

sol·liciti cap rectificació, l'acta resta aprovada per unanimitat de tots els assistents.

Tot seguit, per l'alcaldia se sotmet a aprovació l'esborrany de l'acta de la sessió realitzada el dia 15 de gener de l'actual, i sense que cap dels membres sol·liciti cap rectificació, l'acta resta aprovada per unanimitat de tots els assistents a l'esmentada sessió.

ÀREA D'URBANISME, TERRITORI I MEDI AMBIENT

2. Aprovació inicial Estudi de Detall de " El Moli Vell"

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, s'aprova amb 4 vots a favor i l'abstenció del Sr. Albert Gil i Gutiérrez.

"= Vist que el Sr. Esteve Roura Musachs en data 26/11/08 amb NREG 8416/08 presenta l'Estudi de Detall de "El Molí", on defineix els paràmetres edificatoris i la formalització arquitectònica bàsica del Polígon d'Actuació número 8.

Atès que el Pla General d'Ordenació Urbana de La Roca del Vallès, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 8 de maig de 1991, va delimitar dues parcel·les enfront el carrer Anselm Clavé, com a Zona de remodelació i rehabilitació, Clau 7, subzona clau 7a, adjacent a la zona qualificada com a clau 1a, casc antic i al sector SPR-4 "Les Hortes".

Atès que dins de la finca anomenada "El Molí", es troba "El Molí Vell" edifici pre-catalogat pel Pla General (P-11) i qualificat de Bé Cultural d'Interès Local (BCIL).

Atès que el Pla Especial del Catàleg de Patrimoni arquitectònic i arqueològic de la Roca del Vallès, actualment en tràmit, estableix un nivell de protecció integral per a la construcció actual, concretant-se en diverses mesures de protecció.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 de desembre de 2006 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana de la zona de casc antic, clau 1a, el qual actuava sobre la clau 7a, definint el volum de la parcel·la titularitat del Sr. Rovira Mitjans i delimitant per la finca del Molí Vell un polígon d'Actuació el PA-8, amb el mateix objectiu que l'establert en el Pla General, preveient pel seu desenvolupament un estudi de detall amb la finalitat de preservar l'edifici pre-catalogat, posant-lo en valor respecte de l'edificació circumdant i, en especial, millorant la seva visibilitat des de la carretera de Granollers.

Atès que la CTUB en sessió de data 20/09/07, va adoptar l'acord d'aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGO en l'àmbit de la clau 7a, de la Roca del Vallès (acord publicat juntament amb la normativa de l'instrument en el DOGC número 5005 de 09/11/07), amb el benentès que l'Estudi de Detall incorporaria les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Carreteres de 12/09/07, i tindria en compte les consideracions de l'informe de la Direcció General de Patrimoni Cultural de 19/06/07.

Atès que en data 23/01/08 la Direcció General de Carreteres remet a l'Ajuntament de la Roca del Vallès un informe complementari deixant sense efecte la prescripció número 1 de l'informe emès per la mateixa Direcció General de Carreteres de data 12/09/07. A l'informe s'indica, a part de certes prescripcions tècniques, que l'estudi de detall que es tramiti ha d'obtenir l'informe favorable i vinculant de la Diputació de Barcelona, atenent que aquest organisme té la competència de la conservació i l'explotació de la carretera confrontant, la C-1415c.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 16 de gener de 2009, en sentit favorable al contingut de la proposta d'Estudi de Detall presentat pel PA-8.

Atès que la proposta respecta tant el Pla General d'Ordenació, com les previsions del Pla Especial i Catàleg de Patrimoni en tràmit, en tots els aspectes i en especial a la volumetria i els usos.

Atès que l'Estudi de Detall incorpora les consideracions de l'informe de la Direcció General de Patrimoni Cultural de 19/06/07.

Atès que és necessari l'informe del servei de carreteres de la Diputació de Barcelona s'ha de remetre l'aprovació inicial perquè informi com organisme afectat.

Atès que segons l'article 182 del PGO, en relació amb el PMU del casc antic, la volumetria del PAU-8 s'ha de tramitar mitjançant un Estudi de Detall.

Atès que segons la DT9 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, s'ha de seguir la tramitació prevista al Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i en concret s'ha de seguir el procediment establert en els articles 64 a 66 del DL 1/90.

Atès que la proposta d'Estudi de Detall respecta la finalitat prevista en l'article 26.2 del DL 1/90.

Per tot això, atenent el que estableix l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la resolució d'alcaldia de data 06/07/07, la competència per l'aprovació inicial és de la Junta de Govern Local.

PER L'ALCALDIA ES PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL:

Primer.- Aprovar inicialment l'Estudi de Detall per a l'ordenació volumètrica de l'edificació del Polígon d'actuació número 8, del Pla de Millora Urbana del casc antic, formulada pel Sr. Esteve Roura Musachs i redactat per l'arquitecte Vicenç Oliveras Estapé.

Segon.- Obrir un període d'informació pública durant un termini de 20 dies mitjançant la publicació de l'acord d'aprovació inicial, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari "EL PUNT", en el taulell d'anuncis de la Corporació, i a la web municipal www.laroca.cat, perquè es puguin formular davant d'aquest Ajuntament les al·legacions que a dret convinguin.

Tercer.- Notificar individualment el present acord als titulars de finques incloses dins del Polígon d'actuació 8 i de la clau 7a del PGOU del municipi, a fi i efecte de comparèixer a l'expedient i presentar les al·legacions i informes que considerin oportuns.

Quart.- Trametre i sol·licitar informe de l'Estudi de Detall al Servei de Carreteres de la Diputació de Barcelona i a la Direcció General de Patrimoni Cultural.="

ÀREA DE SERVEI I ATENCIÓ A LES PERSONES

3. Adhesió al Programa d'informació i dinamització als centres de secundària (PIDCES) de la Diputació de Barcelona

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

L'Ajuntament de la Roca del Vallès té com a prioritat la millora de la qualitat de les polítiques adreçades als joves, promovent la participació dels joves i fomentar la formació dels professionals.

Atès que l'Oficina del Pla Jove de la Diputació de Barcelona promou el Programa d'informació i dinamització als centres de secundària i que s'ha publicat el protocol d'adhesió al Progrma en el BOPB núm. 74 de 26 de març de 2008.

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'adhesió al Programa informació i dinamització als centres de secundària (PIDCES) per part de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per tal de treballar conjuntament i activament en la creació de punts d'informació i dinamització als centres de secundària.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'Oficina del Pla Jove de l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania a la Diputació de Barcelona.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal.

PROPOSTES D'URGÈNCIA:

Per l'alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 46.2.b) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 98.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i l'article 79 del ROF se sotmet a la consideració de la junta de govern local la ratificació del caràcter urgent de les propostes que tot seguit es relacionen, per quan hi ha assumptes que no consten en l'ordre del dia i que es considera oportú i convenient resoldre abans de la propera sessió ordinària.

1.- Donar compte de la resolució d'alcaldia per concórrer a la convocatòria FEDER, quadrienni 2007-2010.

Posada en consideració dels regidors assistents la Resolució d'Alcaldia núm. 49/09 que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat aprova la ratificació del caràcter urgent del present punt i tot seguit resta assabentada de la següent resolució:

"= Vista l'Ordre GAP/442/2008, de 14 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament pel FEDER, per al període 2007-2013, i es convoca el termini de presentació de sol·licituds per al quadrienni 2007-2010, eixos 2 i 4, del Departament de Governació i Administracions Públiques, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5239, de data 20 d'octubre de 2008.

Atès que l'Ajuntament té previst per a l'exercici 2009 realitzar el projecte d'urbanització del c/ Major i c/ de l'Església, per tal d'aconseguir la pacificació rodada de l'àmbit, restringint l'ús de vehicles i potenciant els recorreguts a peu, formant part de l'estratègia de l'eix cívic de la Roca Centre, quin pressupost total importa la quantitat de 502.447,48 euros i per al que es disposa, fins a la

data d'una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis per import de 150.000,00 euros.

Atès que per a l'exercici 2010, l'Ajuntament te previst executar la Urbanització de la plaça dels Ametllers i els seus voltants, recuperant un espai de connexió entre el barri de la Torreta i el nou parc de Valldoriolf, quin pressupost total de l'actuació es xifra en 332.890,37 euros i per al que també es disposa d'una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de 129.500 euros.

Considerant que ambdues actuacions són susceptibles de cofinançament pel FEDER, dins l'Eix 4 de projectes integrats per a la regeneració urbana i rural.

Atès que el termini per a presentar les sol·licituds fineix en data d'avui

RESOLC

Primer.- CONCORRER a la convocatòria FEDER, quadrienni 2007-2010, amb la presentació de les corresponents sol·licituds, mitjançant els documents validats que obren en l'expedient relatiu a les dues actuacions més amunt relacionades.

Segon.- DONAR COMPTE de la present resolució en la primera sessió de junta de govern que es realitzi.

2.- Ratificació Adjudicació definitiva de la redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP 2L de La Torreta a La Roca del Vallès.

Posada en consideració dels regidors assistents la resolució de l'alcaldia núm. 1372/08 del CEIP 2L La Torreta que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova la ratificació del caràcter urgent del present punt i tot seguit, també per unanimitat aprova la següent proposta:

"Atès que en data 31 de desembre de 2008 es va redactar la Resolució d'Alcaldia núm. 1372, amb el contingut literal següent:

"Amb data 1 d'agost de 2008, per l'Alcalde-President, es va detectar la necessitat de contractar el servei per a la redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP 2L de la Torreta a la Roca del Vallès.

Atesa la característica d'aquest servei i en la mateixa Resolució, l'Alcalde-President va considerar com a procediment més adequat el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació.

Amb data 4 d'agost de 2008, es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir, l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte i sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Per resolució d'Alcaldia de data 5 d'agost es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

En data 29 d'agost de 2008, es redactà i incorporà a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Un cop efectuada la retenció de crèdit pertinent i realitzat informe de Secretaria-Intervenció, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 4 de setembre de 2008 ratificà la resolució d'Alcaldia de data 5 d'agost, aprovà l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del servei de referència, per procediment obert, oferta més avantatjosa i varis criteris d'adjudicació, i es va procedir, així mateix, a autoritzar la despesa que suposa la seva adjudicació.

En data 15 de setembre de 2008 es va publicar anunci de licitació per termini de quinze dies al Butlletí Oficial de la Província número 222, a la pàgina web municipal i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Durant la licitació es van presentar les proposicions que consten a l'expedient.

En data 19 de novembre de 2008 es va constituir la Mesa de contractació, i un cop rebut l'informe de valoració tècnica, es va fer proposta d'adjudicació a favor de Taller de Arquitectos Colaboradores, SL.

En sessió de data 27 de novembre, la Junta de Govern Local va declarar vàlida la licitació i va adjudicar provisionalment el contracte per a la redacció del projecte bàsic i executiu, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP2L de la Torreta a l'empresa Taller de Arquitectos Colaboradores, SL, pel preu de 202.100,00 euros, corresponent al preu del contracte i 32.336,00 euros corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'adjudicació provisional li va ser notificada als candidats i es publicà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en el núm. 291, de data 4 de desembre de 2008, a la pàgina web municipal i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Així mateix, l'adjudicació provisional es notificà a l'empresa adjudicatària, requerint-la perquè, en el termini dels quinze dies hàbils següents al de la data de publicació de l'adjudicació provisional en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualsevol altre document acreditatiu de la seva aptitud per a contractar, i constituís la garantia definitiva.

En data 23 de desembre de 2008 l'adjudicatari constituí garantia definitiva per import de 10.180,25 euros i presentà els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 135.4 i en la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic,

RESOLC:

PRIMER. Elevar a definitiva l'adjudicació provisional del contracte del servei de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP 2L de la Torreta a la Roca del Vallès, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2008, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 291 de data 4 de desembre de 2008.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 08 422 640 "Projecte CEIP La Torreta" de l'estat de despeses del pressupost municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2008.

TERCER. Notificar l'adjudicació definitiva als candidats que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de les garanties provisionals que han prestat.

QUART. Notificar a TALLER DE ARQUITECTOS COLABORADORES, SL la present resolució i citar al seu legal representant per a la signatura del contracte que tindrà lloc a la Roca del Vallès el dia que s'especifiqui.

CINQUÈ. Publicar l'adjudicació definitiva del contracte del servei de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP 2L de la Torreta a la Roca del Vallès, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

SISÈ. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'establert en l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

SETÈ. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el que s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del que provingui, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 150.000,00 euros. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

VUITÈ. Donar trasllat d'aquesta Resolució a la Junta de Govern Local en la primera sessió que celebri, per a la seva ratificació."

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

Primer i Únic.- RATIFICAR la resolució d'Alcaldia de data 31 de desembre de 2008 per la que s'elevava a definitiva l'adjudicació provisional del contracte del servei de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i el projecte d'enderroc del CEIP 2L de la Torreta a la Roca del Vallès, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2008, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 291 de data 4 de desembre de 2008."

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 19:15 hores del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe

La secretària

Vist i plau
L'alcalde