

Número d'expedient 2019/9

Acta de la Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el **29 d'abril de 2019**.

Assistents

Primer tinent d'alcalde: Senyor Albert Gil Gutiérrez
Tinents d'alcalde: Senyor Francisco García Lorenzana
Senyora Roser Moreno Sánchez
Senyor Julio Caña Fernández
Senyor Xavier del Villar Berenguel

A la Roca del Vallès, el dia **29 d'abril de 2019**, a les 18:10 hores es reuneixen a la Sala de Govern assistits per mi el secretari, senyor Antoni Peralta Garcerà i l'interventor, el senyor Antoni López Alonso.

Assisteixen com a convidades les regidores Assumpta López Roig i Cati Palma Rovira i, els regidors Jordi Mas Arcarons i Albert Bassa Berenguel.

En virtut de l'article 47 del ROF, presideix la sessió el Primer tinent d'alcalde atès que degut a una causa imprevista, l'alcalde no pot assistir a la sessió ni s'ha pogut fer delegació.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent Ordre del Dia:

Àrea de Secretaria i Serveis Jurídics

1. Aprovació de l'esborrany de l'Acta de la Junta de Govern Ordinària de 15 d'abril de 2019.
2. Dació de compte per part del Secretari de la Corporació del Recurs núm. 159/2018 C al Jutjat Contenciós Administratiu número 16 de Barcelona per part de la mercantil ORANGE ESPANGNE, S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL i de Recurs núm. 444/2018 C al Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona per part de la mateixa mercantil.

Àrea de Serveis Econòmics

3. Proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de la Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada Vallès Oriental.

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019
		SECRETARI	

Segons la Llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document:	30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absisidi/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



4. Aprovació llicència obres de reforma parcial dels locals 19B i 20 La Roca Village. Exp. 2017/2044
5. Aprovació llicència obres de reforma interior del local 38 La Roca Village. Exp. 2018/1143
6. Aprovació llicència obres de reforma i ampliació dels lavabos públics de la fase 1 de la Roca Village. Exp. 2017_5788
7. Aprovació llicència obres d'ampliació d'habitatge i de cobriment de terrassa a la finca del carrer Exp. 2018/4373
8. Aprovació llicència obres per a construcció de piscina coberta al carrer Exp. 2018/4038
9. Aprovació llicència obres per a realitzar treballs de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament en una longitud de 4 metres dins del Centre Comercial La Roca Village. Exp. 2018/5806
10. Aprovació llicència obres per a realitzar treballs de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament en una longitud de 13 metres dins del Centre Comercial La Roca Village. Exp. 2018/5807

Àrea de Servei i Atenció a les Persones

11. Aprovació de l'acceptació subvenció Activitats Culturals Festa Major del Pla "Xarxa de Govers Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona. Exp. 2019/1204
12. Aprovació pròrroga i addenda de les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència per als anys 2019 i 2020. Exp. 2019/1344
13. Aprovació convocatòria per a la concessió de beques escolars i activitats extraescolars Curs 2019-2020. Exp. 2019/1675

Precs i Preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Àrea de Secretaria i Serveis Jurídics

1. Aprovació de l'esborrany de l'Acta de la Junta de Govern Ordinària de 15 d'abril de 2019.

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la Junta de Govern Local l'acta de la Sessió Ordinària del dia 15 d'abril de 2019, la qual resta aprovada per unanimitat.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





- 2. Dació de compte per part del Secretari de la Corporació del Recurs núm. 159/2018 C al Jutjat Contenciós Administratiu número 16 de Barcelona per part de la mercantil ORANGE ESPANGNE, S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL i de Recurs núm. 444/2018 C al Jutjat Contenciós Administratiu número 13 de Barcelona per part de la mateixa mercantil.**

Després de posar-los en coneixement dels membres de la Junta de Govern Local, aquests resten assabentats dels mateixos.

Àrea de Serveis Econòmics

- 3. Proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de la Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada Vallès Oriental.**

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"**ATÈS** el Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G-60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003.

ATÈS els pactes que en el mateix conveni figuren, en especial, tot el que fa referència a vigència del mateix i la revisió del preu de la prestació del servei.

ATÈS el dret de l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G-60249737, ha incrementar el preu que es venia pagant durant l'any 2018 i la petició, presentada en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, amb número ENTRA-2019-478, de data 15/01/2019 - 15:46:00.

ATÈS l'informe de la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de data 11 d'abril de 2019, on es detallen els aspectes més rellevants dels aspectes econòmics del conveni.

ATÈS el que s'estableix als articles 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

ATÈS les atribucions de l'Alcaldia-Presidència regulades a l'article 21.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

És per tot això que aquesta Alcaldia-Presidència, en l'ús de les seves atribucions, **DISPOSA:**

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





PRIMER.- APROVAR la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, d'aplicació a l'any 2019, que queda fitxat en el següent import:

- Preu mensual -Any 2018-:	3.408,57 euros (IVA no inclòs).
- Increment (De l'1,40 %):	47,72 euros (IVA no inclòs).
- Nou preu mensual -Any 2019-:	3.456,29 euros (IVA no inclòs).
- IVA (Del 10,00 %):	345,63 euros (IVA).
- Nou preu mensual -Any 2018-:	3.801,92 euros (IVA inclòs).
- Nou preu anual -Any 2018-:	45.623,04 euros (IVA inclòs).

SEGON.- APROVAR I DISPOSAR la despesa de 41.873,61 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 06 171 22716 - Jardineria F.P.V.O., del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, d'aplicació a l'any 2019.

TERCER.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal de l'aplicatiu informàtic SICALWIN, figura l'assentament comptable, en la modalitat de Retenció de Crèdits (RC), amb número d'operació 220190003879, de data 03 d'abril de 2019, per un import total de 41.243,73 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 06 171 22716 - Jardineria F.P.V.O., del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, d'aplicació a l'any 2019, pel que fa referència al període comprés entre 2019-02 i 2019-12.

QUART.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal de l'aplicatiu informàtic SICALWIN, figura l'assentament comptable, en la modalitat de Retenció de Crèdits (RC), amb número d'operació 220190003880, de data 03 d'abril de 2019, per un import total de 629,90 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 06 171 22716 - Jardineria F.P.V.O., del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original		





Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, d'aplicació a l'any 2019, pel que fa referència a l'import de la revisió.

CINQUÈ.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atendrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

SISÈ.- INFORMAR de la necessitat legal que té l'Ajuntament de La Roca del Vallès d'evitar més pròrrogues tàcites i revisions de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003 i de denunciar el conveni i regularitzar la prestació del conveni, mitjançant la licitació del servei, segons s'estableix a la normativa contractual aplicable.

SETÈ.- SOL·LICITAR dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès l'elaboració d'un informe jurídic que doni resposta als següents plantejaments:

Primer.- Les conseqüències que es poden presentar -amb motiu de l'entrada en vigor de la Disposició addicional vuitena-Adaptació dels convenis vigents subscrits per qualsevol Administració pública i inscripció d'organismes i entitats en l'Inventari d'entitats del sector públic estatal, autonòmic i local, de la Llei 40/2015, d'01 d'octubre, de règim jurídic del sector públic-, cas que el Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003:

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/ari/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

No s'adapti al nou text normatiu, en el termini de tres (3) anys, des de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'01 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i,

Arribi el 31 de setembre de 2019, data en què cau els quatre (4) anys, a comptar des de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'01 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i, per aplicació d'aquest nou text normatiu, deixa de ser vigent el Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003.

Segon.- La interpretació que fa la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern (Actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, atès que segons l'objecte de la prestació, considera que es tracta de la prestació d'un servei de neteja i manteniment de zones verdes, en relació als següents textos normatius:

Article 47 de la Llei 40/2015, d'01 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que defineix els convenis com acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i les entitats de dret públic vinculats o dependents o les universitats públiques entre si o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna. Els convenis no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes. En aquest cas, la seva naturalesa i règim jurídic s'ha d'ajustar al que preveu la legislació de contractes del sector públic;

Article 6.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que estableix que no és d'aplicació la legislació de contractes del sector públic aquells convenis que celebrin les entitats del sector públic amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu contingut no estigui comprés en els dels contractes regulats en aquesta norma (referida a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014) o en normes administratives especials; i,

Article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que identifica els contractes de

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI

Segons la Llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/id/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





serveis com aquells quin objecte són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per un preu unitari.

VUITÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, amb CIF/NIF número G60249737, als efectes escaients.

NOVÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

DESE.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Secretaria municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

ONZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

DOTZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, al Govern Municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients."

Àrea de Territori i Sostenibilitat

4. Aprovació llicència obres de reforma parcial dels locals 19B i 20 La Roca Village. Exp. 2017/2044

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 13 de febrer de 2017, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2017/1221, la societat "VALUE RETAIL BARCELONA, S.L." va comunicar l'inici de les obres consistents en la reforma parcial dels locals per a la seva unió i reforma interior. els quals es troben ubicats al centre comercial "La Roca Village" situat al dins el terme municipal de La Roca del Vallès.

Vist que en data 12 de gener de 2018, s'emet informe per part dels serveis tècnics municipals, considerant que les obres comunicades resten subjectes al règim de llicència urbanística i emetent un pronunciament favorable a la concessió de la mateixa.

Vist que en data 20 de desembre de 2018, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 18 de març de 2019, els serveis tècnics municipals emeten informe tècnic complementari en relació a la meritació de la fiança de reposició d'elements urbanístics.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/any/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Vist que en data 25 de març de 2019, s'emet nou informe tècnic esmenant l'informe de data 12 de gener de 2018, en relació a la meritació de la fiança per residus.

Vist que en data 8 d'abril de 2019, s'emet nou informe econòmic favorable anul·lant l'informe emès en data 20 de desembre de 2018.

Vist que en data 12 d'abril de 2019, s'emet informe tècnic complementari relatiu a la classificació i qualificació del sòl.

Vist que en data 15 d'abril de 2019 s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i l'Ordenança fiscal núm. 6 relativa a la Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que segons l'informe tècnic de data 12 de gener de 2018, "(...) les sol·licituds d'obres que afectin el numero d'establiments restant subjectes al regim de llicència urbanística".

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes. És per això que a l'afectar les obres proposades (segons es desprèn de l'informe tècnic cita), el nombre d'establiments, s'entén que les mateixes afectaran als elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





superfícies construïdes, de manera que la necessitat de tenir un projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la qualificació i classificació del sòl, per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès en data 12 d'abril de 2019, informe de clarificació en aquest sentit.

En el mateix es fa esment que "El planejament urbanístic aplicable es el PGOU aprovat per la CPU en data 8-05-91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20-02-97, que classifica el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPI-3 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/rd/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix a la parcel·la on s'ubiquen les obres preteses la qualificació de Zona Edificable Industrial (clau I1)., **El regim urbanístic aplicable al sol on s'ubica la edificació objecte de les obres preteses correspon a Sòl Urbà, amb qualificació Zona Edificable Industrial (clau I1).** Per aquesta zonificació son d'aplicació els articles 26 a 33 (Disposicions generals) de la normativa el TR del PP "Can Messeguer", els articles 34-37 Paràmetres específics de l'edificació aïlla da), i els articles 45 a 52 Paràmetres de la Zona Edificable Industrial I1). L'article 51 dels referits estableix una intensitat màxima d'edificació a la parcel·la de 1,15 m2 de sostre per me de sol.- **La on s'emplaça l'edifici on s'ubiquen els locals 19B i 20 té la condició de solar per complir-se les determinacions de l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.** Es troba pendent de regularitzar l'alineació de vitalitat derivada de l'execució de les obres d'urbanització respecte l'alineació segons planejament urbanístic, es regularitzarà de conformitat amb les determinacions del Conveni urbanístic per concloure el desenvolupament urbanístic del sector de Can Massaguer signat en data 29/11/2018. La cessió d'aquesta franja de terreny es formalitzarà en el moment que s'aprovi definitivament la Modificació Puntual de Pla General i/o el Projecte de Reparcel·lació que preveu el conveni abans esmentat".

Prenent en consideració el darrerament exposat es pot concloure afirmant que, d'acord amb l'informe tècnic favorable de data 12 de gener de 2018, un cop avaluada la documentació presentada "les obres sol·licitades s'ajusten a normativa aplicable".

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat "VALUE RETAIL BARCELONA, S.L.", per a la reforma parcial dels locals per a la seva unió i reforma interior, els quals es troben ubicats al centre comercial "La Roca Village" situat al dins el terme municipal de La Roca del Vallès.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Aprovar, d'acord amb l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2019 i atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, per aquests conceptes, una liquidació per import de **mil tres-cents setze euros amb setze cèntims (1.316,16 €).**

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Pressupost: 27.564,63 €
ICIO 4%: 1.102,59 €
Taxa: 213,57 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

Ara bé, segons les determinacions compreses a l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2019, de l'import relatiu a l'impost de construccions, instal·lacions i obres, s'haurà de detreure la part que ja fou ingressada a compte per part de l'interessat, (concretament, **set-cents vint-i-un euros amb vuitanta-cinc cèntims - 721,85 €-**), d'acord amb l'apartat primer de l'article 9 de l'Ordenança Fiscal Núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. També de l'import de la taxa per l'expedició de la llicència es recull que ja varen ser ingressats a compte un total de **cinquanta-cinc euros amb tres cèntims (55,03 €)**, d'acord amb l'article 10 de l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Per tot el darrerament descrit, **restarà pendent per ingressar per ambdós conceptes un total de cinc-cents trenta-nou euros amb vint-i-vuit cèntims (539,28 €)**.

QUART.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de **cent-cinquanta euros (150 €)**, import que ja va ser satisfet en règim d'autoliquidació segons es desprèn l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2018.

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació; en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

CINQUÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritara d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 8 d'abril de 2019. En aquest sentit, a l'informe tècnic de data 18 de març de 2019, s'estableix que no serà procedent la meritació de la mateixa doncs "*L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via publica si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village) (...)*".

SISÈ.- Notificar a les persones interessades.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

5. Aprovació llicència obres de reforma interior del local 38 La Roca Village. Exp. 2018/1143

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 5 de març de 2018, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/2166, el Sr. _____ en representació - no acreditada - de la societat "FLAT ERIC, S.L.U.", va comunicar l'inici de les obres consistents en la reforma de la planta baixa i construcció d'altell del local _____ el qual es troba ubicat dins el centre comercial "La Roca Village" situat al _____ lins del terme municipal de La Roca del Vallès

Vist que en data 23 de maig de 2018, s'emet informe per part dels serveis tècnics municipals, requerint l'aportació de documentació complementària a la presentada amb la comunicació inicial.

Vist que en data 31 de maig de 2018, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 29 de juny de 2018, es dicta Decret d'Alcaldia amb núm. 2018/636, el qual fou notificat per mitjà de correu electrònic segons consta a l'expedient, en data 3 de juliol de 2018.

Vist que en data 10 de juliol de 2018, el Sr. _____ en representació - no acreditada - de la societat "FLAT ERIC, S.L.U.", va presentar nova instància registrada amb núm. 2018/7454, mitjançant la qual sol·licitava a aquesta Corporació la pròrroga del termini d'esmenes concedit en el Decret d'alcaldia de data 29 de juny de 2018, a fi de poder preparar tota la documentació requerida.

Vist que en data 16 d'octubre de 2018, s'emet informe tècnic manifestant que no és competència del mateix acordar la pròrroga sol·licitada.

Vist que en data 17 d'octubre de 2018, el Sr. _____ en representació -no acreditada - de la societat "FLAT ERIC, S.L.U.", va presentar nova instància registrada amb núm. 2018/10555, aportant nova documentació.

Vist que en data 29 de novembre de 2018, s'emet informe tècnic requerint novament l'aportació de documentació complementària.

Vist que en data 12 de desembre de 2018, es dicta nou Decret d'Alcaldia amb núm. 2018/1346, el qual fou notificat en data 13 de desembre de 2018.

Vist que en data 11 de gener de 2019, el Sr. _____ en representació - no acreditada - de la societat "FLAT ERIC, S.L.U.", va presentar nova instància

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/di/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





registrada amb núm. 2018/10555, aportant documentació que, segons manifesta, ja havia estat aportada mitjançant instància de data 17 d'octubre de 2018.

Vist que en data 30 de gener de 2019, s'emet informe tècnic favorable a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada. No obstant, en data 22 de març de 2019, s'emet nou informe tècnic complementari relatiu a la meritació de la fiança per residus i de reposició dels elements urbanístics. Finalment, en data 25 de març de 2019, s'emet informe tècnic complementari respecte les quanties meritades en concepte de taxa per expedició de llicència urbanística i impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist que en data 8 d'abril de 2019, s'emet informe econòmic complementari respecte els imports relatius a la fiança de reposició d'elements urbanístics i de residus.

Vist que en data 12 d'abril de 2019, s'emet informe tècnic complementari relatiu a la classificació i qualificació del sòl.

Vist que en data 15 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i l'Ordenança fiscal núm. 6 relativa a la Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que segons l'informe tècnic de data 30 de gener de 2019 "L'actuació que es proposa s'ha presentat al registre general de l'ajuntament, com a comunicació prèvia d'obres, al tractar-se d'una actuació de les regulades a l'article 187 bis a (Reforma de construcció existent) del decret legislatiu 1/2010 de d'agost pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme. No obstant l'article 187.1.c estableix que la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en edificis ja existents i l'enderroc total o parcial que d'acord amb la legislació sobre ordenació de la

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absisid/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisinf=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



edificació requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic son actes subjectes a llicència urbanística. (...) La construcció de l'altell descrit a la documentació aportada comporta segons entendre d'aquest tècnic municipal, afecció als fonaments de l'estructura existent, comporta l'increment de superfície del local, i comporta que es tracta d'un espai d'ús públic (botiga comercial) pel que es tracta d'una actuació subjecta al regim de llicència urbanística".

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes. És per això que a l'afectar les obres proposades (segons es desprèn de l'informe tècnic citat), els fonaments de l'estructura existent, s'entén que les mateixes afectaran als elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, de manera que la necessitat de tenir un projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/id/ary/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la qualificació i classificació del sòl, per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès en data 12 d'abril de 2019, informe de clarificació en aquest sentit.

En el mateix es fa esment que "El planejament urbanístic aplicable es el PGOU aprovat per la CPU en data 8-05-91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20-02-97, que classifica el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPI-3 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix a la parcel·la on s'ubiquen les obres preteses la qualificació de Zona Edificable Industrial (clau I1)., **El regim urbanístic aplicable al sol on s'ubica la edificació objecte de les obres preteses correspon a Sòl Urbà, amb qualificació Zona Edificable Industrial (clau I1).** Per aquesta zonificació son d'aplicació els articles 26 a 33 (Disposicions generals) de la normativa el TR del PP "Can Messeguer", els articles 34-37 Paràmetres específics de l'edificació aïlla da), i els articles 45 a 52 Paràmetres de la Zona Edificable Industrial I1). L'article 51 dels referits estableix una intensitat màxima d'edificació a la parcel·la de 1,15 m2 de sostre per me de sol.- **La on s'emplaça l'edifici on s'ubica el local 38 té la condició de solar per complir-se les determinacions de l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.** Es troba pendent de regularitzar l'alineació de vitalitat derivada de l'execució de les obres d'urbanització respecte l'alineació segons planejament urbanístic, es regularitzarà de conformitat amb les determinacions del Conveni urbanístic per concloure el desenvolupament urbanístic del sector de Can Massaguer signat en data 29/11/2018. La cessió d'aquesta franja de terreny es formalitzarà en el moment que s'aprovi definitivament la Modificació Puntual de Pla General i/o el Projecte de Reparcel·lació que preveu el conveni abans esmentat".

Prenent en consideració el darrerament exposat es pot concloure afirmant que, d'acord amb l'informe tècnic favorable de data 30 de gener de 2019, un cop avaluada la documentació presentada aquesta "(...) Permet avaluar l'abast de les actuacions detallades al projecte presentat i la seva concordança amb la normativa urbanística aplicable".

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5db1836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/di/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat "FLAT ERIC, S.L.U.", per a la reforma de la planta baixa i construcció d'altell del el qual es troba ubicat dins el centre comercial "La Roca Village" situat al (dins del terme municipal de La Roca del Vallès

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Aprovar, d'acord amb els informes econòmics de data 31 de maig de 2018 i 8 d'abril de 2019, respectivament, i atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, per aquests conceptes, una liquidació per import de **mil tres-cents setze euros amb setze cèntims (1.316,16 €)**.

Pressupost: 161.867,17 €

ICIO 4%: 6.474,69 €

Taxa: 213,57 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

Ara bé, segons les determinacions compreses a l'informe econòmic de data 31 de maig de 2018, de l'import relatiu a l'impost de construccions, instal·lacions i obres, s'haurà de detreure la part que ja fou ingressada a compte per part de l'interessat, (concretament **quatre mil cent vint-i-set euros amb vuitanta-cinc cèntims - 4.127,73 €-**), d'acord amb l'apartat primer de l'article 9 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. També de l'import de la taxa per l'expedició de la llicència es recull que ja varen ser ingressats a compte un total de **cinquanta-cinc euros amb tres cèntims (55,03 €)**, d'acord amb l'article 10 de l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. Per tot el darrerament descrit, **restarà pendent per ingressar per ambdós conceptes un total de dos mil cinc-cents cinc euros amb cinquanta cèntims (2.505,50 €)**.

QUART.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programà de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sid/arx/diari/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de **cent-cinquanta euros (150 €)**, import que ja va ser satisfet en règim d'autoliquidació segons es desprèn l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2018.

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitat i tipus de residus lliurats".

CINQUÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritara d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 8 d'abril de 2019. En aquest sentit, a l'informe tècnic de data 18 de març de 2019, s'estableix que no serà procedent la meritació de la mateixa doncs "L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via publica si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village) (...)".

SISÈ.- Notificar a les persones interessades.

SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

6. Aprovació llicència obres de reforma i ampliació dels lavabos públics de la fase 1 de la Roca Village. Exp. 2017_5788

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 15 de novembre de 2017, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2017/9917, en , en representació -no acreditada- de la mercantil Value Retail Barcelona S.L., va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la realització d'obres de reforma i ampliació dels lavabos públics de la fase 1 del centre comercial La Roca Village, dins l'àmbit del SPI-3 Can Messeguer, d'aquest terme municipal.

Vist que mitjançant instància presentada en data 24 de gener de 2018, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/666, el sol·licitant va adjuntar la renúncia de la direcció d'obres de l'arquitecte Posteriorment, segons consta a l'expedient, l'interessat va presentar el nou full d'assumpció de la direcció de l'obra visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, mitjançant correu electrònic de data 19 de febrer de 2018.

Vist que en data 21 de gener de 2019 s'emet informe favorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist que en data 22 de gener de 2019 s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 25 de març de 2019, s'emet informe tècnic complementari per part dels serveis tècnics municipals, en relació amb la fiança relativa a la gestió dels residus i la garantia relativa a la reposició dels elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres.

Vist que en data 8 d'abril de 2019, s'emet un nou informe per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 12 d'abril de 2019, s'emet informe tècnic complementari relatiu a la classificació i qualificació del sòl.

Vist l'informe jurídic extern de data 8 d'abril de 2019, esmenat i validat pels serveis jurídics d'aquesta Corporació en data 15 d'abril del mateix, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU) i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc.

Vist que segons l'informe tècnic de data 30 de gener de 2019 "L'objecte de la petició son la realització de les obres de reforma i ampliació dels lavabos públics de

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ary/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la fase 1 del centre comercial. (...) La present sol·licitud de llicència urbanística es presenta al registre general de l'ajuntament, de conformitat amb allò establert a l'article 187.1.c, que estableix que la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en edificis ja existents i l'enderroc total o parcial que d'acord amb la legislació sobre ordenació de la edificació requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic son actes subjectes a llicència urbanística. L'article 33.2 del Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, estableix que ultra els supòsits a que fa referència la legislació sobre ordenació de la edificació també requereixen projecte tècnic les actuacions que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin entre d'altres els fonaments o elements estructurals, el volum o les superfícies construïdes. (...) Es tracta d'una construcció de caràcter públic (lavabos públics) desenvolupada en planta baixa que comporta l'increment de superfície del local en 54 m2 construïts, subjecta al règim de llicència urbanística".

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes. És per això que, a l'afectar les obres proposades (segons es desprèn de l'informe tècnic citat), la superfície del local, s'entén que les mateixes afectaran als elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, de manera que la necessitat de tenir un projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracta.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf838e472001			Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la classificació i qualificació del sòl, per part dels serveis tècnics s'ha emès en data 12 d'abril de 2019, informe de clarificació en aquest sentit.

En el mateix es fa esment que "El planejament urbanístic aplicable es el PGOU aprovat per la CPU en data 8-05-91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20-02-97, que classifica el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPI 3 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix a la parcel·la on s'ubiquen les obres preteses la qualificació de Zona Edificable Industrial (clau I1)., **El regim urbanístic aplicable al sol on s'ubica la edificació objecte de les obres preteses correspon a Sòl Urbà, amb qualificació Zona Edificable Industrial (clau I1).** Per aquesta zonificació són d'aplicació els articles 26 a 33 (Disposicions generals) de la normativa el TR del PP "Can Messeguer", els articles 34-37 Paràmetres específics de l'edificació aïlla da), i els articles 45 a 52 Paràmetres de la Zona Edificable Industrial I1). L'article 51 dels referits estableix una intensitat màxima d'edificació a la parcel·la de 1,15 m2 de sostre per me de sol.- **La on s'emplaça l'edifici on s'ubiquen els aseos de la fase 1 té la condició de solar**

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absisc/idi/arx/diariabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





per complir-se les determinacions de l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Es troba pendent de regularitzar l'alineació de vitalitat derivada de l'execució de les obres d'urbanització respecte l'alineació segons planejament urbanístic, es regularitzarà de conformitat amb les determinacions del Conveni urbanístic per concloure el desenvolupament urbanístic del sector de Can Massaguer signat en data 29/11/2018. La cessió d'aquesta franja de terreny es formalitzarà en el moment que s'aprovi definitivament la Modificació Puntual de Pla General i/o el Projecte de Reparcel·lació que preveu el conveni abans esmentat".

Prenent en consideració el darrerament exposat es pot concloure afirmant que, d'acord amb l'informe tècnic favorable de data 21 de gener de 2019, un cop avaluada la documentació presentada "l'increment de sostre edificable amb la construcció dels nous lavabos i reforma dels lavabos existents de superfície de reforma (64,00 m2) i ampliació (54,00 m2) s'ajusta a les determinacions establertes a l'article 51" i que "les obres sol·licitades s'ajusten a la normativa aplicable".

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRRL i l'article 53.1 r) del TRLRMLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLRMLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer a la mercantil Value Retail Barcelona S.L., per la realització d'obres de reforma i ampliació dels lavabos públics de la fase 1 del centre comercial La Roca Village, dins l'àmbit del SPI-3 Can Messeguer, d'aquest terme municipal.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de set mil sis-cents tretze euros amb cinquanta-set cèntims d'euro (7.613,57 €).

Pressupost: 185.000,00 €

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absisc/id/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ICIO 4%: 7.400,00 €

Taxa: 213,57 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aqueles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

QUART.- Pel que fa a la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc. En la mesura en que la sol·licitud de la llicència d'obres que constitueix l'objecte del present expedient és de data anterior al 5 de maig de 2018, caldrà estar a l'establert a l'article 11 del citat Decret 89/2010, en la seva redacció anterior a la modificació introduïda per Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), al no haver entrat en vigor aquesta novetat normativa en el moment de presentació de la citada instància. Conseqüentment, resulta legalment exigible la prestació d'una garantia als efectes de garantir la correcta gestió dels residus de la construcció i demolició generats per les obres que es pretenen dur a terme.

A tal efecte, i de conformitat amb l'informe tècnic complementari de 25 de març de 2019 i l'informe econòmic de 8 d'abril de 2019, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de cent cinquanta euros (150,00 €).

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats.

CINQUÈ.- D'acord amb l'establert a l'informe tècnic complementari de 25 de març de 2019 i l'informe econòmic de 8 d'abril de 2019, no resulta exigible la prestació d'una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra. En aquest sentit, cal tenir en compte que d'acord amb el criteri dels tècnics municipals, no resulta d'aplicació la prestació de fiança prevista a l'Ordenança Municipal reguladora del dipòsit a constituir en garantia de la reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, en la mesura en que "es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via pública si no a un vial privat (centre comercial La Roca Village)".

SISÈ.- Notificar als interessats.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf036e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedasimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

7. Aprovació llicència obres d'ampliació d'habitatge i de cobriment de terrassa a la finca del carrer Exp. 2018/4373

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 30 de juliol de 2018, la qual fou registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/8056, el Sr. [nom] a sol·licitar llicència urbanística d'obres per a l'ampliació d'habitatge existent amb tancament i cobriment de terrassa a la finca situada al C/. [carrer], dins d'aquest terme municipal. La darrera instància va ser esmenada mitjançant la presentació de nova instància en data 31 de juliol de 2018, on el Sr. [nom] manifestava que actuava en representació acreditada del Sr. [nom] actual interessat en el present expedient, i adjuntava una sèrie de documentació.

Vist que la documentació presentada va ser objecte d'informe emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Vallès Oriental (en virtut del conveni de col·laboració subscrit entre aquest organisme i l'Ajuntament de la Roca del Vallès per a la prestació d'assistència tècnica), en data 30 d'octubre de 2018, on es van posar de manifest una sèrie de deficiències respecte la mateixa. L'informe citat va ésser notificat mitjançant correu electrònic en data 12 de novembre de 2018.

Vist que en data 9 de gener de 2019, l'interessat va presentar nova instància amb núm. de registre 2019/253, adjuntant-t'hi a la mateixa la documentació necessària per esmenar els requeriments continguts a l'informe tècnic municipal de data 30 d'octubre de 2018.

Vist que en data 25 de febrer de 2019, s'emet informe favorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Vallès Oriental.

Vist que en data 8 d'abril de 2019 s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 17 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLRMLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/id/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, "ROAS"); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC), i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l' Ordenança fiscal nº 5 relativa a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'Ordenança Fiscal nº 6 relativa a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que a l'informe tècnic municipal de data 30 d'octubre de 2018, s'estableix respecte les actuacions objecte de la llicència sol·licitada que *"D'acord amb l'article 2.2.b de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació les "Obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació que alterin la configuració arquitectònica dels edificis; s'entenen com a tals les que tinguin caràcter d'intervenció total o les parcials que produeixin una variació essencial de la composició general exterior, la volumetria,.../..." si l'ús principal és residencial, tenen la consideració d'edificació i estan sotmeses a les obligacions de dita llei. Les obres objecte d'informe s'inclouen en aquest supòsit. D'acord amb l'article 187 del TRLUC, "la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic" està sotmès a llicència urbanística.*

En aquest sentit, doncs, al poder-se encabir les obres preteses al supòsit previst a l'article 187.1 c) del TRLUC, aquest és, *<La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial>*, les mateixes estaran subjectes a l'obtenció de llicència urbanística prèvia.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, aquesta haurà d'ajustar-se les regles previstes als articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU, respectivament.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que quant a la classificació i qualificació del sòl, d'acord amb l'informe favorable dels serveis tècnics del Consell Comarcal del Vallès Oriental de data 25 de febrer de 2019 "En virtut del Pla general d'ordenació urbana de La Roca del Vallès, el sòl on es duran a terme les obres es troba classificat com a sòl urbà consolidat, clau 2 (zona eixample edificació segons alineació a vial)".

A coalició amb el darrerament exposat i essent la classificació la de sòl urbà consolidat prevista a l'article 30 del TRLUC, el mateix podrà ser susceptible d'atorgament de llicència previ compliment de les condicions generals i especials recollides a l'informe tècnic citat, al concloure el mateix que "Vista la documentació presentada, la tècnica que sota signa informa favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada per a l'ampliació d'habitatge existent amb tancament i cobriment de terrassa al carrer Doctor Fleming, 14 del barri de la Torreta d'aquest municipi (...)".

Vist que respecte a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, aquest serà l'Alcalde – President de la Corporació –, d'acord amb l'article 72 del ROAS en relació directe amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per Resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. _____, per a la realització d'obres d'ampliació d'habitatge existent amb tancament i cobriment de terrassa a la finca situada al C/_____, dins d'aquest terme municipal.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 25 de febrer de 2019, subjectar la llicència a la condició especial següent:

- L'ocupació de la via pública amb bastida haurà de disposar d'autorització municipal d'ocupació de via pública segons allò regulat a l'ordenança fiscal número 20 (Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies,

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



materials de construcció, runes, tanques puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues). Aquesta bastida haurà de complir els requisits prevists a l'ordenança general de convivència ciutadana i via pública, articles 98 i següents.

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, d'acord amb l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2019, en aplicació de les determinacions compreses a l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, per aquests conceptes, una liquidació per import de **mil cent quaranta-sis euros amb vuitanta cèntims d'euro (1.146,80 €)**.

Pressupost: 22.835,23 €

ICIO 4%: 913,41 €

Taxa: 233,39 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus, d'acord amb l'informe econòmic favorable de data 8 d'abril de 2019, resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Així les coses, al final de l'obra, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Que d'acord amb l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2019, caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de **dos mil euros (2.000 €)**.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació		1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
	Uri de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abiscloud/adx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027
	Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		Data document: 30/04/2019	



SETÈ.- Notificar als interessats.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

8. Aprovació llicència obres per a construcció de piscina coberta al carrer p. 2018/4038

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 3 d'agost de 2018, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/8362, el Sr. [nom] en representació -no acreditada- del Sr. [nom] va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la construcció d'una piscina descoberta al solar emplaçat al C/. [adreça] ns d'aquest terme municipal.

Vist que en data 26 de febrer de 2019, s'emet informe tècnic desfavorable a la concessió, requerint en el mateix l'esmena d'una sèrie d'esmenes trobades a la documentació presentada conjuntament amb la instància inicial.

Vist que en data 28 de febrer de 2019, l'interessat va presentar nova instància registrada amb núm. 2019/2050, mitjançant la qual presentava adjunta una modificació del projecte com a resposta, segons indica, a un requeriment efectuat pels serveis tècnics municipals.

Vist que en data 21 de març de 2019, es va dictar Resolució d'alcaldia amb núm. 2019/443 (notificada en data 26 de març de 2019), la qual contenia les deficiències a esmenar recollides a l'informe tècnic de data 26 de febrer de 2019, malgrat que les mateixes ja havien estat esmenades amb anterioritat a la confecció del mateix, segons es constata del contingut de l'antecedent de fet tercer.

Vist que novament en data 26 de març de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis tècnics municipals.

Vist que en data 8 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 23 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995,

27

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Caries Fernandez Perez		13/06/2019		Alcalde en funciones		Antonio Perana Sanchez		16/06/2019		Secretaria			
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document													
		Codi Segur de Validació		1e404916780947358e9ca5dbf836e472001						Data document: 30/04/2019			
		Uri de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absiscodi/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027									
		Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original									





de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC), el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU), i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança fiscal nº 5 relativa a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'Ordenança Fiscal nº 6 relativa a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

En aquest sentit, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 373 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Roca del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 8 de maig de 1991 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 26 de novembre de 2007 (en endavant, PGOU), segons la redacció introduïda per la modificació puntual del PGOU sobre imprecisions i modificacions normatives, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en data el 31 d'octubre de 2012, les piscines es consideren construccions auxiliars. També, segons es recull a l'informe tècnic de data 26 de març de 2019, *"les obres proposades tenen un caràcter vinculat a l'ús residencial, ja que es tracta d'una construcció adscrita a l'edifici tal i com be regulat a l'article 2.2.a i 3 de la Llei 38/1999 d'ordenació de l'edificació (...). Aquestes obres requereixen d'un projecte que ha de justificar tècnicament les solucions proposades d'acord amb la normativa tècnica i urbanística aplicable"*.

És així que, al tenir els elements adscrits a l'edifici la consideració d'edificació d'acord amb l'article 2.3 de la Llei 38/1999 d'ordenació de l'edificació (en endavant, LOE), l'execució de les obres que els confeccionin requeriran de l'elaboració prèvia d'un projecte tècnic d'acord amb el que disposa l'article 2.2 a) de la LOE. Conseqüentment, per dur a terme les obres de construcció de la piscina, les mateixes quedaran sotmeses a la prèvia obtenció de la llicència urbanística corresponent d'acord amb el que preveu l'article 187.1. c) del TRLUC.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU, respectivament.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves prorroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'Administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, conseqüentment, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que respecte a la classificació i qualificació del sòl, a l'informe tècnic de data 26 de març de 2019, s'estableix que "El planejament urbanístic aplicable es el PGOU aprovat per la CPU en data 8-05-91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20-02-97, modificació puntual del pla general d'ordenació urbana sobre imprecisions i modificacions normatives, al terme municipal de La Roca del Vallès aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 de maig de 2012 i publicat juntament amb les normes urbanístiques, i modificacions normatives, al terme municipal de La Roca del Vallès aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 d'octubre de 2012 i publicat juntament amb les normes urbanístiques, que **classifica el sol on s'ubica la parcel·la com a sol urbà amb la qualificació urbanística de Zona residencial d'ordenació oberta, clau 3d2.** (...) **Aquest sol disposa de les condicions de sol urbà de conformitat amb allò establert als l'articles 29 i 30 del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost** pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, modificat per la llei 3/2012 del 22 de febrer del text refós de la llei d'urbanisme, per la llei 3/2015 de mesures fiscals, econòmiques i administratives, i per la llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de la administració, i a l'article 31 del decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. En aquest solar s'emplaça un habitatge unifamiliar". Així mateix, un cop analitzada la documentació presentada en relació a la normativa urbanística, si bé del contingut del mateix es desprèn que la mateixa compleix amb els paràmetres urbanístics relatius a la superfície màxima ocupada, a l'informe referenciat es remarca que "La documentació presentada detalla que en cap moment s'envairà l'espai d'ús públic per ubicar cap element necessari per la construcció de la piscina, sitja sac de runa, que es s'indica es situaran dins el solar. No es grafia emplaçament de el tractament de la depuració de les aigua pel que cal entendre que es situa dins l'edificació principal".

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carlos Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peraltà Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Finalment, emperò, es conclou que "En base als extrems anteriors el tècnic municipal que subscriu informa favorablement la petició".

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació –, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. per la construcció d'una piscina descoberta al solar emplaçat al C/. l'ins d'aquest terme municipal.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de **set-cents quatre euros amb quaranta-cinc cèntims d'euro (704,45€)**.

Pressupost: 11.776,51 €

ICIO 4%: 471,06 €

Taxa: 233,39 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aqueles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

QUART.- D'acord amb l'informe econòmic de data 8 d'abril de 2019, caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de **mil euros (1.000 €)**.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/urp/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

--	--



cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

CINQUÈ.- Notificar als interessats.

SISÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

9. Aprovació llicència obres per a realitzar treballs de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament en una longitud de 4 metres dins del Centre Comercial La Roca Village. Exp. 2018/5806

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada per la Sra. en representació de la societat interessada ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., en data 5 de novembre de 2018, al Registre general d'aquesta Corporació Local amb número d'entrada 2018/11288, es va sol·licitar llicència d'obres per realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de baixa tensió a 400V per a nou subministrament en una longitud total de 4 metres dins l'àmbit del Centre Comercial "La Roca Village", situat en el terme municipal de la Roca del Vallès.

Vist que en data 4 de febrer de 2019, es va emetre informe tècnic constatant una sèrie de deficiències en la documentació presentada conjuntament amb la instància inicial, fet que va motivar que en data 6 de febrer de 2019, es dictés Resolució d'alcaldia amb núm. 2019/150 (notificada en data 7 de febrer de 2019), requerint l'esmena de les deficiències compreses a l'informe citat.

Vist que en data 2 d'abril de 2019, l'interessat va presentar nova instància registrada amb núm. 2019/3178, adjuntant-t'hi a la mateixa documentació esmenant els requeriments en el seu dia efectuats.

Vist que en data 4 d'abril de 2019, es va emetre per part dels serveis tècnics municipals informe favorable a la sol·licitud de llicència.

Vist que en data 15 d'abril de 2019, es va emetre informe econòmic favorable.

Vist que en data 24 d'abril de 2019 s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics de l'ajuntament.

Vist que la legislació aplicable, sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 8,9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana; els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLRMLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5db1836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 21 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal número 6 de l'Ajuntament de la Roca del Vallès relativa a la taxa reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i l'Ordenança Fiscal número 5 relativa a l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vist que segons es desprèn del contingut de l'informe tècnic favorable de data 4 d'abril de 2019, l'objecte de la petició és *"la sol·licitud de llicència urbanística per a la realització d'obres per obertura, reposició de rasa i estesa de 4 mts de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 400V a instal·lar a l'àmbit del centre comercial la Roca Village per nou subministrament. Aquesta petició es presenta al registre general de l'ajuntament de conformitat amb allò establert a l'article 187 apartats 1.n del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el vigent text refós de la llei d'urbanisme (consolidat)"*.

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 n) regula *"La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions (...)"*, actuacions que són l'objecte del present expedient.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU, respectivament.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'Administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la documentació que haurà d'aportar l'interessat conjuntament amb la seva sol·licitud de llicència, així com la classificació i qualificació del sòl on es pretenen dur a terme les actuacions preteses, s'haurà d'estar al que disposa l'informe tècnic favorable de data 4 d'abril de 2019.

En aquest sentit, en el mateix es fa constar que el "PGOU aprovat per la CPU en data 8/05/91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20/02/97 que classificava el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPR-5 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix al sol on s'ubiquen les obres preteses **la qualificació de sistema viari en sol urbà consolidat**. Per aquest sol son d'aplicació els articles 45 a 51 de les ordenances reguladores sobre us del sol i condicions d'edificació del vigent pla general d'ordenació urbana i els paràmetres propis del pla parcial SPI-3".

Malgrat no manifestar-se de forma expressa a l'informe referenciat, s'entén que la classificació efectuada és afí amb allò previst a l'article 30 de la TRLUC, regulador del sòl urbà consolidat.

D'altra banda, respecte la documentació presentada d'acord amb la normativa urbanística, a l'informe referenciat es disposa que "**La documentació complementària presentada dona resposta a les consideracions efectuades a l'informe tècnic**. La documentació gràfica presentada detalla la implantació d'un CDU sense afecció de la vorera. Es presenta document contractual amb empresa de gestió de residus amb dipòsit efectuat per garantir la gestió dels mateixos. Es presenta pressupost de tots els elements necessaris i efectius de la instal·lació, entenent-se per tal el cost d'execució material obra civil i obra mecànica", tot concloent el tècnic que, en base als extrems anteriors, informava favorablement a la petició de llicència.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/di/ar/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Vist que finalment, respecte l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació –, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., per realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i escomesa de línia subterrània de baixa tensió a 400V per a nou subministrament en una longitud total de 4 metres dins l'àmbit del Centre Comercial de la "Roca Village", situat al terme municipal de la Roca del Vallès.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'Informe tècnic de 4 d'abril de 2019, subjectar la llicència a les condicions especials següents:

"1.- Previ inici de les obres, es deurà de comunicar als serveis tècnics municipals el seu començament a l'objecte de fitxar les possibles interferències amb els serveis municipals existents al sector. A tal efecte si s'escau es deuran de fer cales de comprovació dels serveis que seran inspeccionades per part dels serveis tècnics municipals.

2.-Previ a l'execució de les obres, els contractistes d'aquestes han de sol·licitar a les possibles companyies de serveis afectats Sorea (aigua), Rubatec (enllumenat públic), Endesa i/o Estebanell (electricitat) i Telefónica España (telefonía), Gas Natural (gas) o d'altres serveis que puguin existir la documentació gràfica de les xarxes de serveis existents. Aquesta documentació ha de restar disponible pels serveis tècnics municipals a l'obra en qüestió.

Cal indicar que de conformitat amb allò disposat per l'Ordre TIC/341/2003, amb caràcter previ a l'inici de l'obra es deurà de disposar de l'acta de control d'obres que afectin a la xarxa elèctrica de distribució soterrada.

3.-Totes les canalitzacions han d'executar-se per vorera. En cas d'impossibilitat física, s'haurà de consensuar la solució amb els serveis tècnics municipals. Si durant el transcurs de les obres s'introdueixen modificacions en el projecte o si per imponderables de confluències de confluència amb altres serveis s'opta per establir un tram alternatiu, les possibles solucions alternatives depenen del grau de la modificació (substancials o no) seran objecte si s'escau de modificació o nova sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'inici de les mateixes. El contractista a l'hora de fer l'acta de replanteig si observa que existeixen elements del mobiliari urbà que estan afectats, ha d'avisar amb la suficient antelació als serveis tècnics municipals per buscar la solució més adient.

4.- Abans de l'inici de l'obra es daura de disposar dels preceptius permisos de les propietats particulars que poguessin ser afectades i del departaments que regulen

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001				Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





les autoritzacions si s'escau de vialitat dependent d'altres administracions supramunicipals.

5.- Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap classe d'efectes, materials i bastides, ni ocupa la via pública sense el consentiment de l'Ajuntament., i hauran d'adoptar-se les mesures convenients per a la seguretat de les persones i acomplir estrictament els requisits de les lleis en vigor, així com sol·licitar aquesta ocupació de via pública a la policia local. Les obres han d'estar degudament senyalitzades tant de dia com de nit, amb els elements lumínics i d'abalisament adients.

6.-Les rases que es tinguin d'obrir per l'implantació dels serveis no podran estar obertes un temps superior a 48 hores. En el cas d'obertura de carrers i per a evitar interrupcions de la circulació rodada s'haurà d'avisar anticipadament a la Policia Local, qualsevol actuació que suposi un tall de carrer s'haurà de comunicar a la Policia Local amb una antelació de 72 hores.

En tot cas si es necessari l'ocupació de la mateixa es deurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'ocupació de via pública. Si es necessari d'utilització de grues o plataformes durant l'execució de les obres, també serà necessari disposar de la preceptiva llicència municipal.

7.-Cada dia el contractista a l'acabar les obres deixarà l'espai d'execució de la mateixa en perfectes condicions de neteja viària. Les terres resultants de l'excavació es disposaran en contenidors o sacs especials i es portaran a diari a l'abocador controlat o a la planta de tractament (cal aportar el tiquet de la bàscula de la planta de runa o de l'abocador controlat). No es permet que les terres resultants de l'excavació s'apilin a granel al voltant de les rases.

No es permet que la neteja de les formigoneres vagin a desguassar als embornals.

8.-Els materials necessaris per la construcció de l'obra tals com el sauló, sacs de ciment, tubs, conduccions i qualsevol element integrant de la mateixa, han de descarregar-se mitjançant contenidors o palets. No s'accepta la descàrrega a granel directament a la calçada de qualsevol tipus de material. Aquest material d'obra ha de quedar degudament protegit per evitar danys a persones físiques.

9.Tant la caseta d'obra, com la zona d'emmagatzematge de materials protegida, s'ha d'ubicar en el lloc més adequat que menys afecti al trànsit de vehicles i al pas de vianants, així com comunicar-ho a la policia local.

10.El contractista no pot agafar aigua potable de les boques de rec municipals, cal que contracti un comptador provisional d'obres a SOREA., ni pot agafar energia elèctrica de la xarxa d'enllumenat públic ni de cap dependència municipal.

11.Les cales, rases i canalitzacions que afectin a l'arbrat viari municipal s'han de fer de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública, d'acord amb el reglament d'espais verds i zones naturals. En els encreuaments de carrers, és a dir, a les cruïlles, i abans de tancar les rases, el contractista ha de deixar a un metre de profunditat, si s'escau, un tub

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abstcloud.com/absis/di/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





de PVC corrugat de servei de 80 mm. de diàmetre i una arqueta de 60x60 a cada costat de la cruïlla, pels serveis municipals.

12.- El paviment de la sub-base, base i capa de rodadura (aglomerat asfàltic en calent) de les calçades ha de ser de la qualitat que indiquin els serveis tècnics municipals. Abans d'asfaltar la rasa cal tallar amb disc els cantons de la mateixa. Cal aportar proctors normalitzats de la compactació de les rases en les calçades quan els serveis tècnics ho demanin.

13.- La reposició de rasa en vorera d'amplada inferior a un metre comporta que la reposició amb panot hidràulic es faci a la totalitat de la vorera. El panot no s'ha de col·locar en sec damunt la vorera, prèviament es farà un paviment de formigó H-150 de 15 cm de gruix.

En la reposició de voreres de més amplada cal reposar no solament el panot trencat propi de la rasa sinó també els panots esquerdatats i moguts propers a la rasa. En cas de creuar un tram de vorera amb qual d'accés d'habitatges, s'haurà de reposar la totalitat de la superfície de vorera. El paviment de reposició ha de ser igual a l'existent. En cas contrari, s'haurà de consensuar amb els serveis tècnics municipals i reposar tota la superfície de vorera. Abans de reblir les rases, cal avisar a l'inspector municipal d'obres, el qual comprovarà els elements de seguretat i senyalització instal·lats.

14.- Quan s'acabi les obres la companyia de serveis ha d'aportar el plànol topogràfic de liquidació de l'obra, en format dwg, en el que s'ha de detallar les equidistàncies respecte altres serveis existents dins de la rasa construïda i acotats aquests respecte les façanes de les cases i la profunditat de la vorera.

15.- A l'acabar les obres, el contractista ha de baldejar amb aigua a pressió tota la superfície afectada per l'obra i netejar correctament el caixó i ramal de desguàs dels embornal afectats.

16.- L'horari d'execució de les obres estarà comprès entre les 8 i les 22 h. De dilluns a dissabte llevat dels casos d'avaries i urgències justificades.

17.- Quan algun servei públic quedi afectat per les obres subjectes a aquesta llicència o per obres d'emergència provocades per avaria, la companyia de servei corresponent ha d'avisar als abonats afectats i als serveis tècnics municipals de la secció de Via Pública, Mobilitat i Transports, la reposició de serveis afectats per legalitzar si s'escau les obres d'emergència. Tot després de que s'ocasioni en la via pública o serveis municipals, haurà de ser reparat a càrrec del beneficiari d'aquesta llicència.

18.- Una vegada executada l'obra, cal presentar certificat firmat per tècnic competent visat pel col·legi oficial corresponent acompanyat amb els certificats de qualitat segons determina l'article 40 de l'ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

19.- Un cop finalitzada l'obra, s'haurà de presentar el certificat de gestió de residus emes per gestor homologat.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/arxifidixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





20.-En qualsevol situació en lo que a execució de l'obra es refereix, que no estigui contemplada en els apartats anteriors, ens remetrem a lo establert a la normativa vigent i entre d'altres als reglaments d'Alta Tensió, Reglament de baixa tensió, NTE Abastament d'aigües potable, NTC Sanejament, Telefonía i gas."

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019, en aplicació de les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com de l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per **dos-cents trenta-sis euros amb cinquanta-dos cèntims d'euro (236,52 €)**.

Pressupost: 2.969,12 €

ICIO 4%: 118,76 €

Taxa: 117,76 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'estar al que es disposa a l'informe econòmic favorable de data 15 d'abril de 2019. Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Respecte la possible meritació de la fiança que té per objecte garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, d'acord amb l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019 i l'informe tècnic de data 4 d'abril de 2019, si bé correspondria la seva meritació per un total de **1.000€**, "(...) L'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA**, te dipositat en aquest Ajuntament per tal de respondre com a garantia de la correcta execució de les obres en via pública a executar per la mateixa al terme municipal de la Roca del Vallès un aval de 60000 €.que cobreix aquesta garantia."

SETÈ.- Notificar a les persones interessades.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/fid/arxidiarxabsaweb/castellana/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





10. Aprovació llicència obres per a realitzar treballs de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament en una longitud de 13 metres dins del Centre Comercial La Roca Village. Exp. 2018/5807

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada per la Sra.

i representació de la societat interessada ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., en data 5 de novembre de 2018, al Registre general d'aquesta Corporació Local amb número d'entrada 2018/11290, es va sol·licitar llicència d'obres per realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de baixa tensió a 400V per a nou subministrament en una longitud total de 13 metres dins l'àmbit del Centre Comercial "La Roca Village", situat en el terme municipal de la Roca del Vallès.

Vist que en data 4 de febrer de 2019, es va emetre informe tècnic constatant una sèrie de deficiències en la documentació presentada conjuntament amb la instància inicial, fet que va motivar que en data 6 de febrer de 2019, es dictés Resolució d'alcaldia amb núm. 2019/156 (notificada en data 15 de febrer de 2019), requerint l'esmena de les deficiències compreses a l'informe citat.

Vist que en data 2 d'abril de 2019, l'interessat va presentar nova instància registrada amb núm. 2019/3166, adjuntant-t'hi a la mateixa la documentació que esmenava els requeriments en el seu dia efectuat.

Vist que en data 5 d'abril de 2019, es va emetre per part dels serveis tècnics municipals informe favorable a la sol·licitud de llicència.

Vist que en data 15 d'abril de 2019, es va emetre informe econòmic favorable.

Vist que en data 24 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 8,9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana; els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 21 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal número 6 de l'Ajuntament de la Roca del Vallès relativa a la taxa reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i l'Ordenança Fiscal número 5 relativa a l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vist que segons es desprèn del contingut de l'informe tècnic favorable de data 5 d'abril de 2019, l'objecte de la petició és la "sol·licitud de llicència urbanística per a la realització d'obres per obertura, reposició de rasa en una longitud de 13 mts per estesa de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 400V a instal·lar a l'àmbit del centre comercial la Roca Village per nou subministrament. Aquesta petició es presenta al registre general de l'ajuntament de conformitat amb allò establert a l'article 187 apartats 1.n del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el vigent text refós de la llei d'urbanisme (consolidat), desenvolupat per allò establert als articles 4 del decret 64/2014 pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (consolidat).

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 n) del TRLUC regula "La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions (...)", actuacions que són l'objecte del present expedient.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU, respectivament.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'Administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la documentació que haurà d'aportar l'interessat conjuntament amb la seva sol·licitud de llicència, així com la classificació i qualificació del sòl on es pretenen dur a terme les actuacions preteses, s'haurà d'estar al que disposa l'informe tècnic favorable de data 5 d'abril de 2019.

En aquest sentit, en el mateix es fa constar que el "PGOU aprovat per la CPU en data 8/05/91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20/02/97 que classificava el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPR-5 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix al sol on s'ubiquen les obres preteses **la qualificació de sistema viari en sol urbà consolidat**. Per aquest sol son d'aplicació els articles 45 a 51 de les ordenances reguladores sobre us del sol i condicions d'edificació del vigent pla general d'ordenació urbana i els paràmetres propis del pla parcial SPI-3".

Malgrat no manifestar-se de forma expressa a l'informe referenciat, s'entén que la classificació efectuada és afí amb allò previst a l'article 30 de la TRLUC, regulador del sòl urbà consolidat.

D'altra banda, respecte la documentació presentada d'acord amb la normativa urbanística, a l'informe referenciat es disposa que "**La documentació complementària presentada dona resposta a les consideracions efectuades a l'informe tècnic**. La documentació gràfica presentada detalla la implantació d'un CDU sense afecció de la vorera. Es presenta document contractual amb empresa de gestió de residus amb dipòsit efectuat per garantir la gestió dels mateixos. Es presenta pressupost de tots els elements necessaris i efectius de la instal·lació, entenent-se per tal el cost d'execució material obra civil i obra mecànica", tot conclouent el tècnic que, en base als extrems anteriors, informava favorablement a la petició de llicència.

Vist que finalment, respecte l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació -, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absisid/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., per realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i escomesa de línia subterrània de baixa tensió a 400V per a nou subministrament en una longitud total de 13 metres, dins l'àmbit del Centre Comercial de la "Roca Village", situat al terme municipal de la Roca del Vallès.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'Informe tècnic de 5 d'abril de 2019, subjectar la llicència a les condicions especials següents:

"1.- Previ inici de les obres, es deurà de comunicar als serveis tècnics municipals el seu començament a l'objecte de fixar les possibles interferències amb els serveis municipals existents al sector. A tal efecte si s'escau es deuran de fer cales de comprovació dels serveis que seran inspeccionades per part dels serveis tècnics municipals.

2.-Previ a l'execució de les obres, els contractistes d'aquestes han de sol·licitar a les possibles companyies de serveis afectats Sorea (aigua), Rubatec (enllumenat públic), Endesa i/o Estebanell (electricitat) i Telefónica España (telefonía), Gas Natural (gas) o d'altres serveis que puguin existir la documentació gràfica de les xarxes de serveis existents. Aquesta documentació ha de restar disponible pels serveis tècnics municipals a l'obra en qüestió.

Cal indicar que de conformitat amb allò disposat per l'Ordre TIC/341/2003, amb caràcter previ a l'inici de l'obra es deurà de disposar de l'acta de control d'obres que afectin a la xarxa elèctrica de distribució soterrada.

3.-Totes les canalitzacions han d'executar-se per vorera. En cas d'impossibilitat física, s'haurà de consensuar la solució amb els serveis tècnics municipals. Si durant el transcurs de les obres s'introdueixen modificacions en el projecte o si per imponderables de confluències de confluència amb altres serveis s'opti per establir un tram alternatiu, les possibles solucions alternatives depenen del grau de la modificació (substancials o no) seran objecte si s'escau de modificació o nova sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'inici de les mateixes. El contractista a l'hora de fer l'acta de replanteig si observa que existeixen elements del mobiliari urbà que estan afectats, ha d'avisar amb la suficient antelació als serveis tècnics municipals per buscar la solució més adient.

4.- Abans de l'inici de l'obra es daura de disposar dels preceptius permisos de les propietats particulars que poguessin ser afectades i del departaments que regulen les autoritzacions si s'escau de vitalitat dependent d'altres administracions supramunicipals.

5.- Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap classe d'efectes, materials i bastides, ni ocupa la via pública sense el consentiment de l'Ajuntament, i hauran d'adoptar-se les mesures convenients per a la seguretat de les persones i

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





acomplir estrictament els requisits de les lleis en vigor, així com sol·licitar aquesta ocupació de via pública a la policia local. Les obres han d'estar degudament senyalitzades tant de dia com de nit, amb els elements lumínics i d'abalisament adients.

6.-Les rases que es tinguin d'obrir per l' implantació dels serveis no podran estar obertes un temps superior a 48 hores. En el cas d'obertura de carrers i per a evitar interrupcions de la circulació rodada s'haurà d'avisar anticipadament a la Policia Local, qualsevol actuació que suposi un tall de carrer s'haurà de comunicar a la Policia Local amb una antelació de 72 hores.

En tot cas si es necessari l'ocupació de la mateixa es deurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'ocupació de via pública. Si es necessari d'utilització de grues o plataformes durant l'execució de les obres, també serà necessari disposar de la preceptiva llicència municipal.

7.-Cada dia el contractista a l'acabar les obres deixarà l'espai d'execució de la mateixa en perfectes condicions de neteja viària. Les terres resultants de l'excavació es disposaran en contenidors o sacs especials i es portaran a diari a l'abocador controlat o a la planta de tractament (cal aportar el tiquet de la bàscula de la planta de runa o de l'abocador controlat). No es permet que les terres resultants de l'excavació s'apilin a granel al voltant de les rases.

No es permet que la neteja de les formigoneres vagin a desguassar als embornals.

8.-Els materials necessaris per la construcció de l'obra tals com el sauló, sacs de ciment, tubs, conduccions i qualsevol element integrant de la mateixa, han de descarregar-se mitjançant contenidors o palets. No s'accepta la descàrrega a granel directament a la calçada de qualsevol tipus de material. Aquest material d'obra ha de quedar degudament protegit per evitar danys a persones físiques.

9.Tant la caseta d'obra, com la zona d'emmagatzematge de materials protegida, s'ha d'ubicar en el lloc més adequat que menys afecti al trànsit de vehicles i al pas de vianants, així com comunicar-ho a la policia local.

10.El contractista no pot agafar aigua potable de les boques de rec municipals, cal que contracti un comptador provisional d'obres a SOREA., ni pot agafar energia elèctrica de la xarxa d'enllumenat públic ni de cap dependència municipal.

11.Les cales, rases i canalitzacions que afectin a l'arbrat viari municipal s'han de fer de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública, d'acord amb el reglament d'espais verds i zones naturals. En els encreuaments de carrers, és a dir, a les cruïlles, i abans de tancar les rases, el contractista ha de deixar a un metre de profunditat, si s'escau, un tub de PVC corrugat de servei de 80 mm. de diàmetre i una arqueta de 60x60 a cada costat de la cruïlla, pels serveis municipals.

12.- El paviment de la sub-base, base i capa de rodadura (aglomerat asfàltic en calent) de les calçades ha de ser de la qualitat que indiquin els serveis tècnics municipals. Abans d'asfaltar la rasa cal tallar amb disc els cantons de la mateixa.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Cal aportar proctors normalitzats de la compactació de les rases en les calçades quan els serveis tècnics ho demanin.

13.-La reposició de rasa en vorera d'amplada inferior a un metre comporta que la reposició amb panot hidràulic es faci a la totalitat de la vorera. El panot no s'ha de col·locar en sec damunt la vorera, prèviament es farà un paviment de formigó H-150 de 15 cm de gruix.

En la reposició de voreres de més amplada cal reposar no solament el panot trencat propi de la rasa sinó també els panots esquerdat i moguts propers a la rasa. En cas de creuar un tram de vorera amb qual d'accés d'habitatges, s'haurà de reposar la totalitat de la superfície de vorera. El paviment de reposició ha de ser igual a l'existent. En cas contrari, s'haurà de consensuar amb els serveis tècnics municipals i reposar tota la superfície de vorera. Abans de reblir les rases, cal avisar a l'inspector municipal d'obres, el qual comprovarà els elements de seguretat i senyalització instal·lats.

14.-Quan s'acabi les obres la companyia de serveis ha d'aportar el plànol topogràfic de liquidació de l'obra, en format dwg, en el que s'ha de detallar les equidistàncies respecte altres serveis existents dins de la rasa construïda i acotats aquests respecte les façanes de les cases i la profunditat de la vorera.

15.-A l'acabar les obres, el contractista ha de baldejar amb aigua a pressió tota la superfície afectada per l'obra i netejar correctament el caixó i ramal de desguàs dels embornal afectats.

16.L'horari d'execució de les obres estarà comprès entre les 8 i les 22 h. De dilluns a dissabte llevat dels casos d'avaries i urgències justificades.

17.Quan algun servei públic quedi afectat per les obres subjectes a aquesta llicència o per obres d'emergència provocades per avaria, la companyia de servei corresponent ha d'avisar als abonats afectats i als serveis tècnics municipals de la secció de Via Pública, Mobilitat i Transports, la reposició de serveis afectats per legalitzar si s'escau les obres d'emergència. Tot desperfecte que s'ocasioni en la via pública o serveis municipals, haurà de ser reparat a càrrec del beneficiari d'aquesta llicència.

18.-Una vegada executada l'obra, cal presentar certificat firmat per tècnic competent visat pel col·legi oficial corresponent acompanyat amb els certificats de qualitat segons determina l'article 40 de l'ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

19.-Un cop finalitzada l'obra, s'haurà de presentar el certificat de gestió de residus emes per gestor homologat.

20.-En qualsevol situació en lo que a execució de l'obra es refereix, que no estigui contemplada en els apartats anteriors, ens remetrem a lo establert a la normativa vigent i entre d'altres als reglaments d'Alta Tensió, Reglament de baixa tensió, NTE Abastament d'aigües potable, NTC Sanejament, Telefonia i gas."

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarx/diarsabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a l'Informe econòmic favorable de data 15 d'abril de 2019, en aplicació a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per **cinc-cents tres euros amb setanta-cinc cèntims d'euro (503,75 €)**.

Pressupost: 9.649,64 €

ICIO 4%: 385,99 €

Taxa: 117,76 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'estar al que es disposa a l'Informe econòmic favorable de data 15 d'abril de 2019. Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Respecte la possible meritació de la fiança que té per objecte garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, d'acord amb l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019 i l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019, es fixa per un import de **2.000 euros**, si bé "(...) L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, te dipositat en aquest Ajuntament per tal de respondre com a garantia de la correcta execució de les obres en via publica a executar per la mateixa al terme municipal de la Roca del Vallès un aval de 60000 €. que cobreix aquesta garantia."

SETÈ.- Notificar a les persones interessades.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

Àrea de Servei i Atenció a les Persones

11.Aprovació de l'acceptació subvenció Activitats Culturals Festa Major del Pla "Xarxa de Governs Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona. Exp. 2019/1204

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplyca01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Atès que la Junta de la Diputació de Barcelona celebrada el 20 de desembre del 2018 va aprovar el Pla "Xarxa de Govern Locals 2016 - 2019 (BOPB de 22 d'abril de 2016), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos del Pla.

Atès que en la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va adoptar un acord en data 28 de febrer de 2019 (ref. Registre 65/19) tenint com a objecte aprovar la concessió dels fons de prestació "Activitats Culturals de les festes majors" en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2019 del Pla "xarxa de Govern Locals 2016-2019".

Vist l'esmentat acord es detalla la distribució i els imports assignats per l'Ajuntament de la Roca del Vallès, segons els criteris aplicats són els següents:

Nom del recurs: Activitats culturals de les festes majors

Tipus de Recurs: Econòmic

Classe de Recurs: X0202SE24 Suport als serveis i activitats econòmic

Atès que l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriuguin.

Atès que l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny -ROAS-, estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Atès que el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 845/15 de data 9 de juliol de 2015

Els acords adoptats per delegació s'entendran dictats per l'Alcaldia, com a titular de la competència originària, d'acord amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

És per tot això que el regidor de Cultura sotasignat proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019
			SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/di/axr/idiarxhsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**ACORDS:**

PRIMER.- Acceptar l'ajut amb codi 19/Y/264765, recurs econòmic per import de 2.069,00 € per "Activitats culturals de les festes majors" atorgat per la Diputació de Barcelona, dins l'àmbit del Pla de Xarxa de Govern Local 2016-2019."

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal i a l'àrea de cultura.

La Roca del Vallès, 29 de març de 2017

Xavier del Villar Berenguel"

12.Aprovació pròrroga i addenda de les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència per als anys 2019 i 2020. Exp. 2019/1344

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Atès que en data 28 de març de 2012, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència pels anys 2013-2014, que regulaven la relació entre la Diputació de Barcelona i els ens locals de la seva demarcació territorial que es trobessin adherits al Servei Local de Teleassistència.

Atès que en data 1 de desembre de 2013, i amb registre d'entrada n. 675, la Diputació de Barcelona notifica que, en data 20 de desembre de 2012 va acordar modificar les esmentades bases 2013-2014 per tal d'establir les noves condicions sobre la prestació i el finançament del Servei Local de Teleassistència, com a conseqüència de la finalització de la relació convencional entre l'IMSERSO, la FEMP i la pròpia Diputació per al desenvolupament de l'esmentat programa. Per tant, es va aprovar una addenda que modificava les esmentades bases i que feia referència a la prestació del servei, als criteris de distribució del mateix, al finançament del programa i a les obligacions dels ens locals.

Atès que en data 21 de febrer de 2013, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Roca del Vallès va aprovar la modificació i l'addenda de les bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència 2013-2014 de la Diputació, així com l'acceptació del mateix, segons es requeria pel punt 12.7. de les bases, acord i acceptació que es varen remetre a la Diputació en registre de sortida n. 650, de 25 de febrer de 2013.(exp ABSIS- 1338/2019) En data 2 de desembre de 2014, i registre d'entrada 8162, la Diputació de Barcelona va notificar l'aprovació, en data 27 de novembre de 2014, mitjançant addenda, de la pròrroga, des de l'1 de gener de 2015, i fins al 31 de desembre de 2016, de les "Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de Teleassistència" i la modificació de data 20 de desembre de 2012. (exp ABSIS- 1481/2019) En l'esmentada addenda, s'establí que

☐ Que el servei local continuaria éssent prestat per als anys 2015-2016 per l'empresa Televida Servicios Sociosanitarios S.L.

☐ Que els imports d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei serien:

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





- ☐ Usuari tipus A 16.35 euros/mes IVA inclòs
- ☐ Usuari tipus B 7.16 euros/mes IVA inclòs
- ☐ Usuari tipus C 2.18 euros/mes IVA inclòs.
- ☐ Que els ens locals satisfarien el 53% d'aquests imports i la Diputació de Barcelona el 47%.
- ☐ Que els percentatges no representaven cap modificació respecte a l'article 12.1 de l'addenda de data 20 de desembre de 2012

Atès que no es produïa cap modificació respecte a les bases a les quals l'Ajuntament s'havia adherit, no va ser incoat cap tràmit posterior, atès que es va acceptar tàcitament la pròrroga de les esmentades bases.

Atès que en data 4 de juliol de 2016, i per resolució d'alcaldia n. 726/2016, es va aprovar un contracte de serveis complementaris de teleassistència de l'Ajuntament de la Roca amb l'empresa Televida fins el 31 de desembre de 2016, per garantir la prestació del servei a totes les persones que el necessitaven, donat que els criteris de distribució de serveis que venien donats per la Diputació no abastaven totes les demandes de la Roca, i tenint en compte també que el servei de teleassistència és una prestació garantida per la Cartera de Serveis socials 2010-2011 i establert com a servei bàsic de competència municipal en l'Annex 2 del Decret 27/2003, de 21 de gener, d'atenció social primària. Aquest contracte va finalitzar el 31 de desembre de 2016.

Vist que la pròrroga existent de les bases de la prestació de l'esmentat servei finalitzava el 31 de desembre de 2016, en data 31 de març de 2016, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar les "Bases per a la gestió i desenvolupament del programa "Servei Local de Teleassistència"- anys 2017-2018". (publicades al BOPB de 8 d'abril de 2016). NO s'ha trobat comunicació oficial per registre d'entrada de la Diputació a l'Ajuntament sobre aquesta aprovació i s'han buscat les esmentades bases de la pròpia publicació en el BOPB. (exp ABSIS-88/2017)

Els principals trets de les mateixes eren:

- L'objecte de les bases es regular i fixar els criteris de la prestació del servei de teleassistència, per als anys 2017 i 2018, per als ens locals de la província de Barcelona que han vingut participant en períodes anteriors i per als que el sol·licitin per primera vegada, podent ser prorrogades de forma expressa per un altre període de dos anys.
- Es fixa el tipus de beneficiaris del servei, classificant-los en tipus A, B i C.
- El serveis socials del municipi seran els responsables de la identificació, valoració i assignació dels serveis als ciutadans i del seguiment dels casos.
- El servei serà prestat durant els anys 2017-2018 per una empresa contractada per la Diputació de Barcelona, amb possibilitat de pròrroga de dos anys més.
- Els ajuntaments que participin per primer cop en el programa hauran de procedir a la seva aprovació per l'òrgan competent de l'adhesió i participació en el programa. Per els ens locals que ja estan adherits, les sol·licituds de servei es formularan a través d'una aplicació informàtica concreta. La presentació de les sol·licituds al servei implica l'acceptació de les condicions definides en les presents bases i comporta el compromís de fer front a la part que els correspongui dels imports mensuals derivats de la prestació del servei en la seva localitat.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





- Els ens locals podran establir mecanismes de copagament del servei de teleassistència segons criteris ajustats a la legislació oportuna en aquest àmbit, i no podrà excedir del cost que li suposa a l'ens local cada servei.
 - L'empresa prestadora del servei presentarà les factures a nom de l'ens local.
 - El programa es finançarà en un 47% del preu total per la Diputació de Barcelona, i un 53% a càrrec dels ens locals participants.
 - Les obligacions dels ens locals són, entre d'altres, o Acceptar l'empresa prestadora del servei contractada per la Diputació, així com verificar la conformitat de les factures mensuals que presenti l'empresa segons el percentatge de participació en el finançament establert, i abonar directament a l'empresa prestadora dels serveis els imports mensuals de les factures conformades.
 - o Aportar la coordinació professional necessària per a la correcta implementació del servei.
 - o Incorporar logotip de la Diputació en la documentació generada pel Servei Local de Teleassistència.
 - Correspon als ens locals, com a titulars de les dades de caràcter personal dels usuaris, tenir-les degudament legalitzades. La Diputació de Barcelona col·laborarà amb l'ens local per a que les empreses contractades ajustin la seva actuació segons la legalitat. També els ajuntaments autoritzen a la Diputació a encarregar-se del tractament d'aquestes dades.
 - La vigència de les bases entraran en vigor l'1 de gener de 2017 i estendran la seva vigència fins el 31 de desembre de 2018, podent ser prorrogades de forma expressa per un altre període de 2 anys.
- En tant que no es requeria cap acceptació formal de les esmentades bases, i només es remetia a que la sola utilització del aplicatiu informàtic ja comportava l'acceptació de les bases i els compromisos que se'n derivaven, i atès que les condicions de finançament i el desenvolupament del programa no es modificaven respecte a les bases 2015-2016, no es va realitzar cap acte administratiu exprés d'acceptació de les esmentades bases.

Atès que en data 5 de gener de 2017 i numero de registre 153, la Diputació de Barcelona va comunicar que l'empresa TELEVIDA Servicios sociosanitarios SL era l'adjudicatària del contracte del servei de Teleassistència pels anys 2017 i 2018, amb possibilitat de pròrroga fins a finals de 2020. En la mateixa carta s'informava que per "per aquest nou període, els ens locals que ja participeu en el programa no caldrà que formalitzeu cap adhesió, ja que no s'han modificat les bases de participació (publicades al BOPB de 8 d'abril de 2016)" Aquests preus eren, per l'any 2017 i 2018:

Ajuntament Diba

Usuaris tipus A 14,04€/mes 7,44 € 6,60 €

Usuaris tipus B 2.08€/mes 1.10 € 0.98€

Usuaris tipus C 0.55 €/mes 0.55 € 0.49€

Atès que en data 29 de novembre de 2018, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar la pròrroga d'aquestes bases, que no suposa cap canvi respecte al finançament del programa (53% a càrrec dels ajuntaments-47% a càrrec de la Diputació de Barcelona), ni els preus d'adjudicació del contracte mitjançant ADDENDA a les Bases del programa de teleassistència pels anys 2017-2018. Els trets principals de l'esmentada Addenda són:

- Es prorroga les bases per a la gestió del programa de Teleassistència 2017- 2018, des de l'1 de gener de 2019 i fins el 31 de desembre de 2020.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/idiarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisni=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	







- El servei continuarà sent prestat per TELEVIDA, Servicios Sociosanitarios, S.L., amb els mateixos imports de l'any 2017 i 2018 reflectits anteriorment en aquest informe.

- Es modifica la base 16- Protecció de dades de caràcter personal, atesa l'entrada en vigor del Reglament europeu 2016/679, general de protecció de dades (RGPD). Aquesta modificació comporta que:

o Els ajuntaments autoritzen a la Diputació al tractament de les dades personals dels usuaris, segons els protocols i objectius estipulats extensament en l'addenda, essent la Diputació, com encarregada del fitxer, la responsable i garant de la bona utilització de les dades.

o Els ajuntaments permetran la recollida per la Diputació de les dades identificatives de les usuàries necessàries per al desenvolupament del programa.

o Els ajuntament autoritzen a la Diputació de Barcelona a contractar un tercer per al tractament d'aquestes dades amb la finalitat exclusiva de realitzar les actuacions previstes en les bases.

o Correspon als ens locals facilitar el dret d'informació i recollir el consentiment de l'usuari.

o La Diputació s'obliga a implantar les mesures de seguretat necessàries per l'acompliment del RGPD.

Atès que consultada el web de la Diputació apareixen els preus del Servei Local de Teleassistència per als anys 2019-2020, els quals són els mateixos que pel període 2017-2018:

PREUS 2019-2020

Ajuntament Diba

Usuaris tipus A 14,04€/mes 7,44 € 6,60 €

Usuaris tipus B 2.08€/mes 1.10 € 0.98€

Usuaris tipus C 0.55 €/mes 0.55 € 0.49€

Ajuntament de la Roca del Vallès

Atès que per tal de garantir la prestació del servei de teleassistència a tots els usuaris que ho necessiten, segons la cartera de Serveis Socials, la Diputació ha previst un nombre de 91.500 i 100.000 persones ateses per als anys 2019 i 2020, dotant del pressupost adequat per la seva cobertura.

Atès que pel que fa al municipi de la Roca, a 1 de gener de 2019 i segons consta en l'aplicatiu del programa (s'adjunta Excel a l'expedient), consten 281 persones ateses, sense llista d'espera del servei. Per tant, i vist l'evolució del servei durant aquests anys, es preveu una cobertura de com a màxim 290 persones per als anys 2019 i 300 persones per l'any 2020.

Atès que l'import màxim previst per a l'any 2019 seria de $290 \times 7.44 \text{ €/mes} \times 12 \text{ mesos} = 25.891,2 \text{ €}$ i per l'any 2020 seria de $300 \times 7,44 \times 12 \text{ mesos} = 26.784 \text{ €}$

Atès que en el pressupost de l'any 2019 apareix la partida 07-231-22717 Contracte de gestió SAD, on està contemplada la dotació econòmica d'aquest servei.

Vist l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carlos Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá
			13/06/2019
			SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriguin. Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats al capítol VI del Títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

Atès l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny -ROAS-, on s'estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès el que es disposa en la disposició addicional quarta, punt 1, del Decret Llei 3/2014, de 17 de juny, pel qual s'estableixen mesures urgents per a l'aplicació a Catalunya de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 845/15 de data 9 de juliol de 2015.

Vist l'informe de la cap de l'àrea de serveis i atenció a les persones, de data 28 de març de 2019.

Vist l'informe d'intervenció de data 9 d'abril de 2019.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga i l'addenda de les "Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència" pels anys 2019 i 2020.

SEGON.- AUTORITZAR la despesa, d'import total de 25.891,20 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 22718 - Programa de dependència, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, amb crèdits suficients per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la pròrroga del servei de teleassistència que es realitza com a conseqüència de l'adhesió a les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència -Anys 2017 i 2018- i que ha estat prorrogat, per part de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, el mes de novembre de 2018, fins el 31 de desembre de 2020.

TERCER.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal SICALWIN de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, figura un assentament comptable, en la modalitat de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abcisccloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





Retenció de Crèdit (RC), amb número d'operació 220190003884, de data 05 d'abril de 2019, per un import total de 25.891,20 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 22718 – Programa de dependència, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la pròrroga del servei de teleassistència que es realitza com a conseqüència de l'adhesió a les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència – Anys 2017 i 2018- i que ha estat prorrogat, per part de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, el mes de novembre de 2018, fins el 31 de desembre de 2020.

QUART.- INFORMAR que les factures corresponents a la prestació del servei de teleassistència, seran presentades per la mercantil Televida Servicios Sociosanitarios, SLU., amb CIF número B80925977, en sortí adjudicatària de la prestació del Servei Local de Teleassistència per als municipis de la província de Barcelona menors de 300.000 habitants, tot això, d'acord amb la licitació del Contracte de serveis de la Diputació de Barcelona, relatiu a la prestació del Servei Local de Teleassistència per als municipis de la província de Barcelona menors de 300.000 habitants i que ha estat prorrogat, per part de la Junta de Govern Local de la Diputació, el mes de novembre de 2018, fins el 31 de desembre de 2020.

CINQUÈ.- INFORMAR que la despesa prevista, per a l'any 2020, ascendeix a un import total de 26.784,00 euros. L'Ajuntament de La Roca del Vallès, haurà d'assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per al seu finançament, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 22718 – Programa de dependència, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2020, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès en l'impuls del que es pretén aprovar, en relació a la proposta d'aprovació de la pròrroga del servei de teleassistència que es realitza com a conseqüència de l'adhesió a les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa de teleassistència –Anys 2017 i 2018- i que ha estat prorrogat, per part de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, el mes de novembre de 2018, fins el 31 de desembre de 2020.

SISÈ.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà	18/08/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			Data document: 30/04/2019	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atindrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

SETÈ.- APROVAR Abonar les factures presentades per Televida Servicios Sociosanitarios, S.L i conformades per serveis socials municipals, en concepte de teleassistència.

VUITÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àrea de Serveis Persones i Atenció a les Persones de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, als efectes escaients.

NOVÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

DESE.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, al Govern Municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

L'Alcalde
Carles Fernández Pérez"

13.Aprovació convocatòria per a la concessió de beques escolars i activitats extraescolars Curs 2019-2020. Exp. 2019/1675

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vistes les situacions de desigualtat i dificultat econòmica detectades en algunes famílies del municipi i en aplicació dels articles 3 i 20 de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre de Serveis Socials que disposa que per tal de prevenir situacions de risc, compensar dèficits de suport social i econòmic i de vulnerabilitat, Serveis Socials disposa de prestacions en forma d'ajudes econòmiques.

Atès que l'Ajuntament Ple en data 29 de maig de 2014 va aprovar les bases reguladores d'ajuts socials que s'atorgaran en règim de concurrència competitiva, sota els principis de publicitat, transparència, objectivitat, igualtat i no discriminació. Aquestes bases es regulen per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol que aprova el reglament de la Llei 38/2003, i d'acord amb allò que disposa l'article 124 del Reglament D'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals, Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vistes les bases reguladores per a la concessió de beques escolars i d'activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès aprovades pel Ple Municipal el 30 de març de 2017.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Atès que a l'article 4 de les mateixes bases indica que seran vigents mentre no hi hagi unes noves bases i s'establiran convocatòries per cada curs escolar.

Atès que l'objecte d'aquesta normativa és regular la concessió de beques escolars en concepte de material i llibres escolars, transport escolar, menjador, quotes d'escolarització d'escoles bressol municipals, activitats extraescolars i casals d'estiu escolars per a l'alumnat d'educació infantil, primària i secundària, amb necessitats socioeconòmiques, empadronats al municipi de la Roca del Vallès i matriculats en centres educatius sostinguts amb fons públics.

Atès que els destinataris d'aquesta convocatòria és l'alumnat d'Educació Infantil, d'Educació Primària i Secundària, empadronats a la població de La Roca del Vallès, i poden sol·licitar els ajuts les mares, els pares, els/les tutors/es legals o les persones encarregades temporal o definitivament de la guarda dels beneficiaris/es.

Atès que l'obertura del termini per a la presentació de sol·licituds de les esmentades beques pel curs 2019-2020 es proposa que s'iniciï el dia següent a la data de la publicació en el butlletí oficial de la província de Barcelona i finalitzi en data 30 de juny de 2019, presentant el formulari específic a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania que es podrà trobar a la mateixa OAC i al web municipal.

Atès que queden establerts els barems i criteris de ponderació i valoració, tant socials com econòmics, a les Bases reguladores per a la concessió de beques escolars i d'activitats extraescolars vigents.

Atès que els conceptes a becar seran els següents:

- Educació infantil 2n cicle (P-3, P-4 i P-5): material escolar, Activitats d'estiu, menjador (sempre i quan s'hagi fet la sol·licitud de beques de menjador del Consell Comarcal) i activitats extraescolars.
- Educació primària: (1r. a 6è): material escolar, activitats d'estiu, menjador (sempre i quan s'hagi fet la sol·licitud de beques de menjador del Consell Comarcal) i activitats extraescolars.
- Educació secundària obligatòria (ESO): transport escolar (LT a LR), activitats d'estiu, llibres i activitats extraescolars.

Atès que la documentació a aportar per part dels sol·licitants serà la següent:

- Llibre de família
- DNI, NIE o passaport (de tots els majors de 14 anys de la unitat familiar)
- Volant de convivència (es facilitarà a l'Ajuntament)
- Declaració de la renda de l'exercici 2018
- Darrer rebut de lloguer o hipoteca de l'habitatge
- Fotocòpia del número de compte bancari
- En cas de separació, conveni regulador o resolució judicial
- En cas d'incompliment de l'obligació de pagament de la pensió d'aliments, documentació acreditativa de la reclamació.
- En els casos en què algun dels membres de la unitat familiar rebi qualsevol tipus d'ingrés corresponent a rendiments no tributables o exempts, s'ha d'aportar la documentació que es relaciona a continuació en funció de la font o fonts d'ingressos:

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Informe de Vida Laboral, certificat de pensions, certificat renda garantida de ciutadania.

Altres Documents :

- Títol de família nombrosa
- Títol de família monoparental
- En cas de discapacitat d'algun membre de la unitat familiar, certificat de l'òrgan competent.
- En cas de malaltia greu d'algun membre de la unitat familiar, informes mèdics o altres documents.
- En cas d'infant en acolliment, la resolució pertinent.

La falta d'aportació d'algun document obligatori de la sol·licitud farà que la beca sigui desestimada.

Atès que queden establerts els barem i criteris de ponderació i valoració, tant socials com econòmics, a les Bases reguladores per a la concessió de beques escolars i d'activitats extraescolars vigents.

Atès que els imports de referència a partir dels quals s'aplica el percentatge de bonificació són els següents:

- Per material escolar: 60 €
- Per transport escolar: 271,61€
- Per activitats d'estiu: (4 setmanes): 260 €
- Activitat extraescolar: 250 €
- Llibres (ESO): 150€
- Menjador escolar: 1.109,80 €

Atès que es proposa establir el següent pressupost màxim, que anirà a càrrec de la partida següent:

Beques escolars i d'activitats extraescolars

07-231-48000 Beques de Serveis Socials: 30.000 €

Menjador escolar

07-231-48007 Suficiència alimentària a la infància: 30.000 €

Atès que les comunicacions de les beques a les famílies es faran electrònicament i per això a la sol·licitud hauran de fer constar el correu electrònic i el telèfon mòbil. La forma de pagament de les beques serà directament pagant al sol·licitant. Tot i això en els casos que és sol·liciti, el pagament es farà mitjançant endós directament a tercers i/o prestador de Serveis.

Atès que les beques d'activitats extraescolar que es portin a terme al Centre Esportiu Municipal, se li aplicarà a la quota de l'activitat del CEM l'import subvencionat de l'activitat, resultant la resta de l'import a pagar pel sol·licitant.

Atès que els beneficiaris estan obligats a justificar, mitjançant factures originals o fotocòpies compulsades, que la beca s'ha destinat a la finalitat destinada. Aquesta documentació hauria de ser presentada a l'Ajuntament per registre d'entrada, en el termini màxim de 3 mesos de la concessió de l'ajut, i en cap cas, més tard del 30 de setembre de l'any posterior, per les beques que estan compromeses per cursos

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019	
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/ax/di/ax/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





escolars complerts. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada correspongui i la incoació de l'expedient de reintegració de la beca.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que regula el règim jurídic general de les subvencions atorgades per les administracions públiques.

Vist el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la citada Llei.

Vist l'informe de l'Educadora Social de data 8 d'abril de 2019.

Vist l'informe d'intervenció de data 23 d'abril de 2019.

És per tot això exposat que es proposa a la Junta de Govern l'adopció els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per al curs 2019-20.

SEGON.- Establir un pressupost màxim per a cada tipus d'ajut que anirà a càrrec de les partides i per les quanties i projectes següents:

Beques en concepte de activitats extraescolars, material escolar, transport escolar i casal d'estiu:

Ajuts i beques socials	07-231-48000 Beques de Serveis Socials	30.000 €
------------------------	--	----------

Beques en concepte d'escola bressol:

Ajuts i beques socials	07-231-48000 Beques de Serveis Socials	30.000 €
------------------------	--	----------

TERCER.- Obrir un termini per a la presentació de sol·licituds de les esmentades beques pel curs 2019-2020 des del dia següent a la data de la publicació en el butlletí oficial de la província de Barcelona i finalitza en data 30 de juny de 2019, presentant el formulari específic a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania que es podrà trobar a la mateixa OAC i al web municipal.

QUART.- Donar la màxima publicitat d'aquesta convocatòria a través de la web municipal.

CINQUÈ.- AUTORITZAR la despesa, d'import total de 30.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 48000 - Beques de Serveis Socials del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, amb crèdits suficients per assumir la obligació que comporta la proposta de l'aprovació de la convocatòria, per al curs

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/ary/di/aryxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





2019-2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per tot el que fa referència a la convocatòria de beques escolars i d'activitats extraescolars.

SISÈ.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal SICALWYN de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, figura un assentament comptable, en la modalitat Retenció de Crèdit (RC), amb número d'operació 220190003885, de data 8 d'abril de 2019, d'import total 30.000,00 euros, a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 48000 - Beques de Serveis Socials del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per assumir les obligacions que comporta la proposta de l'aprovació de la convocatòria, per al curs 2019-2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per tot el que fa referència a la convocatòria de beques escolars i d'activitats extraescolars.

SETÈ.- AUTORITZAR la despesa, d'import total de 30.000,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 48007 - Altres ajuts de menjador (Suficiència alimentària de la infància) del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, amb crèdits suficients per assumir la obligació que comporta la proposta de l'aprovació de la convocatòria, per al curs 2019-2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per tot el que fa referència a la convocatòria de beques del menjador escolar.

VUITÈ.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal SICALWYN de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, figura un assentament comptable, en la modalitat Retenció de Crèdit (RC), amb número d'operació 220190003886, de data 8 d'abril de 2019, d'import total 30.000,00 euros, a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 48007 - Altres ajuts de menjador (Suficiència alimentària de la infància) del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per assumir les obligacions que comporta la proposta de l'aprovació de la convocatòria, per al curs 2019-2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per tot el que fa referència a la convocatòria de beques del menjador escolar.

NOVÈ.- INFORMAR de l'obligació de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, d'ajustar-se al procediment regulat a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com el Real decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, per tot el que fa referència a la convocatòria, per al curs 2019-2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès.

DESÈ.- INFORMAR de l'obligació de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per donar compliment al que s'estableix a l'Ordre EHA/875/2007, de 29 de març, per la qual es determina el contingut i especificacions tècniques de la informació que s'ha de subministrar a la base de dades nacional de subvencions regulada en el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de comunicar a la Base de dades nacionals de subvencions, de la convocatòria, per al curs 2019-

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001				Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/arx/diari/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





2020, de sol·licituds i atorgament de beques escolars i activitats extraescolars de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, per a l'any 2018.

ONZÈ.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atindrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

DOTZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

DOTZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

La Roca del Vallès, 24 d'abril de 2019.

L'Alcalde
Carles Fernández Pérez"

La Junta aprova per unanimitat, la incorporació en l'Ordre del Dia de la proposta corresponent a la sol·licitud de llicència urbanística d'obres consistents en la reforma parcial i construcció d'altell del local 151, el qual es troba ubicat al Centre Comercial "La Roca Village" situat al C/. del Comerç, s/n, dins el terme municipal de La Roca del Vallès. Així mateix, i també per unanimitat, s'aprova el contingut de la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant comunicació prèvia presentada en data 23 d'octubre de 2017, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2017/8939, el Sr. en representació - no acreditada - de la societat "GEOX

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/fidi/ax/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



RESPIRA, S.L.", va comunicar l'inici de les obres consistents en la reforma parcial i construcció d'altell del local 151, el qual es troba ubicat al Centre Comercial "La Roca Village" situat al dins el terme municipal de La Roca del Vallès.

No obstant, l'endemà dia 24 d'octubre de 2017, el mateix interessat va presentar una nova instància registrada amb núm. 2017/8989, reiterant la petició efectuada amb la comunicació prèvia, però amb l'única diferència que a l'exposo de la instància citava que la mateixa es presentava " (...) d'acord amb la instància presentada en aquest Ajuntament en data 7/7/2017 (Id Registre: ENTRA-2017-6123) per part del titular del centre comercial relatiu a la realització d'obres d'altells per enmagatzematge en locals comercials de la Roca Village mitjançant el procediment de comunicació prèvia d'acord amb els termes de la normativa aplicable".

Vist que en data 26 d'octubre de 2017, es presenta nova instància per part del Sr. [redacted] en representació - no acreditada - de la societat "Value Retail Barcelona, S.L.", registrada amb núm. 2017/9093, mitjançant la qual exposa que "Adjuntamos certificado de areas evidenciando la superficie construida y comercial de la unidad 151 para completar el expediente con registro de entrada ENTRA 20178939, para la construcción de un altillo en la unidad 151 de La Roca Village".

Vist que en data 25 de juny de 2018, s'emet informe per part dels serveis tècnics municipals, considerant que les obres comunicades resten subjectes al règim de llicència urbanística i emetent un pronunciament favorable a la concessió de la mateixa.

No obstant, novament en data 5 d'abril de 2019, s'emet nou informe tècnic favorable a l'atorgament de la llicència, si bé es realitza un nou càlcul de l'impost de construccions i instal·lacions respecte a l'efectuat inicialment a l'informe favorable de data 25 de juny de 2018.

Vist que en data 15 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 26 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLRMLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/08/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abiscloud/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i l'Ordenança fiscal núm. 6 relativa a la Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que segons l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019, "(...) L'objecte d'aquestes actuacions comporten increment de sostre, afecten parcialment l'estructura de l'edificació principal i tenen caràcter públic (sostre comerç) pel que segons entendre d'aquest tècnic municipal **es tracta d'una actuació subjecte a llicència urbanística (autorització)**".

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes.

És per això que a l'afectar les obres proposades (segons es desprèn de l'informe tècnic citat), l'increment de sostre i l'estructura de l'edificació principal, s'entén que les mateixes afectaran als elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, de manera que la necessitat de tenir un projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/id/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la qualificació i classificació del sòl, així com la suficiència de la documentació aportada, s'haurà d'estar a allò comprès a l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019.

En aquest sentit, en el mateix es fa esment que "El planejament urbanístic aplicable es el PGOU aprovat per la CPU en data 8-05-91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20-02- 97, que classifica el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPI-3 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 definitivament aprovat per la Comissió Provincial d'Urbanisme en sessió de 20 d'abril de 1994 i acordada la seva publicació a efectes de la efectivitat en data 15/05/1996, estableix a la parcel·la on s'ubiquen les obres preteses la qualificació de Zona Edificable Industrial (clau 11)., **El regim urbanístic aplicable al sol on s'ubica la edificació objecte de les obres preteses correspon a Sòl Urbà, amb qualificació Zona Edificable Industrial (clau 11)**". Finalment, el mateix conclou afirmant que "En base als extrems anteriors, el tècnic municipal sotasignat informa favorablement la petició".

A la vista de les consideracions anteriors, si bé l'informe tècnic no especifica si el sòl urbà es consolidat (o no) d'acord amb allò previst a l'article 30 del TRLUC, malgrat no ser competència de qui subscriu, s'haurà d'entendre que ho és (per raons d'economia processal donada l'antiguitat de l'expedient) en la mesura que, per una banda, s'informa favorablement i, per altra banda, perquè la ubicació del sòl on es volen realitzar les obres és la mateixa que ha estat autoritzada favorablement en d'altres expedients municipals de concessió de llicència urbanística (a mode d'exemple, als expedients 2017/2044 i 2017/5788, respectivament), en els quals a l'informe tècnic de qualificació i classificació del sòl determinava que el sòl era urbà consolidat.

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisidit/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat "GEOX RESPIRA, S.L.", per a la reforma parcial i construcció d'altell del local 151. el qual es troba ubicat al Centre Comercial "La Roca Village" situat als termes municipals de La Roca del Vallès.

SEGON.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

TERCER.- Aprovar, d'acord amb l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019 i atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, per aquests conceptes, una liquidació per import de **sis mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb set cèntims (6.988,07 €)**.

Pressupost: 169.362,55 €

ICIO 4%: 6.774,50 €

Taxa: 213,57 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

Ara bé, segons les determinacions compreses a l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019, de l'import relatiu a l'impost de construccions, instal·lacions i obres, s'haurà de detreure la part que ja fou ingressada a compte per part de l'interessat, (concretament, **sis mil cinc-cents vuitanta-quatre euros amb cinquanta cèntims - 6.584 €**), d'acord amb l'apartat primer de l'article 9 de l'Ordenança Fiscal Núm. 5 relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, quedant pendent per ingressar per aquest concepte únicament un total de **cent noranta euros amb cinquanta cèntims (190,50 €)**. També de l'import de la taxa per l'expedició de la llicència es recull que ja varen ser ingressats a compte la totalitat de l'import del mateix (concretament, 213,57 €), no quedant pendent per ingressar per aquest concepte cap altra quantitat.

QUART.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerà
		18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original

un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, caldrà efectuar un dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de **cent-cinquanta euros (150 €)**, import que ja va ser satisfet en règim d'autoliquidació segons es desprèn l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2018.

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats".

CINQUÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritara d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 8 d'abril de 2019 i les consideracions recollides a l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019, al preveure's que *"L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via pública si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village) (...)"*.

SISÈ.- Notificar a les persones interessades.

SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

La Junta aprova per unanimitat, la incorporació en l'Ordre del Dia de la proposta corresponent a la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per a realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i estesa de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 230V per a nou subministrament amb una longitud total de canalització de 4 metres al C/.

situat al terme municipal de la Roca del Vallès. Així mateix, i també per unanimitat, s'aprova el contingut de la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada per la Sra. Gutsens en representació de la societat interessada ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, S.L., en data 21 de setembre de 2018, al Registre general d'aquesta Corporació Local amb número d'entrada 2018/9187, es va sol·licitar llicència d'obres per a realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i estesa de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 230V per a nou subministrament amb una longitud total de canalització de 4 metres al C/ situat al terme municipal de la Roca del Vallès.

Vist que en data 31 de gener de 2019, es va emetre informe tècnic constatant una sèrie de deficiències en la documentació presentada conjuntament amb la instància inicial, fet que va motivar que en data 21 de febrer de 2019, es dictés Resolució d'Alcaldia amb núm. 2019/248 (notificada en data 25 de febrer de 2019), requerint l'esmena de les mateixes.

Vist que en data 2 d'abril de 2019, l'interessant va presentar nova instància registrada amb núm. 2019/3167 de març de 2019, adjuntant-t'hi a la mateixa documentació esmenant els requeriments en el seu dia efectuats.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001		Data document: 30/04/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/idl/orx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Vist que en data 5 d'abril de 2019, es va emetre per part dels serveis tècnics municipals informe favorable a la sol·licitud de llicència.

Vist que en data 15 d'abril de 2019, es va emetre informe econòmic favorable.

Vist que en data 25 d'abril de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 8,9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana; els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 21 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal número 6 de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, de la taxa reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i l'Ordenança Fiscal número 4 relativa a l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vist que segons es desprèn del contingut de l'informe tècnic favorable de data 5 d'abril de 2019, l'objecte de la petició és la "sol·licitud de llicència urbanística per a la realització d'obres per obertura, reposició de rasa i estesa de 4 mts de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 230V a instal·lar al carrer Antonio Machado número 11 de la Roca-centre per nou subministrament. Aquesta petició es presenta al registre general de l'ajuntament de conformitat amb allò establert a l'article 187 apartats 1.n del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el vigent text refós de la llei d'urbanisme (consolidat), desenvolupat per allò establert als articles 4 del decret 64/2014 pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (consolidat)".

En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els acte subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 n) regula "La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions (...)", actuacions que són l'objecte del present expedient.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sidi/ax/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, respectivament, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que pel que fa a la documentació que haurà d'aportar l'interessat conjuntament amb la seva sol·licitud de llicència, així com la classificació i qualificació del sòl on es pretenen dur a terme les actuacions preteses, s'haurà d'estar al que disposa l'informe tècnic favorable de data 5 d' abril de 2019.

En aquest sentit en el mateix es fa constar que el " PGOU aprovat per la CPU en data 8/05/91, modificat mitjançant Text Refós aprovat definitivament per la CPU en data 20/02/97 que classifica el sol on s'emplaça aquest habitatge com a sol urbà. Modificació puntual del pla general d'ordenació urbana sobre imprecisions i modificacions normatives , al terme municipal de La Roca del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 de maig de2012 i publicat juntament amb les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a efectes de la seva efectivitat en data 10 de setembre de 2012. Modificació puntual del pla general d'ordenació urbana sobre imprecisions

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/si/rd/arxidiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





i modificacions normatives, al terme municipal de La Roca del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 d'octubre de 2012 i publicat juntament amb les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a efectes de la seva efectivitat en data 23 de gener de 2013. Que per tal de desenvolupar les determinacions del pla parcial esmentat es va redactar, tramitar i executar el projecte d'urbanització corresponent, disposant **el sol de les condicions de sol urbà de conformitat amb allò establert als articles 29 i 30a i 30 b del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme** i a l'article 31 del decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. **Es tracta d'un sol qualificat com a sistema viari en sol urbà consolidat.** Per aquest sol son d'aplicació els articles 45 a 51 de les ordenances reguladores sobre us del sol i condicions d'edificació del vigent pla general d'ordenació urbana."

D'altra banda, respecte la documentació presentada d'acord amb la normativa urbanística, a l'informe referenciat es disposa que "(...) Es presenta documentació complementaria en resposta a requeriment de l'Ajuntament de la Roca del Vallès amb numero de registre de sortida 958/2019 de data 25/2/2019 per tal d'esmenar els documents inicialment presentats a tenor de les consideracions efectuades en informe tècnic subscrit en data 31/1/2019 (...) La documentació complementaria presentada dona resposta a les consideracions efectuades a l'informe tècnic.", tot concloent el tècnic que, en base als extrems anteriors, informava favorablement a la petició de llicència.

Vist que finalment, respecte l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació -, d'acord amb l'article 72 del ROAS, el qual té relació directa amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉTRICA, S.L., per realitzar treballs d'apertura, reposició de rasa i estesa de línia elèctrica soterrada de baixa tensió a 230V per a nou subministrament amb una longitud total de canalització de 4 metres al C/. Antonio Machado, 11, situat al terme municipal de la Roca del Vallès

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

1.- *Previ inici de les obres, es deurà de comunicar als serveis tècnics municipals el seu començament a l'objecte de fitxar les possibles interferències amb els serveis municipals existents al sector .A tal efecte si s'escau es deuran de fer cales de comprovació dels serveis que seran inspeccionades per part dels serveis tècnics municipals.*

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





2.-Previ a l'execució de les obres, els contractistes d'aquestes han de sol·licitar a les possibles companyies de serveis afectats Sorea (aigua), Rubatec (enllumenat públic), Endesa i/o Estebanell (electricitat) i Telefónica España (telefonía), o d'altres serveis que puguin existir la documentació gràfica de les xarxes de serveis existents. Aquesta documentació ha de restar disponible pels serveis tècnics municipals a l'obra en qüestió. Cal indicar que de conformitat amb allò disposat per l'Ordre TIC/341/2003, amb caràcter previ a l'inici de l'obra es deurà de disposar de l'acta de control d'obres que afectin a la xarxa elèctrica de distribució soterrada.

3.-Totes les canalitzacions han d'executar-se per vorera. En cas d'impossibilitat física, s'haurà de consensuar la solució amb els serveis tècnics municipals. Si durant el transcurs de les obres s'introdueixen modificacions en el projecte o si per imponderables de confluències de confluència amb altres serveis s'opti per establir un tram alternatiu, les possibles solucions alternatives depenen del grau de la modificació (substancials o no) seran objecte si s'escau de modificació o nova sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'inici de les mateixes. El contractista a l'hora de fer l'acta de replanteig si observa que existeixen elements del mobiliari urbà que estan afectats, ha d'avisar amb la suficient antelació als serveis tècnics municipals per buscar la solució més adient.

4.- Abans de l'inici de l'obra es daura de disposar dels preceptius permisos de les propietats particulars que poguessin ser afectades i dels departaments que regulen les autoritzacions si s'escau de vialitat dependent d'altres administracions supramunicipals.

5.- Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap classe d'efectes, materials i bastides, ni ocupa la via pública sense el consentiment de l'Ajuntament., i hauran d'adoptar-se les mesures convenients per a la seguretat de les persones i acomplir estrictament els requisits de les lleis en vigor, així com sol·licitar aquesta ocupació de via pública a la policia local. Les obres han d'estar degudament senyalitzades tant de dia com de nit, amb els elements lumínics i d'abalisament adients.

6.-Les rases que es tinguin d'obrir per l' implantació dels serveis no podran estar obertes un temps superior a 48 hores. En el cas d'obertura de carrers i per a evitar interrupcions de la circulació rodada s'haurà d'avisar anticipadament a la Policia Local, qualsevol actuació que suposi un tall de carrer s'haurà de comunicar a la Policia Local amb una antelació de 72 hores. En tot cas si es necessari l'ocupació de la mateixa es deurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'ocupació de via pública. Si es necessari d'utilització de grues o plataformes durant l'execució de les obres, també serà necessari disposar de la preceptiva llicència municipal.

7.-Cada dia el contractista a l'acabar les obres deixarà l'espai d'execució de la mateixa en perfectes condicions de neteja viària. Les terres resultants de l'excavació es disposaran en contenidors o sacs especials i es portaran a diari a l'abocador controlat o a la planta de tractament (cal aportar el tiquet de la bàscula de la planta de runa o de l'abocador controlat). No es permet que les terres resultants de l'excavació s'apilin a granel al voltant de les rases. No es permet que la neteja de les formigoneres vagin a desguassar als embornals.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abcisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



8.-Els materials necessaris per la construcció de l'obra tals com el sauló, sacs de ciment, tubs, conduccions i qualsevol element integrant de la mateixa, han de descarregar-se mitjançant contenidors o palets. No s'accepta la descàrrega a granel directament a la calçada de qualsevol tipus de material. Aquest material d'obra ha de quedar degudament protegit per evitar danys a persones físiques.

9.Tant la caseta d'obra, com la zona d'emmagatzematge de materials protegida, s'ha d'ubicar en el lloc més adequat que menys afecti al trànsit de vehicles i al pas de vianants, així com comunicar-ho a la policia local .

10.El contractista no pot agafar aigua potable de les boques de rec municipals, cal que contracti un comptador provisional d'obres a SOREA., ni pot agafar energia elèctrica de la xarxa d'enllumenat públic ni de cap dependència municipal.

11.Les cales, rases i canalitzacions que afectin a l'arbrat viari municipal s'han de fer de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública, d'acord amb el reglament d'espais verds i zones naturals..En els encreuaments de carrers, és a dir, a les cruïlles, i abans de tapar les rases, el contractista ha de deixar a un metre de profunditat, si s'escau, un tub de PVC corrugat de servei de 80 mm. de diàmetre i una arqueta de 60x60 a cada costat de la cruïlla, pels serveis municipals.

12.- El paviment de la sub-base, base i capa de rodadura (aglomerat asfàltic en calent) de les calçades ha de ser de la qualitat que indiquin els serveis tècnics municipals. Abans d'asfaltar la rasa cal tallar amb disc els cantons de la mateixa. Cal aportar proctors normalitzats de la compactació de les rases en les calçades quan els serveis tècnics ho demanin.

13.-La reposició de rasa en vorera d'amplada inferior a un metre comporta que la reposició amb panot hidràulic, es faci a la totalitat de la vorera. El panot no s'ha de col·locar en sec damunt la vorera, prèviament es farà un paviment de formigó H-150 de 15 cm de gruix. En la reposició de voreres de més amplada cal reposar no solament el panot trencat propi de la rasa sinó també els panots esquerdats i moguts propers a la rasa.

En cas de creuar un tram de vorera amb qual d'accés d'habitatges, s'haurà de reposar la totalitat de la superfície de vorera. El paviment de reposició ha de ser igual a l'existent. En cas contrari, s'haurà de consensuar amb els serveis tècnics municipals i reposar tota la superfície de vorera. Abans de reblir les rases, cal avisar a l'inspector municipal d'obres, el qual comprovarà els elements de seguretat i senyalització instal·lats.

14.-Quan s'acabi les obres la companyia de serveis ha d'aportar el plànol topogràfic de liquidació de l'obra, en format dwg, en el que s'ha de detallar les equidistàncies respecte altres serveis existents dins de la rasa construïda i acotats aquests respecte les façanes de les cases i la profunditat de la vorera.

15.-A l'acabar les obres, el contractista ha de netejar amb aigua a pressió tota la superfície afectada per l'obra i netejar correctament el caixó i ramal de desguàs dels embornal afectats.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podes accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001			Data document: 30/04/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idiarx/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





16. L'horari d'execució de les obres estarà comprès entre les 8 i les 22 h. de dilluns a dissabte llevat dels casos d'avaries i urgències justificades.

17. Quan algun servei públic quedi afectat per les obres subjectes a aquesta llicència o per obres d'emergència provocades per avaria, la companyia de servei corresponent ha d'avisar als abonats afectats i als serveis tècnics municipals de la secció de Via Pública, Mobilitat i Transports, la reposició de serveis afectats per legalitzar si s'escau les obres d'emergència. Tot desperfecte que s'ocasioni en la via pública o serveis municipals, haurà de ser reparat a càrrec del beneficiari d'aquesta llicència.

18. -Una vegada executada l'obra, cal presentar certificat firmat per tècnic competent visat pel col·legi oficial corresponent acompanyat amb els certificats de qualitat segons determina l'article 40 de l'ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

19. -Un cop finalitzada l'obra, s'haurà de presentar el certificat de gestió de residus emes per gestor homologat.

20. -En qualsevol situació en la que a execució de l'obra es refereix, que no estigui contemplada en els apartats anteriors, ens remetrem a lo establert a la normativa vigent i entre d'altres als reglaments d'Alta Tensió, Reglament de baixa tensió, NTE Abastament d'aigües potable, NTC Sanejament, Telefonía i gas".

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019, en aplicació de les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per **dos-cents trenta-sis euros amb cinquanta-dos cèntims d'euro (236,52 €)**.

Pressupost: 2.969,12 €

ICIO 4%: 118,76 €

Taxa: 117,76 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), s'haurà d'estar al que es disposa a l'informe econòmic favorable de data 15 d'abril de 2019. Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	1e404916780947358e9ca5dbf836e472001	Data document: 30/04/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/uri/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Respecte la possible meritació de la fiança que té per objecte garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, d'acord amb l'informe econòmic de data 15 d'abril de 2019 i l'informe tècnic de data 5 d'abril de 2019, si bé correspondria la seva meritació per un total de **1.000 €**, "(...) L'empresa **ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA**, te dipositat en aquest Ajuntament per tal de respondre com a garantia de la correcta execució de les obres en via publica a executar per la mateixa al terme municipal de la Roca del Vallès un aval de 60000 €.que cobreix aquesta garantia."

SETÈ.- Notificar a les persones interessades.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el President aixeca la sessió a les 18:54 hores del dia indicat a l'encapçalament. De tot el què en dono fe.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Carles Fernandez Perez		13/06/2019	Alcalde en funciones		Antonio Perana Garcia	10/06/2019	SECRETARI	
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document								
Codi Segur de Validació		1e404916780947358e9ca5dbf836e472001					Data document: 30/04/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027						
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original						



