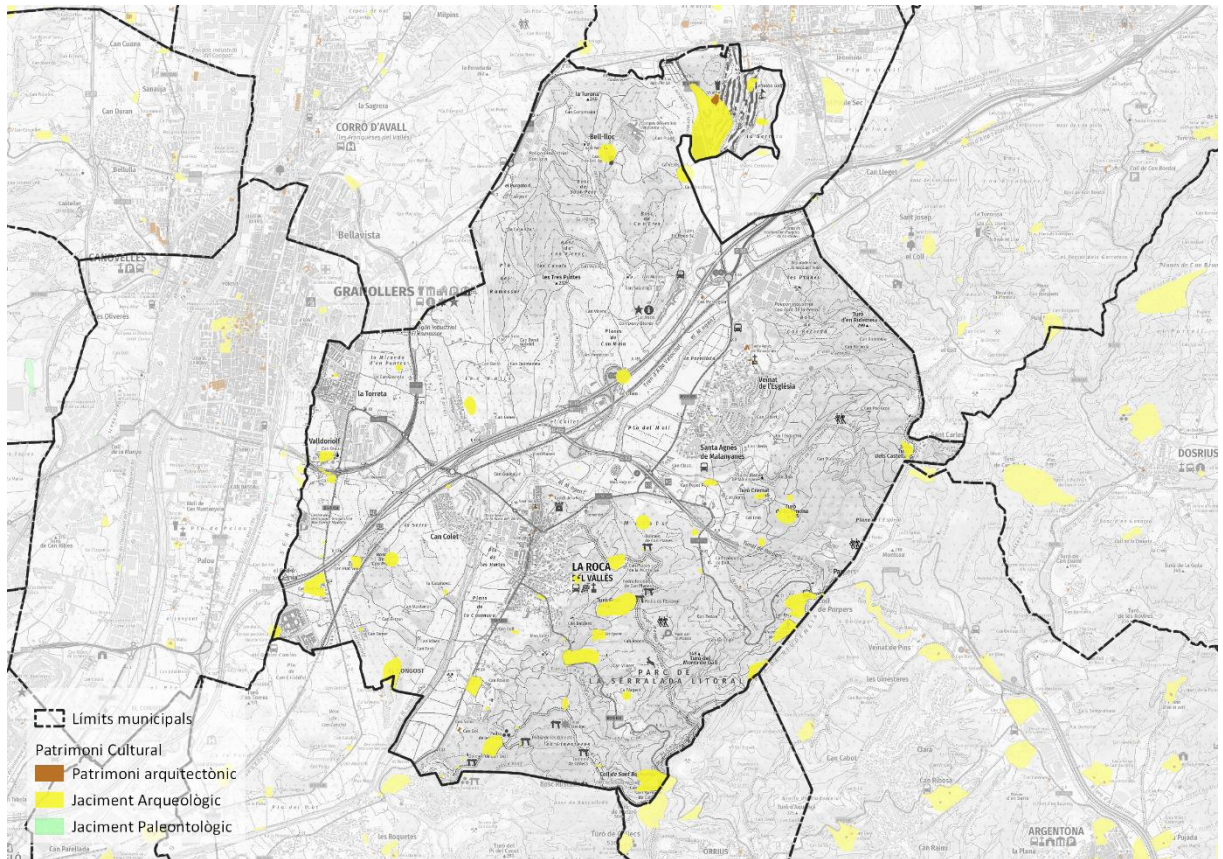


Patrimoni cultural i històric

L'Inventari del Patrimoni de Catalunya (IPAC), que forma part de l'Inventari del Patrimoni Cultural Català definit per la Llei 9/1993 i és gestionat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, inclou construccions i elements d'interès artístic, arquitectònic i històric que configuren el patrimoni construït monumental de Catalunya. L'inventari incorpora 14 elements del municipi de la Roca del Vallès, dels quals 7 se situen dins el sòl no urbanitzable.

Actualment, hi ha 358 elements catalogables que responen a dos plans especials que no es troben aprovats definitivament. D'entre aquests elements hi ha masies, cases rurals, construccions i parcel·les d'interès arqueològic.

En el sòl no urbanitzable hi ha diverses construccions que responen a masies catalogades, elements identificats com a patrimoni arquitectònic, edificacions residencials, edificacions industrials, edificacions vinculades a activitats agràries i/o ramaderes i elements arqueològics.



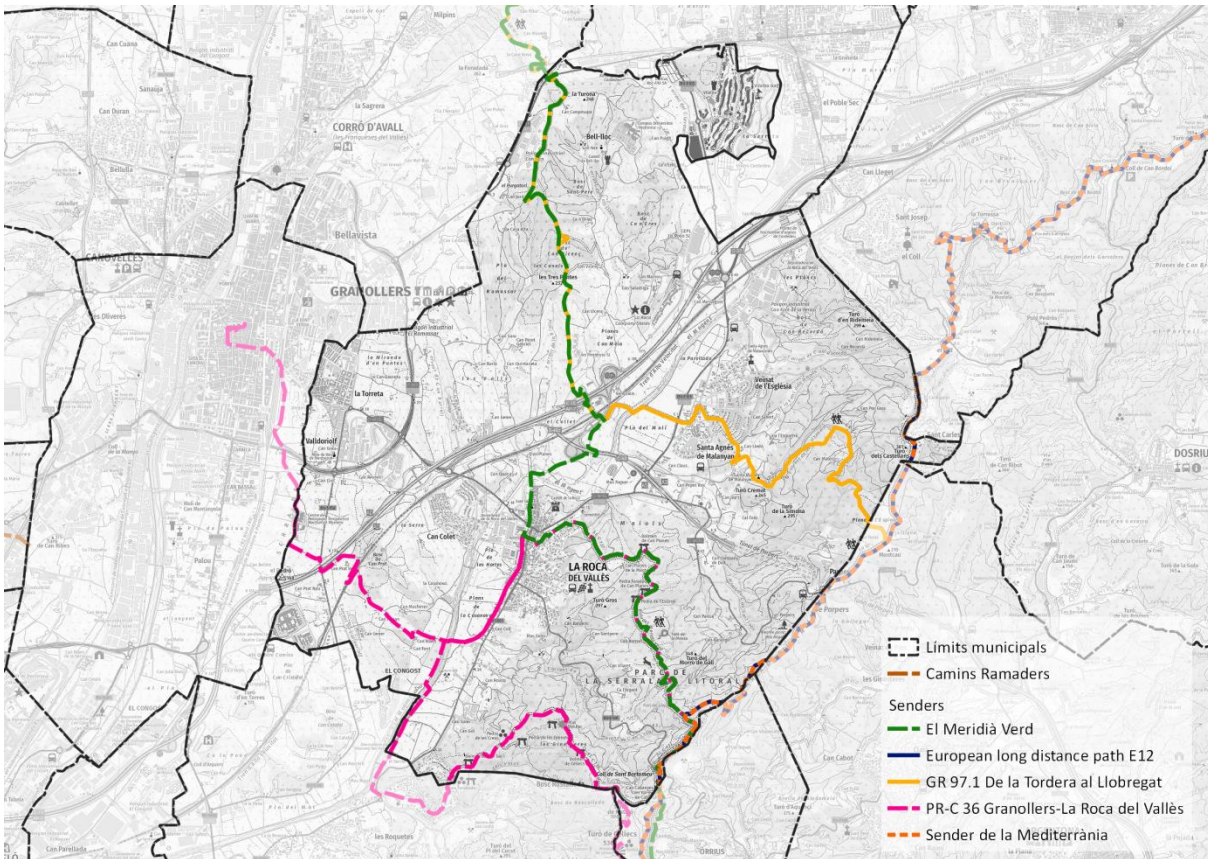
Imatge 24. Patrimoni arquitectònic, arqueològic i paleontològic

Font: Geoportal del Patrimoni

Itineraris i senders

No es localitzen camins ramaders catalogats en el municipi de la Roca del Vallès.

Es destaquen diferents Senders nacionals així com senders i camins comarcals, com pot ser la ruta del meridià verd, el. Alhora en el límit est del terme municipal transcorre el sender europeu "European long distance path".



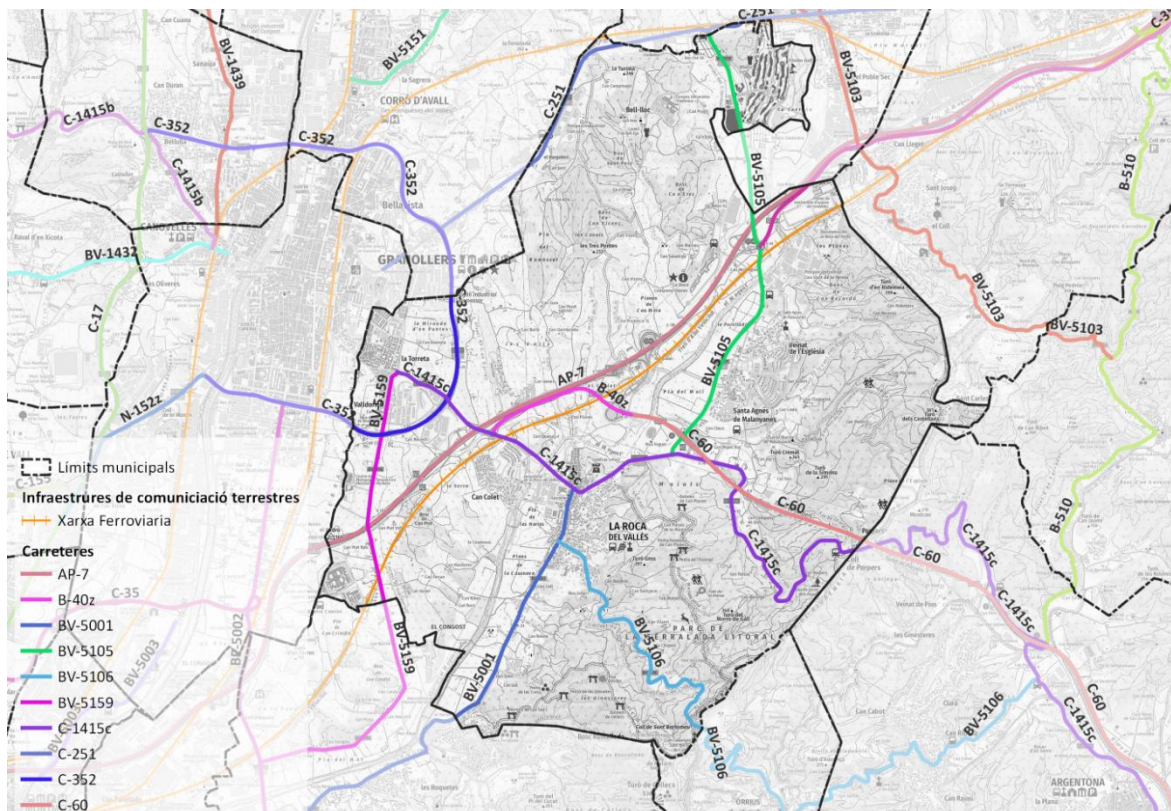
Imatge 25. Senders i camins ramaders en el municipi

Font: Elaboració pròpia

Infraestructures terrestres

Les carreteres i ferrocarrils és un aspecte que també s'integra en el mapa de cobertes del sòl, però la generalització d'aquests elements porta a prendre com a base per a aquesta variable la base topogràfica 1:5.000 del mateix ICGC. La Roca del Vallès es travessada per la carretera AP7 d'importància internacional. Alhora també es destaca el pas del corredor ferroviari d'alta velocitat.

Es completa la xarxa d'infraestructures amb carreteres locals i intermunicipals, alhora de multitud de camins.



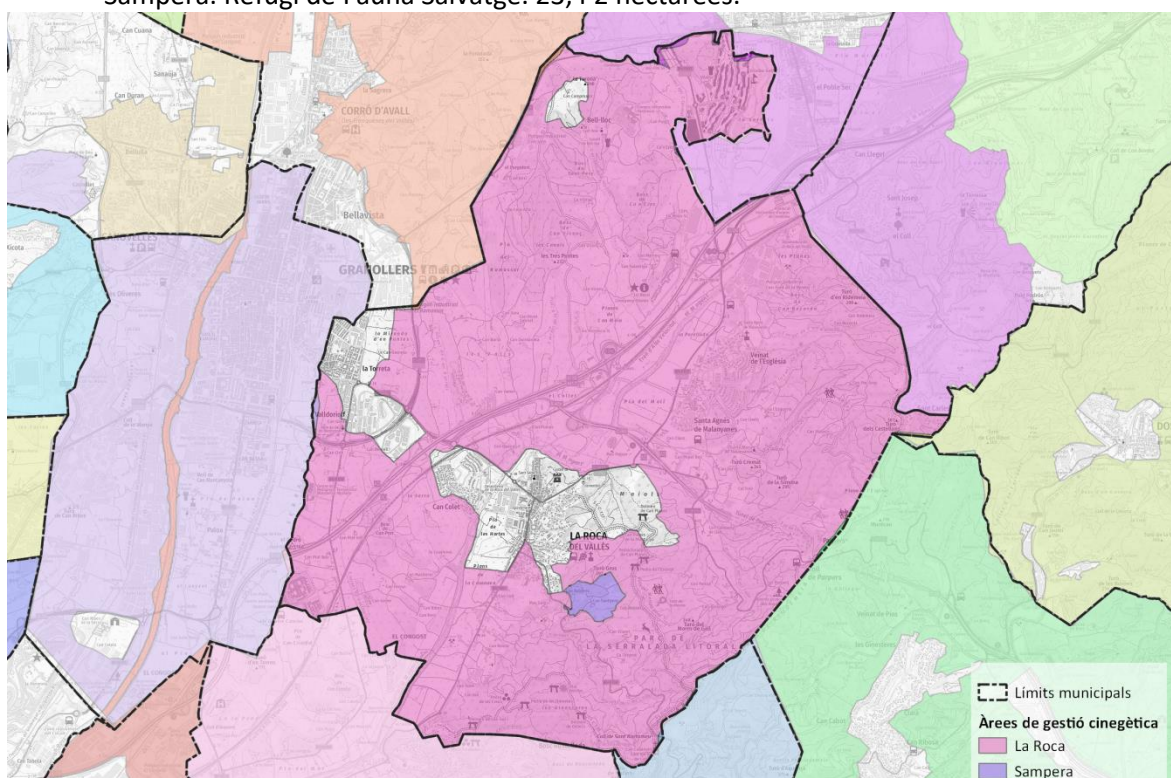
Imatge 26. Infraestructures terrestres.

Font: Elaboració pròpia

Àrees de gestió cinegètica

En el municipi de la Roca del Vallès es localitzen 2 àrees de gestió cinegètica:

- La Roca. Àrea Privada de caça. 4.730,2 hectàrees.
- Sampera: Refugi de Fauna Salvatge. 23,4 2 hectàrees.



Imatge 27. Àrees de gestió cinegètica

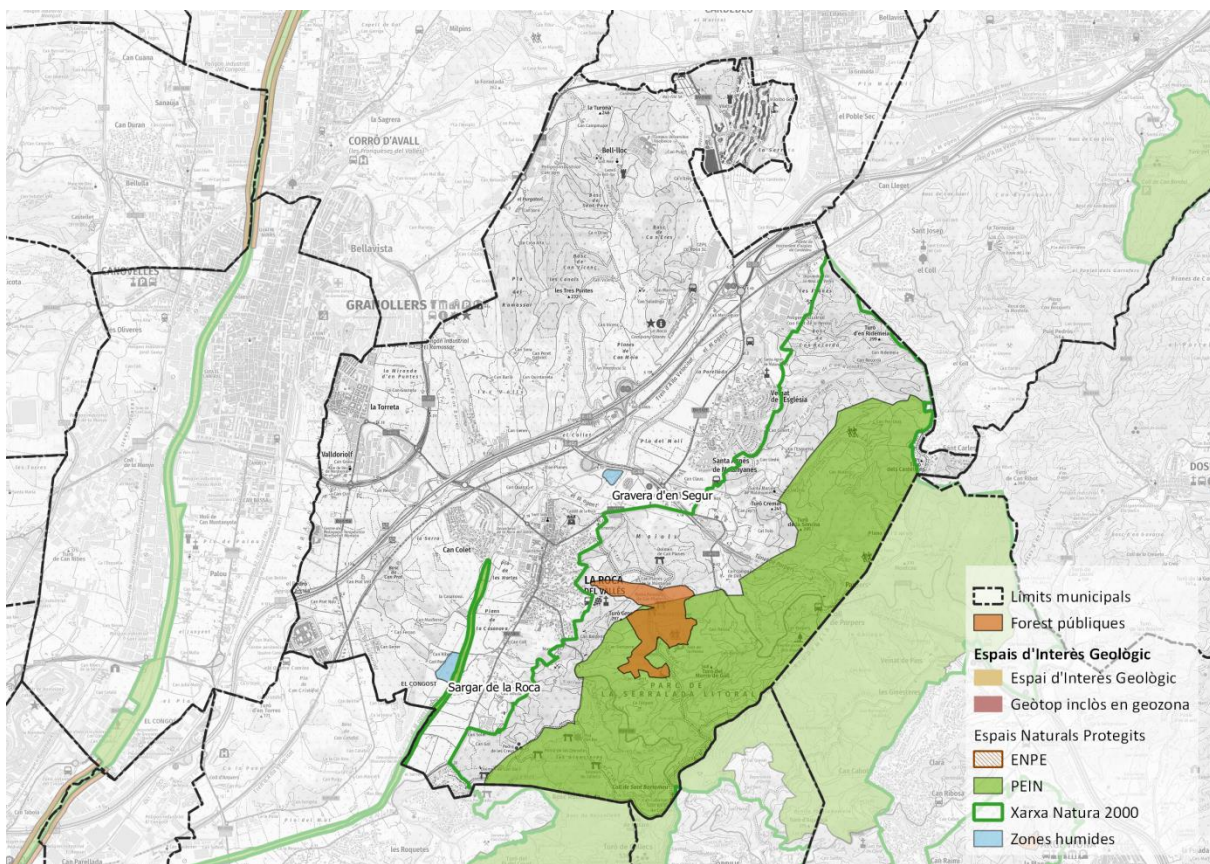
Font: Elaboració pròpia

4.2. ÀREES D'INCIDÈNCIA DE LA NORMATIVA AMBIENTAL

4.2.1. Figures de protecció

La serralada litoral és un corredor biològic que recorre el massís del litoral, i travessa la Roca del Vallès al llarg de la costa, aquest corredor connecta els espais forestals del Vallès Occidental amb el corredor del Montnegre. Aquesta importància natural va donar lloc a què es reconegués com a Espai Natural Protegit en el moment d'aprovació del PEIN i amb l'aprovació de la Xarxa Natura 2000 també es declarés com a espai d'aquesta xarxa.

Una franja corresponent a 709,80 Ha (24% del sòl no urbanitzable) es troba protegida pel PEIN, i la vegada, aquests sòls es troben inclosos en la Xarxa Natura 2000, que en total corresponen a 1.258,45 Ha (42% del sòl no urbanitzable).



Imatge 28. Àmbits de protecció natural.

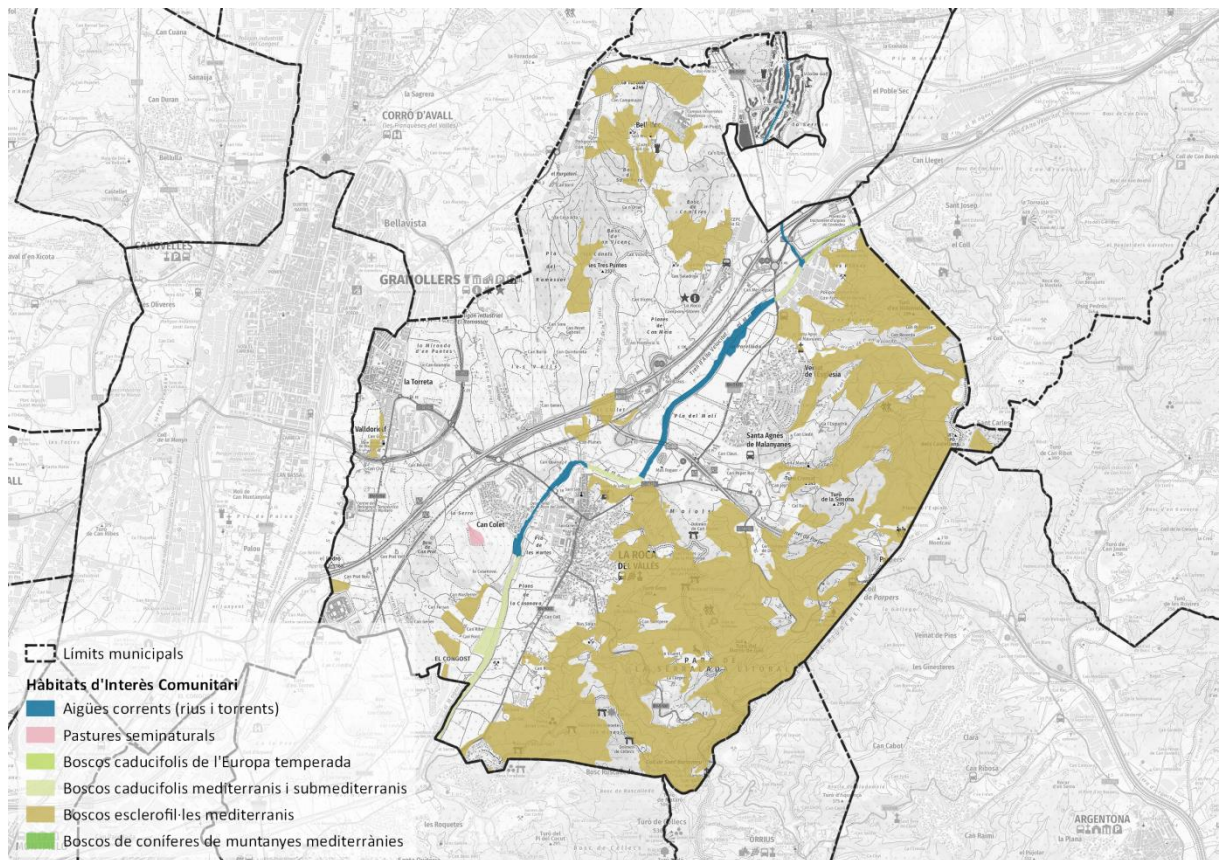
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

4.2.2. Hàbitats d'interès comunitari

En el municipi de la Roca del Vallès hi ha hàbitats d'interès comunitari (inclosos als annexos de la Directiva 43/92/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres).

En el cas de la Roca del Vallès, els hàbitats d'interès comunitari es corresponen amb els hàbitats boscosos i qualificats com a sòls forestals, i ocupen quasi la meitat de la superfície municipal.

Els hàbitats d'interès comunitari es concentren sobretot en els espais amb majors pendents del sector est, nord-est i nord-oest lluny del centre del municipi on es concentra la plana agrícola i els nuclis urbans residencials i d'activitat econòmica



Imatge 29. Hàbitats d'interès comunitari

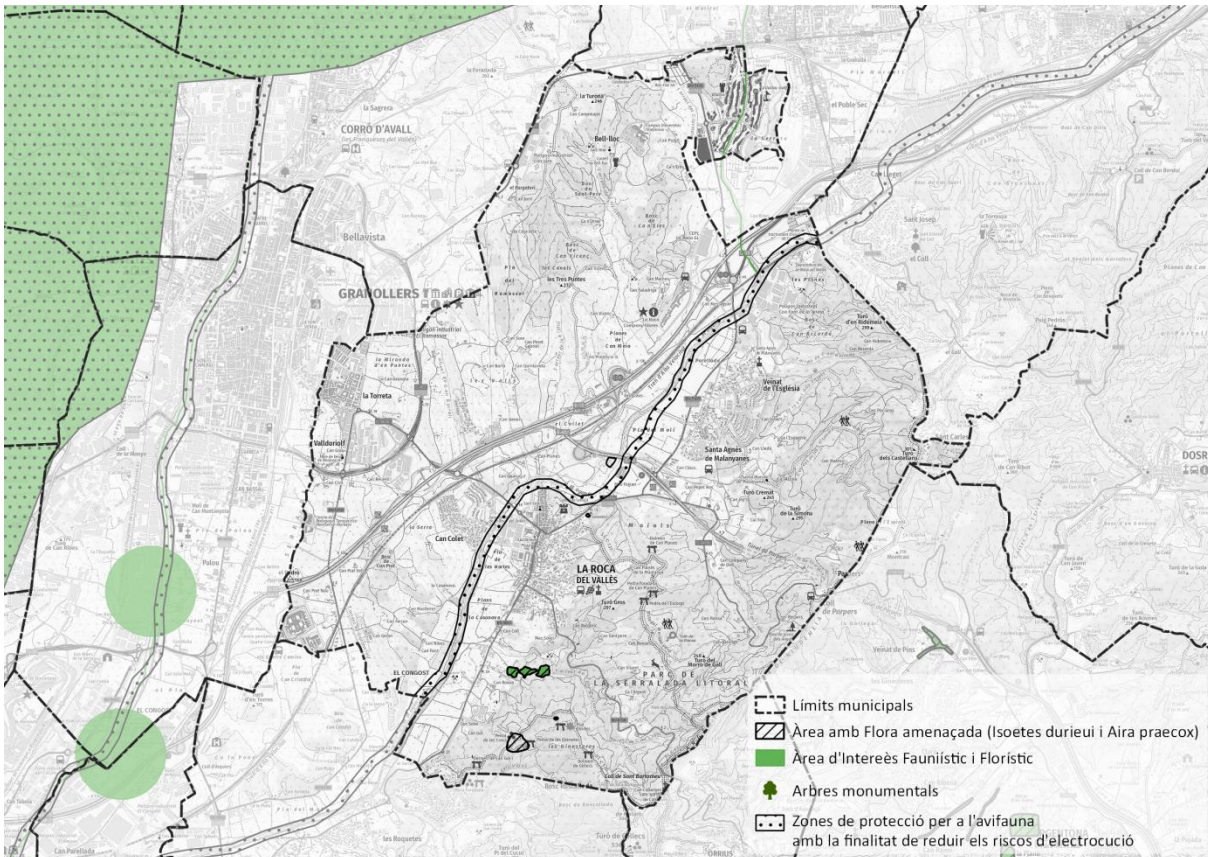
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

4.2.3. Espècies de flora i fauna protegides

Zones d'interès faunístic i florístic

Amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució i de col·lisió amb les línies elèctriques d'alta tensió de l'avifauna de la zona, la franja que ocupa el riu Mogent, hi ha establerta una zona de protecció d'aus per dos possibles motius: és un àmbit d'actuació dels plans de recuperació d'aus o una zona sensible per a les aus amenaçades a Catalunya.

Al municipi també hi trobem diferents àrees d'interès faunístic i florístic que conté les zones més crítiques, de risc o d'interès de les espècies amenaçades.

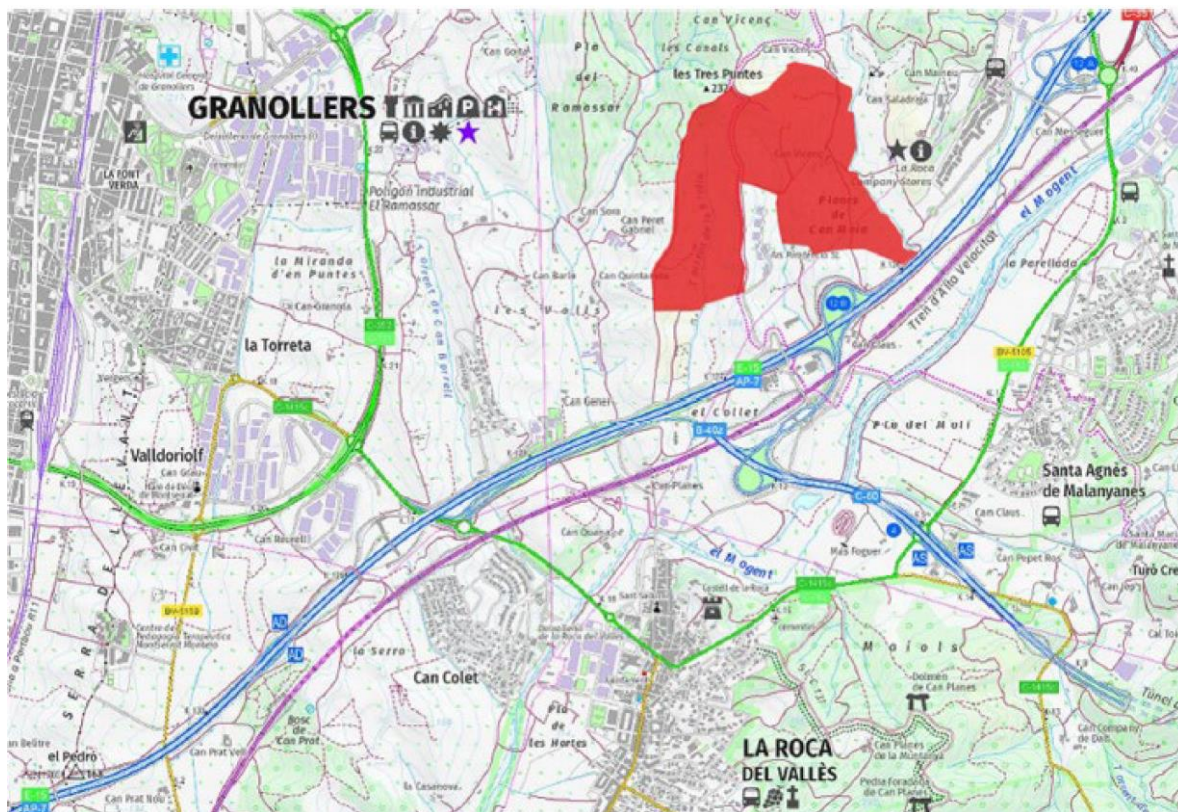


Imatge 30. Àrea d'Interès Faunístic i Florístic

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

Així mateix es localitzen unes zones cartogràfiques amb flora amenaçada al sector sud del municipi. Zones Protegides per les espècies de Flora *Isoetes durieui* i *Aira praecox*

L'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural per la redacció del Document d'Abast de la presnet MppGOU indica que la zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes, (segons la cartografia que es presenta a continuació) és una zona rellevant per aquells ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. En concret, es tracta d'una zona amb presència en migració (descans i alimentació), regular tot i que escassa, del milà reial (*Milvus milvus*) (espècie en perill) i l'arpella cendrosa (*Circus pygargus*) (vulnerable), a més de xoriguer petit (*Falco naumanni*) (vulnerable), la terrola comuna (*Calandrella brachydactyla*) (en perill), el còlit ros (*Oenanthe hispanica*) (vulnerable), el tallarol trencamates (*Curruca conspicillata*) (vulnerable), el botxí (*Lanius meridionalis*) (en perill) i la verderola (*Emberiza citronella*) (vulnerable).



Imatge 31. Zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes d'interès per avifauna d'espais oberts

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

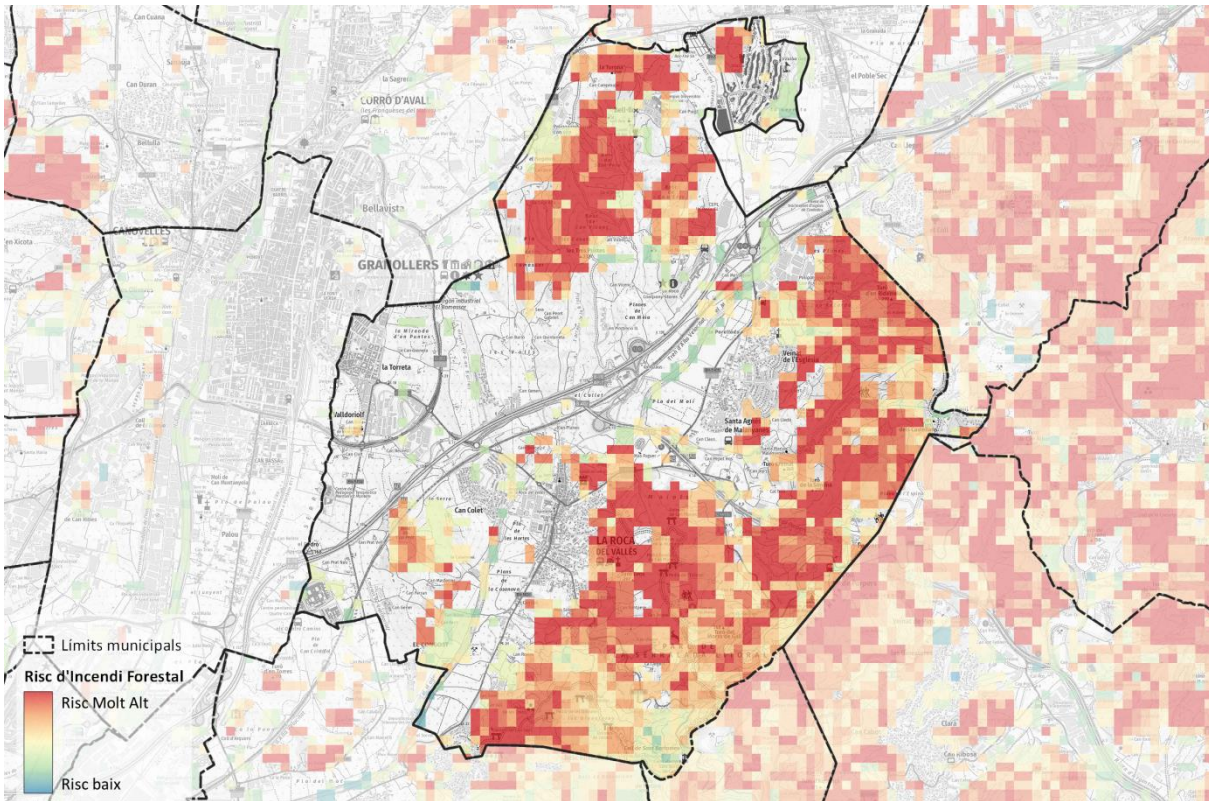
El mateix informe destaca el mussol comú (*Athene noctua*) (vulnerable) i l'òliba (*Tyto alba*) (vulnerable) com a espècies que nidifiquen al municipi i hi són presents durant tot l'any, relativament ben distribuïdes per les àrees agrícoles. En migració també són abundants i ben distribuïts en ambients agrícoles i agroforestals la cotxa cua-roja (*Phoenicurus phoenicurus*) (vulnerable) i el bitxac rogenç (*Saxicola rubetra*) (vulnerable).

4.3. ÀREES DE RISC PER LA SEGURETAT I EL BENESTAR DE LES PERSONES

4.3.1. Risc d'incendi forestal

El terme municipal de La Roca del Vallès es considerat com a municipi d'alt risc d'incendi forestal, i per tant segon Protecció civil el municipi li és obligatori redactar el Pla Especial d'Emergència per a incendis forestals (INFOCAT) a causa de trobar-se classificat amb una vulnerabilitat molt alta; i un perill molt superior a la mitjana.

El risc d'incendi es concentra en els espais forestals de municipi del sector est (nord, centre i sud) i nord-oest

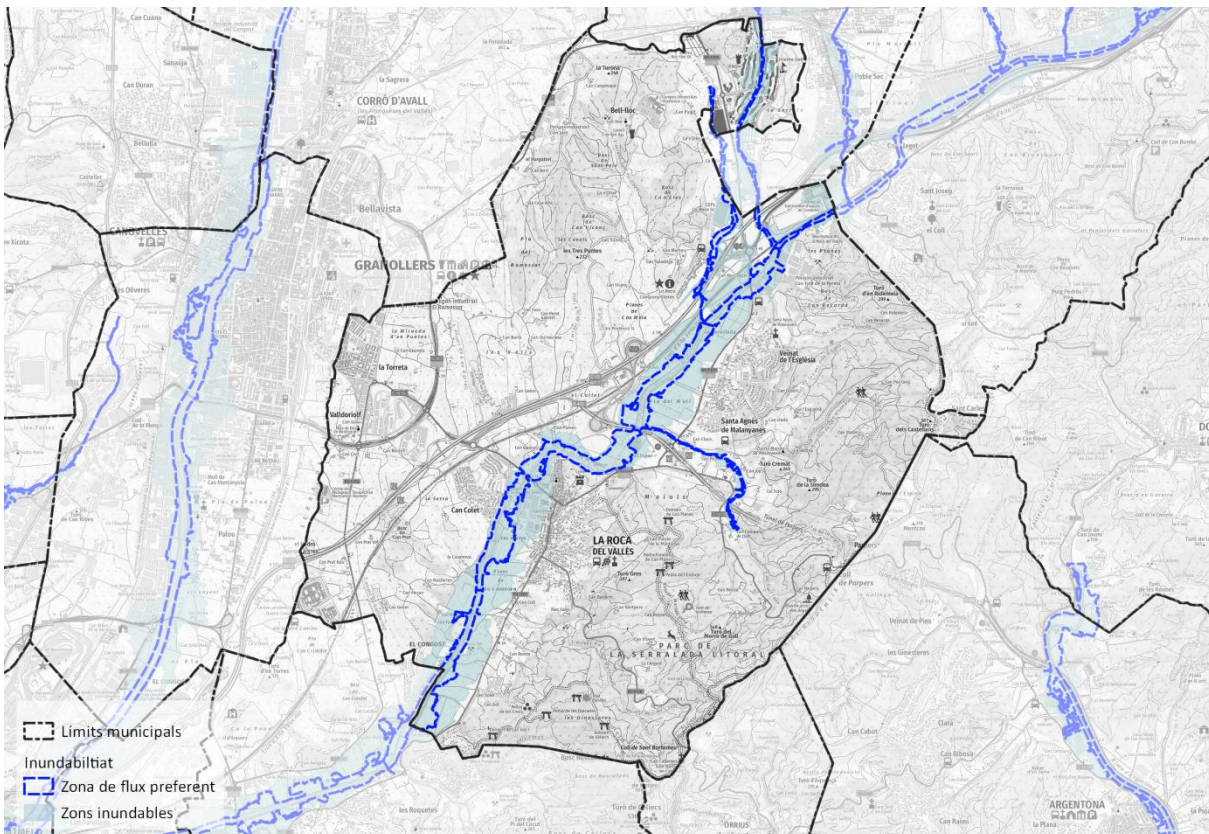


Imatge 32. Risc d'incendi Forestal

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

4.3.2. Risc d'inundació

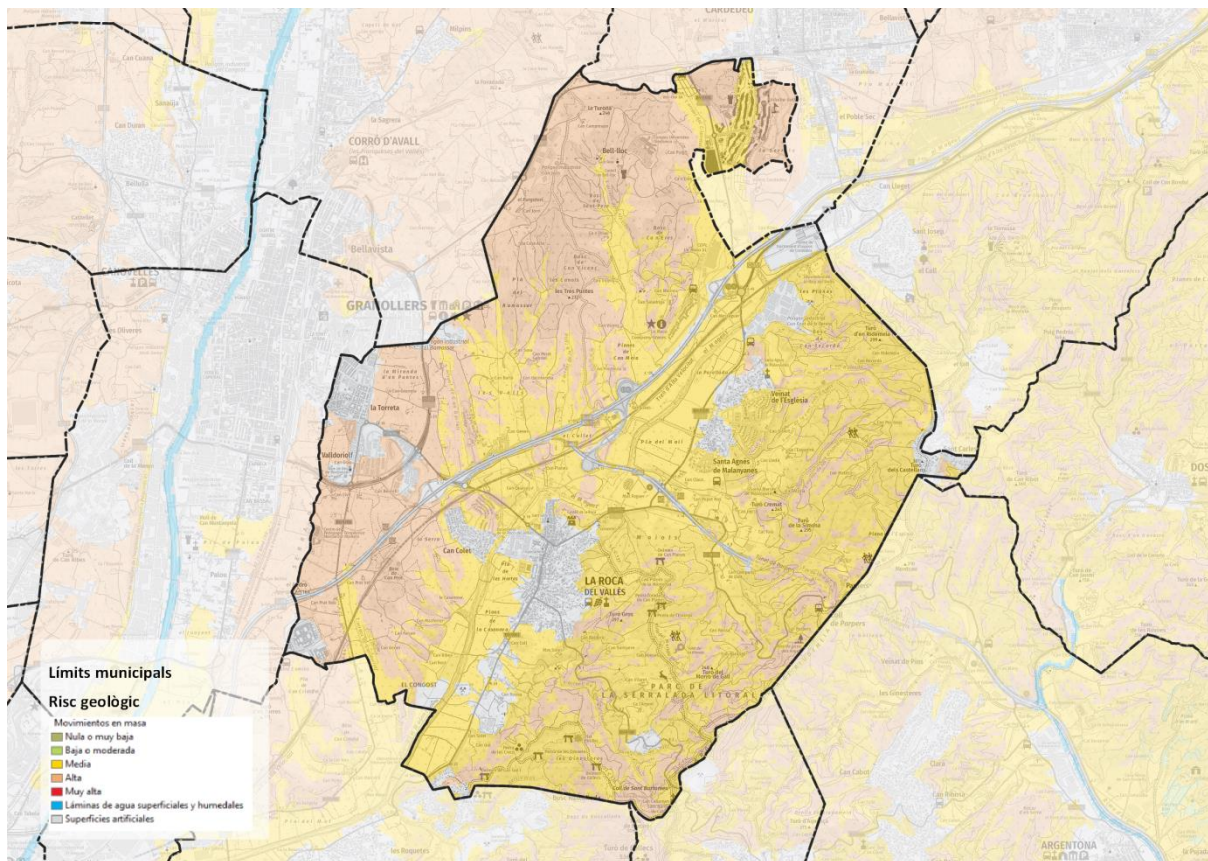
En el terme municipal de La Roca del Vallès, el risc d'inundació es localitza a l'entorn del riu Mogent.



Imatge 33. Risc d'inundació Font: Elaboració pròpia sobre la base de l'ICGC i ACA.

4.3.3. Riscos geològics

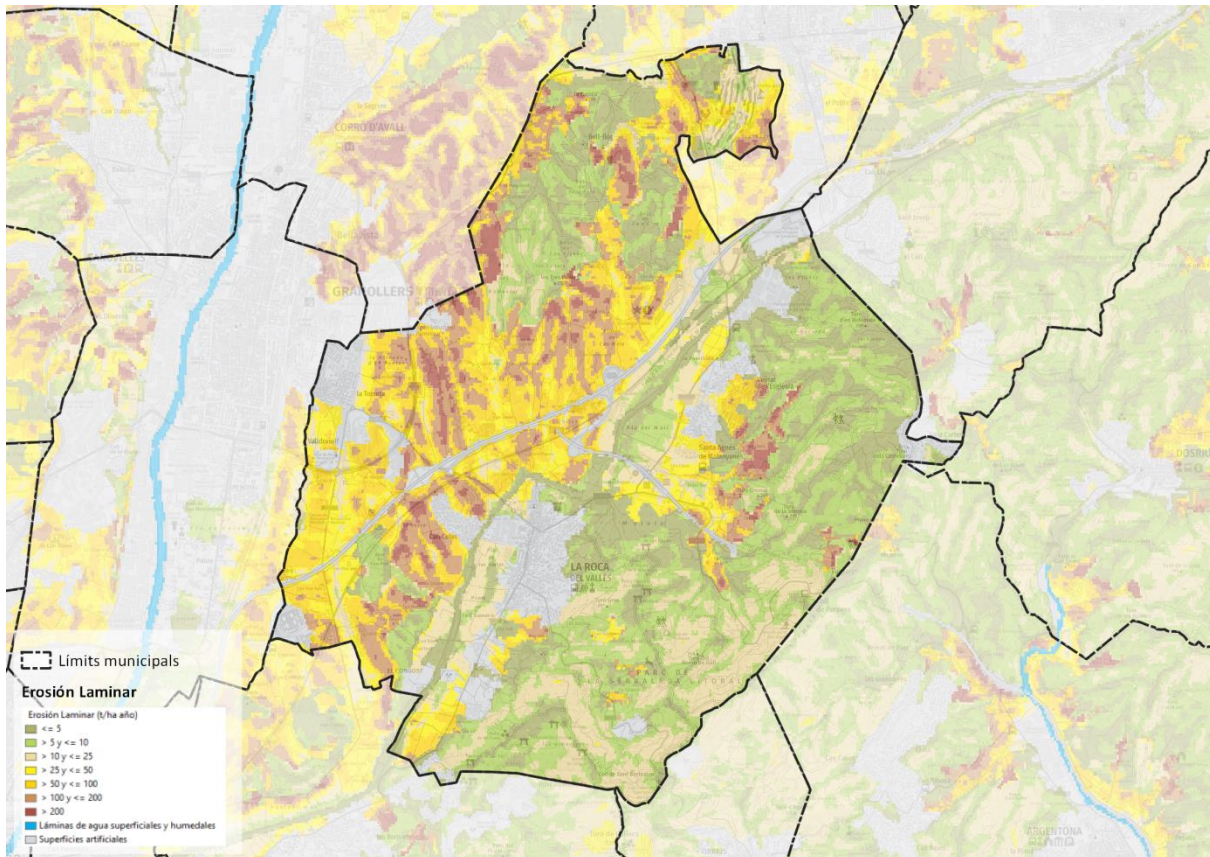
En el municipi de La Roca del Vallès, només es destaca risc geològic per moviments en massa en els sectors perifèrics del terme, en les zones amb majors pendents, allunyats de la plana agrícola del centre del municipi, a l'entorn del riu Terri. Es destaca tot el sector oest del terme municipal.



Imatge 34: Mapa del risc gravitacional potencial

Font: Inventario Nacional de Erosión de Suelos. MITECO

L'erosió del sòl en general augmenta al augmentar les pendents i s'ha d'afegir el factor de la vegetació. Així, en el cas de La Roca del Vallès, hi ha una major erosió laminar en els sectors poc vegetats destacant el sector oest i la plana urbana amb vegetació forestal escassa.



Imatge 35: Mapa del risc per erosionabilitat

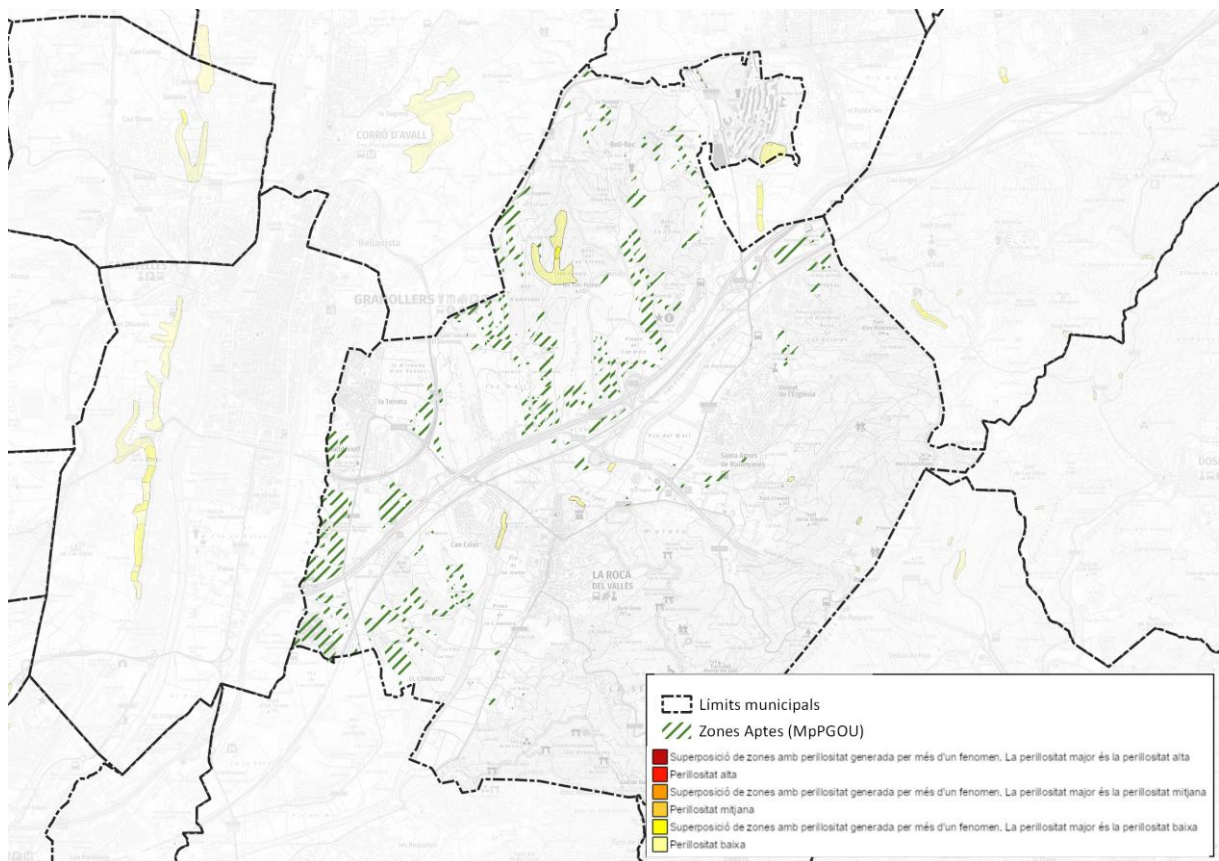
Font: Inventario Nacional de Erosión de Suelos. MITECO

Segons la informació de L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) en el seu visor de Geindex de riscos geològics el qual incorpora les dades del Geotrell VI Mapa per a la prevenció dels riscos geològics (**MPRG25M**) i les seves informacions complementàries. En el municipi de La Roca del Vallès es localitzen algunes zones de perillositats per esllavissades en valors baixos al nord del municipi a la zona de les Canals i al sud del golf.

Així mateix s'identifiquen varies zones petites de perillositat de desprendiments. Al nord i a l'oest del nucli urbà, i altra vegada ala zona de les Cabals al nord del terme municipal.

Malgrat que la següent imatge no s'observa el mateix visor indica el risc de inundabilitat. Aquest risc s'analiza en altres espais del present EAE.

Aquestes zones, tal com s'observa en la imatge, majoritàriament no interfereixen amb les zones que la present MppGOU consideren aptes per la implantació d'Energies renovables.



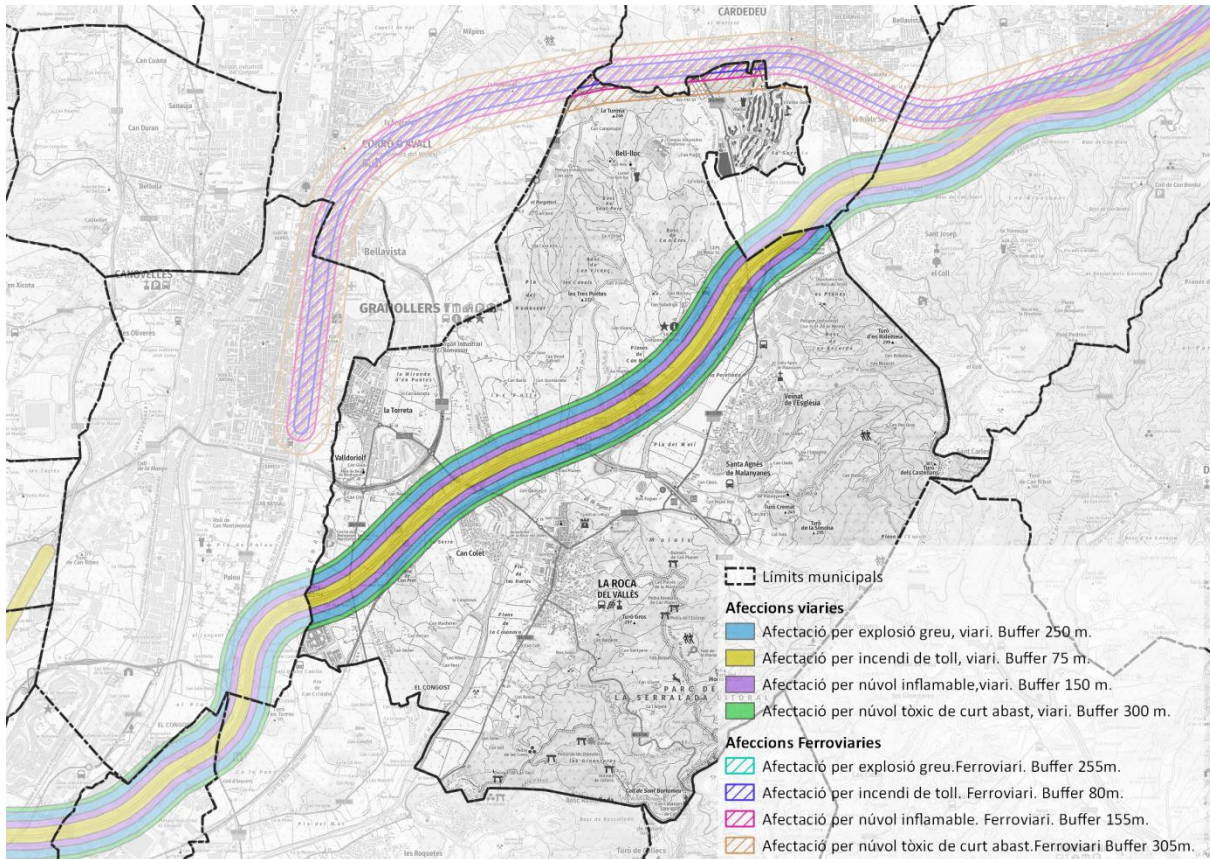
Imatge 36. Risc geològic. Perill desprendiments i esllavissades

Font: Visor Geoindex. ICGC

4.3.4. Risc químic en el transport

El pas d'importantes infraestructures pel terme municipal, de caire internacional, fa que el transport de mercaderies, entre les quals les mercaderies perilloses, sigui constant en el municipi. Aquest fet té un risc associat, es per això que el municipi té la obligació, de redactar El Pla Especial d'Emergència per a accidents en el transport de mercaderies perilloses (TRANSCAT).

El risc de transport per carretera o ferrocarril de mercaderies perilloses està associat a zones d'indefensió, on les activitats es veuen limitades per la seguretat de les mateixes. Aquestes zones es localitzen sobretot a l'entorn de la carretera Ap7. En una franja màxima de 300m a partir de la línia blanca de l'autopista.



Imatge 37. Zones d'indefensió de Risc pel transport de mercaderies perilloses

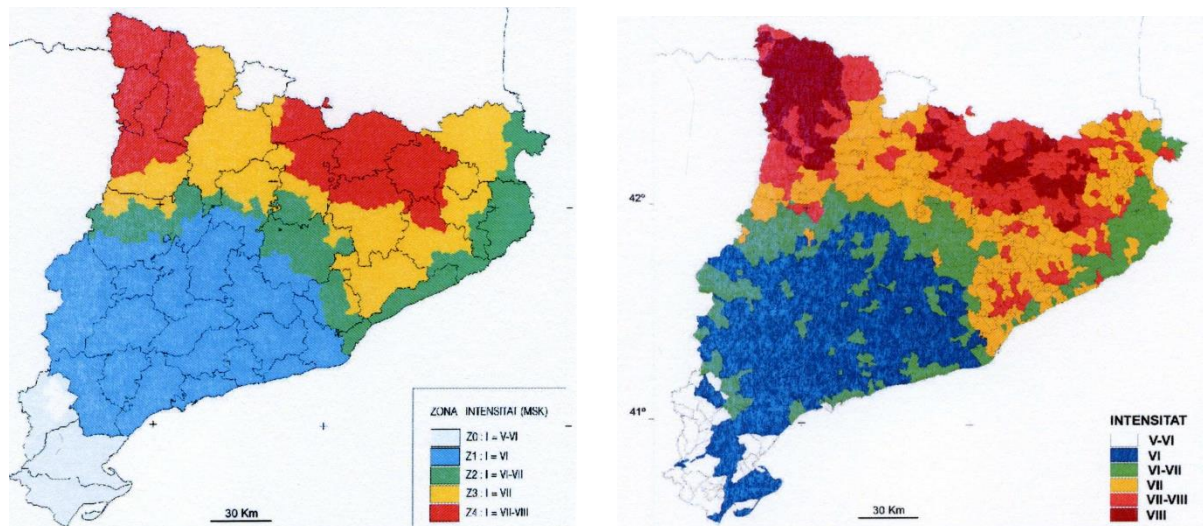
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

4.3.5. Risc per nevades

El terme municipal de La Roca del Vallès té la recomanació de tenir un Pla Especial d'Emergència per a risc de nevades (NEUCAT). En aquest cas el municipi (segons les dades públiques del mapa de protecció civil de Catalunya) no l'ha redactat.

4.3.6. Risc sísmic

El terme municipal de La Roca del Vallès té l'obligació, de tenir un Pla Especial d'Emergència per a risc sísmic (SISMICAT) a causa de Superació l'indar. En aquest cas el municipi (segons les dades públiques del mapa de protecció civil de Catalunya) no l'ha redactat.



Imatge 38. Zones Sísmiques de Catalunya

Font: Institut Cartogràfic de Catalunya, 1997, 2001

4.3.7. Risc de Contaminació acústica

Tots els ajuntaments tenen l'obligació d'elaborar i aprovar el mapa de capacitat acústica i posar-lo a disposició de la població. Segons la Generalitat de Catalunya els mapes de capacitat acústica s'han d'elaborar i representar, seguint els criteris que estableix el Decret 245/2005, de 8 de novembre, modificat pel Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002. A més, des de l'any 2009, amb l'aprovació del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos,. L'objectiu d'aquest document no és altre que regular les mesures i instruments municipals necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica.

La Roca del Vallès va redactar i elaborar el seu mapa de capacitat acústica. On es va crear un mapa de zonificació acústica per localitzar els diversos nivells de sensibilitat arreu del territori i definir uns valors límit de decibels com a objectiu.

A la taula següent es mostren els nivells límits de decibels segons la zona del municipi i activitat que es realitzi.

Zona	Zona	Descripció de la zona	Valors objectiu (Annex A Reglament)				Valors límit infraestructures (Annex 1 i 2 de la Llei 16/2002) (*)					Valors límit activitats (L _A) (Annex 3 Llei 16/2002)				Zona equivalent d'acord amb el RD 1367/2007 i la Llei 37/2003 (**)
			Zones existents		Zones noves		Existents		Noves		LAFmax	Existents		Noves		
			nit	dia	nit	dia	nit	dia	nit	dia		nit	dia	nit	dia	
A	A1	Espais d'interès natural i altres	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	g) espacios naturales
	A2	Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	50	60	45	55	50	60	45	55	80	40	50	40	50	e) uso sanitario, docente y cultural
	A3	Habitatges situats al medi rural	52	62	47	57	52	62	47	57	85	42	52	42	52	-
	A4	Predomini del sòl d'ús residencial	55	65	50	60	55	65	50	60	85	45	55	45	55	a) uso residencial
B	B1	Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport	55	65	55	65	55	65	55	65	85	50	60	50	60	-
	B2	Predomini del sòl d'ús terciari diferent a C1 (oficines, estacionament automòbils)	60	70	55	65	60	70	55	65	88	50	60	50	60	d) uso terciario distinto a c)
	B3	Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrials	55	65	55	65	55	65	55	65	85	55	65	50	60	-
C	C1	Usos recreatius i d'espectacles	63	73	58	68	63	73	58	68	90	58	68	53	63	c) uso recreativo y espectáculos
	C2	Predomini de sòl d'ús industrial	65	75	60	70	65	75	60	70	90	60	70	55	65	b) uso industrial
	C3	Sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	f) Sistemas generales
Altres	Zona soroll	Territori afectat per infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim i aeri.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Z. de Servidumbres acústicas (art. 7 a 12 RD 1367/2007)
	ZARE	Zones Acústiques de Règim Especial, per la presència de nombroses activitats. 2cops/setmana > 15 dB(A) valors zona C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	≈ Zonas de protección acústica Especial (art. 25 Ley)
	ZEPQA	Zona d'Especial Protecció de la Qualitat Acústica. Soroll ambiental: ≤ 40 – 50 dB(A).	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	≈ Reservas de sonidos de origen natural (art. 21 Ley)

(*) Els objectius de qualitat acústica per les infraestructures de la Generalitat s'han d'assolir abans del 31.12.2020 (Disposició transitòria Cinquena el D 176/2009).
(**) Tenir en compte que els valors límit d'activitats del RD 1367/2007 (els L_A) es calculen amb una metodologia diferent als establerts al Decret 176/2009 (els L_A).

Imatge 39: Valors límit d'immissió: Nit (23 a 7h) – dia/vespre (7 a 23h), en dB(A)

Font: Decret 176/2009, decret 245/2005 i Llei 16/2002

4.3.8. Risc de contaminació lumínica

El Mapa de protecció envers la contaminació lumínica elaborat pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya al 29 de juny de 2018, és un instrument d'ordenació ambiental que divideix el territori en funció de la seva vulnerabilitat del medi nocturn a la contaminació lumínica.

El Reglament que desenvolupa la Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn (Decret 190/2015, de 25 d'agost, del Reglament Llei 6/2001), determina les característiques de les instal·lacions i dels aparells d'il·luminació d'acord amb la zona de protecció en què està situat l'àmbit afectat, i regula el funcionament de l'enllumenat en els aspectes estacional, horari, manteniment i d'adequació de la il·luminació existent.

L'article 5 de la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, estableix el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya, aprovat pel departament competent en matèria de medi ambient, com a referència normativa del grau de protecció del medi nocturn a Catalunya. El mapa de protecció envers la contaminació lumínica, esmenada pels ajuntaments de Catalunya i aprovada pel Departament corresponent, estableix quatre zones de protecció:

- Les zones E1, amb una protecció màxima de la contaminació lumínica, són les àrees incloses al Pla d'espais d'interès natural (PEIN); els espais de la xarxa Natura 2000; les platges, les costes i les ribes d'aigües continentals, no integrades en els nuclis de població o en nuclis industrials consolidats, i també les àrees que el departament competent en matèria de medi ambient aprova amb aquest nivell de protecció a proposta de l'ajuntament del terme municipal on se situen.
- Les zones E2, amb una protecció alta de la contaminació lumínica, són les àrees que el planejament urbanístic classifica com a sòl no urbanitzable, fora de les zones E1, i també les àrees que el departament competent en matèria de medi ambient aprova amb aquest nivell de protecció a proposta de l'ajuntament del terme municipal on se situen.

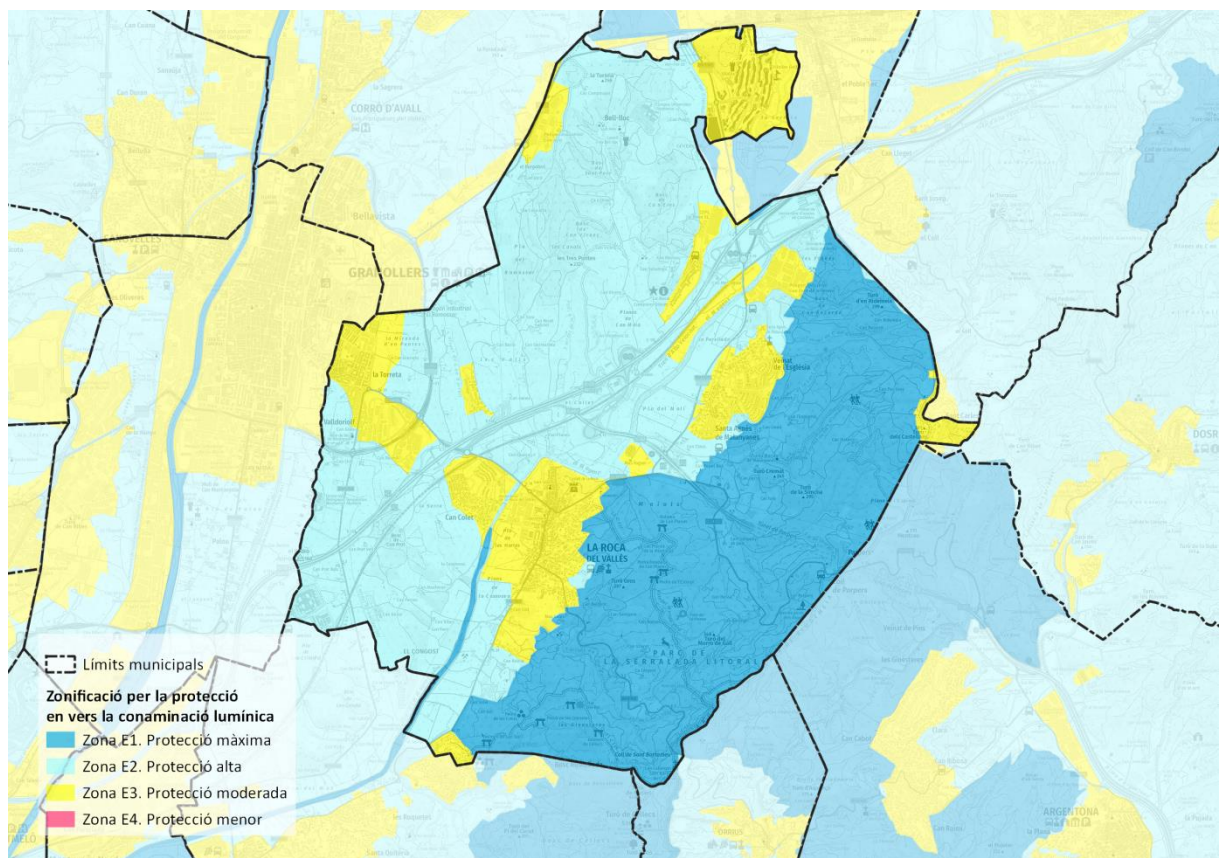
DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALMENT RELLEVANTS

- c) Les zones E3, amb una protecció moderada de la contaminació lumínica, són les àrees que el planejament urbanístic classifica com a sòl urbà o urbanitzable, excepte les àrees que són zona E1, E2 o E4. També es classifiquen com zones E3 els espais d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva elevada activitat comercial o d'oci, situats en sòl no urbanitzable, que els ajuntaments proposen com a tals i el departament competent en matèria de medi ambient aprova.

La il·luminació en àrees de zones E3 properes a punts de referència, zones E1 o zones aquàtiques marines i continentals ha de ser especialment respectuosa per evitar efectes pertorbadors en el medi.

- d) Les zones E4, amb una protecció menor de la contaminació lumínica, són de sòl urbà d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva elevada activitat comercial o d'oci, que els ajuntaments proposen com a tals i el departament competent en matèria de medi ambient aprova. No es poden classificar com a zona E4 els espais que estan a menys de 2 km d'una zona E1.

El mapa aprovat és una informació indispensable de consulta a l'hora de dissenyar noves instal·lacions d'enllumenat arreu del territori. La major part del terme municipal de la Roca del Vallès i coincidint amb el Sòl No urbanitzable, es troba en una zona E2, amb una protecció alta de la contaminació lumínica. Destaca tota la zona del PEIN del sector est del terme municipal es considera zona E1 de Protecció lumínica màxima.



Imatge 40. Mapa de protecció envers la contaminació lumínica

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Departament

5. OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL I CRITERIS FIXATS PEL PLA

5.1. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTAL FIXATS PER A L'AVALUACIÓ DEL PLA

A continuació es detallen els objectius i criteris ambientals que es fixen per tal d'avaluar la MppGOU que s'ha fixat a partir de la descripció del perfil ambiental del territori on s'inscriu, així com dels objectius de rang superior i els que es fixen també al document d'abast, així com els indicadors ambientals fixats per a valorar-los.

Aquests objectius es plantegen de forma jerarquizada.

<p>Objectiu 1. Contribuir a la lluita contra les causes del canvi climàtic mitjançant la producció d'energia a partir de fonts renovables.</p> <ul style="list-style-type: none">- Producció d'energia elèctrica a partir de fonts renovables com una activitat a implantar en sòl no urbanitzable, sòl urbanitzable i/o sòl urbà al municipi per a contribuir eficaçment en la reducció d'emissions globals associades al cicle de la producció d'energia.- Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic.- Valorar la contribució del Pla en la reducció de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, tenint en compte el seu impacte sobre l'estoc de carboni i la capacitat d'embornal del territori, i analitzar la seva vulnerabilitat davant dels impactes del canvi climàtic.- Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable.
<p>Aspectes ambientalment rellevants:</p> <p>El consum energètic de La Roca del Vallès, es principalment degut a les zones industrials del municipi, seguit pel sector serveis.</p> <p>El consum energètic del sector industrial és 3 vegades el consum energètic dels usos domèstics. Si al sector industrial se li suma el sector terciari i primari, la proporció s'enfila a més de 5 vegades el consum domèstic (5,5)</p> <p>El consum per càpita del municipi de La Roca del Vallès seria de 10,2MWh.</p>

Objectiu 2. Racionalitzar el model d'ocupació del sòl

- Tenir en consideració les determinacions del planejament territorial i general de referència (PTPCC i POUM respectivament).
- Garantir una ordenació eficient, adaptada a les característiques ambientals del territori.
- Garantir la compatibilitat de la implantació amb els riscos naturals dels quals el municipi es troba en alerta segons Protecció Civil.
- Fomentar, sempre que sigui possible, l'ocupació d'espais ja alterats per l'activitat humana o d'interès natural i agrari baix, prioritzant, en el cas de les instal·lacions de producció d'energia solar fotovoltaica, la seva implantació en les cobertes de les edificacions i altres construccions, sòl de protecció
- Minimitzar l'impacte territorial associat a nous accessos a les instal·lacions i a les línies de connexió amb la xarxa elèctrica.

Aspectes ambientalment rellevants:

El PTMB divideix el SNU del municipi de La Roca del Vallès entre el sòl de protecció preventiva, territorial i el Sòl de Protecció especial, amb espais naturals protegits. Els entorns de les infraestructures i trama urbana de les poblacions de l'entorn, presenten uns índex de connectivitat baixos. En el context de terme municipal de La Roca del Vallès, aquests sectors es localitzen en els sectors del centre del municipi. En contraposició a les perifèries del terme municipal que presenta millors índex de connectivitat.

Indicadors:

Indicador 1: Superfície de sòl de protecció especial afectada pel Pla.

Indicador 2: Percentatge de sòl artificialitzat.

Objectiu 3. Preservar els valors naturals

- Evitar la fragmentació del medi, protegir els hàbitats d'interès i adoptar el planejament a les normatives específiques de protecció del medi ambient.
- Preservar la funcionalitat eco-paisatgística i la diversitat dels valors naturals.
- Evitar l'alteració de la vegetació i arbrat existent.
- Conservar la diversitat biològica de l'àmbit d'actuació, atenent a la possible presència d'espècies protegides per la legislació autòctona, estatal i comunitària.
- Mantenir la connectivitat ecològica terrestre i fluvial.
- Adoptar mesures per prevenir el risc d'incendi forestal.
- Mantenir la permeabilitat ecològica del territori, sobretot en aquelles àrees de major interès per a la connectivitat.
- Garantir que les instal·lacions proposades no suposen una afectació significativa sobre els sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.

Aspectes ambientalment rellevants:

Els espais Naturals Protegits (Xarxa natura 2000, PEIN) en el terme municipal es concentren en el sector est.

Així mateix no s'identifiquen segon la cartografia dels diferents Departaments connectors ecològics en el terme municipal, que incloguin de forma important el municipi, únicament a l'extrem est i coincidint amb la urbanització de Sant Carles, es cartografia un connector ecològic terrestre.

Part del municipi forma part de diferents Àrees d'Interès Faunístic i Florístic coincidint amb la traça del riu Mogent i altres espais.

Al municipi hi ha diversos hàbitats d'interès comunitari, són:

- Boscos mixtos d'alzina i roures, de terra baixa i de l'estatge submontà
- Boscos mixtos d'alzina i pins
- Alzinars de terra baixa
- Salzedes de terra baixa i de la muntanya mitjana
- Fenassars, amb *Euphorbia serrata*, *Galium lucidum* ..., de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània
- Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils

Indicadors:

Indicador 3: Superfície de terrenys amb protecció jurídica supramunicipal (PEIN, Xarxa Natura 2000) afectada pel Pla

Indicador 4: Superfície de sòl de protecció per a la connectivitat ecològica

Objectiu 4. Integrar paisatgísticament les instal·lacions de producció d'energies renovables i garantir la preservació del patrimoni cultural del municipi.

- Preservar les característiques del paisatge del Vallès, en la plana del centre del municipi pel pas del riu Mogent i els espais ondulats de les perifèries de La Roca del Vallès establertes en el Catàleg del Paisatge per tal d'evitar perdre els trets distintius .
- Mantenir i potenciar la integritat del mosaic agro-forestal de La Roca del Vallès.
- Integrar les implantacions al paisatge per tal de garantir-ne la qualitat i reduir-ne l'impacte visual.
- Protegir tots els elements patrimonials per a la seva preservació.
- Garantir la proporcionalitat de les instal·lacions de producció d'energia amb el seu entorn i el respecte al model parcel·lari existent, així com la seva adaptació als elements que configuren el paisatge (marges, arbrat, etc.).

Aspectes ambientalment rellevants:

El municipi de La Roca del Vallès es localitza en la unitat del paisatge de "la Plana del Vallès.", en una zona poc visible segons la cartografia de visibilitat ponderada del catàleg del paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, amb excepció d'elles zones més altes del municipi en zones moderadament visibles.

Objectiu 5. Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

- Preservar la xarxa hidrogràfica i la seva vegetació associada.
- Adoptar mesures per evitar el risc d'inundació.
- Minimitzar la impermeabilització del sòl.

Aspectes ambientalment rellevants:

En el terme municipal es destaca el riu Mogent que transcorre pel centre del municipi. Provenent del municipi veí de Cardedeu , en la part nord del municipi, transcorre pel terme municipal de La Roca del Vallès, la riera de Cànoves, que s'ajunta amb el Mogent al nord del municipi.

La xarxa hídrica del municipi es completa amb diferents rieres i torrents, la majoria d'elles, afluents del Mogent.

El pas del riu Mogent pel municipi dona lloc a les zones potencialment inundables a 10 anys, 100 i 500 així com la zona de flux preferent.

Aquesta riquesa hídrica es complementa amb la presència de 4 aqüífers.

Indicadors:

Indicador 5: Superfície de terrenys inundables afectada per l'actuació

Objectiu 6. Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, tot preveient una gestió adequada i la minimització dels residus.

- Minimitzar la generació d'emissions contaminants en l'execució dels projectes.
- Garantir el compliment dels objectius de qualitat acústica, especialment en relació amb els receptors acústics sensibles (usos residencials, etc.).
- Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i reduir la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.
- Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva per tal de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Aspectes ambientalment rellevants:

Segon l'ordenança de sorolls i la normativa sectorial el sòl No urbanitzable es considera majoritàriament una zona de qualitat acústica A3 (habitatges situats al medi natural).

Així mateix el SNU del municipi es classifica com a E2 en front la contaminació lumínica i la zona del municipi coincident amb les zones PEIN i Xarxa Natura2000 del sector est del municipi es classifica com a E1.

5.2. ANÀLISIS D'ALTERNATIVES

La valoració dels objectius ambientals de les alternatives descrites permeten justificar els motius finals de l'elecció de l'alternativa escollida. Per a l'avaluació es caracteritzen els diversos efectes significatius produïts per les actuacions de cada alternativa sobre els objectius ambientals i es realitza una avaluació segons el tipus d'efecte que s'estableix en:

Efecte	Simbologia	Valor
Molt positiu		+2
Positiu		+1
Inexistent o irrellevant		0
Negatiu		-1
Molt negatiu		-2

*	Objectius ambientals	Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2
1	Contribuir a la lluita contra les causes del canvi climàtic mitjançant la producció d'energia a partir de fonts renovables.	La major superfície disponible afavorirà una major producció d'energia de fonts renovables, però al mateix temps, l'afectació d'àrees més sensibles suposaria un major impacte ambiental, agrícola i paisatgístic.		S'ha valorat la necessitat de producció per tal d'assolir l'autosuficiència energètica del municipi, i amb la superfície disponible es pot assolir aquest objectiu.
		+1	+1	+2

*	Objectius ambientals	Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2
2	Racionalitzar el model d'ocupació del sòl	Aquesta alternativa genera un espai apte per a PSFV d'un 60% del sòl total del municipi, 1.781,00 Ha.	Aquesta alternativa genera un espai apte per a PSFV d'un 14% del sòl total del municipi, 422,75 ha.	Aquesta alternativa genera un espai apte per a PSFV d'un 8% del sòl total del municipi, 234,42 ha.
		-1	+1	+2
3	Preservar els valors naturals	Es classifiquen com a no aptes els espais inclosos a la xarxa Natura 2000, associats al riu del Mogent.	S'exclouen a l'àrea de l'alternativa 0 tots aquells elements que s'identifiquen com a elements d'alt valor que tant el planejament territorial com el general descriuen com a elements a protegir per la seva preservació	S'exclouen de les zones aptes per la implantació de PSFV, en referència a les alternatives 0 i 1, aquelles àrees que afegeixen un grau més de protecció i conservació sobre els elements i el territori que el compona. Detecta els elements de valor i els protegeix o condiciona la implantació de les instal·lacions per assegurar la seva preservació i consolidació s'exclou de les zones aptes per implantar instal·lacions de producció d'energia renovable, una zona d'espais oberts detectada pel servei de biodiversitat del Departament, d'interès per certes aus protegides a Catalunya.
		0	0	+1

*	Objectius ambientals	Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2
4	<p>Integrar paisatgísticament les instal·lacions de producció d'energies renovables fotovoltaïques i garantir la preservació del patrimoni cultural del municipi</p>	<p>La major superfície apte per a futures PSFV implica un major efecte sobre el paisatge.</p>	<p>Es redueix l'afectació en vers a l'alternativa 0.</p>	<p>Es determina que els projectes haurà de valorar l'efecte de les futures PSFV sobre la visibilitat.</p> <p>Tot i això, Es protegiran d'impactes visuals tots aquells terrenys pròxims als nuclis urbans consolidats i en desenvolupament residencial més significatius al municipi, principalment es tracta dels nuclis del centre la Roca i la Torreta. Amb el mateix objectiu, es protegiran les àrees que conformen l'entorn visual dels punts identitaris del municipi així com aquests mateixos</p>
		-2	0	+1
5	<p>Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.</p>	<p>Els cursos fluvials i les zones d'inundació associades als cursos hídrics del municipi s'inclouen en les zones aptes per la implantació de les PSFV</p>	<p>Es protegeixen els cursos hídrics (zones fluvials (Període de retorn de 10 anys) i sistema hídric (Període de retorn de 100 anys) així com les zones de flux preferent).</p>	
		-1	+2	+2
6	<p>Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, tot preveient una gestió adequada i la minimització dels residus</p>	<p>En qualsevol cas la implantació de les PSFV en el territori, haurà de preveure la minimització de l'afectació en fase d'obres de la contaminació atmosfèrica i la contaminació acústica.</p> <p>En fase d'operativitat la necessitat de punts de llums ha de ser mínima i l'emissió de soroll o partícules contaminants hauria de ser inexistent.</p> <p>En tot cas una correcta avaluació ambiental dels projectes facilitarà la implantació de mesures per minimitzar l'impacte en aquests valors sobre el territori i els veïns. Així com ha de garantir la restitució del terreny un cop acabada la utilitat de la PSFV, així com el correcte gestió dels residus generats.</p>		
		0	0	0
Valoració global		-3	+4	+8

5.3. CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

Tal i com es pot observar en l'anterior taula, de compliment dels objectius ambientals fixats i avaluació dels principals impactes, l'**alternativa 2**, és l'alternativa escollida en presentar una millor valoració.

Aquesta alternativa millora les alternatives 0 i 1, perquè estableix una sèrie de criteris addicionals als fixats per la normativa vigent i pel propi PGO de La Roca del Vallès. Aquests criteris són:

Àmbit apte

Els àmbits aptes d'implantació són aquells terrenys de sòl no urbanitzable en què es permet la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica. Es consideren àmbits aptes d'implantació aquells qualificats de Zona lliure permanent (clau 15), sempre que no siguin de capacitat agrològica I i II, d'acord amb l'Article 9.3 apartat a) del *Decret Llei 16/2019*, del 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables*, o no es trobin en alguna de les situacions descrites als sòls no aptes. S'haurà de realitzar l'estudi d'aixecament del mapa de capacitat agrològica al terreny objecte d'implantació, prèviament a la instal·lació. Les condicions d'implantació segons la capacitat agrològica I i II, i III i IV, són les següents:

- Als sòls de capacitat agrològica I i II, no s'admet la implantació de parcs fotovoltaics, llevat dels supòsits següents:
 - Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que siguin adjacents al punt de subministrament.
 - Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.
 - Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents: En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques. En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

- Als sòls de capacitat agrològica III i IV es permet la implantació en tots aquells àmbits aptes amb les restriccions determinades:
 - Es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim de 10% de la superfície agrícola de secà del terme comarcal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme comarcal.

Els sòls considerats aptes, en qualsevol cas s'hauran d'estar a les condicions i els criteris mediambientals descrits a la normativa del present document.

Àmbit no apte d'implantació

No es permet la implantació en tots aquells àmbits que dins d'aquest conjunt es troben categoritzats en els següents grups en funció de la seva prohibició:

- Àmbit no apte per característiques territorials: àmbits que tant per disposicions territorials (PTMB, PEIN, capacitat agrològica, mapa de cobertes), com per condicions morfològiques (pendents superiors al 20%) no és apta la seva implantació.

- Àmbit no apte segons zones en sòl no urbanitzable: no seran aptes d'implantació els sòls qualificats de Sòl rústic protegit d'interès forestal, Sòl rústic protegit d'interès ecològic paisatgístic i Zona de protecció i servitud

- Àmbit no apte segons elements fluvials: àmbits qualificats com a sistemes hidràulics i les zones inundables definides pel Reglament del Domini Públic Hidràulic, com els següents:
 - Per protecció de cursos fluvials: No es permet la implantació en rieres i torrents en totes aquelles zones a 5 m a comptar del seu eix.
 - Per períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys: No es permet la implantació en totes aquelles zones tal i com es determina en l'Article 14bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.
 - Per zona de flux preferent (ZFP): No es permet la implantació en totes aquelles zones tal i com es determina en l'Article 9bis del Reglament del domini públic hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril.

- Àmbit no apte segons elements viaris: No es permet la instal·lació en totes aquelles zones a 15 m respecte de l'eix del camí de tots aquells camins públics en Sòl No Urbanitzable. Tal com es determina als Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya, publicat el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.

- Àmbit no apte segons elements d'interès en sòl no urbanitzable: elements protegits pel Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès i els elements inclosos o catalogables dins el patrimoni arquitectònic i arqueològic. També es protegiran les àrees que conformen les conques visuals al municipi des dels punts identitaris d'aquest així com aquests mateixos punts, i els nuclis urbans consolidats o en alt desenvolupament i els terrenys pròxims a aquests
 - Per protecció de masies i béns patrimonials catalogats i catalogables: No es permet la implantació en aquelles zones a 100m d'aquells elements identificats dins del Pla Especial i Catàleg del Patrimoni de la Roca del Vallès i aquells catalogables. Determinació extreta dels Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.
 - Per protecció del patrimoni arqueològic: No es permet la implantació en aquelles zones dins dels 15 m al límit de parcel·la catalogada o catalogable. Determinació extreta dels Criteris per a la implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya.

- • Àmbit no apte segons flora i fauna: àmbits no aptes per a la implantació per la protecció de la flora i fauna que suposin la disminució d'aquesta, com els següents casos:
 - Zones no aptes per protecció d'Isoetes durieui i Aira praecox: No es permet la implantació en aquelles zones on hi hagi presència d'aquestes àrees de flora amenaçada. D'acord amb les determinacions del document d'abast de l'OTAA, en data 02 de gener de 2025.
 - Zones no aptes per protecció d'ocells: No es permet la implantació a la zona amb presència de migració dels ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. D'acord amb les determinacions del document d'abast de l'OTAA, en data 02 de gener de 2025.

Aquesta proposta de regulació determina que el 8% del sòl no urbanitzable seria apte per a la implantació d'energies renovables fotovoltaiques, el que significa un total de 234,42 ha. Aquesta

superfície resta subjecte a les condicions de l'Article 9.3 del Decret Llei 16/2019, del 26 de novembre. Per tant, en el cas que alguns sòls d'aquesta categoria fossin capacitat agrològica III i IV, la superfície apta es reduiria segons les condicions del decret. Sense considerar la possibilitat que en sòl no apte de capacitat agrològica I i II s'admeten les instal·lacions anomenades agrovoltaiques (compatibles amb l'ús agrícola) i que encara podrien aportar una major capacitat. A tota aquesta àrea apta en sòl no urbanitzable se li afegirien 146,81 ha de sòl urbà i urbanitzable, que es correspon amb la superfície edificada i la superfície edificable, descomptant la destinada a espais lliures i sistema viari que són 80,69 ha. Per tant, el sòl disponible al municipi seria un total de 381,23 ha per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques.

A continuació es valora el **grau de compliment de cadascun dels objectius fixats**, per part de l'alternativa escollida, i se'n calculen indicadors:

Objectiu 1. Contribuir a la lluita contra les causes del canvi climàtic mitjançant la producció d'energia a partir de fonts renovables.

La MppGOU justifica el compliment dels criteris d'autosuficiència energètica.

Un parc fotovoltaic pot arribar a produir una potència de 840 MWh per cada hectàrea. Per tant, per cobrir el consum d'energia de La Roca del Vallès es necessiten un total de 131,47 ha. La proposta de regulació presentada estableix un total de 234,42 ha. aptes en Sòl No Urbanitzable. A tota aquesta àrea apta se li afegirien 146,81 ha de sòl urbà i urbanitzable, del qual no es tenen en compte els sistemes de zones verdes, hidràulic i viari. Per tant, el sòl disponible al municipi seria un total de 381,23 ha per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques.

Segons els estudis de transició energètica es preveu que el 2030 hi hagi un augment del consum energètic de 1,7 vegades l'actual, per tant en aquest horitzó La Roca del Vallès passaria a tenir un consum d'energia elèctrica **187.740.207,20kWh**. Les hectàrees necessàries per cobrir aquesta despesa amb energia solar fotovoltaica serien 223,50 ha.

L'escenari de consum pel 2050 segons la Prospectiva Energètica de Catalunya (PROENCAT) seria de 2,2 vegades l'actual, per tant, en aquest cas el municipi objecte d'estudi passaria a consumir **242.957.915,20kWh** i necessitaria **289,24** ha d'instal·lacions fotovoltaïques per cobrir la totalitat de la despesa energètica municipal.

Per tant les 381.23 ha. de superfície en sòl no urbanitzable i sòl urbà apte que s'han justificat serien suficients per cobrir les necessitats presents i futures del municipi.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

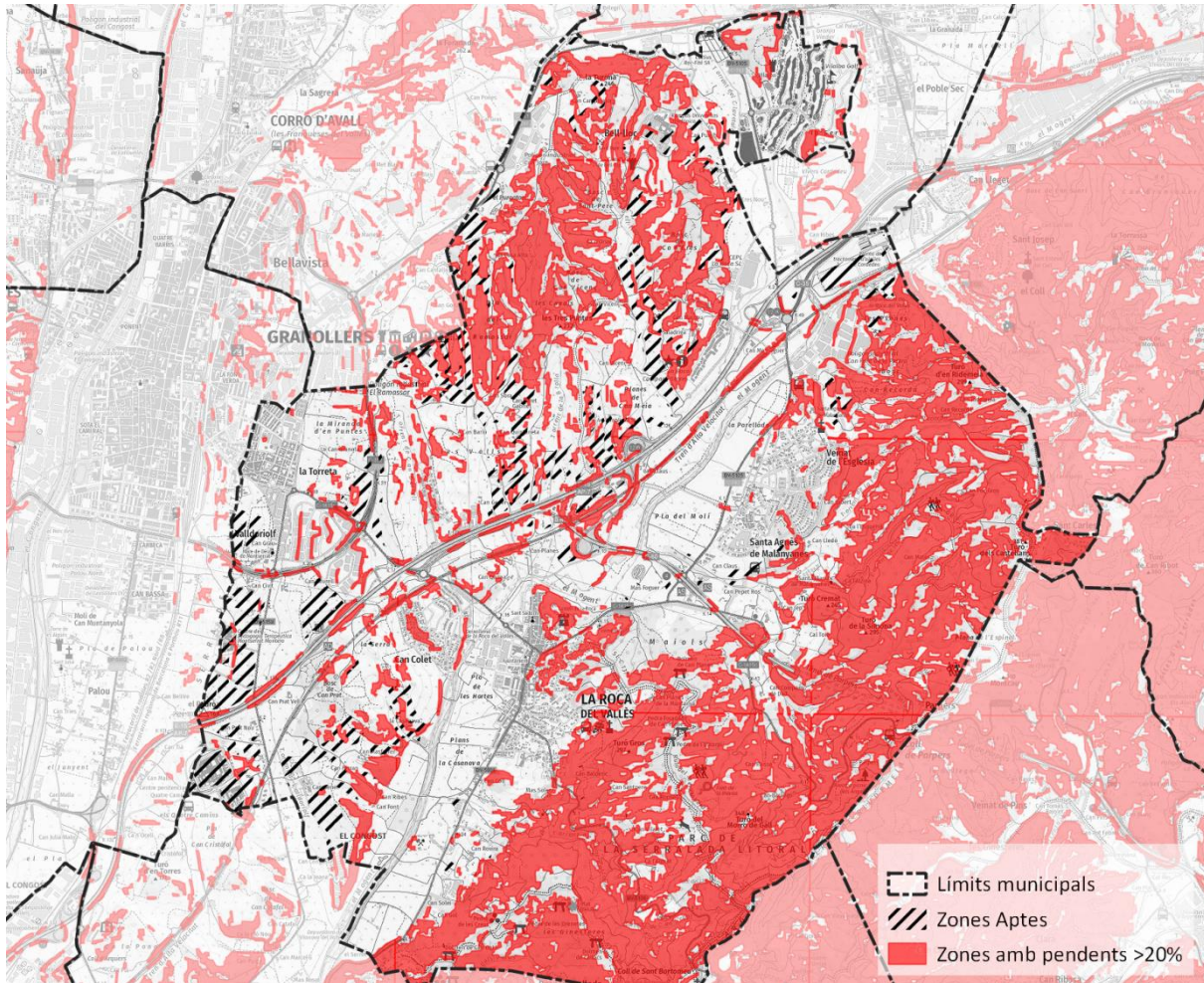
Objectiu 2. Racionalitzar el model d'ocupació del sòl

L'alternativa escollida per desenvolupar la MppGOU és la que ocupa una menor porció del territori per a la instal·lació de PSFV, tot complint el criteri d'autosuficiència energètica per al municipi, tal i com es veurà en el següent apartat d'aquest document.

En ser els àmbits aptes tots sòls de valor agrològic III i IV, cal complir el que senyala l'article 9.3 del Decret Llei 16/2019, que fixa ocupar com a màxim un 10% dels cultius de secà, i un 5% dels cultius de

regadiu, fet que garanteix el manteniment del 90% de l'activitat agrícola de secà, i el 95% de la de regadiu. No es pot saber en aquest moment les zones agrícoles classificades com a classe II o IV, ja que el municipi no ha estat cartografiat segons la capacitat agrològica. Se sap que el municipi hi ha 631 ha de secà i 205 ha de regadiu segons les Superfícies Agrícoles útils. No es pot saber, ara mateix, una d'aquests conreus es localitzen segons la classe agrològica del sòl.

Han quedat exclosos majoritàriament els sectors del municipi amb pendent major al 20% ja que aquests sòls que podrien suposar un major impacte ambiental i paisatgístic.



Imatge 41. Plànol de pendents i àmbits aptes

Font: Elaboració pròpia.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

Indicador 1:

Superfície de sòl de protecció especial afectada pel Pla = 133,9 Ha

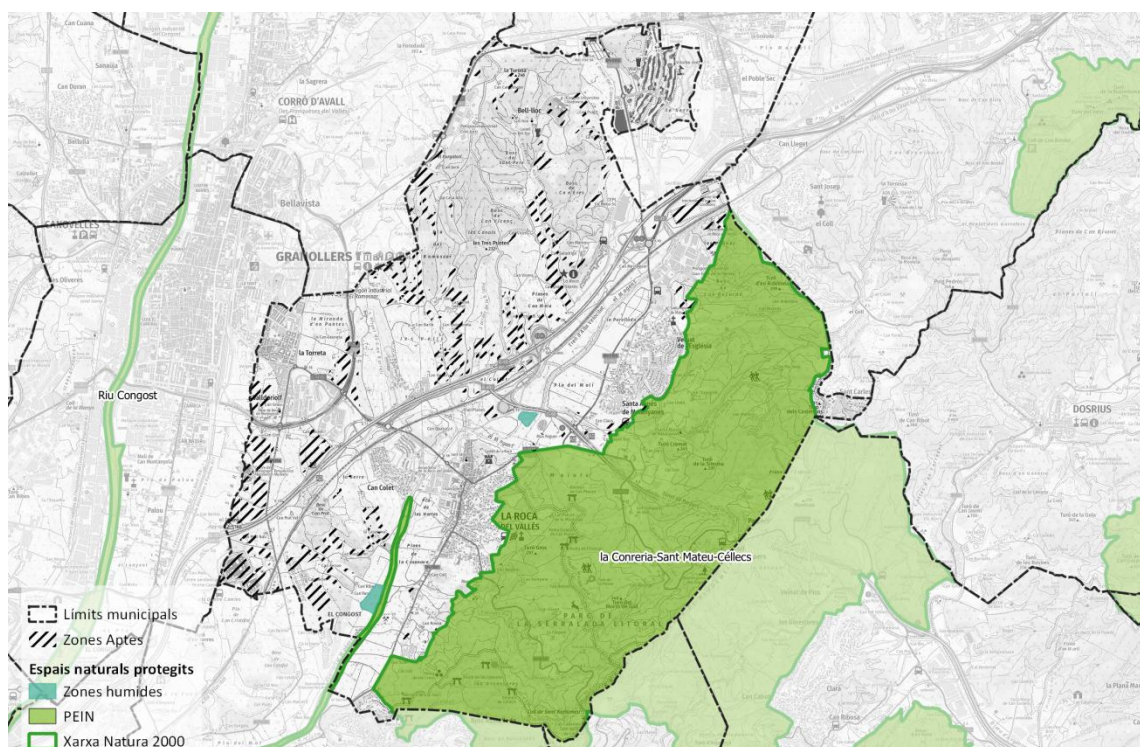
Indicador 2:

Percentatge de sòl artificialitzat = Cal tenir en compte que les PSFV no tenen perquè impermeabilitzar el terreny, ja que existeixen nombrosos sistemes de fixació de les plaques

fotovoltaïques que no requereixen d'impermeabilitzar. En tot cas, la superfície destinada a serveis tècnics de les diferents PSFV serà molt reduïda.

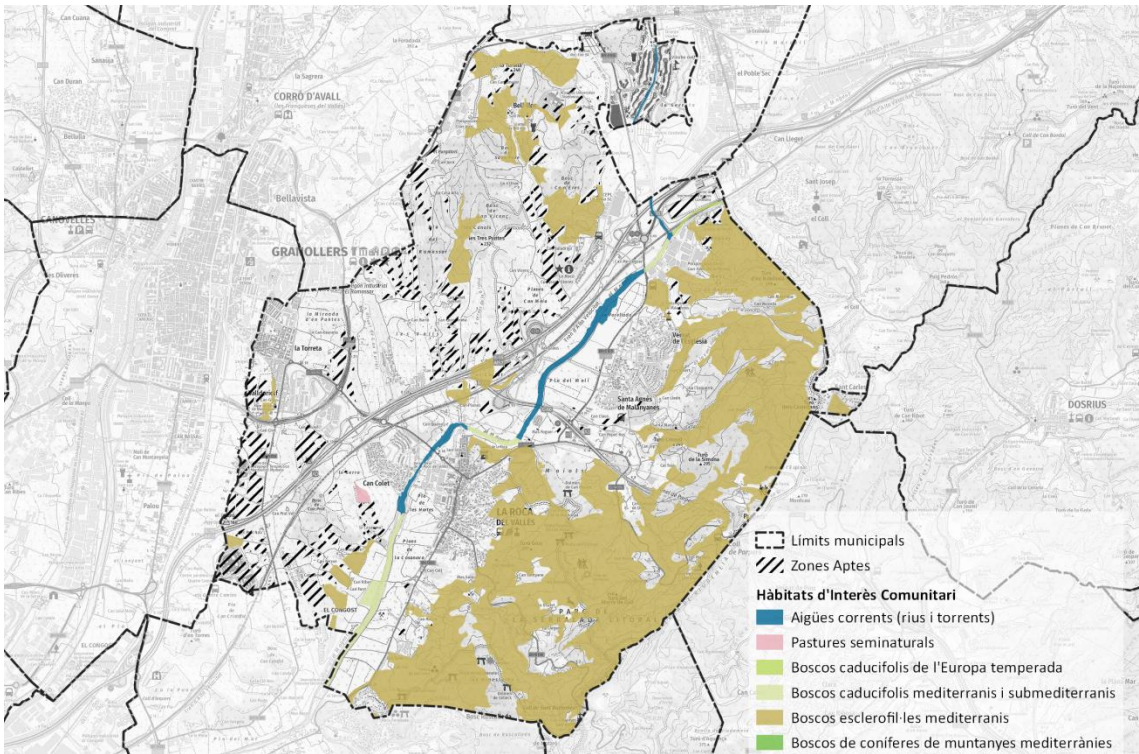
Objectiu 3. Preservar els valors naturals

Tots els àmbits aptes es situen fora dels espais naturals protegits, siguin espais inclosos a la xarxa natura 2000 o al PEIN.



Imatge 42. Espais naturals protegits del municipi i àmbits aptes
Font: Elaboració pròpia.

Així mateix, s'evita l'afectació a hàbitats d'interès comunitari.



Imatge 43. Plànol d'hàbitats d'interès comunitari i àmbits aptes
Font: Elaboració pròpia.

Pel que fa a la connectivitat ecològica, es preserven els cursos hídrics que són els principals elements connectors, tot i que és cert que s'afectarà parcialment a sòls agraris.

En tot cas, caldrà que els projectes d'implantació de les futures PSFV apliquin mesures per afavorir el manteniment de la connectivitat, com poden ser el manteniment de les vores arbrades, el tractament dels tancaments perimetrals per a permetre el pas de petits mamífers, etc.

No hi ha connectors ecològics cartografiats en el municipi de la Roca del Vallès que afectin a les zones aptes per la implantació de Plantes solars fotovoltaïques.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

Indicador 3:

Superfície de terrenys amb protecció jurídica supramunicipal (PEIN, Xarxa Natura 2000) afectada pel Pla = 0 ha.

Indicador 4:

Superfície de sòl de protecció per a la connectivitat ecològica = 0ha

Objectiu 4. Integrar paisatgísticament les instal·lacions de producció d'energies renovables fotovoltaïques i garantir la preservació del patrimoni cultural del municipi

L'alternativa seleccionada determina que els projectes hauran de valorar l'efecte de les futures Plantes Solars Fotovoltaïques sobre la visibilitat.

Igualment l'alternativa, a diferència de les alternatives descartades, protegirà d'impactes visuals tots aquells terrenys pròxims als nuclis urbans consolidats i en desenvolupament residencial més significatius al municipi, principalment es tracta dels nuclis del centre la Roca i la Torreta. Amb el mateix objectiu, es protegiran les àrees que conformen l'entorn visual dels punts identitaris del municipi així com aquests mateixos.

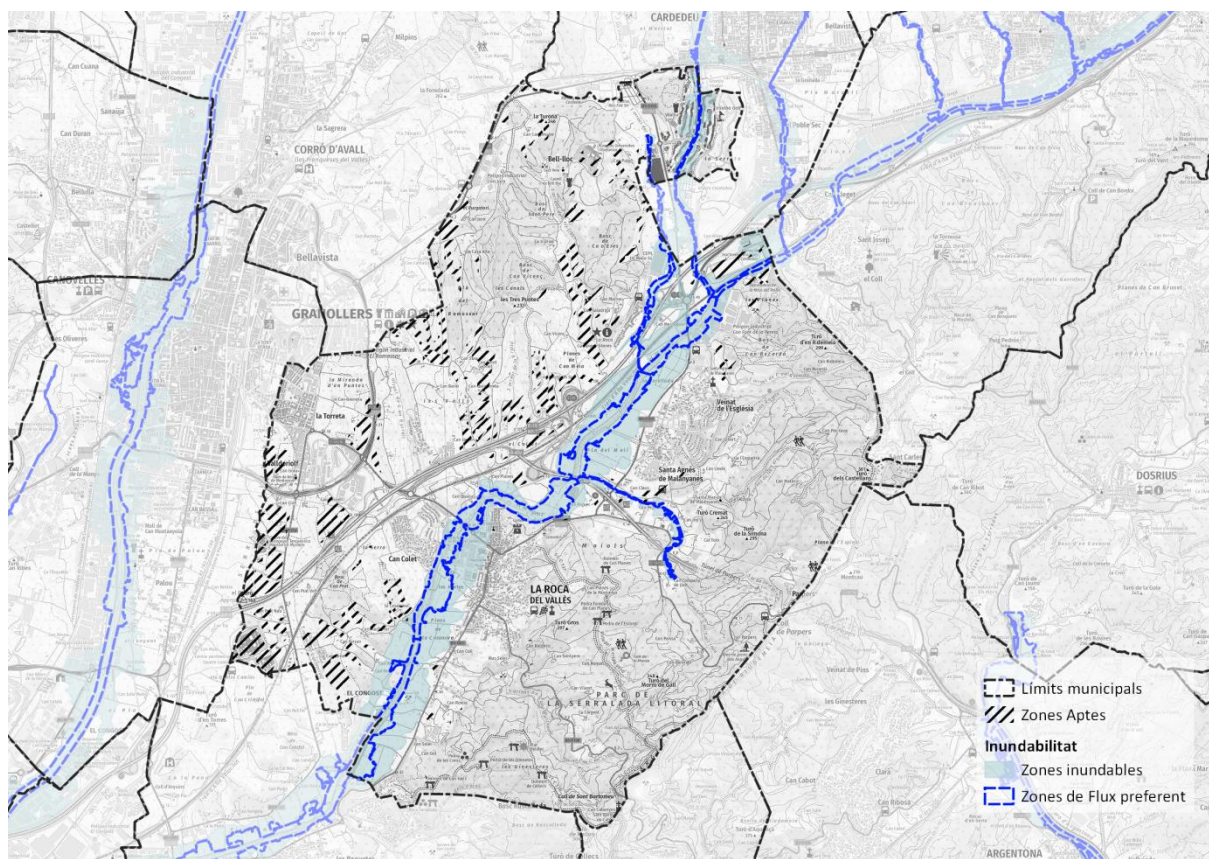
L'alternativa fa seva les determinacions i criteris paisatgístics que disposa el documents de Criteris per a la Implantació de Plantes Solars Fotovoltaiques en el Sòl No Urbanitzable a Catalunya, publicades el desembre de 2022 per la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya

Tot i això, cada projecte que desenvolupi la implantació de PSFV al municipi, haurà d'incorporar un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística per tal de garantir la correcta integració del projecte en el paisatge en que s'inscriu.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

Objectiu 5. Compatibilitzar el planejament amb el cicle de l'aigua.

Es minimitza l'afectació dels cursos hídrics, establint majoritàriament com a zones no aptes les zones de flux preferent i zones inundables del terme municipal.



Imatge 44. Zones inundables i àmbits aptes

Font: Elaboració pròpia.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

Indicador 6:

Superfície de terrenys inundables afectada per l'actuació = 0 ha

Superfície de terrenys inundables en Flux preferent afectada per l'actuació = 0 ha

Objectiu 6. Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica, tot preveient una gestió adequada i la minimització dels residus

Aquest objectiu ambiental en referència a la contaminació acústica no es valora ja que aquestes instal·lacions fotovoltaïques, no generen sorolls, en la seva fase d'operativitat.

Si és cert que en fase d'obres s'emetran partícules de pols, es generarà soroll, aquestes possibles afectacions a les zones residencial pròximes, seran afectacions puntuals durant el període d'obres. En fase d'operativitat aquestes instal·lacions fotovoltaïques no emeten contaminants i no genera soroll.

Alhora aquestes instal·lacions no necessiten una il·luminació de treball. Així la instal·lació de llum serà la mínima per assegurar condicions de seguretat. Adaptant-se en tot moment a la normativa segons la classificació del sòl.

Per tant, es considera que aquest objectiu es podrà complir satisfactòriament.

5.4. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ORDENACIÓ PROPOSADA

5.4.1. Sòls objecte de transformació

Aquesta proposta de regulació determina que el **7,8 % del sòl no urbanitzable** seria apte per a la implantació d'energies renovables fotovoltaïques i eòliques, el que significa un total de **234,42 ha**.

A tota aquesta àrea apta i apta condicionada se li afegirien **146,81 ha de sòl urbà i urbanitzable**, del qual no es tenen en compte els sistemes de zones verdes, hidràulic i viari. Per tant, el sòl disponible al municipi seria un total de **381,23 ha per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables**.

Des del punt de vista ambiental i paisatgístic, es deixa el territori amb aquells sòls aptes per a la implantació d'aquestes instal·lacions sense cap tipus de condicionant, especificació ni protecció, a part dels condicionants de l'Article 9.3 apartat a) del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de *mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables per a sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV*.

5.5.2. Balanç global de la proposta en relació al canvi climàtic

Pèrdua d'estoc de carboni i de la capacitat d'embornal

En el present apartat es realitza una estimació de la pèrdua d'estoc de carboni i de la capacitat d'embornal del municipi a conseqüència dels canvis d'usos del sòl.

Els càlculs sobre la pèrdua d'estoc de carboni i de la capacitat d'embornal del municipi s'han realitzat a partir de l'Eina de càlcul d'emissions de CO₂ provinents de l'afectació de masses forestals i conreus (Any 2021) del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural i l'Oficina Catalana de Canvi Climàtic (*Eines i guies per introduir el canvi climàtic en els procediments d'avaluació ambiental de plans, programes, projectes i activitats gener 2022*).

Les dades de partida per a la quantificació de la superfície i de la tipologia de cobertes afectades a causa dels canvis d'usos del sòl s'han obtingut a partir de les bases cartogràfiques del CREAM, de les cobertes del sòl.

L'estimació de la pèrdua d'estoc de carboni i de la capacitat d'embornal efectuada és una estimació màxima, és a dir, suposant per una banda que totes les superfícies compatibles amb la implantació de Plantes fotovoltaïques (boscos, -matollars, conreus llenyosos i Conreus herbàcies) de les zones aptes siguin ocupades. I per altra banda tenint en consideració únicament l'ocupació únicament de les parcel·les agrícoles.

Resultats superfície transformada, Màxima per PSFV		
	Estoc de carboni (Tones CO ₂)	Capacitat d'embornal (Tones CO ₂ /any)
Boscos i matollars	232,85	1,13
Conreu llenyosos	1.241,32	29,58
Conreu herbàcies	587,02	0,00
Total	2.061,19	30,71
Suposant una capacitat d'embornal constant en 30 anys (Tones CO₂)		921,25

Aquest cas es tracta d'una estimació màxima que difícilment s'assolirà tenint en compte els criteris normatius de preservació.

Resultats superfície transformada. Parcel·les agrícoles		
	Estoc de carboni (Tones CO ₂)	Capacitat d'embornal (Tones CO ₂ /any)
Boscos i matollars	0,00	0,00
Conreu llenyosos	1.241,32	29,58
Conreu herbàcies	587,02	0,00
Total	1.828,34	29,58
Suposant una capacitat d'embornal constant en 30 anys (Tones CO₂)		887,32

D'acord amb les premisses de càlcul anteriorment indicades i tenint en compte els resultat de l'*Eina de càlcul*, una ocupació de tot el sòl disponible per a la implantació d'instal·lacions d'energia elèctrica a partir d'energia solar a les àrees compatibles previstes per la MpPGOU, conduiria a una pèrdua d'estoc de carboni de 2.061,19 tCO₂ i a una pèrdua de la capacitat d'embornal a 30 anys de 921,25tCO₂.

Si per contra únicament es preveu ocupar parcel·les agrícoles, conduiria a una pèrdua d'estoc de carboni de 1.828,34tCO₂ i a una pèrdua de la capacitat d'embornal a 30 anys de 887,32 tCO₂.

Adequació als objectius d'autosuficiència energètica

En el present apartat es realitza una estimació de la potència elèctrica que es podria arribar a generar a partir de tota l'ocupació de les àrees compatibles a la implantació d'energies renovables fotovoltaïques d'acord amb les previsions de la MpPGOU.

L'objectiu de l'apartat és estimar si la superfície apte o apte amb condicionants la qual s'estableix en la present MpPGOU és suficient per tal de generar com a mínim el consum elèctric del municipi de La Roca del Vallès.

L'Institut Català d'Energia (ICAEN) ofereix el consum d'energia elèctrica per municipis de Catalunya des de 2013 fins el 2022. Les dades considerades per justificar el consum d'energia seran les de 2022, El 2022 el consum total d'energia elèctrica al municipi de La Roca del Vallès era de **110.435.416 kWh**. Un 46.5% d'aquests quilowatts hora (51.389.036 kWh) eren consumits pel sector industrial, mentre que un 37,6% (41.489.398kWh) pels sector terciari i un 15.2% (16.836.441 kWh) pels usos domèstics.

Sector	Consum [kWh]	%	Observacions
PRIMARI	318.050	0,3%	
INDUSTRIAL	51.389.036	46,5%	
CONSTRUCCIO I OBRES PUBLIQUES	402.491	0,4%	
TERCIARI	41.489.398	37,6%	
USOS DOMESTICS	16.836.441	15,2%	
TOTAL	110.435.416		

Font: Dades Obertes de Catalunya. consum d'energia elèctrica per municipis i sectors de Catalunya

A partir del consum detectat en el municipi (110.435.416 kWh), es realitzen els càlculs per determinar la superfície necessària de parcs fotovoltaïcs per cobrir les necessitat de consum del municipi.

Sector	Consum			Superfície**
	kwh	MWh	MW*	ha
TOTAL	110.435.416	110.435,42	78,88	131,47

*factor de conversió 1.400 MWh = 1MW

** es considera una potència de 0,6MWh per cada hectàrea

Considerant que la potència que es pot generar en un parc fotovoltaic és de 0,6 MW/ha i el rendiment de 1.4000 MWh/ha es determina que la producció d'un parc fotovoltaic pot ser de 840 MWh per hectàrea. Per tant, per cobrir el consum d'energia de La Roca del Vallès a través de l'energia solar fotovoltaica es necessitarien un total de **131,47 ha**.

Amb la proposta de regulació presentada el sòl apte per a la implantació d'instal·lacions fotovoltaiques és de 381,23 ha., de les quals 146,81 ha corresponen a sòl urbà i urbanitzable (superfície edificable descomptant la destinada a espais lliures i sistema viari) i 234.42 h.a a sòl no urbanitzable..

Pel que fa a les necessitats futures, segons els estudis de transició energètica es preveu que el 2030 hi hagi un augment del consum energètic de 1,7 vegades l'actual, per tant en aquest horitzó La Roca del Vallès passaria a tenir un consum d'energia elèctrica de 187.740.207,20 kWh. Les hectàrees necessàries per cobrir aquesta despesa amb energia solar fotovoltaica serien 223,50 ha.

L'escenari de consum pel 2050 segons la Prospectiva Energètica de Catalunya (PROENCAT) seria de 2,2 vegades l'actual, per tant, en aquest cas el municipi objecte d'estudi passaria a consumir 242.957.915,20kWh i necessitaria 289,24 ha d'instal·lacions fotovoltaiques per cobrir la totalitat de la despesa energètica municipal.

Per tant les 381,23 ha.de superfície en sòl no urbanitzable i Sòl Urbà apte que s'han justificat serien suficients per cobrir les necessitats presents i futures del municipi.

Incidència de la proposta en el balanç global d'emissions de GEH del municipi

Finalment, es valora la incidència potencial de la proposta de la MpPGOU en el balanç global d'emissions de GEH de La Roca del Vallès.

Si es compensa el consum energètic de La Roca del Vallès (110.435.416kWh), amb una superfície de 381,23 ha.de superfície d'instal·lacions d'energia renovables (fotovoltaica en sòl No urbanitzable i Sòl Urbà).

Consum a compensar (KWh)	Mix Elèctric any 2022	Emissions CO2
110.435.416	241gCO ₂ /kWh	26.614,94

Si es comptés tota la superfície de camps de conreu que es poden ocupar en la Zona Apte per la instal·lació de plantes fotovoltaiques, segons les determinacions del Decret 16/2019 i els valors de la capacitat agrològica, l'estalvi en emissions seria el següent:

Superfície (hectàrees)	Consum a compensar (KWh)	Mix Elèctric any 2022 (gCO ₂ /kWh)	Emissions CO2 (TCO2 eq)
381,23	320.233.200,00	241 gCO ₂ /kWh	77.176,20

5.5.3. Justificació del Pla en vers els objectius paisatgístics del catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona

A continuació es procedeix a preveure les incidències de l'adopció de la MpPGOU en vers els objectius del Catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, segons les unitats del paisatge en les quals s'inclou el municipi de La Roca del Vallès

Plana del Vallès

Objectius de qualitat paisatgística

17.4. Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries.

La proposta de MpPGOU exclou els sòls agrícoles de interès major (valor agrològic I i II) a partir de la normativa sectorial, on els sòls de major agrològic s'exclouen directament de la possibilitat d'implantar plantes de producció d'energia a partir de panells fotovoltaic i de forma indirecta la major part dels sectors agrícoles amb valor alt agrològic (valor agrològic III i IV).

17.5. Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.

Les lleres dels rius i rieres del territori queden excloses de les zones aptes per la implantació d'elements de producció d'energia renovable.

Alhora la normativa sectorial i per tant la present MpPOGU també exclou les ribes d'aquests cursos d'aigua.

Finalment la MpPGOU exclou les zones inundables del municipi

17.6. Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la protecció

17.1. Definir com a espais naturals protegits els cursos fluvials, tal i com s'ha esdevingut a l'incloure el riu Congost a la xarxa Natura 2000. Es tracta d'un procediment per garantir-ne la qualitat ecològica futura i la protecció urbanística estricta.

Els espais naturals del municipi, la MpPOU els exclou de les zones aptes

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió

17.4. Vetllar per una protecció urbanística i territorial dels terrenys agraris i dels mosaics agroforestals.

La proposta de MpPGOU exclou els sòls agrícoles de interès major (valor agrològic I i II) a partir de la normativa sectorial, on els sòls de major agrològic s'exclouen directament de la possibilitat d'implantar plantes de producció d'energia a partir de panells fotovoltaic i de forma indirecta la major part dels sectors agrícoles amb valor alt agrològic (valor agrològic III i IV).

Al mateix temps, la proposta de MpPGOU exclou els hàbitats d'interès Comunitari, inclouent els espais forestals considerats com a tals.

Serra de Marina

Objectius de qualitat paisatgística

20.2. Un paisatge forestal format per pinedes, rouredes, alzinars, suredes i castanyedes preservades tant pel seu valor productiu com per les seves característiques ecològiques intrínseques, ben gestionat per disminuir l'alt risc d'incendi.

20.3. Un paisatge agroforestal preservat i ben gestionat que mantingui la diversitat d'elements que el caracteritzen i el doten d'identitat pròpia.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió

20.2. Aplicar en el planejament mesures de protecció del sòl per garantir la preservació dels espais oberts, enfront de la pressió urbanística.

20.3. Cal protegir els boscos amb vegetació natural d'interès. A la Serra de Marina hi ha una predominança absoluta i històrica dels aprofitaments forestals constituïts principalment per pinedes, alzinars i suredes en les zones més exposades del relleu, amb una predominança de rouredes a les obagues i també castanyedes plantades, al Montnegre. Aquesta vegetació dominant s'ha afavorit pel seu important valor productiu, no només per l'aprofitament de fusta, sinó també per l'explotació històrica del suro. Els principals atributs d'aquesta coberta són la diversitat d'espècies; el valor dels boscos de l'obaga amb característiques centreeuropees, amb fragments relictuals de roureda de fulla gran, roure africà i fins i tot alguns faigs; i la presència de boscos de ribera amb alberedes, vernedes, pollancredes i salzedes d'elevat valor botànic.

20.5. Vetllar pel manteniment del conreu en els espais agrícoles situats a les planes culminals i a les feixes que es conserven dins de l'àmbit protegit de la Serra de Marina, així com a les àrees basals que l'envolten perquè diversifiquen el paisatge forestal, tenen valors estètics i faunístics i

20.9. Preservar el mosaic agroforestal de la Serra de Marina pel seu caràcter singular i gran valor cultural i paisatgístic. Convé fomentar principalment la recuperació de la vinya i els fruiters de secà

La Proposta de MpPGOU té una incidència mínima en l'espai de la unitat del paisatge de la Serra de marina, per tant no es modificaran directa o indirectament els valors de la unitat.

6. EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES. VALORACIÓ I QUALIFICACIÓ

6.1. INCIDÈNCIES DEL PROJECTE EN EL VECTORS AMBIENTALS DEL TERRITORI

D'acord amb l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, es determinen les possibles repercussions ambientals importants que puguin derivar-se de la MpPGOU proposada, considerant els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius.

Com s'ha pogut veure, la proposta de MpPGOU serveix per minimitzar els impactes ambientals que es podrien derivar de la implantació de noves infraestructures de producció d'energia elèctrica al municipi, ja que el planejament vigent no té en consideració bona part dels condicionants ambientals i paisatgístics que han servit per definir les alternatives de la MpPGOU. Amb tot, el resultat és la incorporació de criteris i mesures atenent a les particularitats del municipi per tal de preservar els valors ambientals característics.

Es sintetitzen a continuació les afectacions esperables per als principals recursos naturals estudiats:

1. Ocupació del sòl.

Les instal·lacions de producció energètica comporten un consum de sòl, que la proposta de MpPGOU limita en funció de la presència d'espais naturals protegits, i elements rellevants com els cursos fluvials, que alhora són els principals elements connectors de l'àmbit.

2. Consum d'aigua i sanejament.

Les actuacions del projecte no comporten cap consum d'aigua i per tant no generen aigües residuals.

3. Consum energètic.

Al tractar-se d'instal·lacions de producció energètica, la quantitat d'energia generada supera els consums necessaris per al funcionament de les instal·lacions. La quantitat d'energia produïda pot variar molt en funció de les estratègies d'implantació de les instal·lacions i la tecnologia aplicada.

4. Emissions de GEH.

Al tractar-se d'instal·lacions solars fotovoltaïques elèctrica a partir de fonts renovables, es considera que la seva generació de GEH és negativa ja que contribueixen a la disminució de GEH a nivell global pel fet de substituir altres fonts de producció energètica a partir de combustibles fòssils.

Com en el cas anterior, la quantitat de GEH compensada pot variar molt en funció de les estratègies i tecnologia aplicades en cada instal·lació.

5. Impacte paisatgístic.

Les instal·lacions solars fotovoltaïques comporten un impacte paisatgístic per la seva ubicació en sòl no urbanitzable, caracteritzat en el municipi per un mosaic agroforestal, però molt dominat pels cultius. La proposta de MpPGOU té en consideració els principals valors paisatgístics del municipi i estableix les mesures d'integració pertinents.

6.2. AVALUACIÓ DELS IMPACTES

Un cop analitzada la proposta de la MpPGOU presentat, en aquest apartat s'identifiquen i es valoren els vectors ambientals que resulten afectats pel desenvolupament d'aquesta, tenint en compte els requeriments ambientals descrits.

Cal tenir present que la MpPGOU proposa la incorporació dels articles que regulen la implantació dels projectes d'energies de fonts renovables, i en defineix les àrees aptes i no aptes. En aquest sentit, els impactes que es descriuen a continuació tenen més a veure amb el futur desenvolupament dels projectes que no pas amb la pròpia modificació puntual.

Per tal d'avaluar cada un dels efectes, s'han agrupat en funció del vector al que afecten i per a cada un d'ells s'assenyalen, en primer lloc, aquells que es considera que poden tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

Per tal de concretar l'avaluació d'aquest efecte significatiu es detalla a partir del valor si aquest impacte és en sentit positiu, negatiu, indeterminat o inexistent o irrellevant, i es diferencia, si es dona el cas, els impactes entre els projectes d'energia fotovoltaica i els eòlics (Si no es diferencia, es considera el mateix tipus d'impacte per a ambdós tipus de projectes).

Taula d'identificació dels potencials impactes

impactes	
	Positiu
	Negatiu
	Indeterminat
	Inexistent o irrellevant

Medi físic

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Geomorfologia	Construcció: Moviments de terres per anivellaments i per l'obertura de rases. Compactació del terreny en la zona d'obres i també en les zones d'ocupació temporal. Aquest impacte dependrà en gran mesura de cadascun dels projectes que desenvolupin els futurs parcs fotovoltaics o èdics.	
	Funcionament: Les instal·lacions es preveuen sobre terreny natural, sense necessitat de pavimentar el sòl, per la qual cosa no es preveuen canvis en la geomorfologia més enllà dels realitzats en la fase de construcció.	
Edafologia	Construcció: Possible pèrdua de la qualitat del sòl en les tasques que impliquin excavacions i moviments de terra. Contaminació de sòls en cas d'accidents durant la fase de les obres, per vessaments accidentals d'oli de maquinària. Aquest impacte és molt més puntual i restringit en el cas dels parcs èdics que en els fotovoltaics.	
	Funcionament: Contaminació de sòls en cas d'accidents durant la fase de les obres, per vessaments accidentals d'oli de maquinària. Impacte més o menys accentuat en funció del maneig de la cobertura del sòl durant les tasques de manteniment.	
Elements d'interès geològic	Construcció i Funcionament: No afectació de zones d'interès geològic.	
Hidrogeologia superficial	Construcció: Durant les obres es podria afectar la qualitat de les aigües superficials per arrossegament de partícules sòlides fins a les lleres dels cursos fluvials o per vessaments accidentals de combustibles, olis, etc. Aquest impacte dependrà en gran mesura de cadascun dels projectes que desenvolupin els futurs parcs fotovoltaics i de la seva situació enfront als cursos fluvials.	
	Funcionament: Contaminació per vessaments accidentals de combustibles, olis, etc., durant les tasques de manteniment.	
Hidrogeologia subterrània	Construcció: En cas de vessaments accidentals de combustibles, olis, etc., no es preveu que aquests puguin tenir un efecte significatiu sobre la hidrogeologia subterrània.	
	Funcionament: Inexistent. Les instal·lacions es preveuen sobre terreny natural, sense necessitat de pavimentar el sòl, per la qual cosa no es modifiquen les condicions de permeabilitat del substrat.	
Contaminació atmosfèrica	Construcció: Increment de pols en suspensió i emissió de gasos de combustió durant el moviment de terres i els treballs de la maquinària. Aquest impacte dependrà en gran mesura de cadascun dels projectes que desenvolupin els futurs parcs fotovoltaics.	

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
	Funcionament: Increment de pols en suspensió i emissió de gasos de combustió durant les tasques de manteniment, pel moviment i treballs de vehicles i maquinària.	
Contaminació lumínica	Construcció: Inexistent, ja que no es contempla il·luminació durant la fase d'obres.	
	Funcionament: Sense afectació a la contaminació lumínica nocturna..	
Contaminació acústica	Construcció: Les obres implicaran la generació de sorolls, especialment pel treball de la maquinària durant les tasques d'obertura de rases o la instal·lació dels panells o dels generadors eòlics.	
	Funcionament: No es preveu un increment acústic durant la fase de funcionament i manteniment de les instal·lacions fotovoltaïques.	
Canvi climàtic	Construcció: Emissió de gasos pel moviment de la maquinària.	
	Funcionament: Generació d'energia de fonts renovables i descarbonització de l'energia utilitzada a La Roca del Vallès i al conjunt del País.	

Medi biòtic

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Cobertura vegetal existent	Construcció: Danys en la cobertura vegetal natural o agrícola derivats de les obres de construcció.	
	Funcionament: A la fase de funcionament serà compatible la presència de vegetació herbàcia natural. Amb un maneig adequat es pot afavorir una bona biodiversitat herbàcia a l'àmbit de les futures instal·lacions.	
Hàbitats faunístics principals i espècies presents	Construcció: Les obres de construcció de les instal·lacions poden generar molèsties a la fauna present a dins l'àmbit del projecte solar.	
	Funcionament: Les tasques de manteniment de les instal·lacions poden generar molèsties a la fauna present a dins l'àmbit, però l'afectació a les espècies faunístiques són molt reduïdes.	
Espècies amenaçades i d'especial interès	Construcció: No s'afecten espècies amenaçades o d'especial interès.	
	Funcionament: No es considera que la fase de funcionament impliqui un risc per a les espècies d'avifauna si es prenen les mesures adients L'impacte més important serien les línies d'evacuació de l'energia produïda, que han de ser preferentment soterrades.	
Sistema d'Espais Naturals protegits (ENPE; PEIN i XN2000)	Construcció: Afectació als valors que han motivat la protecció d'espais naturals en fase de construcció (ocupacions temporals i accessos). No s'afecten espais protegits.	
	Funcionament: Afectació als valors que han motivat la protecció d'espais naturals en fase de funcionament per tasques de manteniment (ocupacions permanents). No s'afecten espais protegits.	
Hàbitats d'Interès Comunitari	Construcció: Afectació a les espècies que han motivat la qualificació de l'hàbitat d'interès comunitari (ocupacions temporals i accessos).	
	Funcionament: Afectació a les espècies que han motivat la qualificació de l'hàbitat d'interès comunitari (ocupacions permanents).	
Connectivitat ecològica	Construcció: Molèsties al pas de fauna durant la fase de construcció i fragmentació dels hàbitats.	
	Funcionament: Molèsties al pas de fauna durant la fase de funcionament i fragmentació dels hàbitats.	

Medi perceptual - paisatge

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Visibilitat	Construcció: Les obres de la nova instal·lació generaran un impacte visual sobre el territori (acopi de material, obertura de rases, presència de maquinària,...)	
	Funcionament: La implantació de les noves instal·lacions suposarà un impacte paisatgístic, el qual haurà de ser valorat projecte a projecte, que s'haurà d'acompanyar de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística corresponent.	
Qualitat paisatgística	Construcció: La qualitat paisatgística de les zones d'ocupació temporal es pot veure alterada temporalment durant les obres, però aquesta es veurà parcialment recuperada un cop finalitzades les tasques de construcció i instal·lació.	
	Funcionament: La implantació de les instal·lacions pot modificar la qualitat paisatgística de l'entorn. Caldrà ser valorat projecte a projecte mitjançant un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística que estableixi les mesures adients per a minimitzar-ne l'afectació.	

Medi socio-econòmic

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Ocupació del sòl	Construcció: Afectació per ocupacions temporals de les obres d'instal·lació dels panells solars, tancaments perimetrals, edificacions de serveis i tècniques i línies elèctriques soterrades.	
	Funcionament: Afectació per ocupacions permanents de les instal·lacions, superfície total de l'àmbit i perímetre del tancament perimetral.	
Nuclis urbans o habitatges propers	Construcció: Molèsties a la població durant les obres.	
	Funcionament: La Modificació Puntual allunya els parcs solars dels nuclis i els habitatges per a minimitzar la seva afectació.	
Generació de llocs de treball	Construcció: Les obres de construcció poden generar llocs de treball o afavorir l'ocupació.	
	Funcionament: Les tasques de manteniment poden generar llocs de treball o afavorir la ocupació.	

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Activitat econòmica	Construcció: La fase d'obres pot afavorir temporalment l'economia local per subcontractació de feines o afavorir el comerç local i l'activitat de restauració.	
	Funcionament: Les tasques de manteniment i funcionament poden afavorir temporalment l'economia local per subcontractació de feines o afavorir el comerç local i l'activitat de restauració.	
Afectació a sòls agraris	Construcció i Funcionament: S'afecten parcel·les d'ús agrícola. Els projectes d'energies renovables s'han d'acompanyar dels corresponents Anàlisis d'Afectacions Agràries.	
Infraestructures i serveis per a la població	Construcció: Les repercussions sobre la població durant la fase de construcció són poques i ja han estat valorades en altres punts d'aquest mateix apartat.	
	Funcionament: Durant la fase de funcionament les instal·lacions suposa un clar efecte positiu sobre la població, pel fet de poder subministrar energia de fonts renovables a la població.	

Riscos ambientals i antròpics

FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	PREVISIÓ
Risc d'erosió	Construcció: Durant les obres hi pot haver un cert risc d'erosió, tenint en compte la manca de cobertura pels moviments de terra, però donada la poca magnitud dels mateixos, i l'obligació que estableix el diferents documents de criteris de prioritzar parcel·les planeres i sense pendents, minimitzen aquests impactes.	
	Funcionament: No es preveu que hi hagin processos erosius durant el funcionament de les instal·lacions, ja que hi pot haver una coberta vegetal.	
Inundabilitat	Construcció i Funcionament: S'eviten els espais afectats per riscos d'inundabilitat.	
Risc d'incendi forestal	Construcció i Funcionament: Risc d'incendi forestal que pugui afectar les obres o a les instal·lacions projectades o al personal que hi treballa. En tot cas, els projectes han d'incorporar un Estudi de Riscos d'Incendis Forestals (ERIF) on es delimitin les franges de seguretat necessàries i s'estableixin els tractaments que s'han de dur a terme a les mateixes.	
Risc sísmic	Construcció i Funcionament: Risc de moviments sísmics que puguin afectar a les obres o a les instal·lacions projectades o al personal que hi treballa.	
Riscos tecnològics	Construcció i Funcionament: Accidents de mercaderies perilloses que puguin afectar a les obres o a les instal·lacions projectades o al personal que hi treballa.	

A continuació es fa una valoració qualitativa dels possible impactes identificats, la terminologia utilitzada serà la que s'utilitza i es descriu en el RD1131/1998 de 30 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament per l'execució del Reial Decret Legislatiu 1.302/1986, de 28 de Juny, d'Avaluació d'Impacte Ambiental.

COMPATIBLE; Impacte ambiental Compatible: la recuperació del medi es preveu immediata un cop finalitzades les activitats, per tant no caldrà adoptar mesures correctores.

MODERAT; Impacte ambiental Moderat: la recuperació del medi ambient no precisa mesures correctores ni protectores intensives i la tornada a l'estat inicial del medi no requereix molt de temps.

SEVER; Impacte ambiental Sever: la recuperació de les condicions ambientals del medi exigeix adoptar mesures correctores, amb tot, aquesta recuperació requereix d'un llarg període de temps.

CRÍTIC; Impacte ambiental Crític: la magnitud de l'efecte és superior al límit acceptable. Es produeix una pèrdua permanent de la qualitat de les condicions ambientals i sense possibilitat de recuperació, fins i tot amb l'adopció de mesures correctores.

IMPACTE	OBSERVACIONS	VALORACIÓ
MEDI FÍSIC		
Geologia, litologia i edafologia		
Compactació del terreny	Afeccions puntuals i localitzades en fase d'obres.	Compatible
Pèrdua de sòl agrícola	<p>La MpPGOU protegeix les zones agrícoles de regadiu del terme municipal.</p> <p>Alhora la normativa sectorial limita la instal·lació de parcs fotovoltaics segons la capacitat agrològica del sòl, i establint els màxims respecte a la capacitat municipal. NO s'ha pogut calcular donat que no hi ha realitzat el mapa de capacitat agrològica pel municipi.</p> <p>Amb tot, els parcs solars fotovoltaics suposen una afectació a les activitats agrícoles, i als seus sòls, els quals hauran de ser contemplats a l'Anàlisi d'Afectacions Agràries que acompanyi el procediment de tramitació del parc.</p>	Moderat
Orografia i geomorfologia		
Moviments de terra i modificació del terreny	<p>Les afectacions per moviment de terres poden variar molt en funció de l'emplaçament de les instal·lacions, si bé en general les zones aptes es caracteritzen per ser predominantment planeres, la qual cosa facilita la seva implantació sense necessitat d'adequar el terreny. En tot cas es tracta d'afeccions puntuals i localitzades en fase d'obres.</p> <p>En el cas de la present MpPGOU de La Roca del Vallès, els espais amb pendents superiors al 20% es consideren no aptes per la instal·lació de plantes fotovoltaïques.</p>	Compatible
Modificació del relleu	Les tècniques actuals permeten la implantació de plaques fotovoltaïques ancorades directament al terreny sense necessitat de modificar-ne l'orografia.	Compatible

IMPACTE	OBSERVACIONS	VALORACIÓ
Cicle de l'aigua		
Modificació de la qualitat de les aigües superficials i subterrànies	Les actuacions de la MpPGOU no tenen afectacions sobre el medi hídric ja que els àmbits aptes o aptes condicionants es situen allunyats dels cursos fluvials i no es genera consum d'aigua ni aigües residuals en el funcionament habitual de les mateixes.	Compatible
Qualitat atmosfèrica		
Generació de pols	Afeccions puntuals i localitzades en fase d'obres.	Compatible
Emissions de gasos contaminants i d'efecte hivernacle	El funcionament habitual de les instal·lacions comporta una disminució de la generació de GEH, ja que es compensa la generació de GEH que comportaria la producció de la mateixa energia per fonts no renovables. Es considera un impacte positiu.	Compatible
Qualitat acústica		
Generació de sorolls	Afeccions puntuals i localitzades en fase d'obres. No es preveu la generació de sorolls significatius en el funcionament de les instal·lacions.	Compatible
Contaminació lluminosa		
Efectes sobre la contaminació lluminosa	Cada projecte concret haurà d'adequar la seva il·luminació exterior, en cas de preveure'n, a la zona de protecció envers la contaminació lluminosa a la que es situï.	Compatible
Generació de residus		
Generació de residus sòlids	Afeccions puntuals i localitzades en fase d'obres, durant el procés d'instal·lació de les plaques solars. El funcionament habitual de les instal·lacions no comporta un augment de residus sòlids més enllà dels que es puguin generar durant el manteniment o reparació de les plaques solars.	Compatible
Camps electromagnètics		
Efectes sobre el medi físic	Els camps electromagnètics generats per la instal·lació en funcionament poden produir petites alteracions a l'atmosfera, malgrat tot, la incidència dels camps electromagnètics es generen a les subestacions i queden restringides al seu entorn immediat.	Compatible

IMPACTE	OBSERVACIONS	VALORACIÓ
MEDI BIÒTIC		
Vegetació		
Efectes sobre les espècies protegides	<p>La proposta preserva les masses forestals considerades Hàbitats d'Interès Comunitari</p> <p>No s'afecten espècies vegetals protegides, ja que els espais d'interès florístic amb presència de flora protegida, queden fora de les zones aptes per la implantació d'energies renovables</p>	Compatible
Afectació a hàbitats d'interès	La MpPGOU preveu que la implantació de parcs solars, estigui condicionada en els àmbits on es localitzin Hàbitats d'Interès Comunitari no prioritaris.	Compatible
Fauna		
Pèrdua i alteració de l'hàbitat	<p>Es produeix un pèrdua d'hàbitat agrícola que afecta sobretot espècies de petits mamífers i aus, però durant la fase d'explotació, aquests poden tornar a l'hàbitat ja que els parcs solars es poden equiparar a espais oberts.</p> <p>Es protegeix una zona d'hàbitats oberts, d'interès per certa avifauna protegida a Catalunya</p>	Compatible
Molèsties a la fauna de les zones properes a les instal·lacions	Durant la fase de construcció es poden produir sorolls, incidència de persones, etc., que poden alterar el cicle reproductiu d'alguns animals. En la fase de funcionament no es causa cap afectació.	Compatible
Afectacions a espècies protegides	<p>La MpPGOU exclou de les zones aptes les Àrees d'interès Faunístic i Florístic. Així com la zona detectada pel servei de biodiversitat del Departament, d'interès per certes aus protegides a Catalunya</p> <p>En el municipi no s'ha delimitat cap àrea de distribució d l'àguila cuabarrada.</p> <p>Si que serà necessari observar les mesures per evitar el risc d'electrocució de les aus.</p>	Compatible
Afectació a la connectivitat ecològica	<p>No es causen afectacions sobre el conjunt de les comunitats faunístiques ni a la funcionalitat connectora de l'entorn, ja que les zones amb major connectivitat ecològica corresponen a les zones situades a l'est coincidint amb els espais PEIN de xarxa natura 2000, excloses de les zones aptes.</p> <p>Així com, els principals cursos hídrics, com el riu Mogent</p> <p>Així mateix s'exclou de les zones aptes per implantar instal·lacions de producció d'energia renovable, una zona d'espais oberts detectada pel servei de biodiversitat del Departament, d'interès per certes aus protegides a Catalunya</p>	Compatible

IMPACTE	OBSERVACIONS	VALORACIÓ
MEDI ANTRÒPIC		
Paisatge		
Efectes sobre la qualitat del paisatge	Com s'ha dit, la MpPGOU regula les instal·lacions amb diferents condicionants que atenuen l'impacte al paisatge, de forma que les instal·lacions presenten marges, edificacions i tanques que queden concordants amb l'entorn.	Compatible
Patrimoni cultural		
Afecció a elements del patrimoni arquitectònic	La proposta contempla la no afectació als elements d'elevat valor patrimonial, cultural o paisatgístic	Compatible
Infraestructures		
Afecció sobre les infraestructures d'oci i culturals.	En tot cas, les PSFV sempre han de respectar la traça d'aquests camins, per davant de la continuïtat de la pròpia planta.	Compatible
Planejament		
Incompatibilitats o incoherències amb prescripcions establertes en altres instruments d'ordenació.	La proposta de la MpPGOU no comporta incompatibilitats amb el planejament de rang superior.	Compatible
Risc d'inundació		
Afectació a les zones inundables.	La MpPGOU evita afectar espais amb risc d'inundabilitat.	Compatible
Risc d'incendi forestal		
Afecció a àrees amb alt risc d'incendi (segons la normativa aplicable).	Caldrà que les instal·lacions a implantar incorporin totes les mesures que els siguin d'aplicació en matèria de prevenció d'incendis.	Compatible

Aquesta Modificació té com a objecte fonamental garantir la màxima integració en el territori i concretar la regularització de la implantació d'infraestructures d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de la Roca del Vallès. Així mateix, aquesta Modificació té com a objectiu l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLU i el TR PGOU pel que fa a la prohibició de l'ús de turisme rural i altres admesos a la Llei d'Urbanisme, que el TR PGOU identifica com a ús hotelier.

El desenvolupament de la MpPGOU regula la implantació de les instal·lacions solars fotovoltaïques en el municipi de La Roca del Vallès. Així mateix, aquesta Modificació té com a objectiu l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLU i el TR PGOU pel que fa a la prohibició de l'ús de turisme rural i altres admesos a la Llei d'Urbanisme, que el TR PGOU identifica com a ús hotelier i pretén fer compatible aquestes activitats i la seva regulació amb el manteniment dels valors ambientals i paisatgístics del municipi.

Per tant, la MpPGOU suposa una millora respecte l'estat actual, ja que amb el planejament vigent no es tenen en consideració tots els condicionants ambientals i paisatgístics que es poden veure compromesos si es permeten aquestes instal·lacions.

Així doncs, l'impacte global de la present **Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística al municipi de La Roca del Vallès**, es considera en general **COMPATIBLE** pel que fa a l'impacte ambiental sobre els vectors del medi de la zona.

7. MESURES AMBIENTALS

La Proposta MpPGOU a la seva normativa estableix l'article 488 on es recullen les mesures ambientals a tenir en compte per part dels projectes d'implantació de plantes fotovoltaïques que es desenvolupin al municipi:

Article 488. Criteris mediambientals per al projecte d'implantació

Per a la implantació d'instal·lacions fotovoltaïques s'hauran de considerar les següents determinacions:

- 1. Les mesures que s'estableixin als articles 7 i 9 del Decret Llei 16/2019 de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables, per garantir que les futures implantacions tinguin una integració més amable amb el medi natural i el paisatge de la Roca del Vallès.*
- 2. En aquells àmbits on no es disposa de mapa de Capacitat Agrològica, el projecte d'implantació haurà d'adjuntar un estudi que determini la Capacitat Agrològica de les finques afectades per la instal·lació.*
- 3. El projecte d'implantació haurà de requerir un informe arqueològic.*
- 4. La seva situació haurà de tenir en compte la visibilitat de les instal·lacions en relació al territori de tal forma que es prioritzaran els terrenys horitzontals per evitar les ruptures.*
- 5. Per a minimitzar l'impacte paisatgístic es plantaran arbres típics de la zona en espais oberts i talussos perimetrals. S'ha de disposar una tanca per la banda exterior d'aquests arbres i el més a prop possible de les plaques solars.*
- 6. No s'admet alterar els marges de les parcel·les per a no trencar el patró agrícola.*
- 7. La implantació de les plantes solars en cap cas pot generar efectes ocasionats per l'aigua de pluja sobre finques veïnes.*
- 8. En el projecte d'implantació caldrà justificar que no es produeix un augment en l'escorrentia aigües avall que pugui ocasionar afeccions a tercers per manca de capacitat de drenatge, per motiu de la impermeabilització de la superfície, o bé, per canvis en el desguàs de les aigües.*
- 9. La distribució interior de les instal·lacions s'ordenarà de forma que el seu impacte paisatgístic sigui mínim agrupant les construccions i instal·lacions en l'espai més adient i des del punt de vista paisatgístic i tècnic; tenir cura del tractament cromàtic; i, en el cas de construccions preexistents, prioritzar la seva reutilització.*
- 10. La superfície màxima permesa de 30 ha per a instal·lacions d'energia solar fotovoltaïca de caràcter general i de 15 ha en aquelles amb un grau d'exposició visual elevat. Tenen un grau*

visual elevat aquelles instal·lacions situades en proximitat a nuclis urbans, recorreguts paisatgístics, miradors, elements patrimonials i fons escènics.

11. Les plantes solars fotovoltaiques amb superfícies superiors a les esmentades en el punt anterior s'hauran de fraccionar, deixant un espai lliure de 500 metres adaptant-se sempre a la matriu biofísica.
12. Pel que fa a l'afecció de sòls i conreus, explotacions ramaderes, activitat socioeconòmica i infraestructures rurals, en cas d'afectació, requereix adoptar diverses mesures, com ara restablir la xarxa de rec i de drenatge, disposar les zones de préstec, d'abassegaments i el parc de maquinària fora de les parcel·les agrícoles productives, proposar mesures compensatòries per l'ocupació del sòl agrari, i establir mesures correctores i un pla de vigilància ambiental per controlar els efectes sobre el medi agrari, entre d'altres.
13. No s'autoritzaran els moviments de terres, llevat dels mínims imprescindibles per accessos.
14. Les finques que limitin amb municipis veïns, a l'hora de la implantació, hauran de tenir en compte la normativa dels municipis limítrofs.
15. Per a minimitzar els impactes generats per les línies d'evacuació i/o punts de consum caldrà cercar la proximitat a la xarxa elèctrica. Les línies d'evacuació de les instal·lacions hauran d'estar soterrades.
16. El projecte haurà d'analitzar les diverses alternatives que es puguin plantejar en l'àmbit i el seu entorn, i justificar el millor emplaçament i disposició possible en base als criteris del medi natural i físic en referència a allò especificat a l'apartat 9 de la memòria de la present modificació en els estudis de major detall que es puguin aportar en el mateix projecte.
17. S'establirà un Programa de Vigilància Ambiental per a donar garantia als ciutadans de què la implantació de les instal·lacions no suposarà impactes previstos ni una degradació de l'ambient del municipi, ni dels espais ambientals de l'entorn. El Programa de Vigilància Ambiental té per objecte el seguiment i protocol dels impactes causats per la implantació de les instal·lacions, així com de l'eficàcia de les mesures preventives que s'estableixin.
18. En el moment de desús s'hauran de restablir les condicions del terreny afectat d'acord amb els criteris de la Generalitat. Caldrà aportar una garantia econòmica a mode de fiança en el moment de la construcció per assegurar el desmantellament de la instal·lació quan l'activitat cesi.
19. Pel seu caràcter reversible es prioritzaran sistemes fàcilment desmuntables i es limitaran les fonamentacions als elements per als quals sigui estrictament necessari.

20. En el cas d'implantació d'instal·lacions solars fotovoltaïques que puguin afectar zones d'espai vital per al mussol comú, l'òliba o altres espècies protegides, serà necessari preveure mesures de compensació que s'apliquin d'acord amb els criteris per compatibilitzar les energies renovables amb la conservació d'aquestes espècies identificades per l'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural:
- *Preveure l'adaptació dels transformadors de corrent i dels CM com a lloc de cria o dormidor per ocells (orenetes, falciots, xoriguers, òliba, etc.)*
 - *Preveure la instal·lació de caixes niu per a ocells i quiròpters de diferents tipologies. Materialitzant-se en: una caixa niu cada 5 ha de PSFV per a rapinyaires associats a espais oberts (tipologia cistella de vímet per rapinyaires diürns forestals), una caixa niu cada 1 ha per ocells de mida petita (amb obertures d'entrada d'entre 26 i 32 mm) i un refugi cada 1 ha per quiròpters (alternant tipologies planes i tubulars).*
 - *Implantar un refugi de fauna per hectàrea. Aquestes consistiran en l'apilonament de fusta tallada, soques i brancatge per afavorir la presència de coleòpters i altres grups faunístics.*
 - *Habilitar un pas de fauna per cada 300 m lineals de tancament perimetral, mitjançant un pas a la base del tancament de 15 cm d'alçada i 50 cm d'amplada.*
21. S'ha de prioritzar els emplaçaments situats en sòls categoritzats pel PTMB com de protecció preventiva, d'acord amb el que s'estableix al punt 5.1.a del document de criteris.
22. Serà necessari separar les tanques de les instal·lacions 15 metres de parcel·les urbanes residencials amb caràcter genèric, d'acord amb el que s'estableix al punt 5.3.c del document de criteris. En aquest punt, cal afegir la puntualització que incorpora el document consistent en indicar que, en cas d'existir un canvi de cota que impedeixi la visibilitat de la instal·lació aquesta distància es pot reduir.
23. Serà necessari donar un tractament adequat als espais de vora de la instal·lació, d'acord amb el que estableix el punt 5.3.c del document de criteris.
24. Serà obligatòria la presentació d'una Anàlisi d'afectacions agràries en el moment de sol·licitar llicència per a la implantació d'una instal·lació tal com s'estableix a la legislació vigent en matèria agrària.
25. S'estableix l'obligació de justificar el compliment de la superfície agrària útil (SAU) en el moment d'implantació d'una instal·lació en funció de la legislació vigent, no superant els percentatges d'ocupació màxima per als conreus de secà i de regadiu.

En cas d'implantació d'instal·lacions solars fotovoltaïques que puguin afectar zones d'espai vital per l'àguila cuabarrada o altres espècies protegides, serà necessari preveure mesures de compensació

En aquest apartat es proposen mesures ambientals per tal de minimitzar els possibles impactes identificats i assegurar el compliment dels objectius ambientals definits en aquest document.

Afectació de sòls i conreus, explotacions ramaderes, activitat socioeconòmica i infraestructures rurals.

En cas d'afectació, requereix adoptar diverses mesures, com ara restablir la xarxa de rec i de drenatge, disposar les zones de préstec, d'abassegaments i el parc de maquinària fora de les parcel·les agrícoles productives, proposar mesures compensatòries per l'ocupació de sòl agrari, i establir mesures correctores i un pla de vigilància ambiental per controlar els efectes sobre el medi agrari.

Qualitat acústica

Caldrà garantir el compliment dels objectius de qualitat acústica als receptors acústics sensibles més propers, corresponents a les zones de sensibilitat acústica A3, A4 o B1, d'acord amb la normativa sectorial vigent.

Enllumenat: Es cas de preveure enllumenat exterior, els projectes d'implantació de les instal·lacions solars fotovoltaïques s'hauran d'adequar a la zona de protecció on es situïn d'acord amb el mapa de protecció de la contaminació lumínica.

Risc d'incendi: Els projectes per a les instal·lacions hauran d'adoptar totes les mesures de prevenció d'incendis que els siguin d'aplicació segons la legislació vigent. Caldrà mantenir l'entorn lliure de deixalles i materials que puguin esdevenir combustible. Les instal·lacions hauran de disposar en tot moment dels equips d'extinció d'incendis adequats.

Integració paisatgística: Tots els projectes d'implantació d'instal·lacions solars fotovoltaïques elèctrica aniran acompanyats d'un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística per tal de garantir la millor estratègia d'integració de les instal·lacions en el seu emplaçament particular. A grans trets, caldrà tenir en compte les consideracions establertes al document paisatgístic que acompanya la present MppGOU.

Instal·lacions solars fotovoltaïques:

Caldrà aplicar un tractament antireflectant a les superfícies dels captadors fotovoltaïcs per tal d'evitar enlluernaments i reflexos i en l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP) s'haurà d'analitzar a fons el possible impacte derivat de reflexos i enlluernaments.

Evitar la ubicació de les plantes solars en línies de carena on puguin esdevenir elements prominents que comprometin les visuals i els fons escènics des de punts propers.

Minimitzar els moviments de terra i prioritzar enclavaments sense necessitat de formigonats.

Fase d'obres:

- Els projectes per cada proposta d'implantació hauran de disposar de totes les mesures previstes en l'Estudi Ambiental Estratègic de la MppGOU
- L'àmbit de les actuacions haurà de quedar suficientment acotat i senyalitzat i les actuacions no podran sobrepassar-lo en cap cas. Protegir en el cas que siguin necessari, la vegetació limítrofa.

- Evitar l'afectació en tot el possible als exemplars arboris tant en l'emplaçament de les instal·lacions com en les ocupacions temporals.
- Caldrà ubicar els aplecs de terra a les zones d'ocupació temporal i mantenir-los amb una volumetria limitada.
- Caldrà realitzar un decapat de la terra vegetal amb un gruix mínim de 35 cm per tal d'utilitzar-la posteriorment en la restitució del terreny en aquelles superfícies que ho requereixin o bé per la seva incorporació a terrenys agrícoles de l'entorn.
- L'aplec i manteniment de la terra vegetal haurà d'estar delimitat i es procedirà a realitzar piles de com a màxim 2 metres d'alçada amb dimensions reduïdes. Es realitzarà d'aquesta forma per evitar la seva compactació i per tal que pugui ser utilitzada per restaurar el sòl al seu estat inicial.
- Tots els vehicles, presents a les obres hauran de disposar de la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV) vigent, i la maquinària del marcatge CEE. Totes hauran d'estar al dia de manteniments i no presentar fuites.
- En cas de mantenir la maquinària a l'àmbit durant les obres, s'haurà d'habilitar un lloc expressament per la seva permanència, evitant les zones inundables i amb les condicions necessàries per evitar la seva afectació a l'entorn.
- Els treballs es realitzaran en horari diürn per evitar la necessitat d'enllumenat artificial i l'afectació en la qualitat acústica dels possibles veïns, més enllà de l'horari diürn.
- En cap cas es podrà estacionar maquinària o dipositar eines i material que no s'estigui utilitzant al moment a les zones més properes a la llera. L'emplaçament per la maquinària i el material definides al projecte es situa suficientment apartat de la llera i fora de les zones inundables.
- Un cop finalitzades les obres es restituïran els exemplars arboris que s'hagin vist afectats, amb espècies autòctones presents a l'entorn. i tenint en compte d'introduir espècies amb flor, per tal d'atraure insectes pol·linitzadors i fomentar la biodiversitat. En aquest sentit, es recomana consultar el recurs web del Departament d'Acció Climàtica, Agricultura i Agenda Rural "Mesures per afavorir els pol·linitzadors en la restauració ambiental".

8. VIGILÀNCIA I SEGUIMENT AMBIENTAL

8.1. FASES DEL PLA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL - PROGRAMA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL

La legislació marc de l'avaluació ambiental estratègica de plans i programes requereix establir mesures de supervisió i control per a les diferents fase que comporti una actuació urbanística.

El punt 9 de l'annex IV Contingut de l'Estudi Ambiental Estratègic, de la llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, indica que és necessari que el EAE, inclogui Un programa de vigilància ambiental en el qual es descriguin les mesures previstes per al seguiment.

L'Annex VI. *Estudi d'impacte ambiental i criteris tècnics*, de la mateixa llei 21/2013, malgrat fer referència a projectes i no a plans i programes, en el seu punt 6, indica que ha de contenir un Programa de Vigilància i seguiment Ambiental.

Annex VI Estudi d'impacte ambiental i criteris tècnics

(...)

6. Programa de vigilància i seguiment ambiental.

El programa de vigilància ambiental ha d'establir un sistema que garanteixi el compliment de les indicacions i de les mesures previstes per prevenir, corregir i, si s'escau, compensar, contingudes a l'estudi d'impacte ambiental, tant en la fase d'execució com en la d'explotació, desmantellament o demolició. Aquest programa ha d'atendre la vigilància, durant la fase d'obres, i el seguiment, durant la fase d'explotació del projecte. El pressupost del projecte ha d'incloure la vigilància i el seguiment ambiental, en fase d'obres i fase d'explotació, en un apartat específic, el qual s'ha d'incorporar a l'estudi d'impacte ambiental.

Els objectius del programa de vigilància i seguiment ambiental són els següents:

a) Vigilància ambiental durant la fase d'obres:

- 1r. Detectar i corregir desviacions, amb rellevància ambiental, respecte al que s'ha projectat en el projecte de construcció.
- 2n. Supervisar l'execució correcta de les mesures ambientals.
- 3r. Determinar la necessitat de suprimir, modificar o introduir noves mesures.
- 4t. Seguiment de l'evolució dels elements ambientals rellevants.

b) Seguiment ambiental durant la fase d'explotació. L'estudi d'impacte ambiental ha de justificar l'extensió temporal d'aquesta fase considerant la rellevància ambiental dels efectes adversos previstos:

- 1r. Verificar l'evolució correcta de les mesures aplicades en la fase d'obres.
- 2n. Seguiment de la resposta i l'evolució ambiental de l'entorn de la implantació de l'activitat.
- 3r. Dissenyar els mecanismes d'actuació davant l'aparició d'efectes inesperats o el mal funcionament de les mesures correctores previstes

8.2. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA

FASE PLANEJAMENT

La modificació puntual del PGOU comporta un impacte global positiu en el conjunt del territori ja que estipula diferents condicionants a tenir en compte segons els valors ambientals del municipi, de manera que regula l'emplaçament de les instal·lacions solars fotovoltaïques per tal de compatibilitzar-les amb el manteniment dels valors ecològics, ambientals i paisatgístics del municipi.

Tanmateix, cal assenyalar que la MpPGOU pretén definir el marc per poder desenvolupar els projectes específics en cada cas particular, per la qual cosa se li aplica l'avaluació ambiental estratègica per tal de valorar inicialment els possibles impactes que comportarà. Aquesta serà la primera fase de seguiment que haurà d'estar desenvolupada en els projectes que desenvoluparan la MpPGOU, verificant que els mesures ambientals proposades estiguin presents en el projecte hi siguin desenvolupades, per tal de poder preveure la seva execució.

Per tant, el propi seguiment que fa la OTAA a través dels diferents tràmits ambientals que s'han de sotmetre els documents, permet garantir que els mateixos disposaran de les mesures ambientals previstes en Pla Especial per tal que siguin portades a terme, donant compliment als objectius i criteris ambientals fixats per la MpPGOU.

FASE D'OBRES

El seguiment s'efectua en cada projecte, ja que el projecte final que es desenvolupin haurà de contemplar totes les mesures ambientals tant la MpPGOU com les que es deriven del tràmit d'aprovació de les instal·lacions.

Posteriorment, quan el projecte s'executi estarà sotmès a les inspeccions que es creguin pertinents per part dels organismes sectorials i de la corporació municipal per assegurar que l'empresa i els seus contractes compleixin els termes ambientals i condicions aplicades i les prescripcions ambientals que defineixi l'administració.

A part, el promotor haurà de realitzar els seus propis seguiments, els resultats del qual s'haurà de recollir en informes periòdics, que permetin la seva posterior interpretació així com l'obtenció de conclusions. La periodicitat dels informes dependrà del tipus de factor considerat i de la intensitat temporal de les obres.

Les obres que es duguin a terme dins de l'àmbit de la present MpPGOU en qualsevol horitzó temporal, hauran de tenir en compte les pautes següents:

Es designarà una direcció ambiental d'obra per a la fase de construcció que tingui les atribucions executives en vigilància ambiental i emeti informes periòdics. Aquesta DAO, un cop finalitzades les obres, haurà de realitzar i firmar un informe final conforme s'han desenvolupat les diferents mesures previstes en els documents (MpPGOU i projecte), per tal de veure la seva efectivitat i desenvolupament. Aquest informe s'haurà d'entregar als SSTT del Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica, concretament a la Oficina territorial d'Avaluació Ambiental.

Aquesta direcció ambiental, també haurà de realitzar el seguiment i control dels següents aspectes:

- Control de les ocupacions:

Es controlarà que el terreny utilitzat per a les diferents activitats d'obra sigui el mínim imprescindible determinat en projecte i el corresponent a cada fase de projecte.

En aquest sentit, es senyalitzarà estrictament l'àmbit de l'obra i les ocupacions temporals, i es restringiran els recorreguts de la maquinària. Així mateix, es delimitarà l'aparcament i el parc

de maquinària on realitzar reparacions i es determinaran les superfícies d'abocament de materials.

Caldrà establir un control periòdic per verificar que es respecten les delimitacions establertes.

- Control del moviment de terres:

Caldrà inventariar i registrar els moviments de terra, registrant els volums extrets, portats a abocador autoritzats i restituïts a l'entorn. S'han de regar tots els sòls que quedin denudats (incloent camins no asfaltats) abans de la restauració definitiva i en època seca, a tal efecte, durant les operacions de moviment de terres i en la fase d'obres es programarà el reg de les zones de treball, i de les àrees on es pugui originar pols.

S'haurà de protegir el sòl natural allà on hi hagi grups electrògens o on la maquinària romangui fixa en un lloc més de 2-3 dies. En cas que accidentalment es produeixin vessaments directes sobre el sòl natural d'olis, greixos o altres substàncies contaminants s'haurà d'aplicar un material absorbent, retirar el sòl afectat i tractar-ho com a residu perillós.

- Control d'emissions i de soroll:

Tota la maquinària i els operaris tenen l'obligatorietat de disposar de la documentació pertinent en regla per tal de poder exercir l'activitat (ITV, permís de circulació, carnet de conduir corresponent, etc.). Amb aquest control es garanteix que els operaris compleixen les condicions requerides per conduir i que els vehicles compleixen amb els requeriments legals d'emissions, sorolls, i bon funcionament en general.

Controlar la generació de pols.

- Control de residus:

L'empresa haurà de gestionar els residus generats per la seva activitat d'acord amb les prescripcions establertes per la legislació, documentant la gestió realitzada. El Pla de Medi Ambient de l'obra elaborat pel contractista inclourà el pla de gestió de residus, on hi figurarà una previsió de la tipologia de residus que es generaran durant l'obra (amb el seu codi CER), quantitats i gestió que se'n farà, preveient llocs d'emmagatzematge temporal a l'obra i el transportista i gestor per cada residu. Tenir en compte que els residus especials o perillosos no es poden emmagatzemar més de 6 mesos.

S'han de preveure instal·lacions o zones per residus i justificar la seva gestió (amb els fulls de seguiment pertinents): Punt Net de Residus Perillosos, Punt Net de Residus no perillosos, zona de neteja de canaletes de formigó, parc de maquinària, gestió d'olis i greixos, etc. Caldrà realitzar un control visual amb periodicitat setmanal per part del responsable de manteniment dels punts de recollida de residus i el seu entorn per comprovar el seu bon ús i funcionament, i que no s'hagin produït incidents que puguin comportar un impacte ambiental a l'entorn.

- Control de les aigües:

Caldrà realitzar un control visual en episodis de pluges per tal de comprovar que l'escorrentia superficial discorre pels drenatges previstos.

- Control de riscos:

Realitzar un control periòdic dels talussos i drenatges per detectar problemes d'erosió o estabilitat dels mateixos, i si s'escau, establir les mesures correctores pertinents.

- Control paisatgístic:

Realitzar controls mitjançant visuals de les zones a restaurar, per tal de veure l'estat inicial i el final i analitzar la seva efectivitat.

- Control de revegetacions:

Controlar que es revegeten les zones previstes en cas d'afectacions sobre la vegetació arbòria. Totes les revegetacions han d'estar realitzades amb espècies autòctones presents a l'entorn.

FASE EXPLOTACIÓ

Caldrà establir un manteniment periòdic de les instal·lacions i el seu entorn per tal de controlar el creixement de la vegetació o possibles impactes derivats de la presència de les instal·lacions en l'àmbit (augment de l'erosió, xaragalls, etc.).

Recordar que les zones de separació entre plaques fotovoltaïques no es tractaran amb pesticides o herbicides. Aquestes zones es podran segar o pasturar i, en cas que se seguïn, s'aplicarà un model de sega per zones, on cada zona se segueix en èpoques diferents.

9. RESUM EXECUTIU

Ela MpPGOU al què es refereix el present Estudi Ambiental Estratègic d'avaluació ambiental té per objecte garantir una correcta integració paisatgística i una regulació a nivell ambiental per a la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de La Roca del Vallès.

La MpPGOU va tramitar un avanç de pla, per tal d'iniciar el procediment d'avaluació ambiental estratègica, sobre el qual l'Oficina territorial d'Avaluació Ambiental dels serveis territorials de Barcelona del Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica va emetre el Document d'Abast de l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE).

Aquest document d'abast realitzat per l'OTAA Barcelona instava la incorporació de diversos aspectes a tenir en compte en la redacció i desenvolupament de la MpPGOU, els quals han estat tots assumits per part de l'equip redactor, i aquells que es creu que no són oportuns es justifica aquest extrem. Així les aportacions es plasmen en el resultat final que es porta a aprovació inicial.

Arran de diverses alternatives plantejades, l'opció finalment escollida és que es considera que més s'adequa a la realitat ambiental i paisatgística del municipi, donant com a resultat que **el 8% del sòl no urbanitzable seria apte per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables fotovoltaïques**, el que significa **234,42 ha**.

Tot i això, les hectàrees en sòl no urbanitzable estan condicionades pel contingut de l'article 9.3 del Decret Llei 16/2019, de 26 novembre, i aquestes no podrien ser ocupades en la seva totalitat.

El present Estudi Ambiental Estratègic valora el compliment dels objectius ambientals fixats a la fase d'avanç, i completats també per l'informe de l'OTAA. Així mateix, s'han calculat uns indicadors ambientals en relació a diferents objectius ambientals

Tenint en compte el consum energètic municipal, la MpPGOU valida que entre els terrenys disponibles en el sòl no urbanitzable, i els terrenys disponibles al sòl urbà i urbanitzable, la superfície disponible és superior a la necessària per a aconseguir l'autosuficiència energètica.

Finalment, s'estableixen també una sèrie de criteris i mesures ambientals i paisatgístiques per a ser tingudes en compte per part dels projectes que desenvolupin els futurs PSFV al municipi.

Equip Tècnic redactor:

A Barcelona, Febrer 2025

Carles E. Casabona Ferré

Ambientòleg

Col·legiat núm. 522

ANNEX 1. TAULA DE RETORN DEL DOCUMENT D'ABAST

El Document d'abast (OTAABA20240287 (272-24 DA)), elaborat per l'OTAA de Barcelona, emetia una sèrie de consideracions, que es detallen a la següent taula, així com la resposta a les mateixes, o la ubicació en el present document de les mateixes.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb l'annex 2 de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB, la Roca del Vallès presenta un punt crític per la connectivitat, generat pel continu urbà que formen els diversos nuclis urbans, polígons industrials i infraestructures de comunicació com l'AP-7 i la línia de tren d'alta velocitat. Per aquest motiu, el document esmentat reconeix el riu Mogent i els afluents que baixen de la plana del Vallès, com és el cas dels torrents de Cam Borrell, de Can Sora i de la Brolla, com els veritables elements funcionals de connexió de la zona.

S'incorpora en el punt 3 del EAE la síntesis d'Actuacions indicades en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental del Pla territorial metropolità de Barcelona, sobre el riu Mogent i els seus afluents per la connectivitat funcional del territori.

Així mateix alhora s'identifica i zonifica les zones aptes per la implantació d'instal·lacions de producció d'energia renovable també s'han tingut en consideració aquest criteri.

Destacar la presència de diverses àrees de flora amenaçada dins el municipi, delimitades per la presència d'Isoetes durieui, una espècie en perill d'extinció, i Aira praecox, una espècie vulnerable, d'acord amb el Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya. Es constata que el DIE incorpora la delimitació de les àrees per la presència d'Isoetes durieui, però manquen aquelles delimitades per Aira praecox, la qual cosa caldrà esmenar, tal com es demana des de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, en el seu informe de 22 de gener de 2025.

Es corregeix aquesta informació, incloent en l'anàlisi les àrees detectades amb flora amenaçada, així es modifica la informació en el punt 4.2.3. Espècies de flora i fauna protegides del present EAE.

Alhora es comprova que les zones aptes per la implantació d'instal·lacions de producció d'energia renovable, no coincideixen amb aquestes àrees.

L'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural indica que la zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes és una zona rellevant per aquells ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. En concret, es tracta d'una zona amb presència en migració (descans i alimentació), regular tot i que escassa, del milà reial (Milvus milvus) (espècie en perill) i l'arpella cendrosa (Circus pygargus) (vulnerable), a més de xoriguer petit (Falco naumanni) (vulnerable), la terrola comuna (Calandrella brachydactyla) (en perill), el còlit ros (Oenanthe hispanica) (vulnerable), el tallarol trencamates (Curruca conspicillata) (vulnerable), el botxí (Lanius meridionalis) (en perill) i la verderola (Emberiza citronella) (vulnerable).

S'incorpora aquesta informació en el en el punt 4.2.3. Espècies de flora i fauna protegides del present

Alhora al comprovar que aquesta àrees afectaven zones aptes per la implantació d'instal·lacions de producció d'energia renovable, es modifica la proposta de zones aptes de l'avanç de planejament exclouent aquesta àrea i reduint la superfície total de zones aptes.

El mateix informe destaca el mussol comú (Athene noctua) (vulnerable) i l'òliba (Tyto alba) (vulnerable) com a espècies que nidifiquen al municipi i hi són presents durant tot l'any, relativament ben distribuïdes per les

àrees agrícoles. En migració també són abundants i ben distribuïts en ambients agrícoles i agroforestals la cotxa cua-roja (Phoenicurus phoenicurus) (vulnerable) i el bitxac rogenic (Saxicola rubetra) (vulnerable).

S'incorpora aquesta informació en el en el punt 4.2.3. Espècies de flora i fauna protegides del present i es preveuen mesures en la normativa de la MpPGOU

D'acord amb el Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, la Roca del Vallès es troba a cavall entre dues unitats paisatgístiques: la unitat de la Plana del Vallès, que engloba les àrees urbanes i agrícoles del terme; i la unitat de la Serra de Marina, que comprèn les zones forestals d'elevats pendents del municipi. El DIE analitza els trets distintius del paisatge de la Plana del Vallès i aporta un plànol amb el grau d'exposició visual del municipi; tanmateix, manca incorporar els objectius de qualitat paisatgística de les dues unitats i analitzar com la proposta finalment adoptada hi dona compliment.

S'incorporen en el EAE els objectius del paisatge segons el catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, en concret en el punt 3.1.1. plans sectorials en l'apartat d'objectius del planejament territorial i urbanístic vigent

Alhora es justifica el compliment d'aquests objectius per part de la proposta de la MpPGOU en el 5.5.3. Justificació del Pla en vers els objectius paisatgístics del catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona

ANNEX 2. RETORN A L'INFORME DE L'INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA

l'informe anomenat: “ Informe tècnic relatiu a la consulta sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès (OTAABA20240287 - URB 272-24). “

Elaborat per l'institut cartogràfic i geològic de Catalunya (ICGC), emetia una sèrie de consideracions, que es detallen a la següent taula, així com la resposta a les mateixes, o la ubicació en el present document de les mateixes.

En relació al patrimoni geològic, tal i com recull la documentació, l'àmbit del Pla general d'ordenació no inclou cap espai d'interès geològic, segons es troben delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya vigent a la data d'elaboració d'aquest informe i consultable a: www.icgc.cat/ieig. Per tant, no considerem necessària la definició de mesures específiques per a la protecció del patrimoni geològic.

No es fan canvis en el EAE

En relació als riscos geològics, la documentació inclou informació molt general respecte "el risc gravitacional potencial" atribuïda erròniament a aquest Institut, per tant resulta formalment insuficient respecte a l'avaluació dels diferents fenòmens susceptibles d'esdevenir un risc geològic segons la normativa d'aplicació.

No obstant, tenint en compte les característiques de la Modificació, així com les característiques geològiques i geomorfològiques de l'àmbit de la Modificació i la informació que consta al Mapa per a la prevenció dels riscos geològics de Catalunya, que se cita a l'apartat d'antecedents, considerem necessària l'aportació a estudi ambiental d'informació complementària adequada respecte els riscos geològics.

Es corregeix les font de la informació gràfica del punt del EAE de risc geològic, en les quals es va atribuir a l'ICGC i no a Inventario Nacional de “Erosión de Suelos” del Ministeri per la transició ecològica i el repte demogràfic

Així mateix s'afegeix la informació que proporciona l'ICGC en el seu visor geoíndex de riscos geològics, per tal de completar la informació i anàlisis sobre risc geològic.

En relació la possible afectació al medi geològic, no tenim consideracions a emetre ni considerem necessària la formulació de mesures ambientals específiques complementàries.

No es fan canvis en el EAE

ANNEX II – DOCUMENT D’ABAST



Document d'abast

Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès

1. Identificació de l'expedient

Assumpte: Avanç de Modificació puntual del Pla general d'ordenació

Municipi: La Roca del Vallès (Vallès Oriental)

Peticionari: Ajuntament

Referència: OTAABA20240287 (272-24 DA)

2. Marc normatiu i tramitació

2.1. Objecte

El present document d'abast determina l'abast de l'estudi ambiental estratègic, amb l'amplitud i el nivell de detall necessaris en funció del tipus i l'escala del pla subjecte a avaluació. Així mateix, estableix els principis de sostenibilitat, els objectius ambientals, els criteris i els indicadors que cal aplicar en l'elaboració, la modificació i l'avaluació del pla.

2.2. Fonaments de dret

- La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, estableix les bases que han de regir l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin tenir efectes en el medi ambient.

- La disposició final onzena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els seus articles de caràcter bàsic a les comunitats autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la seva disposició transitòria primera concreta que la llei esmentada és d'aplicació a tots els plans l'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir del dia de la seva entrada en vigor.

- La Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, recull el marc normatiu a Catalunya relatiu a l'avaluació ambiental dels plans i programes que poden tenir efectes significatius en el medi ambient aprovats per l'Administració o pel Govern, pels ens locals i pel Parlament.

- La disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, seran d'aplicació les



prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.

- L'apartat 6.a) quart de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

- L'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, disposa que l'avaluació ambiental del planejament urbanístic que hi estigui sotmès s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics. Aquesta integració es regeix per aquest precepte, per la disposició transitòria divuitena del Decret legislatiu esmentat, i per l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.

- L'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, i l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme atribueixen a l'òrgan ambiental l'emissió del document d'abast que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'estudi ambiental estratègic i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i les persones interessades.

- L'article 6 del Decret 318/2024, de 17 de setembre, de reestructuració del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, determina que les oficines territorials ambientals mantenen les funcions que estableix l'article 37 del Decret 14/2024, de 16 de gener, de reestructuració del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Dit precepte els hi atribueix tramitar els expedients d'avaluació ambiental que siguin competència dels Serveis Territorials i fer la proposta de resolució corresponent.

2.3. Antecedents

- En data 2 de desembre de 2024, va tenir entrada al registre electrònic del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica la sol·licitud d'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària de l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès, presentada per l'Ajuntament. S'adjuntaven a la sol·licitud el document d'avanç de la Modificació puntual de referència i el document inicial estratègic.

- En data 10 de desembre de 2024, aquesta Oficina Territorial va notificar a l'Ajuntament un ofici pel qual es comunicà que el document inicial estratègic no reunia els requisits de validesa i eficàcia de les còpies realitzades per a les administracions públiques establertes en l'article 27.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, per la qual cosa calia procedir a la seva esmena per tal de continuar amb la tramitació corresponent.

- En data 13 de desembre de 2024, l'Ajuntament va enviar al registre electrònic del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació la documentació requerida.



2.4. Consultes efectuades

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document d'abast d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, aquesta Oficina Territorial va sol·licitar l'emissió de les consideracions estimades oportunes en relació amb la Modificació puntual esmentada a les administracions públiques i a les persones interessades següents:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consorci Besós Tordera
- Consorci del Parc de la Serralada Litoral
- Consell Comarcal del Vallès Oriental
- DEPANA - Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Així mateix, es va sol·licitar al Servei de Secretaria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona l'emissió de l'informe urbanístic i territorial previst en l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, per tal de valorar l'adequació de l'avanç a la legislació urbanística, a les directrius de planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

En relació amb les consultes realitzades, s'ha rebut l'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, de 22 de gener de 2025, les consideracions del qual s'han tingut en compte en el present document d'abast i s'adjunta al mateix.

A banda de les consultes efectuades, es prenen en consideració dels aportacions realitzades en els informes tipus relatius als plans urbanístics objecte d'avaluació ambiental, elaborats per l'Agència de Residus de Catalunya i la Direcció General de Salut Pública, en les matèries referents a les seves competències.

3. Dades generals del Pla

L'objecte de la present Modificació puntual (MP) del Pla general d'ordenació (PGO) és la regulació de les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica (en endavant, PSF) en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de la Roca del Vallès. La regulació va dirigida a les instal·lacions d'electricitat a partir d'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense, constituïdes per un aerogenerador o una agrupació d'aquests interconnectats elèctricament i amb un únic punt



de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica, situades directament sobre sòls en règim no urbanitzable.

Així doncs, es pretén determinar aquelles zones aptes per a la implantació de PSF, d'acord amb la legislació i planejament vigents, a més de tenir en compte els valors ambientals i paisatgístics rellevants del municipi.

L'àmbit es correspon amb els terrenys classificats de sòl no urbanitzable del municipi de la Roca del Vallès, amb una superfície de 2.962,31 ha.

Alhora també es proposa modificar els usos admesos en masies situades en sòl no urbanitzable contemplats a la normativa del PGO, per tal de fer-los coherents amb l'establert en el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Valoració del document inicial estratègic i de la proposta de l'avanç del Pla

4.1. Valoració del document inicial estratègic i determinació de l'abast i del nivell de detall de l'avaluació ambiental

4.1.1. Valoració global del document inicial estratègic

Examinada la documentació aportada, es constata que el contingut del document inicial estratègic (DIE) s'adiu a les determinacions de l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Tot i així, caldrà considerar, completar o esmenar els aspectes del document ambiental que s'indiquen a continuació *en cursiva*.

4.1.2. Relació amb altres plans i programes

El DIE enumera els diferents plans urbanístics, territorials i sectorials que poden tenir incidència en la MP, entre ells, el Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB). Aquest pla identifica la major part del sòl no urbanitzable del municipi com a sòls de protecció especial pel seu interès natural i agrari, mentre que delimita àrees al nord-est i oest com a sòls de protecció preventiva. El PTMB també reconeix aquells sòls de protecció jurídica supramunicipal vinculats a l'espai natural de la Conreria-Sant Mateu-Céllecs, a més d'identificar un connector amenaçat per continus urbans dins el municipi i reconèixer el riu Mogent com a corredor fluvial.

En relació amb l'anterior, el DIE inclou l'articulat que regula les diferents categories del sistema d'espais oberts del PTMB i, en concret destaca allò establert en l'article 2.6, apartat 6, segons el qual els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir en els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural i cultural. El mateix apartat afegeix que, quan el sòl de protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures. També s'esmenta que, segons l'article 2.9, cal considerar, en general, els espais de protecció preventiva com una opció preferent davant dels espais de protecció especial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb l'annex 2 de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB, la Roca del Vallès presenta un punt crític per la connectivitat, generat pel continu urbà que formen els diversos nuclis urbans, polígons industrials i infraestructures de comunicació com l'AP-7 i la línia de tren d'alta velocitat. Per aquest motiu, el document esmentat reconeix el



riu Mogent i els afluent que baixen de la plana del Vallès, com és el cas dels torrents de Cam Borrell, de Can Sora i de la Brolla, com els veritables elements funcionals de connexió de la zona.

D'altra banda, tal com exposa el DIE, un total de 1.258,45 ha del municipi (42% del sòl no urbanitzable) es troben incloses en la xarxa Natura 2000, dins dels espais naturals de les Serres del litoral septentrional i el Riu Congost, ambdós declarats zones d'especial conservació (ZEC), segons l'Acord de Govern 150/2014, de 4 de novembre. Alhora, la totalitat de l'espai del Riu Congost i una part de les Serres del litoral septentrional (en total, 709,80 ha), també es troben dins el Pla d'espai d'interès natural (PEIN), aquest últim sota el nom de la Conraria-Sant Mateu-Céllecs.

Per últim, el DIE enumera les diverses qualificacions del sòl no urbanitzable del municipi, d'acord amb el PGO de la Roca del Vallès, aprovat definitivament el 8 de maig de 1991: zona lliure permanent (clau 15), zona de sòl protegit d'interès forestal (clau 16), zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic (clau 17) i zona de servitud i protecció (clau 19). En relació amb la present MP, el DIE indica que l'article 347 de la normativa del PGO declara incompatible en sòl no urbanitzable l'ús hotel·ler, comercial, magatzems (excepte els directament relacionats amb explotacions agropecuàries i forestals), comercial concentrat i oficines. És per aquest motiu que la MP pretén també modificar els usos admesos en masies situades en sòl no urbanitzable, per tal de fer-los coherents amb la legislació vigent.

4.1.3. Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla

La descripció dels aspectes ambientalment rellevants realitzada en el DIE es considera adequada; no obstant això, a continuació es mostraran els aspectes en els quals l'estudi ambiental estratègic (EAE) haurà d'aprofundir (*en cursiva*).

MEDI FÍSIC, CONTEXT TERRITORIAL I OCUPACIÓ DEL SÒL

L'àmbit de la MP engloba tot el sòl no urbanitzable del municipi de la Roca del Vallès, que suposa el 80% de tot el terme, amb una superfície de 2.962,31 ha.

El municipi presenta dues meitats topogràficament diferenciades; la part esquerra del riu Mogent disposa d'un relleu majoritàriament planer, mentre que la part dreta és on es concentren la major part de pendents pronunciats del municipi (>20%), les quals ocupen el 40% del sòl no urbanitzable del terme.

Les àrees urbanes estan formades per tres nuclis de població (la Roca, la Torreta i Santa Agnès de Malanyes), així com per diversos polígons industrials i un gran nombre de masies i activitats situades en sòl no urbanitzable distribuïdes al voltant dels nuclis.

MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

Tal com ja s'ha comentat anteriorment, el 42% del sòl no urbanitzable del municipi es troba dins la xarxa Natura 2000, mentre que només el 24% es troba dins el PEIN. A banda d'això, la Roca del Vallès disposa d'una forest d'utilitat pública anomenada Can Planes, a més de dues zones humides; Sargar de la Roca i Gravera d'en Segur.

Respecte a la vegetació, segons s'especifica en la documentació aportada, a la Roca del Vallès hi dominen els hàbitats forestals, sobretot boscos mixtos d'alzina i pins, seguidament per la matriu agrícola, concentrada al centre i oest del terme, on hi predominen els conreus herbacis



de secà. En aquest sentit, destacar també que la Roca del Vallès es troba inclosa dins l'àmbit de Denominació d'Origen Protegida de la Mongeta del Ganxet, per la qual cosa les àrees de regadiu prenen especial rellevància en el municipi.

Bona part dels hàbitats forestals del municipi són considerats hàbitats d'interès comunitari (HIC), d'acord amb la Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestre. En concret es troba: Alzinars i carrascars (codi HIC: 9340), Pinedes mediterrànies (9540), Suredes (9330), Vernedes i altres boscos de ribera afins (Alno-Padion) (91E0*) i Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (92A0). Altres HICs presents al terme són: Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del *Chenopodium rubri* (p.p.) i del *Bidention* (p.p.) (3270), Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*) (6220*) i Costers rocosos silícis amb vegetació rupícola (8220).

Altrament, convé destacar la presència de diverses àrees de flora amenaçada dins el municipi, delimitades per la presència d'Isoetes durieui, una espècie en perill d'extinció, i Aira praecox, una espècie vulnerable, d'acord amb el Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya. Es constata que el DIE incorpora la delimitació de les àrees per la presència d'Isoetes durieui, però manquen aquelles delimitades per Aira praecox, la qual cosa caldrà esmenar, tal com es demana des de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, en el seu informe de 22 de gener de 2025.

Pel que fa a la fauna, el DIE destaca el riu Mogent com a zona de protecció per l'avifauna (delimitació de les zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució segons la Resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre) i la riera de Vallfornès com a àrea d'interès faunístic per la presència del barb de muntanya (*Barbus meridionalis*).

Així mateix, l'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural indica que la zona agrícola entre les Planes de Can Meia i les Tres Puntes (vegeu figura 1) és una zona rellevant per aquells ocells típics d'espais oberts que es troben amenaçats. En concret, es tracta d'una zona amb presència en migració (descans i alimentació), regular tot i que escassa, del milà reial (*Milvus milvus*) (espècie en perill) i l'arpella cendrosa (*Circus pygargus*) (vulnerable), a més de xoriguer petit (*Falco naumanni*) (vulnerable), la terrola comuna (*Calandrella brachydactyla*) (en perill), el còlit ros (*Oenanthe hispanica*) (vulnerable), el tallarol trencamates (*Curruca conspicillata*) (vulnerable), el botxí (*Lanius meridionalis*) (en perill) i la verderola (*Emberiza citronella*) (vulnerable).

El mateix informe destaca el mussol comú (*Athene noctua*) (vulnerable) i l'òliba (*Tyto alba*) (vulnerable) com a espècies que nidifiquen al municipi i hi són presents durant tot l'any, relativament ben distribuïdes per les àrees agrícoles. En migració també són abundants i ben distribuïts en ambients agrícoles i agroforestals la cotxa cua-roja (*Phoenicurus phoenicurus*) (vulnerable) i el bitxac rogenic (*Saxicola rubetra*) (vulnerable).

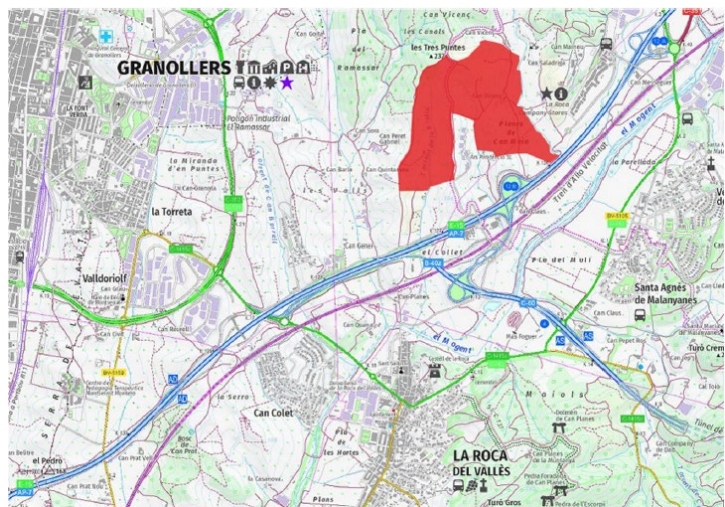


Figura 1. Localització de l'àrea d'avifauna amenaçada.

Font: Informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, de 22 de gener de 2025.



Sobre la connectivitat i la permeabilitat ecològica, el DIE destaca el riu Mogent com a connector fluvial complementari, de connexió entre els espais naturals del Massís del Montseny i el riu Congost. Així mateix, analitza la cartografia sobre l'índex de connectivitat terrestre que posa a disposició aquest departament, i determina que el 53,17% del terme de la Roca del Vallès presenta una bona permeabilitat ecològica.

MEDI HÍDRIC I CICLE DE L'AIGUA

La xarxa hidrogràfica de la Roca del Vallès està vertebrada pel riu Mogent, juntament amb els seus afluents, com ara la riera de Vallfornès, la riera de Gausacs, així com nombrosos torrents (dels Verns, de Valldoriolf, de Can Verdeguer, de Can Borrell, de Can Sora, de Can Pont, de Bell-Lloc, del Clavetaire, de la Brolla, torrent Fosc, de Can Recordà).

Quant a la hidrologia subterrània, la Roca del Vallès es troba parcialment sobre la massa d'aigua subterrània dels Al·luvials del Vallès, la qual es troba subjecte a limitacions, d'acord amb el Decret 91/2023, de 16 de maig, pel qual s'aprova el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022-2027. El municipi també es troba dins les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, segons la legislació vigent.

PAISATGE I PATRIMONI CULTURAL

D'acord amb el Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, la Roca del Vallès es troba a cavall entre dues unitats paisatgístiques: la unitat de la Plana del Vallès, que engloba les àrees urbanes i agrícoles del terme; i la unitat de la Serra de Marina, que comprèn les zones forestals d'elevats pendents del municipi. El DIE analitza els trets distintius del paisatge de la Plana del Vallès i aporta un plànol amb el grau d'exposició visual del municipi; tanmateix, manca incorporar els objectius de qualitat paisatgística de les dues unitats i analitzar com la proposta finalment adoptada hi dona compliment.

Respecte al patrimoni cultural, el DIE enumera aquells elements de patrimoni cultural i històric inclosos dins l'Inventari de patrimoni arquitectònic i l'Inventari de patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya, distribuïts sobretot pel sòl no urbanitzable del terme municipal. El document ambiental també menciona els diferents senders i camins que creuen el municipi.

AMBIENT ATMOSFÈRIC

El municipi de la Roca del Vallès pertany a la zona de qualitat de l'aire del (ZQA) Vallès – Baix Llobregat, on el sòl urbanitzat representa un important percentatge de la zona i es detecten alts nivells d'emissions difuses provinents del trànsit urbà i interurbà i activitats domèstiques. La zona també presenta una gran concentració d'àrees industrials, amb activitats potencialment contaminants a l'atmosfera.

El DIE aporta les dades de l'informe anual de la qualitat de l'aire a Catalunya de l'any 2023, elaborat per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic, on es determina que s'han complert els valors de referència marcats per la legislació vigent per als contaminants mesurats dins la ZQA Vallès – Baix Llobregat.

D'altra banda, l'àmbit no es troba inclòs dins les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, d'acord amb el Decret 226/2006, de 23 de maig, i l'Acord de Govern 82/2012, de 31 de juliol.



Quant a la contaminació acústica, el DIE indica que, segons l'ordenança de sorolls i la normativa sectorial, el sòl no urbanitzable es considera majoritàriament una zona de qualitat acústica A3 (habitatges situats al medi rural). Pel que fa a la contaminació lumínica, la major part del sòl no urbanitzable presenta una protecció alta (E2), d'acord amb el mapa de protecció envers la contaminació acústica vigent, a excepció dels espais naturals protegits del municipi que disposen d'una protecció màxima (E1).

RISCOS NATURALS I AMBIENTALS

El DIE incorpora la cartografia sobre les zones inundables i de flux preferent del municipi, que proporciona l'Agència Catalana de l'Aigua. Aquesta cartografia està disponible per a l'àmbit del riu Mogent, la riera de Gausacs, el torrent de Clavetaire i la riera de Vallfornès.

Respecte als riscos geològics, el document ambiental aporta la cartografia de risc geològic i erosió laminar de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, on es mostra que la major incidència es troba en el sector oest del municipi.

En matèria de prevenció d'incendis forestals, palesar que el municipi resta classificat com a zona d'alt risc d'incendi forestal, d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, a més d'incloure's parcialment dins del perímetre de protecció prioritària de la Conreria-Sant Mateu-Céllecs i les Serres del Montnegre i Corredor. Segons informació aportada pel DIE, el major risc d'incendi es concentra al sector est i nord del municipi.

4.1.4. Objectius, criteris i indicadors ambientals per a l'elaboració del Pla

Tenint en compte els principals aspectes ambientals identificats prèviament, el DIE estableix un conjunt d'objectius i criteris ambientals específics per al desenvolupament de la MP, a més d'un seguit d'indicadors ambientals que, posteriorment, s'utilitzen per escollir l'alternativa més adient des del punt de vista ambiental. Una vegada revisats els objectius, criteris i indicadors esmentats, aquests es consideren complets i adequats.

4.1.5. Validació de l'anàlisi d'alternatives

Per al desenvolupament de la MP, es plantegen tres alternatives:

- L'alternativa 0 suposa l'admissió de PSF en totes les claus urbanístiques de sòl no urbanitzable, definides en el PGO de la Roca del Vallès, a excepció d'aquells sòls inclosos en el PEIN i la xarxa Natura 2000.

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície apta total de 1.781 ha, que representa el 60% de tot el sòl no urbanitzable.

- L'alternativa 1 consisteix a regular la implantació de PSF, aproximant aquesta al PGO de la Roca del Vallès i als criteris ambientals que no es troben regulats per la legislació vigent. A banda d'això, els sòls aptes queden subjectes a les restriccions determinades en l'article 9.3, apartat a, del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Així, els criteris que se segueixen per determinar si una zona és apta o no apta per aquest tipus d'instal·lacions són els següents:

- Es prohibeixen les PSF en sòls classificats de classe I i classe II de capacitat agrològica i l'admissió de les mateixes amb condicionants en sòls de classe III i IV. Les restriccions



del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, prevalen, en qualsevol cas, sobre les determinacions d'aquesta normativa.

- S'introdueix l'admissió de PSF en les claus de sòl lliure permanent (clau 15) i zones de protecció i servitud (clau 19), prohibint la seva implantació en zona de sòl protegit d'interès forestal (clau 16) i zona de sòl rústic protegit d'interès ecològic-paisatgístic (clau 17).
- Es protegeixen els hàbitats d'interès comunitari, a més d'aquells hàbitats que es troben amenaçats, atès que aquests representen hàbitats naturals presents al territori de la UE, la conservació dels quals suposa una especial responsabilitat.
- Es protegeixen d'impactes visuals tots aquells camins públics en sòl no urbanitzable del municipi, amb una distància de 15 m respecte a l'eix del camí.
- Es protegeixen tots aquells terrenys pròxims a elements constructius d'alt valor en el territori, amb una separació de 100 m de la PSF respecte del bé catalogat o catalogable (masies i béns patrimonials catalogats o catalogables), i 15 m al límit de parcel·la catalogada o catalogable (patrimoni arqueològic).
- Es prohibeix la implantació de PSF en tots aquells cultius de regadiu, la qual cosa afecta principalment a sòls qualificats de lliure permanent, un equipament i gairebé tot el sistema hídric i la seva corresponent franja de protecció. Aquest criteri s'adopta amb la finalitat de protegir les àrees de cultiu de la mongeta de Ganxet amb Dominació d'Origen Protegida.
- Es prohibeix la implantació de PSF en zona de flux preferent i en zones inundables per un període de retorn de 10, 100 i 500 anys, d'acord amb el Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, que desenvolupa els títols Preliminar, I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'Aigües.
- Es protegeixen els cursos fluvials per la seva importància des del punt de vista de la biodiversitat i connectivitat, amb la prohibició d'implantació de PSF a menys de 5 m del seu eix.
- Es prohibeix la implantació de PSF on s'hagin detectat poblacions d'espècies de flora amenaçada, si això implica la disminució de l'espècie.

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície apta total de 422,75 ha, que representa el 14% de la totalitat del sòl no urbanitzable del municipi. A aquesta superfície se li ha de sumar el sòl urbà i urbanitzable que, descomptant les àrees destinades a espais lliures i sistema viari, suposen 146,81 ha.

- L'alternativa 2 inclou totes les disposicions descrites en l'alternativa 1, però afegint un grau de protecció al territori derivat d'aquells elements que després de tota l'anàlisi prèvia s'han vist susceptibles de patir variacions i veure's malmesos a causa de la implantació de PSF. Així, s'afegeix la prohibició d'implantar PSF en sòls amb pendents superiors al 20%, atès que requereixen grans moviments de terra i la modificació excessiva de la morfologia del terreny. També es protegiran d'impactes visuals tots aquells terrenys pròxims als nuclis urbans consolidats i en desenvolupament residencial més significatius del municipi, principalment, els nuclis del centre la Roca i la Torreta. Amb el mateix objectiu, es protegiran les àrees que conformen l'entorn visual dels punts identitaris del municipi.

Aquesta alternativa es materialitza aproximadament en una superfície apta total de 267,43 ha, que representen el 9% de tot el sòl no urbanitzable del municipi. A aquesta superfície se li ha de sumar el sòl urbà i urbanitzable que, descomptant les àrees destinades a espais lliures i sistema viari, suposa 146,81 ha.

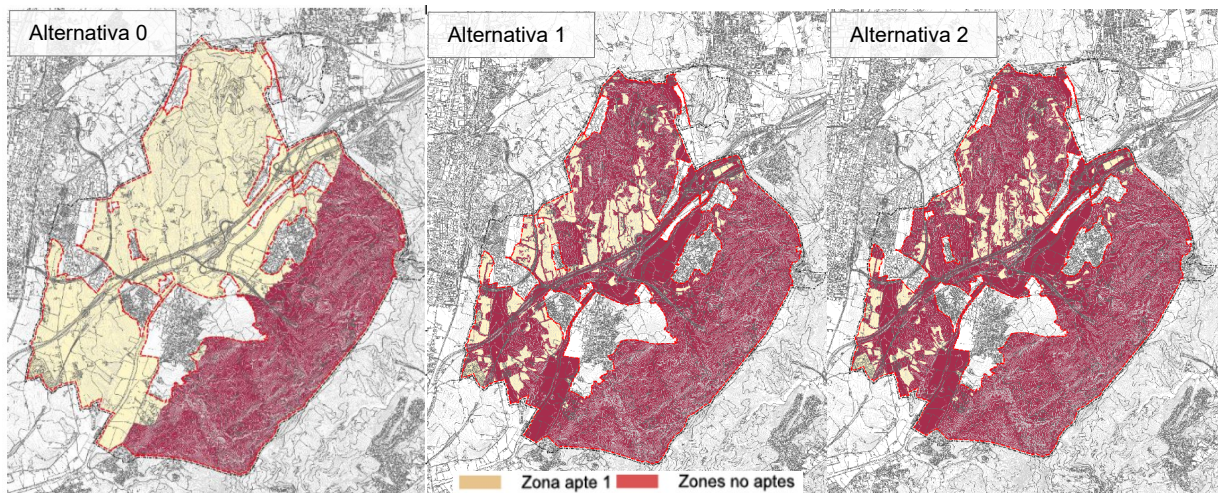


Figura 2. Mapa dels sòls aptes i no aptes de les diferents alternatives plantejades.
Font: Document d'avanç de la MP.

La solució finalment adoptada és l'alternativa 2, ja que és la que té en compte més criteris ambientals a l'hora de determinar les zones aptes i no aptes per a la implementació de PSF i, en conseqüència, la que s'ajusta més als objectius ambientals definits.

5. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al desenvolupament de l'alternativa seleccionada

Examinada la documentació aportada, caldrà completar l'estudi ambiental estratègic amb aquells aspectes assenyalats en cursiva en els anteriors apartats del present document d'abast.

Pel que fa a la proposta, la documentació aportada justifica que la superfície apta per a la implementació de PSF que determina la mateixa, és suficient per atendre les necessitats energètiques municipals i garantir-ne l'autoeficiència. En concret, s'estima que són necessàries 131,47 ha disponibles per poder cobrir el consum elèctric de la Roca del Vallès, el qual es considera que serà d'aproximadament 110.435.416 kWh, tenint en compte que aquest va ser el consum del municipi l'any 2022, segons dades extretes de l'Institut Català d'Energia. La mateixa estimació es du a terme tenint en compte l'augment del consum energètic que es preveu per l'any 2030 i 2050 (1,7 i 2,2 vegades l'actual respectivament), resultant una superfície necessària de 222,04 ha i 287,35 ha.

Amb la proposta de regulació finalment adoptada, el sòl apte per a la implantació de PSF és de 414,24 ha, considerant les 267,43 ha de sòl no urbanitzable i les 146,81 ha de sòl urbà i urbanitzable. Per tant, segons els càlculs aportats, aquesta superfície seria suficient per cobrir les necessitats tant presents com futures del municipi.

El DIE també efectua una estimació de la pèrdua d'estoc de carboni i de la capacitat embornal del municipi, com a conseqüència dels canvis d'usos del sòl derivats del desenvolupament de la MP. Aquesta és una estimació màxima, és a dir, suposant que totes les superfícies aptes per



a PSF siguin ocupades. Els resultats mostren que una ocupació de tot el sòl disponible per a PSF, tal com preveu la MP, conduiria a una pèrdua d'estoc de carboni de 2.248,57 t CO₂ i una pèrdua de la capacitat embornal a 30 anys de 936,37 t CO₂.

Finalment, el DIE valora la incidència potencial de la proposta en el balanç global d'emissions de gasos d'efecte hivernacle de la Roca del Vallès. Així, estima que si totes les zones aptes fossin ocupades per PSF, l'estalvi d'emissions seria de 83.858,75 t CO₂.

Vist l'anterior, aquesta Oficina Territorial valora favorablement la proposta, atès que es pretén definir els emplaçaments per a la implantació d'un ús d'interès públic i necessari, tenint en compte el context de canvi climàtic, però de manera coherent amb la realitat actual i assegurant la preservació dels elements ambientals del territori. En aquest sentit, es constata que l'alternativa finalment adoptada considera gairebé tots els valors ambientals rellevants del municipi i els deixa fora de les zones aptes per a PSF, amb la intenció d'evitar la seva afectació. Únicament, caldrà incorporar, tal com determina l'informe de la Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural, la totalitat de la zona de rellevància per espècies d'ocells migradors amenaçats (vegeu figura 1 del present document) com a zona no apta, atès que les PSF no són compatibles amb la presència d'aquestes espècies. Pel que fa a l'àrea de presència de l'òliba, el mussol, el bitxac rogenç i la cotxa cua-roja, aquesta no es proposa per a la delimitació de les zones no aptes, si bé caldrà considerar-la en els condicionants i en les mesures compensatòries durant el disseny de cada projecte.

6. Modalitats d'informació i consulta, i identificació de les administracions públiques afectades i de les persones interessades

Les actuacions d'informació i consulta de la Modificació puntual en relació amb el procediment d'avaluació ambiental es realitzaran de conformitat amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. La fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial, que inclourà l'estudi ambiental estratègic juntament amb un resum no tècnic del mateix, es realitzarà per l'òrgan promotor a les administracions públiques afectades i a les persones interessades que es citen a continuació, sens perjudici que siguin consultats altres organismes segons la legislació vigent.

6.1. Administracions públiques afectades

- Oficina Territorial Ambiental de Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consorci Besós Tordera
- Consorci del Parc de la Serralada Litoral
- Consell Comarcal del Vallès Oriental



6.2. Persones interessades

- DEPANA - Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Vist i plau,

Júlia Arnal Milà

Laura Fonts Torres

Tècnica de l'Oficina Territorial Ambiental
de Barcelona

Cap de l'Oficina Territorial Ambiental
de Barcelona

Signat electrònicament

Signat electrònicament

ANNEX III – INFORMES

Identificació de l'expedient

Assumpte:

Informe relatiu als riscos de protecció civil referent a l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès.

Demanda de l'informe:

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – Serveis Territorials de Barcelona
OTAABA20240287

Registre d'entrada:

Per e-Valisa, número d'assentament 9032/579690/2024
Data: 19/12/2024

Fets i antecedents

En data 19 de desembre de 2024 entra al Departament d'Interior i Seguretat Pública (registre d'entrada 9032/579690/2024) l'escrit del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació dels Serveis Territorials de Barcelona on se sol·licita l'emissió de les consideracions de la Direcció General de Protecció Civil (DGPC, en endavant) en relació amb els riscos que afecten l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès.

La documentació del planejament es troba disponible al portal d'avaluació ambiental del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (OTAABA20240287).

La modificació que ens ocupa té per objecte la **regulació de les condicions per a la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable** dins del terme municipal de La Roca del Vallès, per tal d'aconseguir un nou model energètic compatible amb la preservació de la qualitat paisatgística, la promoció de l'activitat econòmica agrària, la protecció ambiental, de la biodiversitat i del patrimoni arquitectònic i cultural del municipi.

Alhora també es proposa **modificar els usos admesos en les masies del sòl no urbanitzable** contemplats a la normativa del PGO per fer-los coherents amb els admesos pel Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'àmbit de la modificació es correspon als terrenys en sòl no urbanitzable del municipi de La Roca del Vallès. L'àmbit té una superfície de 2.962,31 Ha.



Figura 1. Àmbit de la modificació (Font: Doc. MPGOU)

Com hem esmentat, l'objecte fonamental de la modificació és garantir la màxima integració en el territori i concretar la regularització de la implantació d'infraestructures d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins el municipi de la Roca del Vallès. Així mateix, es pretén l'eliminació de les discrepàncies entre el TRLU i el TR PGOU pel que fa a la prohibició de l'ús de turisme rural i altres admesos a la Llei d'Urbanisme, que el TR PGOU identifica com a ús hotelier.

Els objectius d'ordenació de la modificació són els següents:

a) Definir el tipus d'instal·lació en què li és d'aplicació la present modificació

Es proposa delimitar l'aplicació d'aquesta modificació per a instal·lacions d'electricitat a partir de l'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, d'una potència inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense.

b) Detallar aquells valors ambientals, paisatgístics, patrimonials i agraris que cal tenir en consideració dins del municipi

Es proposa determinar aquells elements del territori rellevants pel seu alt valor ambiental, paisatgístic, patrimonial o agrari que poden ser susceptibles de patir variacions a causa de la implantació de determinades instal·lacions.

c) Concretar aquelles zones del territori aptes per a la implantació d'instal·lacions

Es determinaran aquelles zones dins del territori aptes per a la implantació d'instal·lacions de producció d'electricitat a partir de l'energia solar. Es concretaran aquelles zones delimitades segons legislació vigent, segons planejament vigent i segons determinacions ambientals i paisatgístics.

d) Regular la consolidació d'aquestes en aquells sòls aptes

Regular les zones detectades com a aptes, permetent i afavorint la consolidació d'energies renovables dins del municipi de forma amable amb el territori.

e) Regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLU en sòl no urbanitzable

S'admeten els usos previstos en l'article 47.3 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol i posteriors modificacions, sens perjudici del que estableix la Normativa Urbanística del TR PGOU. La implantació d'aquests usos resta condicionada a la prèvia rehabilitació o reconstrucció de les edificacions.

Dins d'aquests usos permesos es troben els següents:

- a) Reconstruir i rehabilitar les masies i cases rurals (...)*
- b) Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.*
- c) Rehabilitar les construccions rurals en desús per a corregir-ne l'impacte ambiental i paisatgístic negatiu.*
- d) Reconstruir i rehabilitar construccions agroforestals que siguin de l'any 1956 o anteriors.*

3bis. Les construccions (...) han d'haver estat inclosos pel planejament urbanístic en el catàleg que estableix l'article 50.2. (...) aquestes construccions es poden reutilitzar per a destinar-les als usos següents:

- a) D'habitatge, quan es tracti de masies o cases rurals.*
- b) D'habitatge amb activitat econòmica d'ús turístic en masies o cases rurals.*
- c) Hotel·ler, amb exclusió de la modalitat d'hotel apartament.*
- d) De turisme rural*
- e) Educatiu en el lleure*
- f) De creació artística o de producció artesanal*
- g) D'exercici de professionals liberals*
- h) De restauració*
- i) D'equipaments*
- j) De serveis comunitaris o corporatius*

3 ter. No obstant el que estableix l'apartat 3, les construccions esmentades es poden reutilitzar per destinar-les a altres usos diferents sempre que s'acrediti que la finca en qüestió disposa d'un pla de gestió forestal o de finca aprovat (...)

De les diferents alternatives que s'analitzen es conclou que la 2 és la més respectuosa amb el territori, ja que detecta els elements de valor i els protegeix o condiciona la implantació de les instal·lacions per assegurar la seva preservació i consolidació.

Fonaments de dret

- Article 132.1 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.
- Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, en concret els articles 13 i 14.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- [Resolució IRP/971/2010, de 31 de març](#), per la qual es dona publicitat als criteris per a l'elaboració dels informes referents al control de la implantació de nous elements vulnerables compatibles amb la gestió dels riscos de protecció civil.
- Resolució INT/2330/2013, de 29 d'octubre, del conseller d'Interior per la qual es deixa sense efecte l'apartat 1 i el punt 5 de l'annex A de la Resolució IRP/971/2010, de 31 de març, referent al risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril.
- [Instrucció tècnica de la DGPC](#), de 2 d'abril de 2019, relativa a l'elaboració dels informes sobre les condicions mínimes que han de complir els nous desenvolupaments urbanístics a ubicar dins les zones identificades com de risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril (ITMP en endavant).
- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.
- Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.

Anàlisi de riscos

A continuació es detalla l'anàlisi dels riscos per als quals s'imposen condicionants o limitacions als nous desenvolupaments. Les zones d'afectació sobre l'àmbit del planejament per a la resta de riscos de protecció civil es poden consultar al [Mapa de Protecció Civil de Catalunya](#).

1. Risc d'inundacions

El risc d'inundacions es troba desenvolupat al Pla especial d'emergències per inundacions de Catalunya INUNCAT, que entre d'altres aspectes, inclou a la seva anàlisi de risc l'estudi de les zones inundables de Catalunya i estableix els criteris que determinen si un municipi està obligat o recomanat a elaborar un Pla d'Actuació Municipal per aquest risc.

Així mateix, i en base al Pla INUNCAT, la *RESOLUCIÓ IRP/971/2010, de 31 de març, per la qual es dona publicitat als criteris per a l'elaboració dels informes referents al control de la implantació de nous elements vulnerables compatibles amb la gestió dels riscos de protecció civil*, estableix limitacions i/o condicionants a l'hora d'implantar nous elements vulnerables a l'interior de les zones inundables.

Definició de les zones d'afectació

Des de la DGPC i d'acord amb la IRP/971/2010, s'estableixen els criteris a aplicar en l'elaboració d'informes en relació amb la compatibilitat de la implantació de nous elements vulnerables amb la gestió del risc d'inundacions. Els criteris es fixen en base a les següents zones:

- Zones inundables per pluges excepcionals per a períodes de retorn de 50, 100, i 500 anys.
- Zones inundables per criteris geomorfològics (inclosos el cons de dejecció).

I en base a la possibilitat de gestió de l'emergència per garantir l'autoprotecció segons el temps de resposta disponible:

- Inundacions ràpides i sobtades (flash floods): associades a conques petites i especialment, a rieres i torrents.

Afectació a l'àmbit del planejament:

D'acord amb la cartografia d'inundabilitat de la que disposa la DGPC, l'àmbit del planejament (terme municipal) es troba afectat per les **zones inundables de T100, zona de flux preferent, T500** associades principalment al riu Mogent, així com per diverses **zones potencialment inundables**.

No es disposa del valor de temps de trànsit del riu Mogent.

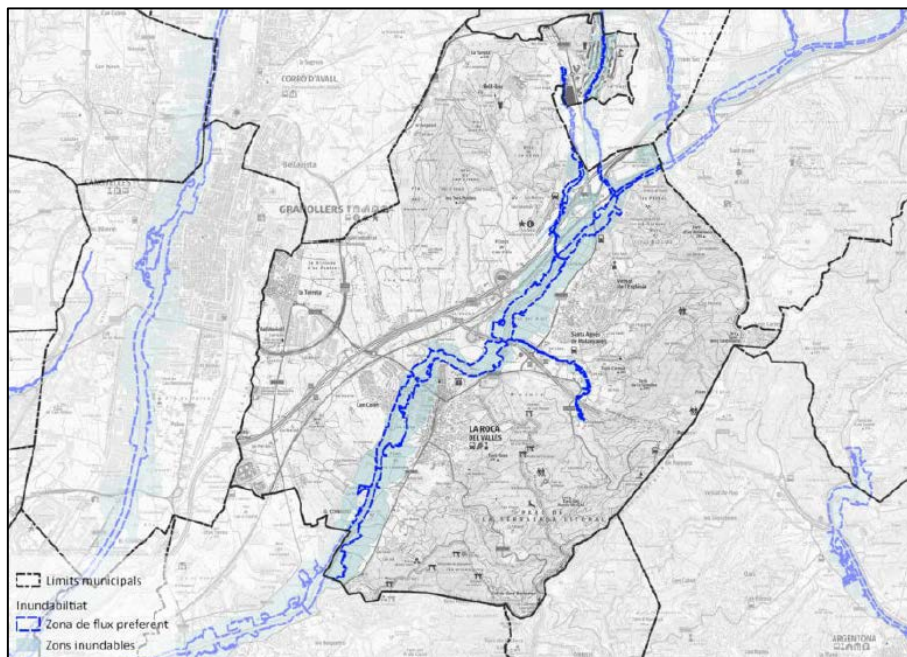


Figura 2. Risc d'inundació (Font: Doc. DIE)

D'acord amb la cartografia oficial, les zones de l'àmbit del planejament afectades per cada tipologia de zona inundable es troben representades a les **figures 1 i 2** de l'annex del present informe, i es poden consultar a l'apartat de "Riscos i urbanisme" del [Mapa de Protecció Civil de Catalunya](#).

Limitacions i condicionants a les diferents zones d'afectació.

Segons la Resolució IRP/971/2010, no són compatibles les previsions de desenvolupament urbanístic amb implantació d'elements vulnerables (edificació residencial, edificis de pública concurrència o àmbits d'oci en general) a l'interior de zones inundables amb un període de retorn de 50 o 100 anys quan es tracti d'una inundació ràpida, és a dir, amb un temps de trànsit inferior a 2 hores, ni a l'interior de cons de dejecció actius.

D'altra banda, en les zones inundables amb un període de retorn de 50 o 100 anys no considerades ràpides, amb un període de retorn de 500 anys, en zona potencialment inundable per criteris geomorfològics o en cons de dejecció no actius, la Resolució IRP/971/2010 estableix que les previsions d'implantació d'elements vulnerables (edificació residencial, edificis de pública concurrència o àmbits d'oci en general) resten supeditades a la previsió de mesures estructurals concretes que permetin garantir l'autoprotecció i que han de ser, com a mínim, les següents:

- A. Sistemes de drenatge específicament dissenyats pels cabals previstos o altres sistemes de mitigació o prevenció dels efectes de les inundacions.
- B. No construcció de baixos, garatges ni zones en general a cotes inferiors a la cota de carrer.
- C. Existència de, com a mínim, dues vies d'evacuació independents en els elements nous urbans unitaris previstos.

En funció de les característiques concretes del risc d'inundació i de l'increment de la vulnerabilitat resultant del planejament urbanístic, la Direcció General de Protecció Civil pot exceptuar l'aplicació dels criteris abans indicats. Aquestes excepcions s'apliquen exclusivament a planejaments urbanístics de compleció de nuclis urbans i sempre i quan la vulnerabilitat no s'incrementi en més d'un 5% i que aquest no suposi en valor absolut més de 500 persones.

Els usos, condicionants i limitacions anteriors no són substitutius dels que en deriven de l'aplicació de la normativa d'aigües o dels que pugui establir l'organisme de conca competent en aplicació del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, i posteriors modificacions, tant en zona de flux preferent (articles 9, 9 bis, 9 ter, 9 quàter) com en zona inundable de 500 anys de període de retorn (articles 14 i 14 bis).

Finalment, i pel que fa a l'adaptació al risc d'inundacions, es recomana seguir els criteris, consells i opcions constructives per a les noves edificacions i rehabilitació i millora dels edificis ja construïts recollits a les diferents guies editades pel [Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico](#).

2. Risc químic en el transport de mercaderies perilloses (MP).

El risc derivat del transport de mercaderies perilloses (MP) per carretera i ferrocarril es desenvolupa al pla TRANSCAT. Entre d'altres aspectes, el Pla inclou a la seva anàlisi de risc un càlcul del flux de transport de MP i de perill de la xarxa viària i ferroviària, i estableix els criteris que determinen si un municipi està obligat o recomanat a elaborar un Pla d'Actuació Municipal per aquest risc.

Així mateix, i en base a l'anàlisi de risc del TRANSCAT, la ITMP estableix condicionants a la planificació urbanística definint unes Zones d'Indefensió (ZIF) a les quals es limita la implantació d'activitats.

Definició de les zones d'afectació

Les ZIF es defineixen com la franja de seguretat mínima necessària per garantir la viabilitat de l'autoprotecció als elements vulnerables en el marc d'un accident amb matèries perilloses. L'extensió d'aquesta zona ve condicionada pel temps necessari entre la detecció de la situació d'emergència, l'avís als elements vulnerables i la intensitat dels efectes dels accidents previsibles.

La ITMP estableix 5 tipologies d'escenaris accidentals als quals se'ls associa un valor de ZIF mesurat a banda i banda del límit de la via, tant de carreteres com de ferrocarril.

En cas que un tram de via tingui associats diferents escenaris accidentals, la zona d'indefensió quedarà definida per l'escenari accidental més gran.

Afectació a l'àmbit del planejament:

La següent taula mostra, segons les darreres dades disponibles a la DGPC, les ZIF associades a les diferents vies o trams de xarxa ferroviària que afecten l'àmbit del planejament, així com els escenaris accidentals associats a cadascuna d'aquestes vies o trams.

Taula 1: Taula d'escenaris o tipologies de perill i distància de la ZIF associada

Via / tram	Xarxa	Tipus d'escenari	Tipus d'escenari	Tipus d'escenari	Tipus d'escenari	ZIF tram (m)
		Incendi de toll (75 m)	Núvol inflamable (150 m)	Explosió greu (250 m)	Núvol tòxic curt abast (300 m)	
AP-7	Viària	✓	✓	✓	✓	300
Portbou-Granollers	Ferroviària	✓	✓		✓	300

Aquestes zones es mesuren a banda i banda de la via, es troben representades a la **figura 3** de l'annex del present informe i es poden consultar a l'apartat de "Riscos i urbanisme" del [Mapa de Protecció Civil de Catalunya](#).

La ITMP estableix al seu punt 5 que es pot reduir la ZIF en base a l'adopció de mesures preventives o correctives. Ara bé, aquesta reducció no és d'aplicació en cap cas a la

implantació d'activitats destinades a elements especialment vulnerables¹, ni tampoc en el cas que les mesures preventives o correctores puguin suposar un augment del risc per aquells element vulnerables que ja siguin existents.

Cal tenir en compte que la reducció serà diferent per a cada escenari accidental possible, si bé les mesures correctores s'hauran d'adequar als diferents escenaris accidentals existents, si és el cas.

Cal remarcar que únicament es podrà optar a la reducció de la ZIF quan existeixi certificat del municipi on es comprometi a tenir homologat el Pla d'actuació municipal per aquest risc i dur a terme la seva implantació en el moment d'atorgament de llicències, i així ha de quedar recollit en l'articulat normatiu del planejament.

Activitats compatibles en zona d'indefensió.

La ITMP estableix al seu punt 4.3 quines construccions i/o activitats vulnerables es consideren compatibles amb el risc i en quines condicions es poden ubicar dins la ZIF. Aquestes activitats compatibles en zona d'indefensió són:

- a) Infraestructures (vials, línies elèctriques, vies de comunicació, ...).
- b) Aquelles activitats econòmiques incloses dins les seccions A, B, C, D, E i I de la Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques (CCA-E-93) que disposin de les mesures preventives especificades a continuació i que no s'ubiquin en establiments oberts al públic. De forma excepcional, es podran acceptar altres activitats que no acullin pública concurrència i que per les seves característiques es pugui assegurar una autoprotecció professionalitzada en front al risc químic.

Per tal que aquestes activitats puguin ubicar-se dins de la zona d'indefensió s'haurà d'aportar una declaració responsable del promotor, a incloure dins del document urbanístic final, on es farà constar que les futures activitats disposen de les mesures d'autoprotecció següents:

- Han de disposar, en el tràmit administratiu corresponent, d'un compromís de formació bàsica en protecció civil que pugui assegurar una autoprotecció professionalitzada als seus treballadors en cas d'accidents amb matèries perilloses.
 - Que els edificis d'aquestes activitats han de presentar característiques estructurals o disposar d'espais de confinament, segons escaigui, que assegurin la capacitat de protecció dels treballadors davant els escenaris d'explosió greu, núvol inflamable i núvol tòxic. Així com, en la mesura del possible, evitar la confrontació de l'activitat a línia viària o ferroviària per tal de reduir l'exposició al perill.
- c) Els espais lliures públics (parcs, jardins, zones verdes, espais per l'esbarjo, lleure i l'esport) sempre que:
 - El seu disseny eviti grans aglomeracions de persones.
 - No s'hi instal·lin parcs infantils, àrees de joc o qualsevol altra destinada a població especialment vulnerable.

¹ **Element especialment vulnerable o molt vulnerable:** Element que aglutina població especialment sensible exposat a patir danys d'intensitat superior als danys que patiria un element vulnerable davant del mateix perill. Es considera població especialment sensible les persones malaltes, els infants, les persones de la tercera edat, les dones embarassades, persones amb mobilitat reduïda i altres que pugui definir el grup sanitari. S'inclouen dintre d'aquest apartat els hospitals, centres sanitaris, centres educatius o aquells quin objectiu principal sigui acollir població especialment sensible. També s'inclouen dins d'aquesta categoria els equipaments a l'aire lliure que per les seves dimensions físiques permetin acollir més de 15000 persones, en el cas de nous equipaments, o que incrementin la seva capacitat en més de 15000 persones pels equipaments ja existents.

- No s'hi realitzin activitats de caire lúdic, com per exemple: fires, exposicions, activitats esportives, concerts, zones de pícnic, zones d'acampada, etc amb una assistència igual o superior a 1000 persones.

3. Risc químic en establiments industrials

El risc derivat de la presència de substàncies perilloses en establiments industrials es desenvolupa als plans PLASEQCAT i PLASEQTA. Entre d'altres aspectes, el Pla inclou a la seva anàlisi de risc una avaluació de les zones que presenten més perill, i estableix els criteris que determinen si un municipi està obligat o recomanat a elaborar un Pla d'Actuació Municipal per aquest risc.

Així mateix, i en base a l'anàlisi de risc del PLASEQCAT, la *Resolució IRP/971/2010*, estableix unes zones al voltant dels establiments industrials on s'imposen limitacions i/o condicionants a l'hora d'implantar nous elements vulnerables.

Definició de les zones d'afectació

Les zones definides a la *RESOLUCIÓ IRP/971/2010* on s'imposen limitacions i/o condicionants a l'hora d'implantar nous elements vulnerables són les següents:

- Zona de control d'elements vulnerables compatibles: integra dues subzones: Zona d'intensitat límit a l'exterior (ZILE) i Zona d'inddefensió envers l'autoprotecció (ZIEA).
- Zona de control de la vulnerabilitat i del creixement màxim: integra la Zona de Confinament General (ZCG).

La **ZILE** coincideix amb la zona de letalitat 1% a l'exterior que prové dels informes de seguretat dels establiments industrials de nivell superior.

La **ZIEA** es la franja definida per la DGPC i que es defineix com la franja de seguretat necessària per assegurar la capacitat d'aplicació de les mesures d'autoprotecció per part de la població, en base a la proximitat al focus de l'emergència, temps de resposta i efectes possibles. La distància d'aquesta franja depèn de les substàncies presents a l'establiment i es mesura al voltant del seu perímetre.

La **ZCG** coincideix amb la zona d'intervenció (ZI) que prové de les avaluacions dels informes de seguretat dels establiments industrials de nivell superior. La Zona d'intervenció (ZI) és la zona en la qual les conseqüències dels accidents produeixen un nivell de danys que justifica l'aplicació de mesures d'autoprotecció, com el confinament, que és la més general.

Afectació a l'àmbit del planejament:

Segons les darreres dades disponibles a la DGPC, l'àmbit del planejament es troba afectat per les zones d'afectació **ZIEA i ZA** per risc químic que es troben representades a la **figura 4** de l'annex del present informe i que es poden consultar a l'apartat de "Riscos i urbanisme" del [Mapa de Protecció Civil de Catalunya](#).

Limitacions i/o condicionants a les diferents zones d'afectació.

Zona d'Indefensió envers l'autoprotecció

Al punt 4.3 de l'Annex A de la Resolució IRP/971/2010 s'estableixen quines són les previsions de desenvolupament urbanístic amb implantació d'elements vulnerables que es consideren no compatibles a l'interior de la ZIEA, així com, les diferents mesures correctores o preventives que, en cas d'implantar-se, poden permetre reduir les distàncies de la ZIEA.

Dins de la ZIEA no són viables les previsions de desenvolupament urbanístic amb implantació d'elements vulnerables (edificació residencial, edificis de pública concurrència o àmbits d'oci en general), usos comercials ni equipaments. En aquesta zona només es permeten usos industrials que es destinin a activitats industrials compatibles amb la presència d'instal·lacions de risc i sempre que el responsable del desenvolupament urbanístic asseguri les previsions i requisits que s'incorporen a l'apartat 4.5 del mateix Annex.

D'acord amb el punt 4.6.1, apartat A) de la IRP/971/2010, s'exceptua l'aplicació de la ZIEA a planejaments urbanístics de compleció de nuclis urbans sempre i quan la vulnerabilitat no s'incrementi en més d'un 5% i que aquest no suposi en valor absolut més de 500 persones.

Zona d'alerta

La zona d'alerta (ZA) és la zona en la qual les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, encara que perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte per als grups de població crítics. Per tant, és la zona on només les persones que formin part d'un grup crític (nens petits, gent gran i/o malalts) podrien patir danys si estan situades a l'exterior (no protegides pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general).

Malgrat que la Resolució IRP/971/2010, no estableix condicionants de compatibilitat d'elements vulnerables ni de control de la vulnerabilitat en zona d'alerta, per tot l'exposat, es recomana que el pla d'emergència municipal (PAM) per risc químic en establiments industrials prevegi sistemes d'avisos a les activitats o elements vulnerables que acullin grups crítics de població, en cas que s'implantïn aquest tipus d'activitats en zona d'alerta.

Conclusions

1. Les conclusions del present informe fan referència únicament als riscos de protecció civil inclosos a la Resolució IRP/971/2010 (inundacions, químic en establiments industrials i nuclear) i a la ITMP (transport de MP per carretera i ferrocarril).
2. Pel que fa a l'objecte de regular les condicions per a la **implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable** dins del terme municipal, aquest objectiu es considera **compatible** amb els riscos inclosos en la Resolució IRP/971/2010 i a la ITMP, atès que **no es tracta d'implementar nous elements vulnerables**.

Pel que fa a l'objecte de **regular els usos de turisme rural i altres admesos pel TRLU en sòl no urbanitzable**, en els àmbits que presenten afectació caldrà seguir les limitacions i condicionants que es descriuen en aquest informe.

3. Pel que fa al **risc d'inundacions**, els usos, condicionants i limitacions establerts en aquest informe no són substitutius dels que en derivin de l'aplicació de la normativa d'aigües o dels que pugui establir l'organisme de conca competent en aplicació del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel que s'aprova el **Reglament del Domini Públic Hidràulic**, i posteriors modificacions, tant en zona de flux preferent (articles 9, 9 bis, 9 ter, 9 quàter) com en zona inundable de 500 anys de període de retorn (articles 14 i 14 bis).

Per altra banda, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de **nous elements vulnerables** a l'interior de zones inundables han de complir amb els

condicionants especificats en el **punt 5.2 de l'Annex C de la IRP 971/2010** que es troben resumits en el **punt 1 de l'apartat de l'anàlisi del risc** del present informe.

4. En relació amb el **risc químic per transport de mercaderies perilloses** per carretera o ferrocarril, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de **nous elements vulnerables** a l'interior de les zones d'indefensió (ZIF) han de complir els condicionants especificats al **punt 4.3 de la ITMP**, que estan resumits al punt 2 de l'apartat de l'anàlisi del risc del present informe.

Per tant, en totes aquelles zones de l'àmbit del planejament que es vegin afectades per ZIF, no es consideren compatibles aquells usos que puguin derivar en activitats no incloses al punt 4.3 de la ITMP.

En cas que ja existeixin activitats incompatibles a l'interior de la ZIF, en general no es permetrà la seva ampliació.

En sòl urbà consolidat, els criteris establerts a la ITMP només s'aplicaran en cas de voler implantar dins la ZIF activitats considerades com a elements especialment vulnerables o usos que derivin en la implantació d'elements especialment vulnerables.

Quan el planejament afecti sol urbà no consolidat a l'interior del teixit urbà en què l'objectiu sigui completar el teixit urbà o bé acomplir operacions de rehabilitació i de reforma, els criteris establerts a la ITMP només s'aplicaran en cas de voler implantar dins la ZIF usos o activitats considerats elements especialment vulnerables.

Quan el planejament afecti sol urbà no consolidat a l'exterior del teixit urbà en què l'objectiu suposi una extensió del mateix en zones de risc, els criteris establerts a la ITMP s'aplicaran tant en el cas de voler implantar usos o activitats considerats elements vulnerables com en el cas en què els usos o activitats es considerin elements especialment vulnerables.

Quan el planejament afecti sòl urbanitzable o sòl no urbanitzable, els criteris de la ITMP s'aplicaran tant en el cas de voler implantar usos o activitats considerats elements vulnerables com en el cas en què els usos o activitats es considerin elements especialment vulnerables.

5. Pel que fa al **risc químic en establiments industrials** que manipulen substàncies perilloses, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de nous elements vulnerables a l'interior de les zones definides per a aquest risc, es a dir, ZIEA, ZILE, i ZCG han de complir amb els condicionants especificats als **punts 4.3, 4.4 i 4.5 de l'annex A de la Resolució IRP 971/2010**, respectivament, així com amb les excepcions especificades al punt 4.6. Aquests condicionants es troben resumits al punt 3 de l'anàlisi del risc del present informe.
6. De conformitat amb la IRP/971/2010 i la Instrucció ITMP, les consideracions esmentades només seran aplicables sobre aquells àmbits que quedin dins de les zones d'afectació indicades per a cada risc, i no s'apliquen a les situacions existents o els desenvolupaments ja executats.
7. Caldrà incloure els condicionants i les limitacions d'usos i activitats esmentades en aquest informe a les normes urbanístiques del planejament.
8. Pel que fa a la implantació dels nous usos i elements vulnerables compatibles amb les zones de risc definides al present informe, i de manera complementària a les mesures de prevenció del risc que constitueixen les limitacions i els condicionants establerts als punts anteriors, cal que el municipi elabori (si no en disposa) un Pla d'actuació municipal (PAM) pels riscos que correspongui. Aquests plans han d'identificar i descriure els elements

vulnerables ubicats en zona de perill, els sistemes de detecció d'un determinat perill, i els avisos i les mesures de protecció a la població i d'autoprotecció a dur a terme en situacions de risc.

En aquest sentit, es recorda a l'Ajuntament de la Roca del Vallès que ha de dur a terme l'elaboració i revisió dels plans municipals que estigui obligat a elaborar, en compliment de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya i del Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.

9. En tot cas, caldrà donar compliment, si escau, al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Vist i plau

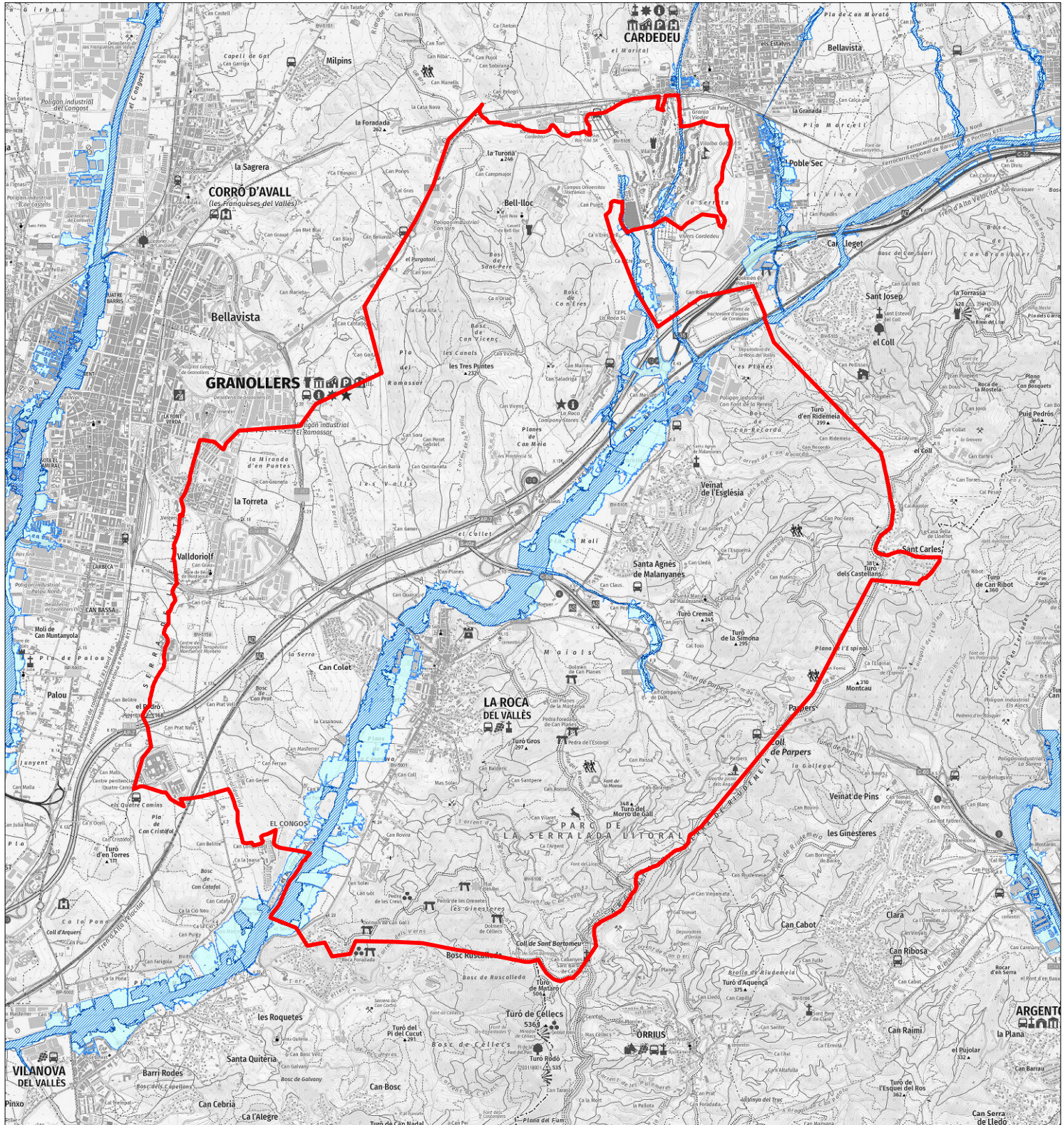
La tècnica del Servei de Gestió del Risc
i Planificació

El cap del Servei Territorial de Protecció
Civil a Barcelona

Núria Pentinat Amorós



Annex. Cartografia. Figura 1. Afectació per risc d'inundacions.



N

Escala 1:50.000 ETRS89

0 410 820 1.230 1.640 m

Pàg. 13

Font: Elaboració pròpia

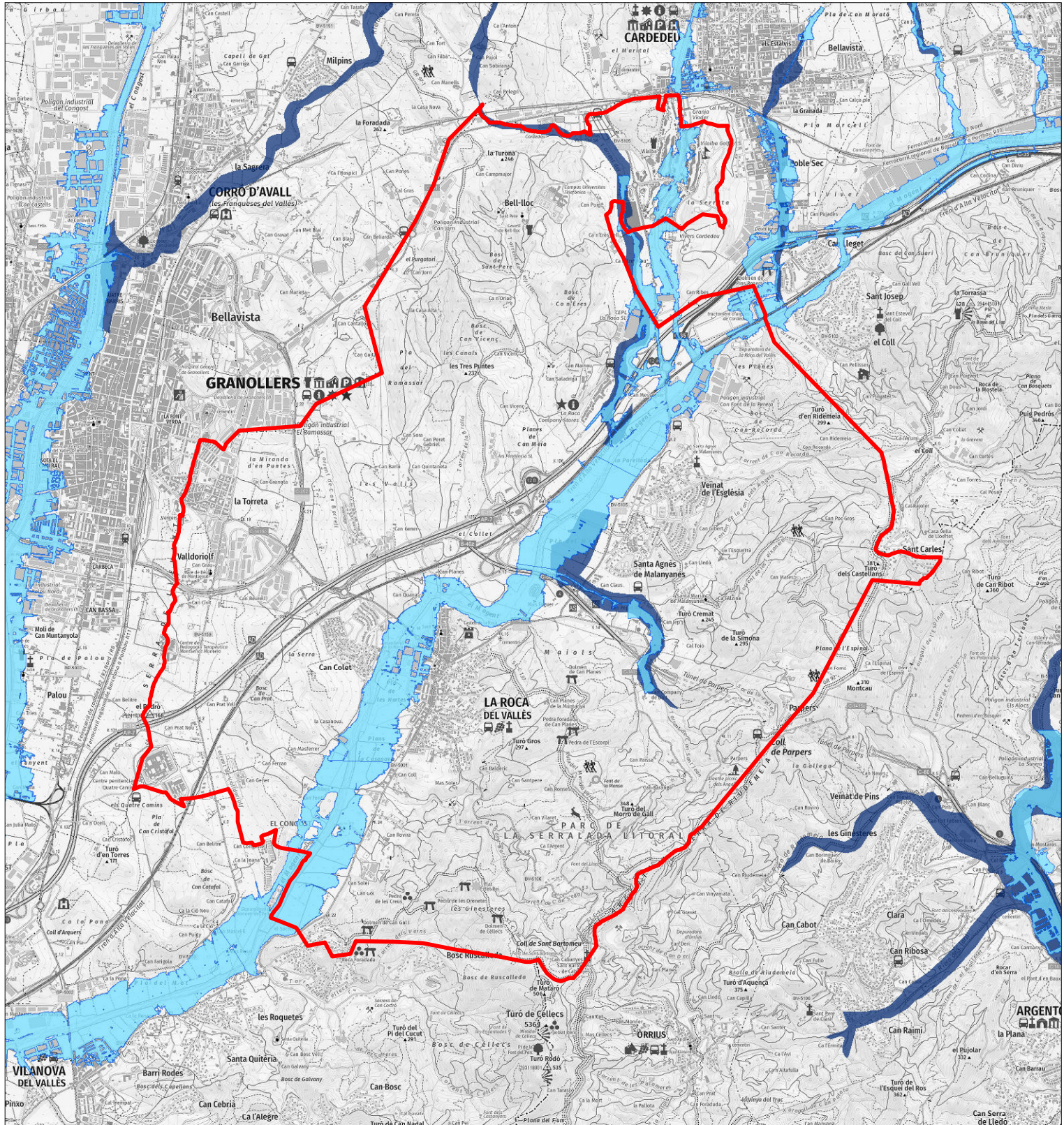
Zona de Flux Preferent

Zona Inundable T100





Annex. Cartografia. Figura 2. Afectació per risc d'inundacions.



N
Escala 1:50.000 ETRS89
0 410 820 1.230 1.640 m

Zona Inundable T500

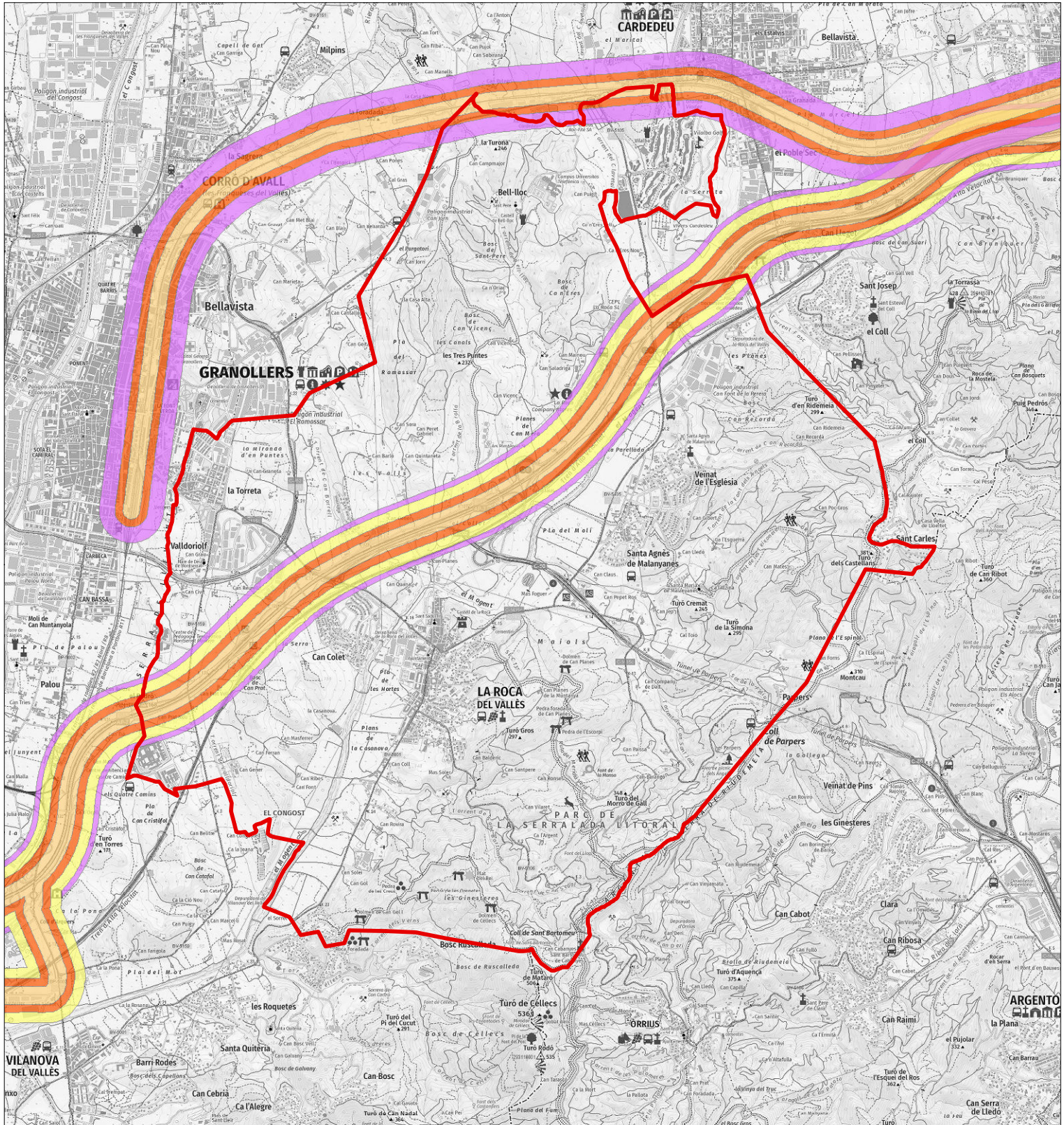
Zones potencialment inundables

- Antiga llacuna
- Potencialment inundable marítim terrestre
- Potencialment inundable per curs fluvial





Annex. Cartografia. Figura 3. Afectació per zones d'indefensió en el transport de mercaderies perilloses.



Zones d'afectació TRANSCAT FERROVIARI

- Afectació per incendis de toll. Ferroviari. Buffer 75m.
- Afectació per nivell inflamable. Ferroviari. Buffer 150m.
- Afectació per explosió greu.Ferroviari. Buffer 250m.
- Afectació per nivell tòxic de curt abast.Ferroviari Buffer 300m.

Zones d'afectació TRANSCAT VIARI

- Afectació per incendis de toll, viari. Buffer 75 m.
- Afectació per nivell inflamable,viari. Buffer 150 m.
- Afectació per explosió greu, viari. Buffer 250 m.
- Afectació per nivell tòxic de curt abast, viari. Buffer 300 m.

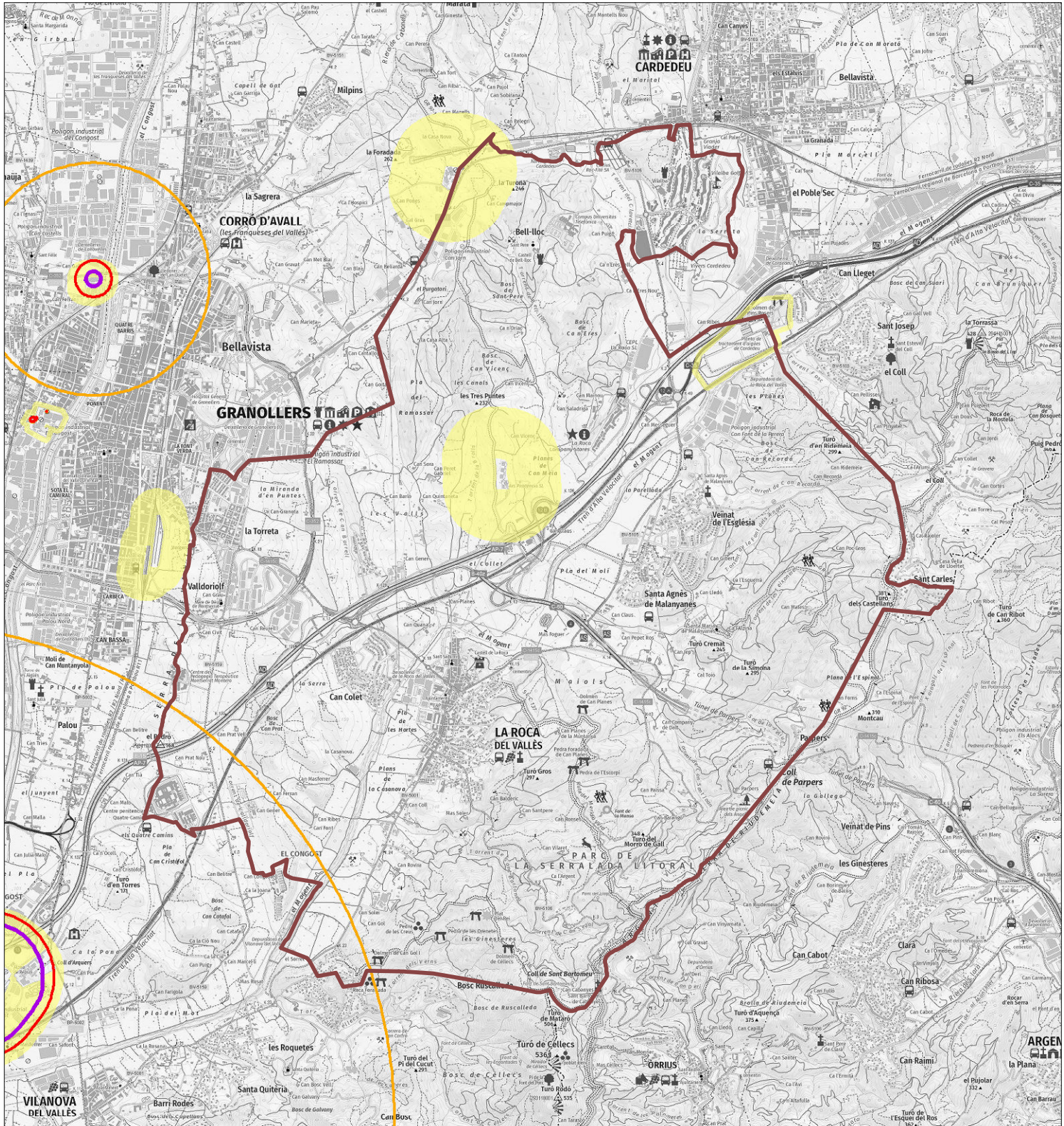
Escala 1:50.000 ETRS89

0 410 820 1.230 1.640 m



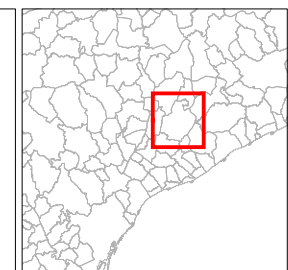


Annex. Cartografia. Figura 4. Afectació per risc químic.



N
Escala 1:50.000 ETRS89
0 410 820 1.230 1.640 m

- Tipus zona**
- Zones alerta (PLASEQCAT)
 - Zones intervenció (Zones confinament general)
 - Zones intensitat límit
 - Zones indenfensió autoprotecció



Informe tècnic relatiu a la consulta sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès Vallès (OTAABA20240287 - URB 272-24).

Sol·licitud

L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAABB), mitjançant eValisa de data 19 de desembre de 2024, ha remès a Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) el document tècnic referent a l'Avanç de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per a la regulació de les condicions d'implantació d'instal·lacions de producció i distribució d'energies renovables i l'actualització del règim d'usos del sòl no urbanitzable, al terme municipal de la Roca del Vallès Vallès (OTAABA20240287 - URB 272-24), per a que, de conformitat amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i en el marc de les consultes necessàries per a l'elaboració del document d'abast, sigui emès un informe, en el termini d'un mes, que reculli les consideracions que aquest Institut estimi oportunes en relació amb l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic ambiental del Pla esmentat, als efectes de l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (núm. de registre d'entrada de l'ICGC 9032/579660/2024 de 19/12/2024).

Objecte de la Modificació

L'objecte de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística del terme municipal de la Roca del Vallès té per objecte:

- Condicionar la implantació d'instal·lacions d'energia renovable fotovoltaica en sòl no urbanitzable dins del terme municipal de La Roca del Vallès, per tal d'aconseguir un nou model energètic compatible amb la preservació de la qualitat paisatgística, la promoció de l'activitat econòmica agrària, la protecció ambiental, de la biodiversitat i del patrimoni arquitectònic i cultural del municipi.
- Modificar els usos admesos en les masies del sòl no urbanitzable contemplats a la normativa del PGO per fer-los coherents amb els admesos pel Text refós de la Llei d'urbanisme.

Documentació

La documentació referent a aquest informe ha estat consultada el dia 19 de desembre de 2024 a la web:

<http://dtes.gencat.cat/portaAA/AppJava/consultaPlansParticipacio.do?reqCode=inici>

La documentació està signada per Carles E. Casabona Ferré, ambientòleg (no consta núm. de col·legiat).

Normativa

L'informe s'emet en virtut de les funcions que té assignades aquest Institut segons l'article 3 de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya (avui Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), en relació a l'article 6.3 del Decret 168/2009, de 3 de novembre, de desplegament parcial de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya; i és conforme amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Antecedents

Aquest Institut no ha emès cap informe previ en relació la Modificació.

Pel que fa a la informació en relació als riscos geològics i com a marc de referència, pel terme municipal de la Roca del Vallès existeix parcialment el Mapa per a la pre enció dels riscos geològics de Catalunya que correspon als fulls de Cardedeu 393-2-1 (74-29) i de Granollers 393-1-2 (73-29). La informació ha estat incorporada a la base de dades riscos de l'ICGC i és consultable al Visor Geoíndex Riscos geològics de l'ICGC: <https://www.icgc.cat/riscgeol>.

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents:

En relació al patrimoni geològic, tal i com recull la documentació, l'àmbit del Pla general d'ordenació no inclou cap espai d'interès geològic, segons es troben delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya vigent a la data d'elaboració d'aquest informe i consultable a: www.icgc.cat/ieig. Per tant, no considerem necessària la definició de mesures específiques per a la protecció del patrimoni geològic.

En relació els riscos geològics, la documentació inclou informació molt general respecte "*el risc gravitacional potencial*" atribuïda erròniament a aquest Institut, per tant resulta formalment insuficient respecte a l'avaluació dels diferents fenòmens susceptibles d'esdevenir un risc geològic segons la normativa d'aplicació.

No obstant, tenint en compte les característiques de la Modificació, així com les característiques geològiques i geomorfològiques de l'àmbit de la Modificació i la informació que consta al Mapa per a la prevenció dels riscos geològics de Catalunya, que se cita a l'apartat d'antecedents, considerem necessària l'aportació a estudi ambiental d'informació complementària adequada respecte els riscos geològics.

En relació la possible afectació al medi geològic, no tenim consideracions a emetre ni considerem necessària la formulació de mesures ambientals específiques complementàries.

Conclusions

Un cop valorada la documentació que ha pogut ser consultada i tenint en compte la sol·licitud que ens ha estat remesa, aquest Institut considera que l'estudi ambiental ha d'incorporar informació complementària adequada respecte els riscos geològics i no té altres consideracions a emetre en relació l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental en relació els altres aspectes relacionats amb el medi geològic.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.

La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a les persones autores de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

Carme Puig i Civera

Subdirectora de Geologia i Recursos Geològics