

ACTA DE LA SESSIÓ Ordinari DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL REALITZADA EL DIA 2 de maig de 2013. NÚMERO 2013/10.

ASSISTENTS:

Alcalde: Il·lm. Sr. Rafael Ros i Penedo
Tinents d'alcalde: Sr. Manuel Álvarez Herrera
Sr. César Alcalá Giménez,
Sr. Jose M^a Mateo Forner,
Sr. Jordi Fortí i Gurgui,
Sra. Marta Pujol Armengol

A la Roca del Vallès, el dia 2 de maig de 2013, essent les 18:13 hores es reuneixen a la Sala de Govern, l'alcalde Il·lm Sr. Rafael Ros i Penedo, els tinents d'alcalde, Sr. Manuel Álvarez Herrera, Sr. César Alcalá Giménez, Sr. Jose M^a Mateo Forner, el Sr. Jordi Fortí i Gurgui i la Sra. Marta Pujol Armengol, assistits per mi la secretària, Sra. Dolors Melero Guirao, i l'interventor Antonio Lopez Alonso.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

Ordre del Dia:

ÀREA DE SERVEIS CENTRALS

1. Aprovació acta dia 18 d'abril de 2013

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la junta de govern local l'esborrany de l'acta de la sessió de data 18 d'abril de 2013, el qual va estar adjuntat a la convocatòria per a l'actual sessió i, sense que cap dels membres sol·liciti cap rectificació, l'acta resta aprovada per unanimitat de tots els assistents.

2. Valoració dels costos corresponents a les obres d'urbanització de la Vialitat de fora de l'àmbit de l'actuació de la Unitat d'Actuació 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B per a l'execució de la Unitat d'Actuació 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès, de data 14 de desembre de 2004, i la seva addenda al conveni, de data 17 d'agost de 2009.

Vista la factura número DEF-ADM2010/790, de data 23 de desembre de 2010, de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, de reclamació de les despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès, per import de 132.011,87 euros (IVA inclòs), presentada a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, en data 03 d'agost de 2012 i amb número de Registre d'Entrada 2012/004992.

Vist l'informe tècnic, de data 04 de març de 2013, emès per l'Enginyer municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, on es valoren els conceptes que no es poden repercutir a les despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès.

Vist l'informe de la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de data 19 d'abril de 2013, on es detallen els aspectes més rellevants de l'expedient administratiu i la conveniència de regularitzar la situació comptable de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, tant des del punt de vista fiscal, com la seva incidència amb el deute pendent real existent amb l'esmentada entitat.

Atenent la competència reconeguda segons resolució d'alcaldia de 30 de juny de 2011, número 2011/0760 a la Junta de Govern Local,

PROPOSO:

PRIMER.- ACORDAR que l'import de les obres efectuades a l'àmbit exclòs de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès, es fixen en:

- Pressupost d'Execució Material:	93.986,50 euros.
- Despeses generals (13 %):	12.218,25 euros.
- Benefici industrial (6 %):	5.639,19 euros.

- Base imposable (Abans de la baixa):	111.843,94 euros.
- Baixa (Del 13,13 %):	- 14.685,11 euros.

- Base imposable:	97.158,83 euros.
- IVA (Del 18 %):	17.488,59 euros.

- TOTAL FACTURA:	114.647,42 euros.

SEGON.- DISPOSAR la despesa de 114.647,42 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb número de codificació 02 151 60042 – Incasol UA 14 del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2013, pressupost prorrogat d'acord amb els preceptes que es regulen la normativa reguladora de les hisendes locals.

TERCER.- RECONÈIXER l'obligació de la factura número DEF-ADM2010/790, de data 23 de desembre de 2010, de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, de reclamació de les despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès, per import de 114.647,42 euros (IVA inclòs).

QUART.- ORDENAR el pagament immediat de l'import de 114.647,42 euros (IVA inclòs), a favor de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, de reclamació de les despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès.

CINQUÈ.- REQUERIR a l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, una factura d'abonament per import de 17.364,42 euros (IVA inclòs), en concepte d'escreix reclamat per les despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès.

SISÈ.- AJUSTAR els resultats comptables i pressupostaris de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de tal manera que no figuri cap obligació de l'Ajuntament de La Roca del Vallès a favor de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, referenciat a:

- Número de factura: DEF-ADM 2010/790.
- Data de l'emissió: 23 de desembre de 2010.
- Descripció: Despeses d'execució excloses de la Unitat d'Actuació número 14 del nucli urbà de Santa Agnès de Malanyanes, del terme municipal de La Roca del Vallès.

SETÈ.- TRASLLADAR còpia de l'acord a favor de l'entitat pública Institut Català del Sòl, amb número de CIF Q-840001-B, així com als Serveis Tècnics de l'Àrea de Territori i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

3. Donar compte de la relació de factures d'import 171.698,52 euros, aprovada per Resolució Alcaldia amb el núm 472/2013.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

ATES que l'article 185.2 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que correspon al President de la Corporació el reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromís de despesa legalment adquirits .

ATÈS que l'apartat 3 de l'article 185 assenyala que les facultats a les què fan referència els anteriors apartats podran desconcertar-se o delegar-se en els termes previstos en l'article 23 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local que hauran de recollir-se per cada exercici en les bases d'execució del Pressupost. **ATES** que l'article 185.2 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que correspon al President de la Corporació el reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromís de despesa legalment adquirits .

ATÈS que l'apartat 3 de l'article 185 assenyala que les facultats a les què fan referència els anteriors apartats podran desconcertar-se o delegar-se en els termes previstos en l'article 23 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local que hauran de recollir-se per cada exercici en les bases d'execució del Pressupost.

ATÈS que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2012 prorrogat per a l'exercici 2013, correspon a l'Alcalde autoritza, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

ATÈS l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2012 prorrogat per a l'exercici de 2013 preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització del govern local i a l'article 185 del RDL 2/2004.

VISTA la relació de factures presentades amb el **núm. F/2013/5**, per un import de **171.698,52 euros**.

VIST l'informe d'intervenció.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions

RESOL :

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **132.902,19 euros** amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt

SEGON.- Reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **38.796,33 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

TERCER.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització

ATÈS que de conformitat amb l'article 18.1a de les Bases d'execució del Pressupost 2012 prorrogat per a l'exercici 2013, correspon a l'Alcalde autoritza, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

ATÈS l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2012 prorrogat per a l'exercici de 2013 preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de mesures per a la modernització del govern local i a l'article 185 del RDL 2/2004.

VISTA la relació de factures presentades amb el **núm. F/2013/5**, per un import de **171.698,52 euros**.

VIST l'informe d'intervenció.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions

RESOL :

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **132.902,19 euros** amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt

SEGON.- Reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **38.796,33 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

TERCER.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.

4. Ratificació de l'aprovació de la factura corresponent a la retribució anual per l'execució del contracte de concessió d'obra pública del pavelló poliesportiu municipal de La Roca del Vallès i dels vestuaris del camp de futbol de La Torreta.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia-Presidència, de data 25 d'abril de 2013, número 2013/0490, a ratificar en la següent Junta de Govern Local, es va aprovar la factura corresponent a la retribució anual per l'execució del contracte de concessió d'Obra Pública del Pavelló Poliesportiu Municipal de La Roca del Vallès i dels Vestuaris del Camp de Futbol de La Torreta, corresponent a l'any

2013, a favor de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, amb el contingut següent:

“Atès l'acord del Ple de la Corporació municipal, de data 07 de juliol de 2005, d'adjudicar a la mercantil mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, el contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries.

Atès que a l'esmentat contracte, la clàusula específica tercera estableix l'obligació de l'Ajuntament de La Roca del Vallès a retribuir a la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, en concepte de retribució per l'execució del contracte i com a preu per la utilització de l'obra pública, una quantitat anual de 392.819,96 euros (IVA inclòs), a partir de la finalització de les obres. D'altra banda, aquesta retribució s'actualitzarà el 31 de desembre de cada any, en funció de les variacions experimentades durant els 12 mesos procedents per l'Índex de Preus al Consum (conjunt nacional) publicat per l'Institut Nacional d'Estadística o per l'òrgan que el substitueixi. Finalment, s'indica que el pagament s'efectuarà dins del mes de juny de cada any.

Atès la comunicació, per part de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, el passat dia 04 de març de 2013, de la retribució anual per l'execució del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries, corresponent a l'any 2013, per import de 486.418,55 euros (IVA inclòs).

Atès la variació de l'Índex de Preus al Consum (conjunt nacional), situada en el 2,90 % (evolució de desembre de 2011 a desembre de 2012), l'annualitat actualitzada, corresponent a l'any 2013, queda fixada en els 486.418,55 euros (IVA inclòs).

Atès l'informe de l'Arquitecte municipal, de data 22 d'abril de 2013, informa de la conformitat en l'execució de les altres obligacions contractuals, en especial tot el que fa referència a les actuacions determinades en la Comissió de seguiment, constituïda en data 19 de setembre de 2012, i derivades del bon funcionament del servei i del compliment de les condicions del contracte i de la conservació, el manteniment de l'obra pública, les obres de reparació, d'adequació i de reforma.

Atès la posterior comunicació de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, mitjançant correu electrònic (Francesc Martinez [fmartinez@arc-sa.com]) i rebut per la Intervenció municipal

de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, d'oferir un descompte especial de l'1 % del total de la factura si s'efectua el pagament abans del 30 d'abril de 2013, presentant un estalvi de 4.864,19 euros i resultant una factura de 481.554,36 euros (IVA inclòs).

Atès l'informe de la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de data ** d'abril de 2013, on es detallen els aspectes més rellevants de la retribució anual per l'execució del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries i les oportunitats que comporten acceptar l'oferiment de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306.

Atenent la competència reconeguda, segons Resolució d'Alcaldia-Presidència, de data 30 de juny de 2011, número 2011/760, a la Junta de Govern Local,

PROPOSO:

PRIMER.- APROVAR la revisió del preu a aplicar per a la quota corresponent de l'any 2013 del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries, i que queda fitxat en un import de 486.418,55 euros (IVA inclòs).

SEGON.- ACCEPTAR el descompte especial de l'1 % del total de la factura si s'efectua el pagament abans del 30 d'abril de 2013, que representa un estalvi de 4.864,19 euros i resulta una factura de 481.554,36 euros (IVA inclòs), ofert per la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, SA., amb CIF número A-59859306, mitjançant correu electrònic (Francesc Martinez [fmartinez@arc-sa.com]) i rebut per la Intervenció municipal.

TERCER.- DETERMINAR que el preu corresponent a l'any 2013 del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries, aplicant l'esmentat descompte especial, queda fixat en:

- Base imposable de l'any 2012:	390.669,39 euros.
- Increment per aplicació de l'IPC:	11.329,41 euros.
- Base imposable de l'any 2013:	401.998,80 euros.
- Descompte especial:	- 4.019,99 euros.
- Base imposable final de l'any 2013:	397.978,81 euros.
- IVA (21 %):	83.575,55 euros.

- IMPORT FINAL DE LA FACTURA: 481.554,36 euros.

QUART.- DISPOSAR la despesa de 481.554,36 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb número de codificació 09 342 20200 – Execució del contracte del pavelló i altres instal·lacions esportives del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2013, pressupost prorrogat d'acord amb els preceptes que es regulen la normativa reguladora de les hisendes locals.

CINQUÈ.- RECONÈIXER l'obligació de la factura de 481.554,36 euros (IVA inclòs) de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, S.A., amb CIF número A-59859306, en concepte de retribució per l'execució del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries.

SISÈ.- ORDENAR el pagament immediat de l'import de 481.554,36 euros (IVA inclòs), a favor de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, S.A., amb CIF número A-59859306, en concepte de retribució per l'execució del contracte de concessió d'obra pública que tenia per objecte la construcció i posterior cessió a l'Ajuntament de La Roca del Vallès, conservació i futura reforma i adequació del nou pavelló poliesportiu municipal de la Roca del Vallès i la construcció dels vestuaris del camp de futbol i els projectes necessaris i obres complementàries.

SETÈ.- RATIFICAR aquesta Resolució d'Alcaldia-Presidència en la següent Junta de Govern Local.

VUITÈ.- TRASLLADAR còpia de l'acord a la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, S.A., amb CIF número A-59859306, així com als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.“.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde-President de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, mitjançant Resolució d'alcaldia número 2011/0760, de data 30 de juny de 2011.

PROPOSO:

PRIMER.- RATIFICAR en tots els seus termes, la Resolució d'Alcaldia-Presidència, de data 25 d'abril de 2013, número 2013/0490, d'aprovació de la factura corresponent a la retribució anual per l'execució del contracte de concessió d'Obra Pública del Pavelló Poliesportiu Municipal de La Roca del Vallès i dels Vestuaris del Camp de Futbol de La Torreta, corresponent a l'any 2013, a favor de la mercantil Arc concessionaria de obras y servicios, S.A., amb CIF número A-5985930

ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

5. Exp. Obres 26/12 a nom de Jordi Carrasco Morilla, per a construcció d'una piscina al c/ Navarra 51

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 18 de desembre de 2012 NGRE 7387, i posterior rectificació de data 3 d'abril de 2013 NGRE 2064, formulada pel Sr. Jordi Carrasco Morilla, per a obres de construcció d'una piscina al C/ Navarra 51, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. Jordi Carrasco Morilla per a obres de construcció d'una piscina al C/ Navarra 51, dins d'aquest terme municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	Piscina	
Superfície	24,50	m2
Coef	0,40	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	19.016,70	
TOTAL	19.016,70	€

Impost 3,8%	722,63	€
Taxa	200,09	
TOTAL LLICENCIA	922,72	

TERCER.- En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 962,94 €.

QUART.- Condicions de Llicència:

- L'ocupació de sol públic amb material i/o maquinaria, restarà subjecta a la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública.
- Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans de d'efectuar-les.
- Abans de iniciar les obres caldrà presentar davant de l'ajuntament la designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra

6. Exp. Obres 011/12 a nom de Value Retail Barcelona SL , per a obres de construcció de planta altell al local 76 del CC La Roca Village.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 16 de juliol de 2012 NGRE 4620, i posterior rectificació de data 5 de març de 2013 NGRE 1484, formulada per Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 76 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 76 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	Altell	
Superfície	95,08	m2
Coef	0,51	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	94.095,43	
TOTAL	94.095,43	€
Impost 3,8%	3.575,62	€
Taxa	200,09	€
TOTAL LLICENCIA	3.775,71	€

TERCER.- En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 150 €.

QUART.- Condicions de Llicència:

- Presentació de justificació grafiada degudament signada pel tècnic redactor del projecte relativa a la inexistència de punts de la zona de l'altell a mes de 25 m. de la Bie mes propera.
- Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans de d'efectuar-les.

7. Exp Obres 3/10 a nom de Juan Morales Garzón per a obres de construcció d'una piscina a l'habitatge de l'Av. Maresme 2A.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 8 de febrer de 2013 NGRE 884, i posterior rectificació de data 26 de març de 2013 NGRE 1948, formulada pel Sr. Juan Manuel Morales Garzón, per a obres de construcció d'una piscina a l'Av. Mareme 2A, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. Juan Manuel Morales Garzón, per a obres de construcció d'una piscina a l'Av. Mareme 2A, dins d'aquest terme municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	Piscina	
Superfície	32	m2
Coef	0,41	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	25.459,10	
TOTAL	25.459,10	€
Impost 3,9%	992,90	€
Taxa	206,29	€
TOTAL LLICENCIA	1.199,19	€

TERCER.- En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 150 €.

QUART.- Caldrà dipositar fiança a l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'obra urbanitzadora de 1000 €

CINQUÈ.- Condicions de Llicència:

-No es podran iniciar les obres en tant no es procedeixi a la designació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra o justificar la seva innecessarietat.

-Si l'obra comporta afecció de la via pública amb material (silos, àrids, ciment) o maquinària, l'estudi de seguretat i salut haurà de contemplar plànol de senyalització nocturna i diürna de la part de via pública, amb independència de la necessitat de disposar de la perceptiva llicència municipal d'ocupació de la via pública.

-Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans d'efectuar-les.

ÀREA DE SERVEI I ATENCIÓ A LES PERSONES

8. Acceptació subvenció Diputació de Barcelona Suport al Servei de menjador escoles Bressol Municipals XMBQ 2013

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2012-2015, en data 31 de maig de 2012, va aprovar el dictamen que aprova el catàleg de recursos de concertació i de la convocatòria als serveis i a les activitats locals 2013.

Atès que en el catàleg 2013 es preveu l'acció de suport "al servei de menjador de les escoles bressol municipals", gestionat per la gerència de serveis d'educació i consistent en fons de prestació, els quals inclouen les transferències dineràries regulars per al finançament de serveis i de les estructures de gestió locals, distribuïdes per criteris poblacionals, socioeconòmics o de gestió.

Atès que els ajuntaments de la província de Barcelona fins a 300.000 habitants que siguin titulars d'escoles bressol municipals poden optar a dites subvencions, quines ràtios establertes són: un 60% de l'assignació correspon al nombre de places d'escola bressol municipal, un 20% es reparteix en funció de la població total del municipi i un 20% es distribueix d'acord a la taxa d'atur registrada al municipi.

Vist l'acord d'atorgament de subvencions de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de la sessió 21 de març de 2013, notificat a l'Ajuntament de la Roca del Vallès en data 19 d'abril de 2013 i NRG 2421.

Tenint en compte l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriguin.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny –ROAS-, estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Tenint que compte que el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès que l'acceptació de subvencions d'import inferior a 60.101,21 € adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 760/11 de data 30 de juny de 2011.

Els acords adoptats per delegació s'entendran dictats per l'Alcaldia, com a titular de la competència originària, d'acord amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

És per tot això que la regidora de Benestar Social i Sanitat sotasignat proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar l'ajut 13/Y/91121 d'un import de 2.019,00 € atorgat per la Diputació de Barcelona pel suport al servei de menjador de les escoles bressol municipals, dins l'àmbit del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat.

SEGON.- Notificar aquest acord juntament amb el model normalitzat YG-102 a la Gerència de Serveis d'Educació de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal i als Serveis Socials municipals.

9. Acceptació subvenció Diputació de Barcelona Finançament de l'ambit de Benestar Social XMBQ 2013

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 31 de maig de 2012 ha aprovat el Pla "Xarxa de Govern Locals 2012 – 2015" (BOPB de 8/6/2012), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i las metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos del Pla.

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en el marc del Catàleg de concertació 2013 del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", en la sessió de data 21 de març de 2013, va adoptar un acord (ref. Registre núm. 105/13) va aprobar el dictament que proposa l'aprovació del Catàleg de concertació de l'any 2013, del seu Règim regulador i de la convocatòria per a la concessió de recursos, en el marc de l'esmentat Pla.

Atès que al Catàleg 2013 es preveu el fons de prestació "Finançament de l'àmbit de benestar social", gestionat pel Servei d'Acció Social i consistent en la modalitat de fons de prestació, la qual es caracteritza per tractar-se de suport econòmic calculats en base a l'aplicació proporcional de criteris objectius que recullen les característiques socioeconòmiques i territorials dels ens adherits al Protocol general del Pla de Concertació.

Atès que els destinataris dels esmentats fons de prestació són els Consells Comarcals constituïts com a Àrea Bàsica comarcal de Serveis Socials i els Ajuntaments de municipis de la demarcació de Barcelona, fins a 300.000 habitants.

Atès que els Ajuntaments tenen garantida una dotació econòmica destinada al suport dels Serveis Socials en funció del tram poblacional corresponent al municipi segons el padró d'habitants de data 1 de gener de 2012.

Atès que pel que fa als Ajuntaments s'estableixen les següents ràtios en funció del tram poblacional del municipi:

- 2,10 euros per habitant per als municipis amb població igual o superior a 20.000 habitant.
- 2,50 euros per habitant per als municipis de 10.000 a 19.999 habitants.

- 2,90 euros per habitant per als municipis de menys de 10.000 habitants.

Tenint en compte l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriguin.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny –ROAS-, estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Tenint que compte que el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès que l'acceptació de subvencions d'import inferior a 60.101,21 € adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 760/11 de data 30 de juny de 2011.

Els acords adoptats per delegació s'entendran dictats per l'Alcaldia, com a titular de la competència originària, d'acord amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

És per tot això que la regidora de Benestar Social i Sanitat sotasignant proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Acceptar l'ajut 13/Y/90546 d'un import de 28.098,00 € atorgat per la Diputació de Barcelona pel finançament de l'àmbit de benestar social, dins l'àmbit del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2013.

SEGON.- Notificar aquest acord juntament amb el model normalitzat YG-102 a l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal i als Serveis Socials municipals.

10. Aprovació adhesió al projecte d'Intervenció integral en colònies de gats al municipi presentat pel Jardinet dels Gats i portat a terme per interns del Centre Penitenciari Quatre Camins

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que al nostre municipi s'ha detectat la presència de nombroses colònies de gats que poden representar un conflicte amb els veïns i transformar-se en un problema de salut pública.

Atès que l'entitat EL JARDINET DELS GATS, amb seu a Barcelona, ens ha proposat la confecció i presentació d'un projecte pel control d'aquestes colònies i portat a terme per interns del Centre Penitenciari de Quatre Camins.

Atès que aquest Ajuntament valora positivament la realització del projecte amb interns del centre penitenciari de la localitat perquè afavoreix la reinserció dels interns a través d'un treball que significa un benefici per a la comunitat.

Atès que des de l'ajuntament pensem que el projecte educatiu entorn a les colònies de gats pot ser una nova tècnica socioeducativa d'alta eficàcia i innovadora en la reinserció de les persones privades de llibertat, i que l'entitat EL JARDINET DELS GATS, amb la seva experiència, ens podrà ajudar a engegar un projecte vàlid pel nostre municipi.

Atès que l'entitat EL JARDINET DELS GATS ha presentat aquest projecte a la convocatòria 2013 de l'obra LA CAIXA per demanar una subvenció pel finançament de l'activitat que tindrà un cost pressupostat en 14.000,00 euros.

Atès que, en cas de ser acceptat el projecte, l'obra LA CAIXA pagaria el 75% de l'import del pressupost presentat i que el restant 25% seria a càrrec d'aquest Ajuntament.

Atès que aquest Ajuntament té interès en contractar l'entitat ELS JARDINET DELS GATS amb NIF. G64766900 per a que porti a terme el projecte esmentat i per un import de 3.500,00 euros que representaria el 25% del pressupost del projecte presentat.

Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 7.230.22616 ACTIVITATS SANITAT del vigent pressupost econòmic de la corporació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 760/11 de data 30 de juny de 2011.

Es per tot això, que la regidora de Salut Pública sotassignant proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió al Projecte d'intervenció integral en colònies de gats al municipi de La Roca del Vallès presentat per l'entitat El Jardinet dels Gats i portat a terme per interns del Centre Penitenciari de Quatre Camins.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'entitat El Jardinet dels Gats, a la Intervenció municipal i als Serveis Personals municipals.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 19:00, del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe

La secretària.

Vist i plau
L'alcalde