

**ACTA DE LA SESSIÓ Ordinari DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
REALITZADA EL DIA 18 d'octubre de 2012. NÚMERO 2012/17.**

ASSISTENTS:
Alcalde: Il·lm. Sr. Rafael Ros i Penedo
Tinents d'alcalde: Sr. Manuel Álvarez Herrera
Sr. César Alcalá Giménez,
Sr. Jose M^a Mateo Forner,
Sr. Jordi Fortí i Gurgui,
Sra. Marta Pujol Armengol

A la Roca del Vallès, el dia 18 d'octubre de 2012, essent les 18:00 hores es reuneixen a la Sala de Govern, l'alcalde Il·lm Sr. Rafael Ros i Penedo, els tinents d'alcalde, Sr. Manuel Álvarez Herrera, Sr. César Alcalá Giménez, Sr. Jose M^a Mateo Forner, el Sr. Jordi Fortí i Gurgui i la Sra. Marta Pujol Armengol, i el regidor Sr. Santiago Raimi i Fortuny i la regidora Sra. Montserrat Ametller Viñamata en la seva condició de regidors convidats expressament per a aquest acte, assistits per mi la secretària, Sra. Dolors Melero Guirao, i l'interventor Antoni Lopez Alonso.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

Ordre del Dia:

ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

1. Aprovació acta dia 4 d'octubre de 2012

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la junta de govern local l'esborrany de l'acta de la sessió de data 4 d'octubre de 2012, el qual va estar adjuntat a la convocatòria per a l'actual sessió i, sense que cap dels membres sol·liciti cap rectificació, l'acta resta aprovada per unanimitat de tots els assistents.

2. Donar compte de la relació de factures d'import 349.928,68 euros, aprovada per Resolució Alcaldia amb el núm 1062/2012.

Els Srs. Assistents, per unanimitat, resten assabentats del llistat de factures F72012/14 amb un import de 349.928,68 €, relacionat en la resolució d'Alcaldia Núm. 1062/12, la qual, literalment, diu :

ATES que l'article 185.2 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que correspon al President de la Corporació el reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromís de despesa legalment adquirits .

ATÈS que l'apartat 3 de l'article 185 assenyala que les facultats a les què fan referència els anteriors apartats podran desconcertar-se o delegar-se en els termes previstos en l'article 23 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local que hauran de recollir-se per cada exercici en les bases d'execució del Pressupost.

ATÈS que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2012, correspon a l'Alcalde autoritzar, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

ATÈS l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2012 preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde-President, d'acord amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i a l'article 185 del RDL 2/2004.

VISTA la relació de factures presentades amb el **núm. F/2012/14** per un import de **349.928,68 euros**.

VIST l'informe d'intervenció.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions

RESOL :

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **250.031,50 euros** amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt

SEGON.- Reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **99.897,18 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

TERCER.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització

3. Acceptació donació programes festa major de l'arxiu municipal de Mataró a l'arxiu municipal de La Roca del Vallès

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que en data 19 de setembre de 2012 l'Arxiu municipal de Mataró comunica a l'Arxiu municipal de la Roca del Vallès que durant les tasques d'organització dels seus fons ha localitzat vuit programes de Festa Major de la Roca, corresponents als anys 1958, 1959, 1961, 1963, 1965, 1966, 1969 i 1971.

Atès que l'Arxiu Municipal de la Roca del Vallès (AMRV) és un servei públic de caràcter administratiu especialitzat en el tractament i gestió de la documentació, i en la seva custòdia i divulgació. Entre les seves funcions, descrites al Reglament de l'Arxiu municipal que va ser aprovat l'any 2005, hi ha la de vetllar per la integritat del patrimoni documental del municipi i per la seva protecció i recuperació. Amb aquesta finalitat, l'Arxiu s'obre a la donació i al dipòsit de fons documentals que són d'interès històric o cultural, provinent de particulars, associacions, entitats, empreses i altres administracions, per tal de contribuir a la conservació i difusió del patrimoni documental del municipi.

Atès que recuperar els documents objectes d'aquesta donació és de gran importància ja que es tracta d'uns programes de Festa major històrics que, excepte el de l'any 1971, no s'havien conservat a l'Arxiu municipal de la Roca.

Atès que aquestes donacions incrementen el patrimoni cultural del poble ja que completen els fons i les col·leccions de l'Arxiu per posar-los a l'abast dels investigadors i usuaris i garantir la preservació per a les generacions futures.

Es per tot això, que la regidora de Patrimoni sotasignat proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la donació dels vuit programes de Festa Major de la Roca corresponents als anys 1958, 1959, 1961, 1963, 1965, 1966, 1969 i 1971, procedents de l'Arxiu municipal de Mataró.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Arxiu municipal de Mataró.

4. Aprovació registre d'òrgans de Representació del personal al servei de les Administracions públiques

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

L'article 53 del PACTE DE CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT DE LA ROCA DEL VALLÈS, garanteix el dret de lliure sindicació i organització dels funcionaris, a la no discriminació, perjudici, ni sanció per raons d'afiliació o exercici dels drets sindicals

Els representants dels funcionaris al servei de l'ajuntament tenen dret a exercir lliurement l'acció sindical i podran convocar les reunions de la pròpia representació que facin falta segons la legislació vigent. Així mateix, podran convocar reunions amb els diferents col·lectius afectats per l'acord regulador

que es negocia amb l'ajuntament. També tindran dret a difondre les comunicacions o informacions sindicals que calguin.

L'article 13 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostaria i de foment de la competitivitat, disposa en el seu apartat primer que

“les administracions públiques disposaran d'un Registre d'òrgans de Representació del personal al servei de les mateixes i dels seus òrgans, agències, universitats i entitats dependents en el que seran objecte d'inscripció o anotació, al menys, els actes adoptats en el seu àmbit que afectin a la creació, modificació o supressió d'òrgans de representació del personal funcionari, estatuari o laboral, la creació modificació o supressió de seccions sindicals, els membres d'aquests òrgans i delegats sindicals. Així mateix, seran objecte d'anotació els crèdits horaris, les seves cessions i liberalitzacions sindicals que derivin de l'aplicació de normes o pactes que afectin a la obligació o al règim d'assistència al treball. La creació d'aquests registres s'ajustarà a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal”.

Atès que l'ajuntament de la Roca del Vallès, té a l'actualitat 6 delegats de personal, dels quals 3 pertanyen als funcionaris i 3 als laborals, i no existeix cap registre d'inscripció o anotació que afecten a diferents matèries d'aquest es fa necessari la creació i constitució d'un registre dels òrgans de representació del personal funcionari i laboral d'aquest Ajuntament.

Les matèries que hauran de constar en el registre creat, seran:

- a) Creació, modificació i supressió d'òrgans de representació del personal funcionari, estatutari o laboral: Junta de personal, Delegats de Personal, Comitès de Empresa i Comitès de Seguretat i salut.
- b) Nombre i identitat dels membres dels citats òrgans, així com les variacions que es produeixi respecte dels mateixos.
- c) Creació, modificació o supressió de seccions sindicals, així com número i identitat dels corresponents delegats.
- d) Cessions de crèdits horaris legal o convencionalment establerts que donin lloc a la dispensa total o parcial d'assistència al treball.
- e) Alliberacions institucionals que deriven, en el seu cas, de lo disposat en normes, pactes o convenis i qualsevol altre modificació en la obligació o en el règim d'assistència al treball que pugui portar causa de lo establert en disposicions legals i convencionals que resultin d'aplicació.

En virtut de les competències conferides, a la Junta de Govern Local PROPOSO

PRIMER.- CREAR un Registre d'òrgans de representació del personal al servei de les Administracions públiques, el qual estarà gestionat pel departament de Recursos Humans.

SEGON.- COMUNICAR el present acord als departaments de l'ajuntament als efectes de tenir coneixement de la remissió de les resolucions que tinguin a conèixer en algunes de les matèries descrites en el cos del present acord.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord als delegats de personal d'aquesta administració local.

5. Aprovació de les bases i la convocatòria d'una plaça interina d'educador social

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que, ha quedat vacant una plaça de treballador/a social en la plantilla d'aquest Ajuntament, i per aquesta raó queda afectada l'àrea, així com els serveis que es donen, essent necessària la provisió interina d'aquesta plaça per poder afrontar adequadament les tasques.

Vist el que disposa l'article 10 i 11 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic

L'article 291.1 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, disposa que el personal interí serà seleccionat mitjançant convocatòria i pel sistema de concurs, llevat dels casos de màxima urgència.

En cas de màxima urgència, el nomenament del funcionari o la contractació de personal s'han de publicar al BOP i al DOGC, i se n'ha de donar coneixement al Ple en la primera sessió ordinària que hi hagi.

Examinades les Bases elaborades per a la selecció d'un/a treballador/a social en règim interí, fins a la convocatòria de la plaça de forma definitiva.

Atès que l'aprovació d'aquestes bases es una atribució delegada per l'alcaldia a la Junta de Govern Local, segons resolució núm. 836 de data 6 de juliol de 2007.

Considerant urgent i necessària la seva aprovació de conformitat amb l'article 21.1g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local el següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar les bases per a la selecció, en règim interí, d'un/a treballador/a social.

Segon.- Convocar el corresponent procés selectiu, en la forma i terminis que assenyalen les bases elaborades a l'efecte.

6. DESESTIMACIÓ de l'escrit (que s'ha de considerar recurs de reposició) interposat pel senyor Jorge Fuente Mojarro, amb DNI número 38107674-D, contra la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, respecte la llicència urbanística d'obres menors 2008/94.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist l'escrit (que s'ha de considerar de recurs de reposició) que presenta el senyor Jorge Fuente Mojarro, amb DNI número 38107674-D, contra la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, respecte la llicència urbanística d'obres menors 2008/94, aprovada per Resolució de l'Alcaldia-Presidència, de data 28 de maig de 2012, on s'atorga llicència urbanística d'obres número 2008/94, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, per realitzar unes obres consistents en la construcció d'una piscina al carrer Turó de l'Home, 12, dins d'aquest terme municipal.

Vist el contingut de la documentació administrativa de la llicència urbanística d'obres número 2008/94, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, per realitzar unes obres consistents en la construcció d'una piscina al carrer Turó de l'Home, 12, dins d'aquest terme municipal.

Vist els informes dels Serveis Tècnics Municipals, de dates 05 de setembre i 04 d'octubre de 2012, on es desprèn que el pressupost presentat pel senyor Jorge Fuente Mojarro, amb DNI número 38107674-D, on justifica que el cost real de la piscina és de 8.169, 64 euros, en base al pressupost redactat pel tècnic redactor de l'obra, no es pot considerar com a document apte per declarar el cost real i efectiu de la construcció.

Vist l'informe dels Serveis Econòmics i d'Intervenció, de data 15 d'octubre de 2012, on es desprèn que els elements que determinen la base imposable en funció del cost material de l'obra, resulten de l'annex de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i que, a més a més, aquests s'han aplicat correctament.

Atenent la competència reconeguda segons Resolució d'Alcaldia, de data 30 de juny de 2011, amb el número 760/2011 a la Junta de Govern Local,

PROPOSO:

PRIMER.- DESESTIMAR l'escrit (que s'ha de considerar recurs de reposició) interposat pel senyor Jorge Fuente Mojarro, amb DNI número 38107674-D, contra la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, respecte la llicència urbanística d'obres menors 2008/94, aprovada per Resolució de l'Alcaldia-Presidència, de data 28 de maig de 2012, on s'atorga llicència urbanística d'obres número 2008/94, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, per realitzar unes obres consistents en la construcció d'una piscina al carrer Turó de l'Home, 12, dins d'aquest terme municipal, en haver-se aplicat els elements que resulten de l'annex de l'ordenança per determinar la base imposable, atès que dels documents que formen part de l'expedient administratiu (tampoc figura a la documentació que s'acompanya a l'escrit), no figura cap document que s'hagi de considerar com vàlid als efectes de quantificar el cost real i efectiu de la construcció.

SEGON.- TRASLLADAR còpia de l'acord al senyor Jorge Fuente Mojarro, amb DNI número 38107674-D, als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació, als efectes escaients.

ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

7. Modificació Llicència obres 128/98 a nom d'Antonio Nofuentes Guillen al C/ de La Pineda 14

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de data 02/04/12 número de registre d'entrada 1992/12, i posterior rectificació de data 24/09/12 NGRE 5647/12 formulada per Antoni Nofuentes Guillen, per a modificació de la llicència d'obres 128/98 de construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ La Pineda 14.

Atès que en visita d'inspecció de primera ocupació es va constatar que les obres executades no s'ajustaven al projecte tècnic que va servir de base per a la concessió de la llicència d'obres de l'any 1998 i posterior modificació de l'any 2003, i aquestes son:

- Canvi respecte a l'accés rodat i peatonal de la parcel·la.
- No execució de l'escala interior de comunicació entre plantes ni distribució de l'espai de la planta inferior.
- Supressió de part de les obertures de la façana posterior (part inferior)

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal de data 28 de setembre de 2012:

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/10, de 3 d'agost, Text Refòs de la Llei d'Urbanisme.

Considerant que, de conformitat amb l'informe de l'arquitecta emès en data 19 de juliol de 2012 els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Atès que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea d'Urbanisme;

Per tot això es proposa l'adopció del següent acord a la Junta de Govern Local, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

PRIMER.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres 128/98 de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ de La Pineda 14, en els següents aspectes:

- Canvi respecte a l'accés rodat i peatonal de la parcel·la.
- No execució de l'escala interior de comunicació entre plantes ni distribució de l'espai de la planta inferior.
- Supressió de part de les obertures de la façana posterior (part inferior)

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent:

Ordenança fiscal núm 6 epígraf 3er. punt 1.2

Taxa llicència	320,13	€
Total	320,13	€

8. Pròrroga expedient d'obres 48/07 a nom de Padilla Argentona d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al C/ de Dalt 52

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de data 28/03/2012 i núm. de reg. ent. 1862/12, formulada per Padilla Argentona SL, on sol·licita pròrroga de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al C/ de Dalt 52, (exp. obres 48/07), dins d'aquest terme municipal,

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta en data 17 de setembre de data

2012.

Per tot això es proposa l'adopció del següent acord a la Junta de Govern Local, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Primer.- Concedir pròrroga de llicència d'obres per divuit mesos, a Padilla Argentona SL, on sol·licita pròrroga de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al C/ de Dalt 52, (exp. obres 48/07), dins d'aquest terme municipal,

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent:

Taxa per pròrroga de llicència: (Ordenança fiscal 6 art. 6è.)

Total = 361,22 €.

9. Pròrroga expedient d'obres 49/07 a nom de Padilla Argentona d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar al C/ Vge de Núria ctda Pau Claris.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de data 28/03/2012 i núm. de reg. ent. 1862/12, formulada per Padilla Argentona SL, on sol·licita pròrroga de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de tres habitatges i un unifamiliar al C/ Vge de Núria ctda Pau Clarís (exp. obres 49/07), dins d'aquest terme municipal,

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta en data 17 de setembre de data 2012.

Per tot això es proposa l'adopció del següent acord a la Junta de Govern Local, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Primer.- Concedir pròrroga de llicència d'obres per divuit mesos, a Padilla Argentona SL, on sol·licita pròrroga de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar de tres habitatges i un unifamiliar al C/ Vge de Núria ctda Pau Clarís, (exp. obres 49/07), dins d'aquest terme municipal,

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent:

Taxa per pròrroga de llicència: (Ordenança fiscal 6 art. 6è.)

Total = 542,39 €.

10. Desistiment de les obres de l'expedient d'obres 10/11 a nom de Raquel Reyes Zorzano, per construcció d'un mur de contenció al C/ Ntra Sra del Jaire 3-5

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

"Vista la sol·licitud de data 17 de juliol de 2012 amb NGRE 4627, en relació la llicència d'obres núm. 10/11, formulada per la Sra. Raquel Reyes Zorzano, on manifesta la seva voluntat de renunciar a la llicència d'obres de construcció d'un mur de contenció a la parcel·la del Ptge Nostra Sra. del Jaire 3-5, dins d'aquest terme municipal. Vist l'atorgament de la llicència d'obres per la Junta de Govern local de data 15 de març de 2012.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 24 de setembre de 2012, especificant que no s'han començat les obres en l'àmbit de referència.

Vist el que disposen els articles 90-91 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99 de 13 de gener.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

"Primer.- Acceptar el desistiment en l'execució de les obres objecte de l'expedient d'obres majors 10/11 a nom de Raquel Reyes Zorzano consistent en construcció d'un mur de contenció a la parcel·la del Ptge Nostra Sra del Jaire 3-5, dins aquest terme municipal.

Segon.- Anul·lar la liquidació dels impostos corresponents:

Càrrec núm. 665409
Valor 128504

TOTAL ICIO: 156,80 €

Tercer.- Comunicar-ho a l'interessat, a intervenció municipal i a l'ORGT"

11. Desistiment llicència d'obres 11/11 a nom de David Enrique Alonso per a construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Puiggraciós 4

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

"Vista la sol·licitud de data 27 de juliol de 2012 amb NGRE 4882, en relació la llicència d'obres núm. 11/11, formulada pel Sr. David Enrique Alonso, on manifesta la seva voluntat de renunciar a la llicència d'obres de construcció d'una habitatge unifamiliar al C/ Puiggraciós 4, dins d'aquest terme municipal.

Vist l'atorgament de la llicència d'obres per la Junta de Govern local de data 19 de gener de 2012.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 24 de setembre de 2012, especificant que no s'han començat les obres en l'àmbit de referència.

Vist el que disposen els articles 90-91 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99 de 13 de gener.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

"Primer.- Acceptar el desistiment en l'execució de les obres objecte de l'expedient d'obres majors 11/11 a nom de David Enrique ALonso consistent en construcció d'un habitatge unifamiliar al c/ Puiggraciós 4, dins aquest terme municipal.

Segon.- Anul·lar la liquidació dels impostos corresponents:

Càrrec núm. 648817
Valor 41246

TOTAL ICIO: 3.509,94 €

Tercer.- Comunicar-ho a l'interessat, a intervenció municipal i a l'ORGT"

12. Desistiment llicència d'obres 18/07 a nom de Natalia Lucas Vilanova d'obres consistent en construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ de la Fon 28.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

“Vista la sol·licitud de data 30 de març de 2012 amb NGRE 1917, en relació la llicència d'obres núm. 18/07, formulada per la Sra. Natalia Lucas Vilanova, on manifesta la seva voluntat de renunciar a la llicència d'obres de construcció d'una habitatge unifamiliar al C/ de la Font 28 a nom de Natalia Lucas Vilanova i Juan Antonio Randos Muñoz, dins d'aquest terme municipal.

Vis l'atorgament de la llicència d'obres per la junta de govern local de data 21 de juliol de 2011.

Atès que al document de la llicència d'obres no es va liquidar la taxa per llicència i serveis urbanístics, article 6 epígraf 3er. 2., i aquesta taxa constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, necessària per determinar si procedeix concedir la llicència sol·licitada i, si s'escau, la concessió de llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 24 de setembre de 2012, especificant que no s'han començat les obres en l'àmbit de referència.

Vist el que disposen els articles 90-91 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de Règim Jurídic i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99 de 13 de gener.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

“**Primer.**- Acceptar el desistiment en l'execució de les obres objecte de l'expedient d'obres majors 11/11 a nom de Natalia Lucas Vilanova i Juan Antonio Randos Muñoz, consistent en construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ de la Font 28, dins aquest terme municipal.

Segon.- Anul·lar la liquidació dels impostos corresponents:

Càrrec núm. 631942
Valor 228475

TOTAL ICIO: 11.385,64 €

Tercer.- Liquidar la taxa per concessió de llicència

Art. 6- Epígraf 3 punt 2.

Taxa: 296,00 €

Quart.- Comunicar-ho a l'interessat, a intervenció municipal i a l'ORGT"

13. Liquidació provisional llicència obres 36/10 a nom de Blanca Oms Pueyo, per realització de les obres sense disposar de llicència

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

“Vista la sol·licitud de data 07-12-2010 i núm. de reg. ent. 8947/10, en relació la llicència d'obres nº 36/10, formulada per Blanca Oms Pueyo, on sol·licitava reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ del Bosc 35, dins d'aquest terme municipal.

Atès que en data 26/09/2011, amb núm de reg. sortida 4085/11, per part d'aquest consitori se li va remetre el darrer requeriment de documentació per subsanar les deficiències trobades atenent l'informe de l'arquitecta municipal de data 15 de juliol de 2011 en la documentació presentada, requeriment que no va poder ser notificat.

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 23 de maig de 2012, on diu el següent:

“Realitzada inspecció in-situ efectuada en data 16 de maig de 2012 per part del tècnic de serveis urbans es comprova que les obres motiu de l'expedient s'han executat. S'annexen diverses fotografies.

L'import de la taxa d'acord amb les Ordenances Fiscals vigents ascendeix a 194,07 €

L'import corresponent a l'ICIO es computa a partir del producte entre la base imposable (pressupost de 27.405,41 €)

De conformitat amb el que disposa l'article 76 i 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

PRIMER.- Requerir a l'interessat la documentació requerida a l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 15 de juliol de 2011, i que es el següent:

Respecte a la documentació aportada:

- Es preveu l'ampliació de part de l'edificació en P1, atès que existeix edificabilitat pendent d'exhaurir a la parcel·la. Es presenta nou plànol A5 i A12 (NRE. 4073 de data 07/06/11) amb la definició del vol de ràfec de la coberta inicial i final, però el perímetre de la construcció grafiat no s'ajusta ni a la definició del perímetre de la planta primera (plànol A3b, A11b i A17) ni de les façanes del plànol A13a. Segons els plànols presentats, l'ocupació de P1 s'incrementaria lleugerament respecte a l'ocupació del balcó existent, essent inadmissible. Caldrà revisar la

concordança del perímetre existent i el proposat, especificant el vol del ràfec de la coberta de l'ampliació per tal de comprovar el compliment de l'art. 371.2.c). L'ocupació existent no es pot veure augmentada per l'ampliació proposada.

- Segons l'art. 420 del PGOU, les places d'aparcament previstes en projecte hauran d'estar a l'interior de l'edifici o en terrenys edificables de la mateixa propietat. En aquest cas, l'ocupació del solar està esgotada per l'edificació cal preveure la reubicació de la plaça d'aparcament existent.
- La normativa d'aplicació de la memòria manté referències a normativa d'aplicació a les Illes Balears. Modificar.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional de l'Impost i taxes, atès que concorre el fet imputable.

ICIO Press (27.405,41*3.04)=	833,12 €
Taxa =	194,07 €
TOTAL =	1.027,19 €

TERCER.- El fet de liquidar provisionalment l'Impost i taxes no suposa, que obtingueu la llicència d'obres. "

TEMA SOBREVINGUT

Per l'alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 46.2.b) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 98.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i l'article 79 del ROF se sotmet a la consideració de la junta de govern local la ratificació del caràcter urgent del assumpte sobrevingut, que dessoria es diran per quan es convenient resoldre abans de la propera sessió ordinària, restant aprovada per unanimitat dels assistents l'esmentada ratificació del respectiu caràcter urgent.

14. Acceptació subvenció del Ministerio de Cultura al projecte de parc arqueològic de La Roca del Vallès

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que en data 30 de juny de 2012, es va publicar en el BOE la Llei 2/2012, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per aquest any 2012, on hi figurava consignada una subvenció nominativa a favor de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per un import de 100.000 euros, corresponent al Projecte Parc Arqueològic de La Roca del Vallès (identificació 76747) dins del programa 337B de conservació i restauració de béns culturals del Ministeri de Cultura.

Vist allò que estableix l'Ordre CUL/163/2010, de 27 de gener, per la que s'aprova el procediment de concessió de subvencions nominatives del Ministeri de Cultura i dels seus organismes públics, el procediment s'iniciava a instància del beneficiari mitjançant la presentació d'una sol·licitud en el termini

de tres mesos des de l'entrada en vigor de la Llei de Presupostos Generals de l'Estat. Aquesta sol·licitud va ser presentada al Ministeri de Cultura en data 21 de setembre de 2012, després d'èsser aprovada per la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2012.

Atès que en data 16 d'octubre de 2012 el Ministerio de Cultura ens notifica que ens concedeix dita subvenció, en els terminis i condicions que s'especifiquen en la proposta de resolució que adjunten a l'esmentada notificació, la qual ha d'èsser acceptada per la Junta de Govern Local.

Atès que des de l'Ajuntament de la Roca del Vallès es considera de gran interès promoure i dinamitzar el parc arqueològic del nostre municipi.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 760/11 de data 30 de juny de 2011, publicat al BOP de Barcelona de 25 de juliol de 2011.

Es per tot això, que la regidora de Patrimoni sotasignat proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar la subvenció nominativa a favor de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per un import de 100.000 euros, corresponent al Projecte Parc Arqueològic de La Roca del Vallès (identificació 76747) dins del programa 337B de conservació i restauració de béns culturals, en les condicions que s'especifiquen en la Proposta de Resolució presentada pel Ministeri de Cultura obrant en aquest expedient.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal i als Serveis Personals municipals.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 19:30, del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe

La secretària.

Vist i plau
L'alcalde